

# LE PRIX COURANT

REVUE HEBDOMADAIRE

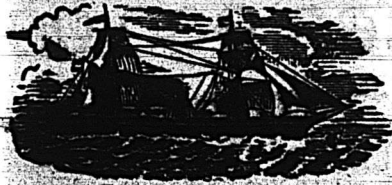
Du Commerce, de la Finance, de l'Industrie, de la Propriété Foncière et des Assurances

VOL. I

MONTRÉAL, VENDREDI, 17 FEVRIER 1888

No 24

## FRANCE! CANADA!



### Ligne Bossière

Sous contrat avec le gouvernement de la Pulsion, faisant le service entre le

**HAVRE et MONTREAL**  
TOUS LES VINGT JOURS.

Le vapeur CHATEAU LEOVILLE (4,500 tonnes de jauge) partira directement de Bordeaux et Havre pour Montréal, le 15 avril

**CONNAISSANCEMENTS DIRECTS**  
donnés en France pour toutes les villes du Canada, et à Montréal pour les principales villes de France et d'Europe, St-Pierre-Miquelon et St-Malo.  
Pour les prix du fret et du passage, s'adresser à

BOSSIERE, FRERES & Cie, Havre, et No 29, rue des Commissaires, Montréal.

## Granger Freres

LIBRAIRES-EDITEURS

PAPETIERS - IMPORTATEURS

1699, RUE NOTRE-DAME

2e porte à l'est de l'église Notre-Dame, Montréal.

Théologie, Sciences et Arts, Littérature, Classiques, français, anglais, latins et grecs. Livres blancs, Impressions, Reliures, Fouritures de bureau.

TELEPHONE 1183.

Flavien J. Granger. Hector A. Granger.

## MORIN & Cie

MARCHANDS DE

Poissons en saumure et salés, Huiles de poisson et de produits des pêcheries

10, RUE DU PORT, MONTREAL

## La Canadienne

Cie d'Assurance sur la Vie



CAPITAL SOCIAL \$300,000  
Dépôt au gouvernement 25,000

BUREAU:

13, CÔTE St-LAMBERT, MONTREAL.

Bons agents demandés.

La première et la seule compagnie nationale, dont les polices sont assurées à nos lois et à des tarifs réduits aux vieilles compagnies, comprenant aussi des nouveaux systèmes et un particulièrement pour la classe ouvrière.

## REVUE DES MARCHES

### GRAINS ET FARINES

Le marché de Liverpool a été un peu plus ferme cette semaine avec une hausse de 1d. par cental sur le blé; les pois et le maïs sont restés stationnaires sauf une hausse éphémère de 1d. sur le maïs.

Sur notre marché le blé se vend très lentement. La minoterie d'Ontario s'approvisionne exclusivement de blé du Manitoba, mais vu la fermeté des prix et l'encombrement sur les chemins de fer qui paralyse le transport, le mouvement est très limité. Il y a un bon stock de blé, sur notre place, mais il n'est pas probable qu'il augmente avant l'ouverture de la navigation.

En farine il se fait de temps en temps des ventes en lots de chars, mais les affaires ne sont rien moins qu'actives. La boulangerie semble très peu disposée à acheter plus qu'il ne lui est nécessaire pour ses besoins du jour au lendemain.

L'avoine est le seul article pour lequel il y ait encore de la demande, mais les prix demandés par les cultivateurs et les commerçants de la campagne sont si élevés que les acheteurs n'osent trop se risquer. Nous avons connaissance de ventes aujourd'hui à 42c. en gare à Montréal.

Il n'y a réellement qu'une quantité limitée de pois actuellement dans la campagne et nos stocks à Montréal sont également faibles, de sorte qu'il y a quelque probabilité d'une hausse à l'approche de l'ouverture de la navigation. Mais les marchés anglais, qui sont nos meilleurs acheteurs, paraissent bien approvisionnés de pois des Indes qui coûtent bon marché, ce qui tendra à empêcher toute hausse considérable.

L'orge est encore en bonne demande les chars qui arrivent avec de l'orge propre à la brasserie commandent de jour en jour des prix plus élevés; mais la saison de vente de ce grain est à peu près terminée.

En moindres quantités, la demande pour la consommation des grains tels que l'avoine, l'orge etc., est bonne et les prix soutenus.

Nous cotons ici :

Blé roux d'hiver, Canada No. 2.	85 à 87c.
" blanc d'hiver, " "	85 " 87
" du printemps, " "	83 " 84
" du Manitoba, No. 1.....	87 " 88
" " 2.....	84 " 86
" du Nord, No. 1.....	84 " 86
Avoine, par 32 lbs.....	42 " 44
Blé d'inde, par minot.....	73 " 75
Pois, No. 1.....	85 " 00
" " 2, (ordinaire).....	72 " 75
Orge, par minot.....	66 " 70
Sarrasin, par 50 lbs.....	60 " 00
Seigle, par 56 lbs.....	00 " 00

### FARINES

Patente d'hiver.....	\$1 40 à 4 00
do du printemps.....	4 40 à 4 55
Straight roller.....	4 00 à 4 25
Extra.....	3 80 à 3 95
Superfine.....	3 00 à 3 50
Fort de boulanger.....	4 15 à 4 25

### EN SACS D'ONTARIO

Medium.....	1 80 à 1 95
Supérieure.....	1 35 à 1 70
Fort de boulanger de la ville (en sac de 140 lbs) par 100 lbs.....	4 40 à 4 50
Farine d'avoine standard, en barils 5-50 à 0 00	
Farine d'avoine granulée, en barils 5-75 à 0 00	

### PORC, SAINDOUX, ETC.

Les marchés de Liverpool et de Chicago ont peu varié cette semaine; à Liverpool, il y a eu un instant de hausse sur le saindoux, mais cette hausse était perdue dès le lendemain.

A Chicago, le saindoux a été assez bien tenu, le lard en meilleure demande et plus ferme.

Sur notre place, il s'est fait un bon courant d'affaires aux prix antérieurs. Le saindoux Armour vaut \$1.90 et le Fairbanks \$1.95.

Nous cotons sur place :

Lard canadien, short cut, p. baril	17 50 à 00 00
Lard mess de l'ouest, par baril	17 00 à 00 00
Lard mess de l'ouest désossé	
le baril.....	00 00 à 18 00
Lard mess maigre, le baril.....	17 50
Jambon, la lb.....	0 11 à 0 12
Jambon sous toile, la lb.....	
Saindoux de l'ouest, en saux.....	1 90 à 1 95
Saindoux canadien, en saux.....	
Lard fumé, en lb.....	0 10 à 0 11
Epanées.....	0 08 à 0 08 1/2
Suif raffiné, la lb.....	0 04 à 0 04 1/2

### BEURRE.

A New-York le marché a été assez faible la semaine dernière, les stocks de beurres et de beurrerie s'accumulent, sans demande pour l'exportation et les prix fléchissent. Les produits de l'été et de l'automne derniers n'ont presque aucune demande. Les beurres de ferme de l'état de New-York, en qualité premier choix ont seuls quelque activité et sont fermes.

Sur notre marché, la demande pour le consommateur locale se maintient, elle a même été meilleure depuis une quinzaine de jours; mais pour l'exportation la demande est absolument nulle.

Nous cotons sur place :

### LIVERPOOL

	Blé	Maïs	Pois
Jeu. ....	6.6 à 6.8	4.10	5.5
Vend. ....	6.6 à 6.8	4.10	5.5
Samedi....	6.6 à 6.8	4.10	5.5
Lundi.....	6.7 à 6.9	4.10 1/2	5.5
Mardi.....	6.7 à 6.9	4.10 1/2	5.5
Mercredi ...	6.7 à 6.9	4.10	5.5

### FROMAGE

Il nous faut constater une nouvelle baisse de 6d. dans la cote à Liverpool, qui est tombée à 58s. 6.

On a attribué cette nouvelle baisse à une vente spéculative de 10,000 boîtes, livrables en mers aux prix de 55 à 58s.

Si cette vente a réellement eu lieu on ne voit pas trop où le vendeur pourra acheter pour faire sa livraison. Le stock aux Etats-Unis n'est guère en position de fournir beaucoup à l'exportation; du Canada, c'est tout au plus si l'on pourrait expédier 50,000 boîtes. On dit que du fromage des Etats Unis tenu ici en douane a été vendu pour le marché de New-York ce qui prouverait que ce dernier marché n'a pas beaucoup de fromages fins à exporter.

Les arrivages à Liverpool du 1er octobre au 1er février, ont été de 371,000 boîtes, contre 400,000 boîtes pour la période correspondante de l'exercice précédent.

La foire au fromage de Nantwich, le 2 février, a vu une quantité de fromage en offre bien supérieure à celle qu'on attendait; ce qui confirme nos commentaires de la semaine dernière; les prix

ont été soutenus, avec une meilleure demande pour les fromages blancs que pour les colorés.

Sur notre place les détenteurs se sont enfin décidés à lâcher le cota et on cote les meilleures qualités d'automne en fromage blanc à 11 1/2c. prix extrême. Malgré cela, les ventes sont à peu près nulles pour l'exportation.

Comme le stock sur notre place est concentré en quelques mains, il n'y a pas encore de signe que l'on soit anxieux de vendre.

Nous cotons :

Septembre et fin d'année.....	11 à 11 1/2c
Août.....	10 1/2 à 11
Qualité moyenne.....	9 à 9 1/2

### ŒUFS

Il s'est produit cette semaine une bonne demande pour les œufs, mais elle porte surtout sur les meilleures qualités; les approvisionnements de toutes sortes sont considérables et les prix sont seulement soutenus. Nous cotons les œufs conservés d'automne à 20c; les œufs chaumés de 16 1/2 à 17c; et les œufs atteints par la gelée de 12 à 13c.

Les œufs frais sur le marché Bonsecours se vendent de 30 à 35c.

### FOIN ET PAILLE

Le marché au foin, rue du Collège, a été un peu mieux pourvu pendant les huit jours qui viennent de s'écouler, la demande étant active, les prix se sont maintenues fermes. Le foin 1re qualité pur mil s'est vendu jusqu'à \$12 les 100 boîtes, et les qualités inférieures de 8 à \$10. La paille en bottes s'est vendue de 5 à \$7 et tout ce qui s'offrait a été rapidement enlevé.

En foin pressé, les arrivages sont peu considérables et la demande est tranquille; les prix aux Etats-Unis ne sont pas encourageants pour l'exportation. Les prix cependant se maintiennent.

La moulée, le son et le gru sont toujours fermes mais sans changement dans les prix.

Foin pressé No 1, la tonne	\$12 00
" " No 2, "	11 00
" " No 3, "	10 00
Paille " " "	\$ 7 00 à 8 00
Moulée No 1, la tonne	28 00 à 28 00
" No 2, "	24 00 à 26 00
Son " " "	20 00 à 22 00
Gru " " "	22 00 à 26 00

### MARCHÉ AUX CHEVAUX

Le marché aux chevaux a été un peu plus tranquille cette semaine par suite du peu d'acheteurs américains actuellement en ville; par suite, peu de ventes ont été effectuées, mais on a la perspective de faire la semaine prochaine de bonnes affaires, car depuis quelques jours un bon nombre d'acheteurs sont arrivés et il y a dans les écuries beaucoup de chevaux à vendre. Les expéditions pour le compte des Etats Unis ont été pendant la semaine de 130 têtes d'une valeur de \$13,760, une moyenne de \$105.08 par cheval. Un lot de 20 chevaux a été acheté \$2,590, c'est le prix le plus élevé de la semaine; le lot, le plus bas composé de



BULLETIN

La Gazette Officielle de Québec contient l'avis suivant :

Avis public est par le présent donné qu'en vertu de l'acte d'incorporation des compagnies à fonds social, des lettres patentes ont été émises sous le grand sceau de la province de Québec, en date du onzième jour de janvier courant 1888, incorporant Wilfrid Skaffe gentilhomme, Joseph Ovide Lafrenière, marchand, Joseph Octave Villeneuve, marchand, Alphonse Desjardins, banquier, Arthur Desjardins, avocat, tous de la cité de Montréal, et Louis Tranchemontagne, marchand de la ville de Berthier, sous le nom de "Berthier Beet Root Sugar Factory" dans le but de fabriquer du sucre de betterave avec un fonds social de cent mille piastres, divisé en deux mille actions de cinquante piastres chacune.

