

# LE PRIX COURANT

REVUE HEBDOMADAIRE

Du Commerce, de la Finance, de l'Industrie, de la Propriété Foncière et des Assurances

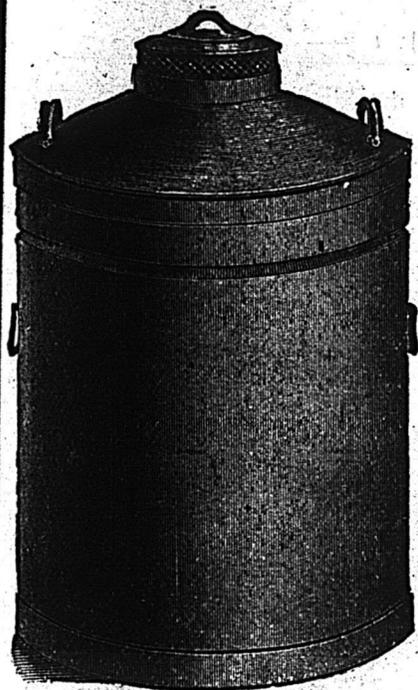
BUREAU : 35 rue St-Jacques, Montréal.

ABONNEMENTS : { Montréal, un an, \$2.00  
Canada, " 1.50

VOL XII

MONTREAL VENDREDI 12 MAI, 1893

No 10



**N. F. BEDARD**

• 17 •

Rue William, Montreal

Marchand de .....

**Fromage**

à Commission

—Et Négociant de toutes sortes de—  
—Fournitures pour—

**FROMAGERIES et BEURRERIES**

AGENT POUR LA CÉLÈBRE

**CANISTRE A LAIT "EMPIRE STATE"**

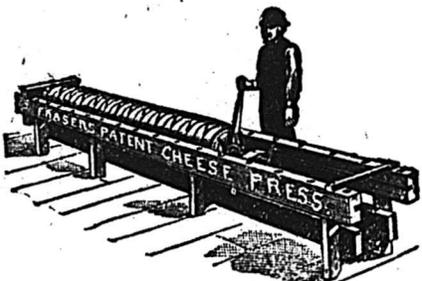
Et les PRESSES et MOULES A Fromages de

W.W. CHOWN & Cie, - - - de Belleville, Ont.

AUSSI, AGENT POUR LES CÉLÈBRES

Bois à Boîtes de Fromage et Moulin  
à Plier les Boîtes

de **MacPHERSON & SHELL**  
d'Alexandria, Ont.



M. Bédard a constamment en main tous les  
matériaux nécessaires pour monter une fromage-  
rie complète, avec outillage le plus perfectionné

**HOTEL ST-LOUIS**

QUEBEC, CANADA.

Le principal Hôtel de Québec.  
Le plus beau et le plus complet au  
Canada.

TERMES MODÉRÉS.

Wm. G. O'NEIL - - - Gérant.

**NAP. MATTE**

Comptable, Auditeur et Liquidateur

— BUREAU —

Bâtisse de la Banque Nationale,

75 rue St-Pierre, Basse-Ville, Québec

TELEPHONE BELL — (TELEPHONE BELL  
Bureau, 731 — Résidence, 872

Spécialité : - Règlement de Faillites

**MARTIN & GOUETTE**

Manufacturiers de

Portes, Chassis, Jalousies, Moulures,  
Tournages et Découpages, Bois  
de Charpente, etc.

Préparés en tous genres à court délai.

Bureau et Manufacture,

Rue Shearer, coin St-Patrick,  
MONTRÉAL

**A VENDRE !**

**POIS CUISANTS DE CHOIX**

ET

**FARINES DE TOUTES SORTES.**

Demandez les prix.

**THOMAS McLAUGHLIN**

Marchand de Grains et Farines

TORONTO, ONT.

**L. J. HERARD**

MARCHANT DE

Ferronnerie, Outils, Quincailleries

Ustensiles de Cuisine, etc.

N **UE ST-LAURENT**

Tél p , 6884 MONTREAL

**F. VALENTINE**

Comptable et Liquidateur de Faillites

**ROIS - RIVIERES.**

Renseignements commerciaux donnés conf-  
dentiellement aux abonnés.

**DUCKETT, HODGE & Cie**

EXPORTATEURS DE

**BEURRE ET FROMAGE**

et Marchands de

**PROVISIONS EN GENERAL**

104 rue des Sœurs Grises

Coin de la rue William MONTREAL

**J. A. VAILLANCOURT**

Marchand-Commissionnaire de Provisions

333, RUE DES COMMISSAIRES, 333

BEURRE, FROMAGE ŒUFS placés aux  
prix les plus avantageux.

Attention spéciale donnée aux consignations  
de beurre et de fromage.

Avances libérales sur consignations.

TINETTES en belle épinette blanche, 30, 50  
et 70 lbs., fournitures pour fromagerie.

Spécialité de tinettes pour beurrerie. Aussi  
meilleur sel anglais pour beurreries.

Sollicite la consignation de toutes sortes de  
produits agricoles.

**Revue des Marchés**

Montréal, 10 mai 1893.

GRAINS ET FARINES

Marché de gros.

La sécheresse continue à préoccuper  
considérablement les esprits en Eu-  
rope, et si nous en croyons les rumeurs  
transmises par les agences de la presse,  
elle aurait déjà occasionné dans plu-  
sieurs régions des dégâts irréparables.  
En Hongrie, par exemple, on dit que  
tout le blé d'hiver est manqué et que  
les cultivateurs ont mis la charrue  
dans les champs semés à l'automne,  
pour y semer des grains de printemps.  
Il en serait de même, quoique sur une  
moins vaste échelle, dans certaines par-  
ties de la France ainsi que dans les pays  
plus au sud. La récolte de blé d'Algérie  
serait à peu près perdue. Il y a évidem-  
ment du vrai là dedans. Mais il est  
évident aussi que les dommages ont dû  
être exagérés dans le but d'influencer  
les marchés.

Quoiqu'il en soit, les marchés anglais  
sont très fermes. Beerbohm signale  
un mouvement de hausse sur Mark  
Lane, à Londres, tant pour les blés  
étrangers que pour les indigènes ; il  
cote le blé disponible à Liverpool très  
ferme et les marchés français de pro-  
vince à la hausse. Les pois canadiens  
sont cotés tant par Beerbohm que par  
le cable public à 5s 5d en hausse de 2d  
sur la semaine dernière.

Dès le 22 avril l'*Economiste Français*  
signalait le danger : " Nous continuons  
à jouir d'un beau temps implacable et  
l'agriculture commence à se plaindre  
très sérieusement. Déjà la récolte des  
fourrages est perdue, et si la sécheresse

continue, on pourrait avoir à déplorer  
des dégâts beaucoup plus sérieux. Nous  
avons dit dernièrement que les quelques  
gelés nocturnes que nous avons subies  
n'avaient produit aucun mal, nous  
devons rectifier cette information ; nos  
vignobles en ont un peu souffert, mais  
comme toujours, les plaintes ont été  
très exagérées dans le premier moment  
et comme les formances sont extrême-  
ment nombreuses, nous sommes per-  
suadés que le rendement général ne  
sera guère modifié de ce fait du moins."

Une dépêche de Chicago en date de  
lundi signale la hausse de ce marché et  
en donne les motifs comme suit : " Le  
blé a été excité dès l'ouverture et est  
monté de 1c en sympathie avec les  
hausses signalées dans les marchés an-  
glais, français et allemand. Les spé-  
culateurs à découvert ont été les prin-  
cipaux acheteurs et après des ventes  
assez libérales de l'élément détenteur,  
le marché est devenu plus calme. La  
clôture à Paris a été plus facile ; les  
ports de l'Atlantique ont exporté mo-  
dérément ; la diminution de la " quan-  
tité visible " a été un million de minots  
en-dessous de ce qu'on attendait."

Depuis, le mouvement de hausse  
persiste et les cotes d'hier sont de 4 à 5c  
au-dessus de celles que nous donnions  
dans notre dernière revue.

A part les marchés d'Europe, les nou-

**SAINDOUX**



EMPAQUETE EN

Seaux de 3, 5, 10 et 20 lbs.

et en tinettes de 50 lbs.

LE SAINDOUX,

**ANCHOR**

est bien supérieur aux saindoux de Chicago.

Et se vend à meilleur marché.

**M. LAING & SONS**

Empaqueurs, Montréal.

DEMANDEZ LA LISTE DES PRIX

En vente chez tous les Epiciers

Maison d'Emballage :

Telephone No. 6936

**SPECIALITÉS DE**  
**WALLACE DAWSON**  
Pharmacien-Chimiste  
**No. 169 RUE ST-LAURENT**  
MONTREAL.

**DYSPEPSIE.**—Spécifique du Dr Noswood contre l'indigestion, les maladies bilieuses et toutes formes de dyspepsie.  
Prix 50c. la bouteille.  
**CRÈMES de Chocolat de Dawson** pour les vers. Les médecins les recommandent spécialement.  
Prix 25c. la boîte.  
**STOP-IT de Dawson.**—Remède contre le mal de dents.  
Prix 15c. la bouteille.  
**REMEDÉ Anti-Rhumatique de Dawson.**—Remède interne pour la Goutte, le Rhumatisme inflammatoire, la Sciatique et toutes douleurs rhumatismales.  
Prix 50c. la bouteille.  
**MORRHUO-CREOSOL.**—Un excellent remède pour la Consommation, la Bronchite, l'Astme, le Rhume et tous les dérangements de la gorge et des poumons.  
Prix 50c. et \$1.00 la bouteille.  
**CÉLÈBRE REMÈDE ANGLAIS** du Dr D. W. Park, contre tous les désordres du sang, tels que les boutons, les pustules, les dartres, les clous etc.  
Prix \$1.00 la bouteille, 6 pour \$5

Si vous ne pouvez vous procurer quel'un de ces médicaments d'un marchand local, nous vous les expédierons immédiatement sur réception du prix.

Demandez-les à vos fournisseurs.

**J. L. DUHAMEL**  
Marchand-Tailleur  
**1680 rue Ste-Catherine**  
3e porte de la rue St-Denis. Montréal.

**Assortiment complet**  
— DE —  
**Tweeds Français,**  
**Anglais,**  
**Ecoisais,**  
**Etc., Etc.**  
**à très bas prix.**



**RHUMES ET BRONCHITES**  
CHRONIQUES

**Liqueur de Goudron de Norvege**

tant recommandée par les médecins les plus célèbres de l'Europe et du Canada  
25c. et 50c. la bouteille  
A VENDRE CHEZ

**MM. Lavolette & Nelson**  
PHARMACIENS  
Agents des Remèdes Brevetés Français  
**1605 Rue NOTRE-DAME**  
Coin de la rue St-Gabriel MONTREAL.

**EXTENSION**

— DES RUES: —

**ST-LAURENT et**  
**St-Charles Borromée.**

BUREAUX:

**No 116 rue St-Jacques**  
Vis-à-vis le Bureau de Poste  
**MONTREAL.**

J'ai le plaisir d'annoncer aux acheteurs sur l'extension des rues St-Laurent et St-Charles Borromée que j'occupe à présent des bureaux plus confortables et plus accessibles à l'adresse ci-dessus, où dorénavant seront transigées toutes les affaires ayant rapport à l'Extension des rues St-Laurent et St-Charles-Borromée.

