

LE PRIX COURANT

REVUE HEBDOMADAIRE

Du Commerce, de la Finance, de l'Industrie, de la Propriété Foncière et des Assurances

BUREAUX : { 99 rue St-Jacques, Montréal.
122 rue d'Aiguillon, Québec.

ABONNEMENTS : { Montréal, un an, \$2.00
Canada, " 1.50

VOL. IX

MONTREAL, JEUDI 24 DÉCEMBRE 1891

No 17

N. F. BEDARD

17 rue William, Montréal
Marchand de fromage

A COMMISSION
et Négociant de toutes sortes de Fournitures
pour

Fromageries et Beurrieres

AGENT DE
MacPherson & Schell
Alexandria, Ont.

pour la vente de leur fameux bois à boîte reconnu par le grand nombre des fromagers comme n'ayant pas son égal ici en Canada, ainsi que leur moulin à pilier les boîtes lequel travaille à perfection.

On pourra voir ce moulin et un échantillon du bois à mon magasin.
Pour prix et plus amples détails veuillez correspondre à l'adresse ci-dessus.
Pour communication par téléphone, adressez le No. 2481.

SAINDOUX



EMPAQUETÉ EN
Seaux de 3, 5, 10 et 20 lbs.
et en tinettes de 50 lbs.

LE SAINDOUX
ANCHOR

est bien supérieur aux saindoux de Chicago.
Et se vend à meilleur marché.

M. LAING & SONS
Empaqueteurs, Montréal.

DEMANDEZ LA LISTE DES PRIX
En Vente chez tous les Epiciers.

Bureau : Telephone No. 344
MAISON D'EMPAQUETAGE :
Telephone No. 6036.

Pour vendre vos Propriétés,
annoncez dans le PRIX COURANT

DUCKETT, HODGE & Cie

EXPORTATEURS DE
BEURRE ET FROMAGE

et Marchands de
PROVISIONS EN GENERAL
104 rue des Sœurs Grises
William MONTREAL

McArthur Corneille & Co.

Fabricants et Importateurs de
Couleurs et de Vernis

VERRE A VITRE
Glaces ordinaires et de choix.—Polies.

Huiles de toute espèce.
Produits chimiques, Teintures, etc.

Propriétaires de la marque célèbre Crown
Diamond de BLANC DE PLOMB.

310 A 316 RUE ST-PAUL

Revue des Marchés

Montréal, 23 Décembre 1891.

GRAINS ET FARINES
Marché de Gros

Le *Mark Lane Express* du 21 courant, dans sa revue de la semaine, dit : Les blés anglais ont baissé de 8 d. pendant la semaine à cause de la qualité inférieure des blés du continent offerts sur nos marchés. Le déficit actuel dans l'offre, causé par l'absence d'exportations de Russie est de 16 millions de minots. Le marché toutefois, est convaincu que les expéditions des Etats-Unis couvriront ce déficit.

Beerbohm à la date du 22, cote le blé tranquille avec une tendance à la baisse, le maïs rare, mais pas en demande. Les importations du Royaume Uni augmentent de semaine en semaine; les quantités en route augmentent aussi, de sorte qu'il est difficile de prévoir quand la baisse va s'arrêter.

Les dépêches des pays du continent indiquent une situation aisée; les récoltes en croissance sont favorisées par la température et les nouvelles de Russie ne sont pas plus alarmantes que les précédentes. De sorte qu'il n'y a rien à la surface des marchés du continent

pour faire prévoir une réaction prochaine en hausse.

Aux Etats-Unis, on suppose les exportations et on les compare aux quantités en vue. Depuis le commencement de juillet, les Etats-Unis ont exporté, tant des ports de l'Atlantique que de ceux du Pacifique, 118,000,000 de minots, en blé ou en farines, soit trois fois plus que pendant la période correspondante de 1890. Cela représente une exportation de 245,000,000 de minots pour les douze mois : c'est-à-dire tout ce qu'ils peuvent avoir de disponible sur la dernière récolte. Ils se débarrassent rapidement, comme on le voit, de leur surplus; mais pas assez rapidement encore, pourtant, pour maintenir le marché en face des autres influences qui l'affectent. La température est favorable à la croissance du blé d'hiver et en même temps il favorise les livraisons du blé de printemps. Ces livraisons sont si considérables que les quantités en vue augmentent de plus de 1,000,000 de minots par semaine malgré l'activité des exportations.

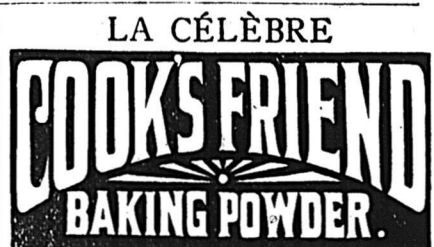
On s'attend aussi à ce que la demande de l'étranger diminue maintenant, vu que les approvisionnements sont faits en grande partie et, défaut, les ordres que l'on reçoit à Chicago et à New-York de l'étranger sont généralement des ordres de vente.

Dans tous les cas, il n'est pas probable que les marchés prennent une autre tournure avant le commencement de janvier.

Voici les cours des principaux marchés :

	16 décembre	22 déc.
Chicago (mai).....	\$0.96 1/2	\$0.96 1/2
New-York (mai).....	1.07 1/2	1.07 1/2
St-Louis (disp.).....	0.92 1/2	0.92 1/2
Duluth (disp.).....	0.88	0.88

Au Manitoba, le problème de l'expédition de la récolte continue à préoccuper et les chemins de fer et les négociants. On expédie par St Paul sur New-York de 150,000 à 200,000 minots par semaine, et le Pacifique Canadien



est une marchandise honnête et pure; c'est la marchandise avec laquelle on peut fonder un commerce et le maintenir prospère.

W. D. McLAREN
Seul Fabricant - MONTREAL

FARINE

—AUSSI—
SON, GRU, POIS, ORGE, etc., etc.

livrés en lots de char à toute station de chemin de fer dans la province de Québec.

Demandez mes prix.
THOMAS McLAUGHLIN,
210 Board of Trade,
Toronto, Ont.

BRODIE & HARVIE

Marchands de Farines
Fabricants de la
Farine Préparée au Levain de
Brodie & Harvie

Farine d'avoine, Farine de Graham, Blé cassé,
Farine de seigle, Maïs pilé, Farine de blé
d'inde, Son, Grains de fourrage

10 & 12 rue Bleury, Montréal.

A. DESJARDINS. F. E. PERRAULT
Desjardins & Perrault
Importateurs en Gros et en Détail de

FRUITS

Etrangers et Domestiques
142-143, Marché Bonsecours
MONTREAL

Ci-devant occupé par O. & E. art.
Toute commande promptement exécuté.
Tel. Bell 1742.—Tel. Federal 75.

NORTH AMERICAN TOBACCO CO'Y.

Offre en vente au prix du gros les Tabacs suivants :

- Le Roxe Navy, 3 et 4 à la lb. - à chiquer
- “ Pocket pieces, 12 à la lb. “
- “ Solace 12 à la lb. - - - “
- 24 carats, 7 à la lb. - - - à fumer
- Baltic Navy, 3 à la lb. - - - “
- Crown Solace, 12 à la lb. - - - “

Nous recommandons ces Tabacs comme étant ce qui peut se fabriquer de mieux au Canada.

S'adresser au No. 44, Rue St-Georges, Montréal.

Beaudoin & Lorrain

MARCHANDS A COMMISSION
259 Rue des Commissaires, Montréal
Vis-à-vis la Maison de Douane.

S'occupant de tous les Produits de Fermes,
Beurre, Œufs, Patates, Pois, Fèves, Avoine,
Miel, Grains de toutes sortes.
Correspondance sollicitée. Avances libérales sur consignations.
Tinettes à Beurre pour Crémeries.
Téléphone Bell, 1688

Pour vendre vos Propriétés
Annoncez-les dans

LE PRIX COURANT

ANNONCES.

SI vous avez quelque chose à annoncer quel que part, en aucun temps, écrivez à GEO. P. ROWELL & CIE, No 10 Spruce Street, New-York.

QUICONQUE a besoin d'informations au sujet d'annonces, fera bien de se procurer un exemplaire de "BOOK FOR ADVERTISERS," 308 pages; prix, une piastre. Expédié par la maille, franco, sur réception du prix. Contient une compilation faite avec soin, d'après les *American Newspapers Directory*, de tous les meilleurs journaux, y compris les journaux spéciaux; donne la cote de la circulation de chacun, avec beaucoup de renseignements sur les prix, et autres sujets se rapportant aux annonces. Écrire à ROWELL'S ADVERTISING BUREAU, 10 Spruce Street, New York.

POUR LES FETES

Aux Epiciers

Oranges Volailles
Pommes Œufs
Citrons Beurre
Attocas Miel
Au plus bas prix du marché.

CHARLES DUNCAN & CIE

Marchands Commissionnaires de Provisions
30 Rue des Enfants Trouvés
MONTREAL.

J. H. HORSFALL & C^{ie}

38 Rue Windsor, Montreal

Seuls fabricants des

Cabinets Automatiques de Sureté pour l'Huile, de Sharp.



Ayant fabriqué tous ces cabinets depuis leur introduction au Canada pour la Oil Cabinet and Novelty Co., pour la Canadian Oil Cabinet Co. et plus tard pour la McLaren Mfg Co., nous sommes en mesure de faire des cabinets de tous genres pour contenir toutes sortes d'huiles, pour les épiciers, machinistes, fonderies, bateaux à vapeur, et toute autre boutique.

Cabinets faits sur commande, ajustés à tout espace et sur toutes dimensions données, à une légère avance sur les prix réguliers.

AGENCE

DES

Moulins à Farines du Canada

SPÉCIALITÉS :

Farine Forte.
Farine Patente.
Farine Straight Roller.
Farine Low Grades.
Grains, Son, Gru vendu à commission.
Correspondance en Français. Réponse par télégraphe aux demandes de cotations.

E. DUROCHER ET CIE

209 Commissaires.

Cie de Téléphone Bell du Canada

C. F. SISE, Président,

GEO. W. MOSS, Vice-Prés.

C. P. SCLATER, Sec.-Trésorier.

Cette Compagnie vendra ses instruments à des prix variant de 10 à 25 piastres le set. Ces instruments sont protégés par les brevets que possède la compagnie, et les acquéreurs sont par conséquent à l'abri de contestations et pourront se servir des lignes principales aux prix des abonnés.

La compagnie prendra des arrangements pour relier les localités privées de communications téléphoniques, avec le bureau de télégraphie le plus proche, ou encore construire des lignes privées pour les individus ou les compagnies, pour relier leurs résidences à leurs places d'affaires. Elle est prête à fabriquer toutes sortes d'appareils électriques.

Pour détails complets s'adresser au bureau de la Compagnie à Montréal.

transporte de son côté tout ce qu'il peut. Malgré cela on a peine à faire face aux livraisons des cultivateurs et les éleveurs à la campagne restent encombrés. Les prix payés se tiennent dans les environs de 65 c. comme moyenne, avec un écart de 5 c. en plus ou en moins suivant les qualités. La température humide a dû faire du tort au blé qui était resté en quintaux sur le champ.

A Toronto on cote Blé No 2 roux, 91 à 92; No 1 dur de Manitoba, \$1.05 à \$0.00; No 2 dur, \$0.99 à \$1.00; No 3 dur 93 à 94c., blé du printemps No 2, 91 à 92c. Orge No 2, 52 à 53c., pois No 2, 62 à 63c, avoine No 2, 34½ à 35c.

A Montréal, le marché du blé est toujours sans vie et les cotes ne sont que nominales.

L'avoine est assez tranquille en gros. Les acheteurs à la campagne sont arrêtés, pour la plupart et les arrivages à Montréal diminuent. Le marché local est bien approvisionné, et les détenteurs maintiennent leurs prix dans la conviction que lorsque les fêtes seront passées, il y aura un peu plus de mouvement.

Les pois sont stationnaires mais sans affaires. Les quantités en magasin augmentent lentement et quoiqu'il n'y ait pas de demande à l'heure actuelle les détenteurs ne se laissent pas décourager.

L'orge n'a qu'une demande de demi gros ou de détail aux prix antérieurs. Le sarrasin et le maïs n'ont pas varié.

Les farines sont toujours tranquilles avec une tendance plutôt du côté de la faiblesse. Le commerce de gros ne s'attend pas à des affaires suivies pendant les fêtes; mais il espère que le mois de janvier sera meilleur, surtout si les chemins à la campagne peuvent devenir praticables. En attendant les meuniers maintiennent leurs cotes sauf à accorder une réduction lorsque c'est nécessaire.

Les farines d'avoine ont un peu baissé.

Nous cotons en gros :

Blé roux d'hiver, Canada No 2	\$0 00 à 0 00
Blé blanc d'hiver	0 00 à 0 00
Blé du printemps	0 00 à 0 00
Blé du Manitoba, No 1 dur	0 00 à 1 05
No 2 dur	0 00 à 1 01
No 3 dur	0 93 à 0 00
Blé du Nord No 2	0 98 à 0 00
Avoine	0 34 à 0 35
Blé d'inde, en douane	0 00 à 0 00
Blé d'inde droits payés	0 72 à 0 75
Pois, No 1	0 85 à 0 00
Pois No 2 (ordinaire)	0 75 à 0 76
Orge, par minot	0 48 à 0 62
Sarrasin, par 50 lbs.	0 50 à 0 55
Séigle, par 56 lbs.	0 90 à 0 91

FARINES

Patente d'hiver	\$5 00 à 5 25
Patente du printemps	5 25 à 5 43
Patente Américaine	6 25 à 6 50
Straight roller	4 65 à 4 80
Extra	4 50 à 4 55
Superfine	3 85 à 4 00
Forte de boulanger (cité)	5 10 à 5 25
Forte du Manitoba	5 10 à 0 00

EN SACS D'ONTARIO

Medium	2 35 à 2 40
Superfine	1 80 à 1 85
Farine d'avoine standard, en barils	4 45 à 4 55
Farine d'avoine granulée, en barils	4 55 à 4 65
Avoine roulée en barils	4 55 à 4 65

La célèbre farine forte "Samson" est continuellement en vente chez MM. E. Durocher et Cie, 209 rue des Commissaires, Montréal.

Marché de Détail

L'avoine s'est vendue, mardi sur le marché de 75c. à \$0.85. la poche.

En magasin, on vend l'avoine 87½c. par 80 livres pour celle de Québec.

L'orge No 2 de la province vaut \$1.20 par 96 lbs; l'orge No 1 d'Ontario vaut \$1.30.

Le blé-d'inde jaune des États-Unis se vend 80c par minot, le blanc 85.

Le sarrasin se vend \$1.10 par 96 lbs.

Les pois No. 2, valent 80c. et les pois cuisants 85c. par 60 lbs.

La graine de lin par minot de 60 lbs. vaut \$1.10 à \$1.20.

Le blé pour les animaux vaut \$1.30 par 100 livres.

La farine de seigle vaut \$2.00 par 100 livres.

La farine d'avoine vaut \$3.00 à \$3.05 par 100 livres.

La farine de sarrasin vaut \$2.25 à \$2.30 par 100 livres.

BEURRE

Marché de Liverpool

La circulaire de MM. Wm Heapy et fils, 18, Mathew street, Temple court, Liverpool, en date du 11 déc., dit :

"Le beurre du continent a été en meilleure demande sur toute la ligne, surtout pour les qualités de choix; mais les acheteurs paraissent hésiter à payer les prix extrêmes demandés par les consignataires. En beurre d'Irlande il y a plus d'affaires, par suite sans doute de la rareté des beurres du continent. Il n'a pas été fait beaucoup de transactions en beurre d'Amérique, la demande pour les fêtes; mais les qualités de choix commandent nos prix extrêmes.

Danois, extra fin, kiels	142 à 144
Hambourg	142 à 144
Irlandais, extra fin, nouveau	122 à 128
Do qual. march	112 à 114
Crémeries extra fines	134 à 138
Américain crémeries	106 à 112

Marché de New-York

Le marché du beurre a été lourd et sans vie toute la semaine, pour presque toutes les qualités et le ton général est faible et irrégulier. Quoiqu'il en soit les prix des beurres de choix soient un peu plus faciles, il n'y a cependant pas de baisse notable car les détenteurs prétendent qu'une baisse n'augmenterait pas la demande, les acheteurs prenant le peu qu'il leur faut et ne se laissant pas entraîner à aller au-delà, quelles que soient les réductions qu'on pourrait leur faire. Les crémeries d'Elgin s'écoulent dans la consommation, avec un mouvement régulier; ceux qui ont des contrats payant un peu plus que nos cotes, mais les autres pouvant acheter à meilleures conditions dans le marché. Les crémeries de l'Ouest ont presque toutes quelque défaut de saison et si les lots de qualité parfaite sont rares, la demande en est lente, de sorte de de 28½ est le prix extrême. Les qualités inférieures abondent et sont cotées à des prix faibles.

Marché de Montréal

L'approche des fêtes a donné un peu plus de vie au marché local, la demande pour les beurres de beurreries a été bonne, de la part des épiciers et les commerçants ont eu moins de peine à obtenir leurs prix. Les bons beurres des townships ont été également en bonne demande et comme il n'y en a pas trop les prix sont fermes. Les beurres de l'Ouest ont eu du mouvement pour l'exportation aux cours de 16 à 17c.

On a fait quelques affaires aussi pour l'exportation en beurre de beurreries, mais à des prix en-dessous de ceux du marché local.

Nous cotons.

