

Technical and Bibliographic Notes / Notes techniques et bibliographiques

The Institute has attempted to obtain the best original copy available for filming. Features of this copy which may be bibliographically unique, which may alter any of the images in the reproduction, or which may significantly change the usual method of filming are checked below.

- Coloured covers / Couverture de couleur
- Covers damaged / Couverture endommagée
- Covers restored and/or laminated / Couverture restaurée et/ou pelliculée
- Cover title missing / Le titre de couverture manque
- Coloured maps / Cartes géographiques en couleur
- Coloured ink (i.e. other than blue or black) / Encre de couleur (i.e. autre que bleue ou noire)
- Coloured plates and/or illustrations / Planches et/ou illustrations en couleur
- Bound with other material / Relié avec d'autres documents
- Only edition available / Seule édition disponible
- Tight binding may cause shadows or distortion along interior margin / La reliure serrée peut causer de l'ombre ou de la distorsion le long de la marge intérieure.
- Blank leaves added during restorations may appear within the text. Whenever possible, these have been omitted from filming / Il se peut que certaines pages blanches ajoutées lors d'une restauration apparaissent dans le texte, mais, lorsque cela était possible, ces pages n'ont pas été filmées.

- Additional comments / Commentaires supplémentaires:

Cover title page is bound in as last page in book but filmed as first page on fiche.
Le titre de la couverture est reliée comme étant la dernière page du livre mais filmée en premier sur la fiche.
Text in English and French.
Texte en anglais et en français.

L'Institut a microfilmé le meilleur exemplaire qu'il lui a été possible de se procurer. Les détails de cet exemplaire qui sont peut-être uniques du point de vue bibliographique, qui peuvent modifier une image reproduite, ou qui peuvent exiger une modification dans la méthode normale de filmage sont indiqués ci-dessous.

- Coloured pages / Pages de couleur
- Pages damaged / Pages endommagées
- Pages restored and/or laminated / Pages restaurées et/ou pelliculées
- Pages discoloured, stained or foxed / Pages décolorées, tachetées ou piquées
- Pages detached / Pages détachées
- Showthrough / Transparence
- Quality of print varies / Qualité inégale de l'impression
- Includes supplementary material / Comprend du matériel supplémentaire
- Pages wholly or partially obscured by errata slips, tissues, etc., have been refilmed to ensure the best possible image / Les pages totalement ou partiellement obscurcies par un feuillet d'errata, une pelure, etc., ont été filmées à nouveau de façon à obtenir la meilleure image possible.
- Opposing pages with varying colouration or discolourations are filmed twice to ensure the best possible image / Les pages s'opposant ayant des colorations variables ou des décolorations sont filmées deux fois afin d'obtenir la meilleure image possible.

This item is filmed at the reduction ratio checked below / Ce document est filmé au taux de réduction indiqué ci-dessous.

10x	12x	14x	16x	18x	20x	22x	24x	26x	28x	30x	32x
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

1823.

BILL

*To partition the Common of
the Seigniorie of Varennes
among the Persons hav-
ing Commonage in the
said Common.*

Received, and read the first time the
5th December 1823.

1823.

BILL

*Pour partager la Commune
de la Seigneurie de Va-
rennes entre les Person-
nes qui ont droit de Com-
mune dans la dite Com-
mune.*

Reçu et lu pour la première fois le
5e. Décembre, 1823.

BILL

To partition the Common of the Seigniority of Varennes among the Persons having Commonage in the said Common.

