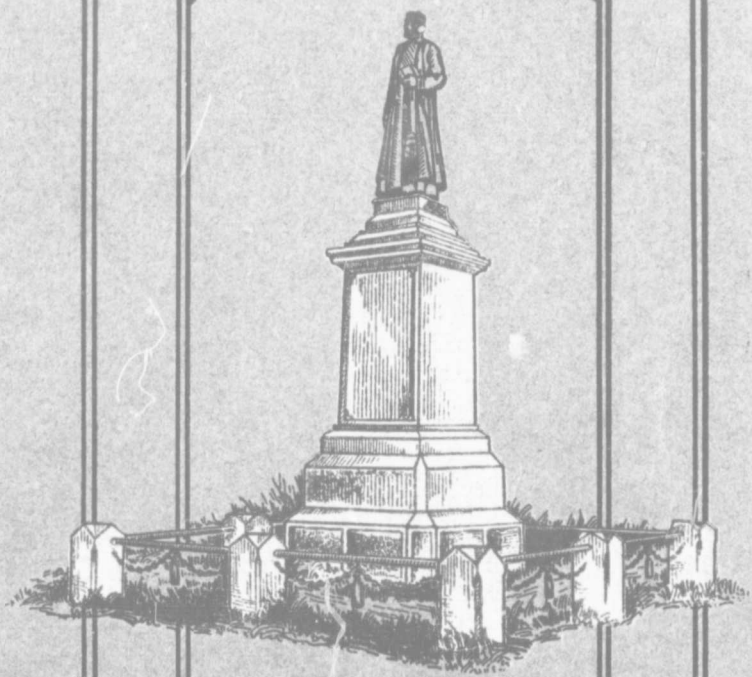


LEVIS



1912

The Town of Lévis & Environs

P.Q. Canada

==== 1912 ====

PUBLISHED BY

The Commercial Magazine Co., Limited

Montreal, Canada.



The object of this booklet is to make known the many advantages offered by the Town of Lévis and its environs for the establishment of New Industries and business enterprises of all kinds. Every facility and encouragement including liberal exemptions from taxation are among the principal inducements which the town offers to those locating here. There will be found at Lévis capable, industrious workmen and mechanics willing to do their part and make sacrifices for the commercial advancement and prosperity of the town. It is to the credit of the town that during the fifty years of its existence there has never been any serious difficulty between workingmen and their employers.

For any additional information required address

THE SECRETARY OF

THE BOARD OF TRADE

Lévis, Que., Canada.

Le but de cette brochure est de faire connaître les nombreux avantages offerts par la ville de Lévis et de ses environs pour l'établissement de nouvelles industries et de maisons de Commerce de toutes sortes.

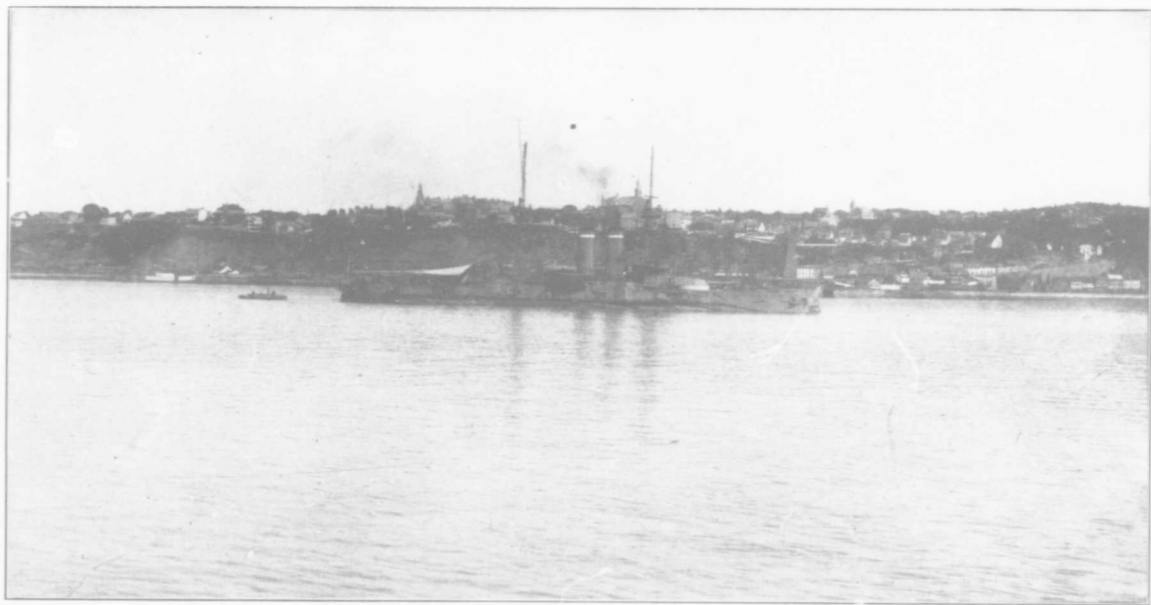
Facilité de toute nature, encouragements nombreux, exemptions de taxes, etc., etc., tels sont les principaux avantages que la ville de Lévis peut offrir aux industriels qui voudraient s'établir sur son territoire. On trouvera à Lévis des ouvriers habiles, travailleurs, sobres, etc., dans tous les genres d'industrie. La classe ouvrière de Lévis est prête à faire sa bonne part de sacrifices pour aider à la prospérité commerciale et d'industrie. La classe ouvrière de Lévis dans ses cinquante années d'existence la ville de Lévis n'a eu à déplorer aucun différend sérieux entre ses ouvriers et leurs employeurs.

Pour toutes autres informations prière de s'adresser au

SECRETAIRE DE

LA CHAMBRE DE COMMERCE

Lévis, Que., Canada.



BIRDS EYE VIEW OF LEVIS

Photo by A. R. Roy

L. Auger, architecte

VUE A VOL D'OISEAU DE LEVIS

Levis & Environs

On the south side of the St. Lawrence river opposite the city of Quebec, is located the town of Lévis, a municipality of 8,000 people, and which with Bienville, Lauzon, St. David, Etchemin and St. Romuald, numbers some 20,000 souls.

Situated on an eminence more than 100 feet high, it presents from the opposite shores a picturesque scene, with stores and factories along the river bank, while on the heights above are beautiful homes, and tree embowered cottages, from which sentinel like, rise the spires of churches, schools and hospitals.

The foundation of the town was laid in 1851 by Monseigneur Déziel, who first erected a church, and around which the village clustered. In 1861 the town was laid out. Following the extension of the Grand Trunk Railroad to Lévis point, the latter became a place of considerable activity. As the city of Quebec grew in population and business importance, factories began to locate on the Lévis side. With the building of Quebec Central Railroad, and the Intercolonial, a still greater prosperity came to the town, which in connection with its magnificent harbor, offered increasing advantages to the manufacturers and investors, promising to become one of the most active factory centres along the south shore of the St. Lawrence river.

TRANSPORTATION

Besides the exceptional transportation by water which the city enjoys, it has the Transcontinental Railway

Sur la rive sud du Saint-Laurent, vis-à-vis la vieille cité de Québec, se trouve l'ambitieuse ville de Lévis. Cette ville compte 8,000 âmes de population, mais si on ajoute à ces 8,000 âmes la population de Lauzon, Bienville, St-David, Saint-Romuald, qui sont pour ainsi dire des faubourgs de Lévis, on arrive à une agglomération de 20,000 âmes.

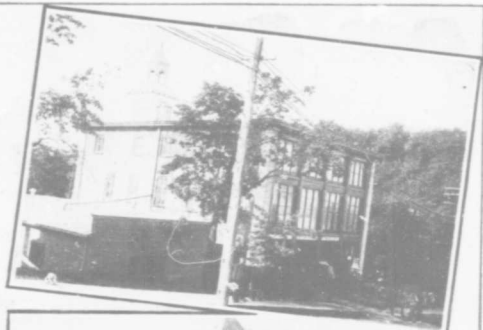
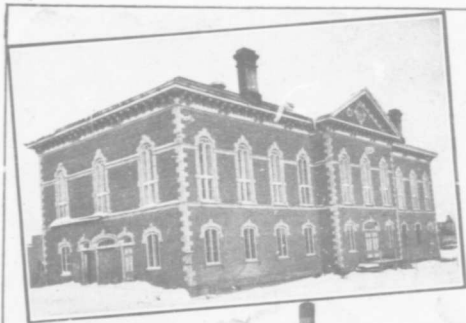
Située sur une hauteur de quelques centaines de pied, Lévis présente, vue de la rive opposée, le coup d'oeil le plus pittoresque avec ses magasins et ses manufactures au bas de la falaise, et ses édifices publics et religieux de même que ses jolies résidences toutes entourées d'arbres sur les hauteurs.

Lévis fut fondée en 1851 par Mgr Déziel, qui éleva une église dans un endroit quasi inhabité. Un village se forma bientôt qui, en 1861, devint une ville. Le Grand-Tronc, puis le Québec Central et enfin l'Intercolonial ont aidé beaucoup au développement de Lévis. Il est même étonnant qu'avec ses facilités de transport si développées quant aux chemins de fer et à la voie maritime, la ville de Lévis ne se soit pas développée encore plus rapidement.

LES MOYENS DE TRANSPORT

Si on a égard à sa population il n'y a peut-être pas de villes dans toute la province qui a plus de moyens de transport que Lévis.

Du côté du fleuve, de solides et luxueux bateaux la font communiquer avec Québec tous les quarts d'heure



HALLE NOTRE-DAME—NOTRE DAME HALL.
BATISSE DE L'AQUÉDUC—AQUEDUC BUILDING

Photo by A. R. Roy

POSTE DE POLICE NO. 1.
POLICE STATION NO. 1
BUREAU DE POSTE PRINCIPAL.
POST OFFICE



CITY-HALL.—HOTEL-DE-VILLE

Photo by A. J. Roy

which connects the city with points to the East and West.

The station at this point is a very imposing building, and as it is a divisional point many of its officers and employees have their homes here. The Quebec Central connects the city points to the South.

The Grand Trunk Railroad runs a branch from Lévis to Richmond where it connects with the main line running South East and with the completion of the bridge across the Saint Lawrence it will have direct railroad communication to all points North of the river. As it is, it has an exceptional ferry service, by means of which freight and passenger traffic is conducted across the river giving access to the various railroads which enter Quebec.

The Lévis Ferry Co. Limited which carries on the greater part of the passenger service has four boats, (two for winter and two for summer) running regularly the whole year between Lévis and the larger city. There are also several ferries devoted exclusively to carrying freight, making communication between the North and South shore of the river easy and inexpensive.

pendant trois saisons de l'année et toutes les demi-heures en hiver.

Le Québec-Central fait communiquer Lévis deux ou trois fois par jour avec la région prospère de la Beauce et des Cantons de l'Est.

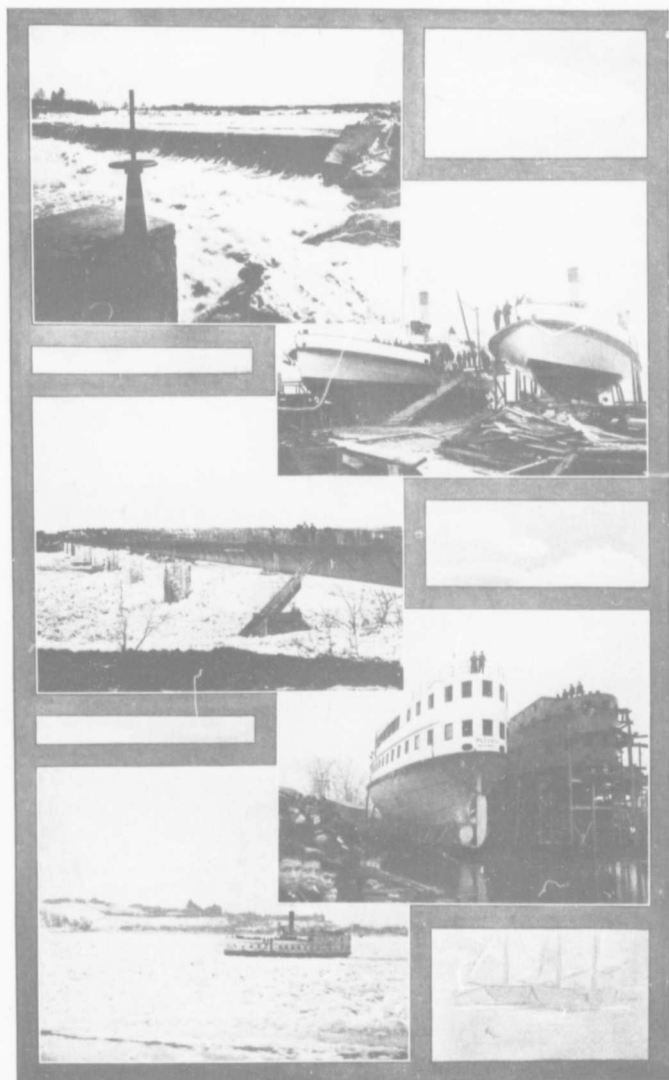
Le Grand Tronc met en communication constante Lévis et toutes les paroisses échelonnées le long de sa voie.

Enfin l'Intercolonial par ses trains nombreux qui partent de Lévis plusieurs fois par jour met les négociants et les marchands de Lévis en relations continues avec les paroisses du haut et du bas du fleuve.

A cause de tous ces avantages de transport on peut dire que Lévis est un endroit idéal. Il nous semble qu'avec les avantages qu'offre le conseil de Ville aux manufacturiers ceux-ci ne devraient pas hésiter à venir implanter leurs industries à Lévis.

LE PORT

Le port de Québec est reconnu comme l'un des plus beaux qui existent de ce côté-ci de l'Atlantique. Il s'étend sur une longueur de plus de dix milles de l'embouchure de la rivière Chaudière.



- | | |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 1. Chaudiere Falls. | 1. Chûte de la rivière Chaudière. |
| 2. Intercolonial Ry Bridge on Chaudiere River. | 2. Pont de l'Intercolonial sur le rivière Chaudière. |
| 3. Winter Navigation between Lévis and Québec. | 3. Navigation d'hiver entre Lévis et Québec. |
| 4. Ship Building at Lévis and Lauzon by Messrs Davie and Sons. | 4. Construction de vaisseaux à Lévis et Lauzon par MM. Davie et fils. |

Photo by A. R. Roy

THE HARBOR

The harbor of Quebec is recognized as one of the leading deep water ports on this side of the Atlantic Ocean. It is over 10 miles long extending from the mouth of the Chaudiere river on the west to St. Patrick's Hole on the East. The Levis side of the river has by far the best natural sites for wharfs. As the river bank is formed from a solid ledge of rock with the water at low tide 35 feet deep, it could at a comparative small cost be converted into modern wharfs and docks to accommodate the largest river and ocean steamers.