Beurre de Beurrerie :	gros	Détail.
Juin	19 à 20	19½ à 21
Juillet et Août	20 à 21	21 à 23
Septembre et Octobre	23 à 24	23½ à 24½
Beurre de ferme :		
Townships	18 à 20	20 à 21
Brockville et province	16 à 18	17 à 19
De l'Ouest	15 à 16	16 à 17

FROMAGE

Marché de Liverpool

La circulaire de MM. Wm Heapy et fils, 18, Mathew street, Temple court, Liverpool, en date du 11 déc., dit :

"La demande a été assez active et les lots entre 40 et 50s. ont encore été activement recherchés. Comme nous le notions dans notre dernier rapport, les vieux fromages de septembre sont plus recherchés; les blancs paraissent avoir complètement disparu du marché et il ne reste que quelques lots de colsrée. Le marché clôture ferme. Nous cotons : Fromage nouveau d'automne, extra fin, de 54 à 56 s. Beaucoup de détenteurs ne veulent pas montrer leur marchandise en dessous de 58 à 60 s. Fromages partiellement écrémés, de 44 à 46 s. : Fromage d'août toute crème, de 50 à 53 s. Il reste encore quelques lots de fromage inférieur entre 20 et 24 s.

Le fromage a eu une semaine tranquille, avec bien peu de chose à noter, cependant l'avantage a été du côté des vendeurs. La distribution dans la consommation n'a pas sensiblement augmenté, elle a consisté comme auparavant, en petits lots vendus pour couvrir de pressants besoins, les acheteurs préfèrent s'en tenir à ce système au moins jusqu'après les fêtes; mais un grand nombre de clients ont ainsi admis qu'ils n'avaient que fort peu de stock, de sorte que, s'ils ne donnent pas de fortes commandes ils devront en donner un plus grand nombre de petites. L'exportation a eu un peu plus de mouvement, principalement dans les lots à bas prix, mais il semble que les exportateurs veuillent se tenir plus au courant des vues des détenteurs de qualités supérieures, comme si les informations reçues d'Angleterre leurs faisaient prévoir le moment où ils pourraient acheter dans ces qualités.

Marché de Montréal

Le marché au fromage sur place n'offre absolument rien d'intéressant. Il y a eu, ces jours derniers, quelques achats en magasin faits pour couvrir, dit-on, des ventes faites en Angleterre à découvert pour livraison en janvier; mais à part cela, il n'y a absolument chez les commerçants que la consommation locale qui se réserve. Les prix n'ont pas varié. Le câble cote 55 s. à Liverpool.

ŒUFS

Le marché est plus actif par suite de la demande pour les fêtes; mais les stocks sont amplement suffisants et les prix n'ont pas varié. Nous cotons les œufs chaumés de 15 à 16 c, et les œufs d'automne, de 18 à 19 c. Les œufs strictement frais n'ont pas de prix en gros.

VOLAILLES ET GIBIER

Les arrivages sont considérables, maintenant et, comme la température n'est pas encore parvenue à se fixer au froid, on écoule aussi rapidement que possible. La demande, d'ailleurs est bonne et il n'y a pas d'accumulation bien sensible. Les prix sont encore : Dindes de 10½ à 11c., canards de 8 à 9c., poulets de 8 à 9c., poules de 6 à 7c., oies de 6½ à 8c.

Les perdrix No 1 valent 50c. et les autres de 25c. à 35c. la paire. Le chevreuil vaut de 6 à 7c. la livre, entier, et de 9 à 10c. pour les cuissots et autres morceaux choisis.

FRUITS

Nous cotons :
Pommes d'automne, le quart \$1 50 à \$2 00
Pommes d'hiver 2 50 à 3 00
Oranges 4 50 à 5 00
Citrons la boîte 4 00 à 5 00

Poires le quart.....	5.00 à 7.05
Bananes le régime.....	1.50 à 4.50
Attocas le quart.....	6.00 à 7.00
Raisin de Californie.....	0.12 à 0.10
Almeria le baril.....	5.00 à 6.50

POMMES DE TERRE

Le prix des patates se maintient. On cote, en lots de char, de 50 à 53c. et en lots pour le détail, de 55 à 57c. la poche de 90 lbs.

A Boston, on cote :

Maine, le quart.....	\$1 37½ à 1 50
Vermont New-York, le minot..	0 45 à 0 48
Arroostook.....	0 45 à 0 48
New-Hampshire fancy.....	0 45 à 0 50

FOIN PRESSÉ ET FOURRAGES

A Boston, on cote :

Choix à fancy en grosse balles	\$17 50 à 18 00
" " en petites "	16 50 à 17 00
Beau à bon	15 00 à 16 00
Pauvre à ordinaire	12 00 à 14 00
Mêlé	13 00 à 14 00
Paille de seigle	14 00 à 14 50
" d'avoine	8 00 à 9 00

La semaine dernière a été beaucoup plus active ; treize chevaux et ponies ont été vendus à des prix satisfaisants.

Les arrivages de la semaine ont été 263 chars de foin et 33 chars de paille ; contre 193 chars de foin et 31 chars de paille pour la semaine correspondante de l'année dernière.

Les arrivages ont considérablement augmenté depuis la semaine dernière ; mais ils sont encore modéré et les stocks invendus sont légers. Le marché est soutenu et ferme quoique la demande ne soit pas active. Quelque chars de qualité extra choix se vendent au-dessus de nos cotes.

Le marché est encombré de paille de seigle et est lourd et irrégulier avec petite demande.

A Montréal, on ressent l'effet de la demande qui continue dans le Haut Canada pour notre foin. A Toronto on cote \$12.50 la tonne, en gare.

Le prix ici pu par fret égal à Montréal, par quantité est de \$9.50 à \$10.00 pour No 1 livré en gare.

En magasin, demi gros et détail, nous cotons :

Foin pressé No 1, la tonne....	\$00 00 à 11 00
do do No 2, do	0 00 à 10 00
do do No 3, do	0 00 à 9 50
Paille do do	4 00 à 5 00
Moulée, extra, la tonne.....	00 00 à 24 00
do No 1, do	00 00 à 22 00
do No 2, do	00 00 à 20 00
Gru blanc do	00 00 à 24 00
do No 2, do	00 00 à 20 00
do No 3, do	00 00 à 00 00
Soi do	19 00 à 00 00
do au char.....	16 50 à 17 00
Blé-d'inde jaune moulu.....	00 00 à 28 00
Farine de blé-d'inde 100 lbs..	1 75 à 0 00
Blé-d'inde broyé, la tonne....	00 00 à 30 00

MARCHE AUX CHEVAUX

Au Montreal Horse Exchange, Pointe Ste-Charles, le mouvement de la semaine dernière a été :

Restant de la semaine précédente.....	59
Arrivés pendant la semaine	75
Total.....	134
Expédiés	25
Envoyés en ville	42
Vendus	67
Restent en vente	67

MARCHÉ AUX ANIMAUX

Il y avait lundi, aux abattoirs de l'Est :

*Bêtes à cornes.....	600
Moutons et agneaux.....	300
Veaux.....	25

La demande pour les animaux de boucherie a été bonne, surtout pour les bêtes de bonne qualité et les commerçants ont faits de bonnes affaires. Le plus haut prix payé a été 4½c. Les agneaux se sont bien vendus ainsi que les veaux.

On peut donner comme moyenne les prix suivants :

Bêtes à cornes, 1re qual., la lb. 4½ à 4¾c.	
" 2e " .. 3¾ à 4c.	
" 3e " .. 3 à 3¾c.	
Moutons la pièce.....	\$3.50 à \$7.00
Agneaux, "	3.00 à 6.00
Veaux, "	6.00 à 12.00
Cochons les 100 lbs.....	4.50 à 4.75

AUX EPICIERS

FROMAGE ET BEURRE

Choix exceptionnel de

FROMAGE FRAIS et BEURRE des Townships de l'Est et de la célèbre Beurrerie des Pères Trappistes d'Oka, chez

FELIX BICAQUETTE

200 rue St-Paul

Téléphone Bell 2969. MONTREAL.

Marbrerie Canadienne

Granit et Marbre de différentes couleurs

36 Rue Windsor, - - Montréal

A. R. CINTRAT

MARBRIER SCULPTEUR

Monuments, Pierres Tumulaires et Devants de Cheminées en tous genres, Carrelage en Marbre et Mosaïque, Tables pour Plombiers, Meubliers, etc

Téléphone No. 2973.

D. A. BEAULIEU

Peintre de maisons et d'enseignes

Spécialité de décoration d'églises, de chapelles, d'édifices publics, résidences privées. Fabricant de vitraux peints et en mosaïque.

1986 B, RUE STE-CATHERINE, Montreal

Téléphone Bell No. 3342.

Plans et estimés fournis pour toutes sortes de décorations.

Geo. Bradshaw & Cie

Marchands de

Bois de Sciage et de Charpente

Bureaux, 41 rue du Bassin

(Près de l'Eglise Ste Anne)

Manufacture de Boîtes d'Emballage, Sciage et Planage.

Bois durs et mous de toutes sortes, bruts blanchis ou préparés, toujours en stock

Compagnie d'Assurance Mutuelle

Contre le feu de la Cité de Montréal,

No. 7 Côte St-Lambert

Réduction de 50 p. c. sur les taux ordinaires.

LA CIE D'ASSURANCE

PHENIX

DE HARTFORD, Conn :

Etablie en 1854

Capital comptant.....\$2,000,000

Actif..... 5,305,000

Succursale au Canada.—Bureau principal

No 114, Rue Saint-Jacques, Montreal

GERALD A. HART, Gérant-Général

On sollicite une part de votre assurance contre le feu pour cette compagnie riche et de confiance, qui a la réputation de régler les réclamations promptement et libéralement.

CYRILL LEAURIN, G. MAITLAND SMITH, Agents à Montréal.

Doherty & Doherty

AVOCATS

NO. 180, RUE ST-JACQUES MONTREAL

LA LOTERIE

DE LA

PROVINCE de QUEBEC

DEUX TIRAGES PAR MOIS

Les Tirages ont lieu le PREMIER MER CREDI et le TROISIEME MERCREDI de chaque mois.

Valeur des Lots, \$52,740

Tous les Lots sont tirés à chaque Tirage

Prochain Tirage, le JANV. 7 1892

Rappelez-vous que le Gros Lot est de

15,000 PIASTRES

Le Prix du Billet est de \$1.00

Pour \$1, l'on peut gagner.....	\$15,000
Pour \$1, l'on peut gagner.....	5,000
Pour \$1, l'on peut gagner.....	2,500
Pour \$1, l'on peut gagner.....	1,250

Il y a aussi un grand nombre de lots de \$5, \$10, \$15, \$25, \$50, \$250 et \$500, au total de \$28,990.

N'oubliez pas qu'avec le même billet vous pouvez gagner plus d'un lot. Par exemple, vous pouvez gagner un lot quelconque parmi ceux qui sont tirés un par un, et le numéro de votre billet peut aussi se trouver dans la série de ceux qui gagnent les lots approximatifs de \$25, de \$15 et de \$10, et avoir droit en outre à un lot de \$5, s'il se termine par les deux chiffres terminaux d'un des gros lots.

Agents demandés partout.

S. E. LEFEBVRE, Gérant, 81, rue St-Jacques, Montréal.

A. DEMERS C. BRUNET

faisant affaires sous les noms de

DRAPEAU, SAVIGNAC & CIE

140 Grande Rue St-Laurent, Montréal

Ferblantiers, Plombiers, Couvresseurs

ET POSEURS D'APPAREILS DE CHAUFFAGE.

Assortiment très varié et complet d'ustensils de cuisine, Coutellerie, Lampes, Gazeliers, Brackets, Globes, etc., à des prix très modérés.

Ils se chargent de tout ouvrage, tel que Couvertures en Ardoise, en Ferblanc, en Tôle galvanisée, et toutes espèces de réparations à des prix très modérés.

Spécialité pour la pose et les réparations des Fournaises à l'eau chaude, à vapeur, haute et basse pression, des Fournaises à l'air chaud, et des Fournaises à l'eau chaude et à l'air chaud combinés.

H. LAPORTE. J. B. A. MARTIN. J. O. BUCHER.

Laporte, Martin & Cie.

EPICIERS EN GROS

Commissionnaires et Importateurs

Vins et Liqueurs spécialité

THÉ ET PROVISIONS

2542 RUE NOTRE-DAME

Coin de la rue des Seigneurs.

FÉLIX BOISMENU

ARBITRAGES, EVALUATIONS

Bureau :

17, Côte de la Place d'Armes

Résidence :

301 Rue St-Hubert.

Téléphone No 2277.

Hotel de la Province de Québec

ED. MORRISSEAU, Propriétaire

151 rue ST-PAUL et 5 rue CLAUDE MONTREAL.

Table excellente, Vins et Liqueurs de choix.

Les voyageurs trouvent toujours le confortable, à la semaine, au mois, à l'année.

DROUIN FRERES & Cie

Successeurs de O. Drouin & Fils

EPICIERS en GROS

Manufacturiers de Vinaigre et Marinado

Nos. 27 et 29 Rue Smith

ST-ROCH, QUEBEC.

Spécialités : Tabac en feuilles et Vinaigre. Correspondance sollicitée.

J. B. RENAUD & Cie

126 et 136

RUE ST-PAUL - QUÉBEC.

POISSONS !

Harengs Labrador, (choix en petit quart), Cap Breton, Anticosti, Maquereau, Flétant, Turbot, Anguilles, Sardines (choix), Saumon, Morue verte et Morue sèche, HUILES DE POISSONS (Morue, Loup-marin, Marsouin, Harengs), Aussi : Lard, Saindoux, Fleur, Grains, Moules, Sop, etc. Correspondance sollicitée. J. RENAUD & CIE.

F. KIROUAC & FILS

Marchands de

Fleur, Grain, Sel, Gruau

Barley, Huiles, Poisson, Saindoux, Lard, etc

COIN DES RUES

St-Pierre et St-André

BASSE-VILLE, QUÉBEC.

Correspondance sollicitée.

SPECIALITES DE

WALLACE DAWSON

Pharmacien-Chimiste

No. 169 RUE ST-LAURENT MONTREAL.

DYSPEPSIE.—Spécifique du Dr Noswood contre l'indigestion, les maux de bilieuses et toutes formes de dyspepsie. Prix 50c. la bouteille.

CRÈMES de Chocolat de Dawson pour les vers. Les médecins les recommandent spécialement. Prix 25c. la boîte.

STOP-IT de Dawson.—Remède contre le mal de dents. Prix 15c. la bouteille.

REMEDÉ Anti-Rhumatique de Dawson.—Remède interne pour la Goutte, le Rhumatisme inflammatoire, la Sciatique et toutes douleurs rhumatismales. Prix 50c. la bouteille.

MORRHUO-CREOSOL.—Un excellent remède pour la Consommption, la Bronchite, l'Astme, le Rhume et tous les dérangements de la gorge et des poumons. Prix 50c. et \$1.00 la bouteille.

CÉLÈBRE REMÈDE ANGLAIS du Dr D. W. Park, contre tous les désordres du sang, tels que les boutons, les pustules, les dartres, les clous etc. Prix \$1.00 la bouteille, 6 pour \$5

Si vous ne pouvez vous procurer quelqu'un de ces médicaments d'un marchand local, nous vous les expédierons immédiatement sur réception du prix.

Demandez-les à vos fournisseurs.

444 Rue Lagachetière. Téléphone 7248 De 9 h. à Midi, et de 2 à 5 h. du Soir.

Agence Commerciale Canadienne.

A. BERTIN & CIE.

COLLECTION de factures, mémoires, comptes notes, billets, etc., etc. sous commission de 2 à 5 pour cent net pour tous pays. (Conditions spéciales pour le commerce de gros.)

AVANCES de 30 à 50 pour cent sur le montant des bordereaux remis en collection.

ESCOMPTE au taux légal, de tout effet de commerce ou billet promissoire, sous solvables signatures.

PRETS sur marchandises, valeurs, immeubles, titres, etc.

ACHAT de marchandises en solde, créances, vieux stock, etc., etc.

VENTE ET ACHAT de fonds de commerce. VERANGEMENT commerciale et d'affaire. VERANGEMENT d'immeubles et de succession. VENSEIGNEMENTS commerciaux.

L'Agence se charge de règlement et vérification de compte, liquidation de société, de faillite, de succession ; convention de créanciers en vue d'arrangement ; correspondance, démarçage, rédaction d'actes sous seing privé, travaux d'écriture et de comptabilité à prix raisonnable.

HUDON, HÉBERT & CIE.

IMPORTATEURS DE

Vins, Liqueurs et Provisions

EN GROS

304 et 306 RUE ST-PAUL — 143 et 145 des Commissaires.

N. B.—Nous faisons une spécialité des VINS DE MESSE, et tenons constamment en mains, pour cet usage, les vins de Sicile, l'arragonne et les Sautesnes.

Les Sucres Granulés,
les Sucres Jaunes et
les Sirops de la
St. Lawrence Sugar Refining Co.
SONT PURS.

- PAS DE BLEU -

Aucune matière colorante n'est employée dans la fabrication de

NOS SUCRES GRANULÉS.

GAUCHER & TELMOSSE

IMPORTATEURS DE

Vins, Liqueurs et Epiceries

242, 244 et 246 RUE ST-PAUL, vis-à-vis la rue St-Vincent.

Département spécial:—Farine, Provisions, Beurre, Graisse, Lard, etc.

Nous nous chargeons de la vente de BEURRE, ŒUFS et autres Produits que vous voudrez bien nous consigner.

87, 89, 91 et 93 rue des Commissaires, MONTREAL.

L. B. LAPIERRE

MAGASIN DE

CHAUSSURES

NO. 60½

Rue St-Dominique, Montréal.

L. B. L. a le plaisir d'annoncer à ses nombreuses pratiques qu'il vient de s'attacher les services d'ouvriers capables, et qu'il espère, par la qualité du cuir, la bonté et l'élégance de l'ouvrage, continuer à mériter une bonne part de leur patronage.

Il continuera à se charger du répara-ge qui sera fait avec soin et promptitude.

PICAULT & CONTANT

PHARMACIENS et CHIMISTES

No 1475 Rue Notre-Dame, Montréal

Manufacturiers et Marchands en Gros

d'Essences culinaires, Huiles à cheveux, Parfumeries, Vernis à chaussures, Lessive en caisses, Caustique en canistres, Huile d'Olive en bouteilles, Huile de Castor, etc., etc.