WHEREAS divers inhabitants of the Seigniority of Varennes in the County of Surrey, are Proprietors in common of a certain tract of Land in the said Seigniority, commonly called the Common of Varennes, and whereas the said Proprietors have, by petition, represented that it would be more for the benefit of all persons concerned in the said Common, that partition of the same should be made among them, according to their respective rights therein, and that each of them should hold and dispose of his ascertained and divided portion of the said Common, which they are unable to effect without the sanction of the Legislature;—May it therefore please Your Majesty that it may be enacted, and be it enacted by the King's Most Excellent Majesty, by and with the advice and consent of the Legislative Council and Assembly of the Province of Lower-Canada, constituted and assembled by virtue of and under the authority of an Act passed in the Parliament of Great-Britain, intituled, "An Act to repeal certain parts of an Act passed in the fourteenth year of His Majesty's Reign, intituled, "*An Act for making more effectual provision for the Government of the Province of Quebec in North-America;*" and to make further provision for the government of the said Province,"—And it is hereby enacted by the authority of the same, that immediately after the passing of this Act, it shall be the duty of the Trustees for the said Common, or in default of them, it shall be lawful for any five of the Co-proprietors thereof, to cause to be published at the door of the Church of the Parish of Varennes, after Divine Service, notice requiring the Co-proprietors of the said Common, to meet within a space of time which shall not be less than seven days thereafter, at such place as shall then be appointed in order to proceed to choose a proper person as Commissioner for the purposes of this Act, not having any right in the said Common nor being allied to any of the Co-proprietors of the same, in manner herein-after-mentioned.

II. And be it further enacted by the authority aforesaid, that on the day and at the place so appointed by the said notice, it shall be lawful for the Co-proprietors in the said Common, as soon as a majority of them shall have assembled, to proceed to choose the said Commissioner by a majority of votes, of which choice,

BILL

Pour partager la Commune de la Seigneurie de Varennes entre les personnes qui ont droit de Commune dans la dite Commune.

VU que divers habitans de la Seigneurie de Varennes, dans le Comté de Surrey, sont propriétaires en commun d'une certaine étendue de terre dans la dite Seigneurie, communément appelée la Commune de Varennes; et vù que les dits Propriétaires ont représenté par leur pétition qu'il seroit plus à l'avantage de toutes les personnes concernées dans la dite Commune que le partage en fût fait suivant leurs droits respectifs à icelle, et que chacun d'eux pût jouir et disposer de sa part, constatée et divisée de la dite Commune, ce qu'ils ne peuvent effectuer sans l'autorité de la Législature; Qu'il plaise donc à Votre Majesté qu'il puisse être statué, et qu'il soit statué par la Très-Excellente Majesté du Roi, par et de l'avis et consentement du Conseil Législatif et de l'Assemblée de la Province du Bas-Canada, constituées et assemblées en vertu et sous l'autorité d'un Acte passé dans le Parlement de la Grande-Bretagne, intitulé, "Acte qui rappelle certaines parties d'un Acte passé dans la quatorzième année du Règne de Sa Majesté, intitulé, "Acte qui pourvoit plus efficacement pour le Gouvernement de la Province de Québec dans l'Amérique Septentrionale," et qui pourvoit plus amplement pour le Gouvernement de la dite Province;" Et il est par le présent statué par la dite autorité, qu'immédiatement après la passation de cet Acte il sera du devoir des Syndics de la dite Commune, ou à leur défaut il sera loisible à cinq Copropriétaires d'icelle de faire publier à la porte de l'Eglise de la Paroisse de Varennes, à l'issue du Service Divin, un avis requérant les Copropriétaires de la dite Commune, de s'assembler sous un délai qui ne sera pas moins de sept jours après, en tel lieu qui sera alors fixé, pour procéder au choix d'une personne convenable comme Commissaire pour les fins de cet Acte, n'ayant aucun droit dans la dite Commune, et n'étant pas alliée à aucun des Copropriétaires d'icelle, de la manière ci-après mentionnée au présent.

II. Et qu'il soit de plus statué par l'autorité susdite, qu'au jour et au lieu ainsi fixés par le dit Avertissement il sera loisible aux Copropriétaires de la dite Commune, aussitôt qu'une majorité d'iceux sera assemblée, de procéder à élire le dit Commissaire à la pluralité des voix, duquel choix et des procédés de laquelle Assemblée il sera pris Acte devant un Notaire et des Témoins, qui seront présent à la dite Assemblée pour cette fin, et il sera du devoir du dit

and of the proceedings of the meeting an *Acte* shall be passed before some Notary and Witnesses attending at the said Meeting for this purpose, and it shall be the duty of such Notary to notify the person chosen as Commissioner, of his election pursuant to this Act.

