

# JOLIETTE



---

---

1913

---

---

LA

# Ville de Joliette

P.Q., CANADA



THE

# Town of Joliette

P.Q., CANADA



Résidence de

S. VESSOT

Residence

FC  
2949  
J65V55  
1913

# JOLIETTE

---

---

---

Le génie puissant, le patriotisme éclairé et l'esprit chrétien de l'honorable Barthélemy Joliette ont laissé des traces ineffaçables dans la vie, le caractère et les moeurs des habitants de la jolie ville qui porte son nom. Expansion industrielle et commerciale, marche ascendante du mouvement religieux et intellectuel, monuments et oeuvres de toutes sortes, tout, ici, porte l'empreinte des vertus fécondes de Barthélemy Joliette.

Jamais, semble-t-il, cette pensée d'un célèbre philosophe, qu'une institution est comme la continuation de la vie de son fondateur, ne saurait être mieux appliquée qu'à cette ville, coquette et progressive, où se manifeste partout le génie de celui qui, naguère, la faisait magiquement sortir du sol.

L'éminent patriote qui a fondé le village de l'INDUSTRIE, aujourd'hui la ville de Joliette, a confirmé l'adage : "Bon sang ne peut mentir"; en effet, chacune de ses actions nous rappelle l'énergie et l'esprit d'entreprise du découvreur du Mississippi, Louis Joliet, son glorieux ancêtre.

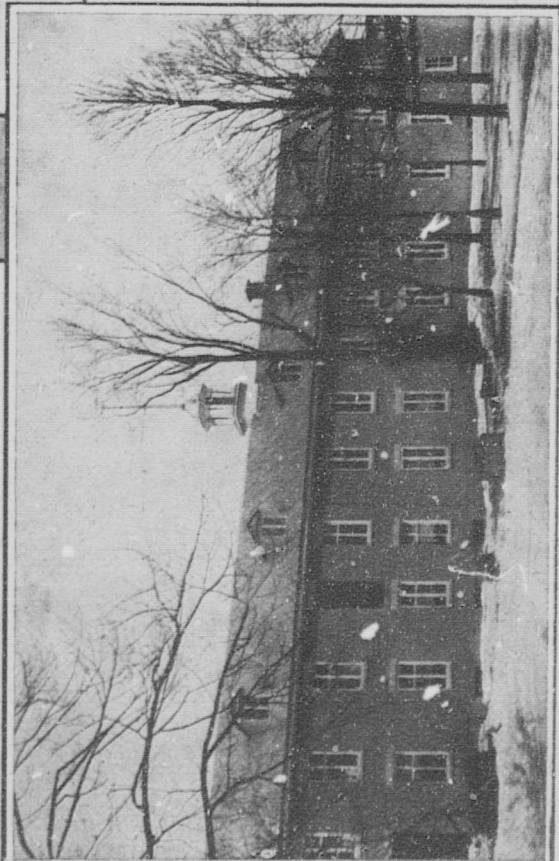
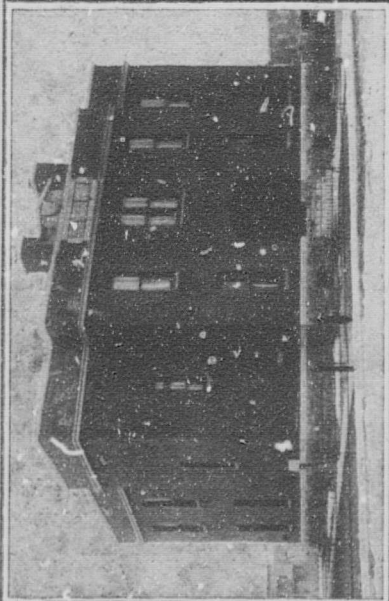
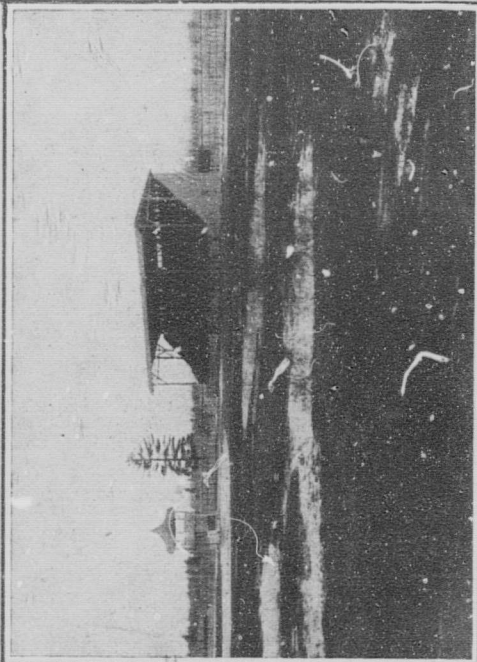
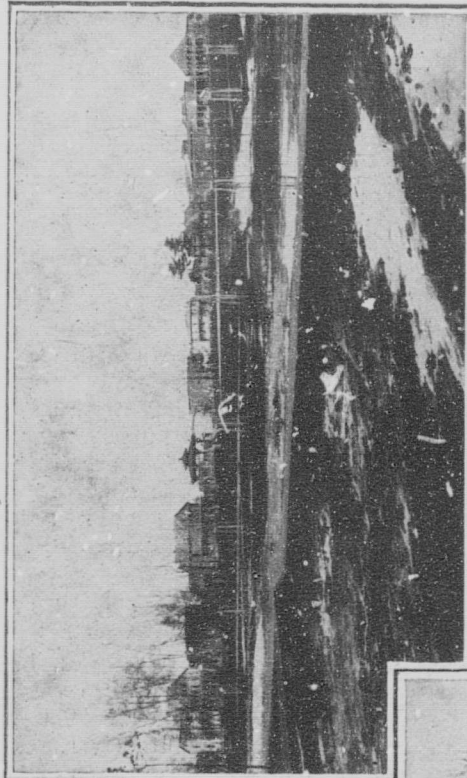
Barthélemy Joliette naquit à Montmagny, en 1789; à son âge de majorité, il embrassa la carrière de son père, Antoine, celle du notariat.

Durant la guerre de 1812, il se joignit à la milice volontaire et passa bientôt du rang de simple soldat aux grades successifs de capitaine, major et lieutenant-colonel. Ce fut pendant sa carrière militaire qu'il épousa mademoiselle Marie-Charlotte, de la noble famille Tarrieu Taillant de Lanaudière. Madame Joliette et la famille de Lanaudière devaient plus tard secourir puissamment monsieur Joliette dans ses colossales entreprises.

If it be true, as some philosopher has said, that every great institution is the lengthened shadow of one man, then the town of Joliette is certainly the ever increasing shadow of Barthélemy Joliette, who founded it, and impressed it with his dominant genius.

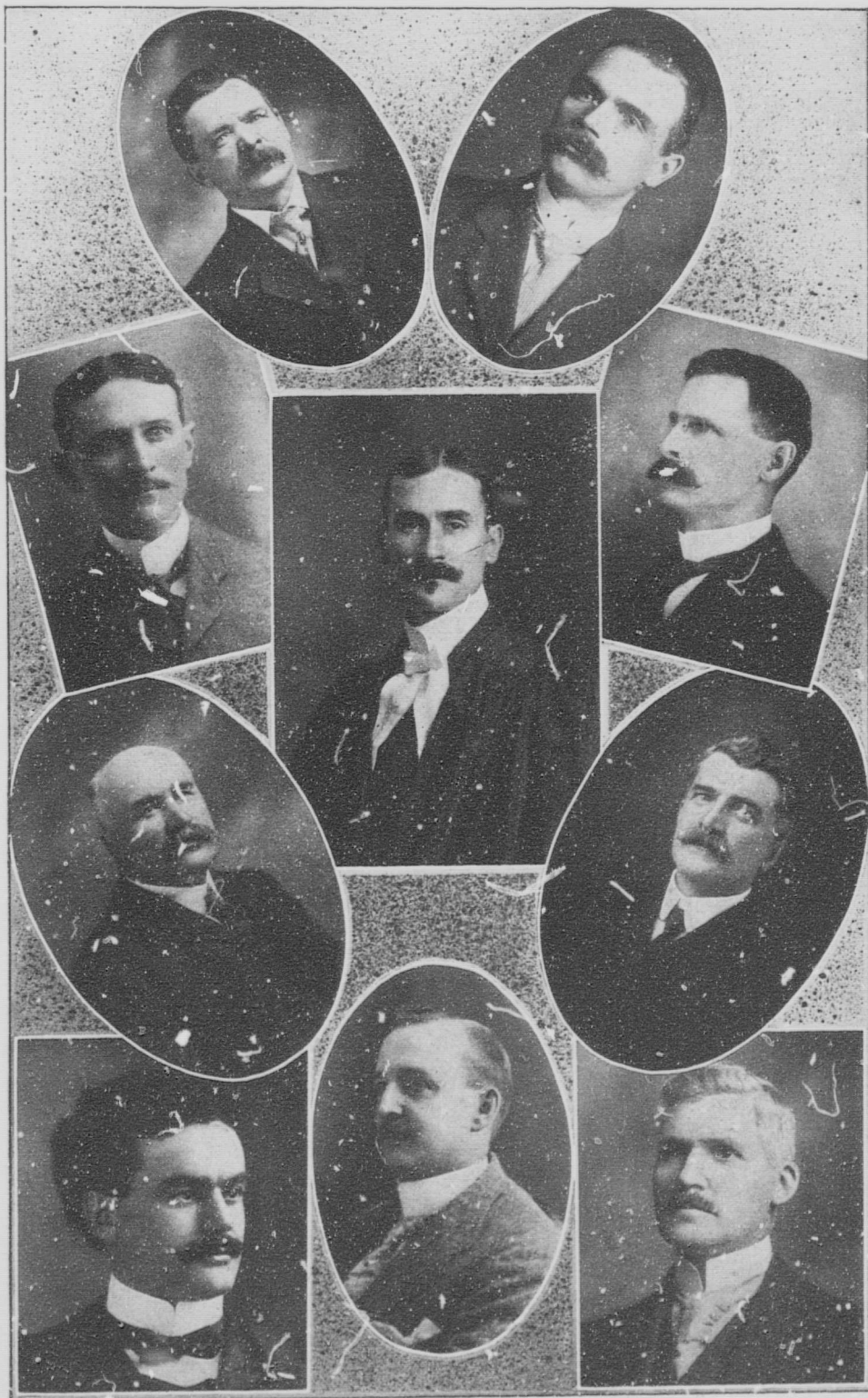
In the Hon. B. Joliette, seemed to have been focalized anew the energies which found such lofty expression in Louis Joliet the explorer, who was, with the great Father Marquette, the discoverer of the Mississippi river. As a reward of his services, Louis Joliet was appointed hydrographer to the king of France, and given the Seigneurie of Anticosti, to which, in 1697, was added the Seigneurie of Joliette, which descended to his relatives, among whom, in the fourth generation, was Barthélemy Joliette, in whom the family genius for daring enterprises found renewed expression. He was born in 1789. Following the attainment of his majority, he, like his father Antoine Joliette, became a notary. He was a volunteer in the war of 1812, and on account of daring and bravery, became, successively, captain, major and lieutenant colonel. While a soldier, he was married to Miss Charlotte de Lanaudière. The war over, he returned to his profession, and, in 1817, entered politics.

But the Hon. B. Joliette was much more than a politician. His practical constructive genius, saw a vision of a Quebec Province dotted with towns and villages, where should be heard the music of industries giving employment to thousands of people. That vision he sought to make practical.

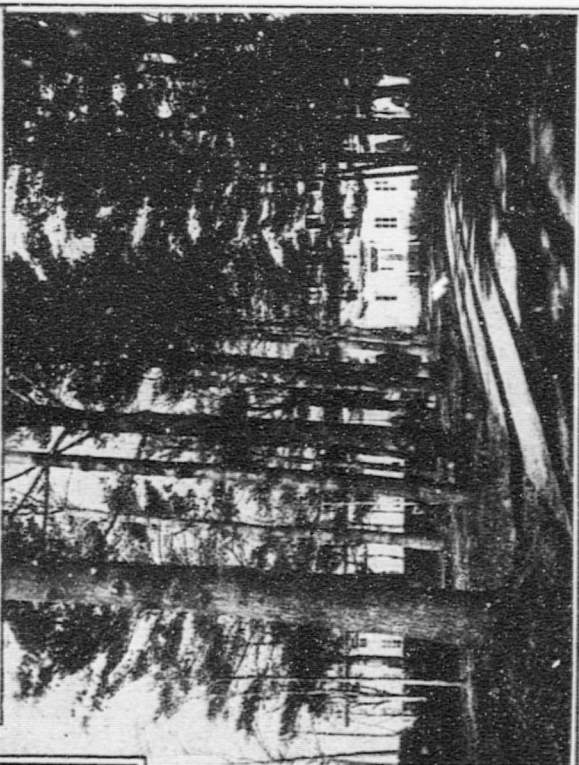
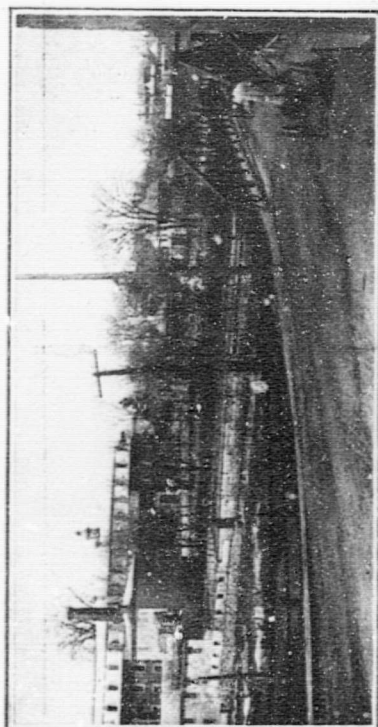


Parc Public. — Public Park.  
Terrain de l'Exposition. — Exhibition Grounds.

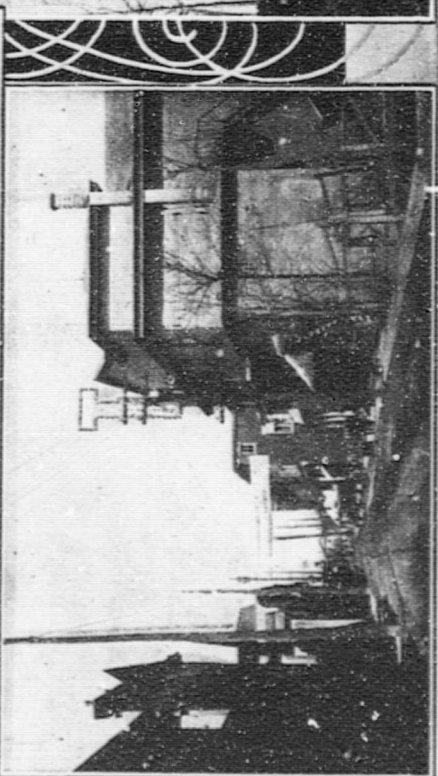
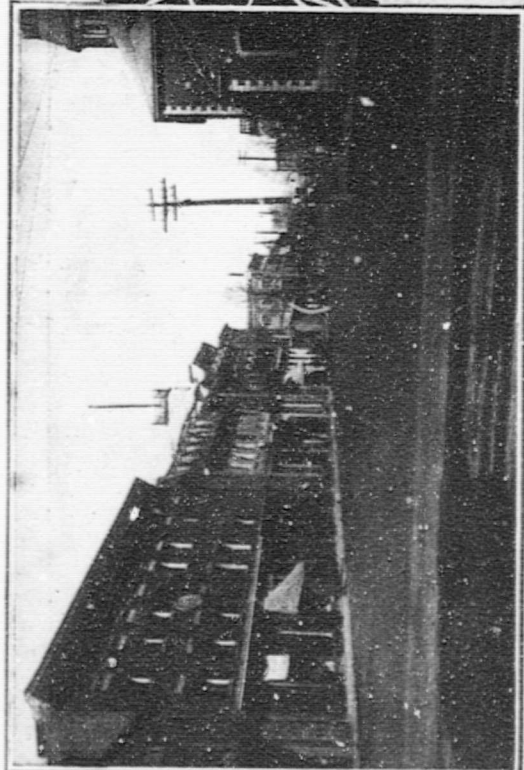
Arsenal. — Armory.  
Couvent des Soeurs des Saints Coeurs de Marie.  
Convent of Sisters of Sacred Heart of Jesus and Mary.



1. F. X. Flamand, échevin. 2. Joseph Dufresne, échevin. 3. Jules Breton, échevin.  
 4. J. Alex. Guilault, maire. 5. A. Mirault, échevin. 6. Joseph Leduc, Chef de Police et  
 Inspecteur de la ville. 7. A. L. Marsolais, Secrétaire-Trésorier. 8. Dr J. P. Laporte, échevin,  
 maire suppléant. 9. Ernest Hébert, échevin. 10. Dr J. J. Marion, échevin.



Aqueduc, Ecole Normale, Parc Renaud,  
Aqueduc, Normal School, Renaud Park,  
Noviciat des Clercs F. et C. de Saint-Viateur. — Noviciate of St. Viateur.



Place Lavallée côté Sud-Ouest. — South-West side Place Lavallée.  
Rue Saint-Paul de la rue de Lanaudière.  
St. Paul Street from de Lanaudière.



Station de Pompes.

HOTEL-DE-VILLE -- CITY HALL

Fire Station.

La guerre terminée, monsieur Joliette se remit à l'exercice de sa profession, au florissant village de l'Assomption, pour entrer ensuite, en 1817, dans la vie publique. Il devint, en effet, Conseiller Législatif, et siégeait comme tel, à Montréal, lors de l'incendie des bâtisses du Parlement.

Mais la vie professionnelle et politique était un cadre trop restreint pour le plein déploiement de son énergie et de son activité. Il lui fallait des horizons plus larges, un champ plus étendu pour y exercer sa véritable carrière: il était né fondateur.

Aidé dans ses vastes desseins par la munificence de la famille de son épouse, il conçut, au cours de ses voyages comme administrateur de la seigneurie de Lanaudière, le projet de la fondation d'un centre important de colonisation et d'industrie à l'endroit où s'élève aujourd'hui la ville de Joliette.

Prévoyant tout le profit à retirer des forêts vierges qui s'étendaient le long de la rivière l'Assomption et de ses tributaires, des pouvoirs d'eau magnifiques qu'on y pouvait utiliser, il commença, en 1823, la construction d'un moulin à scie; s'entourant d'hommes résolus, solides et vigoureux, comme

Mr. Joliette not only laid the foundation of the town, by happening to be its first settler, but he also forced its growth and development. He erected mills and manufacturing houses to give employment to the surrounding population. He established a village market where farmers might come to sell their products. He erected at his own expense, in 1842, a parish church. He founded Joliette College, which, together with the church, he presented in 1848 to the bishop of Montreal.

It was as an industrial centre, that Joliette was growing and expanding. Planning mills, saw mills, biscuit manufacture, farming implements factory, flour mill, quarry and brewery were established in Joliette, either by B. Joliette or under his direction and inspiration. And the impress it received then, dominates to-day. It is still an industrial centre, with many more and other factories. Situated as it is, a divisional point for the Canadian Northern Railroad, with its expanding car shops, it is bounded to become an industrial centre of great importance.

Joliette is a town of 8000 inhabitants, situated on the banks of the





Gare du Canadien Pacifique. — Canadian Pacific Railway Station.  
 Marché Public. — Public Market. Palais de Justice. — Court House.

l'étaient nos ancêtres, il fit procéder sans plus de délai au déboisement de la forêt, à la construction de maisons et d'usines, afin de fournir du logement et du travail aux nouveaux habitants du village qu'il voulait fonder. Dès 1836, de nouveaux moulins furent construits, et un marché public fut érigé, en 1837, pour l'écoulement des produits des vieilles paroisses environnant ce nouveau centre industriel et commercial.

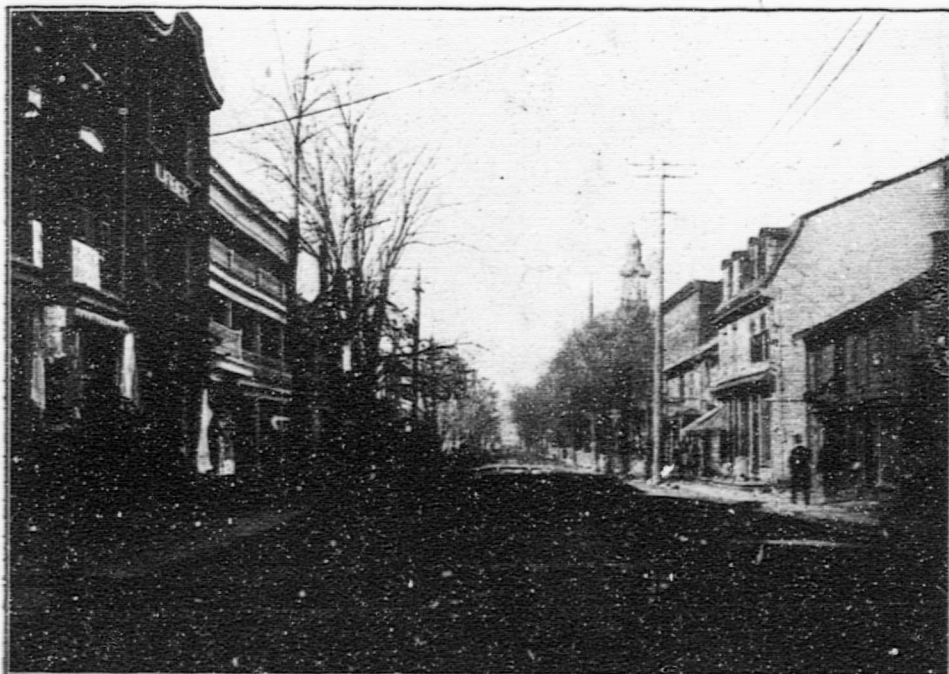
Le côté matériel de l'oeuvre qu'il créait, n'était cependant pas l'unique préoccupation de M. Joliette, aussi, élevait-il, à ses propres frais, en 1842, une église paroissiale qu'il céda gratuitement à la corporation épiscopale de Montréal. De concert avec Monseigneur Bourget, il fonda, en 1845, le collège Joliette qui fut placé sous la direction des Clercs de St. Viateur.

En 1848, l'infatigable monsieur Joliette construisait, au coût de près de cinquante-cinq mille piastres, le deuxième chemin de fer bâti au pays: cette voie ferrée reliait Joliette à Lanoraie.

beautiful river L'Assumption, about 37 miles from Montreal by way of the Canadian Northern, and 45 miles over the Canadian Pacific. It is located high and dry on a sandy ridge giving it exceptional drainage, and making it a healthy place to live in. The town has a number of beautiful streets, shaded by large trees, which, in the summer, gives it an especially attractive appearance. Leading out to a rich farming country in every direction, and which particularly towards the north, offers exceptional opportunities to the home seeker, where amidst the heights and valleys of the Laurentian mountains, both wealth and prosperity may be found.