Prix modérés et commandes exécutées avec diligence.

Remède du Père Mathieu,

Remède du Dr Sey

Lotion Persienne

Amers Indigènes

Régénérateur Capillaire Audette.

PROPRIÉTAIRE,

S. LACHANCE

EDGAR WHITEFORD

MARCHAND COMMISSIONNAIRE DE

PAPIER en GROS

260 Rue St-Jacques

CARTER, RICE & Co., CORPORATION, BOSTON.

Papier, Dessin, Livre, Buvard, Parchemin, d'Amballage, lithographique, de Toilet, d'Impression, Programme de bal, Crayons de bal, Cordon de bal, Carton glacé, Carton de Bristol, Carton de chine.

Demandez des échantillons.



RHUMES ET BRONCHITES

CHRONIQUES

Liqueur de Goudron de Norvege

tant recommandée par les médecins les plus célèbres de l'Europe et du Canada

25c. et 50c. la bouteille

A VENDRE CHEZ

MM. Laviolette & Nelson

PHARMACIENS

Agents des Remèdes Brevetés Français

1605 RUE NOTRE-DAME

Coin de la rue St-Gabriel, MONTREAL.

N. K. FAIRBANK & CIE.

Chicago, St. Louis, New York et Montréal

Saindoux Raffiné



(Composé)

No. 185 Rue Wellington, 185

Téléphone Bell No. 2943.

MONTREAL.

Tous les éléments nutritif du Bon Bœuf

Sont conservés dans



Un aliment inestimable pour tous ceux qui ont besoin d'une nourriture fortifiante sous une forme facile à digérer.

Médaille d'Or à l'Exposition de Québec.

Médaille à l'Exposition de Toronto.

Compagnie Centrale de la Charente

ALEXANDRE MATIGNON & CIE.

COGNAC

Véritable Cognac, Finté-Champagne, en fûts, bouteilles, flasks, carafes.

AGENTS :

A Québec : H. Beutey, rue de la Fabrique.

A Brantford : T. S. Hamilton & Cie.

A MONTREAL : JAMES ALLEN, 6 ST-NICOLAS.

Prière de se méfier des contrefaçons.

MOISE AUBIN

MARCHAND de PROVISIONS

Beurre, Fromage, Œufs et Thé

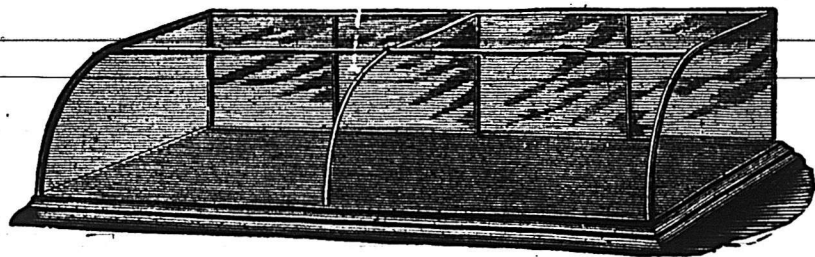
335 Rue des Commissaires,

MONTREAL.

Téléphone Fédéral 1486.

Téléphone Bell 970.

N. B.—Ayant ajouté à notre commerce la spécialité des Thés, nous aurons toujours en mains un assortiment complet de Thés du Japon (vert et noir). Nos prix défont toute compétition. Une visite est respectueusement sollicitée.



MONTREAL SHOW CASE CO.

Manufacturiers de vitrines en argent plaqué, noyer, ébène et mahogany, ainsi que des garnitures pour magasins de bijouteries, de pharmacies, de bars et de magasins. Nouveaux dessins. Demandez le catalogue des vitrines.

Téléphone No. 1444.

30 Rue du Collège, Montréal.

THOS. F. G. FOISY

Seul Fabricant Canadien, au Canada, de

Pianos Droits, Carrés et à Queue.

Mes pianos sont strictement garantis pour cinq ans, avec toutes les sûretés possibles. Réparations importantes faites à la Factorie. Mes pianos sont aussi bons que n'importe quel piano américain, en toutes sortes de bois les plus rares.

Je vends mes pianos absolument bon marché comme manufacturier.

Agents demandés dans tout le Canada.

Toutes communications devront être adressées à

THOS. F. G. FOISY,

Bureau et Manufacture: No 214 Chemin Panneau.

Téléphone—manufacture ---- 7227 }
 —résidence privée -- 1700 }

MONTREAL.

Nos Prix Courants

Table listing various goods and their prices, including 'Thés', 'Cafés verts', 'Cafés rôtis', 'Épices', 'Fruits secs', 'Spiritueux', and 'Pâtis et denrées alimentaires'.

Table listing various goods and their prices, including 'Esprit de vin', 'Vins', 'Vinaigre', 'Eau de Javelle', 'Divers', 'Ficelles', and 'Pâtis et denrées alimentaires'.

Table listing various goods and their prices, including 'Poudre a boulanger', 'CONSERVES', 'Produits chimiques', 'Essences et extraits', 'Produits pharmaceutiques', and 'Spécialités de Wallace Dawson'.

Table listing various goods and their prices, including 'Picault & Contant', 'Spécialités de C. D. Morin', 'PRIX pour les marchands et pharmaciens', 'CHARBON DANS LES CLOS', 'HUILES', 'ALLUMETTES', and 'BALAIS'.

LE PRIX COURANT

REVUE HEBDOMADAIRE

Du Commerce, de la Finance, de l'Industrie,
de la Propriété foncière et des Assurances.

BUREAU : No 99, rue St-Jacques, Montréal

ABONNEMENTS :

Montréal, un an.....\$2.00

Canada et Etats-Unis..... 1.50

France.....fr. 12.50

Publié par

Société de Publication Commerciale

J. MONIER, Directeur.
F. E. FONTAINE, Gérant.2602.
Fédéral 708.

Les bureaux du PRIX COURANT sont maintenant au No 99, rue St-Jacques, Montréal, coin de la Place d'Armes.

MONTREAL, 24 DECEMBRE 1891

L'association Immobilière

Il vient de se fonder dans notre ville une association de propriétaires fonciers, dont l'utilité et même la nécessité paraîtront manifeste à nos lecteurs.

On avait d'abord songé à donner à cette association le nom de "Ligue des Propriétaires," nom qui avait été suggéré par notre confrère *La Presse*, à la suite d'une vigoureuse campagne faite contre l'arbitraire des répartitions pour expropriations. Mais comme ce nom de Ligue pouvait donner à entendre que les propriétaires allaient se montrer agressifs on l'a mis de côté et on a pris le titre anodin de "Association Immobilière," pour bien établir que les associés ne portent pas en guerre contre la corporation, ni contre les autorités établies, mais qu'ils entendent se tenir purement et simplement sur la défensive.

Dans ces conditions, il est permis de compter que la majorité des propriétaires fonciers de la ville voudra en faire partie. Il n'est pas un de ceux qui ont été affligés une fois ou l'autre de cette calamité que l'on appelle une répartition pour expropriations qui refusera de se joindre à ses co-victimes pour opposer une résistance collective à tous les nouveaux caprices de notre Conseil de Ville.

Outre les répartitions, il est une foule d'autres exactions, moins douloureuses, séparément, mais formant un ensemble assez cuisant, dont les propriétaires sont désireux de ne pas voir augmenter le nombre.

Les noms des officiers élus à la première assemblée d'organisation, inspirent la confiance; ce sont: L'honorable M. J. G. Laviolette, président; M. Robert Reid, 1er vice-président; M. Joël Ledue, 2me vice-président; M. S. Lévesque, trésorier. Membres du comité de régie, MM. Jos. Paquette, Charles Forté, L. J. Hérard, Gustave Lamothé, J. M. Papineau, E. L. de Bellefeuille.

La cotisation annuelle est fixée à \$2.00, payable en entrant. L'admission des nouveaux membres se fait, comme dans toutes les associations

du même genre, par ballottage sur présentation de deux membres. Et comme le Conseil de Ville se prépare à demander à la Législature, à sa prochaine session, des amendements importants à sa charte, il serait bon que l'association fut dès le début, assez forte pour exercer sur la nouvelle législation une surveillance sérieuse et un contrôle suffisant pour en faire écarter tout ce qui pourrait aggraver les charges des propriétaires.

La dette municipale est d'environ \$19,000,000, qui portent la première hypothèque sur toutes les propriétés de la ville. Grâce au pouvoir d'emprunter dont le Conseil de Ville a usé sans lésinerie, il n'est pas un propriétaire à Montréal, si sûr soit-il, que sa propriété est claire et nette de toute charge ou hypothèque, qui n'ait pas sur sa propriété une hypothèque réelle, indiscutable et de premier rang, de 15 p. c. de sa valeur réelle, au profit des créanciers de la ville. La propriété qui vaut \$1,000 est hypothéquée sans que son propriétaire s'en doute, pour \$150; celle qui vaut \$10,000 pour \$1,500, et ainsi de suite. Ce fait seul n'est-il pas suffisant pour pousser tous les propriétaires à faire partie de l'Association Immobilière, afin de combattre toute nouvelle augmentation de la dette.

Que les propriétaires fonciers viennent donc s'inscrire pour faire partie de l'association et qu'ils essaient, unis, de défendre leurs intérêts mieux qu'ils ne l'ont fait isolément jusqu'ici.

L'Association ayant accepté l'hospitalité de nos bureaux, on recevra aux bureaux du PRIX COURANT, No. 99 rue St-Jacques, les noms des propriétaires désirant se joindre à l'association dont nous publions ci-après le constitution.

CONSTITUTIONS ET REGLEMENTS DE L'ASSOCIATION IMMOBILIERE DE MONTREAL.

1er.—Cette association a pour but de promouvoir les intérêts de la propriété foncière à Montréal. Elle aura son siège d'affaires à Montréal.

2ème.—Elle sera composée des propriétaires franc-tenanciers de Montréal qui en auront été admis membres et qui en auront accepté les règlements.

3ème.—Elle sera gouvernée par un bureau de direction composé d'un président, de deux vice-présidents, d'un trésorier et de neuf membres choisis pour cette fin. Le quorum de ce bureau sera de cinq membres.

4ème.—L'élection des officiers aura lieu le premier lundi subséquent au quinze de janvier de chaque année. Elle se fera au scrutin. Si elle ne peut avoir lieu ce jour là, elle devra se faire à la première assemblée générale suivante.

5ème.—Des assemblées régulières de l'association auront lieu le premier lundi de chaque mois, à l'exception du mois de Janvier.

Des assemblées spéciales pourront avoir lieu à la convocation du président, ou en l'absence de ce der-

nier, à la convocation de l'un des Vice-présidents, sur la demande de cinq membres.

L'heure et l'endroit où se tiendront les assemblées et le mode de convocation des membres, seront terminés par le bureau de direction.

Le quorum des assemblées de l'association sera de dix membres.

6ème.—Nul membre ne pourra prendre part aux délibérations, ne pourra voter et ne sera éligible au bureau de direction, sans avoir préalablement accepté par signature les règlements de l'association et sans avoir payé sa contribution.

7ème.—Aucune personne ne peut être admise à faire partie de l'association à moins que son nom n'ait été proposé, séance tenante, par deux membres, par écrit, au moins un mois antérieurement, savoir, à la séance du mois précédent. Cette admission se fera au scrutin secret.

Le candidat devra avoir en sa faveur les deux tiers des votes donnés.

8ème.—La contribution annuelle des membres sera de deux piastres.

9ème.—Le secrétaire pourra être choisi en dehors des membres de l'association. Il ne sera pas nécessaire qu'il soit propriétaire franc-tenancier. Il devra, s'il en est requis, donner un cautionnement ou une garantie jugée suffisante. Il sera nommé par le bureau de direction. Un salaire pourra lui être donné.

10ème.—Le bureau de direction s'assemblera chaque fois qu'il en sera requis par le président, ou en l'absence du président, par l'un des vice-présidents. Les fonctions du bureau seront de faire exécuter les décisions de l'association, d'administrer et gérer les affaires et d'en faire rapport.

M. Jos. Durand

CHEZ MOREAU LALUMIERE & CIE.

Nous avons reçu, à notre résidence privée une lettre, fort bien tournée, très bien lithographiée, en un mot, parfaitement acceptable, au double point de vue de la littérature et de la typographie. Cette lettre a été remise par un messenger ou par un facteur, la servante n'a pas su nous dire lequel, mais l'absence de timbre nous fait croire que c'est par un messenger spécial. Elle nous exposait que, à l'occasion des fêtes de Noël, le soussigné serait heureux d'offrir à notre choix une grande variété de marchandises (énumérées et détaillées,) qui venait d'arriver d'Europe, et qui constituaient la plus haute et la plus riche nouveauté de la saison.

La lettre, après la formule ordinaire, était signée :

JOS. DURAND, chez MM. Moreau, Lalumière et Cie. Le "Jos. Durand" en lettres capitales et le nom de la maison en petits caractères.

La maison nous était bien connue, mais le nom du signataire, qu'il veuille bien nous le pardonner, ne nous revenait pas à la mémoire. Il fallut, pour avoir l'explication complète, transmettre la lettre à la maîtresse du logis à laquelle évidem-

ment elle s'adressait plus particulièrement.

En effet, on nous apprit que M. Durand était le commis qui avait l'habitude de servir Madame lorsqu'elle allait au magasin de M. L. et Cie. C'était un homme bien élevé, plein de prévenance etc. etc. Bref, c'était le commis en vue dans le magasin.

Certes la position d'un commis à qui l'on permet d'écrire, sous sa signature, aux clients de la maison, n'est pas une position ordinaire: Elle se rapproche beaucoup de celle du patron et, si ce commis à l'ambition de devenir patron qu'ils possèdent tous, peut réunir un peu d'argent ou beaucoup de crédit, voilà l'embryon d'un nouveau magasin qui pointe à un horizon très rapproché.

Car le commis à clientèle personnelle se flatte assez souvent que ce sont ses avantages propres, ses manières affables et son éloquence persuasive qui ont attiré les clients ou clientes dont les noms figurent sur ses bordereaux de vente. Pour peu qu'il soit bien fait de sa personne, il y ajoutera même une dose de fatuité, qui ferait bien rire les clientes si elles pouvaient la deviner. Hâtons-nous de dire que les réflexions qui précèdent sont tout à fait générales et ne s'appliquent pas le moins du monde à M. Jos. Durand, dont nous n'avons aucune raison de suspecter la loyauté envers son patron, la modestie et la juste appréciation de sa position sociale. Ajoutons, pour être juste, qu'elles ne peuvent s'appliquer qu'à un petit nombre de commis et que, si nous avons commencé par exposer le côté de la médaille le plus désavantageux pour les commis, c'est pour être plus libre, en terminant, de faire nos compliments à ceux qui ont su prendre, chez leurs patrons, un tel intérêt aux affaires de la maison, qu'on les considère beaucoup plus comme des collaborateurs que comme des employés.

Nous savons que, dans beaucoup de magasins d'une certaine importance afin de créer une saine émulation entre les commis vendeurs, chacun d'eux a son compte de ventes et, au bout du mois ou de l'année, celui qui a le plus vendu reçoit une prime, soit un avancement mérité. Cette émulation met en relief forcément toutes les qualités du commis: elle le force à étudier les moyens de plaire à la clientèle, de se l'attacher et de la ramener au magasin. Et tandis que ce dernier résultats peut tourner la tête du commis en lui faisant croire qu'il lui serait facile d'attirer ailleurs la clientèle dont il a su s'attirer la bienveillance au magasin où il a sous les mains les marchandises dont elle a besoin, il peut aussi produire et produit le plus souvent de ces commis qui mettent leur amour-propre, leur ambition, leur gloire, à bien servir un patron dont ils sont d'ailleurs appréciés et payés à leur juste valeur.

Etant donné les inconvénients auxquels peut donner lieu ce système de laisser aux commis se faire une clientèle personnelle, vaut-il

mieux conserver ce que nous pourrions appeler l'impersonnalité du magasin et obliger les commis à servir la clientèle indifféremment à tour de rôle, le premier libre à la première venue. Tel n'est pas notre avis. Au risque de rencontrer de ces mauvaises têtes qui gâtent les meilleures entreprises, nous croyons que tout marchand dont les affaires exigent un personnel de commis trop nombreux pour qu'il puisse les suivre constamment des yeux et constater leurs succès respectifs, afin de les payer suivant leurs mérites respectifs devrait ouvrir un compte de ventes à chaque commis et lui laisser une latitude raisonnable dans le magasin pour la culture de sa clientèle. Si le commis échappe à la fatuité, lui et le patron en bénéficieront largement et, s'appréciant mieux l'un l'autre, s'estimeront davantage et réaliseront, chacun de leur côté, les conditions les plus propres à assurer le succès de la maison.

Notes et Conseils

Des gravures et des chromos, même ceux qui servent d'annonces, se prêtent très bien à l'ornementation d'un magasin pourvu qu'il ait le moindre mérite artistique. Mais il faut prendre garde de trop orner, de peur que la décoration distraie trop l'œil du client aux dépens des marchandises à vendre. La décoration, de quelque genre qu'elle soit, ne doit être qu'un accessoire, qu'un cadre pour faire ressortir la marchandise que l'on veut vendre.

A cette période de l'année, les marchandises pour étrennes ou pour la consommation des fêtes doivent ressortir surtout dans l'étalage, la décoration des vitraux, l'exposition sur le comptoir ; les marchandises courantes peuvent être mises au second plan pour le moment. (C. Grocer)

Le client qui ne vient que rarement au magasin est celui qui désire le plus être servi par le patron ou par un des principaux commis. Il en est de même de celui qui vient faire une grosse dépense. L'un et l'autre sont désappointés s'ils ne sont reçus que par un petit commis. Il leur semble qu'on manque d'égards pour eux et ils partent froissés. L'œil du maître devrait deviner cela chez le client et le maître devrait agir en conséquence, ne fut-ce qu'en recevant cordialement le client et en le recommandant au commis qui aura à le servir. (Hardware)

Un commis voyageur oublie peu, quoiqu'il voit beaucoup ; le mérite respectif des hôtels où il est descendu.