**FRED R. ALLEY.**

velles de l'Ouest sont aussi fortement en faveur de la hausse.

Voici les cours de clôture des principaux marchés des Etats-Unis ;

	3 mai	9 mai
Chicago (mai).....	0.71	0.76
New-York (mai).....	0.75	0.80
Toledo (disp).....	0.69	0.75
Duluth (disp).....	0.71	0.74

Les nouvelles du Manitoba sont contradictoires. Des dépêches publiées dans les journaux politiques, inspirées évidemment par le Pacifique Canadien, font voir tout en rose. Les semailles vont être terminées cette semaine et les superficies ensemencées sont augmentées de vingt-cinq pour cent. La Compagnie du Pacifique se prépare déjà à augmenter son matériel roulant pour pouvoir transporter la prochaine récolte, etc, etc.

D'un autre côté, les renseignements qui nous parviennent de particuliers, et qui sont, d'ailleurs, corroborés par le Commercial de Winnipeg, nous disent que les semailles sont à peine commencées et que la récolte de ce fait, est en retard d'au moins trois semaines. En se rappelant que le principal danger que court la récolte de blé au Manitoba, c'est d'être surprise avant maturité par les gelées qui surviennent dans la dernière quinzaine d'août, on se fait une idée de l'anxiété que cause ce retard chez nos concitoyens de la Rivière Rouge.

A Toronto, on cote : blé blanc, 67 à 68c; blé du printemps, 62 à 64c; blé roux, 66 à 68c. Pois No 2, 58 à 60; orge No 2, 37 à 37½; avoine No 2, 35½ à 36½.

A Montréal la semaine a été active pour le commerce de grains; le retard de l'ouverture du canal a forcé les amateurs à prendre du fret à bon marché pour remplacer celui qu'ils attendaient en vain de Kingston et les prix réalisés par les détenteurs ici en ont bénéficié. Ainsi, il s'est vendu du blé en élévateurs à 84c, ce qui n'arrive pas souvent à la Halle au blé. Mais l'avoine, surtout, en a profité. Dès les derniers jours de la semaine dernière on payait couramment 37c par 34 lbs à flot; de forts lots ont été vendus à ce prix, puis le marché a monté d'un autre degré à 38c. et on nous dit qu'il a été payé hier jusqu'à 39c. On calcule que les vapeurs partis depuis huit jours ont dû en prendre plus de cent mille minots.

Les pois sont aussi plus fermes, mais la hausse n'est pas aussi accentuée et les transactions sont plus rares, car les détenteurs ont confiance en la valeur de cet article. On peut obtenir facilement 75c par 66 lbs en entrepôt, mais les détenteurs demandent 77c et quelques-uns davantage.

Il n'y a pas assez de sarrasin sur le marché pour faire un chargement, de sorte qu'il n'y a de vente pour ce grain que dans le marché local.

Les farines ont du mouvement pour l'exportation et surtout pour les ports du bas du fleuve et du golfe, mais la demande locale reste tranquille et les prix absolument les mêmes.

Nous cotons en gros :

Blé roux d'hiver, Canada No 2.....	\$0 00 à 0 00
Blé blanc d'hiver " ".....	0 00 à 0 00
Blé du printemps " ".....	0 67 à 0 68
Blé du Manitoba, No 1 dur.....	0 00 à 0 00
" " No 2 dur.....	0 84 à 0 86
" " No 3 dur.....	0 73 à 0 77
Blé du Nord No 2.....	0 00 à 0 00
Avoine.....	0 39 à 0 40
Blé d'inde, en douane.....	0 00 à 0 00
Blé d'inde droits payés.....	0 64 à 0 65
Pois, No 1.....	0 82 à 0 83
Pois No 2 (ordinaire).....	0 75 à 0 77
Orge, par minot.....	0 38 à 0 40
Sarrasin, par 50 lbs.....	0 48 à 0 49
Seigle, par 56 lbs.....	0 00 à 0 00

**FARINES**

Patente d'hiver.....	\$4 00 à 4 10
Patente du printemps.....	4 15 à 4 25
Patente Américaine.....	5 50 à 5 60

Straight roller.....	3 40 à 3 50
Extra.....	3 00 à 3 15
Superfine.....	2 75 à 2 90
Forté de boulanger (cité).....	3 90 à 4 00
Forté du Manitoba.....	3 80 à 3 90

**EN SACS D'ONTARIO**

Medium.....	1 75 à 1 85
Superfine.....	1 35 à 1 45
Farine d'avoine standard, en barils.....	4 30 à 0 00
Farines d'avoine granulée, en baril.....	4 35 à 0 00
Avoine roulée en barils.....	4 25 à 4 30

Pour vos farines, son, grue et mou- lée, écrivez à MM. E. Durocher & Cie, agents de moulins à farine, 97 rue des Commissaires, Montréal; ils vous ven- dront au même prix que les meuniers, avec des conditions qui vous seront avantageuses.

**Marché de détail.**

Peu de cultivateurs sur nos marchés; ceux qui y apportent de l'avoine réali- sent aujourd'hui de 80 à 90c la poche.

En magasin les commerçants ven- dent aujourd'hui l'avoine 90 à 92½c par 80 livres.

L'orge No 1 d'Ontario vaut \$1.20 les 100 lbs.

Le blé d'inde jaune des Etats-Uni. 65c par minot et blanc 70c.

Les pois No 2 valent 75c et les pois cuisants 80c par 60 lbs.

La graine de lin par minot de 60 lbs. vaut \$1.10 à \$1.20.

L'orge No 2 de la province vaut 95c \$1.00 par 96 livres.

Le blé pour les animaux vaut de de \$1.00 à \$1.10 par 100 lbs.

La farine de seigle vaut \$2.00 par 100 livres.

La farine d'avoine vaut \$2.50 à \$2.60 par 100 lbs.

La farine de sarrasin vaut \$2.30 à \$2.35 par 100 lbs.

**BEURRE**

**Marché de Montréal**

Les arrivages de beurre nouveau ont augmenté et les prix baissent. Peut- être aussi doit-on une partie de cette baisse au fait que l'on reçoit sur notre marché des lots de beurre exportés en Angleterre l'automne dernier et qui nous reviennent n'ayant pu être vendus de l'autre côté. Ce fait, s'il était isolé, ne tirerait pas à conséquence, mais ces retours d'Angleterre produisent d'une manière continue depuis plusieurs mois et ils indiquent une situation grave dont les intéressés feront bien de s'in- quiéter. Devons-nous renoncer à faire du beurre pour le marché anglais, ou bien pourrions-nous encore, en modi- fiant, en améliorant notre produit, lui faire une place sur ce marché où l'on absorbe pourtant de si grandes quan- tités de beurre?

Le beurre de beurreries nouveau se vend aujourd'hui de 21c en lots à 22c à la tinette, pour le premier choix. Le beurre frais des townships est descen- du à 21c; le vieux beurre varie beaucoup de prix suivant qualité. Quelques rou- leaux en paniers se sont vendus 21c.

**FROMAGE**

**Marché de Liverpool**

Le câble cote le marché de Liperpool aujourd'hui à 54s, 6 d pour le fromage de l'automne dernier.

**Marché de New-York.**

Canton, N. Y. 6 mai.—Quatre-vingt meules de fromage se sont vendues ici à 10 1/16 et 160 tinettes de beurre à 28c.

**Marchés d'Ontario**

Prescott, Ont. 6 mai.—Le marché de Prescott s'est ouvert sous de favorables auspices, dans la bâtisse de la Chambre de Commerce. Six fromageries ont mis leur fromage en vente et ont tout ven-

du à 10½c, un lot de beurre de beurre de beurreries a été vendu 22½c la livre.

Ingersoll, Ont., 9 mai.—On a mis en vente aujourd'hui 994 meules de la fin d'avril et du commencement de mai; 849 ont été vendues entre 9½ et 9½c.

Belleville, Ont., 9 mai.—Au marché au- jourd'hui, 27 fromageries ont mis en vente 450 meules de fromage blanc et 285 de coloré; avril et mai. Tout a été vendu, sauf 40 meules, entre 9½c et 9 15/16c.

Campbellsford, Ont., 9 mai.—Le marché a été ouvert aujourd'hui. Deux cent dix-sept meules de fromage blanc ont été mises en vente et vendues à 9 15/16c.

**Marché de Montréal**

Les premiers arrivages de fromage de la province ont été bien accueillis.

Il y avait au quai, lundi matin; envi- ron 360 meules de la région de Berthier, Richelieu et Yamaska, qui ont été ven- dues à 10c avec une fraction de plus pour un ou deux lots. En consignation on a reçu quelque deux cents autres meules qui se sont vendues également dans les 10c. Mais aujourd'hui le mar- ché est un peu plus faible et nous co- tons, pour le beau fromage de la pro- vince, de 9½ à 10c.

La grève du Grand Tronc qui retarde les livraisons des expéditions de la cam- pagne a raffermi momentanément le marché, et il s'est fait des ventes ici à 12c, mais lorsque cette grève sera ar- rangée, on ne devra pas compter sur un prix de plus de 11 à 11½c.

**FRUITS**

La première vente de fruits de la sai- son aux enchères a eu lieu mardi, dans la bâtisse de la Chambre de Commerce, sous la direction de M. J. J. Potter, en- canteur.

La vente a été satisfaisante en ce sens que la moyenne des prix est égale sinon supérieure à celle de l'année der- nière. Une autre cargaison sera vendu encore cette semaine.

Les prix ont été: Citrons fancy, de \$3.25 à \$4.25; choix, de \$2.00 à \$3.00; communs à bons, \$1.50 à \$1.75. Oranges de Messine en boîte, fancy, de \$2.50 à \$3.00; choix, de \$2.00 à \$2.50 demi-boîtes fancy \$1.75 à \$2.15 et bonnes \$1.35 à \$1.70. Oranges de Catane \$2.50 à \$3.25 pour les boîtes; demi boîtes \$1.25 à \$2.35.

**POMMES DE TERRE**

Le marché des patates est plus fer- me, les arrivages, ayant sensiblement diminué. On demande jusqu'à \$1.05 par 90 lbs au char, en gare. En demi-gros on cote 10c. de plus.

**SUCRE ET SIROP D'ÉRABLE**

La vente du sirop d'érable est tran- quille; on le cote à 5c. la livre, en futs: le sucre vaut de 7 à 8c.