This fact is being recognized by the Dominion Government which owns extensive holdings on this side of the river. Besides owning the property where the Post Office building and Intercolonial Railroad Station are located, it recently purchased the Carrier & Lainé property, a large part of which it is converting into a deep water wharf 800 feet long by 300 feet wide at a cost of \$300,000.

To the east of the government property are located a number of private docks, among which that of George T. Davie & Sons, and then of the "Cie Maritime and Industrielle" are the most important; the latter Company running a line of boats between Levis, Quebec, St. Romuald, Lauzon and New Orleans Island. At Lauzon is located the Government graving dock 500 feet long, 62 feet inside end 25½ feet deep for repairing damaged vessels. Near this point too, the government expects to build the new graving dock which is to be 1,100 feet long and 120 feet wide.

Westward from the government and corporation wharves, where the Levis Ferry Company boats cross to Quebec are located the Prince Piers, owned by the Quebec Central Railroad Company, the Grand Trunk Railroad Company properties, the St. Lawrence wharves and the Charles Veilleux piers all suitable for the discharge of cargoes of any size.

The Charles Veilleux property si-

re, à l'ouest, jusqu'à l'anse aux Sauvages, à l'est. Le côté sud du fleuve est le site le plus avantageux pour la construction des quais.

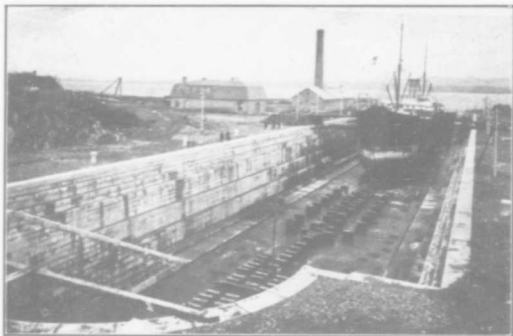
Le lit du fleuve, du côté sud, est formé de roc solide et la profondeur de l'eau, à marée basse, est d'au moins 35 pieds. On peut donc construire, à un prix relativement peu élevé, des quais et des bassins de radoub qui pourraient recevoir les plus gros steamers.

Le gouvernement fédéral possède de ce côté du fleuve une grande étendue de terrain. Citons les terrains sur lesquels s'élèvent le bureau de poste, la gare de l'Intercolonial, etc. Il a acheté récemment la propriété Carrier Lainé & Cie dont une bonne partie a été convertie en un quai à eau profonde de 800 pieds de longueur sur 300 de largeur au coût de plus de \$300,000.

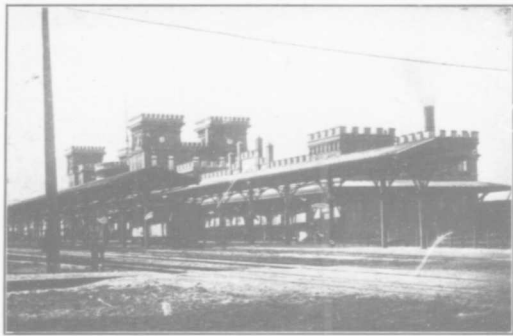
À l'est des terrains du gouvernement se trouvent un certain nombre de quais et de chantiers. Les plus importants sont ceux de MM. Georges-T. Davie & fils et de la Cie Maritime et Industrielle. Cette dernière compagnie exploite une ligne de bateaux entre Lévis, Québec, Saint-Romuald, Lauzon et l'Île d'Orléans.

C'est à Lauzon que se trouve le bassin de radoub du gouvernement qui a 500 pieds de longueur, 62 pieds de largeur et 25½ pieds de profondeur. Toute la population de la rive sud espère que le nouveau bassin de radoub qui doit être bâti à brève échéance dans le port de Québec sera placé à côté de l'ancien. Ce nouveau bassin aura une longueur de 1150 pieds, une largeur de 150 pieds, et une profondeur de 37½ pieds.

À l'ouest des quais du gouvernement et de la corporation de Lévis, où les bateaux de la Québec & Levis Ferry Co., et de la Traverse Limitée de Québec et Lévis accostent se trouve le quai Russell qui appartient à la Cie du Québec-Central, et les quais de la Cie du Grand Tronc. Plus à l'ouest encore se trouvent le quai Veilleux et l'anse du même nom. La propriété Veilleux comprend en tout 4,000,000 de pieds carrés de grève, des entrepôts, des quais, etc., Cet endroit conviendrait pour le chargement du bois, du grain, de la pulpe, de l'as-



GRAVEN DOCK
BASSIN DE RADOUB DE LAUZON



INTERCOLONIAL RAILROAD STATION
GARE RINCIPALE DU CEMIN DE FER INTERCOLONIAL



ROYAL ENGINEER'S CAMP
CAMP DES INGENIEURS ROYAUX
Photo by A. R. Roy



QUEBEC CENTRAL COAL DOCKS
QUAI A CHARBON DE LA CIE QUEBEC-CENTRAL RY



Photo by A. B. Roy

AVENUE LAURIER

tuated within the limits of Lévis comprises 4,000,000 square feet of beach land, buildings and an extension dock area enclosed between two deep water piers, 1,750 feet long. These piers are splendidly located for shipping lumber, grain, wood pulp, asbestos, peg iron, butter cheese, and material of all kinds as well as live stock, as the government quarantine stock yards are only 10 arpents away. Just back of the property the cliff rises 214 feet which would make splendid sites for elevators and ware houses. As the Grand Trunk, Intercolonial and Quebec Central railroads pass through the property, goods and grain could be loaded and unloaded from cars and ships and could be carried at a small cost, automatically by gravitation, shoots, slides and conveyors to and from the ware houses and elevators situated on the higher levels.

The Veilleux property is bounded on all sides by government property. The wharves terminate in 30 feet of water at low tide. The dock which already exist can be greatly enlarged at little expense so as to insure berths for a

beste. Egalement, cet immense terrain serait un endroit idéal pour placer des élévateurs. L'Intercolonial, le Grand Tronc et le Québec Central passent à proximité des terrains Veilleux.

Comme Québec et Lévis sont de 469 milles plus près de Liverpool que New York et que la distance qui sépare ces deux villes de Vancouver est de 279 milles de moins que la distance de New York à San Francisco, il n'y a pas de doute que le port de Québec, grâce surtout à l'augmentation considérable de la population du Canada, est destiné à devenir avant longtemps un des ports les plus importants du continent.

Toutes les améliorations qui seront faites dans le port de Québec contribueront au développement matériel des villes de Québec et de Lévis. Mais puisque Lévis l'emporte sur Québec par les avantages naturels qu'elle possède, on devrait faire tous les efforts voulus pour en tirer le meilleur parti possible, et, en agissant ainsi non seulement Québec et Lévis seraient également bien servis mais notre port de-

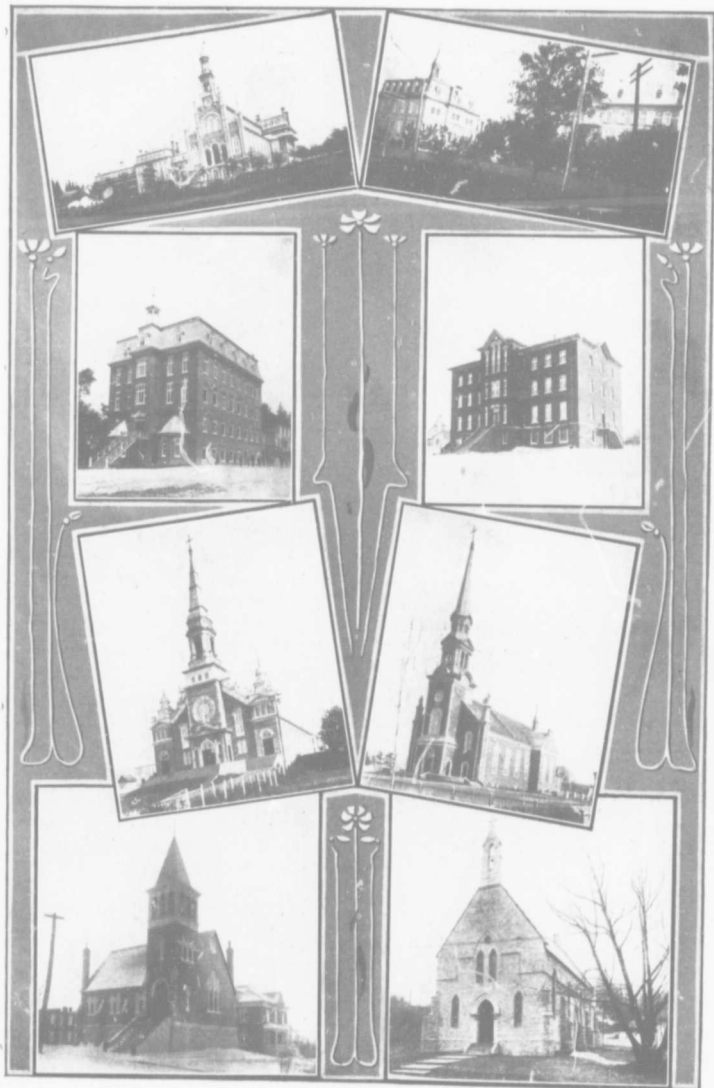


Photo by A. R. Roy

CHURCHES & SCHOOLS—EGLISES ET ECOLES

L. Auger, architecte

Chapelle du Collège
 Juvénat des Frères Maristes
 Eglise de Blenville
 Eglise Presbytérienne

Ecole Saint-François-Xavier
 Hôtel-Dieu
 Eglise Saint-David
 Eglise Anglicaine

dozen large boats at a time, making it one of the best shipping points along the whole length of the Quebec Harbor.

As Levis & Quebec are 469 miles nearer to Liverpool than New York, and from these points it is 279 miles less to Vancouver than from New York to San Francisco, and 522 miles nearer to Yokohama Japan, there is no doubt whatever that as the Dominion

viendrait ce qu'il doit être, un des ports les plus importants du monde.

LA LUMIERE ET L'ELECTRICITE

Lévis est très bien fournie de lumière et de pouvoir électrique qui lui sont donnés par les chûtes de la rivière Chaudière, à sept milles de Lévis. "La Canadian Electric Light Co." qui exploite ces chutes fut formée en 1898, mais elle est devenue depuis une com-



NOTRE DAME CHURCH
EGLISE CATHOLIQUE DE N.-D. DE LEVIS

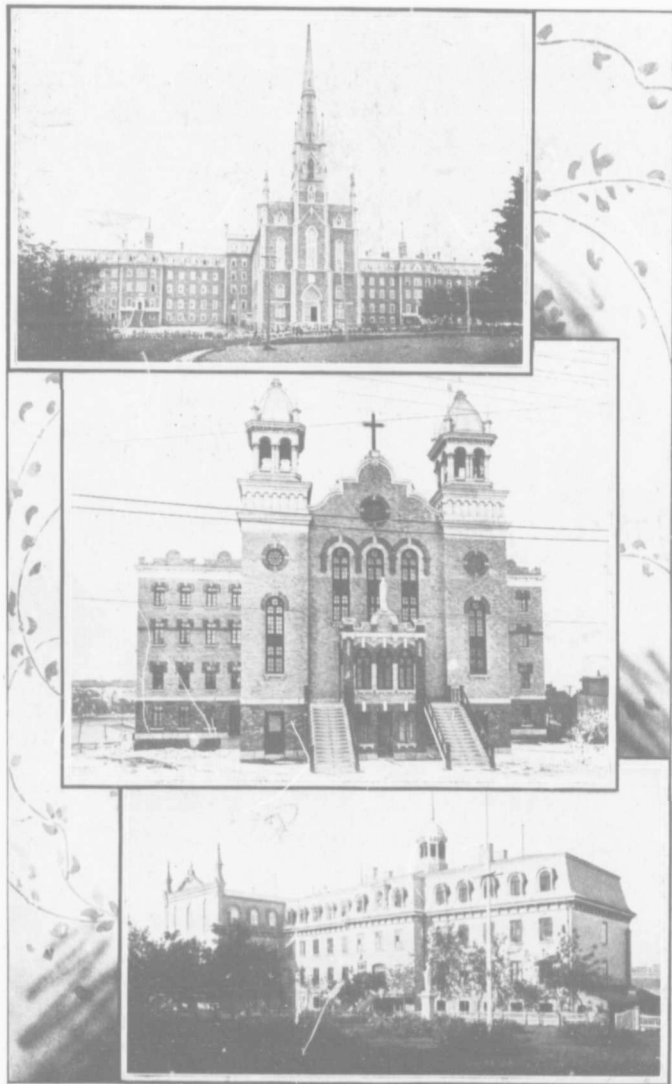
Photo by A. R. Roy

grows in population it is bound to be one of the worlds most important harbors.

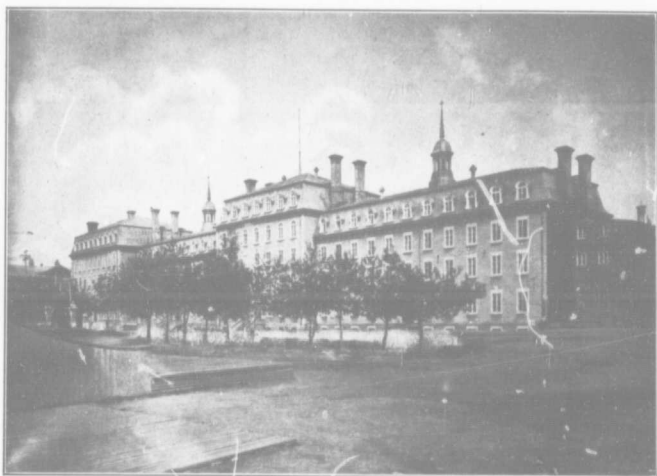
Whatever therefore the improvements made they must redowned to the advantage of both cities. But since Levis has the greater natural advantages, every energy should be directed towards their proper development; for in doing so, not only will Levis & Quebec be equally served, but our harbor will become what it ought

to be, a subsidiary of the "QUEBEC RAILWAY LIGHT HEAT AND POWER CO".

Les chutes pittoresques de la rivière Chaudière sont situées à quatre milles environ de son embouchure. La rivière Chaudière se jette dans le Saint-Laurent à trois milles au-dessus de Québec et a sa source à très peu de distance de la frontière américaine. Il y a à peu près 150 pieds de différence entre le niveau du bas de la rivière et celui de



HOSPICE SAINT-JOSEPH DE LA DELIVRANCE
MONASTERE DU PRECIEUX-SANG.
COUVENT DES SOEURS DE LA CHARITE



LEVIS COLLEGE

Photo by A. R. Roy

COLLEGE DE LEVIS

to be the Dominion's greatest deep water port.