Le premier citoyen de Montréal qui ait songé à établir ici l'industrie de la préparation du bois est M. Ostell, dont la scierie et la fabrique de portes, chassiss etc, existent encore, en pleine activité sur le canal. Le pionnier de notre industrie a vu depuis bien des rivaux s'établir autour de lui et dans toutes les autres parties de la ville, mais il ne s'est laissé dépasser par personne, adoptant les machines les plus perfectionnées et se tenant toujours, par la qualité et le fini des pièces qui sortent de ses ateliers, à la tête de ses plus jeunes concurrents. Nous recommandons à MM. les entrepreneurs de se rappeler qu'ils ont toujours été bien servis chez M. John Ostell et qu'ils le seront encore à leur satisfaction chaque fois qu'ils auront l'occasion de lui donner des commandes.

Le Conseil de la Chambre de Commerce du district de Montréal s'est occupé mercredi dernier, d'une question d'un intérêt tout particulier; elle a adopté une résolution recommandant aux compagnies de chemins de fer de placer des barrières à tous les passages à niveau où leur voie traverse un chemin fréquenté. La quantité énorme d'accidents qui arrivent chaque année, faute de barrières sur les chemins et les routes de nos environs fait un devoir impératif au gouvernement d'agir au plus tôt dans le sens de cette résolution.

Une motion dans le même sens a été aussi adoptée par la chambre de commerce anglaise de Montréal.

Nos lecteurs trouveront sur une autre page l'annonce de M. Raoul Dufresne, fabricant de peintures M. Dufresne trouvant le local où il était installé, au No 22 de la rue St-Sulpice, trop étroit pour les besoins de son commerce toujours croissant, a loué un spacieux magasin sur la rue Craig, où il sera plus en mesure de recevoir sa clientèle. Nous n'avons pas besoin de recommander à nos lecteurs d'encourager l'industrie canadienne en donnant leurs commandes à M. Dufresne qui est si bien représenté ici par son agent M. Frappier: c'est un devoir pour nous d'aider d'abord à nos compatriotes, surtout quand ils peuvent nous fournir des marchandises égales sinon supérieures à celles des autres manufactures.

Jusqu'ici, lisons-nous dans la Gazette des Tanneurs, de Berlin, on se servait, pour l'aiguisement d'outils à tranchant très fin, toujours d'huile. Mais comme l'huile, peu à peu, s'épaissit, cette méthode a l'inconvénient de rendre la meule crasseuse et sale. Pour y obvier, on a proposé récemment de remplacer, pour l'aiguisage, l'huile par un mélange de glycérine et d'alcool. Pour les outils à petit travail, on peut se servir de la glycérine pure. Pour les fers de varlope et autres outils à large tranchant, on fera mieux de prendre un mélange de 3 parties de glycérine et d'une partie d'alcool.

RENSEIGNEMENTS COMMERCIAUX

LIQUIDATIONS

Stanford.—P. A. Roux, magasin général, dont nous avons annoncé la faillite, a fait un concordat avec ses créanciers moyennant 60c dans la piastre à 3, 6 et 9 mois garanti.

Québec.—T. Taylor, marchandises sèches, a fait cession de ses biens.

MM. A. P. Caron & Frères, négociants en gros, ont convoqué une assemblée de leurs créanciers.

Montréal.—Ashfield & Cie, quincaillerie, verrerie, etc, ont fait cession de leurs biens.

Le passif de F. P. Benjamin & Cie, dont nous annonçons la faillite dans notre dernier numéro, est de \$42,000.

M. Dolphis Lapointe, draps et nouveautés, a dû faire cession de ses biens.

M. Peter J. Scully, horloger, est en faillite.

MM. Gagnon, St. Pierre & Cie, draps et nouveautés, négocient en ce moment avec leurs créanciers pour obtenir un délai de 3, 6, 9 et 12 mois sans intérêt. Les principaux créanciers ont accepté la proposition.

La grande maison de vêtements confectionnés Wm Ewan & Fils, a suspendu ses paiements. Son passif est d'environ \$100,000.

NOTES

Montréal.—J. J. Duffy & Cie, qui viennent de subir un incendie sur la rue St-Jacques, ont encore été éprouvés par le feu avant-hier. Pertes \$2,000, couvertes par les assurances.

G. R. Fabre, marchand de sellerie en gros, rue St-Paul, et Tiffin Frères, épiciers en gros, ont subi des pertes très considérables par l'incendie. M. Fabre perd, dit-on, \$50,000, avec \$30,000 d'assurances.

H. S. Lomas, hôtelier, Pointe St-Charles, est décédé.

Parmi les victimes des incendies, on cite N. Desmarais, barbier et marchand de tabac, pertes \$600 environ. J. H. Smith, hôtelier, pertes environ \$100. G. S. Aubert, épicier, et O. Beauchamp, hôtelier.

Fecteau Mells.—Philibert Gagné, magasin général, est décédé.

St. Zotique.—O. F. Prieur, magasin général, est décédé.

NOUVELLES SOCIÉTÉS

"A. J. White & Company" manufacturiers et marchands de reinèdes, Montréal, Andrew J. White et Lyman Brown, manufacturiers de New-York. Depuis le 1er février 1888.

"The Beaver Oil Company" marchands d'huiles raffinées, Montréal. Hector McKenzie, Montcalm R. McKenzie et John Walter McKenzie, marchands

d'huiles de Montréal. Depuis le 1er février 1888.

"Howden Strake & Co.", marchands de fer, Montréal, James G. Howden et William Starke, marchands de fer de Montréal. Depuis le 1er février 1888.

"Provost & Cie.", épicier, Montréal, Arthur Provost, commis et Marie Mathilde Larose, épouse séparée de biens de Anatole Larose, employé public, de Montréal. Depuis le 2 janvier 1888.

"Brouillet & Legault", épiciers, Montréal, Guillaume Brouillet et Albert Legault, épiciers de Montréal. Depuis le 1er février 1888.

"D. Nicholson & Co.", couvreurs, Montréal, Helen Wright, fille majeure et John Smith, couvreurs, de Montréal. Depuis le 1er février 1888.

La société "Alexander, Fergusson & Co.", manufacturiers de Glasgow, Ecosse,

composée de Henry Alexander, Alexander A. Fergusson, Peter Hastie et Robert Munro, tous de Glasgow susdit et William Brown, de Montréal, font affaires à Montréal comme manufacturiers et marchands de peinture et d'huiles, sous la raison sociale de "Fergusson Alexander & Co." Depuis le 11 février 1888.

"Ross & McBae", contracteurs de chemin de fer, John Ross, de Grantham, et Philip McRai, de Lancaster, Ont. Depuis le 1er juillet 1887.

DISSOLUTIONS DE SOCIÉTÉS

La société "Terroux & Black," composée de Félix Black, barbier, et Aimé Terroux, hôtelier, de Montréal, a été dissoute le 9 février 1888.

La société "Charest & Lamoureux," composée de Joseph Charest & Charles Lamoureux commerçants de chevaux de Montréal, a été dissoute le 2 janvier 1888.

La société "Fergusson Alexander & Co" composée de Henry Alexander, A. Fergusson, Peter Hastie & Robert Munro de Glasgow, Ecosse, et de William Brown, de Montréal Manufacturiers & marchands de peintures et huiles à Montréal, a été dissoute le 11 Février 1888.

La société "Riepert & McIntyre" composée de Hermann F. Riepert Joseph H. McIntyre, manufacturiers de fourrures de Montréal, a été dissoute le 13 Février 1888.

SOCIÉTÉS INCORPORÉES

"The Agricultural Insurance Company" constituée à Watertown, Etat de New-York, le 10 avril 1849. Siège principal dans la Province de Québec, Montréal. C. R. G. Johnson de Montréal. Principal Gérant.

"The North West Cattle Company, limited," constituée à Ottawa par Lettres Patentes le 20 mars 1882. Siège principal Montréal Andrew Allan, de Montréal, Président.

"The Academy of music Company of Montréal" constituée à Québec par acte de la Législature 38 Victoria chap. 67. Siège principal, Montréal, Andrew Allan, de Montréal, Président.

T. A. & A. U. GROTHÉ

Importateurs et fabricants de

MONTRES et BIJOUX

Horloges, Argenterie, etc.

No 95, RUE SAINT-LAURENT

MONTREAL.

KENT & TURCOTTE

Comptables, Auditeurs et Commissaires

No 7, PLACE D'ARMES

(Au-dessus de la banque J.-Cartier)

SPÉCIALITÉ:

Règlement des Affaires de Faillite

Christmas & New Year's VISITING CARDS

Cartes de Noël et du Jour de l'An. Cartes pour réceptions et soirées, menus, etc. Gravure et Impressions dans les derniers goûts,

Chez BISHOP

165 et 167, RUE ST-JACQUES

AVIS.

Un incendie ayant récemment détruit la bâtisse occupée par les soussignés, au No. 77, rue St-Jacques, nous prenons la liberté d'informar nos amis et clients que, ayant acheté le stock de la faillite de James Langlands & Fils, on nous trouvera en pleine opération aux numéros

624 et 626 rue Craig.

J. J. DUFFY & CIE.,

Moulins Canadiens à Café et à Epices. 8 février 1888—51

HUDON, HEBERT & Cie

(Ci-devant J. HUDON & CIE)

Importateurs de

Vins, Liqueurs et Provisions

EN GROS

304 et 306, rue St-Paul

143 et 145, rue des Commissaires

N.B.—Nous faisons une spécialité des VINS de MESSE, et tenons constamment en main pour cet usage, les vins de Sicile, Tarragone et le Sauternes.

Spécialités bien connues et en bonne demande

Castor-Fluid de Gray

Une huile délicate pour les cheveux.

SAPONACEOUS DENTIFRICE DE GRAY

Poudre dentaire antiseptique.

DENTAL PEARLINE DE GRAY

Dentifrice liquide, très rafraîchissant.

Chloralyne de GRAY

Pour le mal aux dents.

Les pharmaciens et droguistes pourront s'approvisionner dans toutes les maisons de gros de Montréal.

Seul fabricant.

HENRY R. GRAY,

Chimiste, 144 St. Laurent, Montréal.

LA CIE DE TELEPHONE BELL DU CANADA

ANDREW ROBERTSON, W. F. SISE  
Président. Vice-président.  
P. SLATER, Secrétaire-Trésorier.

Bureau principal à Montréal.

Cette compagnie vendra ses instruments à des prix variant de \$10 et au-dessus. Ces instruments sont protégés par les brevets que possèdent la compagnie, et les acquéreurs sont par conséquent à l'abri de contestations, et pourront se servir des lignes principales aux prix des abonnés.

La compagnie prendra des arrangements pour relier les localités privées de communications télégraphiques, avec le bureau de télégraphe le plus proche, ou encore construira des lignes privées pour les individus ou les compagnies, pour relier leurs résidences à leurs places d'affaires. Elle est prête à manifester toutes sortes d'appareils électriques.

Pour détails complets s'adresser au bureau de la compagnie à Montréal.