III. And be it further enacted by the authority aforesaid, that in case the person chosen at such Meeting, as Commissioner, shall not accept of the charge, or accepting thereof shall afterwards resign the same, or shall absent himself from the Province, or shall die, it shall then be lawful for the Co-proprietors of the said Common to proceed to the nomination of a new Commissioner in the manner herein above prescribed.

IV. And be it further enacted by the authority aforesaid, that it shall also be the duty of the said Commissioner, to give public notice within three months after the date of his appointment, by an advertisement posted up at the Church door of the Parish of Varennes, during at least two successive weeks, and by public notice on two successive Sundays at the issue of the forenoon service or Mass at the Church door aforesaid, of the place and days when and where he will hold his office, and shall require all and every of the said Proprietors to exhibit at his said office within fifteen days after such notice, all the Deeds of grant or Judgements or other title establishing their respective rights in the said Common, in order that the said rights may be definitively ascertained by the said Commission.

V. And be it further enacted by the authority aforesaid, that when the said Commissioner shall have examined the titles which shall have been laid before him in support of the rights of each of the aforesaid Co-proprietors in the said Common, it shall be his duty to ascertain and establish the number of persons entitled to shares in the said Common, and the proportionate share to which each Co-proprietor is entitled therein and ought to have in the partition thereof, and this in virtue either of the Deeds of Concession of the Lands of which the said Co-proprietors shall then be in possession, or of any Judgement giving them such right, or of any other title translativ of property according to Law, and to cause a plan of the said Common, to be made and prepared by a sworn Land Surveyor, as hereinafter-mentioned and directed, of all which it shall be the duty of the said Commissioner to make a detailed report.

VI. Provided always and be it further enacted by the authority aforesaid, that if it shall appear to the Commissioner who shall be appointed under and in virtue of this Act, that any agreement or convention has been heretofore made and entered into between the Seig-

Notaire de donner avis à la personne choisie comme Commissaire de son élection en conformité à cet Acte.

III. Et qu'il soit de plus statué par l'autorité susdite, que dans le cas où la personne élue comme Commissaire à la dite Assemblée n'acceptera point la charge, ou l'ayant acceptée la résignera ensuite ou s'absentera de la Province, ou décédera, il sera alors loisible aux Copropriétaires de la dite Commune de procéder à la nomination d'un nouveau Commissaire en la manière ci-dessus prescrite.

IV. Et qu'il soit de plus statué par l'autorité susdite, qu'il sera aussi du devoir du dit Commissaire de donner avis public, sous trois mois après la date de sa nomination, par un Avertissement affiché à la porte de l'Eglise de la Paroisse de Varennes durant au moins deux semaines successives, et par avis public donné deux Dimanches successifs à l'issue de la Messe ou Service du matin à la porte de l'Eglise susdite, du lieu et des jours où il tiendra son Bureau, requérant tous et chacun des dites propriétaires d'exhiber au dit Bureau, dans les quinze jours après tel avis, tous les Contrats de Concessions, ou Jugemens ou autres Titres établissant leurs droits respectifs dans la dite Commune, afin que les dits droits soient définitivement constatés par le dit Commissaire.

V. Et qu'il soit de plus statué par l'autorité susdite, que lorsque le dit Commissaire aura examiné les titres qui lui auront été produits au soutien des droits de chacun des susdits Copropriétaires de la dite Commune, il sera de son devoir de constater et établir le nombre de personnes qui auront droit à des parts dans la dite Commune, et la part proportionnelle à laquelle chaque Copropriétaire aura droit et qu'il devra avoir dans le partage d'icelle, et ce en vertu des Contrats de Concession des Terres dont les dits Copropriétaires seront alors en possession, ou d'aucun Jugement leur donnant ce droit ou d'aucun autre titre leur transférant la propriété suivant la Loi, et de faire faire et préparer un Plan de la dite Commune par un Arpenteur Juré, tel que ci-après mentionné et ordonné au présent, et il sera du devoir du dit Commissaire de faire un Rapport détaillé du tout.