LIGHT & POWER

Levis is exceptionally well supplied with electric light and power, developed from Chaudiere Falls, nine miles from the city by the Canadian Electric Light Company, organized in 1898, but since 1909, a subsidiary organization of the Quebec Railway Light Heat & Power Company Limited.

The picturesque Chaudière Falls is a part of the Chaudiere River about four miles from its mouth where it empties into the St. Lawrence three miles above Quebec and 150 miles from its source in Lake Megantic near the Maine State Line. The difference between the upper and lower reaches of the river, is about 105 feet, and at a minimum flow of water some 6,000 H.P. may be developed.

Above the falls the development consists of a dam of concrete masonry 826 feet in length, with concrete abutments of 6 feet thick on the east shore, while the western end has two heavy sluice way piers with a sluiceway 12

sa source, et dans les saisons où les eaux sont plus basses, les chutes de la rivière Chaudière peuvent développer une force de 6,000 chevaux vapeurs.

Au-dessus des chutes, il y a une chaussée construite en maçonnerie de 826 pieds de longueur plus une culée de 6 pieds d'épaisseur tandis que du côté ouest on voit deux écluses de douze pieds de largeur; une digue de 150 pieds de longueur joint ces écluses à l'ouvrage en maçonnerie, ce qui forme un réservoir qui s'étend jusqu'à un mille au-dessus de la chaussée et qui peut contenir 70,000,000, de gallons d'eau. De la chaussée à l'usine trois tuyaux de huit pieds et trois pouces de diamètre et de 180 pieds de longueur conduisent l'eau de la rivière à la bâtisse où se crée le pouvoir électrique.

Dans l'usine, trois turbines ont un pouvoir total de 3,500 chevaux vapeur. Une ligne principale transporte ce pouvoir à une autre bâtisse à Lévis où il est transformé et distribué ensuite aux consommateurs.

La Compagnie fournit une force de 600 chevaux vapeur à la "Levis County Railway", le pouvoir aux pompes de la



LAUZON (ST-JOSEPH)
Presbytery
Eglise St. Joseph—St. Joseph Church



Collège des Frères St. Viateur
Rue Commerciale (Lévis)



Couvent Jésus-Marie
Hotel de Ville—City Hall



Photo by A. R. Roy

BANK OF MONTREAL

L. Auger, architecte

feet wide. A wing dam 150 feet long joins these piers to the bulk head of concrete masonry 28 feet high which forms the eastern boundary of a head race, making a reservoir extending up stream about one mile, and containing over 70,000,000 gallons of water.

At the bulkhead are three penstocks, each 8 feet 3 inches in diameter, and 180 feet long, which carry the water to the power house 52 x 82 feet in size, with walls of brick with foundations for machinery, and cement floor. The building is well lighted and is fireproof throughout.

In the power house are installed 3 turbine units having a combined capacity of 3,500 H.P. A main transmission line 9 miles long carries the power to the sub station at Lévis, where are located the step-down transformers and distributing switchboard for local purposes.

The Company supplies 600 H.P. to Lévis County Railway, the power operating the corporation pumping station, and lighting the streets for Lévis, Bienville, Lauzon and Villemay, besides furnishing the Quebec Railway Light

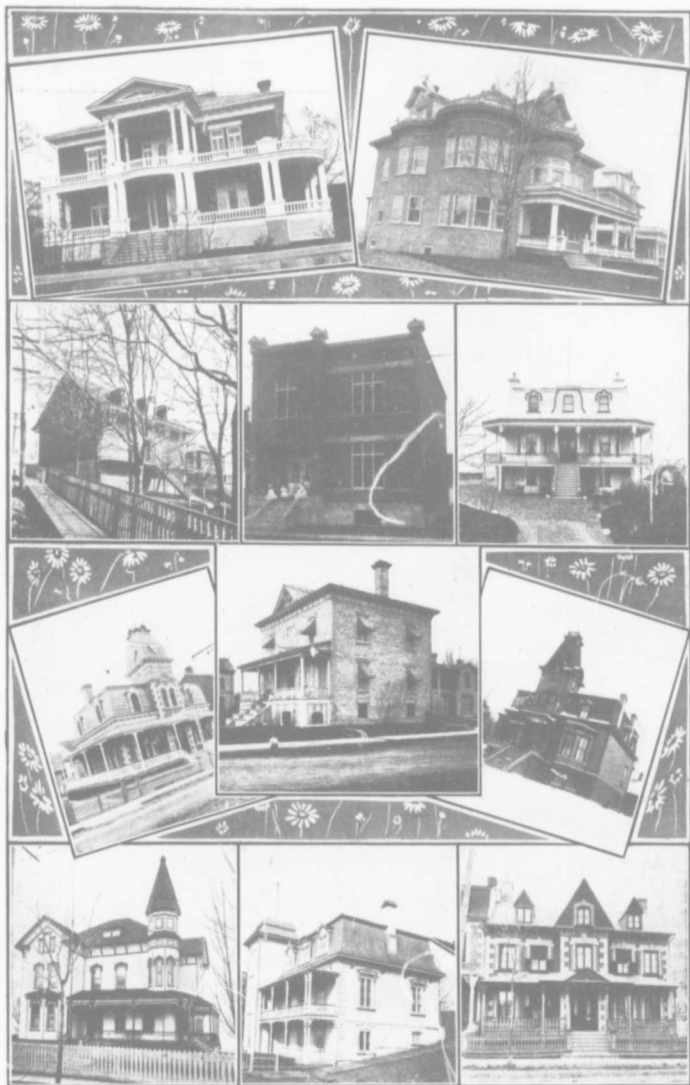
Corporation qui fournissent l'eau à la ville la lumière pour les rues de Lévis, de Lauzon et de Bienville, et fournit en plus à la Quebec Railway Light Heat & Powr Co. une force de 1000 chevaux.

Les manufacturiers peuvent donc se procurer à Lévis tout le pouvoir électrique qu'ils désirent et la compagnie électrique est disposée à accorder des réductions de prix aux nouvelles industries proportionnellement à la dépense qu'elles feraient de pouvoir.

LA CONSTRUCTION DES NAVIRES

Sous la domination française et après la cession du pays à l'Angleterre, le port de Québec fut un centre très important de construction de vaisseaux. Sur la rive sud aussi bien que sur la rive nord du fleuve St. Laurent, il y avait des chantiers maritimes très prospères qui atteignirent leur apogée en 1864 alors que furent construits plus de 100 navires, et que l'on employait plus de 5,000 charpentiers.

C'est pendant cette période de développement que furent jetées à Lévis les basses de la fondation de l'important



GROUP OF RESIDENCES—GROUPE DE RESIDENCES PRIVEES

Reading from left to right—De gauche à droits:

Rodolphe Audet — Joseph Paquet, fils — M. le maire Bernier — John Dorals — George Davie (Lauro) — Joseph Paquet, père — L.-J. Webster — Alfred-S. Gravel — Edouard Ruel (Lauro) — S. Cléophas Auger — Thomas Powers, père.

Photo by A. R. Roy

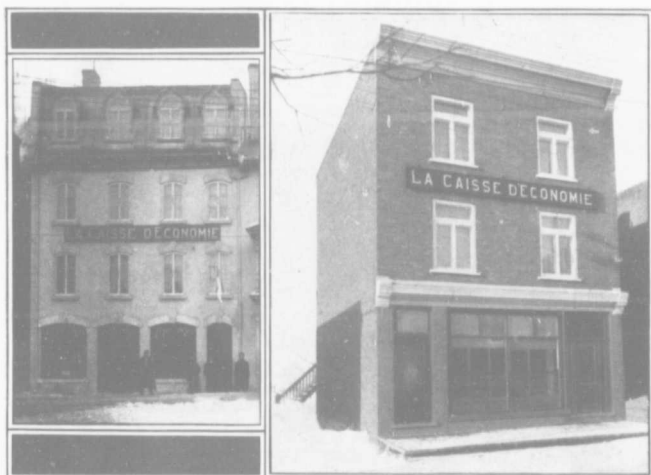


Photo by A. R. Roy

29 Commercial Street

LA CAISSE D'ECONOMIE

L. Auger, architecte

Succursale de la rue Eden

Heat and Power Co. Limited, with 1,000 H.P. for use on their incandescent distributing system and motor circuits.

From this it can be seen that manufacturers are able to get all the electric power they desire, and the company is willing to make special inducements to new industries, the price depending on the amount to be consumed.

SHIP BUILDING

During the years of the French regime and later until iron vessels displaced wooden ones the harbour of Quebec was a great ship building centre. Both on the Lévis and Quebec side of the river. The ship yards carried on a thriving business which reached its zenith in 1864 during the American Civil War when more than 100 ships were built employing more than 5,000 ship carpenters.

It was during this period of development, that Mr. George Taylor laid the foundation of what became later the ship building business of George T. Davie & Sons, at Orleans Island. In 1827 Mr.

chantier maritime "G. T. Davie and Sons" par M. Allison Davie, de Lévis, qui commença en 1829 à exploiter l'industrie de réparation du sauvetage des navires endommagés.

Après la mort de M. Allison Davie l'industrie fut continuée par George Taylor le beau-père d'Allison Davie et tuteur de ses enfants. M. George Taylor prit charge de cette industrie et c'est sous sa direction qu'elle a pris les grandes proportions qu'elle a aujourd'hui. M. Davie se retira des affaires en 1897 et ce sont ses trois fils, John L., Allison et Geo. D. Davie, qui sous le nom de G. T. Davie and Sons continuent à exploiter cet important chantier maritime le plus considérable qui soit construit sur le St. Laurent.

Le chantier est pourvu des machines les plus perfectionnées. La Compagnie Davie possède aussi plusieurs vaisseaux de sauvetage.

Le chantier de Lévis consiste en une cale de 500 pieds de long qui peut accommoder des vaisseaux de 5,000 tonnes. Le bassin à flot numéro 1 de St.

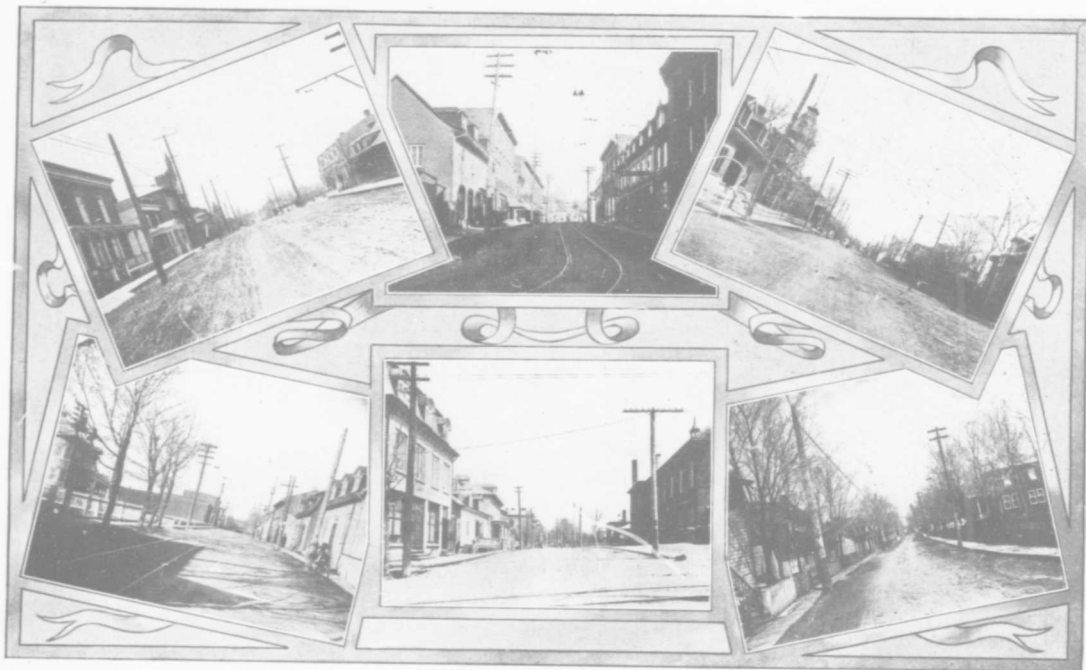


Photo by A. R. Roy
Rue Fraser
Rue Eden

Haut de la Côte du Passage
Rue St-Joseph

Rue Wolfe
Rue Saint-George



Wholesale & Retail Dry Goods. J. B. MICHAUD & FILS L. Auger, architecte
Négociants en Nouveautés, Gros et détail.
50 & 58 Côte du Passage
Photo by A. R. Roy

Taylor received a silver cup from the government on the completion of the brig "King Fisher". In 1830 the business was transferred to Lévis Mr. Allison Davie taking charge. After his death Mr. Taylor again conducted the business and after his death M. George T. Davie son of Allison Davie, took charge of the business under whose able management it was expanded to its present large proportions.

The ship yards are equipped with the most perfect of known appliances for the salving and repairing of damaged vessels. The firm owns several wrecking steamers. The upper shipyard at Levis has a patent shop 500 feet long and capable of accomodating vessels up to 5,000 tons. The floating dock No. 1 at St. Joseph is 236 feet long by 54 wide and is capable of lifting steamers 290 feet long and of 2,175 tons, while floating dock No. 2 is 180 feet long by 48 wide and is capable of raising 1605 tons.

The principal workshops of the firm

Joseph a 236 pieds de long sur 54 de large et peut recevoir des steamers de 290 pieds de long et d'une capacité de 2,175 tonnes le bassin numéro 2 a 180 pieds de long sur 48 de large et peut porter 1,605 tonnes.

Les usines principales de la compagnie sont situées près du bassin de radoub du gouvernement, à Saint-Joseph de Lévis où il y a en plus un bassin sur le rivage.

Les usines sont pourvues des machines les plus perfectionnées. En 1911 on y a construit 4 vaisseaux en fer pour la Compagnie de la Traverse de Lévis, Limitée, deux pour le service d'été, de 128 pieds de long sur 38 pieds de large et deux pour le service d'hiver avec des machines à extension et des hélices simples. La Compagnie Davie est outillée pour construire des vaisseaux de toutes dimensions et pour les réparer promptement.

A Lévis se trouvent aussi les quartiers généraux de la Compagnie Générale d'Entreprises Publiques, une des Cies les plus actives du Canada. Les

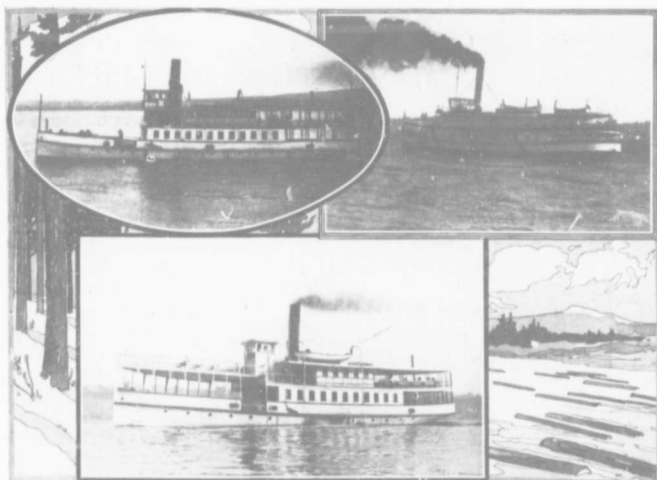


Residence of CHARLES VEILLEUX

Photo by A. R. Roy

VEILLEUX COVE

One of the most suitable places along the St. Lawrence for deep water wharves & Elevators.