#### CHURCHES AND SCHOOLS

The first Parish Church was erected in 1842 at the expense of the founder Barthelemy Joliette, which with a large tract of land he presented in 1848 to the bishop of Montreal. The present catholic church is a very imposing building, and together with the bishop's palace and College, is one of the most attractive properties in



RUE NOTRE-DAME — NOTRE DAME STREET  
 Vue du côté sud-ouest de la Place Lavaltrie. Looking south-west Place Lavaltrie.

Sous la vigoureuse impulsion de M. Joliette, le village de l'INDUSTRIE devint bientôt une ville prospère, et, à la mort de son fondateur, en 1850, elle possédait déjà tous les éléments nécessaires à sa merveilleuse transformation.

Joliette est devenu le chef-lieu d'un district judiciaire important, le siège d'un évêché et le centre d'approvisionnement de toute une région prospère.

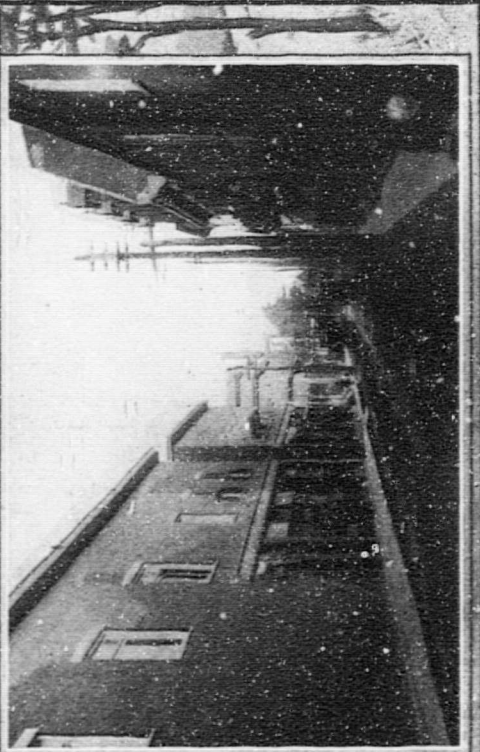
La ville de Joliette possède actuellement une population de près de 8,000 âmes; elle est agréablement bâtie sur un plateau élevé et sablonneux, sur les bords enchanteurs de la rivière l'Assomption; elle est reliée à Montréal par deux voies ferrées, le C.P.R. et le C.N.Q.R.; elle possède un évêché, un séminaire, des institutions religieuses considérables, des écoles, des manufactures, des magasins importants; ses conditions hygiéniques sont excellentes, sa situation, au double point de vue de l'industrie et du commerce, est exceptionnelle. En faut-il davantage pour lui donner le droit d'envisager l'avenir avec la plus entière confiance?

Notons, en passant, que la Compagnie du C.N.R. a fait de Joliette

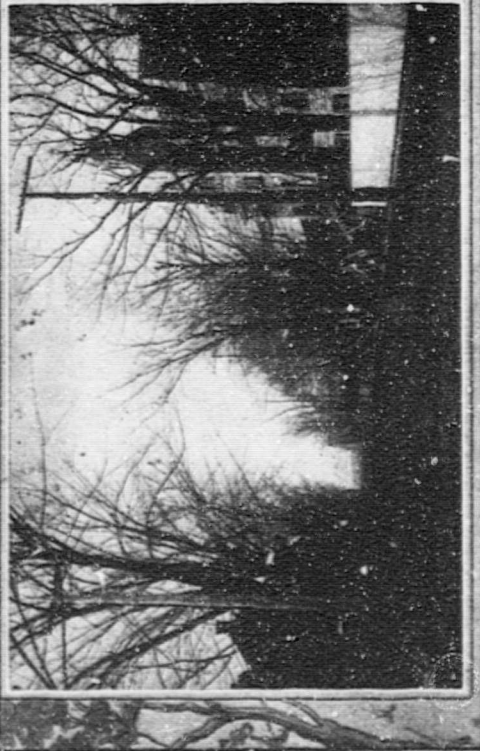
the city. There is also a protestant church.

In 1846, Mr. Joliette founded Joliette College, under the direction of the Brothers of St. Viateur. In July 1847, a novitiate was inaugurated and 7 postulants entered. The original building was only 30 x 40 feet, divided into four rooms. This institution was the first school of the order of the Bros. of St. Viateur established in Canada. In 1847 they had only 50 pupils, today they number 30 establishments and teach more than 5000 pupils, while the College building here is one of the most imposing in Joliette.

The town also has good primary schools for boys and girls respectively, under the direction of the catholic and protestant School Commissioners. Under the control of the Catholic School Board, are the Academy of St. Viateur, Schools conducted by the Sisters of Sacred Heart of Jesus and Mary, and the Sisters of the Congrégation de Notre-Dame. One school and one teacher serve the educational needs of the protestant population. Besides these schools, there are a Kinder-Garten and an Orphanage. In all,



Rue de Lanaudière vue Nord-Est de la rue Montcalm.  
De Lanaudière Street looking North-East from Montcalm Street.  
Rue Saint-Paul de la rue Notre-Dame.  
St. Paul Street from Notre Dame Street.



Rue Notre-Dame, de la rue Saint-Paul.  
Notre Dame Street, from St. Paul Street.  
Rue Saint-Louis vu de la rue Sainte-Anne et Convent des Soeurs des  
Saints Coeurs de Jésus et Marie.  
St. Louis Street looking North-West from St. Anne Street and Convent of  
Sacred Hearts of Jesus and Mary.

un de ses points de division et qu'elle y a établi des usines importantes, imprimant ainsi un nouvel essor à sa prospérité grandissante.

Sillonnée de belles et larges rues, ombragées d'arbres magnifiques, avec ses parcs et jardins publics, les eaux tantôt tranquilles et tantôt agitées de sa coquette rivière, la ville de Joliette, offre, l'été, un aspect des plus attrayants.

### EGLISES ET OEUVRES PAROISSIALES

La première église paroissiale fut construite en 1842, aux frais du fondateur, Barthélemy Joliette, qui en fit don à l'évêché de Montréal, en 1848. La cathédrale actuelle, restaurée en 1905, est un édifice très imposant qui renferme de beaux tableaux, de très riches verrières, une décoration et une ornementation somptueuses. Il y a aussi une église protestante, mais elle réunit peu de fidèles.

En 1846, Barthélemy Joliette fonda le collège qui porte son nom et il le mit sous la direction des Clercs de St. Viateur; ce fut la première institution qui ait été mise au Canada sous la direction des Clercs de St. Viateur. En 1847, ceux-ci débutaient au Canada avec 50 élèves; ils comptent aujourd'hui plus de 30 établissements. Le Séminaire est dans le genre l'un des plus beaux édifices de la province. Il compte plus de 400 élèves qui y reçoivent l'enseignement classique, commercial et élémentaire. Cette maison a remporté de réels succès et donne un enseignement solide.

Joliette a aussi de bonnes écoles paroissiales de garçons et de filles. Elles sont sous la direction des commissions scolaires, protestante et catholique. La Commission catholique a sous son contrôle l'académie St. Viateur, des écoles dirigées par les Soeurs des S.S. Coeurs de Jésus et de Marie, et par les religieuses de la Congrégation de Notre-Dame. Ces dernières ont aussi un pensionnat très florissant et une Ecole Normale où les jeunes filles du district peuvent se former à l'enseignement. Il y a une école protestante. A part ces diverses écoles, il y a un Jardin de l'Enfance et un Or-

there are some 1300 pupils in school attendance. From this it may be seen that education is receiving great care, and families coming to Joliette to live, may be sure of the best educational advantages for their children.

Away from the Catholic Church, in another section of the city, is located St. Joseph's Chapel, The Monastery of the Precious Blood, the Institute of the Order of St. Viateur, the Convents of the Sisters of the Sacred Heart of Jesus and Mary, and the Sisters of the Congrégation de Notre-Dame, a girls' Orphanage, Old People's Home, and a Hospital devoted to the charitable and spiritual needs of the community, are also found in the city.

### POWER

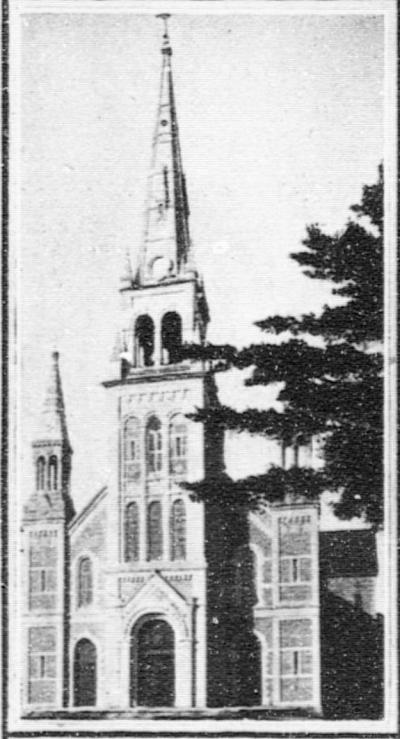
Besides the water power furnished by L'Assumption river, the city operates an electric lighting plant in connection with the City Water Works. As the city plant cannot furnish sufficient power for the city with its industries, arrangements have been made with the Shawinigan Water and Power Company for additional electricity. All electrical power is purchased however primarily from the town, with the exception of that furnished to the Canadian Northern Railroad Co., and the McArthur Paper Mill, which is sold directly, with the approval of the Town Council, and at low rates.

### TRANSPORTATION

Located at the junction of the Canadian Northern Quebec lines to Montreal and Ottawa, and with the Canadian Pacific running in as well, Joliette enjoys the best of shipping facilities.

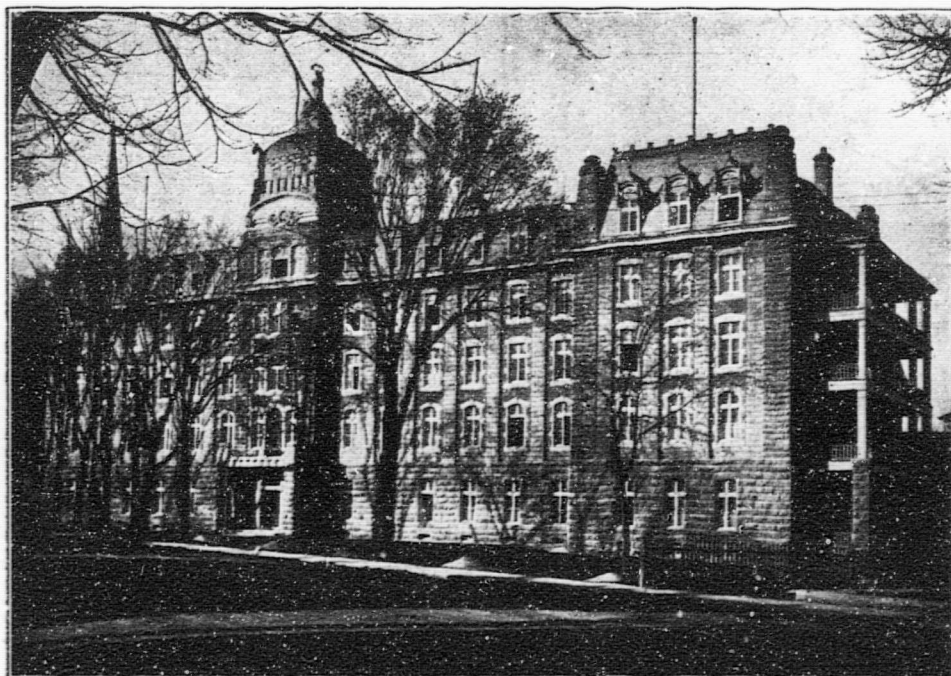
The former company made Joliette one of its divisional points, and since 1910 has established here large shops, including round house, machine shops, oil house, coal shutes and store building employing 240 men; the buildings and grounds cover 12 acres.

Joliette, by means of the Canadian Northern, is in direct communication with Montreal and points in Ontario and the West, with the vast Lake St.



Jardin de l'Enfance Saint-Joseph et Chapelle  
Saint-Joseph.  
Jardin de L'Enfance Saint-Joseph and  
St. Joseph's Chapel.

Cathédrale de Joliette. — Joliette Cathedral.  
Chapelle Bonsecours. — Bonsecours Chapel.  
Eglise Presbytérienne. — Presbyterian Church.  
Hôpital Saint-Eusèbe. — St. Eusebe Hospital.



SEMINAIRE DE JOLIETTE -- JOLIETTE SEMINARY

phelinat. Les écoles sont fréquentées par plus de 1300 enfants. On voit donc que l'éducation est en honneur à Joliette et les familles qui vont s'y fixer peuvent compter sur toutes les facilités désirables pour l'éducation de leurs enfants.

Parmi les différents édifices religieux de Joliette, il faut mentionner la chapelle du Sacré-Coeur, au Séminaire, l'une des plus belles du pays, la chapelle St. Joseph, le Monastère du Précieux-Sang, le Noviciat des Clercs de St. Viateur, le Noviciat des Soeurs des S.S. Coeurs de Jésus et de Marie, un orphelinat pour les jeunes filles, un refuge pour les vieillards et un hôpital. Ces trois dernières institutions sont dirigées par les Soeurs de la Providence qui possèdent à Joliette un vaste établissement très intéressant à visiter. Depuis quelques années les Soeurs de la Providence ont transporté ici les quartiers-généraux de leur direction provinciale et y ont établi un noviciat.

**FORCE MOTRICE**

Les chutes formées par la rivière l'Assomption fournissent la force mo-

John region, to the north east, and with Quebec to the east, giving it a direct débouché, by the splendid marine service of the Canadian Northern, with the large trade centres of Great Britain and the european continent.

**MUNICIPAL TAXES**

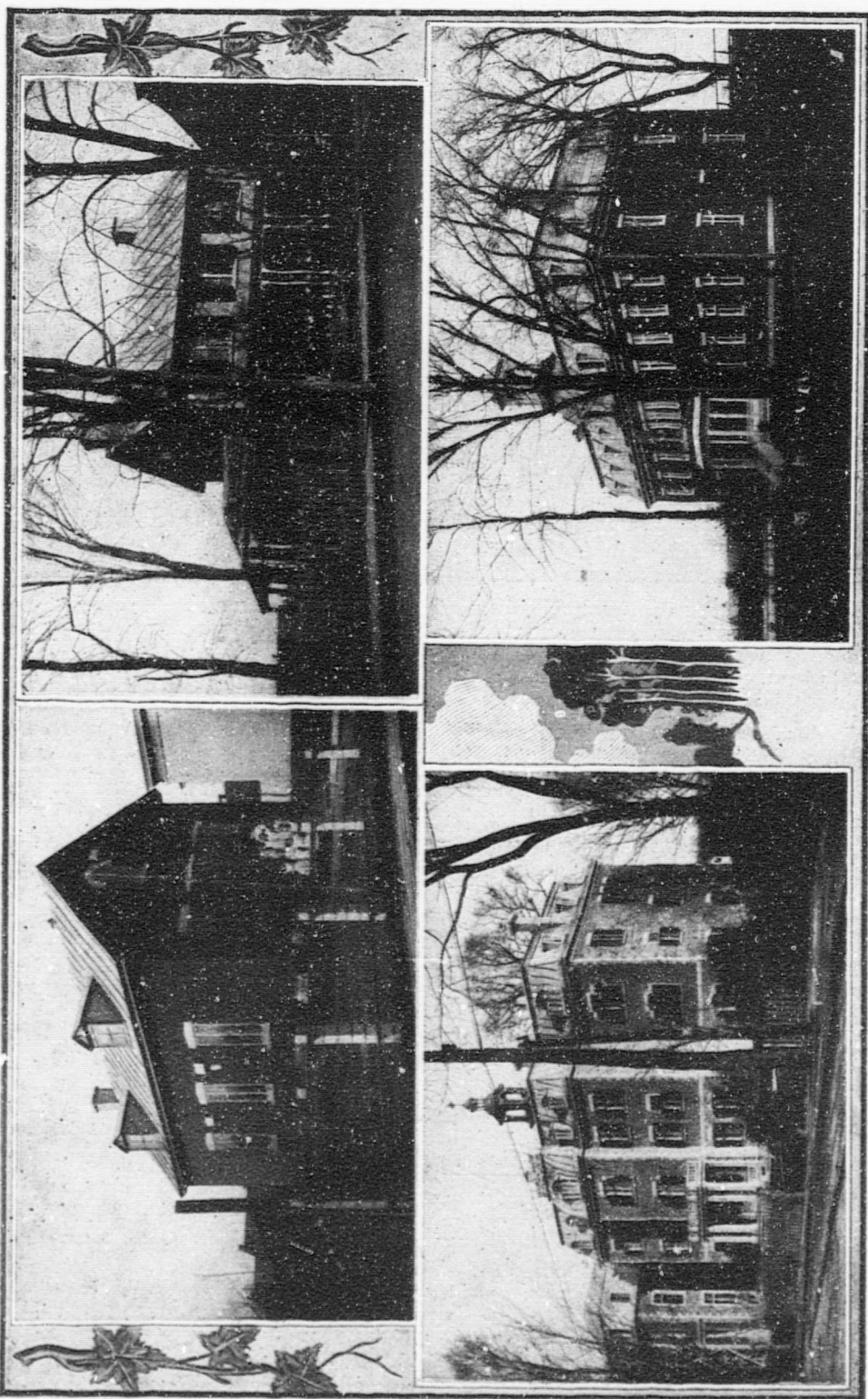
The town's taxable property is valued at about \$2,500,000. The non-taxable property at more than \$1,600,000, of which the religious communities are exempt for \$761,000, the Episcopal Corporation \$236,000, the Federal Government for \$75,000, the Provincial Government for \$60,000, Public Schools \$25,800, and the town of Joliette for \$471,100.

The rate of taxation is 90cts. per hundred dollars. Other sources of revenue are business taxes, licences, taxes on stores and rents, water and electricity.

**RATES FOR ELECTRICITY**

The rates for electricity are as follows:

From 0	to	50	K.W. per month	10c per K.W.H.
" 51	" 100	" "	" "	9c " "
" 101	" 150	" "	" "	8c " "
" 151	" 250	" "	" "	7c " "
" 251	" 400	" "	" "	6c " "
" 401	" 600	" "	" "	5c " "
" 601	" 1000	" "	" "	4c " "
" 1001	" 2500	" "	" "	3c " "
and over	.500	" "	" "	2c " "



Ecole Bonsecours. — Bonsecours School.  
Académie Saint-Viateur. — St. Viateur Academy.

Ecole Presbytérienne. — Presbyterian School.  
Couvent des Soeurs de la Congrégation de Notre-Dame.  
Congregation de Notre Dame Sisters Convent.

trice nécessaire aux systèmes municipaux d'aqueduc et d'électricité.

Plusieurs usines importantes sont aussi mues par le pouvoir hydraulique fourni par la rivière l'Assomption dont les chutes sont susceptibles d'un développement additionnel considérable.

Le pouvoir électrique municipal suffisant à peine à l'éclairage, la ville achète de la Shawinigan Water & Power Company le pouvoir électrique additionnel nécessaire, tant pour fins d'éclairage que pour force motrice. La ville revend ce pouvoir aux consommateurs à des conditions particulièrement avantageuses.

### TRANSPORT

Comme la ville de Joliette est le centre de raccordement des lignes du Canadien Nord, pour Montréal, Québec et Ottawa et que le chemin de fer du Canadien Pacifique y passe aussi, elle jouit en conséquence de facilités exceptionnelles pour le transport et l'expédition de ses marchandises.

La Compagnie du Canadien Nord a fait de Joliette un point divisionnaire, et, depuis 1910, elle y a établi de grandes usines pour la réparation de ses wagons et de ses locomotives; ces usines couvrent une superficie de plus de 12 arpents de terrain. Par cette ligne de chemin de fer, Joliette est en communication directe avec Montréal et les centres importants de l'Ontario et de l'Ouest, ainsi qu'avec la vaste région du Lac St. Jean, au nord-est, et de Québec, à l'est; elle se trouve aussi reliée au splendide service maritime du Canadien Nord, ce qui lui procure un débouché aux grands centres de commerce du Royaume-Uni et du continent européen.

### TAXES MUNICIPALES

La propriété foncière imposable est estimée à au-delà de \$2,500,000.00, et la propriété non imposable à plus de \$1,600,000.00. Sur ce dernier chiffre, les communautés religieuses comptent pour \$761,000.00, la Corporation Épiscopale pour \$236,000.00, le gouvernement fédéral pour \$75,000.00, le gouvernement provincial pour \$60,000.00, les écoles publiques pour \$25,800.00, la ville de Joliette pour \$471,000.

with a discount of 20 per cent if the account is paid before the 10th. of each month.

The meter rent is 20cts. per month. From November 1st. 1913, all residences and hotels are obliged to have meters. The tax for stores, offices and shops are \$3.00 per year for 16 lamps of 16 candles' power.

The town's total income from all sources in 1912 was \$55,562.00. The town's indebtedness is \$307,500, composed of debentures and notes amounting \$13,650.

The town has built the water work and public buildings and construct its sewers, macadams and electric works. There is no special tax imposed in connection with these works.

### WATER TAXES, ETC.

Water taxes are based on the rental value of property, arranged annually by the valutors. A private house renting at \$40.00 per month, pays \$5.00, and 75cts. on every additional \$10.00. For stores, this tax is lower; these pay \$4.00 on \$50.00 rent, \$5.00 on \$75.00 rent; \$6.00 on \$100.00 rent, and above that \$1.00 tax on every additional \$50.00. The water tax for hotels, is \$12.00 per \$100.00 rent; and \$5.00 on each additional \$50.00 with an extra tax of \$1.00 for bathroom and \$2.00 for lavatories.