Bien des voyageurs allongeront leur voyage de 100 milles, le samedi après midi, afin de pouvoir passer le dimanche dans un bon hôtel. On sait d'ailleurs que les marchands qui reçoivent le mieux les commis-voyageurs sont ceux qui obtiennent

les meilleurs prix et les meilleures marchandises. (Trade Journal)

Il n'est pas une maison de commerce, si considérable que soient ses affaires, qui puisse sans péril se payer le luxe de commis possédant une forte tête.

Lamaladie de la "Forte Tête" n'est pas contagieuse et elle n'attaque que certaines personnes—généralement les moins payées, mais qui se complaisent dans l'erreur qu'ils sont indispensables au patron. Aux clients qui font des affaires avec la maison par l'entremise de ces gens là, elles ne manquent pas de faire comprendre quelle faveur leur est faite en leur consacrant quelques minutes du temps précieux de la "forte tête". Mais ces fortes têtes finissent tôt ou tard par perdre leur place car la clientèle, poussée à bout se plaint au patron qui, immédiatement, fait justice. (Commercial Tribune).

Causerie sur la Mode

A en juger par le commencement, il faut avouer que nous avons tout de même un rôle d'hiver. Tantôt un froid vif nous oblige à recourir aux étoffes chaudes et aux fourrures, quand tout à coup une température printanière nous invite à reprendre les étoffes légères ; c'est au point que l'on ne sait plus sur quel pied danser

Les tissus, cette saison, sont faits pour plaire, et la diversité dans les dessins et les dispositions sont de genres si variés, si différents les uns des autres que chaque femme peut s'habiller d'une manière charmante suivant son goût et sa conformation.

L'uni ou les rayures amincissent une femme un peu forte, une taille mince, délicate, se trouvera à merveille du costume en lainage épais, melleux donnant de l'ampleur sans être incommode, ni lourd, tant l'étoffe en est belle et souple. Il faudrait être vraiment difficile pour ne pas faire un choix aussi judicieux qu'agréable, dans les multiples créations éditées par la mode, pour nos toilettes d'hiver.

Parmi les plus en faveur, nous citerons les tissus panachés, pelucheux, rayés de longues soies ressortantes rappelant le poil de la chèvre de Mongolie. C'est avec cette étoffe que l'on confectionnera les manteaux si confortables à capuchon ou à collets : grande mante doublée de soie onatée, et bordée au col de plumes frisées ou de chèvre du Thibet de la nuance du vêtement ou pelisse en belle laine rugueuse en ton sur ton, bordée au col, et sur les devants de bandes en Thibet de même teinte.

Les redingotes et les pelisses de jour sont plutôt de couleur foncée, marron doré, brun carmel, bure brune et vert russe. Les sorties du soir ont, au contraire, les plus riches nuances, soies brochées ou velours, rehaussées de fourrures ou de plumes, et toujours doublées de satin d'une couleur plus éclatante que le dessus du vêtement.

Pour la ville, les petits camails, venant au-dessus du genou, sont préférables aux longs manteaux que l'on ne peut relever et qui sont une véritable gêne.

Ils sont garnis d'un collet à deux ou trois pélerines, le tout garni d'une petite bande de fourrure ; il y en a autour des collets, autour du manteau même, et également au col, que l'on taille tenant au plus petit collet et qui monte jusqu'aux oreilles.

Une créature charmante est le col Coligny en chèvre de Mongolie, que l'on peut assortir à toutes les toilettes. Les nuances en sont multiples, depuis la plus claire jusqu'au noir. Un ruban dont les pans retombent sur la poitrine, complète ce gentil tour de cou.

Une charmante nouveauté, c'est le chapeau de velours recouvert à plat d'une guipure blanche.

Nous avons vu, en ce genre, une petite merveille : un chapeau rond, en velours "grenouille" tendu au patron dessus et dessous avec calotte hollandaise, toujours cette petite calotte basse et plate, un peu étranglée à la base. Par-dessus, sur la calotte et à moitié des bords, comme une housse coquette, une belle guipure de Venise blanche. Comme garniture, les deux plumes noires jumelles, dont nous avons parlé, avec un chou de satin rose au pied. Par derrière, tombant sur les cheveux, le petit bouquet de violettes d'un sou, ce petit bouquet, si joliment copié par nos fleuristes, et qui fleurit bon, tant il est ressemblant. Il est là, renversé, avec ses petites tiges vertes en l'air, mettant sur les cheveux sa note élégante et sombre.

On le voit partout, ce bouquet modeste : et il est si vrai, de couleur et d'aspect, qu'on semble l'avoir piqué là, tout frais cueilli. C'est la fureur du moment.

On revient aux fleurs pour les chapeaux ; de jolies fleurs de velours, luttant très sérieusement avec les fleurs du bon Dieu.

Encore deux chapeaux délicieusement jolis.

L'un est une petite capote, comme un béguin qui n'aurait que les pièces de côté. Ces pièces sont en véritable loutre ; le fond n'existe pas ; il est remplacé par deux rubans de satin rose tortillés en coques ; un petit nœud est sous le bord par devant et les brides sont également en satin rose.

Un autre chapeau, de deuil celui-là, est dans le même esprit, en crêpe anglais, avec bandeau de crêpe blanc, ruban de satin blanc dans le milieu et brides en ruban de satin blanc.

Enfin, citons une petite capote minuscule, toute en comètes de velours repliées en bouclettes ; un piquet de soucis en velours jaune s'élève en aigrette sur le devant.

Pour les costumes on fait des garnitures en paillettes de couleur, disposées en gallon épais, touffu, comme un cordon de fleurettes.

Un mot sur les bijoux pour terminer :

Les chaînes et sautoirs avec perles fines se portent de plus en plus ; ils sont d'un effet charmant sur les toilettes noires. Les médailles Jeanne d'Arc et Sainte-Barbe jouissent d'un très grand succès. Tous ces articles font partie de la collection des dernières nouveautés de la maison Gross, Langouland et Cie.

Les écrins à la mode, coquille Saint-Jacques et autres, qui donnent tant d'éclat aux bijoux de toute nature, quand ils sont offerts comme cadeaux, sont fabriqués par la maison Félix et Duchemin.

(L'Industrie Parisienne)

ACTUALITÉS

Venez comparer les prix et admirer le splendide assortiment de pianos américains offerts en vente par la Cie de Pianos de New-York. Le magasin No 238 rue St-Jacques, restera ouvert toute la semaine jusqu'à 9 hrs. p.m.

Les épiciers trouveront chez MM. Charles Duncan & Cie pour le commerce des fêtes, ce qu'il y a de mieux en provisions, beurre, œufs, poisson, fruits etc, à des prix spéciaux.

La Compagnie de Pianos de New York vend beaucoup, en ce moment de ses magnifiques pianos américains, qui sont certainement d'une grande beauté et d'une tonalité exquise. Pour la convenance des personnes qui ne pourraient s'y rendre pendant le jour, le magasin, No 228 rue St-Jacques, à Montréal, sera ouvert tous les soirs jusqu'à 9 hrs. Tout le monde est invité. On trouve aussi à ce magasin, une belle collection d'orgues et d'harmoniums.

Pour acheter ou vendre des propriétés, adressez-vous à C. E. L. DESAULNIERS, agent d'immeubles, 62 rue St-Jacques.

QUEEN'S : THEATRE

SPARROW & JACOBS, GÉRANTS
(Autrefois le QUEEN'S HALL)

Semaine commençant Lundi, 28 Décembre,
Matinée Mercredi et Samedi,

GRAND OPÉRA COMIQUE TAR AND TARTAR

Excellente compagnie, Décors nouveaux, costumes de grand prix, etc., etc.
Orchestre au grand complet. Chœur de 60 voix.

PRIX

Sièges d'orchestre, \$1.00 ; cercle d'orchestre, 75c. et 50c. ; balcon, 50c. ; galerie, 25c. ; loges, 25c. et 30c.

Matinée populaire pour les dames et les enfants samedi. Prix, sièges d'orchestre réservés, 50c. ; cercle d'orchestre, 35c. ; balcon, 25c. ; bons sièges réservés pour 50c.

Sièges réservés en vente au magasin de musique de Sheppard, et à la New York Piano Co.

TRUDEL & DEMERS Librairie et Papeterie

OBJETS
LE PIÉTÉ ET DE FANTAISIE
No 1611 RUE NOTRE-DAME
Objets de piété et de fantaisie

Renseignements Commerciaux

NOUVELLES SOCIÉTÉS

Ed. Schultz, Son & Co, importateurs, Montréal. Edouard Schultz, consul d'Autriche et John E. Schultz; depuis le 5 décembre.

"The Glasgow & Montreal Abestos Company (Limited)" constituée en corporation sous les lois de l'Ecosse, et enregistrée à Edingburgh, en Ecosse, le 23 juillet 1891. Siège social au Canada, Montréal; agent principal Edward B. Greenshields.

"Waters Bros & Co," imprimeurs lithographes, Montréal. L. E. J. Waters, E. C. Waters, A. F. Waters et Augustus Henry Little; depuis le 26 octobre 1891.

"The Sicily Asphaltum Paving Company (Limited)" constituée par Lettres Patentes en date du 10 Juillet 1890. Siège social à Montréal. Joseph, Misael Fortier, président.

"Labossière et Duval: tailleurs, Montréal. Joseph, Albert Labossière, et George Duval, depuis le premier octobre 1891.

"G. Lanthier et Cie" huitres etc. Montréal. Gédéon Lanthier et Albert Brisebois. Depuis le 15 déc. 1891.

"Fliess et Helsey" éditeurs etc. Montréal. Richard Fliess et Felix Helsey. The Atlantic and Pacific Publishing Portrait Co. Depuis le premier décembre.

"Hébert et Cie" commerçants de grains etc. Montréal. Modeste Hébert et M. J. A. Decelles. Depuis le 31 octobre 1891.

"J. W. Canniff et Co." écurie de louage et de pension, Montréal. Barton P. Canniff, Henry Benallack et William Knapp. A partir du 7 décembre 1891.

"Robinson and Company" confiseries etc. Montréal. Florence Sarah Smith et Isabella M. Lane épouse de Alfred A. N. Robinson. Depuis le 14 déc. 1891.

"Renaud et Poirier, meubles etc. Montréal. Joseph N. Poirier, et Marie Antoinette Poirier épouse de Xénophon Renaud. Depuis le 11 déc. 1891.

Charles Contant et Cie, agents d'immeubles, Montréal. Chas. Contant et L. Archambault. Depuis le 12 décembre 1891.

"Reynaud et Cie." marchands de glace, Montréal. Henry Reynaud et Adolphe Lapierre. Depuis le 7 décembre 1891.

"Water Bros. & Co" imprimeur etc. Montréal. Lewis Emmet J. Waters Elgar C. Waters et Archibald F. Waters. Depuis le 26 Octobre 1891.

"Doull and Gibson" habillements confectionnés en gros, Montréal. William Henry Gibson, de Halifax et Francis Hill Doull et William Miller Doull de Montréal. Depuis le 1er juillet 1888.

"Kearney Brothers" marchands de thés etc. en gros, Montréal. Thomas Keraney et Peter Keraney. Depuis le 2 novembre 1891.

"The Keegans' Milne Company" électriciens, Montréal. Michael Keegan et James Milne. Depuis le 5 dec. 1891.

DISSOLUTIONS

MM. Pierre et Elzéar Lamoureux, restaurateur. Montréal ont dissous la société existant sous le nom de Elzéar Lamoureux et Cie.

Richard Fliess et Felix Helsey, marchands, Montréal, ont dissous la société existant entre eux sous le nom de "Syracuse Publishing & Portrait Co.", à partir du 31 novembre 1891.

John Wallace Canniff, et Barton P.

Canniff, écurie de louage etc. Montréal ont dissous la société existant entre eux sous le nom de "J. W. Canniff and Co.

Joseph J. Gleason & Frank A Alershall ont dissous la société "The Turf Commission Company."

Thomas Keegan James Milne A. Michael Keegan ont dissous la société "The Keegons Milne Company."

MM. Melchior Brazeau et Ovide Leduc, tabac etc. en gros & détail ont dissous la société Brazeau & Leduc.

John Parker de Lachine et Joseph F. Chartier, de Montréal, entrepreneurs, ont dissous la société "Parker & Chartier"

DEMANDE DE SEPARATION DE BIENS

Dame Marie Philomène Emma roberge, épouse de M. Pierre Arthur Peltier, marchand de St. Ferdinand d'Halifax.

Dame Emerentienne Blouin, épouse de M. L. Z. Joncas, M. P. de Québec, (autrefois de la Grande-Rivière).

Dame Zénaïde Poulin épouse de M. Ovila alias Avila Duteau, cultivateur, de St. Ephrem d'Upton.

DIVIDENDES

Dans l'affaire de M. Joseph Bécotte, deuxième dernier dividende payable à partir du 28 Décembre, Bilodeau & Renaud curateurs.

Dans l'affaire de D. & J. Maguire, de Québec: dernier dividende (1/2 de 1 pour cent) payable à partir du 30 Décembre. Murray Kennedy, curateur.

Dans l'affaire de M. Jos Giroux, de Montréal; premier dividende payable à partir du 4 Janvier 1892, Chas Desmarteau curateur.

Dans l'affaire de M. Louis Lafond, de Montréal; premier et dernier dividende payable à partir du 4 Janvier 1892. W. Alex. Caldwell, curateur.

Dans l'affaire de G. R. Fabre et fils; premier dividende payable à partir du 29 Décembre 1891 J. M. Marcotte, curateur.

Dans l'affaire de J. C. Campbell, de Montréal; premier dividende payable à partir du 7 Janvier. Kent et Turcotte, curateurs.

Dans l'affaire de Ida F. Tenney de Montréal; premier et dernier dividende payable à partir du 4 Janvier 1892, A. W. Stevenson, curateur.

Dans l'affaire de Bernier Savard & Pepin, de St. Sauveur, Québec; premier et dernier dividende payable à partir du 4 Janvier 1892; H. A. Bédard curateur.

Dans l'affaire de Wells & Crossley, de Montréal; premier et dernier dividende payable à partir du 4 Janvier 1892 W. Alex. Caldwell curateur.

Dans l'affaire de Lane et Boissonneault, de Québec, deuxième et dernier dividende, payable à partir du 4 janvier 1892. Nap. Matte, curateur.

Dans l'affaire de MM. Bouchard et Breton, de Québec, premier dividende, payable à partir du 4 janvier 1892. Nap. matte, curateur.

Dans l'affaire de M. F. M. Deschênes et fils, de Québec, premier dividende payable à partir du 4 janvier 1892, Nap. Matte, curateur

CURATEURS.

M. John M. D. Hains a été nommé curateur à la faillite de John D. McFarlane, de North Star Mine.

M. John M. D. Hains a été nommé curateur à la faillite de M. Edward McEntyre, de Montréal.

MM. C. Millier et J. J. Griffith ont été nommés curateurs à la faillite de M. Alfred Marchesseault.

M. J. J. Griffith a été nommé curateur à la faillite de M. H. Renaud.

MM. Kent et Turcotte ont été nommés curateurs à la faillite de M. Charles Dion, des Trois-Rivières.

MM. C. Millier et J. J. Griffith ont été nommés curateurs à la faillite de M. D. Martineau.

M. G. H. Barrroughs a été nommé curateur à la faillite de MM. Blais et Lefebvre, de Québec.

M. Henry Ward a été nommé curateur à la faillite de M. Abraham Lillenthal, de Montréal.

M. A. W. Stevenson a été nommé curateur à la faillite de Kenneth Campbell et Cie, de Montréal.

M. John M. D. Hains a été nommé curateur à la faillite de M. Ed. McEntyre, de Montreal.

FAILLITES

Beaumont. MM. Turgeon et Coriveau, magasin général, ont fait cession de leurs biens.

Lachetrotière. MM. Victor Portelance et Cie, magasin général, ont fait cession de leurs biens.

Ste Marthe.—M. Evangeliste Campeau hotelier a fait cession de ses biens. Passif environ \$6000.

Montréal.—M. Arthur J. Martin, plombier et marchand feronnier, a fait cession de ses biens. Passif environ \$9000.

Assemblée des créanciers le 29 déc. John B. H. Rickaby, épiciier, J. B. H. Rickaby et Cie a fait cession de ses biens. Passif environ \$20,000.

M. Jos. E. A. Loiseau, épiciier a fait cession de ses biens. Passif environ \$1800.

Assemblée des créanciers le 29 déc. Sur requête de Mme Merrill, la cour a donné ordre de mettre en liquidation la Standard Steam Laundry Co.; Assemblée des créanciers le 28 déc.

M. Joseph Paquin, commerçant de grains, foin etc. étant absent, ses créanciers ont été convoqués pour le 28 décembre.

Robertson Station.—M. Jos. Eugène Dion, marchand général, a fait cession de ses biens.

Trois-Rivières.—M. Chas. Dion marchand tailleur a fait cession de ses biens.

Ste Scholastique.—Ont. M. J. E. Langlois, magasin général a fait cession de ses biens.

Québec.—Il est rumeur qu'une grande fabrique de chaussures est en difficultés.

Deux-Rivières.—Ont. M. Chas. Lafleur hotelier, a fait cession de ses biens.

Bilodeau & Renaud

COMPTABLES, AUDITEURS ET COMMISSAIRES

No 15, rue ST-JACQUES

SPECIALITÉ:

Règlement des Affaires de Faillites

Téléphone 2003

S. PROULX

MENUISIER et CHARPENTIER

81 Fortification

Co de la Côte St-Lambert MONTREAL.