VI. Pourvû toujours, et qu'il soit de plus statué par l'autorité susdite, que s'il paroît au Commissaire qui sera établi en vertu de cet Acte qu'il a été fait et conclu, entre le Seigneur dans la Seigneurie duquel est située la dite Commune et une Majorité des Copropriétaires

nior within whose Seigniory the said Common is situate, and a majority of the Coproprietors interested in the said Common, fixing or establishing the rights of the said Seignior, he shall in the partition of the said Common, to be by him made pursuant to this Act, be guided with respect to the rights of the said Seignior by such agreement or convention; but if there shall have been no such agreement or convention, then he shall be guided by the rights of the parties, as they may be made apparent to him.

VII. And be it further enacted by the authority aforesaid, that when the said Commissioner shall have made his report as aforesaid, it shall be his duty after giving sufficient notice thereof to the persons interested as hereinafter-mentioned, to deposit and file the said Report and Plan in the office of the Court of King's Bench for the District of Montreal, and to sue for and obtain the ratification and confirmation thereof at any of the Superior Terms of the said Court according to the rules of proceeding in the said Court, and it shall be lawful for the Judges of the said Court to order the ratification or amendment of the said Report and Plan according to the nature and circumstances of the case, and in as summary a mode as possible, with power to the said Court to give judgement in vacation if necessary.

VIII. And be it further enacted by the authority aforesaid, that it shall be the duty of the Commissioner aforesaid, before proceeding to prosecute the homologation of the said Report and Plan, to cause to be published and posted at the Church door of Varennes during two successive Sundays, a notice informing all Persons interested in the partition of the said Common, of the day when the said Report and Plan is to be by him filed and deposited in the Office of the said Court of King's Bench, to the end that all persons thinking themselves aggrieved either in the partition or apportionment of the said Common, to them respectively made by the said Report and Plan, or by omission of their respective rights or pretensions in the said Common, or in any other way whatever, may if they see fit have an opportunity of opposing the homologation of the said Report and Plan and obtaining justice therein.

IX. And be it further enacted by the authority aforesaid, that it shall be the duty of the aforesaid Commissioner to cause the said Common to be divided and partitioned by a sworn Land Surveyor, into as many lots as there are Coproprietors concerned and having shares in the said Common, and to assign to each proprietor his lot or share in the said Common, according to the extent or value of his rights in the same as near in local situation, and to the best of his knowledge and judgment as cir-

intéressés dans la dite Commune, quelque Accord ou Convention fixant ou établissant les droits du dit Seigneur, il sera guidé par tel Accord ou Convention par rapport aux droits du dit Seigneur dans le partage de la dite Commune qui doit être par lui fait en vertu de cet Acte ; mais s'il n'y a aucun tel Accord ou Convention, alors il se guidera sur les droits des parties, tel qu'ils pourront lui paroître évidens.

VII. Et qu'il soit de plus statué par l'autorité susdite, que lorsque le dit Commissaire aura fait son rapport comme ci-dessus, il sera de son devoir, après en avoir donné avis suffisant aux personnes intéressées, tel que ci-après mentionné, de déposer les dits Rapport et Plan au Greffe de la Cour du Banc du Roi pour le District de Montréal, et d'en poursuivre et obtenir l'homologation et confirmation dans un des Termes Supérieurs de la dite Cour, conformément aux Règles de Procédures de la dite Cour, et il sera loisible aux Juges de la dite Cour d'ordonner l'homologation ou amendement des dits Rapport et Plan d'après la nature et les circonstances du cas, et d'une manière aussi sommaire que possible, avec pouvoir à la dite Cour de rendre jugement dans les Vacations, s'il est nécessaire.