NOS PRIX COURANTS

EPICERIES		
<i>Thés:</i>		
Japon commun à bon.....	0 14	0 20
" bon à choix.....	0 18	0 42
Nagasaki commun à bon.....	0 15	0 18
Congou.....	0 15	0 50
Oolong, bon à fin.....	0 45	0 65
" Formosa.....		
Y Hyson, commun à bon.....	0 14	0 22
" moyen à choix.....	0 25	0 40
" choix extra.....	0 60	0 65
Poudre à canon. com. à bon.	0 15	0 34
" moyen à fin.	0 24	0 46
" fin à extra.....	0 57	0 65
Impérial, moyen à bon.....	0 25	0 33
" fin à extra.....	0 37	0 58
Souchong.....	0 25	0 66
<i>Cafés verts:</i>		
Mocha.....	0 26	0 29
Java Old Gov.....	0 25	0 27
Ceylan Plant.....	0 25	0 26
Rio.....	0 21	0 24
Maracaibo.....	0 23	0 24
Jamaïque.....	0 22	0 24
Chicorée.....	0 08	0 12
<i>Cafés rôtis:</i>		
Prix de Chase & Sanborn.		
Standard Java.....	34c.	
Old Gov. ".....	32c.	
Impérial ".....	29c.	
Arabian Mocha.....	35c.	
Pure ".....	32c.	
Standard Java et Mocha.....	35c.	
Old Gov. Java et Mocha.....	33c.	
Java siftings.....	29c.	
Jamaïque.....	27c.	
Maracaibo.....	29c.	
Rio.....	25½ à 27½c.	
<i>Epices:</i>		
Poivre blanc.....	0 30	0 33
" noir.....	0 18	0 20
Cannelle.....	0 00	0 12
Clous de girofle.....	0 25	0 36
Gingembre moulu.....	0 18	0 20
" racines.....	0 15	0 18
Muscade.....	0 60	0 85
Macis.....	0 62½	0 70
Piment.....	0 10	0 00
Allspices.....	0 11	0 12
Anis.....	0 05	0 10
Moutarde en boîte.....	0 40	0 44
" en jarre de 4 lbs..	0 70	0 72
<i>Fruits secs:</i>		
Raisins Valence.....	0 05	0 05½
" Eleme.....	0 00	0 00
" Loose Muscatels bte	2 40	0 00
" London Layers.....	3 25	0 00
" Black Baskets.....	3 75	4 00
" Black Crown.....	4 75	4 80
" Fine Dehesa.....	5 75	0 00
" Sultana lb.....	0 10	0 00
" Corinthe.....	0 07	0 00
Prunes.....	0 7½	0 8½
Amandes ½ molles lb.....	0 11½	0 00
" molles, lb.....	0 16	0 00
Noisettes.....	0 09½	0 00
Noix.....	0 00	0 00
" Grenoble.....	0 15	0 00
" Brésil.....	0 14	0 00
Peanuts.....	0 10	0 00
Pecan.....	0 12	0 00
Pommes évap.....	0 11	0 00
<i>Spiritueux:</i>		
Brandy Hennessy, caisse...	11 88	0 00
" gallon..	6 50	0 00
" Martel, caisse.....	11 63	0 00
" Jules Duret, caisse.	10 00	16 00
" gallon.	4 00	5 25
" Pinet, Castillon &		
Cie.....caisse	9 25	16 00
" do gallon.	4 00	4 25
" Otard, Dupuy & Cie		
caisse.....	11 50	0 00
" Jules Robin & Cie		
caisse.....	8 50	0 00

A. Matignon & Cie		
caisse.....	7 00	7 50
" Autres marques cais	7 00	7 50
" " gallon	3 00	3 25
Whisky Irlandais, Rose,		
caisse.....	8 50	9 50
" Irlandais, Dunville.	7 00	0 00
" Ecosais, Stewart.....	5 75	6 50
" " Hay F. & Co.	6 75	0 00
" Loch Katrine.....	6 00	0 00
" " Glenbrae.....	5 25	0 00
Rum de la Jamaïque, gal....	3 75	4 00
Gin, de Kuyper, c. vertes....	4 50	0 00
" c. rouges....	8 55	0 00
" gallon.....	2 50	2 60
Esprit de vin 65 O. P.....	3 40	0 00
" pur.....	3 16	1 00
" 50 ".....	2 95	0 00
Bourbon vieux.....	1 60	0 00
Rye whisky.....	1 60	0 00
Toddy ".....	1 60	0 00
Malt ".....	1 60	0 00
Vieux Rye, 4 ans.....	2 00	0 00
" 5 ans.....	2 10	0 00
" 6 ans.....	2 20	0 00
" 7 ans.....	2 40	0 00
<i>Vins:</i>		
Bordeaux ordinaire.....	3 50	7 00
" par gal.....	1 15	2 50
Sicile, par gallon.....	1 40	00 00
Sherry en caisse.....	4 50	7 00
" par gallon.....	1 50	4 00
Porto en caisse.....	4 50	7 00
" par gallon.....	1 20	6 00
Madère " caisses.....	7 50	10 00
Champagne Mumm sec.....	26 00	31 00
" Louis Roederer..	29 00	31 00
" Cliquot.....	28 00	30 00
" Pommery.....	29 00	31 00
<i>Vinaigre</i>		
Vinaigre Bordeaux.....	0 62½	0 65
" M. Lefebvre & Cie.,		
en cruche.....	1 70	1 75
" Malt, gallon.....	0 55	0 00
VINAIGRE DE BROUSSEAU & CIE.		
Gall. imp.		
Vinaigre pur " Standard " de		
Brousseau, triple force.....	33c	
Vinaigre pur Malt Anglais XXX	45c	
" " " XX	35c	
" " " X	25c	
Vinaigre pur Vin Blanc XXX	25c	
" " " XX	20c	
Vinaigre pur Cidre XXX.....	27c	
" " " XX.....	17c	
Vinaigre cristal extra pour ma-		
rinades.....	23c	
Cruches de 5 gallons chacune.		
Vinaigre français "F. de la Bru-		
yère & Cie, triple force.....	\$1.75	
Vinaigre pur " Standard " de		
Brousseau, triple force.....	1.75	
<i>Sel:</i>		
Sel de table, sacs.....	1 50	1 00
Sel gros 11 à 12.....	0 55	0 00
<i>Dieters:</i>		
Allumettes Eddy.....	2 80	3 35
Allumettes autres.....	2 25	2 50
Balais.....	1 40	3 35
Briques à couteaux.....	0 37½	0 00
Bouchons, grosse.....	0 20	0 00
Brosses.....	0 60	2 00
Chandelles la lb.....	0 16	0 16½
Cartes à jouer par douz.....	0 55	1 00
Empois Canada.....	0 03½	0 07
" Berger.....	0 10½	0 11½
Epingles à linge la boîte.....	0 60	0 00
Ricelles par douz.....	0 50	2 50
Huile d'olive B. & G.....	7 50	8 50
" Possell qts.....	2 75	3 50
" pts.....	3 75	0 00
" Loubon, caisse	1 60	2 00
Lessis concentré com.....	0 37½	0 40
" Greenbank.	0 75	0 00
Mine Royal Domé g.....	1 70	1 75
" James g.....	2 40	0 00
" Rising Sun large douz.	0 70	0 75
" " small douz.	0 40	0 00

MICHEL LEFEBVRE & CIE

NEGOCIANTS-INDUSTRIELS  
Alcools, Vinaigres, Produits Chimiques, etc.  
USINES.  
**80 & 82 Chemin Papineau**  
BUREAUX ET ENTREPOTS.  
**21, 23 & 25 rue Gosford - Montreal**

" Sunbeam, large douz..	0 70	0 75
" " small.....	0 37	0 40
Mèches à lampe No. 1.....	0 20	0 22
" No. 2.....	0 12	0 15
" No. 3.....	0 11	0 13
Savons, boîtes.....	1 40	3 45
<i>Pâtes et denrées alimentaires.</i>		
Macaroni importé p. lb.....	0 11	0 00
Vermicelle ".....	0 11	0 00
Macaroni Catelli ".....	0 04½	0 05
Vermicelle ".....	0 04½	0 05
Gruau Tindale p. doz.....	1 40	0 00
Sagou p. lb.....	0 04½	0 05
Manioca p. lb.....	0 04	0 05
Tapioca ".....	0 07	0 08½
Barley pot.....	5 25	0 00
" pearl.....	7 00	0 00
Lait concentré p. doz.....	1 75	0 00
Nestle's food ".....	4 65	5 00
Rolled oats ".....	2 30	0 00
Dessicated wheat ".....	2 75	0 00
Chocolat Ménéier fin p. lb.	0 40	0 00
" " surfin ".....	0 75	0 00
" " Epps ".....	0 36	0 00
" " Fry ".....	0 24	0 00

POISSONS		
Hareng Labrador, No 1.....	brl	4 25
" No. 2.....	brl	0 00
" Cap Breton.....		5 00
Morue sèche.....	cwt	4 25
" Verte, No 1.....	brl	4 50
" ".....	lb	0 02½
" No 2.....	brl	0 00
" No. 1 Large.....		5 00
" ".....	lb	0 03
" Large Draft.....		6 00
" ".....	lb	0 03½
Poisson blanc lac Supér.....	brl	0 00
Truite saumonée lac Supér.....	brl	0 00
Truite de mer.....	brl	0 00
Saumon C. B.....	brl	7 00

Produits chimiques.		
Alun.....	la lb.	0 03 0 00
Borax.....		0 00 0 12
Bleu (carré).....		0 14 0 17
Pearline, grosse.....		5 00 0 00
Camphre anglais.....		0 40 0 45
" amér.....		0 36 0 40
Couperose, 100 lbs.....		0 90 1 00
Gomme arabique p. lb.....		0 60 1 25
" épinette ".....		0 25 0 00
Indigo Madras ".....		0 75 0 85
" Bengal ".....		1 50 1 75
Soda à laver p. 100 lbs.....		1 00 1 10
" à pâte ".....		2 25 2 40
Soufre poudre ".....		3 25 3 50
" bâtons ".....		2 50 3 00
Acide carbonique.....		0 50 0 55
Soda caustic.....		2 25 2 35
Sels d'Epsom.....		1 25 1 50
Extrait de Campêche p. lb.		0 10 0 11
" " Paqueté ".....		0 13 0 15
Sulph. de morphine ".....		2 50 2 75
Opium ".....		3 50 6 00
Acide oxalique ".....		0 10 0 13
Iodure de potasse ".....		4 15 4 25
Quinine ".....		0 80 1 00
Salpêtre ".....		0 09 0 10
Crème de tartre ".....		0 35 0 40
Acide tartrique ".....		0 57 0 65
Vitriol ".....		0 06 0 07

A VENDRE.  
**GRAINES DE TABAC**  
RECOLTE DE 1887.  
Petit Canadien..... Paquet. Onces.  
Petit Havane ou Tabac Canelle 25 50  
White Burley (Tabac blanc) 25 50  
Kentucky (Tabac brun) 35 75  
Connecticut Seed Leaf (Tabac brun)..... 25 50  
Toutes les commandes par la maille doivent être accompagnées d'argent ou timbres-poste de 1, 2 ou 3 centimes.  
M. Foucher prendra aussi des contrats pour fournir aux marchands, n'importe quelle quantité de Tabac en feuilles.  
Adressez PLANTATION FOUCHER, St. Jacques de l'Achigan, Comté Montcalm.

ETABLIE EN 1842  
**L. CHAPUT FILS & Cie**  
IMPORTATEURS  
D'EPICERIES, VINS, LIQUEURS ET PROVISIONS  
— EN GROS —  
**309, 311 & 312 des Commissaires**  
Coin de la rue St-Pierre, Montreal.  
Comme nous faisons une spécialité des thés, le commerce tant de la ville que de la campagne trouvera toujours notre stock très complet.  
Seuls agents au Canada pour la Lessive double concentrée de Greenbank.

**Chas. Desmarteau**  
COMPTABLE  
AUDITEUR ET COMMISSAIRE  
1608, RUE NOTRE-DAME  
MONTREAL.  
Spécialité: Règlement des affaires de faillite

**Hetu, Dumouchel & Hetu**  
NOTAIRES  
30, RUE SAINT-JACQUES.  
Administration de successions, etc. Prêts sur hypothèques, placements de premier ordre. Sténographe et comptable attachés au bureau.—Téléphone No 1014.  
**HARDY et VIOLETTI**  
Marchands et importateurs de  
**MUSIQUE ET D'INSTRUMENTS**  
Seuls agents au Canada de la célèbre maison C. MAILLON, de Londres et Bruxelles.  
Fournisseur des armées et des conservatoires.  
Publications musicales pour Piano, Orchestre de Symphonie, Harmonie et Fanfare.  
Méthodes, Solos pour différents instruments, etc., etc.  
**13, Rue Gosford**  
MONTREAL.  
M. Violletti se chargera des réparations de tous genres. Catalogues adressés sur demande.  
1801 } Maison la { 1801  
plus ancienne du Canada.  
**J. L. Cassidy & Cie**  
Importateurs de  
Faïence, Verrerie, Poterie, Porcelaine, Argenterie, Coutellerie, Lampes et Candelabres, Gazeliers, etc., etc.  
Assortiment spécial pour hôtels, chemins de fer, bateaux, etc., en gros  
Nos 339 et 341, RUE SAINT-PAUL  
MONTREAL.



**LE PRIX COURANT**

REVUE HEBDOMADAIRE

du Commerce, de la Finance, de l'Industrie  
de la Propriété foncière et des Assurances.Bureau : No 80, rue Saint-Jacques,  
Montréal.Abonnements: Montréal, un an \$2.00  
Canada et Etats-Unis 1.50  
France fr. 12.50Publié par  
La Société de publication commerciale,  
J. MONIER, gérant

MONTREAL, 17 FEVRIER 1888

**M. EDMOND STEVENS a pris  
la direction du département  
des annonces du "Prix Courant."****AVIS**

Pour répondre aux insinuations faites sur notre compte par une feuille quotidienne de Montréal nous devons déclarer que M. Helbronner, depuis le 15 novembre dernier, n'a pas écrit une ligne pour le PRIX COURANT et que depuis cette époque il n'a plus aucun contrôle sur le journal.