LA CIE MARITIME & INDUSTRIELLE DE LEVIS
Bureau—Fraser Street

Photo by A. R. Roy

are situated alongside of the Government graving docks at St. Joseph de Lévis where at the foot of the yards are also located a beach dock. The shops are equipped with the most modern and improved machinery known to iron ship builders. Last year they constructed 4 iron vessels two for summer service each 128 feet long and 38 broad and two for winter service each fitted with triple expansion engines and single screws for the Levis Ferry Co. Limited, plying between Quebec and Lévis. Equipped as their shops are with the most improved machinery and with dock and other facilities they are prepared to build vessels of any size and to do steamship repairing efficiently and promptly.

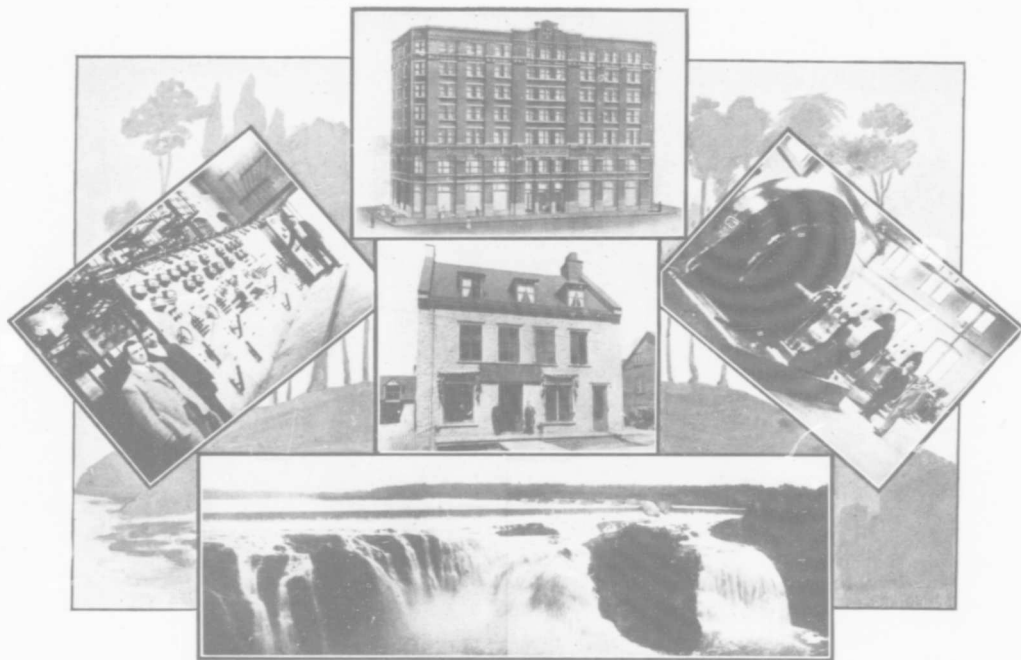
Lévis also is the headquarters for La Compagnie Générale d'Entreprises Publiques, one of the public works contracting firm in Canada. The foundation of the business was laid by Mr. Etienne Dussault, who 3 years before his death, organized La Cie Etienne Dussault which in 1912 was reorganized under the name of La Compa-

gnie Générale d'Entreprises Publiques. The foundations of this company were established by late M. Etienne Dussault, who died during several years one of the great Canadian entrepreneurs. Three years before his death, M. Dussault organized the Cie. Etienne Dussault which, in 1912, became the Cie. Générale d'Entreprises Publiques with a capital of \$100,000 with M. Etienne Dussault, as president, M. Jos. Etienne Dussault, as director-manager, M. Horace Dussault and M. J. E. Labadie, as secretary-treasurer.

The company occupies especially of enterprises of government work such as the construction of wharves, the deepening of rivers, etc. Its material in this kind of work is perhaps the best and the most complete that there is in Canada. In the last year she made the acquisition of a dredger which has cost \$125,000.

The Cie Générale d'Entreprises Publiques employs in the year a couple of hundred workmen and pays in average \$120,000 of salaries annually.

This company has constructed the wharves in deep water of Quebec, Lévis, Gas-

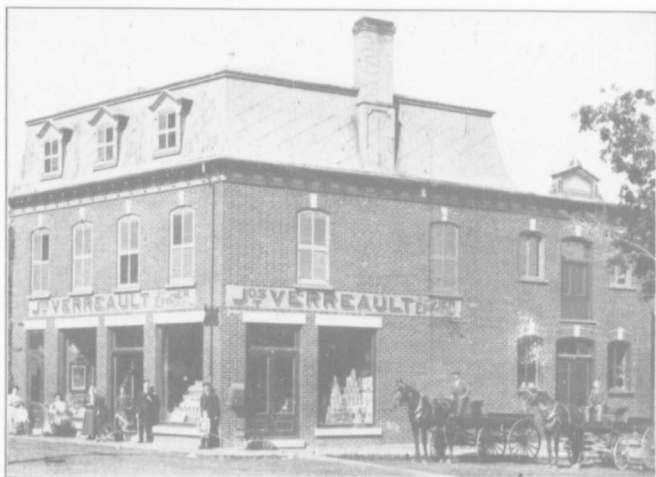


Power House—Switch Board

Photo by A. R. Roy

QUEBEC RAILWAY LIGHT, HEAT & POWER CO. LIMITED
 General Office Quebec
 Levis Office

Power House—Generators



JOSEPH VERREAULT
Côté des rues St-Félix & Wolfe

Photo by A. R. Roy

Groceries & provisions.

Epiceries & Provisions

gnie Générale d'Entreprises Publiques, with a capital of \$100,000 and J. Etienne Dussault, président, Horace Dussault superintendant, and J. E. Labadie, secretary-treasurer.

The Company devotes itself mainly to Government work, such as building wharfs, and dredging rivers. For this class of work it is perhaps the best equipped Company in Canada. It owns the largest elevator dredge in the Dominion, purchased in 1911 at a cost of \$15,000. It is 150 feet long and 21 feet wide, and dredges to a depth of 60 feet. The Company also owns a suction dredge 96 x 36 feet, two floating derricks, barge with concrete mixer, derrick locomotive besides the smaller river crafts and machinery needed in the business, and conducts its own machineshop.

Some 200 men are employed in the business who are paid in wages yearly \$120,000.00.

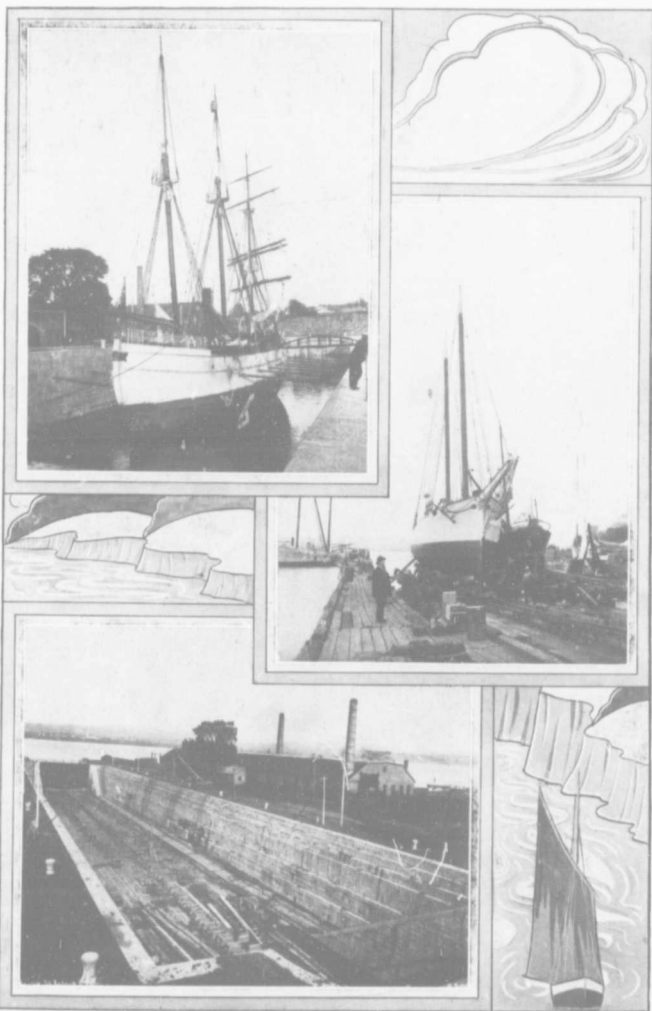
They are the builders of the deep water wharfs at Quebec, Lévis and Gaspé; they did the extension for the Quebec Central Railway, Chaudière

pé, le prolongement de la Cie Chemin de fer Québec-Central, dans la vallée de la Chaudière, le creusement de la rivière St-Charles, le creusement à une profondeur de 46 pieds en face des quais de Lévis, etc., etc.

AUTRES INDUSTRIES IMPORTANTES.

Lévis possède aussi plusieurs autres industries importantes parmi lesquelles se trouve la "A. Gravel Lumber Co. Limited." Fondée en 1882 sous le nom de "The Saint Lawrence Lumber Co. Limited", cette industrie fut réorganisée sous le nom de la "A. Gravel Lumber Co. Limited", en 1885. M. William Price est actuellement le président de cette compagnie et M. Alfred Gravel en est le directeur-gérant.

La Compagnie Gravel possède de grandes propriétés y compris une scierie et une manufacture. On aura une idée des opérations de cette compagnie si l'on sait que les moulins et les cours occupent une superficie de 50 acres et

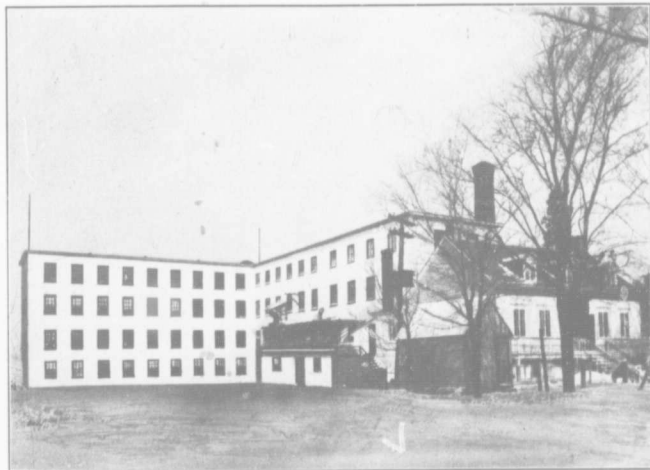


GEO. T. DAVIE & SONS

Ship Builders and Ship repairers.

Chantiers de construction et de réparation

Photo by A. E. Roy



Shoe Manufacturers

J. B. BLOUIN, LIMITED

Photo by A. R. Roy
Manufacturiers de Chaussures

Valley, the dredging of the St. Charles river, the dredging for the crib seat in rock on the Lévis, as well as the Quebec side at a depth of 46 feet at low water spring tide level in the St. Lawrence river, besides other works, the business amounting annually to \$500,000.00

OTHER IMPORTANT INDUSTRIES

Lévis has other important industries among which the A. Gravel Lumber Co. Limited, occupies a foremost place. Established in 1882 as the St. Lawrence Lumber Co., it was reorganized in 1885 and chartered as the A. Gravel Lumber Co., Limited, of which at present W. Price is President and A. Gravel managing director. The Company owns extensive premises on the south shore of the St. Lawrence river, at a place called Etchemin Bridge. Some idea of its operations may be gained by stating that the yards and mills occupy some 50 acres, where more than 250 people are employed manufactu-

que plus de 250 ouvriers y sont employés à manufacturer des boites et à exécuter divers autres travaux. On y paye chaque année \$75,000 de salaire.

Il y a une douzaine d'années, MM. J. B. Blouin et Fils établissaient à Lévis la manufacture de chaussures qui, en décembre 1911, fut enregistrée sous le nom de la Cie J. B. Blouin, Limitée, avec un capital autorisé de \$100,000. M. Cléophas Blouin est le président de cette compagnie et M. J. H. Hamilton en est le gérant. L'édifice principal de la compagnie a 100 pieds sur 30 et il y a une aile à 4 étages de 30 pieds sur 75; le tout couvre une superficie de 20,000 pieds carrés de terrain. La manufacture Blouin est munie des machines les plus modernes. De 110 à 115 hommes y sont employés et l'on y fait 6,000 paires de chaussures par semaine, le salaire annuel payé aux ouvriers est de \$52,000.

Le chiffre des affaires que fait chaque année la maison Blouin varie de \$225,000 à \$250,000.

M. J. Gosselin, un des principaux entrepreneurs de Lévis, exploite un gros moulin où l'on prépare le bois et manu-

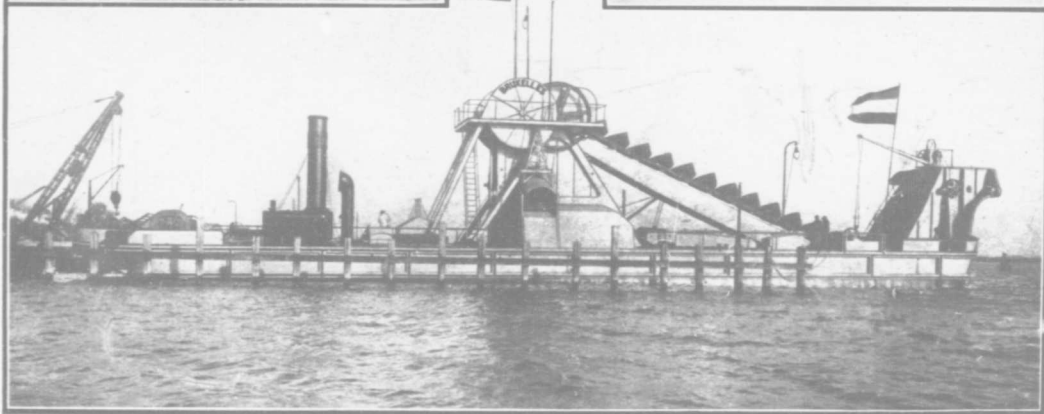
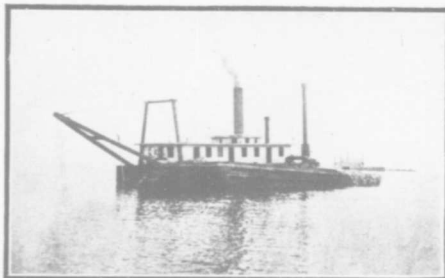


Photo by A. R. Boy
Formerly la Cie Etienne Dussault.