J. & P. BRUNET

Importateurs et Manufacturiers de

Monuments, Tombes, Charniers, Poteaux, Copings et toutes sortes d'Ouvrages de Cimetières

Spécialité: Doubles Cercueils en Marbre.

Ces nouveaux Cercueils sont préférables à tous autres construits sur ce continent.

Réparations en tous genres à des prix très modérés.

Résidence privée: J. BRUNET, Côtés-des-Neiges. Téléphone 4666.

Résidence privée: Pla. BRUNET, Entrepreneur-Briqueur, 361 rue Berri. Bell Téléphone 6323.

Ventes par le Shérif

POUR LA SEMAINE PROCHAINE

J. D. LARSENEUR vs J. B. THIBAUT, MONTREAL:

Rue Dorchester. Partie du lot 200 du quartier Ste Marie; terrain mesurant 70.7x16, maisons nos. 210 à 216 rue Dorchester.

Evaluation civique \$1000. Vente au bureau du Shérif le 26 déc. 1891. à 10 h. A. M.

VERRONNEAU vs PILON, COTEAU-STATION:

Un emplacement au Coteau Station, lot 161 du cadastre de la paroisse de St Polycarpe, sur le chemin public, mesurant 1/2 arpent par 1/2 d'argent avec maison en brique et bâtisses.

Vente à la porte de l'Eglise de St Polycarpe le 26 décembre 1891 à 11 h. a. m. LAMPLOUGH vs DALEY, RIGAUD:

1e Une terre de 60 arpents, au village de Rigaud, côté sud est de la rue St Pierre, sans bâtisses.

2e Un terrain de 57 perches au village de Rigaud, lot 91 du cadastre, sans bâtisse.

3e Un terrain de 4 arpents et 72 perches, au village de Rigaud, lot 92 du cadastre, avec maison en pierre etc.

4e Un terrain d'environ 5 arpents au village de Rigaud, lot 98 du cadastre, sans bâtisses.

Vente à la porte de l'Eglise de Rigaud le 2 janvier, 1892 à 2 h. p. m.

BISSONNETTE vs LEGER, RIGAUD:

1e Lots 533, 534, 535, du cadastre de la paroisse de Rigaud, contenant ensemble 90 arpents, avec maisons, granges, etc.

2e Lots 441 et 442 du cadastre de Rigaud, contenant ensemble 90 arpents, sans bâtisses.

3e Lot 444 du cadastre de Rigaud, contenant 60 arpents, avec maison, granges etc.

Vente à la porte de l'Eglise de Rigaud le 2 janvier 1892, à midi.

LE SIROP DE TEREBENTHINE

DU

Dr Laviolette

guérit

Les Maladies des Voies Respiratoire et Urinaire.

Prix 25c et 50c la

Burnett City Express Co

ENTREPRENEURS DE Déménagements de meubles, pianos, bagages, etc.

Coffres-forts montés et descendus pour toutes les parties de la ville.

Voitures spacieuses pour Pic-Nic et Voyages de Plaisir.

PRIX TRÈS MODÉRÉS

BUREAUX: No 14 Carré Victo

Téléphone No 738

A. Hurteau & Frere

March

BOIS DE SCIAGE

92, Rue Sanguinet

CLOS: Coin des rues Sanguinet Dorchester

TELEPHONE No. 106.

BASSIN WELLINGTON

En face des bureaux du Grand Tronc TELEPHONE No. 1404.

NOS PRIX COURANTS
BOIS DE SERVICE

Pin.			
pouce strip shipping cull,	6 à 16 pieds,	le M.	\$11 00 12 00
1/2 et 2 pces. do	do	do	12 00 00 00
pouce shipping cull sidings	do	do	15 00 00 00
1/2 et 2 pces. do	do	do	00 00 18 00
pouce qualité marchande	do	do	20 00 30 00
1/2 et 2 pces. do	do	do	25 00 35 00
pouces mill cull, strip, etc.	do	do	8 00 00 00
1/2 et 2 pces. do	do	do	10 00 00 00
pouces mill cull sidings	do	do	10 00 10 00
1/2 et 2 pces. do	do	do	11 00 12 00
8 pouces mill cull	do	do	8 00 10 00
do bois clair 1er qualité	do	do	6 00 00 00
Epinette.			
pouces mill cull	5 à 9 pouces	do	9 00 10 00
1/2, 1/2 et 2 pces. do	do	do	10 00 11 00
3 pouces mill cull,	do	do	9 00 10 00
1 1/2, 1/2 et de pces. qualité march.	do	do	12 00 13 50
Pruche.			
2 et 3 pouces			9 00 10 00
Colombages en pin, 2 x 3, 3 x 3 et 3 x 4 — aux chars			10 00 11 00
Lattes — 1ère qualité			1 70 00 00
do do		do	1 40 00 00
Bardeaux pin XXX	16 pouces	do	2 90 00 00
do XX	do	do	2 40 2 50
do X	do	do	1 50 00 00
do 1ère qualité	18 pouces	do	3 00 00 00
do 2è do	do	do	1 75 00 00
Bardeaux cèdre XXX	16 pouces	do	2 90 00 00
do XX	do	do	2 40 2 50
do X	do	do	1 50 00 00
Bardeaux pruche marchande	do	do	2 00 00 00
Charpente en pin.			
de 16 à 24 pieds — 3 x 6 à 3 x 11		do	18 00 00 00
de 25 à 30 do do do		do	18 00 00 00
de 31 à 35 do do do		do	21 00 00 00
de 16 à 24 do — 3 x 12 à 3 x 14		do	18 00 00 00
de 25 à 30 do do do		do	20 00 00 00
de 31 à 35 do do do		do	23 00 00 00
Bois carré — pin.			
de 16 à 24 pieds — de 5 à 11 pouces carré		do	17 00 00 00
de 25 à 30 do do do		do	19 00 00 00
de 31 à 35 do do do		do	21 00 00 00
de 16 à 24 do — de 12 à 14 pouces carré		do	19 00 00 00
de 25 à 30 do do do		do	21 00 00 00
de 31 à 35 do do do		do	23 00 00 00
Charpente en pruche.			
de 17 à 30 pieds jusqu'à 12 pouces		do	15 00 00 00
Charpente en épinette		do	18 00 00 00
do en épinette rouge		do	25 00 30 00

BOIS DURS

Acajou de 1 à 3 pouces	le pied	22 à 24c
Cèdre rouge 1/2 pouce	do	10 à 12c
Noyer noir 1 à 4 pouces	do	10 à 14c
Noyer noir 6 x 6, 7 x 7, 8 x 8	do	12 à 13c
Cerisier 1 à 4 pouces	do	8 à 10c
Frêne 1 à 3/4 pouces	le M.	21 00 à 22 00
Merisier 1 à 4 pouces	do	20 00 à 25 00
do 5 x 8, 6 x 6, 7 x 7, 8 x 8	do	20 00 à 25 00
Erable 1 à 2 pouces	do	25 00 à 30 00
Orme 1 à 2 pouces	do	20 00 à 25 00
Noyer tendre 1 à 2 pouces	do	25 00 à 30 00
Cotonnier 1 à 4 pouces	do	40 00 à 45 00
Bois blanc 1 à 4 pouces	do	18 00 à 22 00
Chêne 1 à 2 pouces rouge	do	20 00 à 25 00
do do blanc	do	40 00 à 45 00
Plaquage (veneers):		
Uni	par 100 pieds	90 à 1 00
Français,	la feuille	15 à 25c
Américain,	do	15 à 18c
Erable piqué,	le pied	00 à 5c
Noyer noir ondulé,	do	00 à 5c
Acajou (mahogany)	do	8 à 10c

T. PRÉFONTAINE
MARCHAND DE
Bois de Sciage
CHARPENTE,
BARDEAUX, LATTES,
ETC., ETC.
Coin des rues Vinet et Canal
MONTREAL.
WILLIAM RIOPEL. ALPHONSE BOURDON
RIOPEL & BOURDON
(Successeurs de EUGENE MALO)
Marchands de Bois de Sciage
Coin des rues Vitré et des Allemands
En arrière du Drill Shed MONTREAL.

J. L. DUHAMEL
Marchand-Tailleur
1680 rue Ste-Catherine
3e porte de la rue St-Denis. Montréal.
Assortiment complet de Tweeds Français.
Anglais, Ecossais, etc., etc.
à très bas prix.
Bois de Sciage
ET DE
Charpente
Téléphone 1033A
D. PARIZEAU
BUREAU PRINCIPAL
Coin des Rues
Craig et St-Denis
En face du Carré Viger

ARCHITECTES
Daoust & Gendron
ARCHITECTES
No 99 RUE ST-JACQUES
MONTREAL
Téléphone No 2540.
THÉO. DAOUST A. GENDRON

A. PREFONTAINE
ARCHITECTE
Successeur de feu Victor Bourgeau
12, PLACE D'ARMES
MONTREAL

Perrault & Lesage
Ingénieurs Civils, Architectes, Arbitres
et Evaluateurs
17, Cote de la Place d'Armes, Montréal
Téléphone Bell No 1869 — Téléphone Fédéral 838
Spécialité: Evaluation pour Expropriation.

V. LACOMBE
Architecte et Mesureur
897 Rue STE-CATHERINE
MONTREAL

J. EMILE VANIER
(Ancien élève de l'Ecole Polytechnique)
Ingénieur Civil et Arpenteur
No 107 RUE ST-JACQUES
En face du Carré de la Place d'Armes
se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts,
de tracés de chemins de fer et routes d'arpentages
publics et particuliers, de demandes de
brevets d'invention etc.
Téléphone No 1800

J. H. LECLAIR
ARPEUTEUR, INGENIEUR CIVIL ET
ARCHITECTE
se charge d'Arpentages publics et privés, Confection
de Cadastres et Livres de Renvol, Chemins de fer,
Aqueducs, Egouts, Brevets d'Invention et Marques
de Commerce, etc.
No 73, Rue St-Jacques
MONTREAL.

Restaurant GILBERT MARTIN
(Ancienne Maison Fortin Frères)
Nos 17 et 19
RUE GOSFORD
MONTREAL

En face de l'Hôtel de Ville et du Champ-de-Mars
VINS DE CHOIX, LIQUEURS ET CIGARS.

A. BONNIN & G. MANN
Ingénieurs Civils, Architectes
NEW-YORK LIFE BUILDING
CHAMBRE 215
Téléphone Bell 1820

MUNN & CO
SCIENTIFIC AMERICAN
AGENCY for
PATENTS
A pamphlet of information and abstract of the laws, showing How to Obtain Patents, Caveats, Trade Marks, Copyrights, sent free.
Address MUNN & CO. 361 Broadway, New York.

OSCAR GAUDET
AVOCAT
1572, NOTRE-DAME
MONTREAL

AGENTS D'IMMEUBLES
LACHLAN MACKAY
Agent d'Immeubles, d'Assurances, et de Finances
BATISSE DU TEMPLE
No 185 ST-JACQUES.

Alf. ROBERGE
AGENT D'IMMEUBLES
41, rue Saint-Jacques
Spécialité: Ventes de propriétés de gré à gré, et prêts d'argent sur hypothèques.

R. K. THOMAS
Agent d'Immeubles,
d'Assurances et de Placements,
30 RUE S T-JEAN
Bâtisse Waddell,
Coin rue Notre-Dame, MONTREAL.
Téléphone No. 699.
Prenez l'ascenseur.

C. J. McCUAIG, R. A. MAINWARING
Toronto. Montréal.
McCuaig & Mainwaring
DE MONTREAL ET TORONTO
Courtiers d'Immeubles et de Placements
BUREAUX:
147 rue St Jacques, | 18 rue Victoria,
Montréal. Toronto.
Téléphone Bell 2433

CH. HOLLAND
VENTE ET ACHAT
— DE —
PROPRIETES
SUR COMMISSION
249, rue St-Jacques.

M. GOUETTE. N. P. MARTIN.
M. Gouette & Cie

MANUFACTURE DE
Portes, Chassis, Jalousies et Meubles
Moulures, Tournage et Découpage
Manufacture sur le Canal, derrière de W. Ogilvie, rue des Seigneurs.
Bureau: 156 Rue St-Jacques
MONTREAL.
Tel. Bell 2061. Tel. Fédéral 717.

H. A. MILLER
Peintres de Maisons, d'Enseignes
et de Rideaux
Tapissier et Décorateur, Doreur, Vitrier,
Imitateur, Blanchisseur, etc.
1996 RUE STE-CATHERINE, MONTREAL
Résidence. 95 rue Jacques Cartier.

R. GOHIER & FILS
AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES
Evalueurs et Règlements des Pertes
causés par les Incendies
Prêts d'Argent sur Hypothèque
Bureau No. 4 rue St-Laurent, Montréal
(Coin de la rue Craig)
Bell Telephone 7087 Chambre No. 1

NOS PRIX COURANTS

Table listing prices for various metals (Cuivre, Etain, Plomb, Saumons, Barres, Feuilles, De chasse, Tuyau) with columns for quantity and price in dollars and cents.

Table listing prices for Zinc (Lingots, Feuilles) and Acier (A ressort, A lisse, Américain, A bandage, A pince, Fondu, Poule, De mécanicien).

Table listing prices for Fontes (Siemens, Coltness, Calder, Langloan, Summerlee, Gartherrie, Glensarnock, Carnbroe, Eglinton, Shotts).

Table listing prices for Fer en barres (Canadien, Anglais, Affine, De Suède, De Norvège, Lowmoor) and Feuillard à cercler.

Table listing prices for FERRONNERIE ET QUINCAILLERIE (Fers à cheval, Fers à repasser, Fiches, Pressées, Fil de fer).

Table listing prices for Clous, etc. (Clous coupés à chaud, Clous coupés à froid, Clous à finir, Clous à quart, Clous à river).

Table listing prices for Clous d'acier, Clous galvanisés, Clou à ardoise, Clou à cheval, Clou à 8, Clou à 10.

Table listing prices for Filières et Coussinets (liste, Limes, râpes et tiers-points, 2me qualité, Mèches de tarière, Tarières, Vis, à bois, Boulons à voiture, Boulons à bandage, Boulons à lisses).

Table listing prices for TOLE (Noire, Galvanisée Morewood, Etamée, Russie, Canada) and FERBLANC (Coke I C, Charbon de bois I C, Pour chaque X additionnel extra, Charbon de bois D C, Ferblanc terne).

Table listing prices for TUYAUX (Tuyaux en gros: 4, 6, 9, 12, 15, 18 pouces; Coudes ronds: 4, 6, 9, 12 pouces).

Table listing prices for Tuyaux de réduction (6x4, 9x6, 12x9) and Connection simple carrée ou fausse équerre (4x4, 6x4, 6x6, 9x6, 9x9, 12x9, 12x12).

Table listing prices for Connection double, carrée ou fausse équerre (4x4, 6x4, 6x6, 9x6, 9x9, 12x9, 12x12) and Siphon (4, 6, 9, 12 pouces).

Table listing prices for Tuyaux à cheminée (9, 12 pouces) and Ciments (Ciment de Portland, do Romain, do de Québec, Plâtre calciné).

Table listing prices for PLATRE POUR LA TERRE (Le quart, Au char) and BRIQUES (De Montréal, Du Bord de l'eau, Réfractaires).

Table listing prices for PEINTURES (Blanc de plomb pur, Blanc de plomb sec, Rouge de Paris, Rouge de Venise, Ocre jaune, Ocre rouge, Blanc de Céruse, Huile de lin cru, do bouillie, Ess. de Térébenthine, Mastic par 100 lbs, Papier goudronné, Papier feutre).

Table listing prices for VERRES A VITRES (United, do, do, do, do, do, do, do, do).

PICHE, TISDALE & CIE. IMPORTATEURS DE Ferronnerie, Peintures, Armes à feu. Vitres, Huiles, Vernis, etc. 253 et 255 RUE ST-PAUL. Coin de la rue St-Vincent, Montréal.

OCTAVE GILBERT FERBLANTIER, PLOMBIER ET COUVREUR. Poseur d'Appareils à l'Eau Chaude à vapeur et à Gaz, etc. 503 RUE CRAIG, Montréal. Bell Telephone 6789.

IMPRIMERIE DU COMMERCE 80 rue St-Laurent, Montréal. Pompte attention donnée à toutes les commandes, prix modérés, execution rapide, ouvrage de première classe et du meilleur goût. On donnera avec plaisir des estimés sur demande. F. X. LESSARD, Imprimeur et Relieur.

J. N. LAPRES PHOTOGRAPHE 208 rue St-Denis, Montréal. Ci-devant de la maison W. NOTMAN & FILS. Portraits de tous genres, et à des prix libéraux. TELEPHONE BELL 7283.

L. J. HERARD MARCHAND DE Ferronnerie, Outils, Quincailleries Ustensiles de Cuisine, etc. No 26 RUE ST-LAURENT Téléphone Bell 6664. MONTREAL.

J. H. PILLET, B.A., B.C.L. B. C. MACLEAN, B.A., B.C.L. PILLET & MACLEAN AVOCATS et PROCUREURS, etc. No 146, RUE SAINT-JACQUES. Vis-à-vis le St. Lawrence Hall, Montréal. M. PILLET est gradué L.L.B. des Univer McGill et Manitoba.

FEDERAL TELEPHONE COMPANY INGÉNIEURS et FABRICANTS de toutes sortes d'Appareils Téléphoniques. Estimés fournis pour la pose de lignes privées, de bureaux et réseaux locaux et d'échanges. Seuls manufacturiers au Canada du Téléphone Système "LAW" le plus parfait système de téléphone. JAMES WRIGHT, Gerant Wm. Cassils, Prés.