J. MONIER  
Gérant.**LA CONSTRUCTION EN 1888**

Au point de vue de l'ensemble des symptômes qui se présentent actuellement, on pourrait prédire une saison très active pour la construction en 1888. Sans compter les grands édifices projetés tels que l'Université Laval, l'aile du Palais de Justice, la gare du chemin de fer Atlantique et Nord-Ouest, temple pour la congrégation méthodiste de la rue St-Jacques, etc., il est très probable qu'un grand nombre de constructions d'un caractère privé seront commencées dans l'année.

Une foule de circonstances se réunissent pour produire ce résultat.

La prospérité du commerce et de l'industrie de la ville depuis plusieurs années, l'abondance de travail pour les ouvriers et les salaires élevés que ceux-là ont obtenus, ont augmenté le bien-être de nombreuses familles appartenant soit à la classe ouvrière soit au commerce moyen. Cette augmentation de bien-être a produit comme d'habitude deux résultats : d'abord de faire désirer un logement plus confortable, quitte à payer un loyer plus élevé, et ensuite d'attirer à la ville un grand nombre de gens de la campagne. Ces deux résultats en ont ensemble produit un autre, l'enchérissement des loyers. Nombre de propriétaires ont haussé le loyer des petits logements de 50 c. à \$1.00 par mois ; dans les logements dont le loyer dépasse \$16.00 il y a aussi généralement augmentation.

D'un autre côté, si les terrains à bâtir sont devenus assez chers, les matériaux de construction ne sont pas encore hors de prix. Le bois est bon marché, il est à supposer que la brique baissera dès que la navigation va s'ouvrir.

Et enfin l'argent est abondant et à bon marché, à 6 pour cent.

Tout se réunit donc pour faire faire de la prochaine saison une saison active et lucrative pour les constructeurs : demande de logement, augmentation des loyers, fonds très accessibles et matériaux

à bon marché. Un seul point noir est à l'horizon, et menace de neutraliser tout cela, c'est la demande d'augmentation de salaire de la part des ouvriers charpentiers et menuisiers.

Ce n'est pas la première fois que pareille demande se produit ; tantôt elle a été accordée, tantôt elle a été refusée par les entrepreneurs ; il y a même eu, il y a déjà longtemps, une ou deux tentatives de grève. Le fait en lui-même n'est donc pas nouveau pour les entrepreneurs, et ils pourraient assez facilement en prendre leur parti, s'il n'existait aujourd'hui un autre élément qui influence les relations entre les patrons et les ouvriers. Cet élément c'est l'organisation connue sous le nom de Chevaliers du Travail. Autrefois, les ouvriers, quand ils faisaient grève n'étaient guidés que par leur intérêt particulier, n'avaient d'autre appui qu'eux-mêmes. La société des Chevaliers du Travail, en groupant sous une direction unique toutes les associations ouvrières de métier a changé complètement les conditions de la lutte. Dans les conditions actuelles si une grève était décidée, la société paraît en mesure de la faire assez générale pour paralyser complètement l'industrie de la construction et mettre les entrepreneurs dans l'impossibilité d'exécuter leurs contrats.

Nous savons que les Chevaliers du Travail se disent en principe opposés aux grèves qu'ils n'admettent que lorsque tous les autres moyens ont échoué ; nous voulons bien les croire sincères et rendre justice à leurs bonnes intentions. Mais en pratique, l'exemple des typographes de Québec nous apprend que les autorités supérieures de l'ordre ne sont pas toujours consultées ; que forts de la cohésion, que leur donne l'affiliation à la Chevalerie du Travail, grisés par l'idée exagérée de la puissance qu'ils ont entre les mains, les membres des assemblées subalternes se laissent d'autant plus facilement entraîner à un acte d'hostilité ouverte contre les patrons, qu'ils sont persuadés que ces derniers ne pourront leur résister.

On comprend l'importance qu'a prise vis à vis les patrons cette fusion en une seule société de toutes les unions de métiers qui existaient autrefois ; on comprend qu'ils se défient d'une organisation qui, en cas de différend entre les charpentiers et les patrons peut entraîner dans une grève les manœuvres, les maçons, les menuisiers, les plâtriers, les peintres et les couvreurs. Eh bien, c'est cette défiance très légitime qui menace de paralyser l'essor que l'industrie de la construction est appelée à prendre pendant la saison de 1888.

Nous l'avons déjà dit dans notre revue des matériaux de construction, la crainte d'une grève empêche les entrepreneurs de prendre des contrats. Ils ne veulent pas se lier les mains vis-à-vis d'un propriétaire, pour se mettre ensuite à la merci de leurs ouvriers qui un beau jour pourraient les planter là. Cette situation ne saurait se prolonger sans atteindre profondément les intérêts matériels de notre ville, sans nuire aux intérêts des entrepreneurs et des ouvriers. Mais comment la faire cesser ? Les ouvriers déclarent qu'ils n'ont, en ce moment, aucune intention de faire

une grève et qu'ils n'y auront recours qu'à la dernière extrémité. Les entrepreneurs n'osent pas en ce moment s'engager à une augmentation des salaires qui leur sera peut-être imposée plus tard par la force des choses, parce que s'ils cédaient actuellement, les ouvriers formuleraient de nouvelles exigences avant la fin de la saison.

Or, nous croyons que, d'un côté ou de l'autre, on serait, au fond, disposé à accepter une transaction, pourvu qu'il y ait des garanties que cette transaction sera finale et définitive au moins pour la durée des contrats entrepris d'ici à un an. La nature des garanties de ce genre que pourront donner les ouvriers sera toujours plutôt platonique que matérielle ; mais s'ils essayaient de négocier sur une base comportant l'engagement des différentes sociétés ouvrières de ne pas élever de nouvelles prétentions dans un délai suffisamment étendu, nous sommes persuadés que les entrepreneurs consentiraient à les suivre sur ce terrain.

A part cette solution, nous n'en voyons qu'une autre, ce serait le refus de la part des entrepreneurs d'employer des Chevaliers du Travail, ce serait un "Lock out", opposé à la menace d'une grève, c'est-à-dire la guerre ouverte entre les associations ouvrières et les patrons. Or, à la guerre, les deux partis perdent toujours, même le parti vainqueur, et nous portons trop d'intérêt aux deux classes de la société qui seraient alors aux prises pour ne pas employer toutes nos forces à prévenir une calamité de ce genre.

**L'EMPRUNT DE QUEBEC**

Nos échanges de France constatent le succès de l'émission à Paris et à Londres, par le crédit Lyonnais, de l'emprunt de \$3,500,000 du gouvernement de Québec. Cet emprunt a été émis en coupures de 2525 francs, soit £100 chacune, portant un intérêt net de 101 francs, soit 4 pour cent. Le taux de l'émission était fixé à 1 franc de prime, soit 2526 francs, mais il a fait avant la clôture 2530 frs. soit 5 francs de prime et il est monté le lendemain à 2567 francs, soit 1½ pour cent de prime.

D'après des informations de source officieuse, le Crédit Foncier aurait pris l'emprunt ferme à 99.4, sans commission, de sorte que le produit net pour la province serait de \$3,479,000 sur lesquelles nous aurions à payer un intérêt annuel de \$140,000.

Les conditions que l'on nous avait dit avoir été obtenues à New-York, 3½ p. c. à 94, étaient évidemment meilleures ; mais cette affaire ayant été manquée pour une cause ou pour une autre, la transaction avec le crédit Lyonnais est encore parfaitement acceptable.

**UN CHEMIN DE FER AERIEN  
POUR MONTREAL**

Il y a déjà un bon nombre de mois qu'il est question de doter Montréal d'une voie aérienne de chemin de fer, pour faciliter les communications entre le centre de la ville et ses extrémités. La ville de Montréal s'étend, comme on sait, sur une longueur d'environ six milles le long du fleuve ; sa lar-

geur ne dépasse guère un mille dans ces conditions, on conçoit les avantages qu'offrirait un moyen de transport rapide établie dans le sens de sa longueur. Nous avons bien les chars urbains qui sont censés faire ce service ; mais tout le monde convient qu'ils le font horriblement mal. Leur voie étant à niveau, se trouve ensevelie sous la neige pendant 4 à 5 mois de l'année ; on y pourrait voyager aussi confortablement en janvier qu'en juillet ; le parcours se ferait beaucoup plus rapidement et la résidence d'un ouvrier qui est aujourd'hui à Hochelaga ou à St-Henri à 40 minutes de marche, à 30 minutes en char, de son atelier, en serait mis à 7 ou 8 minutes seulement.

On a prétendu que ces sortes de voies ne pouvaient être utiles que dans les villes très peuplées ; nous croyons que la population de Montréal est assez dense aujourd'hui pour qu'une voie sérieuse lui soit très utile ; bien plus, nous prétendons que notre climat en fait une nécessité.

La voie élevée a nécessairement pour effet d'assombrir la rue où elle passe, nous comprendrions qu'on s'objectât à ce que cette voie fut placée sur la rue Notre-Dame ou sur la rue St-Jacques ; mais nous avons la rue Craig, une rue très large, où il ne se fait que très peu de commerce mais sur laquelle sont placées bon nombre de manufactures, et qui semble avoir été faite exprès pour un chemin de fer aérien. D'Hochelaga comme de St-Henri, la voie établie sur cette rue amènerait directement au centre des affaires, aux banques, au bureau de poste, à la douane, au marché Bonsecours, aux gares du Pacifique et du Grand-Tronc, à l'Hotel de Ville, au débarcadère des vapeurs du fleuve, et à la porte des commerçants de gros.

Si avec tous ces éléments, la voie aérienne ne réussissait pas, nous serions grandement trompé.

Nous ne voyons donc pas sur quoi l'on s'appuierait pour refuser à la Compagnie du Chemin de fer du parc et de l'île de Montréal, la permission qu'elle demande de placer une voie aérienne dans la rue Craig, pourvu que cette compagnie puisse justifier qu'elle est financièrement capable de construire cette voie et de l'exploiter.

**QUARTIER EST ET QUARTIER  
CENTRE**

Quoique le PRIX COURANT ait pour programme de ne s'occuper absolument que de questions économiques, nous ne saurions nous désintéresser complètement des élections municipales dont le résultat peut avoir une grande importance pour notre ville. Nous nous risquerons donc à parler des élections des deux quartiers où domine la classe commerciale de nos compatriotes, le quartier Est et le quartier Centre.

Dans le quartier Est, nous ne pouvons que féliciter les électeurs qui ont choisi M. Michel Lefebvre pour leur candidat. M. Lefebvre est un homme énergique, entreprenant, d'un grand jugement et d'une grande expérience des affaires. Il est le type de l'industriel canadien et il est digne, à tous les points de vue, de représenter au conseil les grands intérêts commerciaux et industriels du quartier Est.

Quant au quartier Centre, le candidat qui nous paraît mériter le mieux la confiance des électeurs, c'est M. Louis Allard. A la tête d'une belle fortune honorablement amassée, M. Allard mettra à la disposition de ses commettants la grande expérience des affaires municipales qu'il a acquise pendant les longues années qu'il a siégé au conseil de ville. En ce temps de *boodlage*, il a la probité innée et l'initiative énergique et prompte, qu'il faut pour repousser les attaques dirigées contre notre trésor civique. Et lorsque nous sommes à la veille d'entreprendre des travaux gigantesques pour prévenir les inondations, son expérience de constructeur pourra nous rendre au conseil, des services inappréciables. Le choix de M. Allard s'impose donc doublement dans les circonstances actuelles et nous espérons que les électeurs du quartier lui donneront une bonne majorité.

GRAINE DE MIL

On nous écrit de St Jacques, Co. de Montcalm :  
 "Les grands froids du mois de janvier ont grandement favorisé le battage et la préparation de la graine de mil ; on me dit qu'elle est généralement belle et de bonne qualité ; la quantité dans St-Jacques sera à peu près la même que celle des années précédentes, c'est-à-dire 3500 minots, peut-être 4000. Les prix offerts aujourd'hui varient entre \$3.00 et \$3.10 par minot ; mais nos cultivateurs ne se pressent pas de vendre à ce prix ; ils espèrent obtenir avant peu \$3.50, prix moyen des années précédentes. Les acheteurs, parmi lesquels MM. Clouthier frères et M. Isaïe Forest, qui achètent d'ordinaire la plus grande partie de la récolte, ne paraissent pas disposés jusqu'ici à se rendre aux exigences des producteurs."

LA CULTURE DU TABAC AU CANADA.