VIII. Et qu'il soit de plus statué par l'autorité susdite, qu'il sera du devoir du Commissaire susdit, avant de procéder à poursuivre l'Homologation des dits Rapport et Plan, de faire publier et afficher à la porte de l'Eglise de Varennes, pendant deux Dimanches consécutifs, un Avertissement informant toutes les personnes intéressées au partage de la dite Commune du jour où les dits Rapport et Plan doivent être déposés au Greffe de la dite Cour du Banc du Roi, afin que toutes personnes qui se croiront lésées soit dans le partage ou la distribution qui leur sera respectivement faite de la dite Commune, par les dits Rapport et Plan, ou par omission de leurs Droits ou prétentions respectives dans la dite Commune ou de quelque autre manière que ce soit, puissent, si elles le juge à propos, avoir une occasion de s'opposer à l'Homologation des dits Rapport et Plan, et d'obtenir justice en icelle.

IX. Et qu'il soit de plus statué par l'autorité susdite, qu'il sera du devoir du dit Commissaire de faire diviser et partager la dite Commune, par un Arpenteur Juré, en autant de Lots qu'il y a de Copropriétaires intéressés et qui ont des parts dans la dite Commune, et d'assigner à chaque Propriétaire son lot ou part dans la dite Commune suivant l'étendue et la valeur de ses droits dans icelle, et au meilleur de son jugement et connoissance aussi près, en situation locale, que les circonstances

circumstances and the nature of the Case will admit, to the land in respect to which such right is attached and dependant.

X. Provided always and be it further enacted by the authority aforesaid, that it shall be lawful for the said Commissioner in partitioning the said Common to make such reserves for roads or highways therefor as he shall think necessary for the public use.

XI. And be it further enacted by the authority aforesaid, that nothing in this Act contained shall extend or be construed to extend to prevent the Seignior of Varennes, or his heirs and assigns from demanding, having, and exercising all and every the rights, *Cens et Rentes, Lods et Ventcs, Corvées, Retrait* and other rights to him due and owing and which may become due and owing by virtue of the Original Deed of Grant of the said Common or by virtue of the deeds of grant of the lands or dwellings of the said Proprietors, or by virtue of the instrument of grant of the said Seigneurie generally; all and every of which rights whatsoever they may be are hereby wholly reserved, and which reservation shall be expressly stipulated in the contracts which shall be passed pursuant to this Act.

XII. And be it further enacted by the authority aforesaid, that after the report and plan of the Commissioner aforesaid shall have been homologated, as by this Act required, it shall be the duty of the said Commissioner to make and execute a contract before Notaries, of the share or portion in the said Common allotted to the several Proprietors, or Proprietors in Common, and at the expence of each of them. Provided always, that when any such share or portion shall come to or be allotted to several persons jointly, the said Commissioner shall not be held to make and execute more than a single Contract to the said persons jointly for the share or portion of ground which hath come to and been allotted to them in virtue of their claims or rights as aforesaid.

XIII. Provided always and be it further enacted by the authority aforesaid, that if after the execution of such Contracts any Proprietor, or Proprietors shall be dissatisfied by reason of the inferiority in soil, or local situation of the share or portion allotted him or them, and shall hereof complain to such Commissioner, it shall be the duty of such Commissioner upon such complaint to nominate three *Experts* or persons acquainted with the subject not having any right or interest in the said Common, which *Experts* having previously made oath before any Justice of the Peace, well and truly to do and perform their duty pursuant to this Act, shall visit the said Common and make correct estimation of each of the several shares

et la nature du cas le permettront, de la Terre à laquelle tel droit est attaché et dont il dépend.

X. Pourvû toujours, et qu'il soit de plus statué par l'autorité susdite, qu'il sera loisible au dit Commissaire, en faisant le partage de la dite Commune, de faire telles réserves pour des chemins ou routes sur icelle qu'il jugera nécessaire pour l'usage public.

XI. Et qu'il soit de plus statué par l'autorité susdite, que rien de contenu en cet Acte ne s'étendra ni ne sera censé s'étendre à empêcher le Seigneur de Varennes, ou ses hoirs ou ayans cause, de demander, avoir et exercer tous et chacun des Droits de Cens et Rentes, Lods et Ventés, Corvées, Retrait, et autres Droits à lui dûs et qui peuvent devenir dûs en vertu du Contrat de Concession de la dite Commune ou en vertu des Contrats de Concession des Terres ou Habitations des dits propriétaires, ou en vertu de l'Acte de Concession de la dite Seigneurie généralement, tous et chacun desquels Droits, quels qu'ils puissent être, sont par le présent entièrement réservés, laquelle réserve sera expressément stipulée dans les Contrats qui seront passés en conformité à cet Acte.