LA COMPAGNIE GENERALE D'ENTREPRISES PUBLIQUES.

Autrefois la Cie Etienne Dussault



THE CANADIAN GENERAL & SHOE MACHINERY CO. LIMITED
Mechanical Engineers & Contractors, Brass & Iron Founders.

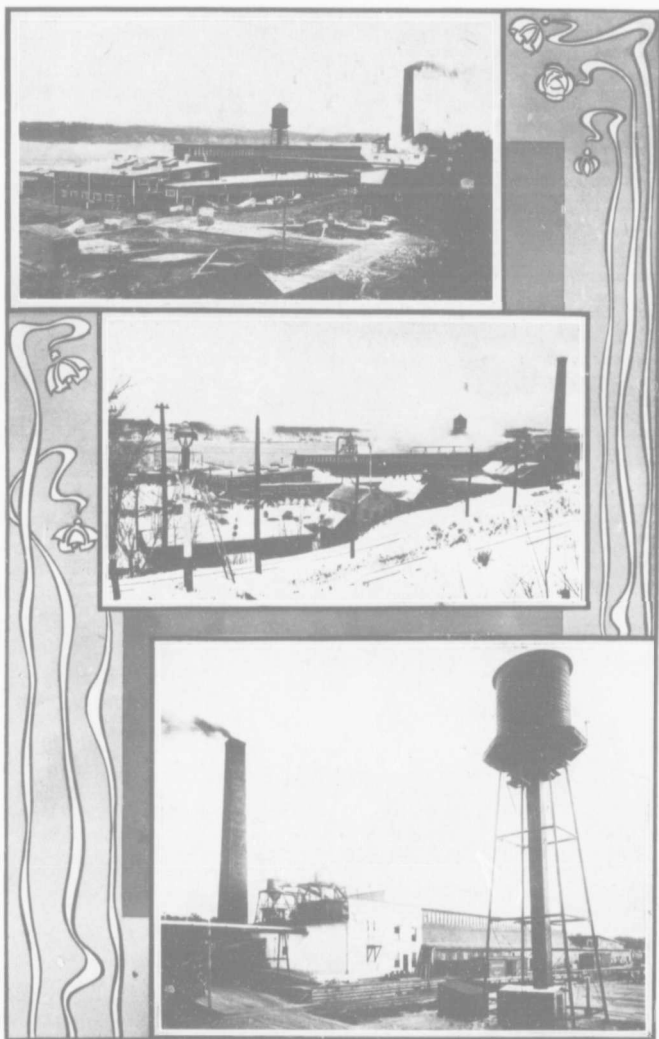
Photo by A. R. Roy

ring all kinds of spruce lumber into, kiln dried sheathing and flooring as well as packing boxes in shooks and kiln dried brick flooring, paying in wages \$75,000, annually.

About 12 years ago Mr. J. B. Blouin & Son established the shoe factory which in December 1911 was incorporated as the J. B. Blouin Co. Limited with an authorized capital of \$100,000 and Cléophas Blouin président, and J. H. Hamilton managing director. The business occupies a main building 30 x 100 feet and a wing 30 x 75 feet each 4 stories high, covering some 20,000 square feet of floor space, equipped with the very latest machinery. Its output consists of Goodyear welts, Mackay welts, pegged and standard screw, medium and heavy shoes, for men and women. From 110 to 125 people are employed, who turn out about 6,000 pairs of footwear weekly, sold largely to the jobbing trade. The Company does an annual business of \$225,000 to \$250,000 and pays in wages yearly about \$52,000 or \$1,000 weekly.

facture tout le matériel nécessaire pour la construction des édifices que M. Gosselin entreprend. M. Gosselin a fait les travaux d'agrandissement de la cathédrale de Trois-Rivières, de la banque E.-T. à Sherbrooke et construit nombre d'édifices publics et privés; il a actuellement des contrats pour la construction des gares du Transcontinental, de la nouvelle bibliothèque de la législature, de la douane, du pont de St. Lambert, sur la Chaudière, ainsi que pour les travaux de réparations à l'Université Laval, ce qui représente un coût total de plus de \$1,800,000. En plus des 40 hommes qui travaillent dans son moulin, M. Gosselin emploie quelquefois jusqu'à 500 ouvriers; et il paye aussi en salaires plus de \$150,000 par année.

La Cie de Machinerie Mercier a été fondée il y a 21 ans, ses usines occupent une superficie de 225,000 pieds carrés et sont très bien outillées; on y construit des locomotives portatives, des chaudières, des turbines, etc. La Cie Mercier emploie 30 hommes et paye



THE A. GRAVEL LUMBER CO. LIMITED—MOULINS DE LA GRAVEL LUMBER CO

Photo by A. E. Roy



Lévis Laundry

ADJ. MICHAUD

Photos by A. R. Roy

Bauverie de Lévis

Joseph Gosselin one of the city's leading contractors, besides owning yards where more than 100,000 feet of lumber are constantly carried, also operates a large mill where are manufactured sash doors blinds and church furniture of all kinds utilized in his extensive building operations. He was the builder of the extension of the Cathedral at Three Rivers, the extension to the E. T. Bank at Sherbrooke, besides erecting many other private and public buildings.

At present he has contracts on hand to build the Transcontinental terminal station, the new Library Building, Parliament Building, new Custom House, as well as the fire proofing of Laval University, all buildings in the city of Quebec, besides the St. Lambert bridge over the Chaudiere river, amounting to more than \$1,800,000.00. In addition to the 40 people, in his mill, he employs on outside operations sometimes as high as 500 people, aggregating the enormous wage roll of \$150,000 annually.

La Cie de Machineries Mercier was

chaque année en salaire, la somme de \$15,000 à peu près.

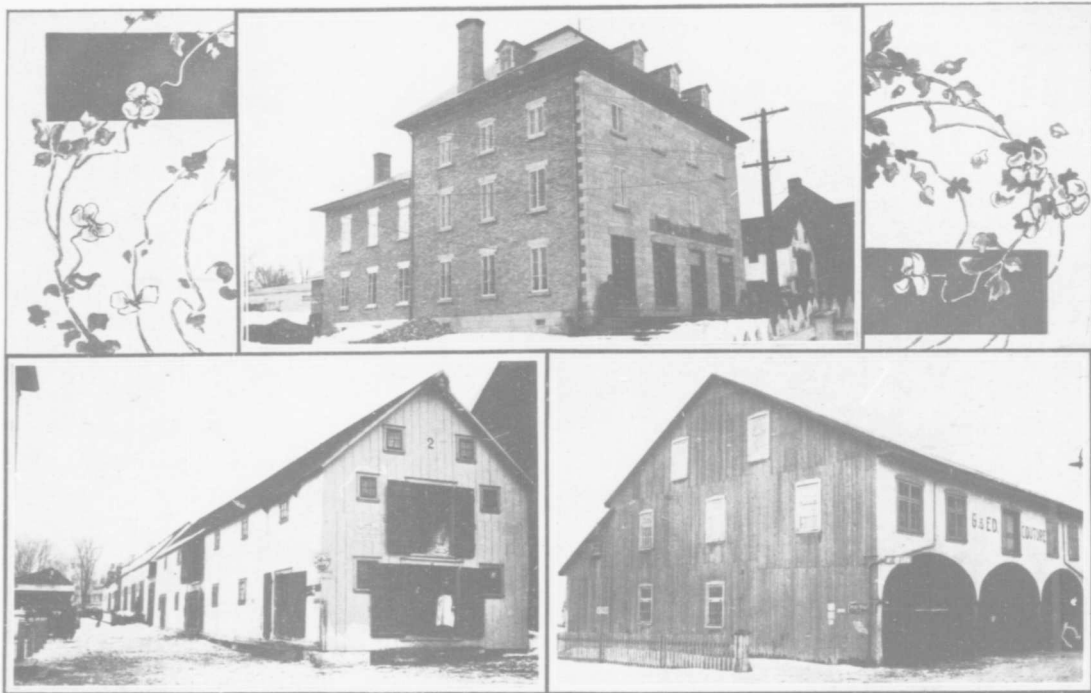
A part la construction et la réparation des machines, la Cie Mercier fait en même temps le commerce de machines de seconde main et son chiffre d'affaires atteint chaque année la somme de \$80,000.

"La Canadian and General Shoe Machinery" occupe l'établissement qui appartenait autrefois à la Compagnie Carrier et Lainé, et qui fut pendant plusieurs années la principale fonderie de Lévis.

La Compagnie actuelle a obtenu ses lettres patentes il y a 4 ans et a un capital autorisé de \$50,000. Elle a pour directeur M. Ernest Caron qui est aussi l'inventeur d'une machine spéciale à fabriquer la chaussure que la Compagnie fabrique elle-même.

Cet établissement emploie actuellement 50 hommes et pourra en employer 500, quand il sera complètement organisé.

Une autre fonderie important est celle de la Compagnie J. A. Bou-



Photos by A. R. Roy

Importers
Wholesale and Retail Grocers Liquors &
Provisions, Grains, etc.

G. & ED. COUTURE

Importateurs
Epiceries, Vins et Liqueurs, Ferronneries,
Grains, Provisions, etc.



Photo by A. R. Boy

J. A. BOULANGER & CIE

Manufacturers of Iron Castings of all kinds

Manufacturier de pièces en fonte

established 21 years ago with an authorized capital of \$49,000. The works occupy up-to-date premises of more than 225,000 square feet modernly equipped, where are manufactured stationary hoisting and portable engines, boilers, turbines, water works supplies and wood working machinery of all kinds. Some 30 people are employed, and the wages paid out aggregate yearly about \$15,000

Besides the production of new machinery and repair work of all kinds, the Company deals in second hand machinery of every description doing altogether an annual business of more than \$80,000.00.

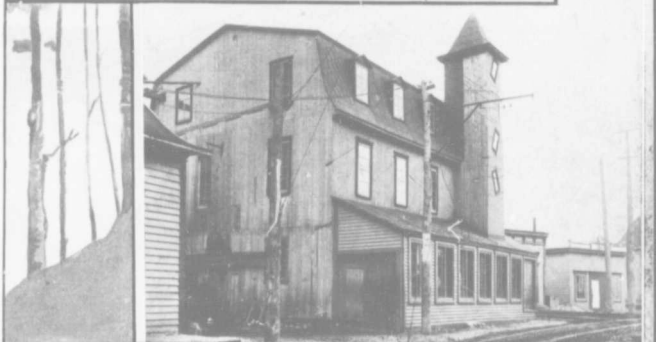
The Canadian and General Shoe Machinery Co. Limited, occupies the premises formerly owned by Carrier, Laine & Co., for many years the leading iron industry of Levis.

The present company is a \$500,000.00 organization chartered 4 years ago, with Ernest Caron as managing director, who is also the inventor and patentee of the special shoe machinery the Company manufactures, which con-

langer et Cie., formée il y a six ans. L'année dernière ses bâtiments furent détruits par le feu, mais ils ont été rebâties depuis. Les nouvelles bâtisses ont, l'une 40 pieds sur 30 et l'autre 50 pieds sur 85 et sont utilisées pour la fabrication de poêles et d'ouvrages en fonte de toutes sortes. Actuellement la Cie J. A. Boulanger paye à ses employés \$7,500.00 de salaire par année.

La fabrique de harnais exploitée par MM. J. A. Jacques et Fils de Québec fut d'abord la propriété de MM. Richard et Fils, mais il y a 6 ans, elle fut achetée par ses propriétaires actuels. La Cie J. H. Jacques et Fils fabrique des harnais de toutes sortes tant pour les marchands de gros que pour les marchands de détail; elle a à son emploi 15 hommes qu'elle paye \$7,500.00 par année. Son chiffre annuel d'affaires se monte à \$250,000.

La grande manufacture de Bois de Construction, Moulures, et Caisses d'emballage, de M. Edouard Ruel, située à Lauzon, fut établie en 1874. Réussissant dans cette entreprise, il commença en 1889 la fabrication des Valises, Malles, et Sacs de Voyage. L'éta-



EDOUARD RUEL

Photo by A. R. Roy

1. Moulding Warehouse
2. A Corner of the Box factory
3. General Views of Saw Mill and Trunk Factory
1. Hangar à moulures.
2. Un coin de la Manufacture de Boîtes
3. Vue du côté du moulin à scie et de la manufacture de valises.



CHS. GASTONGUAY
136 rue Commerciale

Photo by A. R. Roy

Provisions, Wines, Liquors, Teas & Coffee.

Provisions, Vins, Liqueurs, Thés, Cafés, etc.

sists of non-royalty machines, metallic and goodyear system brass and steel nails for "lose nailer", Fortuna skivers and Climax presses, sand papering, lasting and loose studding machines and wire for slugger and standard screw machines. The Company does mechanical engineering and contracting work, heavy and light lasting of every description, brass and iron founding, manufactures boilers, and do marine pumps and general repair work of all kinds.

The shop at present employs about 50 people and has a capacity to employ 500 men, which number it is the purpose of the Company to employ, once they get fairly organized.

Another iron industry, is that of J. A. Boulanger & Cie, founded some six years ago. Last year the buildings of the Company were entirely destroyed by fire, but have since been rebuilt. The new buildings are 40 x 30 and 50 85 feet in size devoted to the manufacture of stoves, general foundry and machine work of all kinds. At present

blissement couvre une superficie de 30 acres, sur lesquels sont divisées les Cours à Bois, et 15 bâtisses qui ont plus de 150,000 pieds de plancher, et qui servent à la manufacture des Valises, et Sacs de Voyage de toutes sortes, avec une production journalière de 200 valises, et 300 sacs de voyage, le département des caisses d'emballage et du bois de construction a une capacité de 50,000 pieds par jour, et ces produits sont expédiés à tous les points du Canada.

Plus de 100 personnes sont employées et retirent chaque semaine \$1,000.00 en salaires. Le montant d'affaires annuelles se chiffre à \$250,000.00.

En 1902, M. Adjudor Michaud ouvrait à Lévis une buanderie moderne des mieux outillées qui a fait beaucoup de progrès, c'est la seule buanderie qui existe à Lévis et elle a des agences à Québec et dans les paroisses voisines. La buanderie Michaud a un bureau à Québec et a à son service 2 conducteurs de voiture à Lévis et trois à Québec. La buanderie de Lévis a 50 pieds sur 78 et trois étages; elle emploie 35 per-

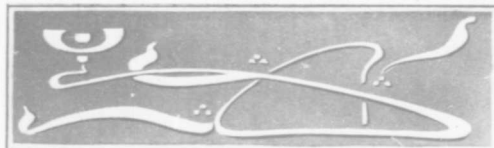


Photo by A. R. Roy

Manufacturers of Engines & Boilers



LA CIE DE MACHINERIES MERCIER

20 & 21 Rue St. Laurent

Manufacturers d'Engins et chaudières



L. Auger, architecte
Furniture Dealer

A. A. FALARDEAU
46 Côte du Passage

Photo by A. R. Roy
Marchand de Meubles.