**FOIN PRESSÉ ET FOURRAGES**

A Boston on cote:

Choix à fancy en grosse balles	\$18 00 à 19 00
" " en petites "	17 00 à 18 00
Beau à bon.....	16 00 à 17 00
Pauvre à ordinaire.....	13 00 à 15 50
Méle.....	13 00 à 15 50
Paille de seigle.....	14 50 à 15 50
" d'avoine.....	7 00 à 0 00

A Montréal le foin pressé est de plus en plus ferme, tant pour le marché lo- cal que pour l'exportation. On s'attend à une récolte très ordinaire ici, tandis que la récolte en Angleterre et en Fran- ce est perdue par suite de la sécheresse, ce qui nous assure un débouché lucra- tif pour tout notre surplus. Il s'est vendu hier 200 tonnes pour l'exporta- tion à \$11.50 mis à bord, ce qui repré- sente \$11.00 au moins en gare. Il se fait peu de ventes en ce moment à la cam- pagne.

Nous cotons en magasin au détail;

Foin pressé No 1, la tonne.....	\$00.00 à 12 00
do do No 2, do .....	00.00 à 11 00
do do No 3, do .....	0 00 à 00 00
Paille do .....	5 00 à 6 00
Moulée, extra, la tonne.....	00 00 à 22 00
do No 1, do .....	00 00 à 20 00
do No 2, do .....	00 00 à 20 00
Gru blanc do .....	00 00 à 21 00
do No 2, do .....	00 00 à 19 00
do No 3, do .....	00 00 à 18 00
Son (Manitoba) do .....	15 50 à 16 00
do (Ontario) do .....	17 00 à 17 50
do au char.....	15 00 à 16 00
Blé-d'inde jaune moulu.....	00 00 à 23 00
Farine de blé-d'inde, 100 lbs...	1 75 à 0 00
Blé-d'inde broyé, la tonne.....	00 00 à 24 00

**Marché aux Animaux.**

Ily avait lundi aux abattoirs de l'Est:  
Bêtes à cornes.....550  
Moutons et agneaux.....200  
Veaux.....400

On peut donner les prix suivants comme moyenne :

Bêtes à cornes, 1er qual. 4 à 4½c.  
" 2e " 2 à 3½c.  
" exportation 4½ à 5c.  
Moutons, la livre..... 4½ à 5c.  
Agneaux " 4½ à 5c.  
Veaux " 3.00 à 3.00  
Porcs sur pied p. 100 lbs. à 5.80 à 6.00

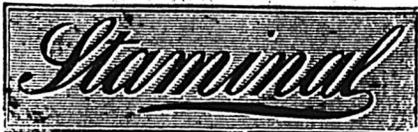
**Les principes vitaux**

DU

**Bœuf et du Blé**

AVEC

**Les Hypophosphites**



Un aliment et un tonique

UBALDE GARAND TANOREDE D TERROUX  
**Garand Terroux & Co**  
BANQUIERS ET COURTIERS  
No 3 Place d'Armes, Montréal

Effets de commerce achetés. Traités émis sur toutes les parties de l'Europe et de l'Amérique. Traités des pays étrangers encaissés aux taux les plus bas. Intérêt alloué sur dépôts. Affaires transigées par correspondance.

faisant affe sous les noms de

**DRAPEAU, SAVIGNAC & CIE**

140 Grande Rue St-Laurent, Montreal  
Ferblantiers, Plombiers, Couvresseurs  
ET POSEURS D'APPAREILS DE CHAUFFAGE.

Assortiment très varié et complet d'Ustensils de cuisine, Coutellerie, Lampes, Gazeliers, Brackets, Globes, etc., à des prix très modérés

Ils se chargent de tout ouvrage, tel que Couvertures en Ardoise, en Ferblanc, en Tôle galvanisée, et toutes espèces de réparations à des prix très modérés.

Spécialité pour la pose et les réparations des Fournaises à au chaude, à vapeur, haute et basse pression, et Fournaises à l'air chaud, et Fournaises à l'eau chaude et à l'air chaud combinés.

**L'ECONOMISTE FRANCAIS**

Sommaire de la livraison du 15 avril 1893.

**PARTIE ÉCONOMIQUE**

L'administration de la ville de Paris. Le mouvement économique et social en Allemagne : les Sociétés de consommation ; les ventes à crédit avec paiement par acompte ; de nouvelles variétés d'usure.

**L'ARGENT ET L'OR**

Le mouvement économique et social aux Etats-Unis : le département du travail aux Etats-Unis ; statistique comparée de la situation des familles ouvrières et des ouvriers dans l'industrie houillère aux Etats-Unis, en Angleterre, en Allemagne et en Belgique.

Les discussions de la Société d'économie politique de Paris : le marché financier doit-il être libre comme les autres marchés ?

Lettre d'Espagne : le commerce extérieur de l'Espagne en 1891 et en 1892.

Lettre du Japon : progrès industriels du Japon ; industries du fer, de la soie, du cuivre ; travaux publics de Tokio ; statistique de la population.

Le commerce extérieure de la France pendant les trois premiers mois de l'année 1893.

**REVUE ÉCONOMIQUE**

Nouvelles d'outre-mer : République Orientale.

**PARTIE COMMERCIALE**

Revue générale. — Sucrés. — Prix courant des métaux sur la place de Paris. — Correspondance particulières : Bordeaux, Lyon, Marseille, le Havre.

**REVUE IMMOBILIÈRE**

Adjudications et ventes amiables de terrains et de constructions à Paris et dans le département de la Seine.

**PARTIE FINANCIÈRE**

Banque de France. — Banque d'Angleterre. — Tableau général des valeurs. — Marché des capitaux disponibles. — Marché anglais et Chemins de fer américains. — Rentes françaises. — Obligations municipales. — Obligations diverses : Crédit Foncier, Chemins de fer d'Arzew à Saïda, de l'Est de l'Espagne, Portugais. — Actions des chemins de fer. Institutions de crédit : Crédit Lyonnais, Banque des Pays-Autrichiens, Banque Ortomane. — Fonds étrangers : Espagne, Portugal, Turquie, Brésil. — Valeurs diverses, Canal de Suez, mines de Huanchaca. — Assurances. — Renseignements financiers : Recettes des Jnnibms de Paris, de la Compagnie Française de Tramways, des Chemins de fer Brésiliens et du Canal de Suez. — Cours des changes. — Recettes hebdomadaires des chemins de fer.

**ST MEDARD DE WARWICK**

5 Mai 1893

Des soumissions seront reçues par C. E. Johnson & Cie, entre le quinze et le vingt sept du mois courant pour leur stock général.

Tout soumissionnaire pourra juger par lui-même de la valeur et qualité des marchandises, comme le tout a été arrangé commodément à cet effet.

Le stock ne date que de quatre ans ; même plusieurs effets ont été achetés tout récemment. Le tout est en parfait ordre, et entré d'après sa valeur réelle seulement.

Il y a pour

**\$1200.00 EN VALEUR**

**FROMAGES**

**'BLUE STAR' et 'JERSEY LILY'**

Ces deux marques de fromage comptent parmi celles qui sont les plus recherchées sur le marché d'Angleterre.

**M. J. N. DUGUAY,**

Agent des fromageries "BLUE STAR" et "JERSEY LILY" est prêt à recevoir des applications des fromagers qui désirent faire

partie de ces combinaisons pour la vente de leurs fromages sur le marché de Montréal aux conditions ordinaires, à savoir : 5c. de commission par boîte, claire de toute dépense.

Les ventes se feront chaque semaine comme par le passé, et le retour de chaque envoi sera fait aussitôt après la vente. C'est une occasion avantageuse et profitable pour les bonnes fromageries de vendre leurs produits au prix du gros, sans qu'il en coûte beaucoup.

Le nombre des fromageries devant appartenir à la combinaison "BLUE STAR" est limité à ; et celui de la combinaison "JERSEY LILY" à 40. La "BLUE STAR" est destinée aux fromageries de la rive Sud du fleuve, et la "JERSEY LILY" à celles de la rive Nord.

L'an dernier ces deux marques ont réalisé le même prix durant toute la saison.

Il est bien entendu que le fromage fait de lait écromé ne peut entrer dans aucune de ces combinaisons ; non plus que le fromage mal fait et mal empaqueté. Les applicants devront se conformer à mes instructions, autrement il devient inutile pour eux de penser à faire partie des combinaisons ci-haut.

M. J. N. DUGUAY, fabrique des boîtes à fromage telles qu'exigées par le marché anglais. Les prix dépendent de la distance pour les rendre à destination.

M. J. N. DUGUAY, vend toutes sortes de FOURNITURES POUR LES FROMAGERIES telles que : Coton à fromage, Présure, Couleur, Sel à fromage, Scale Boards, etc., etc.

**J. N. DUGUAY,**

LA BAIE,

Comté de Yamaska, P. Q.



Voici, Madame, le vraie "SIROP DE MERISIER COMPOSÉ," de A. C. DIONNE, le seul remède qui peut guérir de ce Rhume et de cette Toux mortels.

Ce remède composé de Savoyanne, de Marrub (Horum), de Gomme d'Epinette et de Sirop de merisier, etc., est reconnu comme ce qu'il y a de plus certain pour guérir la toux, l'enrouement et le rhume. Voici ce qu'écrit un médecin :—

SAINT-ALPHONSE DE GRANBY.

Monsieur. — Ayant prescrit votre SIROP DE MERISIER COMPOSÉ dans plusieurs cas de Toux et de Rhume opiniâtres, etc., je puis affirmer que c'est un véritable spécifique : aussi je ne cesserai de le commander. Votre, etc., L. J. ROY, M. D.

**ALB. C. DIONNE**

No 243 rue Lafontaine, Montréal.

DEMANDEZ-LE.

IL EST EN VENTE PARTOUT.

**Peintures Préparées**

LA CÉLÈBRE

MARQUE UNICORNE

Est le meilleur du monde.

Seul Fabricant

**A. RAMSAY & FILS,**

MONTREAL

DESJARDINS.

F. E. PERRAULT

**Desjardins & Perrault**

Importateurs en Gros et en Détail de

**FRUITS**

Etrangers et Domestiques

142-143, Marché Bonsecours

MONTREAL

Ci-devant occupé par O. & E. art. Toute commande promptement exécuté.

Tel. Bell 1742—Tel. Federal 7

**J. O. VILLENEUVE ET CIE.,**  
 IMPORTATEUR DE  
**Vins, Liqueurs, Epicerie, Etc.,**  
 - EN GROS -

**Specialité, VINS et LIQUEURS.**

Nos. 1258 et 1260 Rue St-Laurent, - - - MONTREAL.

**Les Sucres Granulés,**  
**les Sucres Jaunes et**  
**les Sirops de la**  
**St. Lawrence Sugar Refining Co.**  
**SONT PURS.**

**- PAS DE BLEU -**

Aucune matière colorante n'est employée  
 dans la fabrication de

**NOS SUCRES GRANULÉS.**

FONDÉE EN 1867

**L. W. TELMOSSE & Cie.**

(Successeurs de Gaucher & Telmosse.)

IMPORTATEURS DE

**Epicerie, Vins, Liqueurs, Conserves alimentaires etc.,**

87 et 89 Rue des Commissaires, 2 244 et 246 rue St-Paul, Montréal

N. B.—Nous faisons une spécialité des VINS DE MESSE, SICILE, TAR-ROGONNE et nous tenons constamment en mains les vins de SAUTERNE et CLARETS.