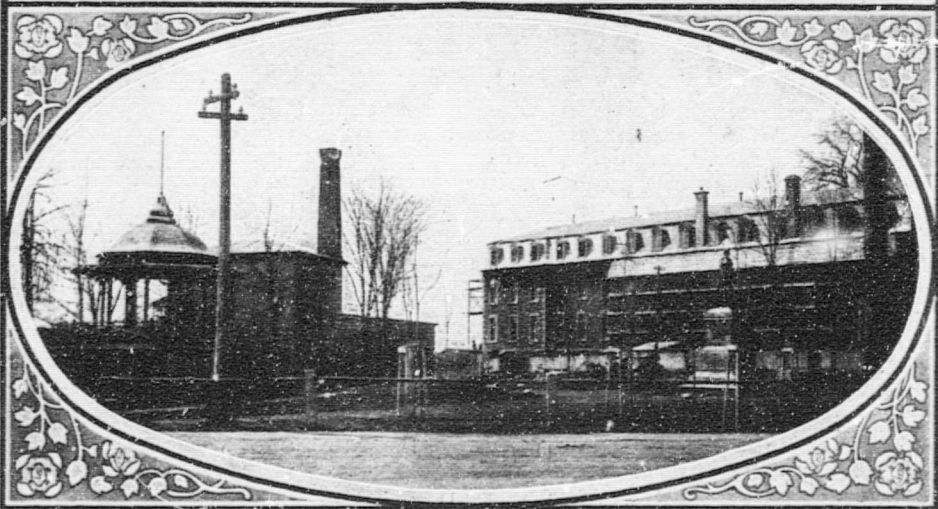
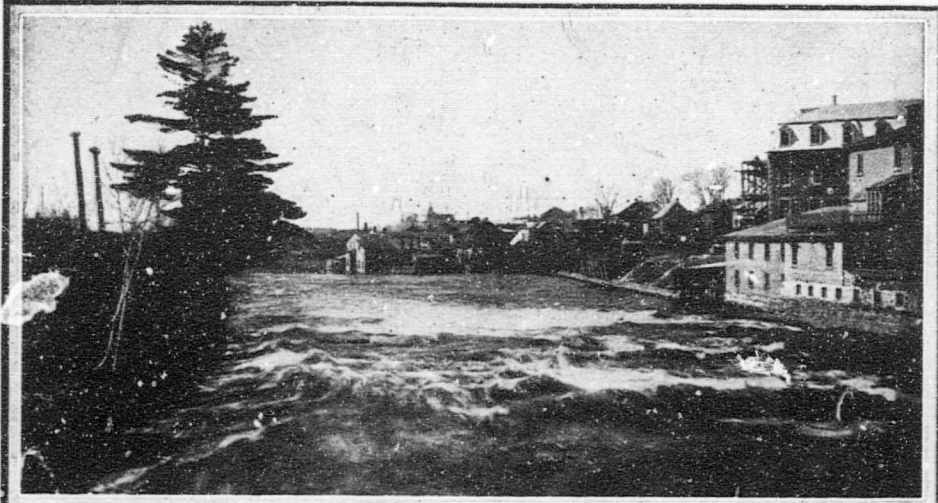
### SCHOOL TAXES

The tax levied for school purposes is one third of one per cent on all real property owned by catholics for the education of catholic children. In addition, parents must pay 50 cents per month, for every child going to school. The same conditions hold for property holders and families of the protestant faith.

### LABOR AND COST OF LIVING

To manufacturer, not less than to the wage earner, the cost of living is a very important item. The former knows that in general the wages are lower in the smaller towns, because of the advantage the wage worker has in being able to keep a garden in connec-





Rivière L'Assomption du pont du C. P. R. — River L'Assomption from C. P. R. Bridge.  
 Ecole Normale et Parc Renaud. — Renaud Park and Normal School.  
 Séminaire et Cathédrale. — Seminary and Cathedral.

Le taux de la taxe foncière est actuellement de .90 cts par \$100.

Les autres sources de revenu de la corporation sont les taxes imposées sur les fonds de commerce et les loyers, le loyer des étaux du marché public et la taxe imposée sur les cultivateurs ou fermiers venant y vendre leurs produits, les permis ou licences.

La corporation possède le système d'aqueduc et elle fait elle-même la distribution de l'eau à ses contribuables. Le tarif de la taxe de l'eau est basé sur la valeur immobilière annuelle, valeur fixée spécialement chaque année par les évaluateurs. Pour les résidences, cette taxe est de \$5.00 par année pour une valeur annuelle de \$40.00, avec augmentation de .75 cts par chaque dizaine additionnelle ou partie de dizaine. Pour les magasins, cette taxe est de \$4.00 pour une valeur annuelle de \$50.00, \$5.00 pour \$75.00, \$6.00 pour \$100.00, avec augmentation ensuite de \$1.00 par \$50.00. Pour les hôtels, la taxe est de \$12.00 pour une valeur annuelle de \$100.00 avec augmentation de \$5.00 par \$50.00. En outre, les cabinets sont comptés à \$2.00 par année et les bains à \$1.00 par année.

La ville de Joliette possède une usine électrique, et elle achète en outre tout le surplus d'électricité dont elle a besoin de la Laval Electric Company (pouvoir de la "Shawinigan Water & Power Co."). Elle seule fournit l'éclairage et la force motrice à l'électricité à ceux qui en font la demande.

Les taux au compteur sont les suivants :

De	@	50 K.W.	par mois,	10c	par	K.W.H.
"	51	"	"	"	9c	"
"	101	"	"	"	8c	"
"	151	"	"	"	7c	"
"	251	"	"	"	6c	"
"	401	"	"	"	5c	"
"	601	"	"	"	4c	"
"	1001	"	"	"	3c	"
au-dessus	2500	"	"	"	2c	"

avec une remise de 20% si le compte est payé le ou avant le 10 de chaque mois.

Le loyer du compteur est de 20c par mois. A partir du 1er novembre 1913, le compteur sera obligatoire pour les résidences et les hôtels. Les prix à taux fixe pour les magasins et bouti-

tion with his house, where he can raise many things which would be very expensive to buy in a larger city. Joliette is especially favored in this direction. It has many young men and women looking for employment in their home town, and for that reason alone, will not demand the highest wages. With the cost of living cheaper, it makes an ideal place in that respect for the location of industries requiring unskilled labor.

### BANKS AND BANKING

The Royal Bank of Canada, La Banque d'Hochelega, La Banque Nationale and The Canadian Bank of Commerce, (formerly The Eastern Townships Bank) have each a branch in this town, thus giving unexampled bank facilities.

Among these La Banque d'Hochelega has been established in Joliette for the past 38 years. The institution owns a large and fine banking building, built of brick and stone, modern in all its appointments. Having been located in the town so many years, and pursuing a progressive yet wise policy, under the management of Mr. M. H. Beaumier, its has acquired a large patronage.

The Royal Bank of Canada was established in Joliette in 1909 being the only branch located in the Province, outside the cities of Montreal and Quebec.

This great bank was first chartered in 1869 as The Merchants Bank of Halifax. Through able and conservative management, the bank prospered, and in 1901 it had 42 branches. Doing at this time a Dominion wide business, and with branches and connections in Cuba, it deemed it necessary to change its name, adopting the title of The Royal Bank of Canada, as the most fitting expression of its constantly increasing and expanding operations.

With the next five years, the number of branches increased to 104, with as many branches on the Pacific coast as the Atlantic, and more abroad than any other Canadian bank.

In 1910 the Union Bank of Halifax was purchased and 33 more branches added to the list.



THE ROYAL BANK OF CANADA  
LA BANQUE ROYALE DU CANADA

qués sont de \$3.00 par année par lampe de 16 bougies.

La perception totale de 1912 s'est élevée à la somme de \$55,562.00.

La dette actuelle de la ville est de \$307,500.00 sur débentures et de \$13,650 sur obligations ou billets.

La ville fait elle-même les travaux de construction de l'aqueduc, des égouts publics, de macadamisage des rues, du développement du système d'électricité, et aucune taxe spéciale n'est imposée sur les propriétaires pour ces travaux.

#### TAXES SCOLAIRES

On prélève, pour fins scolaires, une taxe d'un tiers d'un pour cent sur la valeur de la propriété foncière appar-

In one year its assets had increased from \$37,000,000. to \$92,000,000. Its total deposits from \$50,000,000 to \$72,000,000.; its capital and reserve fund from \$10,700,000. to \$13,200,000., and its current loans and discounts from \$35,000,000. to \$52,000,000. At the present time the bank has 202 branches, with 88 million deposits, 59½ million discounts, 6 1/3 million notes in circulation, and capital of \$6,250,000. and is recognized as one of the three largest banks of the Dominion.

All this banking power is an assurance to the public and business men, that any business entrusted to them, will be carefully guarded, and favors extended when conditions warrant.



CANADIAN BANK OF COMMERCE  
Place Lavaltrie.

tenant aux catholiques, pour l'entretien de leurs écoles. Les parents ont de plus à payer cinquante centins par mois par enfant.

Pour l'entretien de leur école les protestants ont à payer la même taxe et la même contribution scolaire.

#### TRAVAIL ET COUT DE LA VIE.

Le travail est facile à Joliette et cela s'explique par la construction à laquelle on se livre d'une façon à peu près ininterrompue; les gens sans ouvrage sont plutôt rares ici.

Le coût de la vie est moins cher à Joliette qu'en bien d'autres endroits; d'abord, parce que les goûts et les habitudes y sont peut-être plutôt modestes, et ensuite parce que l'ouvrier peut facilement, ici, se payer le luxe d'un jardin potager qui lui procure, à peu de frais, une foule de produits dont les prix sont excessifs dans les centres peuplés.

Dans ces conditions particulières il existe à Joliette nombre de jeunes gens des deux sexes qui peuvent

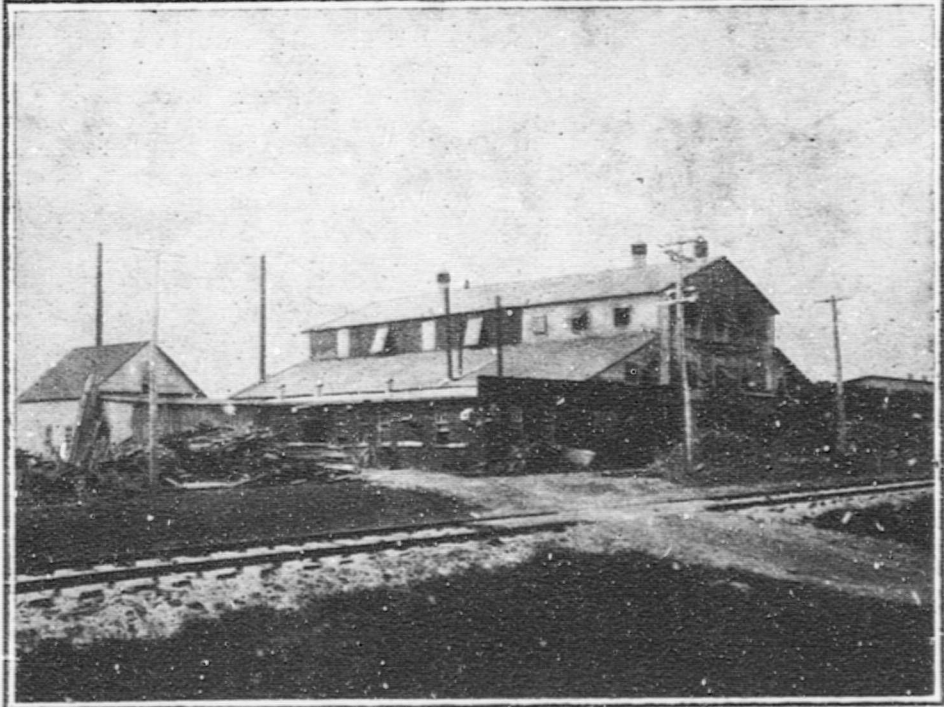
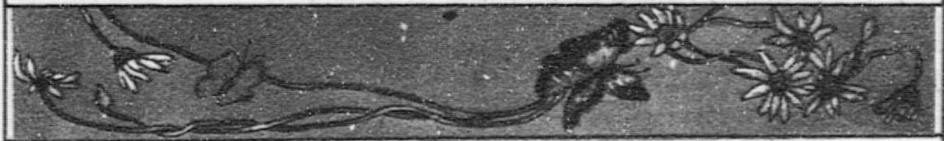
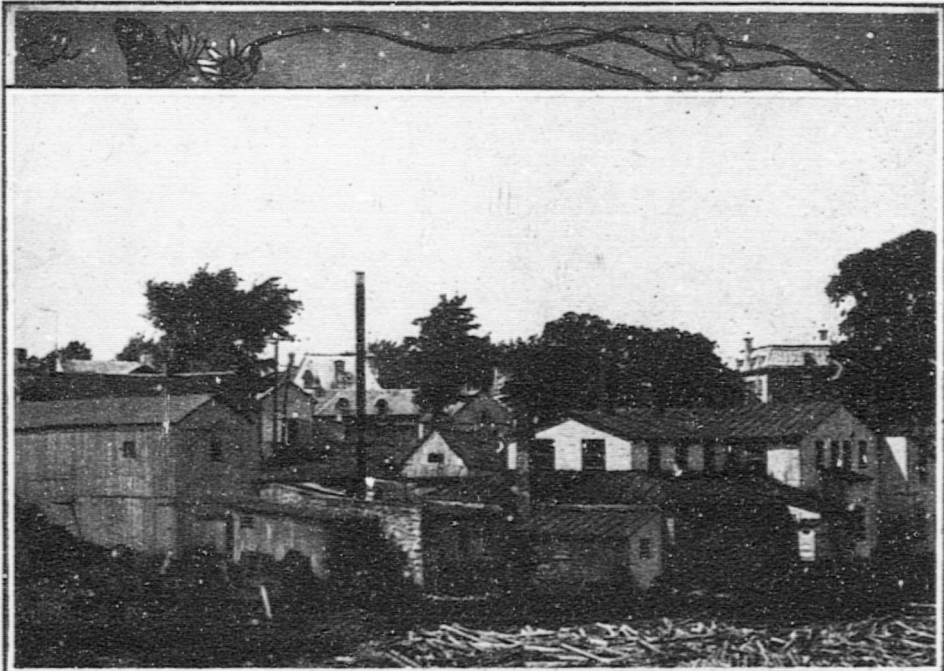
The Joliette manager, Mr. Jos. Lipé, is assisted by a staff of 6 clerks, under whose management is also the sub-branch at Rawdon.

The Canadian Bank of Commerce which has a capital and reserve of \$27,500,000, has a branch at Joliette acquired through the absorption of The Eastern Townships Bank which established a branch here about two years ago. The Bank authorities have recently purchased a desirable site 50 x 40 feet, centrally located at the corner of Notre-Dame and Lavaltrie Streets, on which they will erect handsome and modern bank premises which will be completed and occupied in the near future. A prosperous and progressive business has been established.

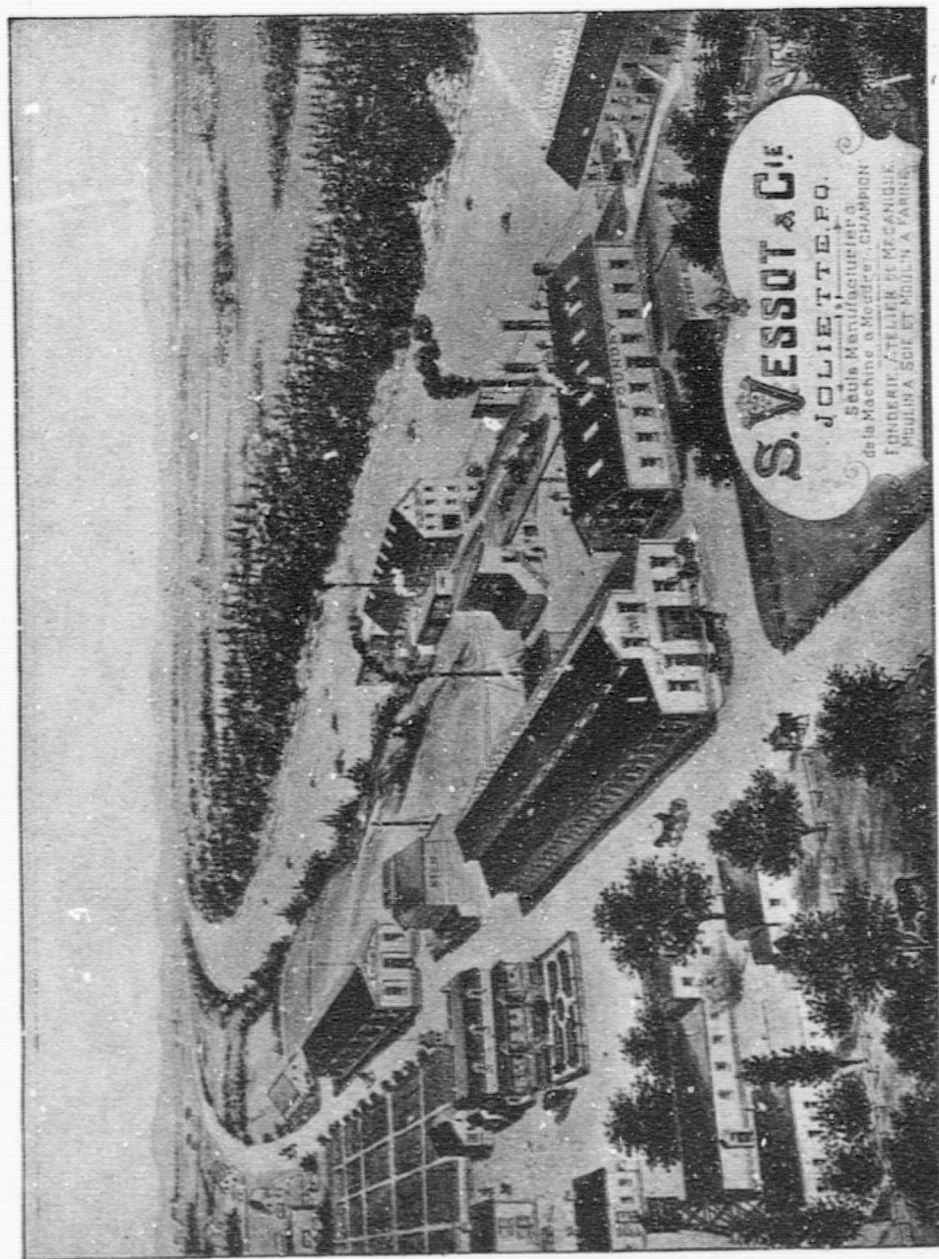
The Canadian Bank of Commerce pays the highest current rates of interest on savings accounts, and give special attention to farmers and small depositors.

#### INSURANCE

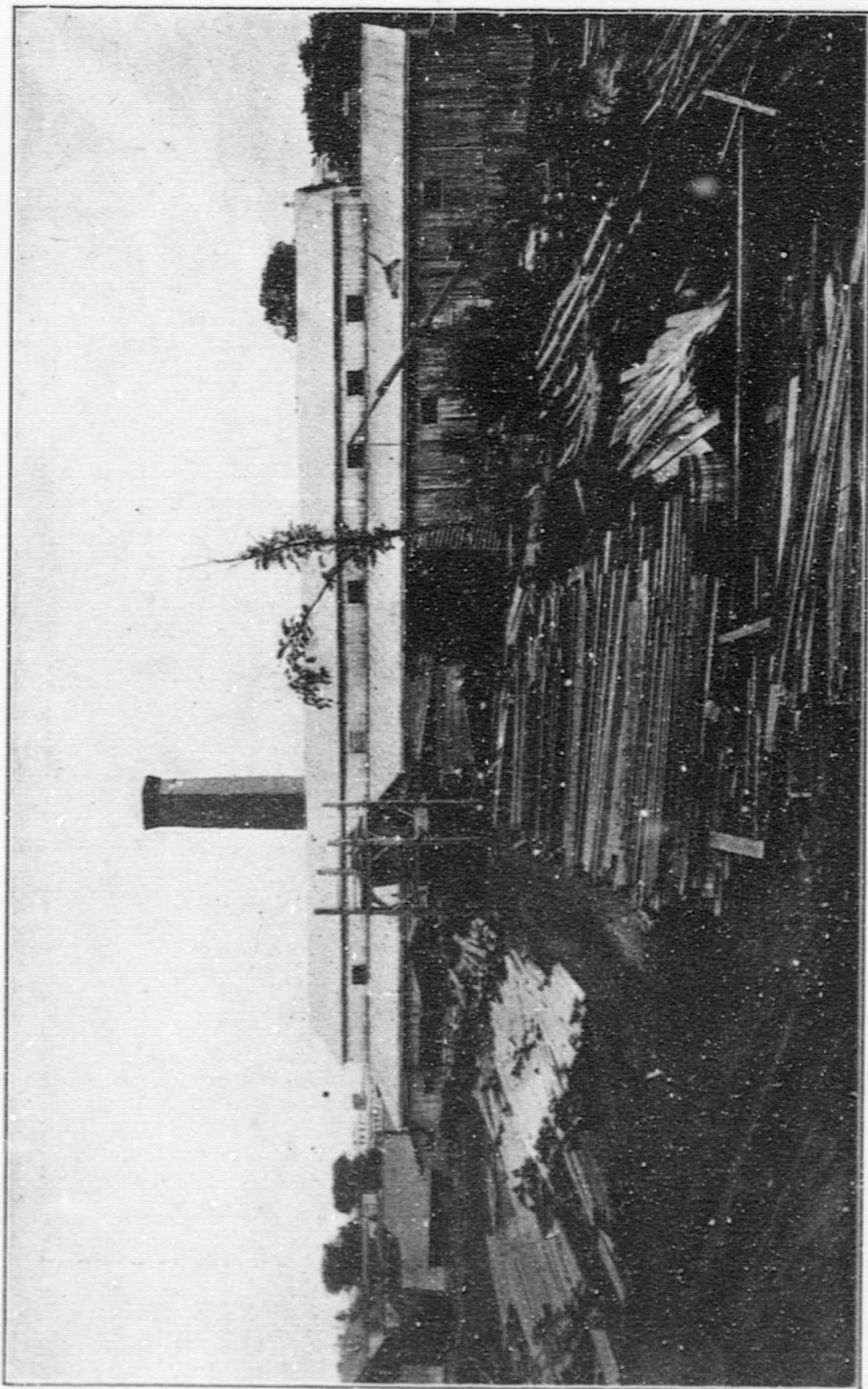
Insurance rates are made on a low basis, comparing favorably with larg-



L'Acierie de Joliette Limitée. — The Joliette Steel Limited.



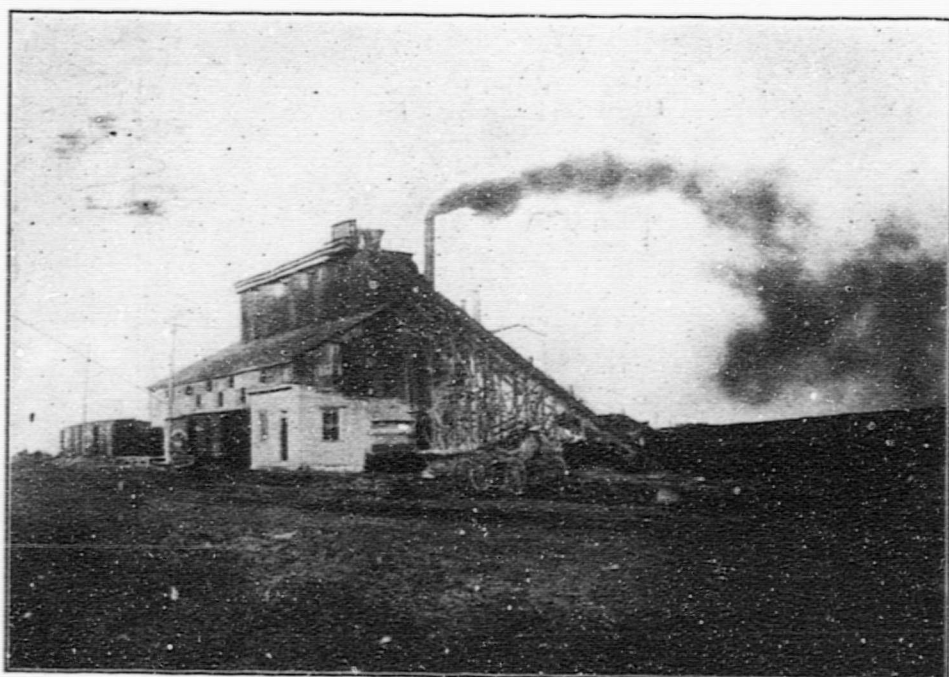
Manufacturiers de machines agricoles. S. VESSOT & Co. Manufacturiers agricoles implements.