Il n'y a pas encore bien longtemps un de nos hommes d'état canadiens déclarait qu'il était impossible de cultiver le tabac avec profit au Canada. Le développement qu'a pris la culture de cette plante depuis quelques années, et la perfection que l'on a pu atteindre dans la qualité, prouvent que l'homme d'état en question s'était grandement trompé, de même que M. Thiers lorsqu'il prédisait, vers 1834, qu'une locomotive glisserait et ne pourrait avancer sur des rails. Nous avons déjà eu l'occasion de parler de cette importante industrie et de la place qu'elle peut prendre parmi nos industries agricoles, lorsqu'elle est sous la direction d'un homme d'expérience. Voici à ce sujet quelques renseignements statistiques qui intéresseront nos agriculteurs :  
 Avant 1880, le tabac canadien n'était pas protégé et n'était cultivé que sur une très petite échelle, comme l'indique le tableau suivant extrait des rapports officiels :

Années.	Feuilles Canadiennes torquettes ayant payé les droits.	Livré aux Manufactures.	Total—Livres pour tout le Canada.
	Lbs.	Lbs.	Lbs.
1877-78	3,202	13,412	16,614
1878-79	1,402	7,528	8,930
1879-80	43,744	17,392	61,136

A partir de 1880, sous l'influence d'une législation protectrice, la culture du tabac a pris un développement extraordinaire. C'est vers cette époque que M. F. A. Méd. Fouché, que nos lecteurs connaissent bien, vint établir à St-Jacques, comté de Montcalm, la première plantation de tabac canadien. Au mois d'août 1882, le département du revenu lui accordait la première licence obtenue dans le district de Joliette pour la fabrication du tabac à fumer et à chiquer. Aujourd'hui le comté de Montcalm n'a pas assez des manufactures existantes pour employer toute sa récolte dont les 5/6 sont vendus à l'étranger. Voici un tableau des droits perçus sur le tabac canadien dans le district de Joliette (on peut dire même dans la paroisse de St-Jacques qui fournit à elle seule les 9/10 du total) depuis 1881 :

Années.	Tabac en rôles et torquettes. Livres.	Droits payés.	Tabac en feuille livré au manufacturier. Droits payés.
1881	222,330	\$ 8,893.20	.....
1882	305,020	12,200.21	\$ 981.24
1883	168,918½	6,132.92	124.94
1884	224,141	4,850.82	2,177.84
1885	330,635	7,108.71	4,622.93
1886	85,839	3,979.90	12,366.41
1887	.....	janv. au 30 juin	5,801.86
	1,336,883½ lbs	\$43,166.34	\$26,075.22
Valeur de la récolte, de 1881 à juin 1887 :			
	Rôles.....		\$43,166.34
	Feuilles.....		26,075.22
	Total.....		\$69,241.56

Pour montrer quels développements il est possible de donner à cette culture, nous donnerons ici la quantité et la valeur des importations pendant les sept dernières années :—

	Quantités.	Valeur.
	Lbs.	
1881	10,454,588	\$ 981,771
1882	12,286,391	1,334,010
1883	9,586,151	1,092,893
1884	14,325,611	1,745,291
1885	11,497,294	1,456,295
1886	15,261,815	1,708,812
1887	11,953,919	1,328,702
Totaux	85,365,769	\$9,647,775

Maintenant, quant à la qualité du tabac récolté dans la paroisse de St-Jacques, voici des documents qui en certifieront :

"*Tabac Canadien.* — Quelques échantillons de cette provenance ont été considérés favorables et avec du soin dans la culture et la préparation, on en pourrait faire un article recherché pour le tabac coupé ou roulé. L'échantillon de Montcalm, exposé par F. A. Méd. Fouché, de St-Jacques, comté de Montcalm, a été approuvé pour la couleur et la forme de la feuille qui est d'une grandeur utile et n'a qu'une petite côte. C'EST LE PLUS BEL ECHANTILLON PRODUIT PAR LES COLONIES ANGLAISES. La plupart des autres provenances sont trop effilées." (Rapport des Juges du Tabac à l'Exposition Coloniale de Londres.)

"On voit ainsi que l'on est parvenu à des résultats pratiques au Canada à propos de la culture du tabac et il est très probable qu'avec un certain nombre d'hommes intelligents comme M. Fouché, le Canada serait en peu de temps en

état de produire tout ce qu'il consomme, et même d'exporter. (*Western Tobacco Journal*, Cincinnati, Ohio.)"

"Le succès de M. Fouché est dû en grande partie à ses essais persistants avec diverses variétés, car il ne choisissait pour ses essais que les variétés qui lui promettaient des résultats favorables et laissait de côté du premier coup celles qui faisaient défaut sur ce point. Il a agi sagement ; l'expérience seule peut déterminer quelles variétés sont les mieux adaptées à chaque localité....."

"M. F. A. Méd. Fouché a obtenu les premiers prix à l'exposition provinciale d'Ottawa, en septembre dernier. Son "White Burley" a obtenu le premier prix et une médaille à Québec. Tout cela montre ce que l'esprit d'entreprise et l'énergie bien dirigée peuvent accomplir dans des conditions qui, pour dire le moins, ne paraissent pas des plus favorables."

"La réussite dans la culture du tabac au Canada n'est plus problématique....."  
 (Lettre de R. L. Ragland, de Hygo, Virginie, dans le *Western Tobacco Journal*.)

A ces témoignages, il suffit d'ajouter un peu d'observation de ce qui se passe actuellement sous nos yeux pour comprendre que nous avons dans le tabac une ressource très importante pour notre agriculture. La récolte de tabac de St-Jacques, cette année, est supérieure en qualité et en quantité à celle des années précédentes ; aussi est-il très recherché. Les agents des manufactures de tabac canadien de Montréal, Trois-Rivières et Québec en ont acheté de grandes quantités en janvier dernier. On parle d'une maison de Montréal qui en aurait acheté plus de 100,000 lbs, aussi il commence à se faire rare et il est probable que si les prix élevés payés pour le tabac en feuilles aux Etats-Unis se maintiennent, comme l'indiquent les journaux qui s'occupent uniquement de ce commerce, les planteurs de tabac canadien qui ne se pressent pas de vendre aux prix actuels réaliseront de beaux bénéfices en attendant quelques mois encore.

VINS ET SPIRITUEUX.

(De la *Revue des Vins et Liqueurs.*)  
 (Suite)

VINS DE CHAMPAGNE

Notre correspondant particulier nous écrit d'Epernay le 25 décembre 1887 :

"L'année 1887 touche à sa fin, et le mois de décembre aura été l'un des meilleurs par rapport aux achats."

"On cite de belles parties de vins vieux en cercles vendues par la spéculation ; de même de forts tirages revendus sur place."

"Ce sont principalement les vins de 1884 qui font prime aujourd'hui, le négociant qui exporte et qui a soumis ces vins à ses clients d'Angleterre et d'Amérique a vu les vins 1884 très appréciés."

"Il n'est donc pas étonnant de voir ces vins recherchés ; puis les 1885, 1886 et 1887 ne pouvant être considérés que comme des vins de qualité moyenne, la logique et l'intérêt du négociant veulent qu'il fasse le nécessaire pour livrer le plus longtemps possible les mêmes bons vins."

"Or les 1884 ne manquent pas chez le spéculateur, et le négociant expéditeur n'aura que l'embaras du choix."

"Quant au prix de revente, tout en laissant une part heureuse au détenteur, il ne saurait atteindre les hauts prix de jadis, le cours des 1884 lors des vendanges ayant été notablement réduit sur celui de 1883."

"N'est-ce pas en effet en 1884 que les négociants effrayés à juste titre de la cherté des 1883 ont mis un frein aux errements d'alors et se sont concertés pour obtenir à un taux au moins équitable pour le propriétaire."

"Cette entente, très utile alors, a sans doute froissé la majeure partie des producteurs qui comptaient que les vins se vendraient toujours à des prix insensés ; leur erreur était complète, et depuis leur espoir s'est évanoui."

"Le propriétaire vigneron qui ne raisonne qu'au point de vue de lui-même, qui reste confiné chez lui, et qui ne peut pas comprendre les fluctuations commerciales, se figure aisément à chaque vendange que le négociant doit être son tributaire et que lui propriétaire doit soul faire la loi."

"Parfois, en 1873, en 1880, en 1883, cela peut être vrai, les vins étant rares et les besoins grands ; les vins se vendaient à un taux qui ne laissait entrevoir qu'une revente sinon à perte, du moins sans profit ; certains négociants y ont même trouvé la ruine."

VINS DE BOURGOGNE

Notre correspondant particulier nous écrit de Nuits, le 27 décembre 1887 :

"La température de la première quinzaine de décembre ayant été propice aux expéditions, a contribué à entretenir pendant une partie du moins un certain mouvement d'affaires dans nos vignobles. Mais depuis une huitaine le froid a succédé à l'humidité, et la gelée en suspendant les expéditions de vins a mis les affaires au grand calme."

"L'intérêt actuel de la situation se porte actuellement sur les résultats des démarches des voyageurs en cours de voyage. Ils se plaignent généralement de la difficulté des transactions, qui tiennent malheureusement à des causes depuis longtemps persistantes."

"Le froid a suspendu également les travaux de culture, tels que provignages, fumures, traitements anthylloxériques."

"Les 1887 achèvent de se dépouiller sous l'influence du froid. L'appréciation favorable formulée généralement sur leur qualité dès le début se confirme de plus en plus. Leur couleur semble se développer avantageusement sous la bonde et ce qui semblait en premier être en eux de la dureté, n'est que de la fermeté de bon augure pour leur avenir."

"Les vins actuellement les plus demandés tant en vins vieux qu'en vins nouveaux sont les ordinaires dans les prix de 100 à 110 fr. par pièce."

"Peu ou point d'affaires en vins fins, dont la vente à la consommation est toujours réduite par les temps de gêne générale qui nous traversons."

(à suivre)

NOS PRIX COURANTS

Table listing various metal prices (Métaux) and iron/steel products (FERRONNERIE ET QUINCAILLERIE) with columns for item name and price.

Table listing various types of pipes (Tuyaux) and their prices, including sections for 'Tôle', 'FERBLANC', and 'TUYAUX'.

NOS PRIX COURANTS

Table listing various types of wood and lumber (BOIS DE SERVICE) with columns for item name, dimensions, and price.

A. F. BELLEAU & Cie

IMPORTATEURS DE... Quincailleries, Coutelleries, Outils de Menuisiers, Peintures, Huiles, Vernis, Verres à Vitres, etc., etc.

1544, RUE STE-CATHERINE. UNE VISITE EST SOLLICITEE.

ALEX. DUPUY & CIE. MARCHANDS DE BOIS DE SCIAGE. Blanci et embouveté. En gros et en détail. 1336, Ontario et coin Craig et St-Ignace MONTREAL.

28 ANNÉES D'EXPERIENCE. CHARTRAND & BISSON. Couvreur en Gravois. BUREAU: 147 St-Chs-Borromée MONTREAL.

JOSEPH PAQUETTE. MANUFACTURIER DE Portes, Chassis, Jalousies, Architraves. Moulures de tous genres, et toute espèce de travaux à la pièce. Bureau: 286, rue Craig MONTREAL.

Tout ouvrage garanti. Réparations exécutées avec soin et promptitude. 1 déc. 87-1a. Marbrerie Canadienne. Autels et Fonts-baptismaux. Granit, Marbre et Pierre de toutes sortes.

Félix Ménard & Cie., Entrepreneurs, Sculpteurs et Modeleurs. No. 27, rue Vitre, MONTREAL. Spécialités de Travaux d'Eglise comme Autels, Chaires, etc. Modèles pour la Fonte et le Plâtre, etc.

CINTRAT & McNEIL. MARBRIERS-SCULPTEURS. 205, rue de la Montagne, coin de la rue Osborne, Montréal. A. R. CINTRAT, ex-associé et directeur des ateliers de O. A. Macdonald & Cie. J. McNEIL, ex-associé de McNeil et Flanagan.

E. D. COLLERET

IMPORTATEUR DE TUYAUX D'EGOUTS ET DE DRAINAGE



Ciments, Briques à Feu, Terre à Feu, Doublures en Tulle pour Cheminées, Têtes de Cheminées, etc., etc. Aussi un assortiment complet de Ferronneries, Peintures, Huiles, Mastic, Vitres, etc. No. 102 rue McGill. DEPOT DE TUYAUX ET CIMENTS. 393 RUE CRAIG. Coin de la Rue Sanguinet. MONTREAL.



REVUE IMMOBILIERE

Les ventes enregistrées pendant la semaine comprennent un certain nombre de bons placements mais n'indiquent pas que la spéculation ait pris encore aucune activité. Les ventes aux enchères chez les agents d'immeubles sont assez productives, quoique bon nombre de propriétés aient dû être retirées faute d'enchères assez élevées. La situation actuelle semble indiquer un certain doute, chez les acheteurs, que la hausse des immeubles puisse durer assez longtemps pour leur permettre de réaliser des bénéfices. Les achats de lots à bâtir sont paralysés par la même cause que la construction.