15 people are employed to whom are paid yearly in wages, some \$7,500.00.

The harness factory conducted in Lévis by J. H. Jacques et Fils, of Quebec, was established by L. Richards & Sons, and 6 years ago passed into the control of the present owners. The firm manufactures all kinds of harness supplies both for the wholesale and retail trade. They employ at this point 15 people and pay in wages annually some \$7,500.

The large trunk factory of Edouard Ruel in Lauzon is the outgrowth of a general planning and wooden box business established in 1874 by the present owner. Meeting with success he began the manufacture of trunks and valises in 1888. The business prospered. The plant covers some 30 acres on which are located the Lumber yards and 15 buildings with more than 150,000 square feet of floor space, devoted to the manufacture of trunks and travelling bags of all kinds with a daily production of 200 trunks and 360 travelling bags, the wooden packing

sonnes qui reçoivent un salaire annuel d'à peu près \$15,000.00. Elle fait d'excellent ouvrage et presque toutes les familles de Lévis sont ses clientes. M. Michaud est aussi le propriétaire d'une fabrique de chemises des mieux outillées qu'il espère pouvoir mettre bientôt en opération.

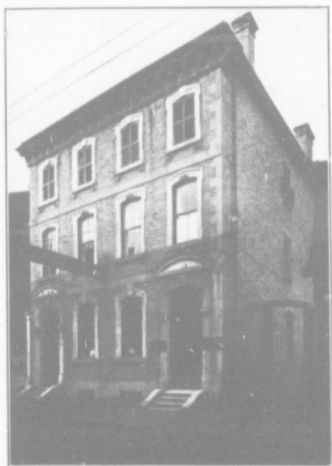
A Lauzon sont situées les ateliers de la maison Charland et Cie et de la "Colonial Blind Co," tous possédés par M. Charland manufacturier et importateur de bois et de stores, qui ont obtenu des médailles à plusieurs expositions du Canada. Les stores se vendent en quantités considérables tant pour les hôpitaux, les couvents et autres édifices publics que pour les maisons des particuliers, à cause de leur beauté et de leur utilité, et elles sont demandées dans tout le pays.

La fabrique A. Rainville emploie dix hommes pour la fabrication et la réparation des chaussures; cette industrie fut établie il y a cinq ans; M. Rainville fait aussi un commerce de chaussures qui est très prospère.



Photo by A. R. Roy
 M. JOSEPH GOSSELIN
 Entrepreneur etc., (Contractor etc.)
 Residence manufacturing works
 & Lumber yard.

Manufacture, Residence et
 Chantier.



A. CARRIER & FILS
Rue Commerciale

Wholesale Goears Epiciers en Gros.



LA PHARMACIE DION
THE REXALL STORE

Photo by J. R. Roy

case and dressed lumber department has a capacity of 50,000 feet per day, which are shipped to points throughout Canada. More than 100 people are employed paying wages weekly to the amount of about \$1,000, and doing an annual business of \$250,000.00.

In 1902 Adjutor Michaud opened the Lévis Laundry, equipping it with the most modern machinery know to the laundry trade. The industry prospered. It is the only laundry in Lévis, and has agencies in Quebec and surrounding towns. In the city of Quebec the laundry maintains an office and three drivers and in Lévis two drivers.

The size of the laundry is 50 x 78 feet and three stories high, where are employed 35 people who receive annually in wages about \$15,000. The work is of the very highest order, and his patrons include all the representative families of Lévis.

Mr. Michaud is also proprietor of a shirt factory equipped with the most modern sewing and button machinery.

Au nombre des autres industries que possède la ville de Lévis, il convient de mentionner la succursale de la "Rock City Cigar Co"., fabricants de cigares, la maison Shinks et Frère., entrepreneurs menuisiers, la fabrique de scies Mercier, la manufacture de cierges de M. J. B. Lasnier, Fils, laquelle est la mieux outillée de tout le Canada, tous les cierges sont fait par machinerie, dans tous les genres, de toute longueur et de toute forme. La fabrique de harnais F. Coté qui, toutes contribuent à l'avancement et au progrès de la ville. Il y a cinq ans a été établie à Lauzon la maison H. Thivierge, marchand de glace qui y possède deux entrepôts pour la place, dont l'un a 30 pieds sur 40 et l'autre 60 pieds sur trente et 24 pieds de hauteur et qui peuvent contenir 25,000 tonnes de glace que M. Thivierge distribue aux vaisseaux, aux camps militaires, aux bouchers, aux hôtels, aux magasins et aux particuliers, à Lauzon, à Bienville et à Lévis.

Lévis possède aussi un journal "Le Quotidien" fondé il y a plus de 30 ans par M. J. E. Mercier. "Le Quotidien"



Résidence et bureau de
M. ADJUTOR ROY, N. F.

Résidence de
M. PIERRE-GEORGES ROY

Résidences de
M. ERNEST ROY ET DE MME LEON ROY



Photo by A. R. Roy

LA BANQUE NATIONALE

which he expects soon to set in operation.

In Lauzon also are located Charland & Company and Colonial Windsor Blind Co., both owned and conducted by Mr. Charland, manufacturing and importing wooden, Venetian woven slat and wand blinds, who are the recipients of medals from many exhibitions held in Canada. The blinds are largely sold to hospitals, convents, and public buildings as well as private homes, because of their beauty and utility, enjoying an extensive demand throughout the Dominion.

The factory of A. Rainville employing 10 people in the manufacture of hand made shoes, and shoe repairing of all kinds, was established 5 years ago. In connection with his manufacturing, Mr. Rainville also conducts a retail shoe business which is constantly growing.

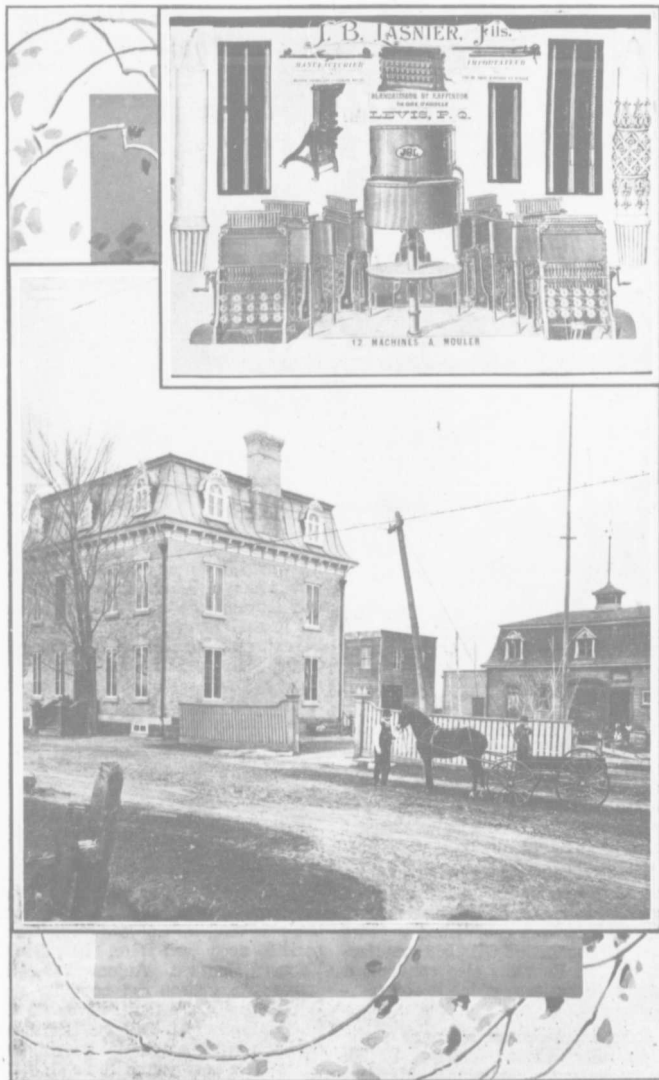
Other industries are a branch of the Rock City Cigar factory, Shaik Frère, carpenter contractors, Merciers saw factory, the candle factory of J. B. Lasnier, Jr. the only candle factory in Canada which makes candles by ma-

fut vendu il y a cinq ans à la Cie. de Publication de Lévis; il a une circulation moyenne de 2,200 exemplaires et est le seul journal quotidien français qui soit publié à Lévis. La Compagnie a cinq presses et un outillage d'imprimerie et de reliure et emploie une quarantaine de personnes à qui elle paye un salaire annuel de \$15,000.

MAGASINS DE GROS ET DE DETAIL.

Lévis possède plusieurs bonnes maisons de commerce. Celle de MM. G. et E. Couture est la plus importante et a aidé beaucoup à l'avancement de la ville. Elle fut fondée en 1841 par feu l'honorable Georges Couture. Vingt ans plus tard, M. Couture forma une société avec son frère, M. Louis-Edouard Couture. Aujourd'hui cette importante maison est conduite par MM. Edouard Perrault, neveu de M. M. Couture, et L. Philippe Bégin, un de leurs vieux employés, mais il ont conservé le nom populaire de G. et E. Couture.

Il y a aussi la maison de gros Carrier et Fils, marchands de gros et im-



J. B. LASNIER FILS

Residence and Candle factory,
makes candles in all sizes,
forms and colors.

Manufacture de cierges de toute grandeur
toute forme et de toute couleur

Photo by A. R. Roy

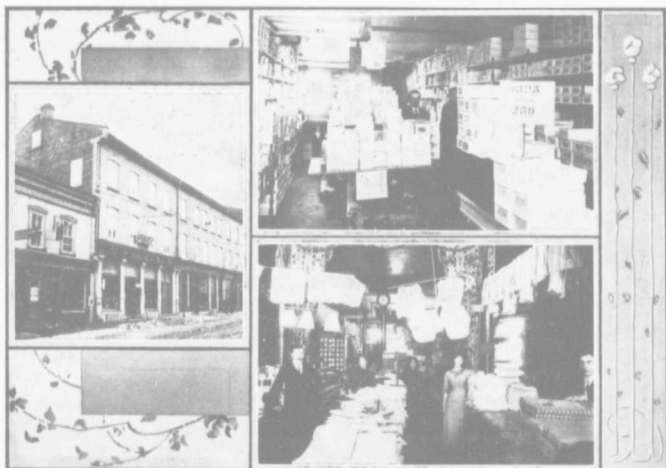


Photo by A. R. Roy

LE SYNDICAT DE LÉVIS
Importers.—Dry Goods, Boots & Shoes
Wholesale & retail

Importateurs de nouveautés et chaussures,
Gros et Détail

chinery — its product being made in all the sizes produced of the uniform system by the large factories. F. Côté & Frère's harness factory, which with a number of others, are all doing their share towards the upbuilding of the city.

The ice business of H. Thivierge of Lauzon, was established 9 years ago, and occupies two ice houses one 60 x 30 feet, and the other 30 x 40 feet, 24 feet high carrying 25,000 tons of ice which he delivers to the ships and military camps, as also to butcher shops, hotels, store and private dwellings in Lauzon, Bienville & Lévis.

The "Quotidien" is the city's only newspaper. It was established as a daily more than 30 years ago, by J. E. Mercier, who sold it 5 years ago to La Cie de Publication de Lévis. It has a circulation of 2,200 copies and is the only daily French newspaper printed on the south shore of the St. Lawrence river. The company occupies large premises which are equipped with 5 presses folding and bookbinding machinery to do job and book work of all

porteurs d'épicerie et de provisions, fondée à Lévis en 1840 par feu M. Louis Carrier, premier maire de Lévis. En 1860, elle devint la maison L. et A. Carrier puis en 1871 la maison Antoine Carrier et Fils. La maison Carrière Fils a plusieurs voyageurs sur la route qui lui apportent, chaque année, près d'un million de piastres de commandes.

En 1850, M. J. B. Michaud fonda à Lévis la maison connue aujourd'hui sous le nom de J. B. Michaud et Fils. Cette maison occupe trois magnifiques magasins et fait un commerce considérable. M. Michaud, le fondateur de la maison, s'est associée avec son fils, M. Théodore Michaud, et son gendre, M. Joseph Emond.

On compte encore parmi les magasins de nouveautés qui ont la faveur du public acheteur: le syndicat de Lévis, L'Épargne, ceux de M. Théophile Arsenault, M. Beaudoin, M. Louis Després, Ed. Gosselin.

Lévis compte plusieurs épicerie très achalandées; citons celles de MM. G. et E. Couture, Joseph Verreault, J.



OLIVIER JACQUES
Rue Shaw

Granite & Marble Monuments

Monuments en Granit et Marbre.



Residence of
F. PICHETTE
62 Cote du Passage

Résidence de



Property of

A. R. ROY
Photographe

Photo by A. R. Roy



Dr. D. E. BARRAS

Surgeons Dentist

Chirurgien Dentiste

Photo by A. B. Roy



G. THIBAULT & CIE

Blonville, Lévis, P. Q.

Dry Goods Novelties, Marchands de Nou-
Hats, Shoes, vautés, chapeaux
etc. chaussures, etc.

description, employing in the plant 40 people to whom they pay annually some \$15,000.

WHOLESALE & RETAIL STORES

As may seem from the illustrations the city has a number of large stores. Of these that of G. & Ed Couture demands special attention, because its growth is closely interwoven with the city's development. The business was established in 1841 by G. Couture. Twenty years later his brother Louis E. Couture entered the business under the firm name of G. & Ed. Couture, and as such it is conducted today by J. Ed. Perrault & L. P. Bégin the present owners. The firm does an extensive retail and wholesale business in groceries, beer wines, liquors cigars and provisions of all kinds, and is a heavy importer of all these goods.

The leading wholesalers and importers of groceries and provision located in Lévis, is A. Carrier & Fils, the foundation of which was laid

P. Guy, Jos. Gagnon, Edouard Goulet, M. Hamelin, L. H. Bégin, Nap. Lamontagne, Mme. Boivin, J. I. Langlois, S. Paradis, Charles Castonguay, etc., etc.

Le magasin de meubles de M. A. A. Falardeau ne le cède à aucun de ceux de Québec. Ceux de MM. Vachon et Lemieux sont aussi très populaires.

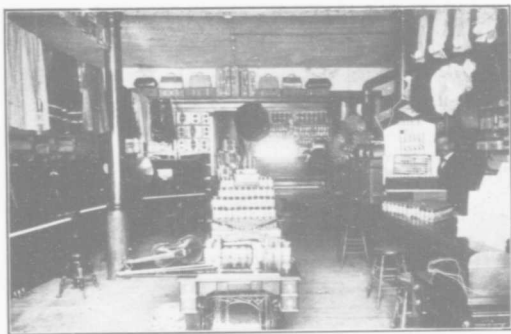
Lévis compte quatre pharmacies; celles de MM. O. T. Dion, S. Marmet, D. Fortin et E. Morin.