C. H. LETOURNEUX, prés. C. LETOURNEUX, vice-prés. J. LETOURNEUX, sec.-trés. LETOURNEUX, FILS & CIE MARCHANDS-FERRONNIERS NOS. 261, 263 ET 265, RUE ST-PAUL MONTREAL

Banque Ville-Marie BUREAU PRINCIPAL, MONTREAL. Capital souscrit \$500,000. DIRECTEURS: W. WEIR, pres., W. STRACHAN, vice-prés., O. FAUCHER, JOHN T. WILSON, GODF. WEIR, UBALDE GARAND, caissier. SUCCURSALES: Berteier, Hull, Lachute, Louiseville, Nicolet, St. Césaire, Ste. Thérèse. Département de l'Épargne: Bureau Principal, Hochelaga et Pointe St. Charles, Montréal.

La Banque Jacques-Cartier Bureau principal, Montréal. CAPITAL PAYE \$500,000 RESERVE 150,000. DIRECTEURS: Alph. Desjardins, M.P., président. A. S. Hamelin, vice-président. Lucien Huot, Dumont Lavolette, A. L. de Martigny. Bureau principal: A. L. de Martigny, directeur-gérant. D. W. Brunet, assistant-gérant. Tancrède Bienvenu, inspecteur.

Agences: H. Dorion, gérant Drummondville, J. E. Girouard, gérant Fraserville, J. O. Leblanc, gérant Hull, P. Q., J. P. de Martigny, gérant Laurentides, Q., H. N. Elhier, gérant Plessisville, Chevrétils et Lacerte, gérant St-Sauveur, Québec, N. Dion, gérant St-Hyacinthe, A. Clément, gérant St-Simon, D. Denis, gérant Valleyfield, L. de Martigny, gérant Victoriaville, A. Marchand, gérant Ste-Cunégonde, Mont., G. N. Ducharme, gérant St-Jean-Baptiste, M. Bourret, gérant Rue Ontario, A. Boyer, gérant St-Henri, Q., F. St-Germain, gérant Corresp. à Londres, Glyn, Mills, Currie & Co. do à Paris, Credit Lyonnais. do à New York, Nat. Bank of Republic.

Banque d'Hochelaga Capital versé \$710,100 Réserve 160,000. F. X. St-Charles, président. R. Bickerdike, vice-président. C. Chaput, J. D. Rolland, J. A. Vaillancourt Directeurs. M. J. A. Prendergast, gérant. C. A. Giroux, assistant-gérant. A. W. Blouin, inspecteur. Bureau Principal MONTREAL Succursales Gérants: Trois-Rivières H. N. Boire Joliette J. H. Ostigny Sorel A. A. Larocque Valleyfield S. Fortier Abitibi de l'Est Vankleek Hill, Ont. Wm. Ferguson

Correspondants: Londres, Ang., The Clydesdale Bank, limited. Paris, France, Le Crédit Lyonnais. New York, The National Park Bank. Boston, Third National Bank. A National Bank of Redemption. Collections dans tout le Canada aux taux les plus bas. Emet des crédits commerciaux et des lettres circulaires pour les voyageurs, payables dans toutes les parties du monde.

La Banque du Peuple FONDEE EN 1835. CAPITAL 1,200,000 RESERVE 425,000. JACQUES GRENIER, Ecr., président. J. S. Bousquet, Ecr., caissier. Wm. Richer, Ecr., assistant caissier. ARTHUR GAGNON, inspecteur. SUCCURSALES: Québec, basse-ville, P. B. Dumoulin, gérant do St-Roch, Nap. Lavoie, gérant Trois-Rivières, P. E. Panneton, gérant St-Jean, Ph. Beaudoin, gérant St-Jérôme, J. A. Thérèse, gérant St-Rémi, C. Bédard, gérant Contrecoque, J. B. Gendreau, gérant Montréal, rue Ste-Catherine, A. Fournier, gérant

CORRESPONDANTS: Londres, Ang., M.M. Glyn, Mills, Currie & Co. do The Alliance Bank (limited). New York, The National Bank of the Republic Boston, The National Revere Bank.

Prenoveau, Turcot & Martineau CONTRACTEURS 407 Rue BERRI, Montréal BELL TELEPHONE 6915.

LETOURNEUX, FILS & CIE MARCHANDS-FERRONNIERS NOS. 261, 263 ET 265, RUE ST-PAUL MONTREAL

Notes sur la construction.

Depuis un certain nombre d'années, l'art de bâtir a fait de si grands progrès, que de nos jours l'on est en droit d'exiger des architectes et des constructeurs en général, une plus grande somme de connaissances théoriques et pratiques que par le passé. Ces progrès pourtant paraissent avoir porté plus particulièrement sur les parties graphiques de l'art et sur l'ensemble et l'extérieur des bâtiments.

La partie décorative, au moyen de laquelle chacun cherche à obtenir un avantage sur son voisin, semble être pour certains constructeurs la partie la plus importante dans une construction; et comme la somme affectée à telle construction est toujours fixée à l'avance, qu'il ne faut pas la dépasser, la partie décorative est soignée au détriment des matériaux de construction.

Dé quoi donc dépend la solidité d'un édifice, d'une habitation quelconque, sinon en grande partie de la qualité des matériaux qui servent à leur édification. Il est de toute nécessité pour le constructeur de connaître la qualité et les défauts de ces matériaux, car chaque jour il peut être appelé à les étudier non seulement au point de vue de leur nature, de leur propriété, qualités et défauts; mais aussi au point de vue de leur forme et de leurs dimensions, de leurs propriétés d'adhésion, etc. Il est des choses comme des hommes, mieux on les connaît mieux on les apprécie, on les méprise suivant le cas.

Aux connaissances des matériaux ne doit-on pas ajouter celles concernant les conditions d'application des principes d'hygiène, de salubrité et par suite celles concernant le chauffage et la ventilation?

N'est-il pas indispensable aussi de connaître la qualité du sol sur lequel un bâtiment doit être édifié? De savoir si ce sol offre une résistance suffisante pour supporter le poids qu'on lui destine, et dans le cas contraire comment y remédier d'une manière artificielle?

C'est précisément parce que toutes ces questions méritent une réponse affirmative qu'il serait bon d'étudier un peu ces sujets afin d'attirer sur eux l'attention toute spéciale des personnes intéressées. Les connaissant mieux, on y portera plus d'attention et, des pertes considérables et un grand nombre d'accidents seront prévenus.

Le premier sujet à traiter me semble tout indiqué, nous devons pour procéder par ordre commencer par les fondations.

DE L'ÉTABLISSEMENT DES FONDATIONS.

Une construction quelconque ne peut être solide qu'en autant qu'elle est construite avec de bons matériaux bien proportionnés, et mis en place avec art pour pouvoir résister aux différents efforts auxquels ils peuvent être soumis. Il faut pour que ces matériaux puissent rester à la place qui leur est assignée, une base bien solide et iné-

branlable; on ne saurait donc apporter trop de soin à l'établissement des fondations, lesquelles sont la base dont nous venons de parler.

La construction des fondations dépend en grande partie de l'état du sol. Si ce dernier est incompressible et inattaquable par l'air ou par l'eau, on pourra donner aux fondations la solidité nécessaire dans le cas contraire, il faudra prendre certaines dispositions pour donner au sol la résistance qui lui manque, et employer dans certains cas des moyens assez compliqués. Mais avant d'avoir recours à aucun de ces moyens, il faut se rendre compte de la nature et de la qualité du sol.

Nature du sol—Par rapport à la résistance sous le poids des fondations, les sols sont divisés en plusieurs catégories principales, ce sont: les terrains de roches, graveleux, sablonneux, argileux, limoneux et tourbeux.

Les terrains de roches comprennent le calcaire, les grès, les schistes et quelques autres. Ces roches sont tantôt dures et cohérentes comme celles que nous venons de nommer, et tantôt tendres et cohérentes comme le tuf par exemple. Lorsque l'on trouve ces couches à une profondeur moyenne, on les nivelle et l'on construit dessus, mais lorsqu'au contraire elles sont à une grande profondeur, il faut établir les fondations sur pilier pour éviter une trop grande dépense. Lorsque cette couche solide est au niveau du terrain on y creuse un petit encaissement qui sert de fondations aux murs.

Les terrains graveleux sont composés de cailloux roulés, de gravier et de sable, quelquefois reliés par une sorte de limon qui les rend très durs. Ces terrains sont assez résistants pour supporter des constructions dont la charge n'est pas excessive. Généralement on peut arriver à connaître l'épaisseur de ces couches sans faire de fouilles en questionnant les personnes du voisinage. Il est d'ailleurs toujours bon d'avoir recours à l'expérience locale.

Dans le cas où le lit serait réputé insuffisant, on pourrait augmenter sa résistance au moyen d'une couche de sable d'une épaisseur d'un pied que l'on répandrait au fond des fouilles, ou mieux en pilonnant fortement dans ce fond une couche de sable d'une épaisseur de un pied et demi à deux pieds et en arrosant ensuite cette couche avec du lait de chaux très épais. On augmente encore la solidité de ce massif ainsi formé en le recouvrant d'une couche de béton.

Les terrains sablonneux sont composés de débris de roches, formant des couches de fin gravier ou sable sans cohérence, mais qui sont souvent incompressibles lorsqu'elles sont encaissées; il faut les battre et les niveler au fond d'une fouille dont les parois ont préalablement été étayées.

G. MANN,
Architecte.

(A suivre.)

"LA ROYALE"
D'ANGLETERRE

BUREAU PRINCIPAL, AU CANADA - - - - - MONTREAL

CAPITAL - - - - - \$ 10,000,000
VERSEMENTS - - - - - \$ 29,000,000Montant placé au Canada pour la protection des porteurs de police, principalement au fonds du gouvernement, \$800,000. Responsabilité des actionnaires illimitée.
LA ROYALE a le plus grand surplus d'actif au-dessus du passif de toutes les Compagnies d'Assurance contre l'Incendie du monde.WILLIAM TATLEY, Agent principal et Gérant résidant,
E. HURTUBISE et A. ST-CYR, Agents principaux du Départ. français, Montréal.

REMERCIEMENTS A

"LA CANADIENNE"
COMPAGNIE D'ASSURANCE SUR LA VIE
Bureaux: 114 rue St-Jacques, Montreal

EN FACE DU BUREAU DE POSTE.

M. J. Ls. MICHAUD, Secrétaire.

QUÉBEC, 9 JUILLET 1891.

Monsieur,

Permettez-nous de vous exprimer toute notre satisfaction de la manière prompt, obligeante et équitable avec laquelle la réclamation en vertu de la police No. 789, assurant la vie de feu Jacques Robitaille, pour la somme de DEUX MILLE PIASTRES, a été réglée par votre compagnie. Le fait que la compagnie nous a beaucoup aidés à débrouiller cette affaire qui a été compliquée sans qu'il y eût aucunement de sa faute, parle grandement en faveur de son administration et celui de payer cette réclamation le jour même ou les preuves ont été complétées, démontre l'avantage de s'assurer à une compagnie locale.

\$2,000.00.

Argent à prêter sur première hypothèque.
Cette compagnie emploierait encore deux agents voyageurs et des agents locaux. Sur ces derniers, l'expérience n'est pas absolument nécessaire. S'adresser, personnellement ou au bureau principal, Montréal.

Bien à vous,

(Signé)

MALVINA MOISAN,
PIERRE ROBITAILLE.

ROBIN & SADLER

MANUFACTURIERS DE

COURROIES EN CUIR

2518, 2520 et 2522 Rue Notre-Dame, MONTREAL.

THE
INGRES-COUTELLIER
MONTREAL BRANCH
207 ST. JAMES ST
SCHOOL OF
LANGUAGES

MISON

Laurent, Laforce & Bourdeau

(FONDEE EN 1860)

No. 1637 RUE NOTRE-DAME

Téléphone Bell, 1297

MONTREAL

SEULS IMPORTATEURS DES CÉLÈBRES PIANOS

HARDMAN, de New-York.

MARSHALL & WENDELL,
d'Albany, N.-Y.

IVERS & POND, de Boston.

ET DES MEILLEURS

Pianos et Orgues

FABRIQUÉS AU CANADA.



Cette maison, si avantageusement connue par l'excellence des Instruments qu'elle offre en vente, et par la satisfaction générale qu'elle a toujours donnée pendant plus de trente années d'existence, mérite à juste titre la confiance illimitée dont elle a toujours joui.

REPARATIONS ET ECHANGES à des conditions très acceptables, et toujours en mains PIANOS D'OCCASION.

ARCHITECTES

Daoust & Gendron

ARCHITECTES

No 99 RUE ST-JACQUES
MONTREAL
Téléphone No 2540.

Théo. DAoust A. GENDRON

A. PREFONTAINE

ARCHITECTE

Successeur de feu Victor Bourgeau
12, PLACE D'ARMES
MONTREAL

Perrault & Lesage

Ingénieurs Civils, Architectes, Arbitres
et Évaluateurs

17, Cote de la Place d'Armes, Montréal
Téléphone Bell No 1869 - Téléphone Fédéral 838
Spécialité: Evaluation pour Expropriation.

V. LACOMBE

Architecte et Mesureur

897 Rue STE-CATHERINE
MONTREAL

J. EMILE VANIER

(Ancien élève de l'École Polytechnique)

Ingénieur Civil et Arpenteur
No 107 RUE ST-JACQUES

En face du Carré de la Place d'Armes
se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts,
de tracés de chemins de fer et routes d'arpen-
tages publics et particuliers, de demandes de
brevets d'invention etc.
Téléphone No 1800

J. H. LECLAIR

ARPEUTEUR, INGENIEUR CIVIL ET
ARCHITECTE

se charge d'Arpentages publics et privés, Con-
fection de Cadastres et Livres de Renvoi, Che-
mins de fer, Aqueducs, Egouts, Brevets d'In-
vention et Marques de Commerce, etc.

No 73, Rue St-Jacques
MONTREAL

Restaurant GILBERT MARTIN

(Ancienne Maison Fortin Frères)

Nos 17 et 19

RUE GOSFORD
MONTREAL

En face de l'Hôtel de Ville et du Champ-de-Mars
VINS DE CHOIX, LIQUEURS ET CIGARS.

A. BONNIN & G. MANN

Ingénieurs Civils, Architectes

NEW-YORK LIFE BUILDING
CHAMBRE 215
Téléphone Bell 1820



OSCAR GAUDET

AVOCAT

1572, NOTRE-DAME
MONTREAL

AGENTS D'IMMEUBLES

LACHLAN MACKAY

Agent d'Immeubles, d'Assurances et de Finances

BATISSE DU TEMPLE
No 185 ST-JACQUES.

Aif. ROBERGE

AGENT D'IMMEUBLES

41, rue Saint-Jacques

Spécialité: Ventes de propriétés de gré à gré, et prêts d'argent sur hypothèques.

R. K. THOMAS

Agent d'Immeubles,

d'Assurances et de Placements,

30 RUE S T-JEAN

Bâtisse Waddell,
Coin rue Notre-Dame, MONTREAL.
Téléphone No: 699.
Prenez l'ascenseur.

C. J. McCuaig, Toronto. R. A. MAINWARING, Montréal.

McCuaig & Mainwaring

DE MONTREAL ET TORONTO

Courtiers d'Immeubles et de Placements
BUREAUX:

147 rue St Jacques, Montréal. 18 rue Victoria, Toronto.

Téléphone Bell 2433

CH. HOLLAND

VENTE ET ACHAT

- DE -

PROPRIETES

SUR COMMISSION

249, rue St - Jacques

M. GOUETTE. N. P. MARTIN.

M. Gouette & Cie

MANUFACTURE DE

Portes, Chassis, Jalousies et Meubles

Moulures, Tournage et Découpage

Manufacture sur le Canal, arrière de W. Ogilvie, rue des Seigneurs.

Bureau: 156 Rue St-Jacques

MONTREAL.

Tel. Bell 2061. Tel. Fédéral 717.

H. A. MILLER

Peintres de Maisons, d'Enseignes
et de Rideaux

Tapissier et Décorateur, Doreur, Vitrier,
Imitateur, Blanchisseur, etc.

1996 RUE STE-CATHERINE, MONTREAL

Résidence, 95 rue Jacques Cartier.

R. GOHIER & FILS

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

Évaluateurs et Règlements des Pertes
causés par les Incendies

Prêts d'Argent sur Hypothèque

Bureau No. 4 rue St-Laurent, Montréal
(Coin de la rue Craig)

Bell Telephone 7067 Chambre No 1

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE.—Résidences de première classe; bonnes maisons
propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.
OFFRENT A LOUER Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins
FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.
ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre,
ADMINISTRENT LES PROPRIETES pour les propriétaires ou fidé-com-
missaires, au mieux de leurs intérêts.
VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAE, tous les quinze jours, le MERCREDI.

Bâtisse de l'Assurance la Citoyenne

81, RUE ST-JACQUES, MONTREAL.

REVUE IMMOBILIERE

Montréal, 23 Déc. 1891.

Plusieurs propriétés de \$3,000 à \$10,-
000 ont changé de propriétaires, dans
la partie est; une résidence rue Sher-
brooke au coin de la rue St-Laurent
avec 8,000 pieds de terrain, a été ven-
due \$25,000.

A la Côte St-Antoine, une terre de
31 arpents et demi a été vendue \$50,
000, soit \$1,400, l'arpent.

Au Mile End, M. Newman a revendu
le terrain acheté de M. Baxter, à raison
de \$1,000, l'arpent.