**G. G. GAUCHER.**

Farines, Provisions, Produits de la ferme,

SEUL AGENT EN CANADA DE  
 LA POUDRE ENGRAISSIVE et NOURRISSANTE pour les Chevaux et bêtes à corne.

Tonique, Stomachique, Dépurative et Vermifuge.

91 et 93 rue des Commissaires,  
 MONTREAL.



**A. RACINE & CIE**

IMPORTATEURS DE

**Marchandises françaises, anglaises et américaines.**

Toujours en mains, un assortiment complet de

**Fils de coton de Brooks, Chapeaux de Paille, Tabac Canadien.**

Laine et toile du pays échangées pour des marchandises sèches. Nous avons aussi toujours en mains les CLAQUES et PARDESSUS que nous vendons avec les plus forts escomptes alloués.  
 334 et 336 rue St-Paul et 169 rue Des Commissaires, Montréal.

**Louis Larivé, Jr.**

**COURTIER GENERAL ET AGENT DE MANUFACTURES**

Seul Représentant au Canada de la Savonnerie Continentale de Paris, Paris

ET DE  
**ODORLESS DESINFECTANT CO., NEW-YORK**

Manufacturiers du célèbre

"King of Germ Killers"

508 RUE ST-PAUL, MONTREAL.

Demandez des Catalogues.

**Bilodeau & Renaud**

COMPTABLES, AUDITEURS ET

COMMISSAIRES

No 15, rue ST-JACQUES

SPECIALITÉ :

Règlement des Affaires de Faillites

Téléphone 2003

**BOITES A CEUFS**

Nous venons de recevoir un char de

**BOITES A CEUFS DE 30 A 40 DOZ. CHAQUE**

Nous vendons les cartons et les boites séparément, au gré de l'acheteur, le tout à des prix excessivement bas.

N. B. Consignations de provisions sollicitées.

**LAPORTE, MARTIN et CIE,**

2548, Rue Notre-Dame - Montréal.

**AND. BRISSET & FILS**

IMPORTATEURS DE PRODUITS FRANÇAIS

**ONT TRANSPORTE**

Leurs Offices et Magasins dans leurs Immeubles

Rue Gosford, 21, 23, 25, et rue du Champ de Mars

**TOMATES**

En boites de 3 lbs. — A — Qualité garantie.

**80 CTS LA DOUZ.**

**N. QUINTAL & FILS**

— EPICIER EN GROS —

**274 RUE ST-PAUL, MONTREAL.**

Médaille d'Or à l'Exposition de Québec.

Médaille à l'Exposition de Toronto

*Compagnie Centrale de la Charente*

**ALEXANDRE MATIGNON & CIE**

**COGNAC**

Véritable Cognac, Fine Champagne, en fûts, bouteilles, flasks, carafes.

AGENTS :

A Québec : H. Beutey, rue de la Fabrique.

A Brantford : T. S. Hamilton & Cie

A MONTREAL : J. A. McCARVILLE, 260 St-Jacques, coin McGill.

Prêre de se méfier des contrefaçons.

**THIBAudeau-BROS & CO**

IMPORTATEURS DE

**MARCHANDISES, FRANÇAISES, ANGLAISES ET AMÉRICAINES.**

**332 RUE ST-PAUL, Montréal,**

QUÉBEC, WINNIPEG ET LONDRES, ANGLETERRE.

MAISON FONDÉE EN 1864.

**D. C. BROSSEAU**

EPICIER EN GR

Importateur directe des pays de production.

Thés, Cafés, Vins, Liqueurs, Sucres, Sirops, Mélasses  
 Conserves alimentaires, et article  
 d'assortiment général.

SPECIALITÉ.—Epices et Cafés moulus et empaquetés à son moulin à épices "City Coffee and Spice Mills."

SPECIALITÉ.—Célèbres poudres à pâte "Victoria" et "Alba-bi". [Marque de la fabrique enregistrée.]

VINAIGRES purs de la grande manufacture de vinaigre "Brosseau et Cie.", coin des rues Bonsecours et Champ de Mars

ENTREPOTS ET BUREAUX

NOS 1436 1438 ET 1440, RUE NOTRE-DAME

MONTREAL.

MAISON FONDÉE EN 1886.

Renseignements Commerciaux et Contentieux.

Renseignements minutieusement contrôlés sur toutes les Maisons de Commerce et d'Industrie du Canada.

**- Chaput Freres -**

10 PLACE D'ARMES

MONTREAL.

**AVIS**

La " Société de Publication Commerciale " propriétaire du " Prix Courant " ayant été dissoute et le soussigné ayant été nommé liquidateur de la dite société par ordonnance de Son Honneur M. le Juge Mathieu en date du 25 avril courant avis est donné à toutes personnes qui y sont concernées que toutes dettes dues au dit journal doivent être payées à lui seul et que toutes personnes ayant une créance contre la dite société doivent faire parvenir un état assermenté de leur créance au soussigné avant le dixième jour de mai prochain.

Montréal 27 avril 1893.

**JOSEPH LESSARD,**  
Liquidateur.

Bureaux du " Prix Courant " 35 rue St-Jacques, Montréal.

**LA SEMAINE COMMERCIALE ET FINANCIERE**

Montréal, 10 mai 1893.

**FINANCES.**

La panique à New-York a duré toute la semaine dernière; lundi le ton a commencé à se raffermir, mais la fermeté a été de peu de durée; la bourse est encore fiévreuse et sujette à de violentes oscillations, dans la journée d'hier deux valeurs seulement avaient haussé, tandis que toutes les autres baissaient de  $\frac{1}{4}$  à  $\frac{3}{4}$  p. c. Le National Cordage Co, le Sugar Trust et le Whiskey Trust, c'est-à-dire les plus vastes combines des Etats-Unis ont été les valeurs les plus éprouvées; le National Cordage Co. dégringolait de 10, 15, ou 20 p. c. dans une heure de temps. Un soir elle clôturait à 40 et le lendemain matin la première vente se faisait à 19.

On a remarqué que les capitalistes anglais ont acheté beaucoup de stock aux plus bas prix; ils avaient vendu il y a quelques temps, sur un marché élevé et la différence en leur faveur doit avoir été considérable. On dit que plusieurs spéculateurs de Montréal ont laissé des sommes assez fortes à New-York, dans cette panique.

Notre marché monétaire ne s'est pas trop dégarni, l'intensité de la crise à New-York faisant prévoir qu'elle serait de courte durée, et l'on a pu se procurer ici des fonds contre garantie de titres, au taux de  $5\frac{1}{2}$  à 6 p. c. L'escompte régulier se fait à 7 p. c. pour le bon papier de commerce.

A Londres les fonds sont plus chers; on cote sur le marché libre 3 p. c., le même taux que celui de la Banque d'Angleterre. Il pourrait bien arriver

que cette dernière institution portât son taux d'escompte demain à  $3\frac{1}{2}$  p. c. A New-York, les prêts sur titres ont varié de 3 à 5 p. c.; ils sont cotés aujourd'hui à 4 p. c.

Le change sur Londres est ferme. Les banques vendent leurs traites à 60 jours à une prime de  $9\frac{1}{2}$  à  $9\frac{3}{4}$  et leurs traites à demandes, de 10 à  $10\frac{1}{2}$ . La prime sur les transferts par le câble est de  $10\frac{1}{2}$ . Les traites à vue sur New-York font de  $3\frac{1}{16}$  à  $\frac{1}{4}$  de prime.

Les francs valaient hier à New-York 5.18 $\frac{1}{2}$  pour papier long et 5.16 $\frac{1}{2}$  pour papier court.

La Bourse de Montréal a été tranquille; la baisse de New-York avait un instant affecté certaines valeurs ici, par suite de l'obligation où se sont trouvés les porteurs de ces valeurs de réaliser pour payer leurs différences là-bas; mais la réaction s'est faite et la bourse d'hier a vu des cours assez fermes.

La Banque de Montréal qui s'était vendue samedi 227 a fait hier 230. La Banque Molson est à 170; la Banque Ontario a été vendue 118.

La Banque Jacques-Cartier a été vendue hier à 132 $\frac{1}{2}$ .

Les Banques canadiennes sont cotées en clôture comme suit :

	Vend.	Ach.
B. du Peuple.....	120	114 $\frac{1}{2}$
B. Jacques-Cartier.....	140	132 $\frac{1}{2}$
B. Hochelaga.....	138	135
B. Nationale.....	93 $\frac{1}{2}$	92
B. Ville-Marie.....	90	—

Le Richelieu a été vendu hier 69; les chars Urbains ont fait lundi 185; le Gaz est à 197, en baisse de 3 p. c.; le Téléphone Bell à 140, en baisse de 1 p. c. le câble à 145, en baisse de 1 p. c. Le Pacifique varie de 78 à 79.

La Compagnie de Coton de Montréal a été vendu lundi 125.

**COMMERCE**

La première semaine de mai a été une des plus maussades que nous ayons encore vécues; heureusement, la seconde semaine nous en donne la contrepartie. La température est devenue très belle, le soleil brille et il fait chaud. Aussi les cultivateurs profitent de ces premiers jours de beau temps pour se hâter de faire leur semailles. De vieux habitants nous disent que c'est bien tard; que lorsque les semailles ne sont pas terminées dans la première quinzaine de mai, la récolte est bien compromise. Le retard est indiscutable, mais comme on peut encore attendre beaucoup d'une température favorable, il n'y a pas lieu de se désespérer. Il faut pourtant envisager la situation, si l'on veut être prudent, sous son pire aspect et nous conseillons à nos amis de la campagne, tout en espérant une bonne récolte, de prendre leurs mesures comme si nous devions en avoir une mauvaise. Qu'ils s'en tiennent à cette ligne de conduite dans leurs achats et dans leurs ventes; ils sont certains de ne pas avoir à s'en repentir.

107 AVENUE PAPINEAU

--- JOS. ROBERT & FILS ---

**Marchands de BOIS DE SCIAGE**

ET MANUFACTURIERS DE

Portes, Chassis, Jalousies, Moulures, Cadres

COMPTOIRS et FIXTURES de MAGASIN, BANCS D'EGLISE, BIBLIOTHEQUE

**SPÉCIALITÉ**

Nous avons un **SECHOIR A BOIS** le plus grand et le plus perfectionné du Canada.

Telephone: 6258.

La navigation est en pleine activité et le mouvement de livraison de marchandises par bateaux est très animé. La grève du Grand Tronc gêne considérablement les livraisons par cette ligne; mais on espère qu'elle ne durera pas longtemps.

*Alcalis.*—Voici le mouvement des potasses pendant les quatre premiers mois de l'année :

	Potasses barils	Perlasses barils
En stock le 1er janvier 1893	95	52
Arrivages au 1er mai "	451	65
Total.....	546	117
Sorties au 1er mai 1893.....	441	59
En stock le " " ".....	105	58

*Charbons.*—Les prix des charbons durs pour l'été ont été fixés à \$6.00 pour le *Stove* et \$5.75 pour le *Egg*.

Le charbon mou reste aux anciens prix.