XII. Et qu'il soit de plus statué par l'autorité susdite, qu'après que le Rapport et le Plan du Commissaire susdit aura été homologué tel que requis par cet Acte, il sera du devoir du dit Commissaire de faire et passer un Contrat devant Notaires de la part ou portion de la dite Commune assignée aux différens Propriétaires ou Copropriétaires, et aux frais de chacun d'eux. Pourvû toujours que lorsqu'aucune telle part ou portion reviendra ou sera assignée à plusieurs personnes conjointement ; le dit Commissaire ne sera point tenu de faire et passer plus d'un Contrat aux dites personnes conjointement pour la part ou portion de terrain qui leur sera revenue et qui leur aura été assignée en vertu de leurs prétentions ou droits comme susdit.

XIII. Pourvû toujours, et qu'il soit de plus statué par l'autorité susdite, que si après la passation de tels Contrats, quelque Propriétaire ne se trouve point satisfait à raison de l'infériorité en sol ou situation locale de la part ou portion qui lui aura été assignée, et qu'il s'en plaigne au dit Commissaire, il sera du devoir de tel Commissaire, sur telle plainte, de nommer trois Experts ou personnes à ce connoissantes, n'ayant aucun droit ou intérêt dans la dite Commune, lesquels Experts ayant préalablement fait serment devant un Juge de Paix de remplir vraiment et fidèlement leur devoir en conformité à cet Acte, visiteront la dite Commune, et feront une estimation correcte de chacune des différentes parts ou portions assi-

or portions allotted, and shall determine and fix the sum or sums which the several Proprietors of the shares or portions of greater value ought to contribute and pay to any person or persons unavoidably damaged and complaining as aforesaid, of the allotment or allotments to him or them made, of the shares or portions of less value, of which visit and estimation, the said *Experts* shall make their report in writing to the said Commissioner as soon as possible.

XIV. And be it further enacted by the authority aforesaid, that it shall be the duty of the said Commissioner to cause to be made a just and correct distribution, fixing the proportion of the sum or sums which the said Proprietors shall be held to pay, as well for the purpose of collecting such sum or sums of money as may become due to the Surveyor or Surveyors who shall be employed by the said Commissioner for the purposes of this Act, as for defraying every other necessary expense and disbursement which the said Commissioner may, in the prosecution of his duties pursuant to this Act, incur, as well as the expenses of prosecuting the homologation of his report and plan aforesaid, when the said expenses of homologation shall have been duly taxed.

XV. And be it further enacted by the authority aforesaid, that the said Proprietors shall pay to the said Commissioner at the time of the passing of the Contracts herein-before mentioned, the proportion or proportions which each of the said Proprietors shall be held to pay according to the distribution which shall be made in the manner above-mentioned, and moreover the sum of shillings, currency, to the said Commissioner upon each share or portion in the said Common, as fees to the said Commissioner for his execution of this Act, and that the said Commissioner shall not demand nor receive more from the Proprietors or any other person under any pretext whatsoever by reason of the performance of his duties pursuant to this Act.

XVI. Provided always and be it further enacted by the authority aforesaid, that in case of complaint as herein above-mentioned, and after the *Experts* shall have made their report, in writing, as herein-above provided, it shall also be the duty of the said Commissioner, to proceed anew to make a just and fair distribution fixing the proportion or proportions which each and every Proprietor in the said Common, shall be bound to contribute and pay towards the indemnity awarded pursuant to such complaint, including the necessary costs and charges incurred in and about the proceedings arising from and incidental to such complaint, and to the report of *Experts*, of which the said Commissioner shall cause due notice to be given.

gnées, et détermineront et établiront la somme ou les sommes que les différens Propriétaires de parts ou de portions de plus grande valeur devront contribuer et payer à toute personne inévitablement lésée et se plaignant comme susdit du partage qui lui a été fait des parts ou portions de moindre valeur, desquelles visite et estimation les dits Experts feront leur rapport par écrit au dit Commissaire aussitôt que possible.