Pour notre part, nous ne voyons aucune raison pour que l'augmentation graduelle de la valeur des immeubles ne continue pas aussi longtemps que le commerce et l'industrie seront prospères. Or le calme qui règne aujourd'hui dans le commerce n'a, en soi, rien de bien inquiétant; il est tout à fait normal à cette période de l'année et il ne nous fait pas prévoir que les affaires puissent être mauvaises au printemps. Au contraire, les marchands, en général, ont bonne espérance et comptent sur une reprise de l'activité dès que les communications seront plus faciles.

Nous trouvons dans la liste des ventes celle d'une propriété considérable au quartier Ste Marie, à M. Alfred Roy fils, pour le prix de \$5,272.25. Un cottage sur l'avenue Laval a été vendu par la Loan & Mortgage Co. à M. Ballard pour \$2,800; une autre propriété dans la même localité a été vendue \$3,125.

Au quartier St Antoine, les achats ont porté sur des propriétés bâties qui ont produit de bons prix. La moitié indivise de la bâtisse occupée par le magasin de sellerie de J. C. McLaren, rue St-Jacques, près du carré Victoria a été vendue \$28,000.

Une grande maison de brique, rue Drummond, a été achetée par M. Wm. Maguire, \$10,500.

La propriété achetée par M. A. L. Hurtubise, dans le quartier Hochelaga, a été payée \$50,000 et non \$15,000, comme nous le disions par erreur dans notre dernier numéro.

Le total des prix de vente a été de 153,502.35 divisé comme suit :

Montréal Est.....	\$ 22,309.35
Montréal Ouest.....	72,535.00
Hochelaga.....	58,658.00

Total.....	\$153,502.35
Semaine précédente.....	105,253.25
Ventes antérieures.....	556,597.50

Depuis le 1er janvier.... \$815,353.08  
Les prêts hypothécaires n'ont pas été nombreux; les taux ne paraissent pas avoir sensiblement variés, car nous ne pouvons prendre comme normal le taux de 9 1/2% chargé sur un prêt de \$7000, le garantissant probablement à désirer et le prêteur a dû augmenter le taux en proportion du risque. Les autres prêts ont été faits à 5 1/2, 6 et 7 1/2%; \$4,000 ont été prêtés à 6 1/2% et on a obtenu un prêt de \$4,000 à 5 1/2%.

Voici les totaux, par catégories de prêteurs :

Cies de prêt.....	500
Assurances et fonds de retraite.....	6,179
Successions.....	5,000
Particuliers.....	29,422

Total.....	\$42,101
Semaine précédente.....	44,230
Semaines antérieures.....	602,826
Total à ce jour.....	\$668,175

Deux nouveaux permis de construire ont été accordés depuis notre dernière revue; le coût probable en est de :  
Permis antérieurs.....\$ 3,300.00  
Depuis le 1er janvier..... 18,800.00  
\$22,100.00

VENTES ENREGISTREES

Pendant la semaine terminée le 11 février 1888.

MONTRÉAL-EST

Quartier Ste-Marie.

Rue Shaw.—Lots 543 et 560, de 50 x 52 chacun, lot 561, 50 x 52 partie du lot 544 44-5 x 44-5 et partie du lot 615, 192.3 x 133.6. quartier Ste-Marie, terrain vacant, rues Shaw et Mignonne. Vendus à Alfred Roy, fils, prix \$5272.35.

Rue Dufresne.—Lots 1359-64-65, quartier Ste-Marie, rue Dufresne, terrain 73.6 x 80, maison à 3 étages, en bois et brique, vendus à Hormidas Caron, prix \$5500.

Rue Dufresne.—Partie du lot 1359-5, quartier Ste-Marie, lisière de terrain. Vendue à Jos Mallette, prix \$100.

Avenue de Lorimier.—Lot No. 503-19, quartier Ste-Marie, maison en bois et brique, Avenue de Lorimier. Vendu à Fowler et Michaud, prix \$2275.

Quartier St-Jacques

Rue Wolfe.—Lot 1155-11-22 x 71, et partie du lot 1155-9, 22 x 72 quartier St-Jacques, No 443; rue Wolfe maison en bois et brique et terrain vacant vendu à Candide Dubois, prix \$600.

Rue Jacques Cartier.—Lot 259 quartier St Jacques, 96 rue Jacques Cartier, maison en bois vendu à François alids Treflé Villeneuve, prix \$1150.

Quartier St-Louis

Rue St-Hippolyte.—Partie du lot 946, quartier St-Louis, maison en bois et brique 125 rue St-Hippolyte vendu à Roch Brien dit Desrochers, prix \$1350.

Avenue Laval. Lot 903-275, quartier St-Louis. Avenue Laval, terrain 20 x 75, maison à 3 étages en bois et brique, vendue à Edmond Mercier, prix \$3125.

Rue Sanguinet.—Lot 900-12, quartier St-Louis, terrain vacant, près du carré St-Louis vendu à John Morris, prix \$737.

Avenue Laval.—Lot 903-262, quartier St-Louis, avenue Laval No 161 terrain 20 x 72, cottage en pierre et brique, vendu à John Ballard, prix \$2800.

MONTRÉAL-OUEST.

Quartier St-Antoine.

Avenue Richemond.—Partie du lot 1605, quartier St-Antoine, terrain vacant, Avenue Richmond, 20 x 53. Vendu à "l'Atlantic & North-West Railway Co.", prix \$2750.

Rue Ste-Monique.—Partie du lot 1111, quartier St-Antoine, No. rue Ste-Monique, terrain 22.6 x 92, cottage en pierre, etc. Vendu Mme Charles C. Corneille, prix \$6500.

Avenue Argyle.—La 1/2 S.-O. du No. 1571, quartier St-Antoine, Nos 11 et 13 Avenue Argyle, terrain 25 x 76.6, maison en brique, à 3 étages, etc. Vendue à John Mulcair, prix \$5,500.

Rue St-Jacques.—La 1/2 indivise du No. 907, quartier St-Antoine, terrain 26.2 x 112.3, No. 292 rue St-Jacques, magasin en pierre de taille, près du carré Victoria. Vendue à Annie C. McLaren, prix \$26,000.

Rue Université.—La 1/2 indivise de la partie S.-E. du lot 1301, quartier St-Antoine, No. 56 rue Université, terrain 14 x 95.6 maison en brique à 3 étages. Vendue à Annie C. McLaren, prix 420.

Rue Drummond.—Lot 1523-1, quartier

St-Antoine, No. 177 rue St-Antoine, terrain 30 x 139.6, maison en brique à 3 étages, etc. Vendu à William Maquire, prix \$10,500.

Rue Lusignans.—Partie N.-O. du lot 477, quartier St-Antoine, terrain vacant. Vendue à James Benning, prix \$1210.

Rue St-Antoine.—Partie N.-E. du lot \$661, quartier Ste-Antoine, 177 rue St-Antoine, terrain 28.1 x 193-1, maison en brique. Vendue à Thomas Darling, prix \$4000.

Rue Quessel.—Lot No. 80, quartier St-Antoine, rue Quessel, maison en brique à 3 étages, terrain 30 x 80. Vendu à B. A. Cox, prix \$3000.

Rue Ste-Catherine.—Partie du lot 1653-12, quartier St-Antoine, No. 2770 rue Ste-Catherine, terrain 10 x 129, cottage en pierre et brique. Vendue à Alexander P. McGuire, prix \$4,800.

Quartier Ste. Anna.

Rue du Collège.—Lots 1848 et 1849 quartier Ste Anne No 43 et 47 rue du Collège coin de la rue St-Henri terrain 75.8 x 71, deux maisons en pierre etc. vendues à John C. Watson, près 7,500.

Rue Conway.—Lot 404-7 quartier Ste-Anne, terrain vacant de 25 x 100, rue Conway, vendu à Duncan C. McCormick, prix \$375.

COMTÉ D'HOCHELAGA.

St-Jean-Baptiste.

Rue Berri.—Lot 15-136, quartier St-Jean-Baptiste, terrain vacant 20 x 72. Vendu à Jos. Vézina, prix \$330.

Rue Rivard.—Partie S. E. de 15-443, quartier St-Jean-Baptiste, partie de maison en bois et brique, etc. Vendu à Paul Coulombe, prix \$567.

Rue Sanguinet.—Lot 15-943, quartier St-Jean-Baptiste, terrain vacant 20 x 72. Vendu à Calixte David, prix \$300.

Rue Sanguinet.—Lot 15-908, quartier St-Jean-Baptiste, terrain 20 x 72, maison en bois et brique. Vendu à D. Juteau, prix \$1600.

Hochelaga.

Rue Ste-Catherine.—Lot 17-7, parties de 17-8 et 9, de 17-367-17 et lots 17-364-69 et 70, quartier Hochelaga, terrain 55 x 68, bloc en bois et brique, etc. Vendus à Mme J. G. Guimond, prix \$5,500.

Mile End.

Rue Stuart.—Lot 137-228, Mile-End, terrain vacant 42.6 x 73. Vendu à Mme D. Tétrault, prix \$300.

Rue Stuart.—Lot 137.229, Mile-End, terrain vacant 42.6 x 73. Vendu à Cyprien Paquette, prix \$300.

Avenue Mont-Royal.—Lot 137-7, Mile-End, Avenue Mont-Royal coin de la rue Geo. Hippolyte, terrain vacant, 25 x 110.6. Vendu à Isaïe Leblanc, prix \$800.

Avenue Mont-Royal.—Lot 137-135, Mile-End, terrain vacant, Avenue Mont-Royal, 25 x 111.0. Vendu à Pierre Birtz, prix \$600.

Rue George Hippolyte.—Lot 137-80, Mile-End, terrain vacant, rue Geo. Hippolyte, 42.6 x 87.6. Vendu à D. Bayard, prix \$350.

Côte St. Louis.

Lot 342 A. Côte St-Louis. Vendu à Philippe Peltier, fils, prix \$360.

Partie du lot 236, Côte St-Louis, rue des Carrières. Vendue à Louis Brulé, prix \$200, à constitut.

Autre partie du lot 236, Côte St-Louis, rue des Carrières. Vendue à Antoine Lapierre, prix \$200 à constitut.

Lot 165-46, Côte St-Louis, rue des Carrières, bâtisses etc. Vendu par le shérif à "The Trust & Loan Co. of Canada", prix \$200.

Lot 324-53, Côte St-Louis. Vendu à Ferdinand Bouchard, prix \$600.

Ste. Cunégonde

Rue Delisle.—Lot 715, paroisse de Montréal, rue Delisle, Ste-Cunégonde. Vendu à Charles Dumberry, prix \$600.

Village Turcot

Rue Notre-Dame.—Lot 1678, paroisse de Montréal. Vendu à Alex. Sénécal (par la succession P. A. Fauteux), prix \$700.

St. Henri.

Rue Rose de Lima.—Lot 2047, paroisse de Montréal, terrain 40 x 78, maison en bois, etc. Vendu à Thomas Montpetit, prix \$550.

Côte St-Antoine

Partie du lot No. 1409, paroisse de Montréal, Côte St-Antoine. Vendue à l'Atlantic & North-West Ry. Co., prix \$5,226.00.

Lot 220-71, paroisse de Montréal, Côte St-Antoine. Vendu à Frs. Dolan, prix \$400.

St. Gabriel.

Rues Ropery et Albert.—Lot 2720, paroisse de Montréal, coin des rues Ropery et Albert, maison en bois et brique, etc. Vendu à Thomas Brassard, prix \$3,500.

Rue Knox.—Lot 3370-21, paroisse de Montréal, rue Knox. Vendu à Mark Elrique, prix \$1100.

Lot 3167-62, paroisse de Montréal. Vendu à James Elliott, prix \$325.

CREDIT FONCIER FRANCO-CANADIEN  
30 RUE ST-JACQUES, MONTREAL  
ÉTABLI EN 1881

Prêts sur hypothèque, à la campagne sur fermes en rapport, à la ville sur maisons, magasins, etc., etc. Prêts aux Corporations avec ou sans hypothèque. Prêts aux Fabriques de paroisses, aux Municipalités Sociales.

Prêts avec ou sans amortissement au choix de l'emprunteur. L'amortissement assure à l'emprunteur le bénéfice de l'intérêt composé sur le montant amorti au même taux que celui qu'il paie.