MM. Paquet et Jean et Paul Beau- lieu ont de beaux magasins de quincaillerie.

Il y a à Lévis six bons hôtels: le Victoria, le Saint-Laurent, l'Hôtel du Peuple, le Kennebec, le Globe et l'hôtel Larochele.

LES ASSURANCES.

Toutes les principales compagnies d'assurances sur la vie, sur le feu et sur les accidents ont des représentants à Lévis. Les taux des assurances sur le



LOUIS DESPRES
Nat. Tel 73
Dry Goods, Dress Goods Pianos Nouveautés, Moulin à coudre,
Sheet Music Pianos musique en feuilles



HOTEL LAROCHELLE
Léon Larochelle, prop.
Rue St. Louis, Terminus des chars électriques.



Office of DR. J. E. BELANGER Bureau de



GEORGES ROY
60 Fraser
General Contractor Entrepreneur Général



Photo by A. E. Roy

H. THIVIERGE
Ville Lauzon de Lévis

Ice Merchant Marchand de Glace



E. E. LEMIEUX
Bienville, Lévis

Dry Goods, Ready-made clothing, etc. Marchand de Nouveautés, Confection pour dames et monsieur

by the late Louis Carrier, in 1840 and which in 1860 became L. & A. Carrier, after 1871, A. Carrier and from 1879 A. Carrier & Fils. The firm has seven travellers who sell its products throughout the Province of Quebec, amounting to nearly \$1,000,000 annually.

As early as 1859 Mr. J. B. Michaud established the business which today under the name of J. B. Michaud et Fils, occupies the large three story building, an illustration of which appears on another page. The firm deals in dry-goods, dress goods, ladies' lingerie, carpets, men's clothing, and furnishings of very superior quality. The founder Mr. J. B. Michaud is still active in the business, and with his son Mr. Théodore Michaud, and son-in-law Mr. Joseph Emond constitute the firm, which conducts one of the most important retail stores in Lévis.

Le Syndicat de Lévis is one of the most progressive stores in the city. Established some 25 years ago, it was

feu sont bas vu la bonne construction des édifices et le service de protection fourni par la ville.

LES BANQUES.

La banque de Montréal, la banque Nationale et la Caisse d'Économie ont des succursales à Lévis et ainsi rendent de très grands services aux marchands et aux manufacturiers et font aussi beaucoup d'affaires. Les bureaux de ces succursales sont installés dans de fort jolies bâtisses. Il convient de mentionner parmi les institutions financières de Lévis une institution qui a vu le jour à Lévis même, où elle a été fondée en 1901 par M. Alphonse Desjardins. C'est une banque du peuple dont tout déposant ou tout emprunteur doit être actionnaire lui-même. Toute personne peut prendre de une à 600 actions dans cette caisse, et elle peut faire ses versements par 10 sous s'il lui plaît. La caisse est sous le contrôle des actionnaires qui ont droit chacun à un vote pour l'élection des officiers et du gérant. On y reçoit les plus petits dépôts même ceux

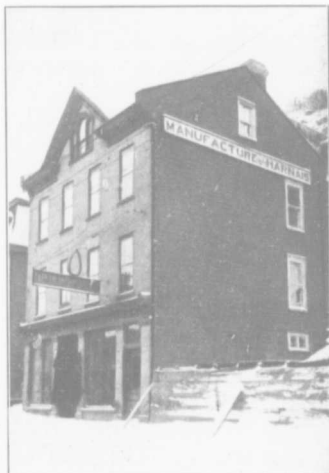


JOSEPH A. PAQUET
 Successeur to Paquet & Ferland
 Rue Commerciale
 Coal, salt, cement, Bricks etc., Charbon sel, ciment, brique, etc.



M. SEGAL
 Ready-made Clothing, Boots, Shoes, etc.
 Opposite Post Office
 Hardes faites, Nouveautés, Chaussures, etc.
 (En face du Bureau de Poste)

Photo by A. R. Roy



LA CIE L. H. JACQUES & FILS
 93 Rue Commerciale
 Leather Merchants, Harness Manufacturer
 Marchands de cuir, Mnfufacturier de Harnais.



HOTEL ST. LOUIS
J. O. Oiseau, prop.
Pool & Billiard Rooms

Maison de Pension et salles d'amusements



RESIDENCE OF MR T. POWERS

Photo by A. R. Roy

bought in 1910 by A. Morency, who for some years had been a successful salesman for leading dry-goods and fur houses.

L'Épargne is another long established dry goods store recently bought by J. T. Larochelle, who for some years was its manager.

A well known drygoods store and one of the oldest in the city is that of Theo. Arsenault, whose stock of dry-goods, dressgoods, and ladies' wear is very complete. A neighbor to him is Louis Deprès who also conducts a well stocked drygoods store.

The furniture establishment of A. A. Falardeau is a large three story building which carries the largest and most complete stock of furniture in Lévis and enjoying a trade which extends far beyond the limits of the city.

Paquet & Jean take a first place in hardware goods, paints and oils of all kinds. Charles Castonguay and Joseph Verrault, are leading retail grocery dealers. Charles Moisan, and Laval Ed. Fortier each conduct modernly equipped funeral establishments, while

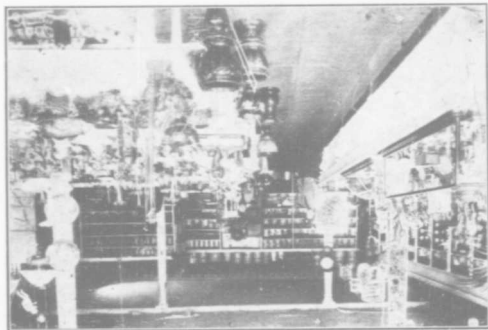
d'un sou, l'actionnaire peut y emprunter les sommes les plus petites, \$1.00 seulement même. La première perception qui a été faite lors de la fondation de la caisse n'était que de \$2.00, et aujourd'hui l'actif de la caisse est de \$150,000, les prêts de \$1.00 à \$25.00 faits par la caisse pendant cette première période de son existence ont atteint le chiffre de \$779,235. Et pas un sou n'a encore été perdu. La caisse compte 1,100 membres ou actionnaires. L'armée dernière son chiffre d'affaires s'est élevé à \$340,000. Au début de son existence, la caisse payait un dividende de 4 p. c., actuellement elle paye 5 p. c. et espère pouvoir payer 6 p. c. dans un avenir rapproché, ses dépenses totales n'ont pas encore atteint le montant de \$1,000. Tous les officiers remplissent leurs charges respectives gratuitement à l'exception du secrétaire qui reçoit \$50.00 par mois. Cette caisse est une aubaine pour le peuple de Lévis; et l'utilité de cette institution est amplement prouvée par le fait que M. Desjardins, son fondateur, a été prié d'organiser une centaine de ces caisses



Groceries, Provisions
L. H. BEGIN
Epiceries et Provisions, etc.



Residence of
DR ALFRED V. ROY
Residence de



P. ARTHUR LAMONTAGNE
70-72 Côte du Passage
Tea, Coffee, checker, etc
Thés, cafés et vaisselles, etc.



S. PARADIS
72 Rue Commerciale
Groceries, Liquors, Provisions,
Crockery, etc.
Marchand-Epicier
Liquors, Provisions
Verreries, etc.



WILFRID DUCLOS
Bienville de Lévis

Photo by A. E. Roy

Merchant tailor
Gent's Furnishings Ex-
clusive agent for
Eagle Suits

Marchand-Tailleur
Spécialité pour hommes
Seul représentant de
"Eagle Suits"

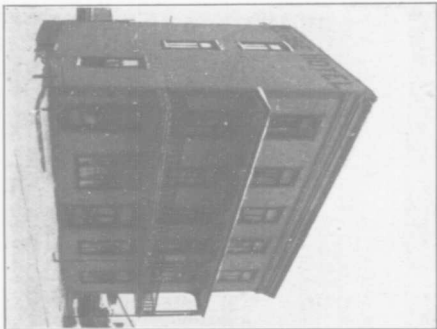
O. A. Jacques does a large monumental trade, selling far beyond the limits of the city. Wilfrid Duclos carries a very complete line of ready to wear men's clothing, hats, caps and furnishings of all kinds, while with the dry-goods firms of J. Thibault & Cie., and G. G. Lemieux are leading merchants of Bienville, a suburb of Lévis and practically a part of the city. Joseph Paquet is a leading coal dealer, and Lamontagne and Madame J. J. Boivin conduct well equipped grocery store at Lévis Point. Mr. Frs. Lefebvre conducts a modern shoe store, and Maurice Dion, an up-to-date drugstore. Other well known establishments are the crockery store of L. A. Lamontagne. The grocery store of S. Paradis, the ready made clothing and shoe store of M. Segal, the millinery store of Madame Bolduc, the barber shop of Lemieux et Frère, equal in equipment to any barbershop in Quebec. Besides these there are a number of smaller establishments, pictures of which appear

dans la province de Québec, seulement et qu'on l'a invité à aller en organisé même aux États-Unis.

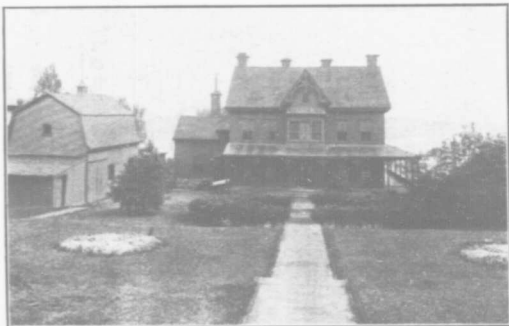
LE TRAVAIL.

Les conditions du travail sont fort avantageuses à Lévis; et en fait la ville devrait avoir un plus grand nombre d'industrie pour pouvoir employer tous ses habitants, et non seulement Lévis mais Bienville, Lauzon, St. David et St. Romuald qui l'avoisinent ont une population intelligente qui est prête à travailler pour gages raisonnables.

Mille personnes environ sont employées actuellement dans les différentes industries de Lévis et de sa banlieue où plus de 2,000 habitants pourraient trouver de l'emploi vu que la population de Lévis et de ses environs est de plus de 10,000 âmes. Règle générale les habitants sont propriétaires des maisons qu'ils habitent. Le coût de la vie y est peu élevé, beaucoup moins dans tous les cas que dans la ville de Québec.

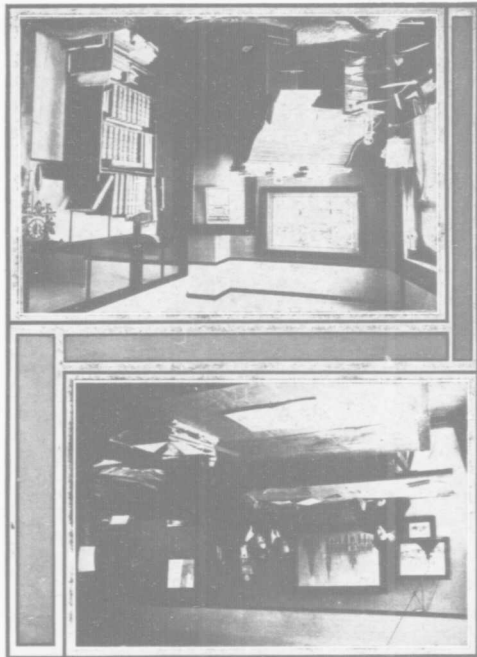


GLOBE HOTEL,
Chas. Després, prop.
15-16 Commercial St.



Residence of M. ISIDORE N. BELLEAU
Résidence de M. ISIDORE N. BELLEAU
Advocate

Photo by A. R. Day



Office of

L. AUGER, architect
Morin Building
111, Côte de la Montagne, Québec



PAQUET & JEAN
98, Côte du Passage

Photo by A. R. Roy

Importers & Hardware Merchants

Importateurs et marchands de Ferronneries

in these pages, and all imbued with the spirit to make Lévis a leading business centre.

INSURANCE

All the leading fire, accident, and life insurance companies are represented. The rates of fire insurance are low. The rates of fire insurance are low.

BANKING

The Bank of Montreal and bank National have branches at this point which with the Caisse d'Economie, a local saving institution, offer merchants and manufacturing every banking facility.

In this connection mention should be made of the Caisse Populaire which began business in 1901. It is a poor people's bank of which every depositor or borrower must be a shareholder. The Bank is conducted by the shareholders who have one vote each in the election of officers and business management. Deposits may be made for as low as one cent, loans from \$1.00 up. So far, not one cent has been lost. The bank has over 1,000 members. Last year it

LES TAXES MUNICIPALES ET SCOLAIRES.

La valeur de la propriété imposable de la ville de Lévis est de \$2,640,000, montant sur lequel est prélevée une taxe de \$7.50 par mille piastres; la ville a aussi pour revenu une taxe de 1-2 sou par mille piastres prélevée sur la valeur locative et une autre taxe de 1-6 de un sou par \$1,000, prélevée sur les propriétaires. La propriété non-imposable est \$21,780,000 et la valeur des propriétés de la ville, comprenant l'aqueduc est \$648,400.00. Le revenu provenant de différentes sources est comme suit: Taxes de Locataires \$5,600. Taxes d'affaires, \$2,100, Taxes Personnelles \$4,700, revenu de l'aqueduc \$26,000, Taxes immobilières \$32,400.00 Divers taxes et licences \$12,000.00, faisant un total de \$82,800.00. Pour frais d'entretien des écoles, la ville prélève une taxe de \$2.50 par mille piastres sur la propriété immobilière, plus 25 sous pour chaque enfant qui fréquente les écoles. Les maisons d'écoles sont construites de



CHARLAND & COMPANY
Manufacturer & Importer
of all kinds of wooden
Blinds

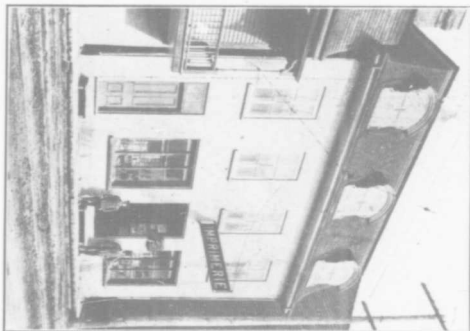
Fabricants & Importateurs
de stores "rideau" en
Bois de tous genres



J. B. BOUTIN
Importer of French,
American, English & German
Dry Goods

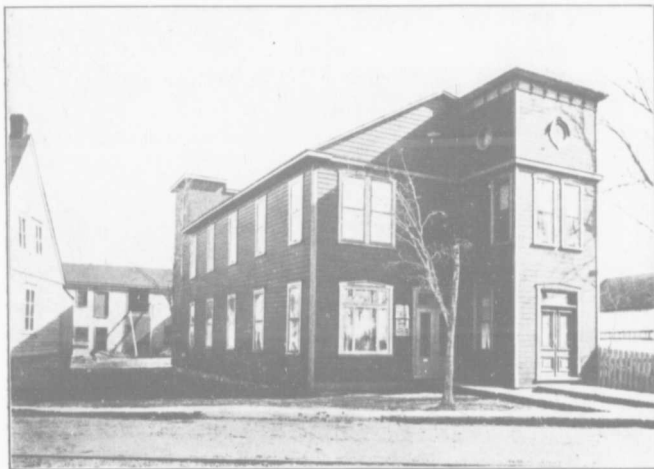
Importateur de
marchandises anglaises Amé-
ricaines et Allemandes

J. A. POIRE
Printer & Book-Binder
Importer & Mfr of Calendars
Importateur et manufacturier de Calendriers



MAGASIN CHAUSSURES PAQUET—PAQUET SHOE STORE
Caoutchouc, marque
Jacques-Cartier

Chaussures, Gants et Bas.
Shoes—Gloves Socks
Jacques-Cartier Rubbers



CHARLES MOISAN
Rue Commerciale

Photo by A. R. Roy

Undertaker & Funeral Director

Entrepreneur de pompes funèbres

did a business of \$340,000.00. At first it paid a dividend of 4 per cent. Now five per cent is being paid. It is indeed the poor man's bank. Its total expenses of management is less than \$1,000.00. It has been a great boon to the people of Lévis, and Mr. Desjardins its organizer has done a notable thing which is recognized as such by the fact that he has been called to organize 76 institutions of the kind in Quebec Province alone.