*Chaussures.*—Les fabricants sont occupés à finir leurs commandes de l'été et à faire leurs livraisons; les ventes à la campagne comme en ville ne sont pas très actives mais elles reprennent et la collection est passable.

*Cuir et peaux.*—Les achats pour les manufactures de chaussures sont à peu près terminés et ne reprendront de l'importance qu'au moment où l'on commencera à faire la chaussure d'automne. Le cuir à semelle est plus ferme.

Le marché anglais s'est amélioré pour les cuirs fendus et quelques ordres ont été remplis pour l'Angleterre.

Les peaux vertes sont absolument au même prix que la semaine dernière.

On paie à la boucherie ;

No 1 .....	\$5.00 à 5.50
No 2 .....	4.00 à 4.50
No 3 .....	3.00 à 3.50
Veaux.....	0.08 à 0.00
Agneaux.....	0.20 à 0.25
Moutons tondus.....	0.00 à 0.20
Moutons laine.....	1.00 à 1.25

*Drap et nouveautés.*—Le détail à la ville commence à vendre les marchandises d'été; il est par conséquent en meilleure position pour faire ses paiements et reçoit avec plus de plaisir la visite des représentants des marchands de gros. Il achète aussi plus volontiers. A la campagne, les cultivateurs sont trop occupés et le seront encore pendant quelque temps pour aller au magasin; les chemins ont été mauvais jusqu'ici et c'est probablement pour cela que les marchands de la campagne n'ont pas payé cette semaine aussi bien que d'habitude.

*Epiceries.*—Marché très actif, sur toute la ligne. Les livraisons se font aussi rapidement que le permet la grève du Grand Tronc.

Les thés verts se sont assez bien vendus dans le détail. Le commerce attend maintenant l'arrivée des thés de la nouvelle récolte qui seront ici vers la fin de mai.

Les sucres sont toujours en hausse.

La sécheresse a gravement compromis la récolte des betteraves en Europe, la récolte de la Havane va être moindre de 20,000 tonnes sur celle de l'année dernière etc., enfin toutes les nouvelles des pays producteurs indiquent une diminution de la production des sucres. Aussi les marchés principaux sont en hausse continue et les raffineurs, naturellement suivent les cours des sucres bruts.

Nous cotons aujourd'hui en hausse :

Extra ground, en quarts.....	87c
" " " boîtes.....	82c
Out loaf en quarts.....	82c
" " " en boîtes de 100 lbs.....	82c
Out loaf en demi-boîtes de 50 lbs.....	82c
Powdered en quarts.....	82c
" " en boîte de 50 lbs.....	82c
Extra granulé en quarts.....	82c
" " " quarts.....	82c

Les sucres jaunes valent de  $\frac{1}{4}$  à  $\frac{1}{2}$  par gradations de  $\frac{1}{4}$  par chaque degré en qualité et en couleur.

La mélasse de Barbades se vend partout maintenant 34c. en tonnes et 37 $\frac{1}{2}$ c en petits fûts. Le marché des Barbades est très ferme, le câble le cote à 16c. ce qui équivaut à 34c ici.

*Fers, ferronneries et métaux.*—Il s'est vendu des fontes à livrer sur les prix de \$17 pour les Carnbroc et \$18.50 pour les Summerlee.

Rien de changé dans les ferronneries qui ont une bonne demande cette semaine, surtout des villes de la province.

*Huiles, peintures et vernis.*—Les huiles de pétrole sont en assez bonne demande aux prix cotés. Les huiles de lin également ainsi que la térébenthine.

Les huiles de lard, huiles d'olive et huiles de coton sont encore en baisse.

*Salaisons.*—Le marché des salaisons est ferme. La dernière liste de Laing cote encore le Canada Short Out à \$21. Mais ce matin, c'est le prix que la maison Laing demande en lots de char. De même pour la graisse qu'elle cote \$1.90 et pour laquelle elle a refusé \$1.85 pour 3,000 seaux.

MM. Laing & Son cotent :

Lard Canada Short Out Mess le quart.	\$21.00
" " " le $\frac{1}{2}$ quart.....	10.75
" " Short Out Clear le quart....	21.00
" " " le $\frac{1}{2}$ " " " " " "	10.75

La graisse composée de Laing (Anchor) vaut \$1.90 le seau et la graisse pure de panne \$2.40. Cette dernière vaut en canistres :

Canistre de 10 lbs.....	12c
" " " 5 " " " " " " " "	12 $\frac{1}{2}$ c
" " " 3 " " " " " " " "	12 $\frac{1}{2}$ c

La graisse composée en canistres vaut :

Canistre de 10 lbs.....	9 $\frac{1}{2}$ c
" " " 5 " " " " " " " "	9 $\frac{1}{2}$ c
" " " 3 " " " " " " " "	9 $\frac{1}{2}$ c

Les jambons valent de 13 à 13 $\frac{1}{2}$ c la livre.

**LABRECQUE & MERCURE,**  
ENTREPRENEURS-MENUISIERS,  
37 rue S.-ANDRÉ, Montréal.  
Tel. Bûle 6323.

A. DEMERS

C. BRUNET

Nos Prix Courants

<b>Thés.</b>		
Japon Commun à bon.....	0 14	0 22
do bon à choix.....	0 18	0 40
Nagasaki commun à bon.....	0 15	0 18
Congou.....	0 15	0 50
Oolong, bon à fin.....	0 45	0 65
do Formosa.....	.....	.....
Y. Hyson commun à bon.....	0 14	0 22
do moyen à choix.....	0 25	0 40
do choix extra.....	0 60	0 65
Poudre à canon, com. à bon.....	0 15	0 34
do moyen à fin.....	0 24	0 46
do fin à extra.....	0 57	0 65
Impérial, moyen à bon.....	0 25	0 33
do fin à extra.....	0 37	0 58
Souchong.....	0 25	0 68
<b>Cafés verts.</b>		
Mocha.....	0 23	0 28
Java Old Gov.....	0 22	0 25
Ceylan Plant.....	0 22	0 25
Rio.....	0 19	0 23
Maracaibo.....	0 20	0 23
Jamalque.....	0 19	0 23
Chlorée.....	0 08	0 12
<b>Cafés rôtis : Prix de Chase &amp; Sanborn.</b>		
Standard Java.....	36c	
Old Gov. do.....	34½c	
Impérial do.....	31½c	
Arabian Mocha.....	36c	
Pure do.....	33c	
Standard Java et Mocha.....	37c	
Old Gov. Java et Mocha.....	35½c	
Java Siftings.....	31½c	
Jamalque.....	27c	
Maracaibo.....	30c	
Rio.....	24 à 27c	
<b>Épices :</b>		
Poivre blanc.....	0 25	0 27
do noir.....	0 15	0 17
Cannelle.....	0 12	0 14
Clous de girofle.....	0 25	0 30
Gingembre moulu.....	0 15	0 25
do racines.....	0 15	0 18
Muscade.....	0 75	1 00
Macis.....	0 62½	0 70
Piment.....	0 10	0 00
Anis.....	0 08	0 10
Moutarde en boîte la lb.....	0 25	0 30
do en jarre de 4 lbs.....	0 75	0 00
<b>Fruits secs :</b>		
Raisins frais Valence.....	0 04	0 49
do Eleme.....	0 00	0 00
do Loose Muscatels bte.....	0 00	1 90
do London Layers.....	0 00	2 25
do Black Baskets.....	3 40	3 50
do Black Crown.....	0 70	4 25
do Fine Dehesa.....	4 90	5 00
do Sultan.....	0 7½	0 08½
do Corinthe.....	0 05½	0 05½
Prunes de Bordeaux.....	0 07½	0 00
Amandes ½ molles lb.....	0 13	0 14
do molles, lb.....	0 15	0 16
Noisettes.....	0 09	0 10
Noix Marbot.....	0 13½	0 14
do Grenoble.....	0 15	0 16
do Brésil.....	0 11	0 00
Peanuts.....	0 10	0 00
Pecan.....	0 11	0 17
Pommes évap.....	0 00	0 00
<b>Spiriteux : (droits payés)</b>		
Brandy Hennessy, caisse.....	12 50	0 00
do do gallon.....	6 75	0 00
do Martel, caisse.....	12 25	0 00
Brandy Jockey Club, caisse.....	\$7 50	
do do V.O. do.....	8 75	
do do V.S.O. do.....	10 00	
do do V.S.O.P. do.....	12 00	
Brandy Jules Robin & Cie caisse.....	8 75	0 00
do A. Maignon & Cie do.....	11 25	15 50
Brandy J. Rizat caisse.....	10 50	
do do gallon.....	3 90	
do Marceau caisse.....	9 50	
do Baudet & Brisset caisse.....	10 75	
Rhum de la Jamaïque gallon.....	4 00	6 00
do Diamant caisse.....	7 50	
do des Lys do.....	11 50	
do do do (litres).....	13 75	
do Hurard (Martinique) caisse.....	10 50	
do do do gallon.....	3 90	
Gin de Kuyper caisse verte.....	5 65	5 75
do do do rouge.....	10 90	11 00
do do do gallon.....	2 90	3 00
do Méens caisse verte.....	5 35	5 50
do do gallon.....	2 75	2 80
Esprit de vin 65 O. P.....	3 85	4 00
do pur.....	0 00	0 00
do 50 do.....	3 50	3 60
rye.....	1 90	2 00
Toddy do.....	1 85	2 00
Malt do.....	1 90	2 00
Vieux Rye, 4 ans.....	2 05	0 00
do 5 ans.....	2 25	0 00
do 6 ans.....	2 35	0 00
do 7 ans.....	2 55	0 00
<b>Liqueurs Caster :</b>		
Crème de Menthe glaciale verte.....	00 00	13 00
Orange.....	00 00	15 50
rum lic.....	00 00	13 00
Fume.....	00 00	12 00
Or-Kamel-Cacao Oheva.....	00 00	4.....