Faculté de remboursement avant terme. Achat de créances hypothécaires. Capital de la Société..... \$5,000,000  
Montant prêt..... \$3,000,000

M. CHEVALIER. E. J. BARBEAU,  
Secrétaire-Général. Directeur.

Marcotte et Ecrement

Encanteurs et Agents de Prêts et d'Immeubles.

95 St-Jacques, Montréal

M. Marcotte & Ecrement, sont les seuls encanteurs reconnus par le commerce à Montréal, pour transiger les affaires de banque, etc., dans les meilleurs termes, 22 nov. 1887-1a

ALF. GUENETTE

Agent d'Immeubles, Propriétés et Terrains à vendre. Argent prêté, etc.

No 1614, RUE NOTRE-DAME

Résidence: 227, Avenue Laval

MONTREAL.

FÉLIX BOISMENU

Arbitrages, Evaluations

BUREAU :

No 85, RUE SAINT-JACQUES

Résidence: 235, RUE ST-DENIS.

A VENDRE.

Sera vendue sur les lieux,

MARDI, 28 FEVRIER

à ONZE heures A.M. par encan, et à argent comptant, la propriété (terrain et bâtisses) dont la maison porte les numéros 140 et 142 rue St-Dominique, Côte St-Louis du Mile End. La maison est en briques et couverte en métal. Le terrain a 63 x 80 pieds.

**VENTES PAR ENCAN**  
**POUR LA SEMAINE PROCHAINE**  
**PAR PARENT FRÈRES.**  
 Nos 42 et 44 rue Chaboillez, maisons en bois, terrain 43 x 91.  
 No. 174 rue-Montcalm, maison en bois et brique à deux étages, terrain 26 x 80.  
 Nos. 503 rue St-Denis, cottage en brique solide, 10 chambres, bains, etc, terrain 25 x 95.  
 Nos 631, 633, 635 et 637 rue Sanguinet, près de la rue St-Jean-Baptiste, bloc à 2 étages, sous-sol et toit français, en bois et brique, fondations en pierre, terrain 40 x 75.  
 Nos 252, 254, 254½, 256 et 256½ rue Visitation, coin de la rue Robin, bloc en brique solide à 3 étages, 5 logements et magasin, terrain 63 x 118.  
 Vente mardi le 21 février à 10 heures a. m.  
 PAT THOS. J. POTER

No. 159 rue Jacques-Cartier, près de la rue St-Catherine, maison en brique à 2 étages.  
 No. 475 rue Lagauchetière, cottage en bois et brique, terrain de 5000 pieds, écuries, etc.  
 Nos. 474, 476 et 476½, maison en bois et brique.  
 Vente samedi le 18 février à 11 heures a. m.  
 PAR J. C. SIMPSON

No. 602 rue Lagauchetière, maison en brique à 2 logements.  
 Nos 40 et 40½, rue des Conseillers de ville, maison en brique à 2 logements, coin de la rue Berthelet.  
 Nos. 732, 734 et 736 rue Sherbrooke, 3 maisons à façade en pierre, 2½ étages.  
 No. 74 rue Victoria, maison en brique, 11 chambres, près de la rue Sherbrooke.  
 No. 35 carré Richemond, maison en brique 3 étages.  
 No. 6 ruelle Bronsdon, lot 43½ x 65, près St-Urbain, bâtisse en bois.  
 No. 71 rue Drummond, maison en brique.  
 Vente mercredi le 22 février à 11 heures a. m.  
 PA WM. H. ARNTON.

Lots à bâtir, rues Sherbrooke et Cadieux, provenant de la faillite de feu John Eliott.  
 Vente jeudi le 8 mars prochain à 11 heures a. m.

**PROPRIETES A VENDRE**  
 A VENTE PRIVÉE  
 Nos. 445 à 447 rue St-Urbain près de la rue Sherbrooke, terrain 88.6, sur la rue St-Urbain et 53.6 sur la rue St-Charles-Borromée, 3 maisons en brique, etc.  
 S'adresser à J. S. Thomson & Cie.  
 Avenue Edge-Hill, coin de la rue Dorchester, maison en pierre, à 3 étages, appareil de chauffage, etc., écuries et remise.  
 S'adresser à O. W. Stanton.  
 Lots à bâtir, rue Sherbrooke, S'adresser à J. Cradock Simpson.  
 Avenue Clarke, Côte St-Antoine, lot vacant, superficie 28,726 pieds.  
 S'adresser à Hugh Gramham, bureau du Star.  
 154 et 156 rue Champlain.....\$2,250  
 112 et 114 rue Cadieux..... 4,650  
 2 lots vacants, rue Cherrier.....  
 5 lots vacants, rue St-Urbain, en haut [upper].....  
 17 et 19 rue Fullum.....\$3,500  
 751 et 753 rue Notre-Dame..... 5,500  
 277 et 279 rue Beaudry..... 2,270  
 158 rue Drolet..... 1,850

226, 228, etc., [tout le bloc] rue Drolet.....  
 631 à 637 rue Sanguinet..... 3,000  
 S'adresser à M.E. bureau du PRIX COURANT.  
 Elm Avenue, en arrière du No. 88½ rue Durocher, cottage en brique solide, neuf chambres, \$2,800.  
 S'adresser à John Morris.



Le soussigné a reçu instruction de l'Honorable Commissaire de l'Agriculture et des Travaux Publics, de vendre par encan public, **TERRENS SÉJÈRE DU GOUVERNEMENT PROVINCIAL** connue sous le nom de

**FERME LEDUC**  
 et située sur le haut du chemin Lachine, étant une partie des numéros 108 et 109 du cadastre pour la paroisse de Montréal. La vente aura lieu dans les salles du

**Real Estate Exchange**  
 1761, rue Notre-Dame, coin de la rue St-Jean, **JEUDI MATIN, le 23 FÉVRIER PROCHAIN, à ONZE heures.**  
 Le plan de l'immeuble et des particularités qui en dépendent, est déposé au bureau de J. W. & F. C. HOPKINS, architectes, 145, rue St-Jacques, et au bureau de  
**M. JAMES STEWART & CO.,**  
 Encanteurs.  
 Téléphone No. 1857.



**Avis aux Entrepreneurs**  
 On recevra à ce Bureau, jusqu'à **LUNDI, le HUITIÈME jour de MARS**, des soumissions cachetées, adressées au soussigné, avec la suscription "Soumission pour Bureau de Poste, etc., à Prescott, Ontario," pour les différents travaux à faire pour la construction et l'achèvement d'un Bureau de Poste, à Prescott, Ontario.  
 On pourra voir les dessins et les devis au ministère des Travaux Publics, Ottawa, et au bureau de E. Jessup, écrivain, Percepteur des Douanes, à Prescott, à partir de Mardi, le 14me jour de Février.  
 Aucune soumission ne sera prise en considération à moins qu'elle ne soit faite sur la formule qui sera fournie, et signée de la main des soumissionnaires.  
 Chaque soumission devra être accompagnée d'un chèque de banque accepté, égal à cinq pour cent du montant qui y est inscrit et payable à l'ordre de l'honorable ministre des Travaux Publics. Ce chèque sera confisqué, si le soumissionnaire refuse de signer le contrat, ou s'il n'exécute pas les travaux entrepris; il sera remis, si la soumission n'est pas acceptée.  
 Le Ministère ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions.  
 Par ordre,  
**A. GOBEIL,**  
 Secrétaire.  
 Département des Travaux Publics,  
 Ottawa, 8 février 1888.

**JAS. WALKER & Cie**  
**Ferronneries pour Constructions**  
**EN GROS ET DETAIL.**  
*Fournitures pour Meubliers, Outils, etc.*  
**234 ST-JACQUES ET 543 CRAIG, MONTREAL**  
 C. H. LETOURNEUX. C. LETOURNEUX.  
 J. LETOURNEUX.

**LeTourneux Fils & Cie**  
**Marchands Ferronniers**  
**ENSEIGNE DE L'ENCLUME**  
**261, 263 & 265 RUE ST-PAUL MONTREAL.**

**BOIS DE SERVICE**

Le soussigné dont l'établissement est situé  
**Au coin des rues Vitre et des Allemands**  
**EN ARRIERE DU DRILL SHED**

a constamment en mains des Bois Francs de toutes sortes tels que:  
**ACAJOU, NOYER NOIR, CEDRE ROUGE, FRENE, MERISIER, BOIS BLANC, COTONNIER, ERABLE, CERISIER, ORME, CHENE, ETC., ETC.,** de toutes les épaisseurs.

**EUGENE MALO,**  
**Coin des rues Vitre et des Allemands MONTREAL**

**BOURGOUIN & THIBAUT**  
**MARCHANDS DE BOIS**  
**COURS AU BASSIN DU CANAL.**  
 Bureau: Coin des rues St-Jacques et Lusignan  
**MONTREAL.**  
 Scieries à Vapeur à Wendover, Ont.  
 TELEPHONE 1124.

**RAOUL DUFRESNE**  
 SEUL MANUFACTURIER CANADIEN-FRANÇAIS DE,  
**PEINTURES.**

M. A. FRAPPIER, Agent de M. Dufresne, transportera son Bureau vers le 1er Mars du No. 32 rue St-Sulpice, au spacieux magasin

**No. 534 RUE CRAIG**  
*Entre les rues St-Urbain et St-Charles-Borromée.*

Où l'on trouvera un assortiment complet de Blanc de Plomb "Marque Pacific," les meilleures Peintures à l'Huile et au Japon (noirs et couleurs pour voituriers, une spécialité), Peintures préparées de toutes sortes.  
 Importateur de Couleurs Sèches, Huiles, Térébentine, Vernis de toutes qualités, Vitres, Pinceaux, Matériel d'Artistes, etc., etc.

**Manufacture: BEDFORD, QUE.**  
 R. DUFRESNE, Propriétaire. A. FRAPPIER, Agent, Montréal.  
 15 février 1888—1a

**T. Prefontaine**  
 MARCHAND DE  
**Bois de Sciage**  
 ET MANUFACTURIER DE  
**portes, Chassis, Moulures, ETC., ETC.**  
*Coin des rues Vinet et Canal,*  
**MONTREAL.**

**A. HURTEAU & FRERE**  
 MARCHANDS DE  
**BOIS DE SCIAGE**  
**92, rue Sanguinet, MONTREAL**  
 CLOS: Coin des rues Sanguinet et Dorchester  
 TÉLÉPHONE No. 106.  
**BASSIN WELLINGTON**  
 En face des bureaux du Grand Tronc.  
 Téléphone No. 1404.  
 A. ROUSSEAU, Ingénieur et A. C. MATHIEU, Propriétaires.  
**La Compagnie de Ponts en fer**  
 BUREAUX ET ATELIERS  
 RUE ONTARIO, HOCHÉLAGA

**MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION**

Comme nous l'expliquons dans une autre partie du journal la construction est en ce moment complètement paralysée par l'incertitude où sont les entrepreneurs des prix qu'il auront à payer à la main d'œuvre l'été prochain. Cependant nous pouvons informer nos lecteurs que des mesures sont prises actuellement pour faire cesser cette incertitude et arriver à une entente entre les deux partis, avec quelque garantie pour l'avenir.

**Bois de service.**—Il se confirme que les soleries vendent les "mill cull" et les "shipping cull" en hausse de \$1.00 par mille pieds, sur les prix de l'automne dernier. Dans les clos de la ville les prix sont sans changements. La demande a été très calme; il n'y a presque pas de ventes par char, tout ce qui se fait c'est un commerce de détail pour assortir les entrepreneurs qui terminent des contrats. En ce moment les fabriques de portes et chassis achètent a peu près seules sur le marché de gros. Mais on a bonne espérance pour le printemps, si les entrepreneurs peuvent arriver à s'entendre avec les ouvriers.

**Briques etc.**—Rien de nouveau avant l'ouverture de la navigation, sur ces articles. Les ciments et Tuyaux d'égoûts n'ont que quelques demandes au détail. Les prix sont fermes.

**Huiles, peintures, vernis.**—Les huiles de lin sont fermes et en demande modérée. Nous devons prévenir nos lecteurs qu'il y a sur le marché un article que l'on vend à bas prix sous le nom d'huile de lin bouillie, et qui contient une forte proportion d'une huile étrangère qui ne vaut guère que 15 à 18c. le gallon. Ce mélange est offert à 45c. le gallon, en gros, mais il ne saurait remplacer l'huile de lin.

La peinture délayée avec ce produit, ne pourra donner satisfaction, excepté peut-être pour les ouvrages grossiers à l'extérieur.

L'huile de lin bouillie, pure vaut 67c. le gallon, au quart et ne se vend pas à moins.