Marchand de bois.

WILLIAM COPPING  
52 rue Artemise. — 52 Artemise Street.

Lumber Mills.



STANDARD LIME & QUARRY COMPANY, LIMITED  
Chemin Saint-Paul. — St. Paul Road.

travailler à des salaires moins élevés qu'ailleurs, et notre ville est par conséquent un endroit idéal pour l'établissement d'industries n'exigeant pas une main-d'oeuvre très exercée.

#### BANQUES ET OPERATIONS DE BANQUES.

La ville de Joliette compte quatre succursales des banques les plus solides du pays, et ces quatre institutions en y facilitant les transactions de tous genres ne contribuent pas peu à la prospérité générale.

Les banques établies ici sont La Banque d'Hochelega, La Banque Nationale, The Royal Bank of Canada et The Canadian Bank of Commerce.

La Banque d'Hochelega y est établie depuis 38 ans. Cette florissante institution occupe un bel et grand édifice en brique et en pierre pourvu de toutes les améliorations modernes; Etant en opération à Joliette depuis un grand nombre d'années et ayant toujours suivi une ligne de conduite prudente, quoique progressive, cette banque possède aujourd'hui une nombreuse clientèle; elle fait d'excellentes

er towns in the Province. All the best companies, either in life, fire and accident, etc., are represented by careful energetic agents, who are prominent in the town's business life. Foremost among these is the firm of Robitaille and Fontaine, the members of which are Alex. Robitaille and J. B. Fontaine. They enjoy local popularity, and by their ability and energy, have established good connections and increasing business.

The firm represents the following well known companies:

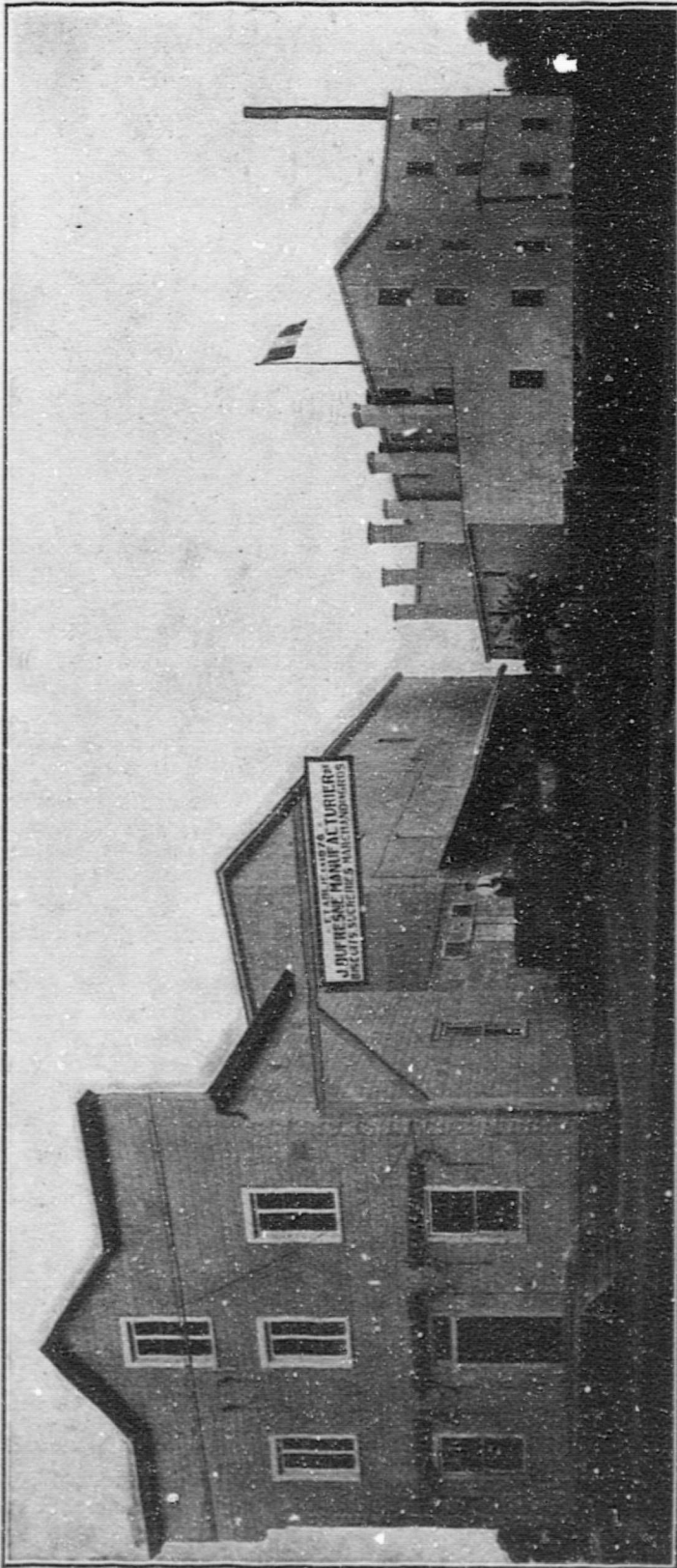
**FIRE**—North British and Mercantile, Phoenix of London, Employer's Liability Insurance Co. of North America, Northern Fidelity, Phoenix Continental, London Mutual, Dominion Fire;

**LIFE** — Manufacturers' Accidents, The Fidelity and Casualty Co of New York;

E. G. PICHE & CIE.

One of the best known and longest established Insurance business in the town is that conducted by E. G. Piché & Co. now under the management of P. H. Duckett. The business was

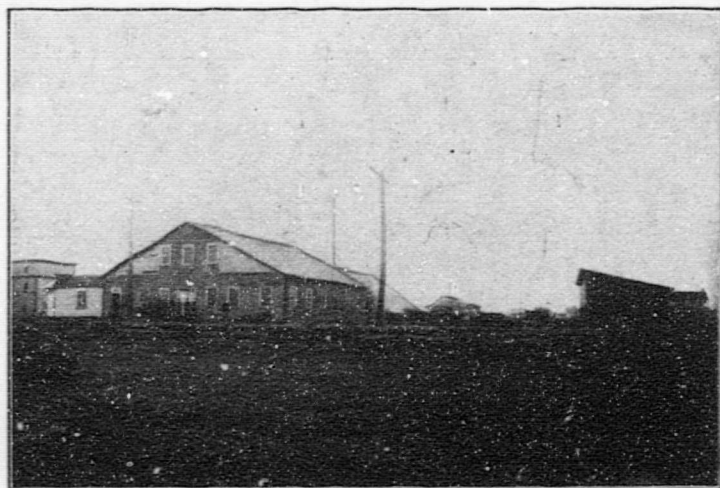




Manufacturier de Biscuits et Sucreries.

J. DUFRESNE

Manufacturer Biscuits and Candy.



L'ECOLE INDUSTRIELLE

Manufacturiers de portes et chassiss. Sash and doors manufacturers.

affaires sous l'habile direction de son gérant M. H. Beaumier.

La Banque Royale du Canada fut établie à Joliette. en 1909.

Cette grande institution financière obtenait sa charte en 1869, sous le nom de "Merchants' Bank of Halifax". Grâce à une habile et sage direction, elle progressait, au point, qu'en 1901, elle comptait déjà 42 succursales. Comme elle faisait, à cette époque-là, d'immenses affaires dans le Dominion, et qu'elle comptait de florissantes succursales dans l'île de Cuba, elle crut alors à propos de changer son nom pour prendre celui de "The Royal Bank of Canada", comme étant un nom d'une allure moins restreinte que le premier, et surtout plus en rapport avec ses grandes opérations financières et son développement extraordinaire.

Durant les cinq années suivantes le nombre de ses succursales s'est accru de soixante-et-trois: elle en comptait 104, en 1906, contre 41, en 1901. Elle eut donc alors autant de succursales sur la Côte du Pacifique que sur celle de l'Atlantique, et elle en possédait beaucoup plus à l'étranger que n'importe quelle autre banque canadienne.

Elle achetait, en 1910, la Banque "UNION" d'Halifax, augmentant de 33 la liste de ses succursales.

La Banque Royale du Canada a, actuellement, 202 succursales avec 88

inaugurated about 20 years ago by the late E. G. Piché and a valuable connection and profitable business has been established.

They represent the following well known companies:

The Royal Insurance Co., Queen Insurance, London & Lancashire, The Alliance, The Caledonian, The Phoenix of Hartford, The Springfield Insurance Company and they act as special agents for the Great West Life Insurance Company.

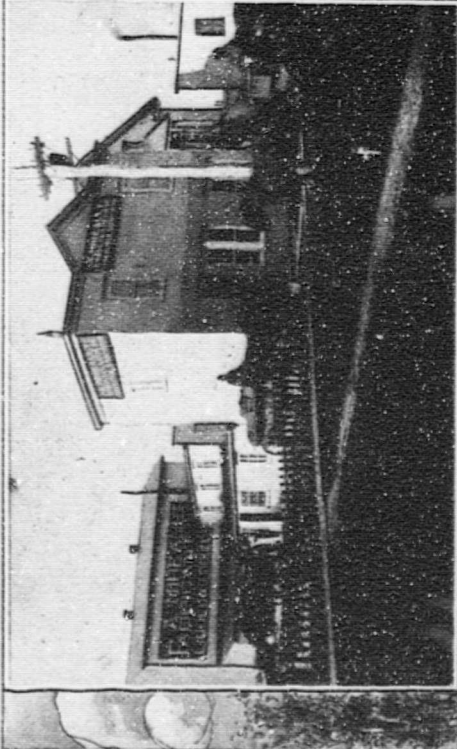
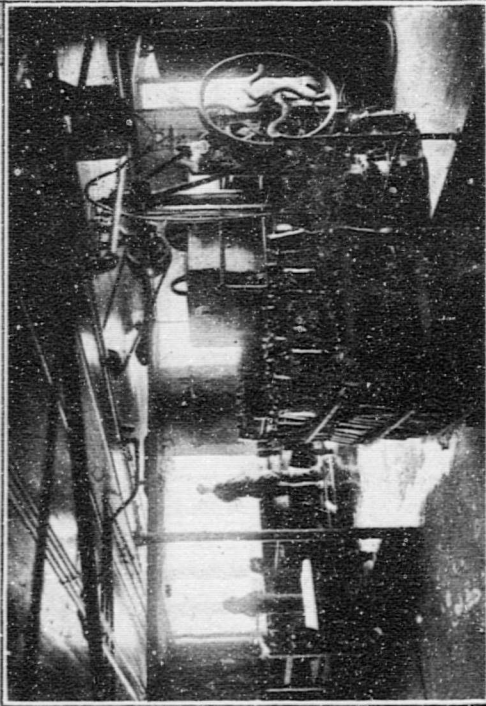
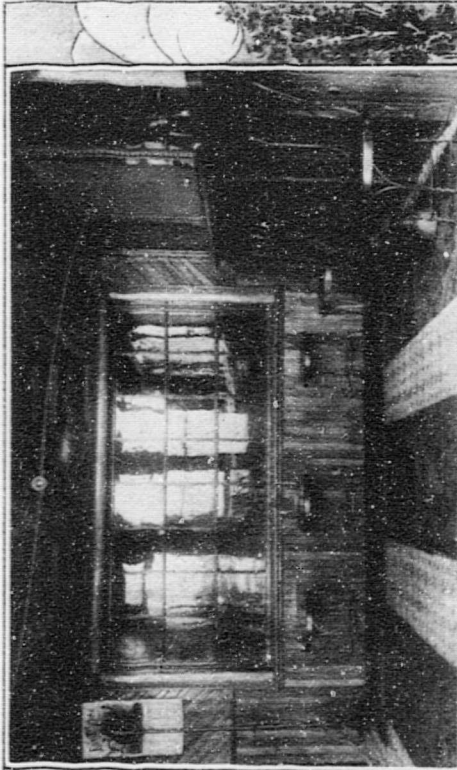
Among others prominent in insurance circles, may be mentioned Mr. A. Alfred Boucher, Insurance and Real Estate Agent, liquidator and Valuator, and Mr. N. M. Carswell, Insurance and Real Estate Broker, who represents the following well known companies:

The Scottish Union and National; The Sun Fire Ins. Co., The British America, The Hartford Ins. Co., The Connecticut Ins. Co., The Protector Ins. Co., The London Mutual Ins. Co., The Equitable Ins. Co., The Canadian Railway Accident, The Employers Liability Ins. So., The St. Paul Ins. Co., The above are Stock Companies.

## INDUSTRIES

S. Vessot and Co.

Eighteen years ago, S. Vessot and Co. began the manufacture of the Champion Feed Mill, a grain grinder



Salle d'embouteillage. — Bottling Works.  
Bureau. — Office.

ABONDIUS MIREAULT  
Avenue Richard. — Richard Avenue.

Bureau Privé. — Private Office.  
Extérieur. — Exterior.



Epiceries en gros.

CHEVALIER, POULIOT &amp; CIE

Wholesale Grocers.

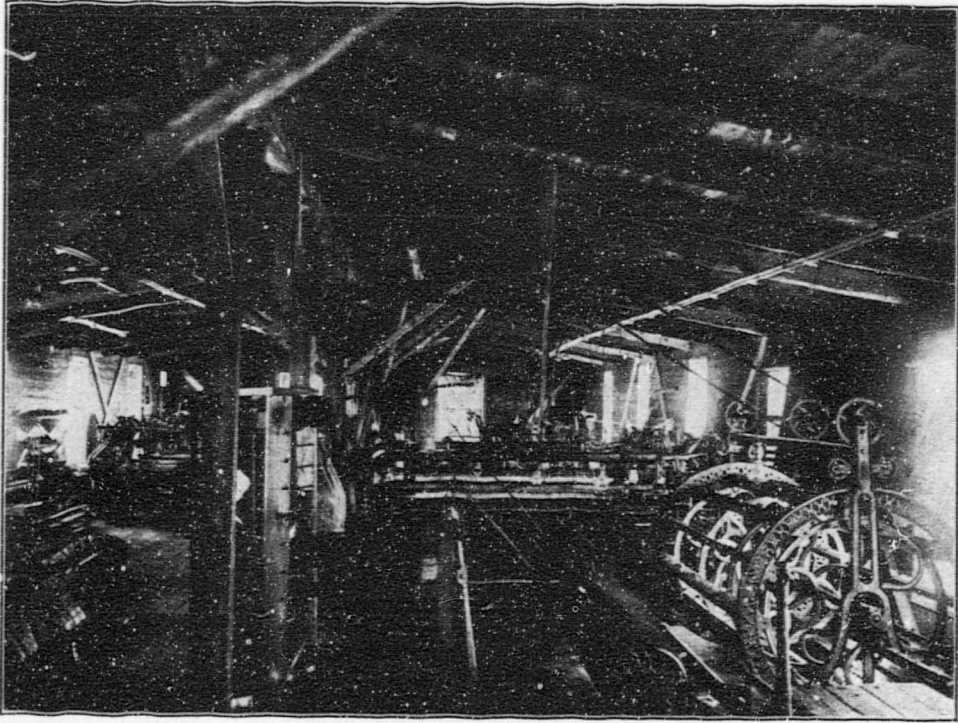
millions de dépôts, 59-1/2 millions d'escompte, 6-1/3 millions de billets en circulation et un capital de \$6,250,000. Elle est connue comme l'une des trois plus grandes banques du Dominion.

Le gérant de la succursale de Joliette est monsieur Joseph LIPPE qui a, à son service, un personnel composé de six commis. Il a aussi sous sa direction une succursale à Rawdon.

La "Canadian Bank of Commerce" dont le capital et le fonds de réserve représentent une valeur de \$27,500,000 a, à Joliette, une succursale qu'elle a acquise par l'absorption de la Banque des Cantons de l'Est. Cette succursale fut établie il y a deux ans par la Banque des Cantons de l'Est. Les directeurs de la Canadian Bank of Commerce ont fait l'acquisition dernièrement

inventé par S. Vessot. The machine proved so popular, that the business expanded rapidly. The plant occupies extensive premises in which are located a machine shop 100 x 50 feet, a two story paint and pattern shop 24 x 40 feet, a foundry 45 x 100 feet, a three story saw and grind mill 90 x 35 feet, and a power house 24 x 30 feet, together representing a floor space of 18430 sq. feet, devoted almost exclusively to the manufacture of the Champion Feed Mill and Champion Oat crusher, the latter also one of Mr. Vessot's inventions, and only lately put on the market.

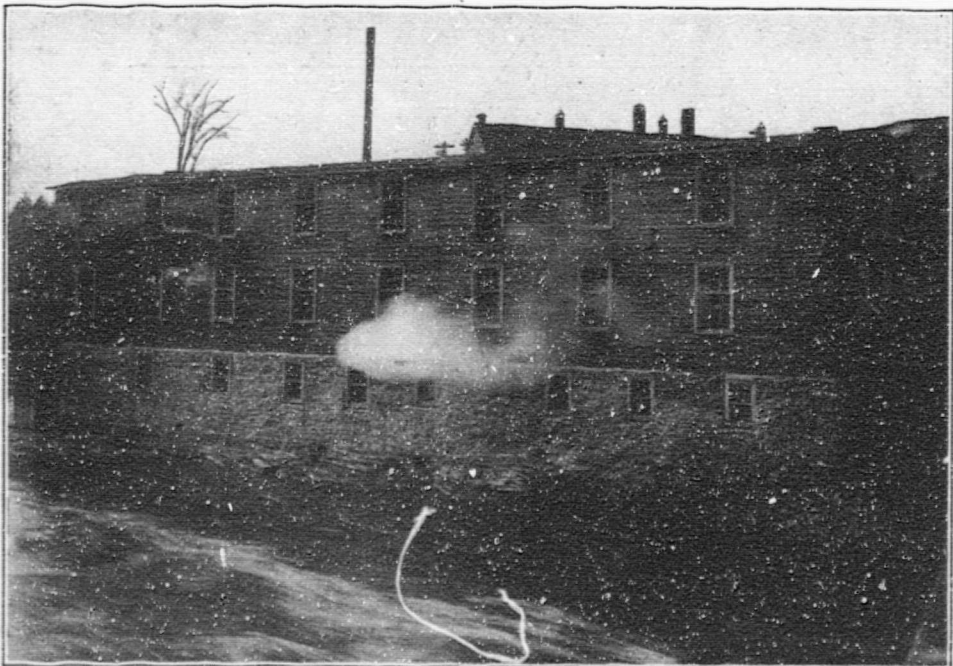
The Champion Grinders are made in 8 sizes from 8 to 13 inches and are sold in Canada, United States and Europe. The Champion Oat Crusher is made in 3 sizes, and as its



Manufacturiers de Laine.

GEO. I. DELISLE LIMITED  
Bas de Roc.

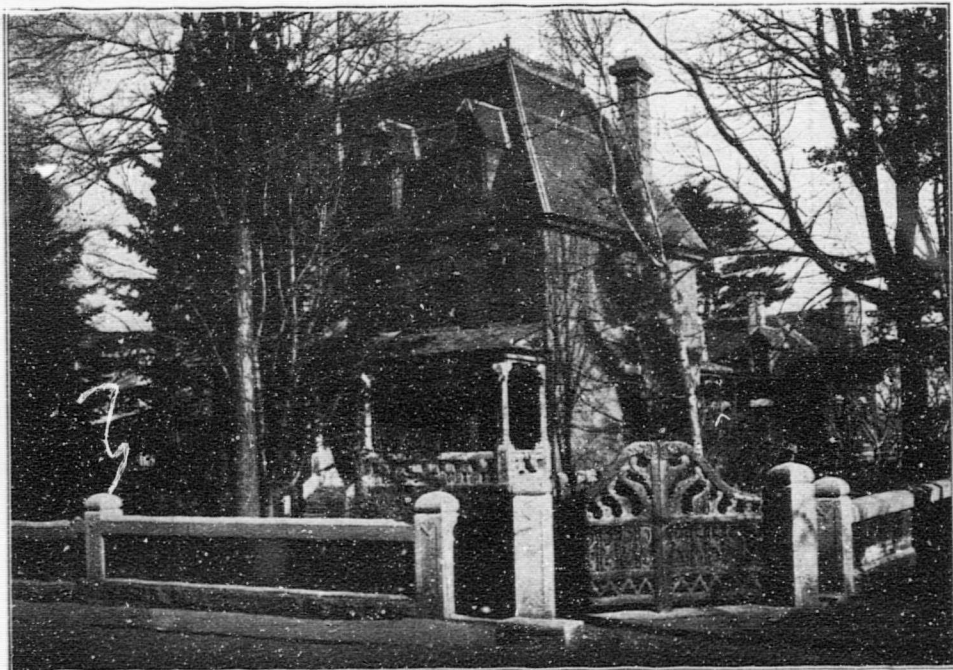
Woolen Manufacturers.



Manufacturiers de Laine.

GEO. I. DELISLE LIMITED  
Bas de Roc.

Woolen Manufacturers.



Résidence de  
EDOUARD FISKE

EDMOND FISKE  
Residence

rement, à Joliette, d'un site de 50 x 40 pieds, au coin des rues Notre-Dame et Lavaltrie. Ils ont l'intention d'y construire bientôt pour leurs bureaux, un édifice somptueux et moderne. Les affaires de la Canadian Bank of Commerce, dans Joliette, sont très prospères. Elle paye, sur ses comptes d'épargnes, le taux d'intérêt le plus élevé qui a cours, et porte aux cultivateurs et aux petits déposants une attention toute spéciale.