XIV. Et qu'il soit de plus statué par l'autorité susdite, qu'il sera du devoir du dit Commissaire de faire faire une répartition juste et exacte établissant la proportion de la somme ou des sommes que les dits Propriétaires seront tenus de payer, tant afin de prélever les sommes d'argent qui pourront être dues à l'Arpenteur ou aux Arpenteurs qui sera ou seront employés par le dit Commissaire pour les fins de cet Acte, que pour défrayer toutes autres dépenses et déboursés nécessaires que le dit Commissaire pourra encourir dans l'exécution de son devoir en conformité à cet Acte, ainsi que les frais de la poursuite de l'homologation de ses Rapport et Plan susdits, lorsque les dits frais d'homologation auront été dûment taxés.

XV. Et qu'il soit de plus statué par l'autorité susdite, que les dits Propriétaires payeront au dit Commissaire, lors de la passation des Contrats ci-devant mentionnés au présent, la proportion ou les proportions que chacun des dits Propriétaires sera tenu de payer suivant la distribution qui aura été faite en la manière ci-dessus mentionnée, et de plus la somme de Shelings courant au dit Commissaire sur chaque part ou portion dans la dite Commune pour le salaire du dit Commissaire dans l'exécution de cet Act, et le dit Commissaire ne demandera ni ne recevra davantage des Propriétaires ni d'aucune autre personne sous quelque prétexte que ce soit à raison de l'exécution de ses devoirs en conformité à cet Acte.

XVI. Pourvû toujours, et qu'il soit de plus statué par l'autorité susdite, que dans les cas de plainte tel que ci-dessus mentionné au présent, et après que les Experts auront fait leur rapport par écrit tel que ci-dessus pourvu au présent, il sera aussi du devoir du dit Commissaire de procéder de nouveau à faire une distribution juste et exacte, établissant la proportion ou les proportions que tout et chaque Propriétaire dans la dite Commune sera tenu de contribuer et payer pour l'indemnité adjudgée en conformité à telle plainte, y compris les frais et dépenses nécessaires encourus dans les procédures provenant de telle plainte, et du rapport des Experts et incidentes à iceux, et dont le dit Commissaire fera dûment donner avis aux personnes intéres-

to the persons interested, and in case of non-payment by the party liable for the same, he may be sued by the party in whose favor the indemnity shall have been awarded, for the recovery thereof, in any of his Majesty's Courts of King's Bench.

XVII. And be it further enacted by the authority aforesaid, that nothing in this Act contained, shall extend or be construed to weaken, diminish or extinguish the rights and privileges of His Majesty, his heirs and successors, nor of any person or persons, body politic or corporate, except such as are affected by this Act.

XVIII. And be it further enacted by the authority aforesaid, that this Act shall be deemed a public Act, and as such shall be judicially taken notice of by all Judges, Justices of the Peace, and all other persons whomsoever, without being specially pleaded.

sées, et dans le cas de non payement par la partie sujette à icelui, elle pourra être poursuivie dans toute Cour du Banc du Roi de Sa Majesté pour le recouvrement de l'indemnité par la partie en faveur de laquelle elle aura été adjudée.

XVII. Et qu'il soit de plus statué par l'autorité susdite, que rien de contenu en cet Acte ne s'étendra, ni ne sera entendu s'étendre à affaiblir, diminuer ou éteindre les Droits et Privilèges de Sa Majesté, Ses Héritiers et Successeurs, ni d'aucune personne ou personnes, Corps politique ou incorporé, excepté ceux qui sont affectés par cet Acte.

XVIII. Et qu'il soit de plus statué par l'autorité susdite, que cet Acte sera censé un Acte public, et comme tel il en sera judiciairement pris connoissance par tous Juges, Juges de Paix et toutes autres personnes quelconques, sans qu'il soit spécialement plaidé.