Anisette.....	00 00	13 00
Che-ry Brandy.....	00 00	11 25
Crème de Noyau, Moka, Geniè- vre, etc.....	00 00	10 50
Absinthe supérieure.....	00 00	10 50
Vermouth.....	00 00	6 25
Kirsch de commerce.....	00 00	10 00
Kirsch fin.....	00 00	11 00
<b>Vins :</b>		
Bordeaux ordinaire.....	3 50	7 00
do par gal.....	1 15	2 50
Sicile, par gallon.....	1 40	0 00
Sherry en caisse.....	4 50	7 00
do par gallon.....	1 50	4 00
Porto en caisse.....	4 50	7 00
do par gallon.....	1 20	6 00
Madère do caisse.....	7 50	10 00
Champagne Mumm sec.....	26 00	31 00
do Louis Rœderer.....	1 00	3 00
do Cliquot.....	30 00	32 00
do Pommery.....	31 00	33 00
do Morizet..... la c. de 12 b, 25 00		
do do ..... do de 24½b, 27 00		
do do ..... do de 48½b, 29 00		
Champagne Arthur Rœderer.....	23 50	
do Fréminet.....	26 00	
<b>Vinaigre :</b>		
Vinaigre Bordeaux.....	0 62½	0 65
do M. Lefebvre & cie, en cruche.....	1 60	0 00
do Malt, gallon.....	0 55	0 00
do La Bruyère.....	1 60	0 00
<b>Produits de la maison Michel Lefebvre &amp; cie :</b>		
<b>Confitures en canistres :</b>		
Canistres de 1 lb..... la lb, 0 12½		
do 2 lbs..... " 0 11½		
do 3, 4, 5 et 6 lbs..... " 0 11		
do 7 et 10 lbs..... " 0 10½		
<b>Confitures en seaux :</b>		
Seaux de 7 lbs..... la lb, 0 11		
do 14 "..... " 0 10		
do 28 "..... " 0 10		
<b>Confitures en tumbiers :</b>		
Tumbiers de 8 onces..... la douz, \$1 10		
do de 1 lb..... " 2 00		
<b>Gelées en canistres :</b>		
Canistres de 1 lb..... la lb, 0 10½		
do 2 lbs..... " 0 10		
do 3, 4, 5 et 6 lbs..... " 0 09½		
do 7 et 10 lbs..... " 0 09		
<b>Gelées en seaux :</b>		
Seaux de 7 lbs..... la lb, 0 09½		
do 14 "..... " 0 09		
do 28 "..... " 0 08½		
<b>Gelées en tumbiers :</b>		
Tumbiers de 8 onces..... la douz, \$1 10		
do de 1 lb..... " 2 00		
<b>Divers :</b>		
Allumettes Eddy.....	2 50	3 90
Allumettes autres.....	2 80	3 60
Balais.....	1 50	3 50
Briques à couteaux.....	0 37½	0 00
Bouchons, grosse.....	0 20	0 00
Brosses.....	0 60	2 00
Chandelles la lb.....	0 12	0 16
Cartes à jouer par douz.....	0 40	2 50
Empois Canada.....	0 04½	0 00
do Berger.....	0 10½	0 11½
Epingles à linge la boîte.....	0 60	0 00
Huiles d'olive B. & G.....	7 50	8 50
do Possell qts.....	2 75	3 50
do do pts.....	3 75	0 00
do Loubon, caisse.....	1 50	0 00
do Plagniol de James caisse.....	6 00	9 50
Lessis concentré com.....	0 35	0 40
do pur.....	0 70	0 00
Mine Royal Dome.....	1 70	0 00
do James.....	2 40	0 00
do Rising Sun large douz.....	0 70	0 00
do do small douz.....	0 40	0 00
do Sumbeam large douz.....	0 70	0 00
do do small.....	0 00	0 35
Mèches à lampe No 1.....	0 18	0 22
do No 2.....	0 00	0 15
do No 3.....	0 12	0 13
Savons, boîtes.....	1 00	3 45
Savon de Marseille (Castile) la lb.....	0 08	0 10
Chandelles Fournier la lb.....	0 18	0 19
do do trouées la lb.....	0 21	
do do de couleur do.....	0 23	
Câble, Manilla, la livre.....	0 13	0 14
do Sisal.....	0 11	0 12
Ficelles 3 fils.....	30	0 50
do do.....	40	0 65
do do.....	48	0 75
do do.....	60	0 90
do do.....	72	1 10
do do.....	100	1 30
do 6 fils.....	30	0 80
do do.....	40	1 10
do do.....	48	1 30
do do.....	60	1 50
do do.....	72	1 75
do do.....	100	2 25
Vernis à chaussures Brown.....	1 10	
<b>Pâtis et denrées alimentaires :</b>		
Macaroni importé p. lb.....	0 11	0 00
Vermicelle do do.....	0 11	0 00
Macaroni Catelli.....	0 05½	0 00
Vermicelle do do.....	0 05½	0 00
do en boîte de 5 lbs.....	0 27½	0 00
do do ..... do 10 do.....	0 55	0 00

Sagon p. lb.....	0 04½	0 04
Manioca do.....	0 04	0 05
Taploca do.....	0 06	0 00
Barley pot.....	4 25	5 00
do pearl.....	6 00	7 00
Lait concentré p. doz.....	1 90	0 00
Nestlé's food do (5%).....	4 50	4 65
Rolled oats do.....	3 25	0 00
Dessicated wheat do.....	2 55	0 00
Chocolat Ménier fin p. lb.....	0 36	0 37½
do do surfon do.....	0 75	0 00
do do Epps.....	0 35	0 38
do do Fry.....	0 24	0 00
Chocolat des Gourmets fin la lb.....	—	0 31
<b>Farine préparée :</b>		
Brodie & Harvie XXX, 6 lbs.....	\$2 50	
do do 3 lbs.....	1 30	
do do superb 6 lbs.....	2 30	
do do 3 lbs.....	1 20	
do do Crescent, 6 lbs.....	2 00	
do do 3 lbs.....	1 05	
Normandia 6 lbs.....	2 40	
do 3 lbs.....	1 20	
<b>Poudre à Boulanger Cook's Friend :</b>		
<b>Paquets en papier :</b>		
No 1.—4 douz. à la caisse.....	\$2 40	
2.—6 do.....	0 80	
3.—4 do.....	0 45	
10.—4 do.....	2 10	
12.—1 do.....	9 70	
<b>CONSERVES</b>		
Homards..... la douz, \$1 75 à 2 00		
Sardines..... la caisse, 8 50 à 13 00		
Maquereau..... la douz, 1 10 à 1 20		
Saumon..... do 1 45 à 1 55		
Huitres..... do 1 40 à 2 40		
Tomates..... do 0 80 à 1 15		
Pois (2 lbs)..... do 0 95 à 0 00		
Haricots de Boston..... do 2 10 à 2 25		
Blé d'inde..... do 0 95 à 1 05		
do Yarmouth..... do 0 00 à 0 00		
Pieds de cochon..... do 2 30 à 0 00		
Poulet rôti (1 lb)..... do 2 30 à 0 00		
Dinde rôtie (1 lb)..... do 2 30 à 0 00		
Langue (1 lb)..... do 4 10 à 0 00		
Langue (2 lbs)..... do 7 20 à 0 00		
Soupe assortie (1 lb)..... do 1 70 à 0 00		
<b>Cornichons aromatiques de A. C. Dion-</b>		
ne, la douz.....	\$2 50	
Sirop de merisier composé, la douz.....	\$1 50	
<b>Produits chimiques.</b>		
Alun..... la lb, 0 01½ à 0 2½		
Borax..... 0 09	0 12	
Bleu (carré)..... 0 12	0 16	
Pearline, boîte..... 5 00	0 00	
Campbre anglais..... 0 85	0 95	
Campbre américain..... 0 00	0 75	
Couperose, 100 lbs..... 0 80	1 00	
Gomme arabique par lb..... 0 65	1 25	
Gomme épinette do..... 0 25	0 00	
Indigo Madras do..... 0 70	0 80	
Indigo Bengal do..... 1 50	1 75	
Soda à laver par 100 lbs..... 0 95	1 10	
Soda à pâte par baril..... 0 00	2 50	
Soufre poudre do..... 3 00	3 50	
Soufre bâtons do..... 2 50	3 00	
Acide carbonique..... 0 55	0 60	
Soda caustic 60°..... 2 50	2 75	
Soda caustic 70°..... 2 75	3 00	
Sels d'Epsom..... 1 75	3 00	
Extrait de Campêche par lb..... 0 10	0 11	
Extrait de do Paqueté do..... 0 12	0 14	
Sulph. de morphine do..... 1 90	2 00	
Opium do..... 4 00	4 25	
Acide oxalique do..... 0 12	0 15	
Iodure de potasse do..... 4 00	4 25	
Quinine l'once..... 0 40	0 50	
Salpêtre par lb..... 0 07	0 08	
Crème de tartre do..... 0 25	0 30	
Acide tartrique do..... 0 45	0 50	
Vitriol do..... 0 05	0 08	
Chlorure de Chaux do..... 0 03	0 04	
<b>Essences et extraits.</b>		
Eau de Cologne..... 1 50	0 00	
Eau de Cologne Hoyt's, doz.....	1 85	0 00
Eau de Floride Murray & Lemman.....	4 75	0 00
<b>Produits pharmaceutiques.</b>		
Huile de ricin (castor), la lb.....	10	à 11
do do do 1 oz. par doz.....	0 35	
do do do 2 do.....	0 50	
do do do 3 do.....	75	
do do do 4 do.....	90	
do do do 6 do.....	1 00	
Huile de foie du morue, demiards par douzaine.....	1 50	
Huile de foie de morue Wyeth's demiards par douzaine.....	6 50	
Huile de foie de morue par gal.....	1 20	à 1 50
Tirop de nourriture par douzaine.....	1 45	
Sirop Dr Coderre (5%) do.....	1 75	
Hop Bitters do.....	7 00	
Radway Ready Relief do.....	1 75	
Pain Killer do.....	1 75	à 2 00

<b>Spécialités de L. Robitaille, Joliette, P. Q.</b>	
1 Douz, 1 grosse	

## LE PRIX COURANT

REVUE HEBDOMADAIRE

Du Commerce, de la Finance, de l'Industrie,  
de la Propriété foncière et des Assurances.

BUREAU: No 35, rue St-Jacques, Montréal

ABONNEMENTS:

Montréal, un an.....\$2.00

Canada et Etats-Unis..... 1.50

France.....fr. 12.50

Publié par

Société de Publication Commerciale

J. MONIER, Directeur.

F. E. FONTAINE, Gérant.

Téléphone 2602.

MONTRÉAL, 12 MAI 1893

## AVIS

La " Société de Publication Commerciale " propriétaire du " Prix Courant " ayant été dissoute et le soussigné ayant été nommé liquidateur de la dite société par ordonnance de son Honneur M. le Juge Mathieu en date du 25 avril courant avis est donné à toutes personnes qui y sont concernées que toutes dettes dues au dit journal doivent être payées à lui seul et que toutes personnes ayant une créance contre la dite société doivent faire parvenir un état assermenté de leur créance au soussigné avant le dixième jour de mai prochain.

Montréal 27 avril 1893.

JOSEPH LESSARD  
Liquidateur

Bureaux du " Prix Courant " 35 rue St Jacques, Montréal.

## Les évaluations

On se propose d'inaugurer un nouveau mode d'évaluation des propriétés sujettes à la taxe, à Montréal. Le besoin d'un changement se faisait-il véritablement sentir? Oui et non. Il se faisait sentir en ce sens que les évaluations actuelles ne donnent pas un revenu suffisant pour l'appétit de nos échevins; mais en dehors de cela, on n'a remarqué aucune expression bien marquée de l'opinion publique en ce sens.

Il y a eu, sous l'ancien mode, des inégalités dans les évaluations, cela est admis, mais ces inégalités ne provenaient-elles pas plutôt de personnel que du système? Sans vouloir suspecter le zèle d'aucun des cotiseurs, il est bien permis de dire que plusieurs d'entre eux n'ont pas une compétence indiscutable. Quelle que soit la bonne volonté dont ils sont animés, quelque précieux que soit le concours du service d'enregistrement des ventes qui fonctionne si admirablement sous la direction de MM. Normandin et Terrault, ils se trompent, même assez souvent pour que ce soit remarqué.