#### ASSURANCES

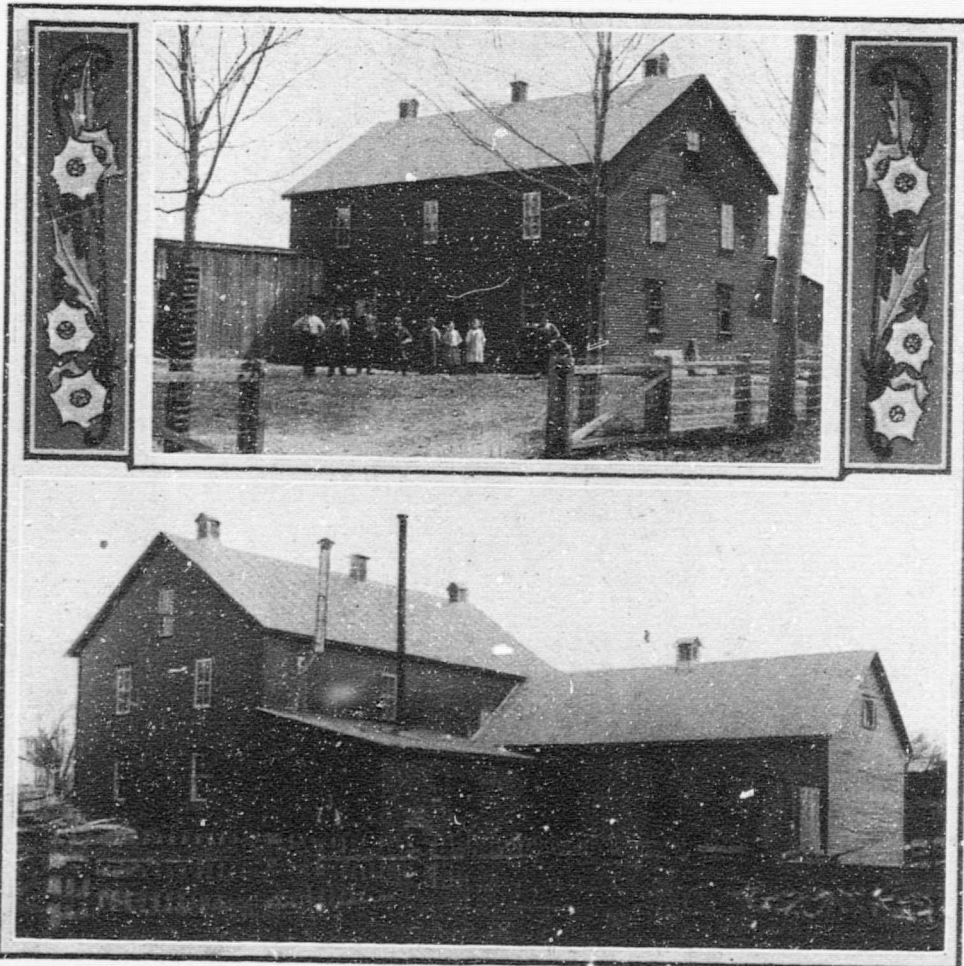
Les primes d'assurances sont relativement très basses et peuvent supporter avec avantage la comparaison avec les taux que l'on charge dans les villes les plus importantes de la province. Les meilleures compagnies d'assurance sur la vie, contre le feu et contre les accidents sont représentés dans Joliette, par d'actifs agents; nous citerons, en particulier, la maison Robitaille et Fontaine, établie depuis à peu près trois ans et qui est déjà au premier rang des courtiers en assurance dans Joliette. Messieurs Alex. Robitaille et J.-B. Fontaine, qui sont à la tête de cete maison florissante, jouis-

name implies, it is used for crushing oats for feeding horses, cattle, and growing animals. The value of crushed oats for economical feeding is highly endorsed by scientific men, and farmers are beginning to realize their value in saving feed money with better health results to the animals. This machine requires but little power, and is superior to any oat crusher on the market, and for that reason the manufacturers believe that it will meet with the same popularity as the grinders they make.

The industry employs 110 people, and pays in wages from \$750. to \$800. per week, doing a gross annual business of nearly \$150,000.

#### THE JOLIETTE STEEL LIMITED

Backed by his success as an inventor and manufacturer, Mr. Vessot had no difficulty in securing the needed capital when he decided on the organization of a steel and iron foundry for Joliette, and accordingly the Joliette Steel and Iron Foundry Limited was chartered in March 1911 with a capital stock of \$250,000.



SAM. RACINE

Manufacturier de Tabacs. Rue De Lanaudière. — De Lanaudière Street.

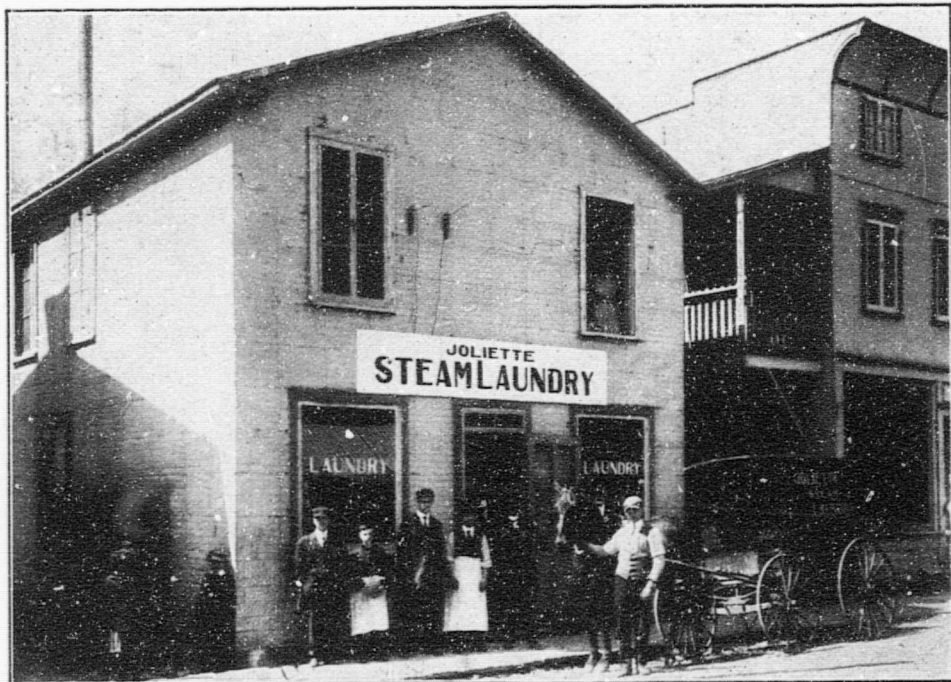
Tobacco Factory.

sent d'une grande popularité dans Joliette, et grâce à leur habileté et à leur énergie, ils ont réussi à donner à leur maison, une importance toute particulière et à transiger de brillantes affaires.

La maison Robitaille & Fontaine représente des compagnies d'assurances bien connues, sur la vie, le feu, les accidents, la maladie, la garantie, etc., etc. Ces compagnies sont: contre le feu: la North British & Mercantile, la Phoenix of London; la Continental, la London Mutual, la Dominion Fire. En garantie: la Employer's Liability Insurance Co. of North America et la Northern Fidelity. Sur la vie et contre les accidents: la Manufacturers' Accidents, Fidelity & Casualty Co. of New York.

A building of 100 x 75 feet was erected (which this year is to be doubled in size) and the manufacture of a new process converter steel castings, enameled and unenameled, in weight from  $\frac{1}{4}$  to 30,000 lbs., as well as the manufacture of magnesia and chrome steel castings was entered into. At present, 120 people are employed, to whom about \$1000.00 in wages are paid weekly. With the erection of the new addition, the number of employees will be at least doubled.

The product is sold to railroad companies, and large manufacturers, including in their list of more than 300 customers, such organizations as the C. P. R., and G. T. R. The industry has work ahead for over a year.



BUANDERIE DE JOLIETTE — JOLIETTE STEAM LAUNDRY

## E. G. PICHE.

Le plus ancien et le plus important bureau d'assurances de la Ville de Joliette est celui de MM. E. G. Piché & Cie, dirigé par M. P. H. Duckett. Ce bureau fut ouvert il y a près de 20 ans par feu E. G. Piché qui fut durant de nombreuses années le représentant de toutes les Compagnies d'assurances pour Joliette et ses environs, et à sa mort ce bureau qui avait une clientèle considérable et des relations importantes, a été continué sous la direction plus haut mentionnée. Les diverses Compagnies représentées par MM. E. G. Piché & Cie, sont: — The Royal Insurance Co., The Queen Ins., The London & Lancashire Ins., L'Alliance, La Caledonian, The Phoenix of Hartford Ins., The Springfield Ins. et sont aussi agents spéciaux pour la Great West Life Ins.

Citons encore, au nombre des agents d'assurances qui occupent une position éminente dans Joliette, M. Alfred Boucher, agent d'assurance et de biens-fonds, liquidateur et évaluateur, ainsi que M. N. M. Carswell, courtier en assurances et biens-fonds, et qui représente les compagnies suivantes,

and is considered to be one of the best Steel Plants in the Dominion.

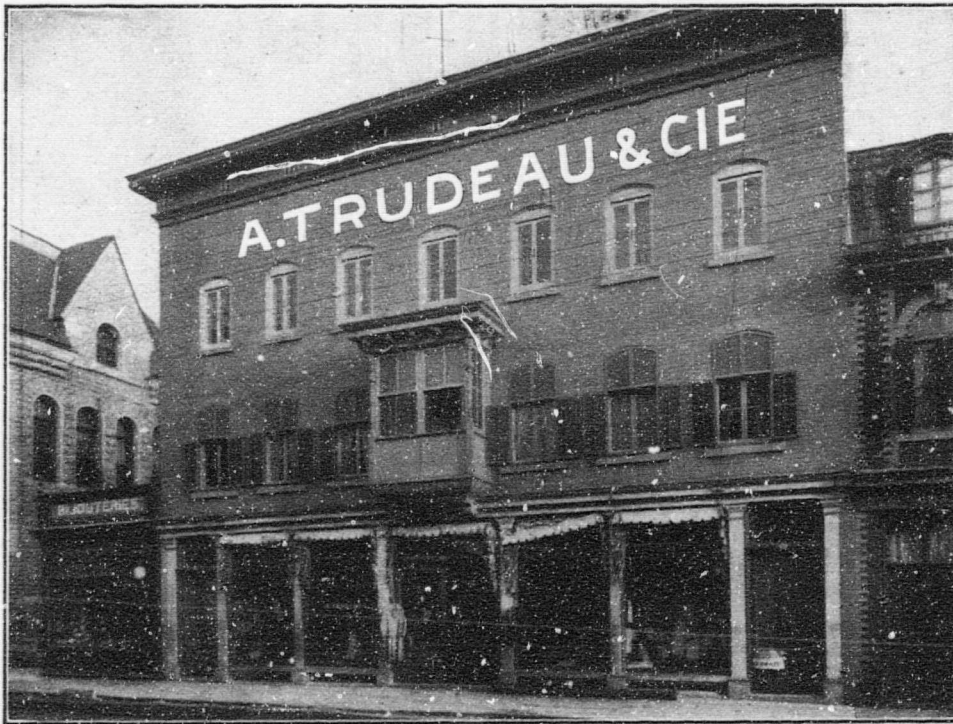
## GEORGE I. DELISLE LTD

One of the important industries of Joliette, is the George I. Delisle Limited, of which S. Vessot is president, George I. Delisle, vice-president, and George A. Delisle, manager.

The industry occupies a main building 105 x 63 feet, 3 stories high, and a secondary building 68 x 35 feet, equipped with the latest and best machinery, runned by electricity, for the manufacture of tweeds, blankets and yarns, for which they have a greater demand than they are able to fill, as the goods are of the very choicest quality.

Thirtyfive people are employed who receive in wages weekly \$200.00 and as employment is steady, the wages yearly amount to about \$10,400. Plans have been made to build this year an extension 85 x 55 feet which when ready for occupation will employ from 35 to 50 persons additional. The goods are sold throughout the Dominion to wholesale houses, through





A. TRUDEAU &amp; CIE

Marchandises sèches.

Rue Notre-Dame. — Notre Dame Street.

Dry-Goods Merchant.

bien connues: la Scottish Union & National, la Sun Fire Insurance Co., la British America, la Hartford Ins. Co., la Connecticut Ins. Co., la Protector Ins. Co., la London Mutual Ins. Co., l'Équitable Ins. Co., la Canadian Railway Accident et l'Employer's Liability Ins. Co., la National Life Ins. Co., la St. Paul Ins. Co., etc., etc.

Monsieur Carswell s'occupe aussi, comme agent général, de construction de résidences et d'entreprises de toute nature.

#### INDUSTRIES

##### S. VESSOT & CIE.

Il y a quelque 20 ans, la maison S. VESSOT & Cie commençait à fabriquer le "Champion Feed Mill", une machine à moudre le grain inventée par M. S. Vessot. Cette machine devint si populaire que sa fabrication prit de suite des développements extraordinaires. L'établissement de Vessot & Cie occupe des bâtiments considérables. Il y a là une usine mécanique de 50 x 150 pieds, un atelier de modèles et de peinture occupant

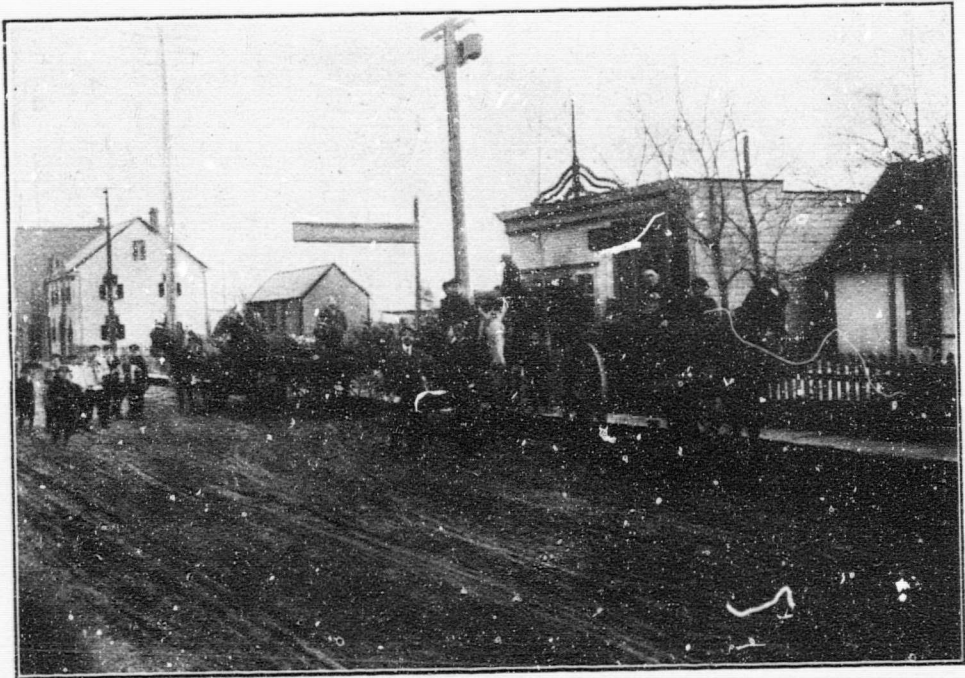
124 commission agents and two travellers, the business amounting yearly to \$125,000, which amount will be doubled, once they get their next extension in operation.

#### THE STANDARD LIME AND QUARRY CO. LTD

The soil on and about Joliette is underlaid with rich deposits of limestone belonging to what is known as the Chazy bed of limestone, renowned for its great purity.

Recognizing the value of these deposits, the Standard Lime and Quarry Co. Ltd was organized in 1906 for the manufacture of bulk and hydrated lime. The plant has a capacity of more than 1500 bushels per day, and produces nearly 600,000 bushels a year, sold in bulk and barrel throughout Canada. The stone comes from their quarry, situated near the plant and is connected with it by a narrow gauge railway.

The plant which is equipped with the most modern machinery used in the production of lime, is operated by



GEORGE CARRIER

Charbon et Bois.

Rue Saint-Barthélemy. — St. Barthelemy Street.

Coal and Wood.

une bâtisse à deux étages de 24 x 40 pieds; une fonderie de 45 x 100; un moulin à scie et à moudre à trois étages et d'une étendue de 90 x 35 pieds, enfin une bâtisse à engin de 24 x 30; le tout représente 18,430 pieds de plancher.

Cet immense établissement est exclusivement consacré à la fabrication du "Champion Feed Mill" et du "Champion Oat Crusher" autre invention de M. Vessot et qui vient d'être mise sur le marché.

Les "Champion Grinders" sont faits en huit grandeurs différentes, depuis 8 jusqu'à 15 pouces; et on en fait actuellement la vente avec un succès, croissant non-seulement au Canada, mais aux Etats-Unis et en Europe. Le "Champion Oat Crusher" est fait en trois grandeurs différentes, et est, comme l'indique son nom, une machine à broyer l'avoine pour les chevaux et les bêtes à cornes. La valeur de l'avoine broyée comme aliment économique est reconnue par tous ceux qui font autorité dans les questions d'élevage, et les cultivateurs commencent à réaliser la valeur des économies qu'ils peuvent réaliser dans l'alimentation de leurs

electricity, and employs 100 men, to whom are paid in wages annually more than \$50,000. The Company is the only manufacturer of hydrated lime in the Province of Quebec for which demand is increasing rapidly from year to year. It may be explained in this connection, that hydrated lime is prepared lime, and which will keep its power for 3 years.

Arrangements have been made for the erection of 5 kilns, which will be doubling the capacity of the plant, and which is needed, as the demand for their product, especially the hydrated, is increasing very fast.

#### WILLIAM COPPING

Of the prominent Joliette industries, perhaps the oldest, is that of William Copping, established nearly 50 years ago by F. Kelly. Following Mr. Kelly's death, the business was conducted by his son with Mr. Copping as a partner. About 20 years ago, Mr. Copping purchased the Kelly interests, and under his able management, coupled with his practical experience as a lumberman, it has grown to be one of the city's leading industries.



HOTEL COMMERCIALE — COMMERCIAL HOTEL  
A. Audet, Prop.  
57 rue Notre-Dame. — 57 Notre Dame Street.



THE JOLIETTE CHEMICAL COMPANY LIMITED  
Rue Notre Dame. — Notre Dame Street.



Assurances générales.

E. G. PICHE &amp; CIE

General Insurances.

animaux en faisant usage de cette moulée d'avoine qui constitue d'ailleurs le meilleur aliment possible. Cette machine pour fonctionner parfaitement n'a besoin que d'un petit pouvoir-moteur et elle est certainement supérieure à toute autre mise en vente pour les mêmes fins. Ses fabricants espèrent obtenir avec cette machine les mêmes succès qu'ils ont déjà obtenus avec leurs autres machines patentées.

Cette industrie florissante emploie 110 personnes auxquelles on paye en salaire de \$900 à \$1,000 par semaine. Ses opérations annuelles se chiffrent à près de \$150,000.

#### L'ACIERIE DE JOLIETTE LIMITEE

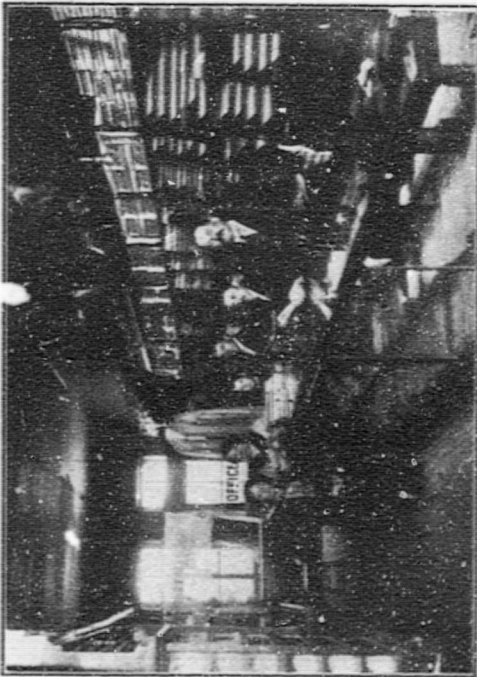
"L'ACIERIE DE JOLIETTE LIMITEE" succéda en septembre 1910 à "La Fonderie de Joliette", la nouvelle compagnie désirant adjoindre à l'ancienne industrie une vaste usine pour le coulage de l'acier. Cette industrie nouvelle prit, en peu de temps, grâce à la supériorité de ses produits, un essor inespéré et elle occupe aujourd'hui dans ses trois départements 120 hom-

The plant occupies about 10 acres of ground, which has a saw and planing mill 60 x 160 feet, and other buildings, as well as a yard carrying constantly from 2,000,000 to 3,000,000 feet of lumber. All of the lumber is cut on his extensive holdings, 63 square miles in extent, from which he cuts yearly from six to eight million feet of pine and spruce lumber, (mostly spruce), manufactured into planed and matched lumber, laths, shingles, ails, pickets and all kinds of mouldings, one half of which is sold locally, and the balance is shipped to Quebec, Montreal and other centres.

In his various lumber operations, Mr. Copping employs about 100 people during the summer months, and during the winter season 150, paying in wages from \$45,000.00 to \$50,000.00 annually.

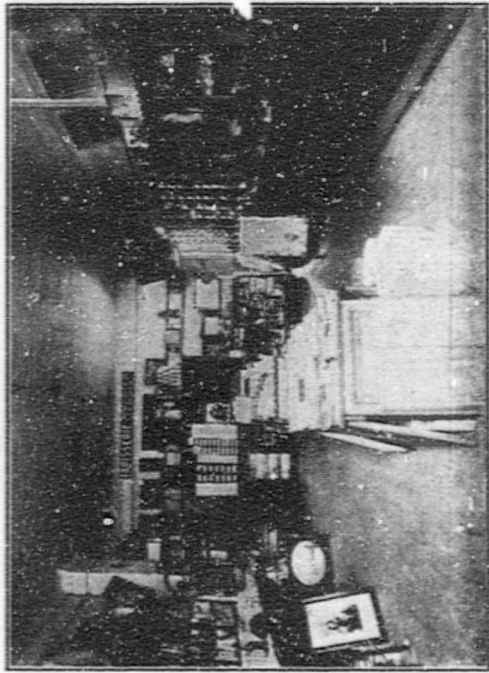
#### JOSEPH DUFRESNE

Thirty-five years ago, Mr. Magnan established the biscuit and candy factory, which five years ago, became the property of Mr. Jos. Dufresne, under whose able management it has forged to the front as one of the city's leading industries.



H. ASSELIN Dry-Goods Merchant.  
Place Lavaltrie.

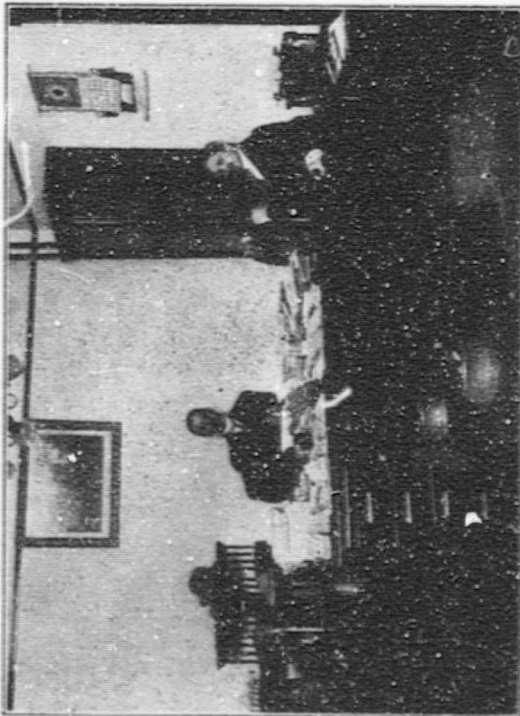
Marchandises sèches.



Stationer.

ADELARD CHARLAND  
Rue Saint-Paul. — St. Paul Street.