Les verres à vitre sont fermes, et sans changements dans les prix.

Il y a eu quelques ventes dans ces articles cette semaine, pour terminer des contrats en mains; mais les ventes au commerce sont tranquilles.

**Ferronneries.**—Les clous et autres articles de ferronneries sont sans changement; excepté le fer blanc en grandes feuilles qui est un peu plus cher.

**PERMIS DE CONSTRUIRE**

No 5. Quartier St-Louis No 136 rue Berri, une maison à 2 étages 2 logements, 20 x 32, murs en bois et brique couverture plate en métal, Jos Vézina, rue Rivard, propriétaire, coût probable \$1800.

No 6. Quartier St-Jean Baptiste, 370 rue Drolet, 1 atelier de menuiserie avec un logement au dessus, 40 x 24, murs en bois et brique couverture en pente en gravois, J. Aloys Vanboogaert, 107 rue des Allemands, propriétaire, coût probable \$1500

**PLANTE & DUBUC**

Entrepreneurs-Maçons

ELIE PLANTE. ARTHUR DUBUC.

SPECIALITE

D'Edifices Publiques, Eglises, Usines, etc.

**LUCIEN BENOIT**

MANUFACTURIER DE

**Portes, Chassis, Jalousies, Etc.**

Moulure, Plinthes, Sculpture, Cintres, Dorure, Tournage et Découpage.

MOULIN A SCIER ET A RABOTER

**No. 50 Carre Papineau, Montreal.**

Autels, Chaires, Chemins de Croix, et tout objet servant surtout au décor d'églises seront exécutés avec soin comme par le passé.

J.-B. MANTHA

O. LAURANCE

**J.-B. MANTHA & CIE.**

**Moulins a Blanchir et Embouveter**

Fabrique de PORTES E CHASSIS, MOULURES, PLINTHES, Etc.

10, 12, 14 et 16, RUE ST-CHS-BORROMÉE MONTREAL.

**F. N. VEZINA VERCHERES**

Manufacturier de Portes, Chassis, Jalousies, Plinthes, Moulures, Tournages, etc., etc.

METBLES DE TOUTER SORTES. | BOIS PREPARE ET BRUT.

Moulins a blanchir et a embouveter

SPECIALITE POUR LES CONSTRUCTIONS

SCIERIE DE MONTREAL.

**JOHN OSTELL**

MARCHAND DE BOIS DE SCIAGE ET FABRICANT DE

Portes, Chassis, Jalousies, Corniches, Moulures, Meubles

Madriers, Planches, Colombages, etc.

ECLUSES SAINT-GABRIEL, CANAL LACHINE MONTREAL.

Chassis, Portes, Jalousies, Moulures, Escaliers, etc.

**WM. RUTHERFORD & FILS**

MANUFACTURIERS, ENTREPRENEURS & MARCHANDS DE BOIS

Ouvrage de Menuiserie et Fabrique de Boites d'Emballage, etc.

Moulins a Scier et a Blanchir :

85 a 95 AVENUE ATWATER, MONTREAL.

**ARCHITECTES**

TELEPHONE 606 | ELEVATEUR

Boîte bureau de poste 1414.

**PERRAULT & MESNARD**

ARCHITECTES

11 et 14, Côte de la PLACE DARMES

M. PERRAULT. | A. MESNARD

Téléphone privé, 1650

**J. B. RESTHER et FILS**

ARCHITECTES

61, RUE ST-JACQUES,

MONTREAL.

22 nov 1887-1a

**J. EMILE VANIER**

(Ancien élève de l'Ecole Polytechnique)

Ingénieur Civil et Arpenteur

61, rue St. Jacques

Se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts, de tracés de chemins de fer et routes, d'arpentage publics et particuliers, de demandes de brevets d'invention, etc. TELEPHONE No. 1800.

**Daoust & Gendron**

Architectes

No 15, RUE SAINT-JACQUES

MONTREAL.

1 déc. 87-1a

**JOS MATHIEU ARCHITECTE**

**Mesureur et Evalueur**

150 RUE WOLFE

Estimés et plans fournis sur demande.

**JOS. A. MERCIER ARCHITECTE**

Spécialité pour Mesurage et Evaluation

1778, RUE STE-CATHERINE.

**ENTREPRENEURS**

**Bourgoin & Cadieux CONSTRUCTEURS DE BATISSES**

Estimés, évaluations de propriétés, et arbitrage d'incendies.

BUREAUX ET ATELIERS :

286, Saint-Charles Borromée 22 nov 1887-1a

**Peltier & Bernard**

ENTREPRENEURS ET BRIQUETIERS

Bureau: 209, Rue SAINT-ANDRE Briqueterie à Upton, P. Q.

**PIERRE DIDIER**

ENTREPRENEUR

**CHARPENTIER ET MENUISIER**

No. 96 rue Cherrier, Montrea

22 nov 1887-1a

**J. T. LeTOURNEUX**

IMPORTATEUR DE

Peinture, Huile, Vernis, Mastic, Verres, vitres, Pinceaux, Etoiles, Coaltar, Teinture, Médecines patentées, etc., etc.

259, RUE SAINT-PAUL, MONTREAL.

# La New York Life Insurance Co.

AU 1er JANVIER 1887

Actif comptant.....	\$75,421,452.00
Surplus.....	15,549,419.00
Revenu annuel.....	19,330,408.00
Nouveaux risques pris.....	85,178,294.00
Total des risques courants.....	304,378,540.00

**DAVID BURKE**, Agent général pour le Canada, Montréal

Les personnes ayant du tact et de l'expérience peuvent se faire une excellente position, sans capital, en devenant agents de la "NEW-YORK LIFE INSURANCE COMPANY." Les personnes instruites, quoique sans expérience, peuvent facilement acquérir les connaissances nécessaires au succès.

S'adresser pour le département français à

**T. S. MICHAUD**, Agent général.

Représentations Françaises.

# FRANCOIS GIROUX

Patronné par la Chambre de Commerce de Paris

45, rue St-Sacrement (Frazer's Building)

MONTREAL

Seul agent direct au Canada pour les maisons suivantes :

<i>Epicerie, Produits alimentaires.</i>	<i>Papeterie, Papiers et Encre.</i>
Risch & Cheminant, Paris, Conserves alimentaires.	Maunoury & Wolff, Paris, Papiers à lettre et autres, enveloppes.
Dubosc, Paris, Moutardes et Pickles.	Balguol & Farjou, Paris, Plumes, crayons et porte-plumes.
Rivoire et Carret, Lyon, Pâtes alimentaires.	Forest-Vincent, Paris, Eucres.
<i>Vins et Liqueurs.</i>	<i>Couleurs, Matériel d'artiste.</i>
Silliman, Bordeaux, Vins rouges et blancs.	Collineau & Cie, Paris, Argenteuil, Anilines.
Gallifet, Lyon, Liqueurs fines.	Lefranc & Cie, Paris, Couleurs en tubes et en poudre, matériel d'artistes.
Pellissou père, Cognac, Eau de vie et Cognac.	<i>Produits Chimiques et Pharmaceutiques.</i>
<i>Confiserie, Fruits glacés, etc.</i>	Paul Rousseau, Paris.
Parceller & Foulon, Clermont-Ferrand, Confitures, fruits glacés et confits.	Pinard, Daras et Amiel, Paris.
<i>Cirage.</i>	<i>Articles de nouveautés.</i>
Chavariber, Paris, Cirage.	Falcmagne, Paris, Parapluies, Ombrelles.
<i>Parfumerie.</i>	Maga & fils, Paris, Gants de peau.
Condroy, Paris, Savons, Parfums et Eaux de Toilette, etc.	<i>Cuir, Cordonnerie.</i>
<i>V verrie, Porcelaine et Cristallerie.</i>	Gelut, Paris, Cuir et articles pour cordonniers.
Rayon frères, Paris, Verrerie, Porcelaine, Faïence, Cristallerie, Flacons, etc.	<i>Lunetterie, Instruments scientifiques.</i>
Lengelé & Cie, Paris, Cylindres et Globes.	Société des Lunetiers, Paris, Lunettes, lorgnons, microscopes, jumelles de théâtre et marine, instruments de mathématique, etc.
Delacroix et Proust, Paris, Biberons.	<i>Chemins de fer.</i>
<i>Tissus.</i>	Decauville, Petit-Bourg, matériel de chemins de fer, chemin de fer portatif.
Goujon, Paris, Etouves pour meubles et tentures.	<i>Carrosserie.</i>
<i>Ornements d'église, Articles religieux.</i>	Anthony, à Levallois, près Paris.
Mazoyer, Balme & Cie, Paris, Chapelets, médailles et articles religieux.	<i>Métaux ouvrés.</i>
Lengelé & Cie, Paris, Cylindres, globes, fleurs, etc.	Sceller, à Voujaucourt, Fonte émaillée en tous genres.
A. Durenne, Paris, Statues religieuses en fonte.	Coutellier, Paris, Ornaments en zinc pour bâtiments.
Alauzet & Cie, Paris, Presses lithographiques et typographiques.	A. Durenne, Paris, Statues en fonte.
L. Painlevé, Paris, Couleurs pour lithographie.	

# Atelier de Sculpture Ornementale

Décoration de plafonds, murs, etc., pour édifices publics et maisons d'habitation

## S. BROCHERIOU

No 299, rue Saint-Laurent, Montréal.

Rosaces, Panneaux, Attributs, Médallions, Cartouches, Dessus de porte, Chapiteaux, Consoles, Angles de plafonds et leurs rinceaux, Agrafes, Moulures ornées etc., etc., exécutés en plâtre, stuf, carton-pierre, stuc et ciment.

Tous les modèles de ma maison sont entièrement nouveaux et ont été choisis par moi-même en Europe parmi les plus élégants, les plus riches et les plus beaux.

## Doherty & Doherty

AVOCATS

No. 13, RUE DE L'HOPITAL

MONTREAL

## Peter Ralston & Sons

FABRICANTS ET MARCHANDS

DE

Cuir Buff, Cuir fendus, etc.

No 12, RUE LEMOINE

MONTREAL

# LA COMPAGNIE D'ASSURANCE CONTRE LE FEU LA LANCASHIRE

DE MANCHESTER, ANGLETERRE

CAPITAL SOUSCRIT

£2,729,860 Stg.

Propriétés de toute description assurées aux TAUX LES PLUS BAS. Pertes promptement réglées et payées argent comptant. Pleine et entière satisfaction aux assurés.

Agents généraux : S. C. DUNCAN CLARK & Cie, Toronto, Ont. BELLEAU & BAMFORD, Agents, No 280, rue St-Jacques, Montréal, Téléphone No 1882.

Bureau à Québec : Edifice Banque "Union," JAS. F. BELLEAU, Agent.

# Compagnie d'Assurance Royale D'ANGLETERRE.

BUREAU PRINCIPAL AU CANADA, MONTREAL

CAPITAL

\$10,000,000

PLACEMENTS

29,000,000

Montant placé au Canada pour la protection des porteurs de police, principalement au fonds du gouvernement \$750,000. Responsabilité des actionnaires illimitée.

LA ROYALE a le plus grand surplus d'actif au-dessus du passif de toutes les Compagnies d'Assurance contre l'incendie du monde.

M. H. GAULT, WILLIAM TATLEY, Agents principaux et Gérants résidents.

E. HURTUBISE & A. ST-CYR, Agents spéciaux du départ. français, Montréal.

# PROPRIETES FONCIERES

Grande demande de bonnes propriétés rapportant des revenus considérables

Nous invitons les personnes qui ont des Immeubles à vendre de vouloir bien s'adresser à nos bureaux.

Il est parfaitement connu que nous vendons plus de propriétés que n'importe toutes autres agences.

NOS VENTES SONT A L'ENCAN OU DE GRÉ A GRÉ

CONDITIONS LIBÉRALES.

PARENT FRERES, 46, rue Saint-Jacques.

# FUMEZ LE

# CIGARE MI ROSA

UN NOUVEAU HAVANE PUR

FAIT A LA MAIN.

Quelque chose qui remplacera

— LES —

# HAVANES IMPORTÉS

— FABRIQUÉ PAR —

La Fabrique de Cigares Crème-de-la-Crème.

## J. M. FORTIER

145 A 153, RUE ST-MAURICE

MONTREAL.

# LE PRIX COURANT

REVUE HEBDOMADAIRE

Du Commerce, de l'Industrie, de la Finance, de la Propriété Foncière et des Assurances.

La meilleure Revue des Marchés des Produits Agricoles.

Bureaux : 30, RUE ST-JACQUES