Mais ne sont-ils pas sujets aux mêmes erreurs lorsqu'ils auront à évaluer séparément: 1o le terrain, à tant le pied, et 2o les bâtisses, s'il y en a? Pour être exacts, il leur faudra joindre la compétence d'un bon agent d'immeubles et celle d'un expert en bâtisses, d'un archi-

tekte ou, du moins, d'un entrepreneur. Il nous semble que les occasions de se tromper étant plus nombreuses et les connaissances requises plus variées, nos cotiseurs vont avoir double chance de faire des évaluations trop hautes ou trop basses. Dans tous les cas, ils sont bien surs de recevoir un nombre plus considérable que jamais de protestations de la part des contribuables.

Mais le changement, en soi, est-il désirable? Nous avons dit qu'il existe aujourd'hui des inégalités dans la taxe; mais ces inégalités ne constituent pas toujours des injustices. Avec le nouveau mode, les terrains vont être cotisés à une valeur plus rapprochée de celle qu'ils ont dans le marché. C'est là dessus que l'on compte pour augmenter les revenus de la ville. Car, tandis que la maison du petit propriétaire, avec son lot de 20 à 25 pieds par 75 a toujours été évaluée à peu près à sa valeur vénale; les maisons entourées de jardins, de pelouses, de petits parcs, ont généralement été évaluées en capitalisant le loyer qu'elles peuvent rapporter; c'est-à-dire que l'on n'a pas évalué le terrain servant d'ornement à la valeur qu'il pourrait avoir s'il était mis sur le marché divisé en lots de grandeur convenable.

Et n'est-ce pas juste aussi?

Le terrain bâti rapporte du revenu au propriétaire; l'autre ne lui apporte rien; c'est une propriété unproductive mais qui a cependant son utilité publique en empêchant l'encombrement des habitations, en laissant à l'air pur l'espace nécessaire pour circuler et remplacer l'air vicié par les miasmes des égoûts, par les vapeurs industrielles et par la consommation humaine.

Ainsi, deux raisons militent en faveur d'un adoucissement de la taxe sur les terrains d'ornement: ils ne rapportent pas de revenu et ils ont une utilité publique. Comme le principe essentiel de toute taxation est que chacun doit contribuer aux charges de l'administration de la chose publique en proportion de sa richesse et du bénéfice qu'il en tire, il est évident qu'on ne saurait équitablement mettre sur le même pied, par rapport à la taxe, le terrain dont chaque pied est utilisé et rapporte un revenu et le terrain qui ne sert que d'ornement à son pro-

TELEPHONE BELL No 6251

## J. O. LABRECQUE, COUSINEAU &amp; CIE

## Bois et Charbon

83 RUE WOLFE - - - - MONTREAL

propriétaire et de désinfectant à l'hygiène publique.

Le nouveau mode d'évaluation aura probablement pour effet de forcer les propriétaires à utiliser autant que possible tout le terrain dont ils disposent. C'est peut-être le but que l'on vise, but indiqué par les associations ouvrières qui y voient la solution de la question des loyers. La conséquence sera que l'on bâtira partout, au centre de la ville surtout et que, d'une ville vaste, bien aérée, qu'était Montréal, on va faire au centre des quartiers congestionnés, sans air, insalubres et prédisposés à toutes les épidémies. Au lieu de s'étendre sur les coteaux dont elle atteint à peine la crête et où elle pourra offrir au citoyen un air libre, pur et sans pollution d'usine, elle va se resserrer autour du centre commercial et manufacturier utilisant tout les petits coins afin que rien de ce qui paiera la taxe, ne manque de donner aussi un revenu.

Encore une fois, si c'est l'intérêt du trésor civique qui fait agir les partisans de l'innovation, que l'on commencé donc par supprimer les gaspillages, les spéculations, les expropriations et autres chancres qui dévorent nos finances, et l'on verra que notre budget actuel est suffisant pour toutes nos dépenses légitimes actuelles et en perspective.

M. Zéphyrin Hébert, fils de M. Chas. P. Hébert, vient d'être admis dans la société Hudon, Hébert & Cie épiciers en gros, qui se compose maintenant de MM. Jos. Hudon, Chas. P. Hébert, Léandre Brault, I Jarrêt et Z. Hébert.

## M. J. N. BEAUDRY

M. J. N. Beaudry, qui a été pendant dix-neuf ans secrétaire-trésorier de la Compagnie du Richelieu, vient d'ouvrir une agence d'immeubles dans la Bâtisse Impériale.

La longue expérience des affaires de M. Beaudry, le vaste cercle d'amis et de connaissances qu'il s'est fait dans sa longue carrière, en font un des agents qui seront le mieux en position de trouver un acquéreur à quiconque voudra vendre une propriété, ou une propriété désirable à quiconque désirera faire un bon placement. On n'oubliera pas de le consulter dans l'un ou l'autre cas.

## La grève du Grand-Tronc

Les hommes employés au déchargement des marchandises au Grand Tronc se sont mis en grève pour obtenir une augmentation de salaire. Les employés de la Compagnie Shedden qui font le service du transport des marchandises de la gare du Grand Tronc au domicile ou au magasin du destinataire, ont refusé de faire le travail des grévistes, de sorte que le commerce de Montréal se trouve sérieusement embarrassé de ne pouvoir prendre livraison de ce qui lui arrive par le Grand Tronc et, de même, les navires à vapeur qui attendent leur chargement dans le port, voient leur départ retardé par la grève.

Nous n'avons jamais eu de sympathie pour les grèves qui sont, en les estimant au mieux, la dernière arme dont les travailleurs peuvent se servir contre les patrons. Et dans le cas actuel, lorsque nous nous rappelons que la compagnie du Grand Tronc ne fait pas assez de profits pour payer le dividende garanti ses parts préférentielles, nous ne sommes pas prédisposés à sympathiser avec ceux qui veulent la forcer à augmenter ses dépenses.

Mais il y a dans cette grève, si nous en croyons ce que publie la presse quotidienne, un élément nouveau qui attire et retient fortement l'attention.

L'échelle des salaires telle qu'elle a été présentée au public par la compagnie serait considérée comme satisfaisante—ou du moins comme équivalent au prix moyen du marché du travail, si ce salaire était fixe et permanent. Au lieu de cela, il paraît que les ouvriers chargeurs de fret ne sont payés que quand ils sont occupés, ce qui peut leur arriver tous les jours ou seulement un jour ou deux par semaine. Deux fois par jour, le matin et à midi, le chef d'équipe fait l'appel des hommes dont il a besoin; ceux qui manquent à l'appel, naturellement, sont laissés de côté, et tel qui a travaillé la matinée peut n'être pas appelé pour l'après-midi. De sorte que, avec un salaire nominal de \$1.05 à \$1.10 par jour, il est des ouvriers qui ne gagnent que \$3.00 ou \$4.00 par semaine. Et cela, malgré qu'ils soient bligés pour ne pas perdre leur

chance de faire acte de présence à la gare deux fois par jour, ce qui les met dans l'impossibilité de chercher ailleurs un travail supplémentaire.

Il y a là, évidemment une mauvaise organisation du travail dont les autorités du Grand Tronc sont responsables.

Le commerce qui souffre de cette grève beaucoup plus que les chefs de service de la compagnie, fera la part des responsabilités et ne reprochera pas trop durement aux pauvres journaliers cette tentative d'améliorer leur position; il devra, au contraire, faire comprendre à la compagnie que le Canada a fait assez en sa faveur pour exiger qu'elle ne mette pas ses affaires en péril par une mesquinerie déplacée et un entêtement injustifiable.

Les grévistes demandent un arbitrage. La Chambre de Commerce ne sortirait certainement pas de ses attributions en offrant sa médiation entre les deux parties.

### Le Cable de Liverpool

Pour faire suite à notre article de la semaine dernière sur les cotes du fromage sur le marché anglais nous publions ci-après sous forme de tableau, la réduction en monnaie canadienne des cotes que le câble nous transmet chaque jour, par quintal et par livre.

Nos lecteurs n'auront qu'à détacher ce tableau et le coller dans leur portefeuille ou ailleurs à leur portée, pour voir d'un coup d'œil ce que représente au Canada (en déduisant 1c. par livre) le prix coté par le câble.

s. d.	par 112 lbs.	par lbs.
40.	\$ 9.73	\$0.08.89
40.6	9.85	0.08.89
41.	9.97	0.08.90
41.6	10.09	0.09.
42.	10.21	0.09.11
42.6	10.33	0.09.22
43.	10.45	0.09.33
43.6	10.58	0.09.44
44.	10.71	0.09.56
44.6	10.83	0.09.67
45.	10.95	0.09.78
45.6	11.07	0.09.88
46.	11.20	0.10.
46.6	11.32	0.10.10
47.	11.44	0.10.21
47.6	11.56	0.10.32
48.	11.68	0.10.42
48.6	11.80	0.10.54
49.	11.92	0.10.65
49.6	12.05	0.10.76
50.	12.17	0.10.86
50.6	12.29	0.10.97
51.	12.41	0.11.08
52.	12.53	0.11.20
52.6	12.77	0.11.31
53.	12.89	0.11.51
53.6	13.01	0.11.61
54.	13.13	0.11.72
54.6	13.25	0.11.83
55.	13.38	0.11.94
55.6	13.50	0.12.05
56.	13.61	0.12.15
56.6	13.73	0.12.26
57.	13.86	0.12.37
57.6	13.98	0.12.47
58.	14.10	0.12.58
58.6	14.22	0.12.70
59.	14.35	0.12.81
59.6	14.48	0.12.93
60.	14.60	0.13.04

Les cultivateurs du Mexique emploient à leurs labours des bœufs d'une couleur pour la matinée et d'autres d'une autre couleur pour l'après-midi. Quand on leur en demande la raison, ils disent que leurs ancêtres le faisaient et qu'ils devaient avoir quelque raison pour cela.

### Le Capital dans les Affaires

Dans son sens général, le capital n'est autre chose que du travail accumulé sous une forme qui facilite la production ultérieure. Appliqué au commerce, on entend par ce mot, le fonds de marchandises ou l'argent qu'un particulier ou une compagnie met au début dans une affaire; ou bien encore la somme qu'un bailleur de fonds verse au crédit d'une société lors de sa formation. Les affaires commerciales sont si variées de nature et dans leur étendue qu'il est impossible de dire quel capital devrait avoir une personne qui se met dans le commerce. La seule règle générale possible est celle-ci: Le capital doit toujours être proportionné au chiffre d'affaires; c'est-à-dire qu'on doit l'augmenter si l'on veut augmenter ses affaires ou, autrement restreindre les affaires au point proportionné avec le capital placé.