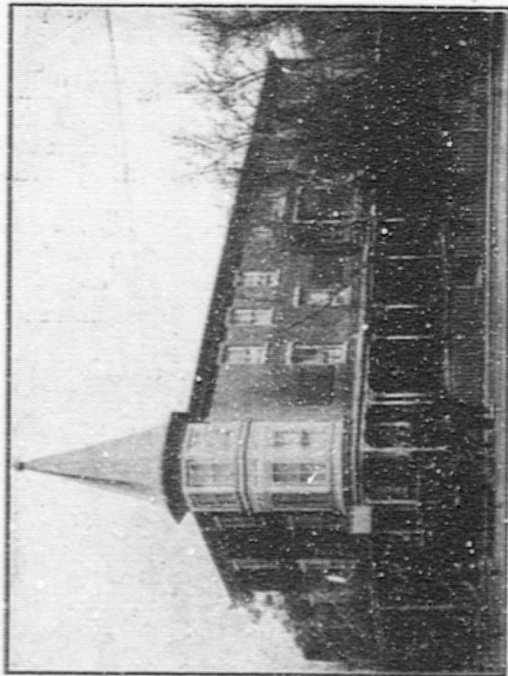
Librairie.



Advocates.

RENAUD & GUIBAULT

Avocats.



HOTEL WINDSOR — WINDSOR HOTEL  
DeLamaudière and St. Paul.  
J. D. Dooron, Prop.



Wholesale and Retail Grocery.

J. J. SOUMIS

Epicerie en Gros et en Détail.

44 rue Delanaudière. — 44 Delanaudière Street.

mes, auxquels elle paye un salaire de \$1,000.00 en moyenne par semaine.

Grâce à des procédés nouveaux L'ACIERIE DE JOLIETTE LIMITEE s'est assurée la clientèle de plusieurs Compagnies de chemin de fer, telles que le Canadian Northern Quebec Ry., le Grand Trunk System et de la plupart des gros contracteurs, tels que Dominion Bridge Co. Ltd, MacDonnell & O'Brien, John McDougall, Caledonian Iron Works, etc, etc. L'ACIERIE DE JOLIETTE Limitée est en mesure aujourd'hui de répondre à toutes les exigences du marché et de fournir à ses clients des pièces de tout genre et de n'importe quel poids. Cette industrie déjà si florissante, compte sous peu, grâce à de nouvelles souscriptions, tripler son capital et agrandir considérablement ses usines de façon à pouvoir employer un nombre d'ouvriers d'au moins le double de celui d'aujourd'hui.

#### GEORGES I. DELISLE LTEE.

L'une des plus importantes industries de Joliette est la "Georges-I. Delisle Ltée". Les officiers de la Compagnie sont MM. S. Vessot, prési-

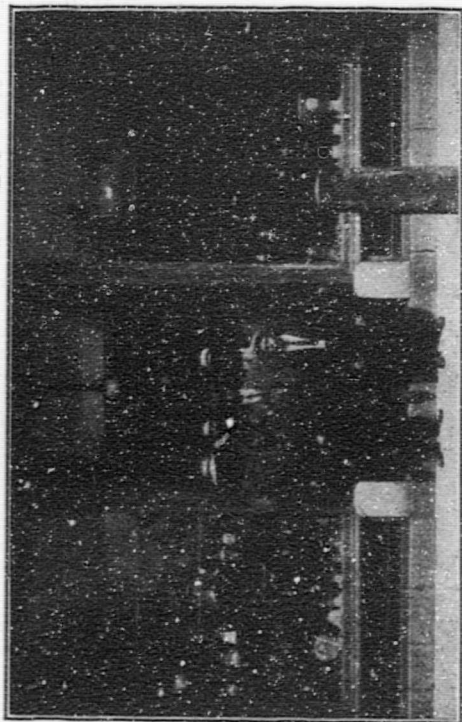
The main building is 150 x 45 feet, 4 stories high, and is equipped with the latest machinery for the manufacture of biscuits,—of which there are 108 varieties—and candies of all kinds. Besides this, Mr. Dufresne does a large wholesale grocery business, for the greater accommodation of which he has recently built a new warehouse 110 x 40 feet, and 4 stories high. The industry employs 130 persons to whom are paid in wages annually, close to \$25,000.00. The product is sold largely throughout the province of Quebec, for the sale of which he employs a number of travelling men and wholesale agents among whom C. E. Paradis, 60 Mountain Hill, Quebec, is the leader in the amount of goods sold. The firm does a business of more than \$360,000.00 yearly. Plans are underway to build a new oven, which will make three in operation, making the plant one of the largest in the Province of Quebec.

#### J. ELKIN & CO. LTD

In July 1912, J. Elkin & Co. Ltd established a branch factory in Joliette, in connection with their important



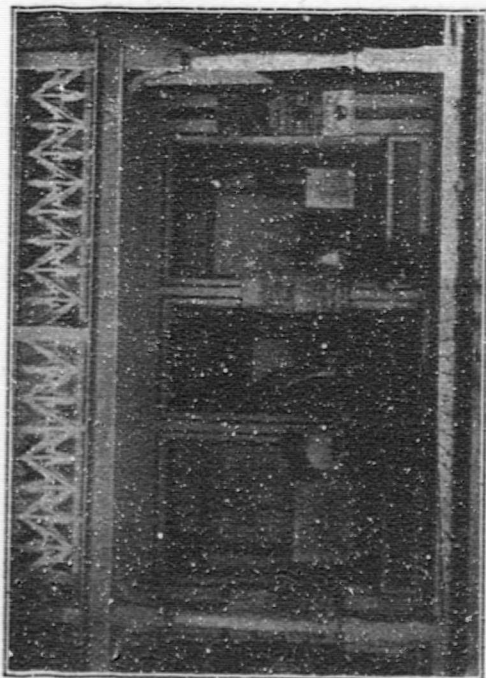
Pharmacien.  
 J. T. GAUDET  
 25 rue Notre-Dame. — 25 Notre Dame Street.



Ferblantier.  
 G. MORRISETTE  
 Plumber.



Avocat.  
 J. A. DUBEAU  
 Rue Notre-Dame. — Notre Dame Street.



N. M. CARSWELL  
 Insurance General Agent.  
 Contier d'Assurance et Agent Général.  
 Rue Saint-Charles-Borromée. — St. Charles Borromeo Street.

dent, Geo.-I. Delisle, vice-président et Geo.-A. Delisle, gérant.

Le bâtiment principal de cette florissante maison a trois étages, occupe une étendue de 105 x 65 pieds avec une bâtisse secondaire de 68 x 35 pds.

Ces constructions sont pourvues de l'outillage le plus perfectionné et les machineries mues par pouvoir électrique.

La maison Delisle Ltée ne peut réellement suffire à fabriquer ses produits au désir des acheteurs, tant leur qualité est de supériorité reconnue. Elle emploie trente-cinq ouvriers dont les salaires atteignent \$200.00 par semaine; ces derniers travaillant sans interruption, retirent en conséquence un montant annuel de salaire de \$10,000.

La Compagnie se propose de construire cette année même une bâtisse additionnelle de 85 x 55 pieds, dont les plans sont déjà terminés et acceptés.

Lorsque cette adjonction sera terminée, la main-d'oeuvre sera augmentée d'au moins une vingtaine de nouveaux ouvriers.

La Geo. I. Delisle Ltée, qui fabrique des étoffes, des couvertures et de la laine à tricot, vend ses produits aux marchands en gros du Canada entier par l'intermédiaire de 124 agents à commission et de deux voyageurs de commerce. Elle fait actuellement des affaires pour un montant d'au-delà de \$125,000.00 qu'elle doublera dès le prochain agrandissement de sa manufacture.

#### STANDARD LIME & QUARRY CO. LTED

On a constaté que le sous-sol de Joliette et des environs renfermait de riches dépôts de cette pierre à chaux appartenant à ce que l'on appelle le lit "Chasy" et reconnue comme étant d'une grande pureté.

Ces dépôts avaient une valeur trop considérable pour rester inexploités. En 1906, la Standard Lime & Quarry Co. Ltéd, était donc organisée pour fabriquer la chaux en bloc et hydratée. Son établissement a une capacité de plus de 1500 minots de chaux par jour, et produit annuellement près de 600,000 minots de chaux que l'on vend par

clothing manufacturing business in Montreal.

The Elkin factory in Joliette is 100 x 100 ft. and is devoted to the production of men's, boys' and children's clothing, which, with their Montreal products, are sold throughout Canada.

The Company employs in Montreal 300 people, and in Joliette 150 people, paying in wages in Joliette about \$1,000.00 weekly, which shows the importance of this new industry to the latter city.

#### L'ECOLE INDUSTRIELLE

L'Ecole Industrielle de Joliette, established some years ago, was acquired by its presents owners, Messrs. Z. Bacon, C. Ladouceur, and N. Boucher, about two years ago, and is doing a lucrative and increasing business, as sash and door manufacturers, selling moulding and building materials.

#### SAM RACINE

One of the industries indigenous to the district of Joliette, and one with which the town itself is naturally identified, is the cultivation of Canadian Tobacco, and for which it has acquired a reputation throughout the province. Prominent in this line is the business established by Mr. Maxime Masse, 25 years ago, and now conducted with continued success, by his son in law, Mr. Sam. Racine.

Their output has an established reputation. Their well known brands such as "Masse Special", "Toile Rouge", "Spread Leaf", being in large demand throughout the province and elsewhere.

#### THE JOLIETTE CHEMICAL CO.

This Company was established in 1901 with a capital of \$100,000. in which local investors are interested.

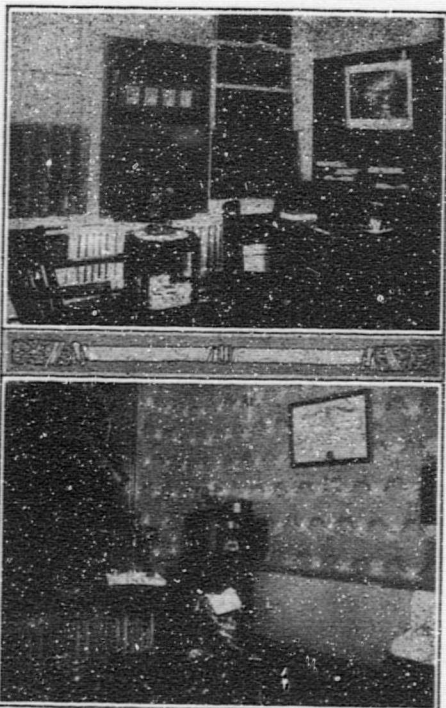
They do a good business in the Manufacture of patent and proprietary medicines disposing of their products chiefly in the provinces of Quebec, Ontario and New-Brunswick. They have several employees and pay in wages annually some \$10,000. The business is ably conducted under the management of Mr. Emile Prevost.





R. CHARLAND  
Bijoutier.

Jeweler.



Dr G. M. BLONDIN  
Dentiste. Dentist.

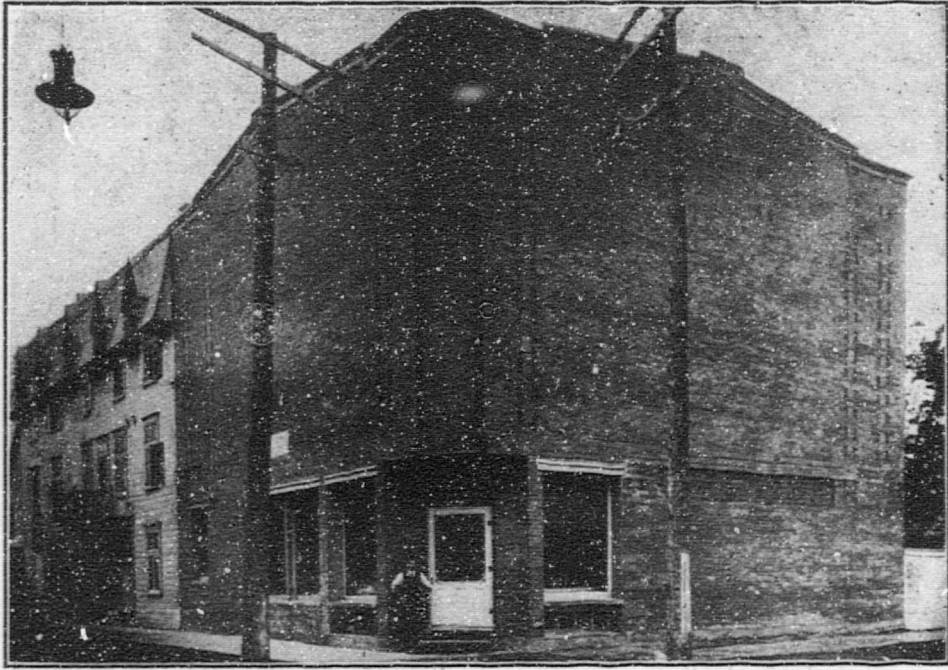
tout le Canada, en morceaux et en barils. La pierre à chaux est extraite de la carrière située près de l'établissement et le transport s'y effectue par un petit chemin de fer. L'établissement est pourvu de l'outillage le plus moderne et le plus perfectionné, les machines étant mues par l'électricité. La Standard Lime & Quarry Co. Ltd emploie une centaine d'hommes et leur paye annuellement plus de \$50,000.00 de salaire. Elle est la seule, dans la Province de Québec, qui fabrique de la chaux hydratée. On constate que la demande pour ce produit augmente rapidement d'année en année. Disons, comme explication à ce sujet, que la chaux hydratée est une chaux préparée qui conserve sa force initiale pendant au moins 3 ans.

Des arrangements nécessaires ont été faits pour la construction de cinq nouveaux fours qui doubleront ainsi la capacité actuelle de l'établissement. Les propriétaires sont obligés de doubler leur production de chaux hydratée parce que la demande en augmente avec rapidité.

business. His premises occupy an area of 200 x 150 ft. which has an entire frontage on Richard Street, and is bounded in the rear by the Canadian Northern Railway tracks, the latter company having built a siding of 35 feet to facilitate the receiving and shipping of goods. He also has a contract with the company to supply their ice for passenger and refrigerator cars. He employs 25 men all the year around; has 17 horses and five delivery waggons, in daily use, and pays some \$300.00 per week in wages. He has two cold storages occupying 1000 sq. ft. while the bottling department is 900 sq. ft. both in cement flooring, and his establishment is equipped with the best modern machinery and Snyder fittings, etc., and is operated by electricity.

#### RETAIL STORES

The firm of Deschenes & Picard are among the best known and do a leading business among the retail grocery firms of the town. The firm is composed of J. V. Deschenes and A. Picard, both energetic and capable



Boucher.

H. H. SANSREGRET

Butcher.

### WILLIAM COPPING

La plus ancienne industrie parmi les plus importantes de Joliette est peut-être celle de William COPPING, qui fut établie, il y a près d'un demi siècle, par M. F. Kelly dont M. Copping a été l'associé pendant quelques années.

Après la mort de M. Kelly, l'établissement passait aux mains de son fils, et M. W. Copping y fut maintenu comme associé. Après vingt ans d'exploitation, cette importante scierie passait aux mains de M. Copping qui en continue seul depuis lors les opérations. Sous son habile direction et grâce à l'expérience pratique qu'il possédait, dans la fabrication et le commerce du bois de construction, cet établissement n'a pas tardé à passer au premier rang des industries de Joliette. Le moulin de M. W. Copping et les terrains en dépendant occupent une étendue de 10 arpents, comprenant le moulin à scie et à raboter de 60 x 160 pieds, plusieurs autres bâtiments et une cour qui contient constamment une quantité de 2 à 3 millions de pieds de bois de construction. Tout ce bois provient d'une réserve de plus de 63 milles carrés que possède M. Copping.

### NAZAIRE MARTEL.

Mr. Nazaire Martel conducts an up-to-date bakery, has a number of delivery wagons and employs several people. With the expansion of the town his business shows a steady increase.

### OTHER INDUSTRIES

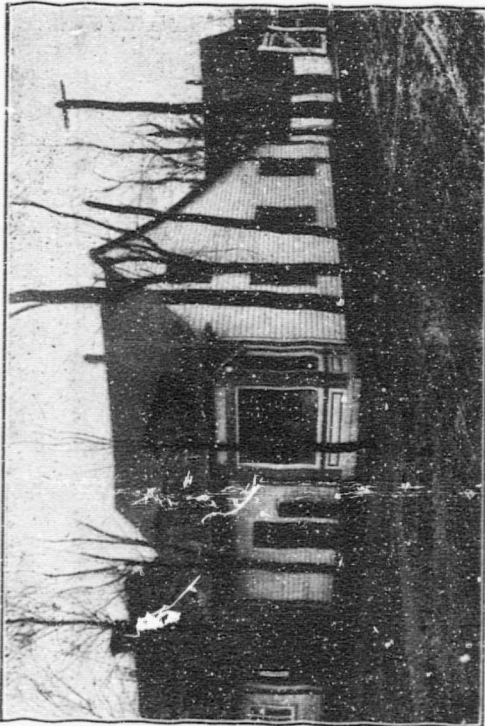
Mr. Adélar Lapierre has established a good business as a manufacturer, dealer and bottler in ginger ale, cream soda, champagne cider, and is the local representative of the National Breweries Limited. He employs some 12 men and his factory has a floor space of 35 x 180 feet.

Mr. Georges Carrier carries on a successful wholesale and retail coal and wood business, succeeding, over a year ago, Mr. J. N. Mandeville whom he bought out. He is also a large dealer in hay, and although a new comer is already forging ahead by his energy.

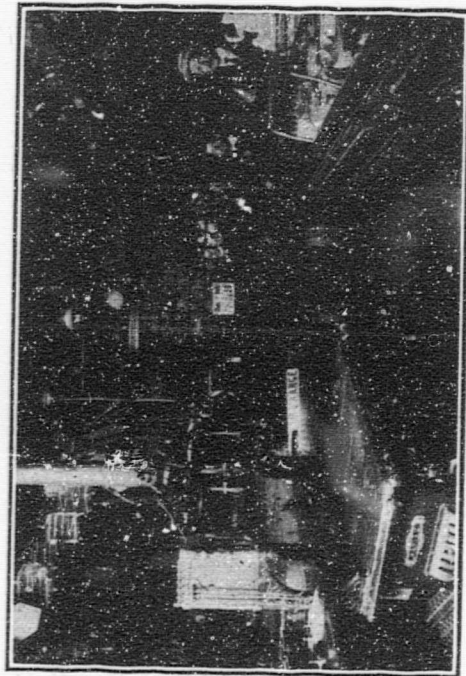
### ABONDEUS MIREAULT

One of the most prosperous and progressive business men of the town is Mr. A. Mireault, who conducts an

JOLIETTE



RODRIGUE LANOIX  
Plombier. — Plumber.  
Appareils de Chauffage. 13, Place Bourget.



COURCHESNE & CHAPUT  
13 Place Bourget,  
Quincaillerie.  
Hardware Store.



J. A. PIETTE  
15 rue Manseau. — 15 Manseau Street.  
Avocat. Advocate.



E. HEBERT  
Avocat. — Advocate.  
Résidence. Residence.

On convertit, chaque année, six à huit millions de pieds de pin et d'épinette en bois de charpente ordinaire, ainsi qu'en lattes, bardeaux, seaux, piquets et moulures de toute espèce. La moitié de cette production est vendue sur les lieux, et la balance est expédiée à Québec, Montréal et autres grands centres.

Dans ses divers travaux M. Copping emploie une centaine d'hommes, durant les mois d'été, et 150 en hiver. Il paye annuellement de \$45,000 à \$50,000 de salaires.

#### JOSEPH DUFRESNE

Il y a cinq ans, M. Jos. Dufresne devenait propriétaire de la manufacture de biscuits et de bonbons que M. L.-Z. Magnan avait établie trente ans auparavant. L'entreprise a réussi au-delà de toute espérance et l'établissement de M. Dufresne occupe le premier rang parmi les industries similaires.

La bâtisse principale occupe un espace de 15 x 45 pieds, a quatre étages et est pourvue du meilleur outillage que l'on connaisse, pour la fabrication des biscuits. M. Dufresne fait 108 variétés de biscuits, ainsi que des bonbons de toute espèce. M. Dufresne fait aussi le commerce d'épicerie en gros sur une grande échelle. Son commerce d'épicerie a pris des développements si considérables qu'il a dû construire dernièrement un nouvel entrepôt à 4 étages, mesurant 110 par 40 pds. Il emploie dans son établissement de biscuits et de bonbons 130 personnes et leur paye annuellement \$25,000.00 de salaire. Les produits de sa maison se vendent par toute la Province de Québec. Il a à son service, pour effectuer les ventes, un certain nombre de voyageurs de commerce, ainsi que des agents de gros.

M. E.-E. Paradis, 60, Côte de la Montagne, Québec, est l'un de ses principaux agents. La maison Joseph Dufresne fait des affaires pour plus de \$360,000. par année. On prépare actuellement les plans nécessaires pour la construction d'un nouveau four, ce qui en portera le nombre à trois; la manufacture de biscuits et de bonbons de M. Joseph Dufresne sera alors l'un des plus grands établissements du genre dans la Province de Québec.

extensive beer bottling establishment, is a manufacturer of ginger ale, cream soda and soft drinks of all kinds, and is also a hay, wood, and ice merchant. He was for some years an employee of the Molson's Brewery at Montreal and located here about seven years ago and has since continued as their sole representative for this important district, doing a steadily increasing young men, having had individually some years experience in this line prior to the formation of the present firm which occurred about two years ago. They have an attractive store, carrying a complete stock of groceries and make a specialty of first class wines and liquors.

#### J. A. BOISVERT

Mr. J. A. Boisvert grocer, although only a comparatively short time in business, having started only three years ago, has established a steady increasing business, and now employs three clerks, and carries very complete stock of groceries, wines and liquors.