LABOR

Labor conditions are very favorable, Lévis in fact, needs more industries to employ its surplus labor.

MUNICIPAL & SCHOOL TAXES

The city's taxable property is valued at \$2,640,000.00 on which a rate of 7½ mills are levied. The non-taxable property is \$2,178,900 and the value of property owned by the city, including the water works, is \$648,400,000.

The town's income from various sources is as follows:

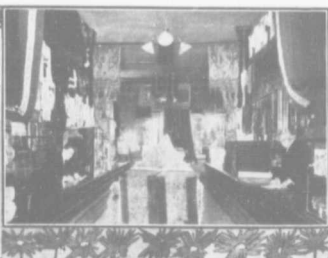
façon à donner le plus de confort possible aux professeurs et aux élèves. La ville de Lévis possède six écoles primaires, cinq catholiques, et l'autre protestante, bien que le nombre des protestants y soit très petit. L'instruction qui est donnée dans toutes les écoles est très efficace et les familles qui demeurent à Lévis peuvent être sûres que leurs enfants y recevront la meilleure éducation possible.

AVANTAGES GENERAUX

Bâtie comme elle l'est sur une éminence rocheuse la ville de Lévis avait de grandes difficultés à surmonter pour se construire un système d'aqueduc et d'égouts, mais elle a réussi à se donner, quoique à grands frais, il est vrai, ce service d'utilité publique que possède aujourd'hui les plus petites villes elles-mêmes. Les rues sont pittoresques et bien entretenues. Elle contient plusieurs édifices publics, qui sont des monuments d'architectures construits au milieu des parcs qui surplombent le fleuve St. Laurent à une hauteur de plus de 200 pieds au-dessus



A. RAINVILLE



THEO. ARSENAULT

25 & 40 Côte du Passage

Importer of Dry Goods, Carpets,
Choice Tweeds, Serge, etc.
Furnishings, etc.

Importateurs de Nouveautés, étoffes à robe
Tweeds, Serge, cois, cravates, etc.
Tél. Bell No. 220



M. LIONEL LEMIEUX

Residence of
City Clerk

Résidence de
Greffier de la Ville

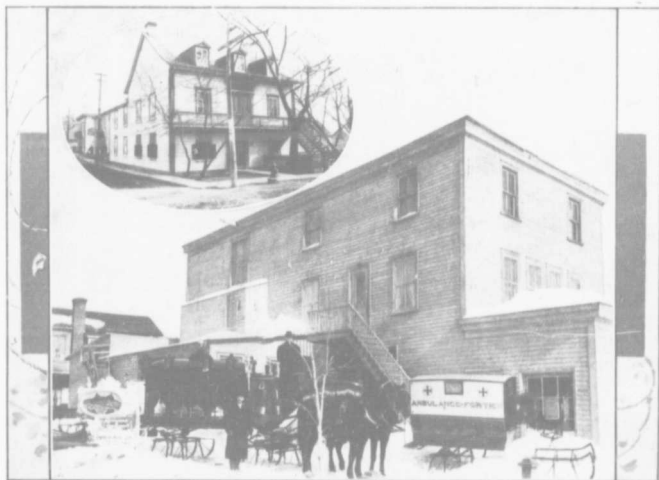


REMI LAVALLEE

65-67 Rue St Guy

Wholesale Tobacco
Merchant

Marchand de
Tabac en Gros



Résidence

LAVAL ED. FORTIER

Entrepreneurs de Pompes Funèbres
Service d'Ambulance

Funeral Director, Ambulance Service

Photo by A. R. Roy

Tenant taxes \$5,600; Business taxes \$2,100; Personal taxes \$4,700; Income from waterworks \$26,000; Taxes on real property \$32,400; Sundry taxes and licenses \$12,000, making a total in all of \$82,800.00.

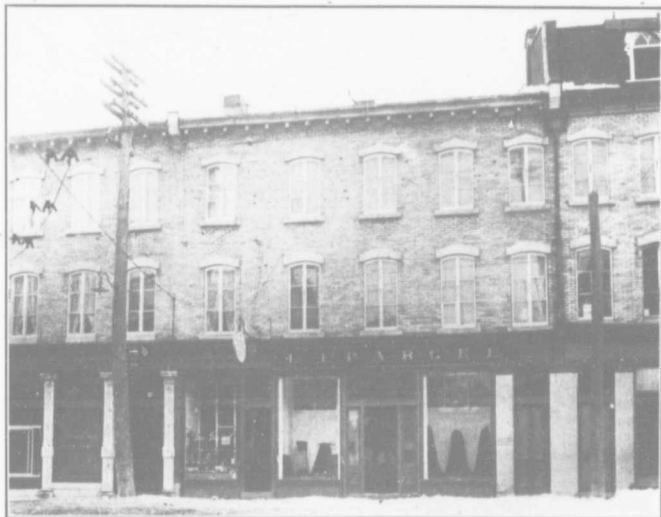
For school purposes a tax of 2½ mills is levied on all assessable real estate, besides 25 cents on each pupil attending school. The school buildings are commodious and modern in construction. The city has both a Catholic and Protestant school boards, altho the number of protestant families are very small. The instruction in all the schools is very efficient, and families locating in Levis can be sure of the best of instruction for their children.

GENERAL ADVANTAGES

Located as it is for the most part on a rocky eminence, it had a difficult task to lay its sewers and water mains. It has a modern system of water works. It has good hotels, besides various

du niveau de la mer. Elle possède un système moderne d'aqueduc, deux halles aux viandes et une salle de théâtre, les amusements de toutes sortes dont jouissent les Québécois; et elle offre de bons hôtels ainsi que plusieurs sociétés d'amusements et de sport entre autres le Cercle Chevalier, qui compte 150 membres, occupe une bâtisse de 80 pieds sur 50 où il y a des salles de billard, de lecture, un jeu de balle au panier et plusieurs autres amusements.

De plus Lévis étant située à quelques pas seulement de la ville de Québec avec laquelle elle est mise en communication par un système de traverse très bien organisé, à les mêmes avantages que la ville de Québec elle-même quant à ce qui regarde les théâtres et les amusements de toutes sortes dont jouissent les Québécois; et elle offre aussi en été des avantages que Québec ne peut procurer, à cause de son étendue. Lévis a un service de tramways efficace qui la met en communications avec les diverses villes ou villa-



L'EPARGNE

Dry Goods Store, Novelties etc.

J. F. Larochelle, prop., 76 Côte du Passage

Magasin de Nouveautés



Jeweller

J. A. BEGIN

Bijoutier

LA SOCIÉTÉ DE QUINCAILLERIE...
Rue Commerciale

Hardware, etc.

Ferrermerie, etc.



T. BISSENETTE & FRÈRE

Côte du Passage

Tinsmith, Plumbers

Ferblantiers, Plom-

etc.

biers, etc.



LOUIS BOURGET

Bienville, Lévis,

Grocer, Provisions, etc.

Marchand-Epicer



M. M. J. BOIVIN
Point Lévis Station

Groceries, Provisions, Hardware.
This magnificent property for sale

Épiceries, Provisions, quincailleries, etc.
Magnifique propriété à vendre



Fr. LEFEBVRE
80 Côte de Chaussures

Boot & Shoe Merchant

Marchand de chaussures

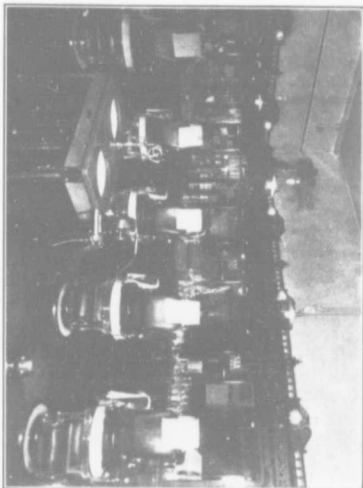
Photo by A. R. Roy

organizations for amusement and sport and it has an efficient street railroad system, which connects all the various suburbs.

CONCLUSION

The province of Quebec possessing 75% of the water power of Canada, the greatest spruce forests in the world; exceptional transportations by water and rail; a growing population, intelligent and educated, it must therefore follow as a natural consequence that it

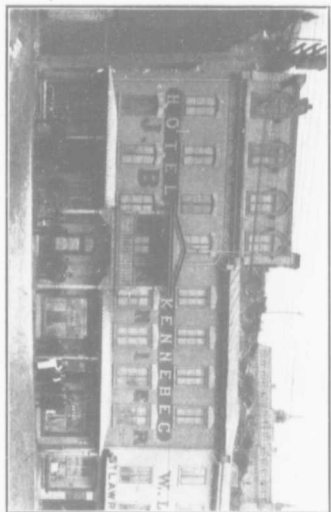
ges voisins. L'île d'Orléans et d'autres endroits sont mis en communication les uns avec les autres par un service de bateaux possédés et exploités par la Cie. Maritime et Industrielle. De fait les résidants de Lévis peuvent jouir de toute la beauté du spectacle qu'offre le St. Laurent dans le port de Québec et les environs dont ils peuvent se procurer à peu de frais toutes ces jouissances sans compter que le séjour sur la rive sud du Fleuve est des plus favorable à la santé.



Barbers

LEWIS & FERRIS;
21 AVENUE LAUREL

Barbers

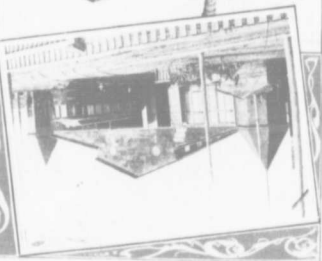
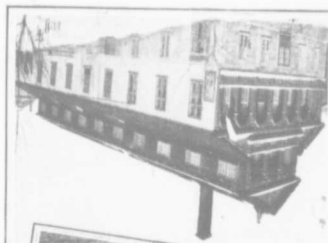


HOTEL KENNEBEC
J. Amodeo, Intern. prop.

CAR BAINS-REARSE AXN CHAIRS
GERGIE CHEVALIER

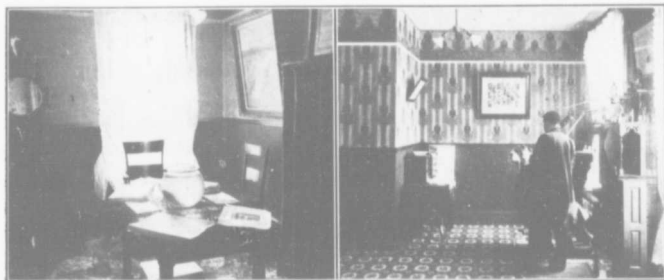


ROCK CITY CIGAR FACTORY





LE QUOTIDIEN
La Compagnie de publication de Lévis, prop.



Surgeon Dentist

DR LEON BOUTIN

Chirurgien-Dentiste *Photo by A. R. Roy*

will be a great manufacturing province. Lévis located as it is should hold in this busy hive of industry with its many advantages foremost place and it can be made so. Let its advantages be made know. Let new industries be brought here. Let the music of new and larger factories be heard and it will take its place with the City of Quebec, as a sentinel guarding the gate way to Canada's manufacturing and commercial greatness.

CONCLUSION

La province de Québec possède 75 pour cent des pouvoirs d'eau du Canada, les plus belles forêts du monde, un service exceptionnel de transport par eau et par voie ferrée; sa population intelligente et courtoise augmente d'année en année; et elle doit naturellement devenir une grande province manufacturière dans laquelle Lévis devra occuper une des principales place.

RESOLUTION IMPORTANTE

==== ADOPTÉE PAR ====

LE CONSEIL DE LEVIS

SEANCE DU 12 DECEMBRE 1911

Proposé par M. l'échevin Blouin, appuyé par M. l'échevin Lamontagne, et Résolu:

Que la ville de Lévis est prête à donner à tout industriel ou à toute compagnie qui viendra établir à Lévis une nouvelle industrie, employant un nombre suffisant de personnes, à proximité des chemins de fer Intercolonial, Grand Tronc et Québec Central et du fleuve St-Laurent, un terrain convenable pour établir et développer cette industrie.

Que la Ville de Lévis exemptera pendant DIX ans ou plus cette nouvelle industries et ses bâtiments de toute taxe municipale.

Que la Ville fournira à cette nouvelle industrie l'eau de son aqueduc à un taux réduit ou de faveur.

ADOPTE.

Alphonse Bernier,

Lionel Lemieux,

Greffier de la Ville de Lévis.

Maire de Lévis.

IMPORTANT RESOLUTION

==== PASSED BY THE ====

CITY COUNCIL of LEVIS

At a meeting held December 12th, 1911, the City Council of Levis, adopted the following resolution, proposed by alderman Blouin, and seconded by alderman Lamontagne.

Resolved:

That the town of Lévis is prepared to offer to individuals or companies, establishing a new industry in the said town, and employing a sufficient number of people, a suitable ground near the Intercolonial, Grand Trunk or Quebec Central, Railway and the harbour.

That the town of Levis will during a period of ten or more years, exempt such industries from all municipal taxation.

That the City will furnish such new industries, water from its aqueduc, at reduced or free rates.

ADOPTED

ALPHONSE BERNIER,

Lionel Lemieux,

City Clerk of Levis.

Mayor of Levis.