Les terrains vacants ont rapporté
les prix suivants:

Ville:	LE PIED.
Avenue Delorimier.....	11
Rue Amherst.....	21
des Commissaires (Est).....	60
Dorchester (Ouest).....	90
Dorchester (Ouest).....	95
Rushbrooke.....	19

Côte St-Louis.	
Rue St Denis.....	27
St-Cunégonde.....	
Rue Albert.....	35
St-Henri.....	
Rue St Antoine.....	26
Côte St-Antoine.....	
Rue Dorchester.....	60

Voici les totaux des prix de vente par
quartiers:

Quartier Ste-Marie.....	\$ 21,400 00
St-Jacques.....	45,262 40
St-Louis.....	34,500 00
St-Laurent.....	19,951 00
St-Antoine.....	35,798 00
St-Jean-Baptiste.....	13,532 65
St-Gabriel.....	10,472 73
Hochelega.....	580 00
Maison neuve.....	32,000 00
Côte St-Louis.....	4,675 00
Mile-End.....	19,306 71
St-Cunégonde.....	4,012 65
St-Henri.....	16,827 80
Côte St-Antoine.....	60,281 57
Total.....	\$ 317,552 59
Semaine précédente.....	77,941 94
Ventes antérieures.....	11,915,329 60
Depuis le 1er Janvier.....	\$12,310,815 13

Semaine correspondante 1890.....	\$185,908 59
" " 1889.....	108,960 81
" " 1888.....	109,575 80

A la même date de 1890.....	\$10,509,235 75
" " 1889.....	9,025,402 40
" " 1888.....	7,659,925 83

Parmi les prêts hypothécaires nous
trouvons une somme de \$250,000 qui
représente des obligations négociables
données par une corporation commer-
ciale et pourtant hypothèque sur ses
immeubles. L'intérêt est de 5 p. c. Il y a
aussi un prêt de \$60,000 qui n'est que la
consolidation de prêts antérieurs; il
porte 5 1/2 p. c.

Deux prêts, l'un de \$5,500, l'autre de
\$6,500 porte 5 p. c.; un de \$7,500 et un
autre de \$20,000 portent 5 1/2 p. c.

Voici les totaux des prêts par caté-
gories de prêteurs:

Compagnies de Prêts.....	\$ 61,000
Assurances.....	22,000
Autres corporations.....	-9,500
Successions.....	280,000
Particuliers.....	
	\$ 372,500

Semaine précédente.....	6,198,741
Semaines antérieures.....	
Depuis le 1er janvier.....	\$ 6,571,241

Semaine correspondante 1890.....	\$ 82,265
" " 1889.....	118,585
" " 1888.....	48,947

A la même date de 1890.....	\$ 5,068,694
" " 1889.....	4,729,148
" " 1888.....	4,015,160

VENTES ENREGISTREES

Pendant la semaine terminée
le 16 décembre 1891.

MONTREAL EST

QUARTIER STE-MARIE

Chemin Papineau, lots No 1114-8 et
1114-9, quartier Ste Marie, terrain avec
maison No. 405 Chemin Papineau, ven-
du par Joseph Ducepte à Georgiana
Lambert; prix \$5250.

Coin des rues Craig et Voltigeurs,
lots Nos. 63 et 64, quartier Ste Marie,
terrain avec maisons, 96 à 98 A. de la
rue Craig, Nos. 42 et 44 de la dernière
rue vendu par Mathias Larose à Léon-
dre Bélanger; prix \$300. (à réméré)

Rue Ellum, lots Nos 1355-1 à 1355-22
quartier Ste Marie, terrain mesurant
193-6x218-3 d'un côté et 216 de l'autre
vacant, vendu par Calixte Galibert à
Emile Lavigne; prix, \$9300.

Rue Panet et Visitation 1/2 ind. lot 1/2
Nos. 312 et le 1/2 ind. du 1/2 No. 305 quar-
tier Ste Marie terrains avec maisons No.
135 rue Visitation, vendu par Julie Du-
mont, veuve S. Villiot dit Latour à Lé-
andre Bélanger; prix \$150.

Rue Delorimier, lots Nos 501-1-2-3-4-
5-6-7, quartier Ste Marie, terrain mesu-
rant ensemble 36,000 pieds en superficie
vacant, vendu par Peter S. Murphy à
Frederic O. Hopkins; prix \$1000.

Chemin Papineau, lot No 1101-10,
quartier Ste Marie, terrain mesurant
39x151-6 vacant vendu par Napoléon
Favreau à Avila Bourrassa; prix \$1400.

QUARTIER ST-JACQUES

Rue Amherst, lots Nos. 1211-80-81-82-
83-84-85 86-87-88-89-90-91-92-93, quartier
St Jacques, terrain mesurant 25-110
clacum, vacants, vendu par Joseph Me-
lançon à Odilon Vanier; prix \$7850.

Rue Berri, lot No. 215, quartier St-
Jacques terrain mesurant 25x100 avec
maison No. 21 rue Berri, vendu par
Auguste Couillard à Wm. et Annie
McIntosh; prix \$7500.

Rue Berri, lots Nos. 1203-21-25-22 et 23
quartier St-Jacques, terrains mesurant
80x81 avec maison en bois et brique
nouvellement construites, vendu par
Louis Jetté et al. à M. M. Bourgoin,
épse de Joseph Cadotte; prix \$9975.

Rue Beaudry 1/2 ind lot No. 348, quar-
tier St Jacques, terrain mesurant 30-4x
75, avec maison Nos. 53 à 57 rue Beau-
dry, vendu par Joseph Simard père à
Léon Simard; prix \$500.

Rue Amherst, lot No 1211-36 quartier
St Jacques, terrain mesurant 25x110

ARGENT A PRETER

en tout temps, sur propriété de cité de première classe. Intérêt peu élevé et conditions très faciles pour remboursement.

Sun Life Assurance Company OF CANADA

R. MACAULAY, Directeur-Gérant,
1706 rue Notre-Dame, Montréal.

Revenu.	Actif.	Assurance sur la vie en vigueur
\$563,140.52	\$2,233,322.72	\$13,337,983.09

Polices sans condition.

maison Nos. 544 à 549 rue Amherst vendu par Euchariste et Joseph Mercure aux Ex. Test. de la Suc. J. Bte. Galipeau ; prix \$1450.

Rue Amherst, lot No. 1211-39, quartier St Jacques, terrain mesurant 25x110, maison Nos. 558 à 562 rue Amherst, vendu par Louis Labrecques aux Ex. Test. de la Suc. J. Bte. Galipeau ; prix \$4450.

Rue St André 1/2 ind. de p. du lot No. 542, quartier St Jacques, terrain mesurant 36 en front, 40 en arrière x 85, maison Nos. 35 à 37 1/2 rue St André, vendu par Pierre Hamelin à F. Xavier Quevillon ; prix \$2150.

Rue Visitation, lot No. 1048, quartier St Jacques, terrain mesurant 40x77 maison No. 198 A. à 198 B. rue Visitation, vendu par Léonide Landry à Omer et Ubald Mireault. prix \$6700.

Rue des Commissaires p. du lot No. 39, quartier St Jacques, terrain mesurant 6930 p. en superficie, clos de bois, vendu par François Xavier Moisan à Alexandre Bremner ; prix \$4187.

Rue Amherst, lot No. 1211-41, quartier St Jacques, terrain mesurant 25x110, vacant, vendu par Joseph Mercure à Euchariste Mercure ; prix \$500.

QUARTIER ST-LOUIS

Rue Ste Elizabeth, p. lot No 18, quartier St-Louis, terrain mesurant 30x74.8, maison Nos 13 à 17 rue Ste-Elizabeth, vendu par David Ouimet à Alphonse Brazeau ; prix \$9,500.

Rue Sherbrooke, p. lot 797, quartier St-Louis, terrain mesurant 8356 p. en superficie, maison en pierre, No 535 rue Sherbrooke, vendu par Janet Lockie, Vve Robert Taylor à Richard Lamb ; prix \$25,000.

QUARTIER ST-LAURENT

Rue du Plateau, lot No 278, quartier St-Laurent, terrain mesurant 4325 p. en superficie, maison No 13 rue du Plateau, vendu par Frederick G. Gnaedinger à Joseph Bourdeau ; prix \$8,000.

Rue du Plateau, p. lot No 278, quartier St-Laurent, terrain mesurant 23x45 vacant, vendu par Joseph Bourdeau aux ex. test. E. F. G. Haesugen ; prix \$700.

Rue Hutchison, p. lot No 44-135, quartier St-Laurent, terrain mesurant 25x89 avec maison nouvellement construite, vendu par Edward Henser à Isabella M. Carter, épouse de E. E. Eaton ; prix \$7,750.

Rue Prince Arthur, p. du lot No 19-95, quartier St-Laurent, terrain mesurant 52.8x25, vendu par M. Ann Sargison, Vve Geo. Swinburne à Alexandra M. Swinburne, épouse de Wm Watson ; prix \$3,500.

MONTREAL OUEST**QUARTIER ST-ANTOINE**

Rue Dorchester, lot No 1536, 1/2 S.O. de 14 et 1/2 N. E. de 15, quartier St-Antoine, terrain mesurant 23.3x120, maison en pierre de taille, No 945A Dorchester, vendu par G. C. Bishop à Charlotte Craven, épouse d'Alfred Benn ; prix \$15,000.

Rue Dorchester, lot No 1639-59 et 60, quartier St-Antoine, terrain mesurant 48x110 vacant, vendu par R. Angus et al à Mde James E. Rendell ; prix \$4,752.

Rue Dorchester, lot 1639-61 et 62, quartier St-Antoine, terrain mesurant 48x110 vacants, vendu par R. B. Angus et al à Dme G. I. Crawdy ; prix \$5,016.

Avenue Lorne, lot No 1822-48, quartier St-Antoine, terrain mesurant 22x82 avec maison, Nos 21 et 21 1/2 Lorne, vendu par Wm Smith à Dme Charles Arthur Jaques ; prix 4,000.

Rue Plymouth Grove, partie S. O. du No 1638-23 et partie N. E. du No 1688-24, quartier St-Antoine, terrain mesurant 18-90 avec maison, No 88 Plymouth Grove, vendu par John Bell à Patrick Windle ; prix 2,000.

Rue Hanover, lot partie No 1125, quartier St-Antoine, terrain mesurant 25x88, maison en brique, No 14 Hanover, vendu par Mde David Curtis à Henry Roman ; prix \$5,000.

HOCHELAGA**QUARTIER ST-JEAN-BAPTISTE**

Rue Marie-Anne, lot 1-156, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 25x100, maison en bois etc., vendu par Narcisse Galarneau à Honoré Bonami ; prix \$810.

Rue Mont-Royal, lot 14-24, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 22.6x83, maison en brique, vendu par P. Alex. Larivière à R. H. Buchanan ; prix \$4,000.

Rue Marie-Anne, lots 1-381, 382 et 383, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 26x100 chacun vacants, vendu par Napoléon Foucreau à la maison de l'Immaculée Conception ; prix \$850.

Rue Dufferin, lots 7-45, 46 et 15", quartier St-Jean-Baptiste, terrains mesurant 25x80 chacun, maison No 10 rue Dufferin, vendus par Olivier Bourbonnière à Léandre Bélanger ; prix \$ 00. (à réméré.)

Rue St-Dominique, lot 399, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 44x78, maison Nos 980 et 982 rue St-Dominique, vendu par le Shérif de Montréal à Marc Trudel ; prix \$2,000.

Rue St-Laurent, lot 419, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 44.6x190, maison Nos 1088 à 1092 rue St-Laurent, vendu par Louis Laberge à La Banque Jacques-Cartier ; prix \$5,772.65.

QUARTIER ST-GABRIEL

Rue Ryde, lot 3399-107 et 108, quartier St-Gabriel, terrain mesurant 49 en front 43 en profondeur x71 ; maisons nouvellement construites vendus par Paul Godbout à Bourgouin et Thibault ; prix \$6,000.

Rue St-Charles, lot 2767, quartier St-Gabriel, terrain mesurant 45x100, maison Nos 62 et 62A rue St-Charles, vendus par ASélard Delage à François Major ; prix \$1,272.

Rue Ryde, lots 3399-121 et 122, quartier St-Gabriel, terrain mesurant 22x71 chacun vacants, vendu par Henry Fry, jr à Charles Foucault et fils ; prix \$400.

Rue Rushbrooke, lot 3297, quartier St-Gabriel, terrain mesurant 2367 p. en superficie vacant, vendu par Mme Martin Honan à Sara Isabella Fulton ; prix \$449.73.

Rue Wellington, lot 3308, quartier St-Gabriel, terrain mesurant 54 en front, 76 en arrière x120, maison etc., vendu par Robert Scott à Thomas A. Trenholme ; prix \$2351.

QUARTIER HOCHELAGA

Rue Iberville lot 168-521 quartier Hochelaga terrain mesurant 22x80 maison No. 265 Rue Iberville, vendu par Pierre Desjardins à Odilon Desjardins prix \$550.

Rue du Havre Lots 166-84 à 87 quartier Hochelaga terrains mesurant 24-3x103, 3 chacun, vacant vendu par le Shérif de Montréal à Edmond Barnard et autres, prix \$30,00.

MAISONNEUVE

Rue Notre-Dame Lots 3-12, 19 et 20 et partie de 21 Maisonneuve terrain mesurant savoir ; le No. 19, 45x142.5, le No.12, 50x110, le No. 20, 45x143, 3, et la partie de 21.5x143.8. vendu par Marcelin Charron à Jos Louis Barré ; prix \$14,000.

Rue Notre-Dame lots 3-12,19 et 20 et partie de 21 Maisonneuve mêmes propriétés que ci-dessus vendu par Joseph Louis Barré, à Charles et François Rasconi prix \$18,000.

CÔTE ST-LOUIS

Rue St. Denis lots 198-3 et 4 Côte St. Louis terrain mesurant 40x75 chacun maison etc. vendu par Philias Comte à Joseph Louis Barré prix \$3000.

Rue St. Denis lot 198-19, Côte St. Louis terrain mesurant 40x75 vacant vendu par Mme S. P. Dupré à Anna Gobeille épouse de Chas, Leveillé prix \$825.

Rue St. Denis lot 198-19, Côte St. Louis terrain mesurant 40x75 vacant vendu par Mme Chas Leveillé à Eva St. Amour épouse de Albert Jetté prix \$800.

MILE-END

Rue St-Laurent, lot 79, Mile-End, terrain mesurant 40x85, maison, etc., vendu par Elisée Leclair à l'Institution Catholique des Sourd-Muets ; prix \$1,400.

Rue St-Laurent, P. du lot 10, Mile-End, terrain mesurant 593x1135. vacant, vendu par Francis W. Newman à Frank Buller ; prix \$17,456.79, (\$1,000 l'arpent).

Rue Stuart, P. S. E. du lot 137 245, Mile-End, terrain mesurant 30x75, vacant, vendu par Charles et Dominique Corbeil à Edmond Landry et Joseph Fournier ; prix \$450.

STE-CUNÉGONDE

Rue Duvernay, lot 2491, Ste-Cunégonde, terrain mesurant 25x110, maison No 95 rue Duvernay, vendu par Mue R. Laurendeau à Joseph Morin ; prix \$2,700.

Rue Albert, lot 755, Ste-Cunégonde, terrain mesurant 28.2x75, vacant, vendu par Maurice N. Delisle à Elzéar Marchand ; prix \$742.65.

Rue Albert, lot 732, Ste-Cunégonde, terrain mesurant 28.2x75, maison Nos 790 et 792 rue Albert, vendu par Jos. Arthur Major à Pierre Milot ; prix \$600, (à réméré).

ST-HENRI

Rue Delinelle, lot 1705-109, St-Henri, terrain mesurant 24x73, maison en bois et brique, vendu par Téléphore Pate naude à Napoléon Gauthier ; prix \$1,400.

Rue Delinelle, lot 1705-85, St-Henri, terrain mesurant 24x73, vacant, vendu par John McCarthy à Louis Couillard Després ; prix \$262.80.

Rue Willie, lot 1080-d-13, St-Henri, terrain mesurant 30x90, vacant, vendu par A. C. O. Bissonnette à Grégoire Méloche ; prix \$1,140.

Rue Beaudoin lot 1722-59 St. Henri terrain mesurant 24x83 vacant vendu par Pierre Beaudoin à Militine Campeau veuve Isaïe Ranger prix \$400.

Rue Langevin No. du lot 1548 St. Henri terrain mesurant 522 pieds en superficie vacant vendu par Philomène et Joséphine Villeneuve à la ville de St. Henri prix \$180.

Rue St Philippe lot 1810 St. Henri terrain mesurant 30x90 maison etc ven-

du par J. Bte. Goyer esqual. à François St. Amour prix \$2770.

Rue Beaudoin lot 1722-106 St. Henri, terrain mesurant 24x93 vacant vendu par Pierre Beaudoin à Louis Lavallée prix \$400.

Rue St. Antoine partie N. O. du lot 1638 St. Henri terrain mesurant 2162 p. en superficie vacant vendu par Adolphe Lenoir à la Ville de St. Henri prix \$775.

Rue Notre-Dame lot 1756 St. Henri terrain mesurant 45x180 ; deux maisons en brique et vendu par Alphonse Martin à la Ville de St. Henri prix \$9,500.

CÔTE ST-ANTOINE

Rue Ste. Catherine partie du lot 378 Côte St. Antoine et 1053-28 quartier St. Antoine terrain mesurant 50 en front, 35 en arrière x100 ; vendu par Mathew Dineen à James McKenzie prix \$12000.

Rue St. Antoine lot 383-98-99 et 100 Côte St. Antoine terrains mesurant ensemble 75 en front 85 en arrière x100, environ vendu par Mme Vve C. J. Brydges à Robert S. Auld prix \$3,484.57.

Chemin de la Côte St. Antoine lot 221 Côte St. Antoine terrain mesurant 31 arpents et 60 perches, maison vendu par Maxime St Germain à Wm. Strachon, Geo. Benson et J. B. Clearihue ; prix \$50,000.

Rue Dorchester lot 384-72 Côte St. Antoine mesurant 286 en front, 186 en arrière x 151.5 d'un côté et 150 de l'autre vacant vendu par Mme Wm. W. Weir à Frédérick Massey prix \$2,100.

Avenue Elm lot 375-152 Côte St. Antoine terrain mesurant 25x110 6 maison etc, vendu par John W. Shotton à Edwin Hanson prix \$3,500.