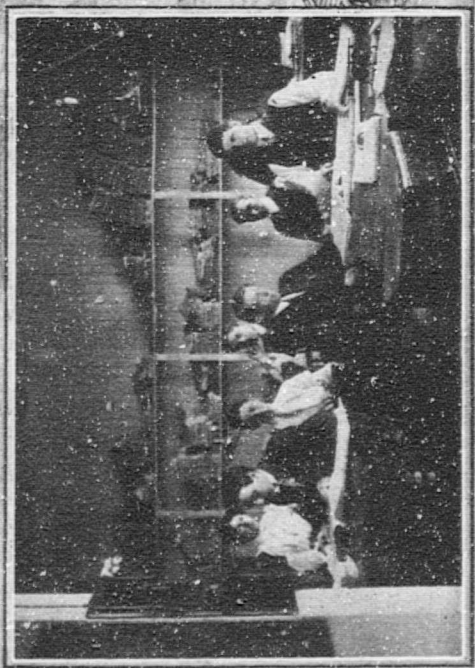
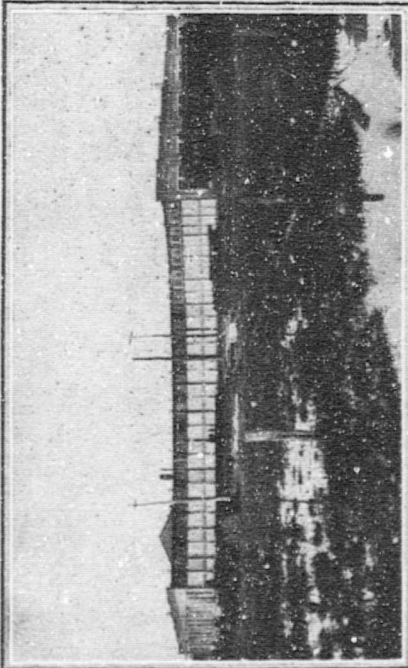
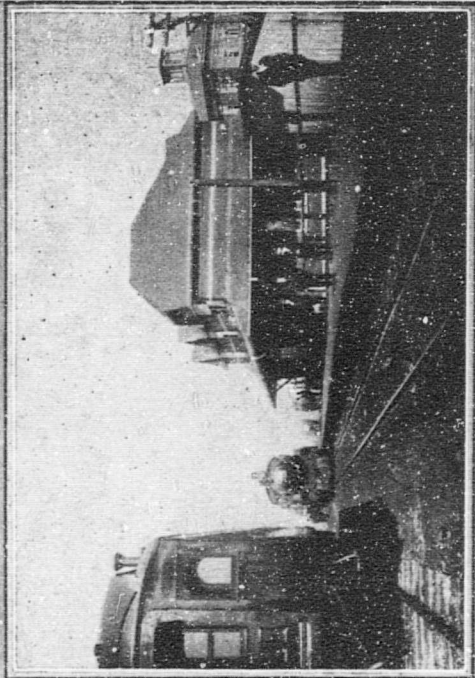
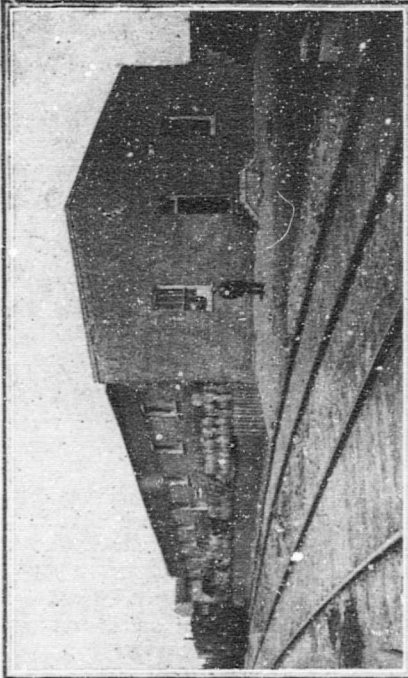
#### J. J. SOUMIS

Mr. J. J. Soumis, wholesale and retail grocer, wine and liquor merchant, by his energy and ability, has in a few years secured a prominent place among the important firms of the town. He commenced business on his own account in 1897, succeeding the late Mr. E. MIGUE with whom he had previously been employed. He has shown steady progress in the increase and development of his business, as may be seen by the fact that whereas in 1903 he had an annual business of \$35,000.00, it now reaches \$190,000.

He is also an importer of liquors of all kinds, and is the sole agent for the Joliette district for the celebrated brandy of Godet & Frère.

#### LA LIBRAIRIE MODERNE

Mr. Adélar Charland, doing business under style "La Librairie Moderne", has an attractive store, carrying a complete and well assorted stock of stationery, books, school supplies of all kinds, wall paper and other commodities.



CANADIAN NORTHERN RAILROAD

Rotonde du C. N. Q. Ry. — Round House C. N. Q. Ry.  
 Intérieur du Bureau de l'Entrepôt du C. N. Q. Ry.  
 Interior Store Office C. N. Q. Ry.

Entrepôt. — Store House.  
 Gare du Canadien Northern Quebec Railway.  
 Canadian Northern Railway Quebec Station.

## L'ECOLE INDUSTRIELLE

L'Ecole Industrielle de Joliette était en opération depuis plusieurs années, lorsqu'elle a été achetée, il y a deux ans environ, par ses propriétaires actuels: Messieurs Z. Bacon, C. Ladouceur et N. Boucher. L'Ecole Industrielle fait actuellement des affaires considérables dans la fabrication des portes, fenêtres, moulures et autres matériaux de construction. Ses opérations augmentent rapidement et ses finances sont très prospères.

## J. ELKIN &amp; CO. LTD

Au mois de juillet 1912, MM. J. Elkin & Cie Ltd établirent à Joliette une succursale de leur importante manufacture de vêtements de Montréal.

Cette bâtisse est de forme carrée et mesure 100 x 100; on y confectionne des vêtements pour hommes et enfants. Tous ces produits ainsi que ceux qui sont confectionnés à Montréal sont vendus dans tout le Canada.

A Montréal la Compagnie emploie à peu près 300 hommes et 150 à Joliette. A ses ouvriers de Joliette elle paie en moyenne \$1000.00 de salaire chaque semaine.

Comme on le voit, cette industrie est déjà d'une importance considérable.

## SAM. RACINE

L'une des industries propres au district de Joliette et avec laquelle la ville de Joliette paraît s'être identifiée davantage, c'est l'industrie du tabac canadien. Joliette, sous ce rapport, jouit d'une réputation très enviable et presque universelle.

L'établissement fondé par M. Masse, il y a vingt-cinq ans, pour la préparation et la vente du tabac canadien, et qui est maintenant sous l'habile direction de son gendre, M. Sam. Racine, occupe un rang prééminent dans l'industrie du tabac, en cette province.

Les produits de la maison Racine ont une réputation parfaitement établie. Les marques principales de ce tabac ainsi manufacturé sont: "Special Leaf", "Masse Spécial", "Toile Rouge"; elles jouissent d'une popularité extraordinaire et sont en grande demande par toute la Province et même dans les provinces voisines.

## COURCHESNE et CHAPUT

The hardware store owned by Messrs Courchesne & Chaput, established many years ago, has been in the control of the present firm for the past 7 years.

It occupies premises 50 x 200 feet and carries shelf and heavy hardware, tools of all kinds, stoves, tinware, and builders' supplies, amounting to \$15,000.00, and is doing a wholesale and retail business of more than \$50,000.

## JOLIETTE STEAM LAUNDRY

The Joliette Steam Laundry is a well equipped establishment having modern machinery, and all up-to-date accessories requisite and advantageous to a business of this kind. It was started in a small way, 20 years ago, and has made steady progress, and has now 10 people employed, paying in wages 65 dollars per week, and does an annual business of \$12,000. to \$15,000.

## ROMUALD CHARLAND

One of the most attractive jewellery stores in Joliette, is that of R. Charland, centrally located, adjacent to the Post Office. Mr. Charland who started six years ago, carries a large and valuable stock of watches, and jewellery of all kinds, novelties, pipes, accordions, etc., and does an extensive repairing business.

## J. H. SANSREGRET.

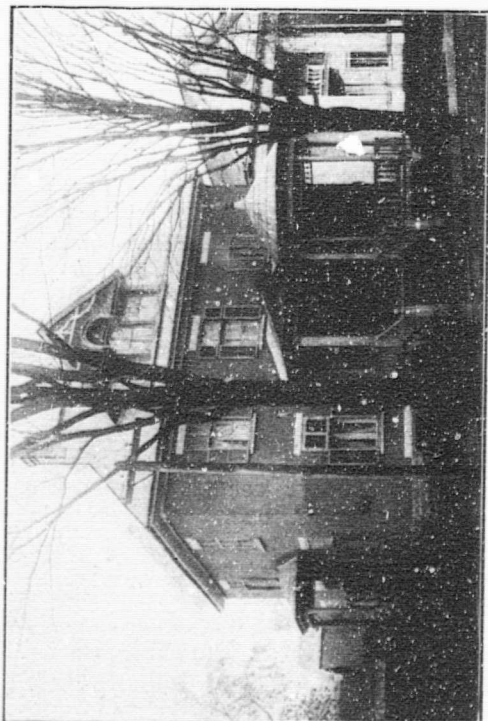
Fifteen years ago Mr. Sansregret established the business which bears his name. Starting a small retail butcher shop, he occupies to-day a 3 story building 40 x 100 ft., devoted entirely to the manufacture of Bologna and sausages, the curing of ham and bacon, as well as a wholesale and retail trade, doing a business of more than \$50,000.00 yearly. The building has twelve cold storage rooms, open to anyone at a small cost, who wish to store perishable products of any kind. The Federal Government has also subsidized it as a Federal Cold Storage plant, open to the wholesale dealers and shippers throughout the province who wish to utilize it, thus making Joliette a centre of this class of business, towards the growth of which



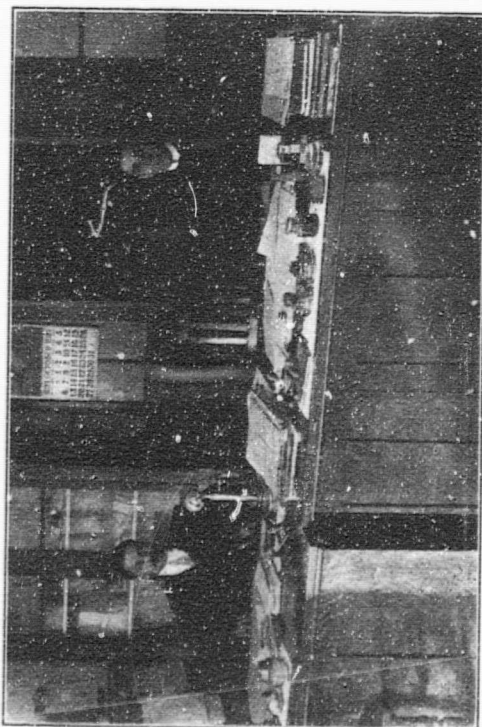
**J. A. LANDREVILLE**  
 Ferblantier, 39 Place Lavaltrie. Tinsmith.  
 66b rue Manseau. — 66b Manseau Street.



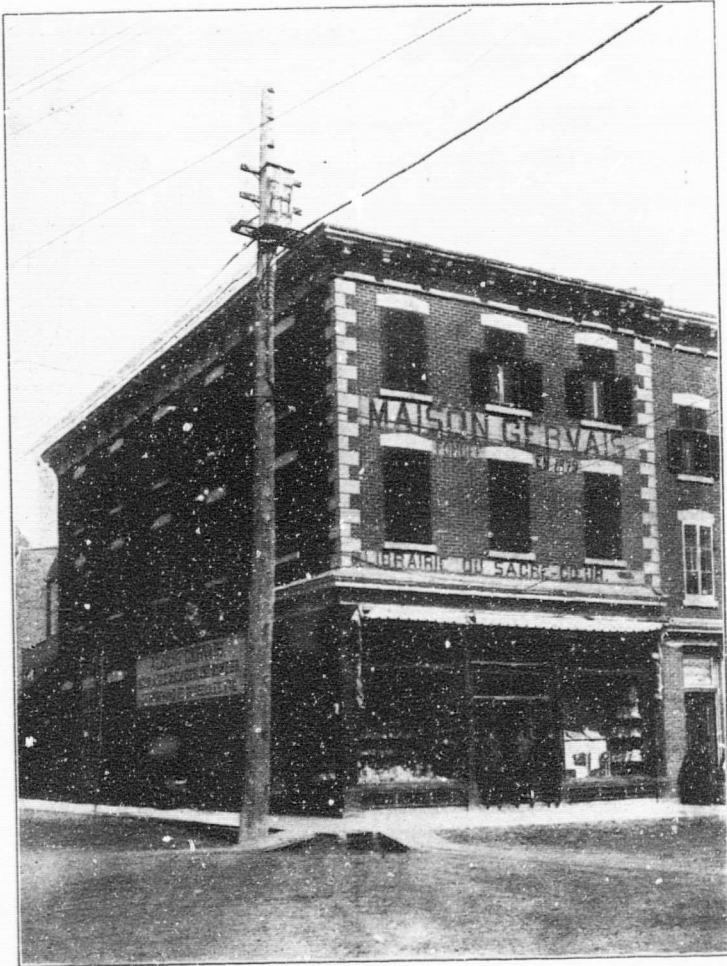
**J. A. BOISVERT**  
 Epicier. Grocer.  
 66 rue Manseau. — 66 Manseau Street.



**S. A. LAVALLÉE**  
 Notaire Public. Public Notary.  
 39 rue Manseau. — 39 Manseau Street.



**ROBITAILLE & FONTAINE**  
 Courtiers d'Assurance. Insurance Agents.  
 Rue Saint-Paul. — St. Paul Street.



LIBRAIRIE DU SACRE-COEUR — SACRED HEART LIBRARY  
A Gervais, Prop.  
42 Place Lavaltrie.

#### AUTRES INDUSTRIES

M. Adélar Lapierre a un établissement florissant, comme marchand, embouteilleur et fabricant de Ginger Ale, Cream Soda, Cidre Champagne. Il est en même temps le représentant, à Joliette, de la National Breweries Limited. Il a une dizaine d'hommes à son service et sa manufacture couvre une superficie de 180 pieds de plancher.

#### JOLIETTE CHEMICAL CO.

Cette compagnie fut établie en 1901, au capital de \$100,000, et les intéressés sont presque tous des capitalistes locaux. Cette Compagnie manufacture des médecines patentées qui sont en

M. Sansregret has largely contributed by the erection of the splendid building, a picture of which appears on another page.

#### A. TRUDEAU & CO.

Foremost among the larger Dry Goods Stores is the establishment of A. Trudeau & Co. which has a wide popularity and which has been established for some years. He does a larger and increasing business and carries a well assorted stock to meet the varied requirements of customers in this line.

#### J. CLAUDE BARRETTE.

One of the leading Dry Men's Goods and furnishing stores is that

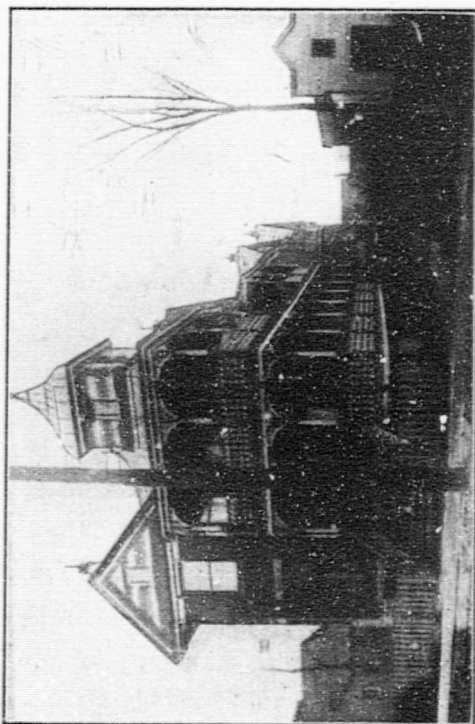


JOLIETTE

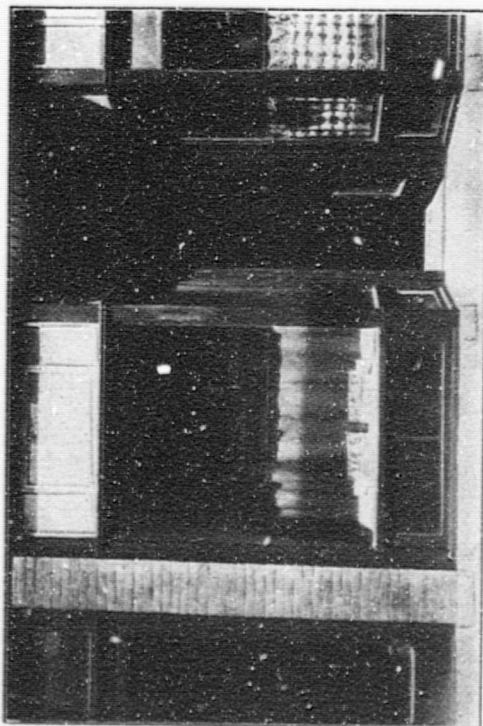


J. CLAUDE BARRETTE  
Place Lavaltrie.

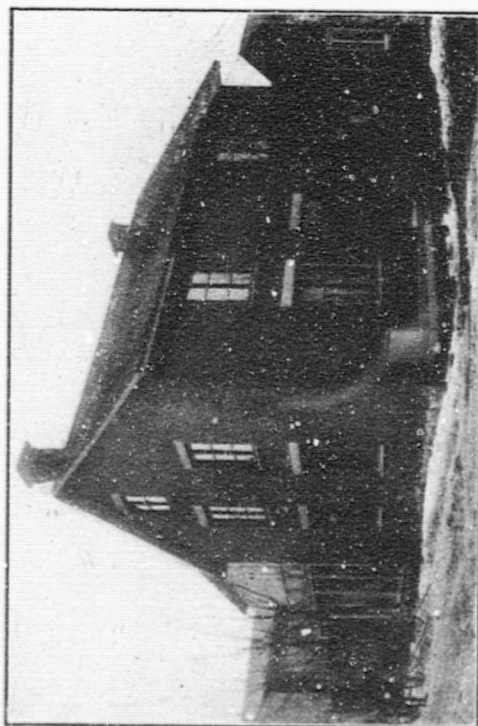
Dry Goods.



A. A. LAPIERRE  
Résidence. — Résidences.  
Mfr de Ginger Ale, Soda, Etc. Mfr Ginger Ale, Soda, Etc.



Insurance Agents. A. A. BOUCHER Courtiers d'Assurance.  
Rue Saint-Paul. — St. Paul Street.



NAZAIRE MARTEL  
Boulangier. Appareil de Chauffage. Baker. Plumber.

grandes demandes principalement dans les provinces de Québec, Ontario et Nouveau-Brunswick.

Elle emploie plusieurs experts dans son laboratoire et paye annuellement en salaire, environ \$10,000. Ce commerce est sous l'habile direction de Monsieur E. Prévost.

#### NAZAIRE NANTEL.

M. Nazaire Nantel est l'un des plus importants boulangers, il emploie plusieurs personnes, tant dans sa boulangerie que pour la livraison de son pain. Vu les progrès constants de la Ville, M. Martel a un commerce des plus florissants.

M. Georges CARRIER fait un commerce considérable de bois et de charbon en gros et en détail. Il succédait, il y a quelques mois, à M. J.-N. Mandeville, dont il achetait l'établissement. Il fait aussi un commerce important de foin, et bien qu'il soit encore, pour ainsi dire, au début de ses affaires, il a déjà fait sa marque par son énergie et son remarquable esprit d'entreprise.

#### ABONDEUS MIREAULT

M. A. Mireault est sans contredit l'un des hommes d'affaires les plus progressifs de Joliette. Il possède un établissement considérable pour l'em-bouteillage de la bière et la fabrication du Ginger Ale, du Cream Soda, et autres liqueurs douces. Il fait aussi le commerce de foin, de bois et de glace. Après avoir été, pendant quelques années, au service de la Brasserie Molson, à Montréal, il est venu s'établir à Joliette, il y a sept ans, et est resté l'agent de cette importante maison comme son seul représentant, dans le district de Joliette.

Monsieur Mireault a fait de brillantes affaires, à Joliette, depuis sept ans et a vu ses efforts couronnés de succès. La bâtisse qu'il occupe a une superficie de 200 x 150 pieds, avec façade sur la rue Richard. Sa propriété est voisine de la voie ferrée du Canadien-Nord à laquelle elle est reliée par une voie d'évitement pour faciliter le transport et l'expédition des marchandises. C'est M. Mireault qui est chargé d'approvisionner de glace les wagons du Canadien-Nord.

conducted by Mr. J. Claude Barrette who is among the most energetic and progressive of the younger merchants of the town. He has an attractive store and carries a complete stock of Dry Goods and men's furnishings and is doing a constantly increasing business.

#### H. ASSELIN.

Among the most attractive stores on Place Lavaltrie is the Dry Goods establishment conducted by Mr. H. Asselin. He carries a large and well selected stock to meet the requirements of all purchasers and his store is popular not only among local buyers, but with those who visit the town from the surrounding country.

#### J. T. GAUDET.

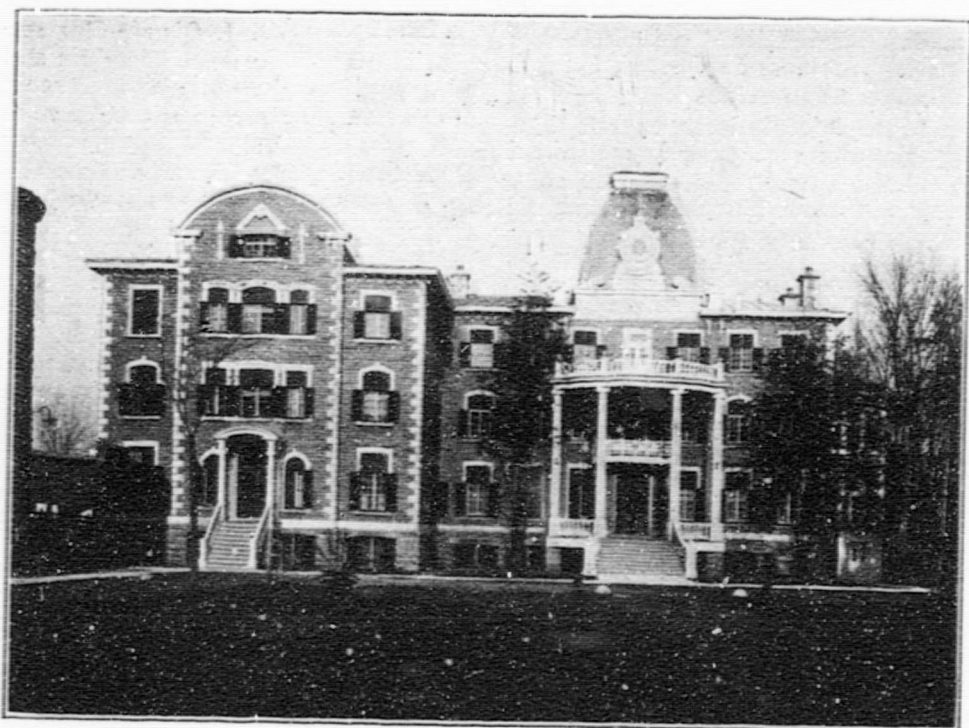
Among the leading druggists and prominent in the city's affairs is Mr. J. T. Gaudet who has been established for some 20 years. And is doing a large and progressive business. Mr. Gaudet is also interested in the Joliette Chemical Company of which he is a director and was instrumental in the establishment of this industry.

#### PLUMBING AND FITTINGS

There are a number engaged in the plumbing business and doing well, and are in prosperous circumstances. Prominently among these may be mentioned: J. A. Landreville, who recently took over the well known and long established business of Mr. Alexandre Bonin, whose large premises on Lavaltrie Sq. he continues to occupy, employing a number of skilled machinists.

Mr. Rodrigue Lanoix who has been in business for eight years has been successful in the same line. He employs 4 men in summer and 9 in winter, and has successfully carried out plumbing contracts in connection with the large local industries.