Pour acheter ou vendre des propriétés, adressez-vous à C. E. L. DESAULNIERS, agent d'immeubles, 62 rue St-Jacques.

MAISONS A VENDRE

Rue Saint-Denis, près de la rue Mignonne, une grande maison en pierre de taille à 2 logements.

Rue Saint-Denis, entre les rues Mignonne et Ontario, trois maisons en pierre de taille à un logement, avec écurie, etc.

Rue Saint-Denis, entre les rues Lagachetière et Dorchester, une maison en pierre, à trois logements.

Rue Berri, entre les rues Lagachetière et Dorchester, une maison en pierre, un seul logement.

Rue Saint-Hubert, entre les rues Dorchester et Sainte-Catherine, une maison en pierre, un seul logement.

Rue Saint-Hubert, entre les rues Mignonne et Ontario, une maison en pierre, un seul logement.

Rue Albina, sur le Carré Saint-

Louis, un cottage en pierre.
Rue Cherrier, 2 cottages en pierre
Rue Sanguinet, près du Carré Saint-Louis, 2 maisons en pierre de 2 logements chacune.

Rue Drolet, près du Carré Saint-Louis, un cottage en pierre.
Rue Sanguinet, coin de la rue

Lagauchetière, une maison en brique solide.
Rues Notre-Dame (partie Est), Parthenais, Laval, Sanguinet, Drollet, Rivard, Berri, Dufferin, Saint-Dominique, Gain, Déséry, Ontario, etc., magasins et maisons en bois lambrissés en brique, depuis \$500 en montant.

TERRAINS A VENDRE

Rue Lagauchetière, près de la rue Saint-Constant, et près de la rue Jacques-Cartier. Rue Notre-Dame, près du Pont C. P. Ry. Rue Sherbrooke, près de la rue St-Hubert. Rue Saint Denis, près du Carré St-Louis. Rue Laval, près de la rue Sherbrooke. Rue Saint Urbain, près de la rue Rachel. Terrains à l'arpent, à Hochelaga sur la rue Ontario, dans le haut de la rue Saint Denis, près de la rue Rachel, au Mile End, à Outremont, à Saint Henri, à la Côte Saint Paul, Côte Visitation, Saint Laurent.
Argent à prêter à 5 1/2 et 6 p.c. suivant les garanties.

R. L. de Martigny

85 rue St-Jacques

Propriétés à Vendre

A Vente Privée

Par J. Cradock Simpson & Cie

RUE STANLEY

Maisons de premier ordre, d'un fini extra supérieur; position en arrière de l'alignement de la rue. Il n'en reste plus que deux à vendre.

RUE SIMPSON

Deux maisons très bien finies immédiatement au-dessus de la rue Sherbrooke splendide situation.

RUE MANSFIELD

Belle maison faisant partie d'une terrasse, en excellent ordre; chauffée par une fournaise, étage principal fini en bois dur, \$6,500.

RUE DE LA MONTAGNE

Lots à bâtir de choix immédiatement au-dessus de la rue Sherbrooke. Ce n'est plus une rue d'enterrements.

RUE STANLEY EN HAUT

Maison en pierre rouge, très jolie résidence moderne, \$12,000 seulement. Localité de choix.

PROPRIÉTÉS SUBURBAINES

Quelques charmantes résidences avec parcs, Côte St-Antoine, pour tous les prix. Demandez des détails.

PROPRIÉTÉS DE RAPPORT

Propriétés rapportant de 8 à 10 p. c. de revenu, dans les localités où la propriété augmente. Le meilleur placement pour capital et intérêt.

AVENUE UNION

Bonne maison en pierre avec améliorations modernes, \$8,000.

RUE PRINCE ARTHUR

Côté du soleil, coin de rue, maison en pierre avec allonge; fournaise Spence, \$9,000.

RUE MILTON

Belle maison faisant partie de terrasse; e bon état, \$6,750.

RUE UNIVERSITÉ

Un certain nombre de maisons faisant partie de blocs, à vendre à des prix de spéculation.

RUE CRAIG

Petite propriété près du carré Victoria, \$5,000.

COTTAGES À BON MARCHÉ

De \$2,400, \$2,500 et au-dessus dans les parties Nord et Est de la ville.

RUE NOTRE-DAME

Un lot de grande étendue, situé au centre des affaires, sera vendu à bon marché.

RUE DORCHESTER OUEST

Sur les limites de la ville (avenue Atwater) avec une maison de brique confortable, prix 50c. le pied, une spéculation.

AVENUE LORNE

Maison de rapport, donnant un revenu considérable, sera veudu à sacrifice.

J. CRADOCK SIMPSON & CIE

Agent d'Immeubles et Encanteurs d'Immeubles
181 rue St. Jacques.

E. R. Gareau

AGENT D'IMMEUBLES ET PRETS D'ARGENT

1586 1/2 Rue NOTRE-DAME

Vis-à-vis le Palais de Justice.

OFFRE EN VENTE propriétés de ville et de campagne.

A LOUER, magasins et maisons privées.

PRETS D'ARGENT sur première hypothèque à 5 o/o.

LOCATION de MAISONS attention particulière donnée à cette branche.

Téléphone Bell 2940,

PROPRIÉTÉS

A VENDRE

— PAR —

R. K. THOMAS,

30 Rue St-Jean

\$42,000 — Rue Notre-Dame, bloc.

\$26,500 — Coin des rues Notre-Dame et St-Martin; magasins et logements.

\$25,000 — Rue St-Urbain; en haut, logements.

\$24,000 — Rue Ste-Catherine, Est, magasin; se loue \$2,300.

\$18,500 — Coin des rues Ontario et Berri; magasins et logements se loue \$1,950.

\$18,000 — Coin des rues St-Jacques et St-Martin; magasins et logements.

\$15,000 — Rue Notre-Dame; magasins et logements.

\$14,000 — Rue St-Laurent; magasins.

\$10,000 — Rue Nazareth; entrepôt.

\$9,000 — Coin des rues Ste-Genève et Latour; maisons.

\$9,000 — Propriété à Outremont.

\$8,500 — Rue Dubord; résidence.

\$8,000 — Rue Notre-Dame; magasin et logement.

\$8,000 — Rue Ste-Marguerite; bâtisses en bois.

\$7,000 — Rue Ste-Famille; maison à façade en pierre.

\$7,000 — Rue Hutchison; cottage avec allonge.

\$4,400 — Rue St-Dominique; deux maisons en brique à logement.

\$3,000 — Plymouth Grove; logement en pierre.

\$2,500 — Rue St-Louis; maison à façade en pierre.

\$2,500 — Rue St-Urbain; maison à 2 1/2 étages.

\$2,500 — Plymouth Grove; cottage à façade en pierre.

\$2,100 — (Chacun) rue Cadieux; trois cottages en brique.

\$2,000 — Rue Roy; cottage en brique.

\$2,000 — Rue Visitation; logement en brique.

\$1,300 — Rue Pantaléon; deux maisons.

\$50,000 à prêter.

Lots à bâtir, à vendre. Assurances, administrations de successions.

R. K. THOMAS,

Agent d'Immeubles,
30 RUE ST-JEAN,
Montréal.

A. B. LAFRENIERE & CIE
Horlogers, Bijoutiers et Opticiens

Horloger de la maison Beauchamp pendant les derniers quinze ans

No 1686 rue Sainte-Catherine
(2me port) rue St-Denis, Montréal.

L'ECONOMISTE FRANÇAIS

Sommaire de la livraison du 5 déc. 1891.

PARTIE ÉCONOMIQUE

La situation de l'Algérie et la comparaison de son développement avec celui des colonies anglaises, p. 705.

Le budget de la marine: les vices d'organisation de la marine en France, p. 707.

Les grèves et les syndicats de mineurs, p. 709.

La République de Libéria: les origines de la République; l'intérêt des Etats-Unis; le rôle de l'initiative privée dans sa fondation, p. 711.

Lettre d'Angleterre: la banque d'Angleterre et le marché monétaire; les perspectives de bénéfices des capitaux anglais au Transvaal; M. Gladstone sur les questions de participation entre le capital et le salaire; une usine de savon en Angleterre, p. 713.

Lettre de Hongrie; les finances de la Hongrie, p. 714.

La question ouvrière en Italie, p. 715.

Correspondance: le Régime des Colonies, p. 716; l'Amortissement par tirages périodiques et les porteurs de titres, p. 717; la Réforme des frais de justices, p. 717.

Revue économique, p. 717.

Nonvelles d'outre mer: Brésil, République Argentine, p. 718.

Tableaux comparatifs des quantités des diverses marchandises françaises ou francisées exportées pendant les neuf premiers mois des années 1880, 1890 et 1891.

PARTIE COMMERCIALE

Revue générale, p. 719.—Sucres, p. 721.—Prix courant des métaux sur la place de Paris, p. 721.—Cours des fontes, p. 721.—Correspondances particulières: Lyon, Bordeaux, Marseille, le Havre, p. 721.

REVUE IMMOBILIÈRE

Adjudications et ventes aimables de terrains et de constructions à Paris et dans le département de la Seine, p. 723.

PARTIE FINANCIÈRE

Banque de France.—Banque d'Angleterre.—Tableau général des valeurs.—Marché des capitaux disponibles.—Marché anglais.—Rentes françaises.—Obligations municipales.—Obligations diverses.—Actions des chemins de fers.—Institutions de crédits.—Fonds étrangers: Fonds Italiens, Espagnols, Portugais.—Valeurs diverses: Drombrowa; trafic probable de suez.—Assurances.—Renseignements financiers: Recettes de la Compagnie Française des Tramways, des Omnibus de Paris et du Canal de Suez.—Changes.—Reettes hebdomadaires des chemins de fer, p. 723 à 731.

L'abonnement pour les pays faisant partie de l'Union postale est: un an, 44 fr.; six mois, 22 fr.
S'adresser aux bureaux: Cité Bergère, 2, à Paris.

ETABLIS EN 1855.

J. CHRISTIN & CIE.,

FABRICANTS DE

BOISSONS GAZEUSES,

Ginger Ale, Limonade, Cream Soda, Ginger Beer

Spécialités: Cidre-Champagne, Soda Water Vichy, en Syphon et en Cylindre.

MARCHANDS DE GLACE.

149 RUE SANGUINET, Montréal.

D. W. GAGNON, - - - GÉRANT

A VENDRE

Une propriété, No. 235 rue Pantaléon, quartier St Jean-Baptiste, maison en bois et brique, neuves, à 4 logements; terrain 54 x 90.

S'adresser à G. ST-PIERRE, Epicier, 15 St-Louis, Montréal.

Alphonse LaBadie

15, rue St-Lambert

MONTREAL

Agent d'Immeubles,

Assurance,

Prêts et Collections.

Attention particulière donnée à l'administration de succession, la location de maisons et la collection des loyers.

Téléphone Fédéral, 885. B. B. P. 1036. Avec MM. LaBadie & LaBadie, Notaires.

PROPRIÉTÉS A VENDRE

PAR

N. ECREMENT & CIE.

52 et 54 Rue St-Jacques.

AVENUE de Lassalle, Avenue Lecours, Rue Gustave, Rue Notre-Dame et autres à Maison neuve.—Lots vendus par paiements mensuels et à très bonnes conditions. Pas de comptant demandé à une personne qui veut bâtir immédiatement et une somme insignifiante exigée de celui qui veut acheter par paiements mensuels.

RUE du Hâvre et rue Frontenac.—9 lots à vendre à prix excessivement bas, pour le compte de créanciers hypothécaire.

RUE KENT.—4 lots de 276 x 100, avec de beaux grands arbres sur le devant de chacun, dans un centre où la population est à peu près la plus compacte de la ville de Montréal et où les loyers sont toujours retenus d'avance. Prix et conditions, voir Ecrement et Cie, 77 rue St-Jacques.

\$9,000.—Rue St-Jacques, restaurant et loyer et deux autres logements. Très bon emplacement, lot 40 x 115. Maison en brique, notations en pierre. Hangar pour chaque of Idavent, 3 étages, placement de premier ordre. Conditions libérales.

\$7,500 — Rue Désery formant le coin d'une rue large et très populeuse, à une distance de quelques pieds de la manufacture de coton, du marché et des stations de police et de pompe. Maison en brique et en bois, assise sur de bonne fondation en maçonnerie, contenant un magasin et 7 logements, avec écurie, étable, arrière magasin (back store), grande cave à légumes. Loyer annuel \$850 peut facilement être porté à \$1,000. L'augmentation de la propriété dans ces environs double les chances d'un placement déjà excessivement avantageux.

\$5,000.—Bonne maison en pierre de taille et brique solide, 1 seul logement, située à une petite distance du Carré St Louis, sur la rue St Denis. Très joli site. Maison agrémentée de toutes les améliorations modernes, écurie. Cette maison est neuve et ne laisse absolument rien à désirer sous le rapport du confort. Terrain 25 x 120 pieds.

\$17,500.—Rue Ontario, Pâté de maison contenant un magasin et 9 logements, en briques et en bois, bien bâti, loyer annuel \$1,776, bonne localité. Conditions faciles.

\$5,000.—Rue Berri, près de l'église de Notre-Dame de Lourdes, maison en briques solides, avec appareil de chauffage. Confort irréprochable. Un seul logement.

\$2,500.—Rue Montcalm, 42 x 75, maison en bois et en briques avec bonnes fondations en pierre. Loyer \$360 par année. Bon placement pour un petit capital.

N. ECREMENT ET CIE,

52 et 54 rue St-Jacques.

LEFEBVRE & FRERE

Manufacturiers de

CHAUSSURES EN GROS

No. 443 Jacques Cartier

MONTREAL.

Spécialité: Chaussures fines pour dames, fillettes enfants.

Ça

Bottes Granby

La

vaut

Craques Granby

première

la peine

Pardessus Granby

valeur

d'en

prendre

Imperméables Granby

du

note.

marché.

Rien d'égal à ces Marchandises en qualité !

"L'IMPERIALE"

DE LONDRES

Compagnie d'Assurance contre le Feu

FONDÉE EN 1803

ACTIF : AU-DESSUS DE \$9,000,000.

Bureau principal pour le Canada et Bureau pour Montréal :

Dans le splendide Edifice de la Compagnie, sur la PLACE d'ARMES

EN FACE DE L'ÉGLISE NOTRE-DAME

E. D. LACY, Gérant-résident.

J. E. P. RACICOT

Manufacturier de Remèdes Sauvages Patentés

GROS ET DETAIL

1434 RUE NOTRE-DAME, 1434

MONTREAL.

On trouvera aussi les remèdes de M. Racicot dans les maisons suivantes :

Gaucher & Telmosse, Montréal; Thos. Wilson & Cie, Montréal; Paul Tourigny, Victoria-ville; J. A. Lavoie, Somerset; Xavier LeGrand, Ste-Christine; George Champoux, Lac Aylmer; A. Blondeau, Black Lake; Alfred Devillers, Thesford Mines; Joseph Jacques, Ste-Marie, Beauce; A. Jacques, St-Joseph, Beauce; J. H. Brodeur, Varennes; G. P. Tanguay, Weedon; M. Spooner & Cie, Pierreville; G. Beaudry, St-Dominique; David Simoneau, Ste-Sophie; Marc Palardy, Eastman; George Delande, Acton Vale; J. A. Charron, Richmond; L. A. Burgess, Danville; P. Hébert, Tingwick; Félix Baril, Warwick; L. J. Ferland, Joliette; O. Carignan, Trois-Rivières; Louis Labelle, St-Jérôme; Ant. Juneau, Waterloo; J. A. Decelles, Farnham; F. J. E. Racicot, Sherbrooke; D. F. Racicot, Coaticooke; J. E. P. Racicot, Québec.

Des circulaires sont envoyées gratuitement sur demande.
Un Agent voyageur passera prendre les commandes.

The Canada Sugar Refining Company

(LIMITED), MONTREAL

Offre en vente toutes sortes de Sucres raffinés et Sirops de la marque bien connue

— DE —

Redpath

CERTIFICATS DE FORCE ET DE PURETÉ

BUREAU DE L'ANALYSTE PUBLIC

MONTREAL, 9 sept. 1887.

A "The Canada Sugar Refining Co'y.",
Montreal.

MESSIEURS, — J'ai personnellement pris des échantillons d'un stock considérable de votre sucre granulé, marque "REDPATH", et les ai examinés avec soin au polariscope. J'ai trouvé que ces échantillons atteignent d'aussi près la pureté absolue qu'on peut y atteindre par aucun procédé de raffinage.

L'épreuve au polari scope, hier, a donné 99.90 p.c. de pur sucre de canne, ce que l'on peut considérer dans le commerce comme du SUCRE ABSOLUMENT PUR.

JOHN BAKER EDWARDS,
Ph. D., D.C.L., F.C.S.,

Analyste public pour le District de Montréal,
et Professeur de Chimie.

LABORATOIRE DE CHIMIE

FACULTÉ DE MÉDECINE UNIVERSITÉ MCGILL

MONTREAL, 9 sept. 1887.

A "The Canada Sugar Refining Co'y."
Montreal.

MESSIEURS, — J'ai pris et examiné un échantillon de votre sucre "EXTRA GRANULE" et je trouve qu'il contient 99.88 p.c. de sucre pur. C'est, de fait, le meilleur et le plus pur que l'on puisse manufacturer.

Votre dévoué

G. P. GIRDWOOD

EUGENE L'AFRICAIN

ARTISTE PEINTRE

Depuis nombre d'années chez MM. Notman & Son

Atelier: 1608 rue Notre-Dame.

Portraits à l'huile, Couleur à l'Eau, Pastel, Crayon, etc., aussi Copies d'après Photographies grandies et finies dans tous les genres.

Tel. Bell 7107

Tel. Fédéral 745.

A. C. ST. AMOUR

Etabli en 1880

COUVREUR

— ET —

Réparateur en Gravois

Bureau et résidence:

No. 381, rue St-Laurent

Coin rue Fortier, MONTREAL