Another leading plumbing establishment is that of Mr. G. Morrisette who came here from Three Rivers and opened a store in this city in November 1911. Since his location here he has built up a large business doing the steam heating and plumbing installa-



EVECHE DE JOLIETTE — BISHOP'S PLACE

M. Mireault a 25 hommes à son service durant toute l'année ainsi que 17 chevaux, cinq voitures et une voiture tractoire automobile pour son service quotidien de livraison. Il paye \$300. par semaine de salaire à ses employés. Il possède deux entrepôts frigorifiques qui occupent 1,000 pieds de superficie. La partie de son établissement, consacrée à l'embouteillage, a 900 pieds d'étendue. La manufacture de M. Mireault est pourvue de l'outillage le plus moderne. Les machines sont mues par l'électricité et les planchers sont en ciment.

#### A. TRUDEAU & CIE.

Parmi les plus considérables magasins de nouveautés, il nous fait plaisir de mentionner le magasin de MM. A. Trudeau & Cie, établi depuis plusieurs années et qui s'est acquis une grande popularité. Ses affaires progressent rapidement, et ce magasin a toujours en mains un assortiment des plus complets et des plus variés pour satisfaire sa nombreuse clientèle.

tion for J. Dufresne, Precious Blood Convent, and other establishments in and out of the city.

He employs in his operations 10 to 12 men, paying in wages \$125.00 to \$150.00 weekly, and does a yearly business of nearly \$20,000.

#### WHOLESALE HOUSES

Chevalier, Pouliot & Cie.

Along the main line and branches of the Great Northern Railroad, Joliette is the most important city outside of Montreal and Quebec. It therefore enjoys, with these larger centres, the wholesale trade, especially along the Great Northern, its branches, and as far north as the Lake St. John district, in which are a very large number of retail stores, who get their supplies from Joliette, which has a number of up-to-date wholesale houses. The most important of these, is that of Chevalier, Pouliot & Cie established in this city in 1905. For 17 years previous Mr. Pouliot travelled this district as a salesman for the wholesale grocery house of Hudon & Orsali of Montreal and became closely ac-



Côté Nord-Est.

PLACE LAVALTRIE

North-East Side.

### H. ASSELIN.

Un des plus jolis magasins situés sur la Place-Lavaltrie, est celui de M. H. Asselin, qui a toujours en magasin un assortiment complet et des raieux choisis de marchandises sèches et de nouveautés, pour satisfaire sa nombreuse clientèle qui non-seulement se recrute parmi les citoyens de la ville, mais parmi celle des villes avoisinantes.

### J. CLAUDE BARRETTE.

Mentionnons aussi M. J. Claude Barrette, le magasin le plus en vue de Merceries de la ville. M. Barrette est un de nos jeunes marchands, des plus énergiques et de progrès. Il a toujours en magasin un assortiment complet de merceries et marchandises sèches, et son commerce est l'un des plus prospères.

### J. T. GAUDET.

Parmi les pharmaciens, il nous fait plaisir de mentionner M. J. T. Gaudet, qui, en outre de l'attention qu'il donne à ses affaires personnelles, se dévoue au progrès de la ville. M. Gaudet a une pharmacie depuis environ 20 ans, et fait de très bonnes affaires. Il est aus-

quainté avec les besoins de la section de ce pays.

When therefore Chevalier, Pouliot & Cie began business, they at once met with success. Their business has grown so rapidly in the last 6 years, that they have been compelled to build a three story building 50 x 95 feet, to better meet the needs of their business. The building is stocked with a splendid line of groceries, liquors, wines, beer, provisions, oil, flour and in fact all the stock usually handed by retail grocery stores. The 3 floors and basement carry goods amounting to \$100,000, which, with 3 travellers, they sell from Joliet as a centre to all the district along the Canadian Northern and far into Lake St. John district.

Mr. Pouliot is president of the Chambre de Commerce, and both members of the firm, are closely identified with the industrial and social development of the city.

### HOTELS

The question of hotel accommodation, so important to a growing town, is amply and adequately provided for

si intéressé dans la Joliette Chemical Company, dont il est directeur, et dont il a été l'un des promoteurs.

#### MAGASINS DE DETAIL

La maison Deschênes & Picard est une des maisons les plus avantageusement connues dans Joliette. Elle est généralement regardée comme faisant le meilleur commerce d'épicerie en détail. Son assortiment est complet et varié. Aussi, la clientèle, trouvant à ce magasin ce qu'il lui faut pour sa consommation journalière, y est-elle nombreuse et assidue.

Grâce à cet encouragement de la part de leur clientèle, ainsi qu'à leur expérience individuelle dans l'épicerie, MM. Deschênes & Picard ont déjà réussi à accroître considérablement leur commerce.

Ces messieurs ont constamment à la disposition de leurs acheteurs, des épicerie de choix, ainsi que des vins et liqueurs de première qualité.

#### J.-A. BOISVERT

M. J.-A. Boisvert fait le commerce d'épicerie depuis à peine deux ans, mais ses affaires ont pris de suite des proportions considérables. Il a trois commis à son service et son assortiment d'épicerie ainsi que de vins et liqueurs est complet et choisi. Son établissement est situé au coin des rues Manseau et Saint-Pierre.

#### J. JEREMIE SOUMIS

M. J.-J. Soumis, épiciier et marchand de vins en gros et en détail, a réussi, par son énergie et son habileté, à occuper le premier rang parmi les importantes maisons de commerce de Joliette. Il débuta à son propre compte, en 1897, époque où il succéda à feu M. E. Migué, lequel l'avait à son service depuis un certain temps. Ses affaires ont prospéré et se sont développées, depuis, d'une manière remarquable. Ainsi, en 1903, ses opérations pour l'année, se chiffraient à la somme de \$35,000. Ses affaires représentent maintenant, annuellement, une valeur de près de \$200,000.

M. J.-J. Soumis a fait non-seulement un commerce considérable d'épicerie en gros et en détail mais il importe

in Joliette. There are seven hotels in the town of which the Dorion Hotel and the Commercial Hotel are most prominent. The Dorion, or the Chateau Dorion, as is most familiarly known, is a handsome building of four stories, having 48 rooms, a number of which have bath-rooms attached, and there are also large convenient sample rooms for travellers. Mr. J. D. Dorion who about five years ago became the proprietor, is also owner of the Opera House, which adjoins the hotel. The latter has seating accommodation for 1300, is provided with an asbestos curtain to be used in case of fire, and has an artistic interior finish, and all the accessories requisite to a first class place of amusement.

In point of location, genuine comfort, and excellency of cuisine, the Commercial Hotel, under the proprietorship of Mr. Audet, is unrivalled in the town's hostelries. It is a three story building shaded by stately elms, with spacious galleries, conducive to the ease and comfort of its patrons. It contains 42 bedrooms, 7 sample rooms, and all appertenances of a well appointed establishment, such as a café, reading-room, barber-shop, etc. It has a large and pretty dining hall, and one of the pleasing features of the interior is a handsome rotunda much appreciated, not only by the travelling public, but is in fact a place of attraction in the town's intercourse.

#### THE BOARD OF TRADE

The Joliette Board of Trade is an active and energetic body and is composed of the town's leading business men, who consult and advise on all matters affecting the business interests of the city, consulting with the council on business legislation with the best results.

#### TOWN COUNCIL

The town governing body is composed of a mayor and 9 councilmen; this number will be increased in 1914, to 10 members. These appoint the town clerk, treasurer, police and fire chief, and other officers and civic employees. The members of the Council are representative of the profes-

lui-même la plupart de ses liqueurs, et il est le seul agent, pour le district de Joliette, des fameuses eaux-de-vie de Godet & Frère.

#### LA LIBRAIRIE MODERNE

M. Adélar Charland tient une librairie sous le nom de "La Librairie Moderne". Son magasin qui est très moderne et très attrayant renferme un assortiment complet et choisi de papiers, livres, articles scolaires de toute espèce, de papiers peints, etc.

#### FERBLANTIERS, PLOMBEURS ET POSEURS D'APPAREILS DE CHAUFFAGE, ETC.

Plusieurs à Joliette font d'excellentes affaires, dans la plomberie; mentionnons entr'autres M. J.-A. Landreville qui a dernièrement fait l'acquisition de l'ancien établissement de M. Alex. Bonin, situé sur la place Lavaltrie. M. Landreville a, à son service, un certain nombre d'ouvriers experts.

M. Rodrigue Lanoix exerce le métier de plombier avec succès depuis huit ans. Il emploie quatre hommes en été et 9 en hiver. M. Lanoix a exécuté des contrats de plomberie de la plus haute importance pour de grandes industries locales.

#### • G. MORRISSETTE

Au mois de novembre 1911, M. G. Morrissette quittait Trois-Rivières et venait s'établir à Joliette pour y exploiter une industrie de plomberie. Grâce à son esprit entreprenant son industrie naissante prit un accroissement considérable. M. J. Dufresne et le Couvent du Précieux-Sang lui confièrent d'importants contrats de plomberie et d'installation de chauffage à eau chaude.

M. G. Morrissette a continuellement à son service une douzaine d'hommes auxquels il paye un salaire hebdomadaire de \$150.00. Son chiffre d'affaires s'élève à \$20,000.00 annuellement.

#### COURCHESNE & CHAPUT,

Le magasin de fer appartenant à MM. Courchesne & Chaput, existe depuis plusieurs années, et est sous le contrôle de la présente société depuis 7 ans.

sional, business and labor interests, and are giving the town a careful administration.

#### GENERAL ADVANTAGES

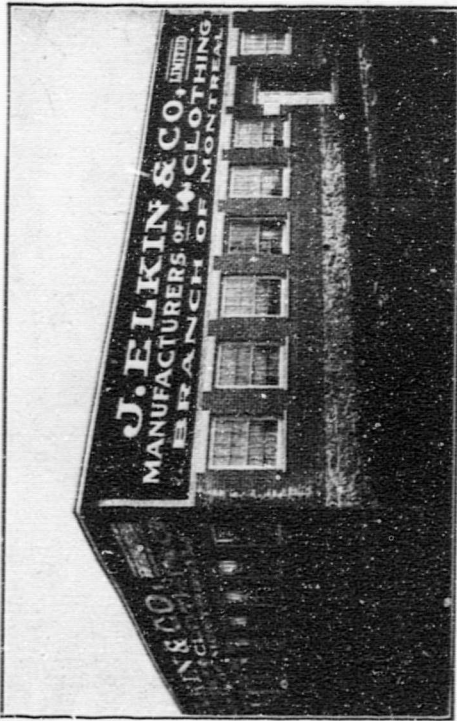
The town has good sidewalks, the wooden ones being rapidly replaced by those of cement. The streets are macadamized. The sewers which are constructed all over the town, are of brick and vitrified glazed stone. It has 7875 ft. of 8 inch. water pipe, 3460 ft. of 6 inch., 1875 ft. of 4 inch., and 8100 ft. of 3 inch. or a total of 42450 feet. It has 89 hydrants and an up-to-date fire department, giving ample service in case of fire. There are 1409 numbered dwellings. It has both a long distance and local telephone, and good express service.

It has a fine town hall, which includes the fire station, a modern market building with a large market square. It has a modern water-works, and electric plant. It is a judicial centre. It has a band and orchestra, baseball, lacrosse and hockey clubs, as well as a moving picture theatre, all making for the intellectual and social entertainment of its people.

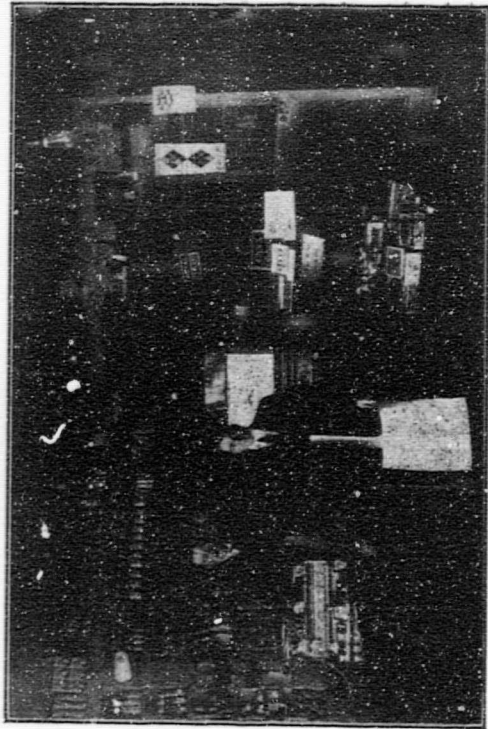
#### CONCLUSION

Joliette has a very promising future. It is not only already a thriving manufacturing town, but is rapidly becoming a railroad centre, as the Canadian Northern is constantly increasing its holdings, and adding to the number of its employees, who must find homes.

To the north and north-east stretches a boundless territory immediately tributary to Joliette, which is a natural distributing point for this district. This territory will in time become the home of a large population. With new railroads branching out from here, tapping this vast territory, with the increasing business of the Canadian Northern Railroad, carrying its products to the far north and north east, and the C.P.R., uniting it with territory to the south, Joliette has a prosperous future, and those with promising industries, ones that will bear the light of investigation, will find here not only a centre where labor and



J. ELKIN & CO. LIMITED  
Manufacturers of Clothing.  
Manufacturers de Hardes.



DECHENE & PICARD  
Rue Sainte-Anne. — St. Ann Street.  
Grocers.

Ce magasin occupe un local de 50 x 200. On y trouve un assortiment complet de toute espèce de ferronneries, outils de différentes sortes, poêles, ferblanterie et matériaux de construction. Cette maison a constamment en mains un stock d'au-delà \$15,000.00. Son chiffre d'affaires s'élève à plus de \$50,000 annuellement.

#### LA BUANDERIE A VAPEUR DE JOLIETTE.

La buanderie à vapeur de Joliette est un établissement parfaitement outillé, pourvu des machineries les plus modernes, et de tous les accessoires requis pour faciliter le travail dans ce genre d'industrie. Cette maison débutait très modestement il y a une vingtaine d'années. Ses progrès depuis cette époque ont été constants. Elle a actuellement, 20 personnes à son emploi et leur paye \$65.00 de salaire par semaine; elle fait des affaires, annuellement, pour une valeur de \$12,000 à \$15,000.

#### ROMUAL CHARLAND

L'un des magasins de bijouterie les plus importants de Joliette est celui de M. R. Charland. Il est admira-

transportation facilities are favorable, but where they will meet with a population sympathetic to their enterprises and ready to help in a material and substantial manner.

blement situé, dans un endroit central, dans le voisinage immédiat du Bureau de Poste. M. Charland débutait, il y a six ans, assez modestement; maintenant, il possède un riche assortiment de montres, de bijoux de toute espèce, de nouveautés, de pipes, accordéons, etc. M. Charland fait des affaires considérables comme horloger et fait une spécialité de la réparation des montres.

#### J. H. SANSREGRET

Il y a 15 ans, M. Sansregret jetait les bases de l'établissement qui porte son nom. Ses débuts furent très modestes; il n'occupait, tout d'abord qu'un simple petit étal pour le commerce des viandes en détail; mais aujourd'hui, d'entreprise, M. J.-H. Sansregret possède une vaste bâtisse à trois étages, mesurant 40 x 100.

Il y manufacture les différentes sortes de saucisses, y prépare le jambon

et le "bacon". Son assortiment de charcuterie y est des plus complets et des plus variés. Son chiffre d'affaires s'élève à une valeur de plus de \$50,000 par année. La bâtisse contient 12 compartiments réfrigérateurs à la disposition du public.

Moyennant un prix modique, les commerçants peuvent y déposer la marchandise que la grande chaleur peut endommager. Le gouvernement fédéral et le conseil de la ville de Joliette, comprenant l'importance d'un tel établissement, l'ont généreusement subventionné, faisant ainsi de Joliette le centre de ce genre de commerce.

On peut voir sur une autre page, une photographie du magnifique édifice occupé par M. Sansregret.

#### CHEVALIER, POULIOT & CIE.

Si l'on en excepte Montréal et Québec, JOLIETTE est sans contredit l'une des villes les plus importantes de la Province au point de vue des affaires en général. Sa situation exceptionnelle qui en a fait le centre géographique, judiciaire, religieux, industriel commercial et éducationnel de près de 100 paroisses, lui donne déjà une importance marquée. De plus, comme nous l'avons déjà expliqué, les facilités de transport tant par le C.N.Ry. que par le C.P.Ry. contribuent dans une très large mesure à son développement et à son progrès.

C'est ce que MM. Chevalier, Pouliot & Cie ont bien compris en fondant ici vers 1906 une maison d'épicerie et liqueurs en gros.

M. Pouliot qui avait voyagé à Joliette et dans ses alentours, pendant plus de 17 ans, pour le compte de la maison Hudon & Orsali, de Montréal, connaissait donc parfaitement les besoins de notre population et des localités environnantes, lorsqu'il songea à établir, ici, un commerce de gros dans les épicerie et les liqueurs, de concert avec M. Geo. Chevalier, lui-même marchand de l'endroit dans le même genre d'affaires depuis quelques années.

Aussi, la maison Chevalier, Pouliot & Cie obtenait-elle dès ses débuts des succès remarquables dans le district de Joliette. Ses affaires depuis cette époque ont tellement prospéré que la

construction d'un magasin et d'un entrepôt, ainsi que de magnifiques bureaux a été jugée nécessaire il y a deux ans.

Cette bâtisse spacieuse, à trois étages, de 50 x 95 pieds, suffit peut-être aux besoins actuels, mais le jour peut n'être pas éloigné où il faudra agrandir encore si la clientèle continue d'affluer à ce populaire établissement.

MM. Chevalier, Pouliot & Cie tiennent un assortiment complet d'épicerie et provisions générales, thés, vins, liqueurs, etc., en un mot tout ce qu'il faut pour approvisionner un magasin d'épicerie en détail.

Leur magnifique entrepôt contient des marchandises variées pour un montant d'au-delà de \$100,000.00 et cette prospère maison fait un commerce considérable à travers toute la Province jusqu'au Lac Saint-Jean, et ce, par l'entremise de trois voyageurs de commerce aussi actifs que dévoués.

M. Pouliot, président de la Chambre de Commerce et membre de la commission scolaire, s'intéresse, ainsi que son associé, à tout mouvement de nature à aider au développement social et industriel de la ville de Joliette.

#### HOTELS

JOLIETTE est abondamment pourvue d'excellents hôtels, ce qui est de la plus haute importance pour une ville qui grandit et se développe. On compte sept hôtels dans Joliette. Les plus importants, sont l'Hôtel Windsor et l'Hôtel Commercial. L'Hôtel Windsor est un magnifique édifice, à quatre étages. Il contient 48 chambres à coucher, dont un certain nombre avec bains ainsi que de spacieuses salles d'échantillons, pour les voyageurs de commerce. M. J.-D. Dorion est le propriétaire de cet imposant hôtel, depuis cinq ans. Il est en même temps, propriétaire et directeur du théâtre qui l'avoisine, "l'Opéra Biographe" de Joliette. Ce théâtre peut contenir 1300 personnes. La scène est pourvue d'un rideau en amiante. L'intérieur du théâtre est très bien fini. On grâce à son énergie et à son esprit y trouve les améliorations modernes d'un théâtre de première classe.

Mais, sous le rapport du site, du confort et de l'excellence de la table, l'Hôtel Commercial, dont M. Audet



est le propriétaire, est sans rival à Joliette. Cet hôtel est à trois étages, avec de spacieuses vérandahs et entouré d'arbres superbes. Tout y respire le bien-être. L'Hôtel Commercial contient 42 chambres à coucher, 7 salles d'échantillons, un café, une salle de lecture et un salon de toilette, en un mot tout ce que l'on peut trouver dans un hôtel bien organisé. La salle à manger est élégante et spacieuse. L'un des principaux attraits de la maison est une magnifique rotonde hautement appréciée par le public voyageur. L'Hôtel Commercial est devenu le rendez-vous par excellence, des hommes d'affaires qui voyagent à Joliette.

#### CHAMBRE DE COMMERCE

La chambre de commerce de Joliette forme un corps très actif composé des principaux hommes d'affaires de la ville. Elle s'applique particulièrement à activer notre commerce et à établir de nouvelles industries dans nos murs. Bref, son zèle, son dévouement et son activité sont des facteurs de progrès et d'avancement.

#### CONSEIL DE VILLE

La ville de Joliette est administrée par un Maire et sept échevins dont le nombre sera porté à neuf en 1914. Le secrétaire-trésorier, l'inspecteur, le chef de police, le chef des pompiers et les chefs des départements de l'électricité et de l'aqueduc, ainsi que les autres fonctionnaires et employés civiques, sont nommés et choisis par le conseil de ville.

#### AVANTAGES GENERAUX.

La ville de Joliette possède d'excellents trottoirs; ceux en bois sont rapidement remplacés par des trottoirs en ciment. Ses principales rues sont macadamisées. Les égouts sont en brique et en pierre artificielle vitrifiée. Son aqueduc comprend 42,450 pieds de conduites d'eau, 7,875 pieds de conduites de 8 pouces de diamètre; 2460 pieds de conduites de 6 pouces de diamètre; 1875 pieds de conduites de 4 pouces et 8,100 pieds de tuyaux de 3 pouces, plus 89 bornes-fontaines et une organisation absolument moderne contre les incendies.

Une équipe complète de pompiers réguliers, à part ceux volontaires, ainsi que tout l'appareil nécessaire de voi-

tures, boyaux, pompes, etc., fait, en effet, de Joliette une ville les plus efficacement protégées contre le feu.

La compagnie de téléphone Bell compte à Joliette audelà de 300 abonnés et une ligne téléphonique construite et possédée par une compagnie privée, composée de quelquesuns de nos principaux citoyens, relie le chef-lieu à toutes les paroisses du comté et même du district.

On y remarque aussi un élégant Hôtel de Ville, un poste de pompiers réguliers, un superbe Marché public renfermant de vastes étaux, une fanfare des mieux organisées, un excellent orchestre, des clubs de balles au champ, de crosse, de hockey, de chasse et de pêche, ainsi qu'un théâtre de vues animées.

Les sociétés philanthropiques et mutuelles sont prospères et nombreuses à Joliette et toutes les oeuvres de bienfaisance et d'utilité publique y reçoivent le plus efficace et généreux encouragement.

#### CONCLUSIONS.

La ville de Joliette a assurément devant elle un brillant avenir. Elle est appelée, croyons-nous, à jouer un rôle des plus importants tant sous le rapport commercial et industriel que sous le côté religieux et intellectuel.

Bientôt cette ville encore jeune deviendra un centre où convergeront plusieurs importants chemins de fer, à vapeur et à traction électrique.

Déjà le Canadian Nord et le Pacifique Canadien traversent Joliette ainsi que les belles et riches paroisses environnantes. La compagnie du Canadian Nord devra sans doute y faire bientôt l'acquisition de nouveaux terrains et y poursuivre encore sur une plus grande échelle, ses merveilleuses opérations.

Au nord et au nord-est de Joliette, s'étend un territoire presque illimité, couvert de terrains fertiles qui se colonisent et se développent rapidement. Ce territoire sera, avant longtemps, habité par une nombreuse population. Pour toute industrie nouvelle, on est sûr de trouver à Joliette non seulement un centre avantageux sous le rapport de la main d'oeuvre et des facilités de transport, mais encore une population sympathique à l'esprit d'entreprise et prête à le seconder.