Il n'est rien qui puisse justifier la témérité de celui qui se lance dans un commerce sans posséder le capital moyen qu'il faut d'ordinaire pour faire ce commerce sans s'en rapporter entièrement aux avances et au crédit. On a affirmé que les quatre cinquièmes des gens qui sont riches ont commencé les affaires avec du capital emprunté. Cela peut être vrai, mais c'était toujours du capital et du capital emprunté à long terme; à terme assez long, pour que l'emprunteur pût le rembourser sur les profits, sans être forcé de le prendre sur les premières recettes. Aucun de ceux qui ont commencé les affaires sans capital—même ceux qui ont réussi, ne conseillera à un autre d'en faire autant. Le trouble, la gêne, le travail que cela donne, la crainte d'un accident, sont des choses que l'on n'oublie jamais de la vie.

Pour réussir dans un commerce basé absolument sur le crédit, il faut un concours de circonstances auxquels l'homme prudent ne saurait confier son avenir.

Pour bien employer son capital, il y a plusieurs points à bien considérer; un des plus importants est celui-ci: Quel doit être la proportion du capital aux engagements dans une entreprise commerciale? En d'autres termes: Jusqu'à quel point peut-on prudemment étendre ses affaires au-delà de son propre capital? J'ai fait de nombreuses recherches pour arriver à une conclusion sur ce point: mais je n'ose me vanter d'y avoir réussi. Dans le commerce de banque, on a posé le principe que la proportion prudente est de trois pour un. Dans son traité sur la Banque, M. Gilbert gérant de la Banque London à Westminster, dit: Quoique la proportion du capital d'une banque à ses engagements puisse varier considérablement on peut dire, avec assez de certitude qu'elle ne doit jamais dépasser le tiers du passif. Je voudrais cependant, exclure des termes de la comparaison tout le passif qui n'est pas dans une des formes suivantes; circulation et dépôts. Si la circulation et les dépôts sont plus de trois fois le montant du capital, la

banque devrait augmenter son capital.

En Angleterre, d'après David Balfour, la proportion sûre serait de deux contre un, des principaux banquiers d'Europe dit que le passif d'un commerçant ne devrait jamais être plus de trois fois son capital: mais il s'agit d'un commerce considérable, il ne devrait pas être plus de deux fois le capital. Je sais toutefois que cette règle varie avec les genres d'affaires; mais il est une limite dans chaque genre d'affaires, qu'il n'est pas prudent de dépasser. On a le droit de risquer son propre capital, mais on ne peut pas, honnêtement, risquer le capital des autres sans leur consentement. On peut bien augmenter ses affaires autant qu'on veut, pourvu que si le fonds de commerce venait à se déprécier soudainement au-dessous du niveau ordinaire des bas prix et qu'on n'eût que la proportion ordinaire de mauvais crédits, on soit cependant encore en état de payer toutes ses dettes. En résumé, sans vouloir établir de règle absolue, je dirai qu'un homme déjà engagé pour trois fois son capital, ne devrait augmenter ses achats qu'avec la plus grande prudence, quelque tentante que soit l'occasion qui se présente; et que, en achetant et en vendant à crédit il ne peut être sûr de pouvoir toujours faire face promptement à ses engagements qu'en donnant un tiers de crédit de moins qu'on ne lui en fait.

HORACE GREELEY.

### R. GOHIER & FILS

La littérature à l'usage des capitalistes qui veulent placer leurs fonds en propriétés foncières, vient de s'enrichir d'un splendide catalogue publié par MM. R. Gohier & fils, agents d'immeubles, 4 rue St-Laurent.

Outre une longue liste de propriétés offrant d'excellents placements dans toutes les parties de la ville, on trouve dans ce catalogue un plan de la propriété Chambord, située au-dessus de la rue Rachel, en face du parc Logan, et qui s'étend jusqu'au Coteau St-Louis. Cette propriété est divisée en lots de bonne grandeur, avec rue, faisant front sur deux rues: la rue Chambord (autrefois Champlain) et la rue Panet. Les chars électriques passent sur le front, rue Rachel et plus tard la traverseront à la rue Mont-Royal. Il n'est pas de propriété mieux située ni qui promette un progrès plus rapide.

Le catalogue contient, à part cela, l'indication de spéculations à tenter dans toutes les directions: propriétés de ville, propriétés suburbaines; lots à bâtir, fermes, vergers, etc.

La dégringolade des actions de la National Cordage Co pendant la récente panique à New-York a forcé la Consumers Cordage Co à désavouer toute connection avec son prototype de New-York. Si la Western allait au diable, nous verrions bien aussi la Great North Western la renier.

### Actualités.

Sur les chantiers de la Loire à Nantes, huit mille ouvriers employés à la construction des navires se sont mis en grève.

Une des plus vastes forêts du monde croît sur la glace. Elle est située entre l'Oural et la mer d'Ochotsk. Lorsque l'on a creusé là un puits, dernièrement, on a trouvé le sol gelé à 120 pieds de profondeur.

On a calculé que si un homme avait les muscles aussi forts, proportionnellement à son poids, que ceux d'une puce, il pourrait porter sur son dos une locomotive de 60 tonnes et la porter de New-York à San-Francisco sans se reposer.

L'industrie de l'extrait d'écorce de pruche a pris beaucoup d'extension dans le territoire de Washington.

On emploie surtout l'écorce de la pruche blanche qui produit un extrait supérieur, cet extrait donne au cuir une couleur qui le rend difficile à distinguer du cuir tanné au tan de chèvre.

Le gouvernement de la Colombie (Equateur) a établi à San-Salvador une école pour les jeunes senoritas qui se destinent au service de la Cie Américaine de Téléphone. C'est tout une révolution car, dans régions publiques du sud, tout travail est considéré comme dégradant pour certaines classes de la société.

On fait des expériences à Berlin d'un fiacre électrique à qui l'on fait fournir des courses contre les sapins ordinaires. Jusqu'ici les rapports constatent la supériorité de la voiture électrique. Cette dernière a fait six milles anglais en vingt minutes, soit à la vitesse d'un mille en trois minutes, vitesse qu'un cheval ne peut atteindre—un cheval de fiacre, s'entend.

L'assemblée mensuelle de l'Association des Epiciers, de Montréal, la semaine dernière, n'a pu avoir lieu, faute de quorum. Nos épiciers paraissent revenus à leur état d'apathie d'où ils avaient été tiré, il y a une couple d'années, par les efforts de quelques hommes d'initiative. Est-ce qu'ils n'ont plus aucun intérêt à protéger, aucune attaque à repousser, aucune matière d'intérêt commun à discuter?

A une assemblée récente de l'Association du Commerce de Provisions de Bristol, la résolution suivante a été adoptée: "Le fromage fabriqué dans la partie française du Canada ne devra pas être offert en exécution d'un contrat pour du *Finest Canadian Cheese*"; le vendeur a droit de livrer du fromage provenant de toute section du Canada sauf la section française. Mais cette Association ayant reçu l'assurance

de la Chambre de Commerce de Montréal et d'expéditeurs particuliers que le fromage de la section française s'était beaucoup amélioré depuis quelques années et que beaucoup de fromageries font un produit qui peut supporter la comparaison avec le meilleur fromage canadien, elle recommande aux expéditeurs canadiens, lorsqu'ils offriront les produits de ces fromageries, de les décrire comme "Fromage fabriqué dans la section française du Canada, mais égal en tous points au *Finest Canadian*."

## L'ESTHÉTIQUE

ET LES

## MAISONS DE LONDRES

John Ruskin, — dont il va être terriblement question dans cet article, — a fait jaser les pierres de Venise. Il s'est fait raconter par elles ce qu'elles savaient et aussi ce qu'elles ne savaient pas : six cents ans de l'histoire de la civilisation et des idées de l'Europe méridionale. Moi, je n'en demande pas tant aux pierres ou plutôt aux briques de Londres ; je les prie seulement de vouloir bien me dire si, pendant ce dernier quart de siècle qui a vu les institutions radicalement transformées, un changement quelconque, correspondant à cette grande évolution, s'est produit dans l'habitation ; et, si ce changement a eu lieu, quel en a été le facteur principal, des lois, des livres ou des mœurs.

Me voilà parti à la recherche de ma solution qui n'est écrite nulle part, mais qui est lisible partout, dans les rues où la vie roule, torrentueuse, à flots bruyants et pressés, le long des squares déserts et ensommeillés, à travers la fraîcheur des parcs qui baignent leurs frondaïsons naissantes dans le brouillard doré d'un matin d'avril.

Tout d'abord, il faut que je fasse un effort de mémoire. On ne voit guère se modifier une ville où l'on passe une partie de son temps, pas plus qu'on ne voit vieillir les gens avec qui l'on vit. Personne n'a jamais vu tomber la neige qui blanchit les cheveux ; personne n'a jamais surpris l'ongle du temps en train de creuser une ride sur le front de ses proches.

Ainsi des villes. On s'aperçoit, un beau jour, qu'elles sont différentes d'elles-mêmes et on ne sait comment la chose est arrivée.

Rien de semblable à ce qui s'est passé chez nous sous le grand préfet Haussmann. En quelques années Paris fut jeté bas et reconstruit. Ici, en vingt-cinq ans, on a percé, au centre deux ou trois artères où le trafic est venu très lentement et qui se sont bâties plus lentement encore. Tandis que notre avenue de l'Opéra qui traversait l'immonde butte Saint-Roch, ce cloaque de misère et de prostitution, s'est bordée, comme par enchantement, de demeures et de magasins splendides, *Shaftesbury Avenue*, malgré tous les efforts, a gardé quelque chose des quartiers solidés de *Seven Dials* et de *Soho* qu'elle est venue trouver.

L'esprit d'initiative et d'expérience architecturale avait un champ assez vaste dans cette immense banlieue circulaire où Londres se construisait une seconde, puis une troisième ceinture de grandes villes, en guise de faubourgs, pour arriver à ce total, qui épouvante, de cinq millions d'êtres humains vivant, pensant, travaillant côte à côte, mourant de plaisir, ou crevant de faim, mais, au fond, aimant la vie, cherchant de bonne foi, et sans se lasser, le moyen de ne pas trop s'écraser les uns les autres, de partager entre tous l'air la lumière et le pain.

Il y a quelques années à peine, toutes ces villes dont Londres était l'agrégat ne se connaissaient pas, ou, si elles se connaissaient, c'était pour se quereller. Elles croyaient avoir des intérêts distincts et même opposés. Londres était alors divisé entre trois comtés, entre la juridiction spéciale de la Cité et les vingt ou trente Conseils de fabrique de la métropole. Il n'y avait une apparence d'unité qu'au *School Board* où l'on ergotait et au *Boards of Works* où l'on tripotait. Le *County Council* est enfin venu donner à cette grande vie éparse un centre nerveux, ce que nous appelions autrefois une âme. Ce fait doit nécessairement altérer la physionomie extérieure de la ville. Cela ne se voit pas encore, mais cela se verra.

En attendant, je remarque une tendance à reconstruire le centre, maison par maison. Et cela doit être. Londres sera toujours une ville neuve parce que, en général, les propriétaires du sol et ceux des immeubles qu'il porte sont des personnes différentes. Le capitaliste qui achète un terrain pour quatre-vingt-dix-neuf ans construit en conséquence, et c'est pourquoi il n'y a pas de vieilles maisons à Londres. C'est aussi pourquoi il est plus facile ici comme partout ailleurs, à un simple philosophe ambulante, de déchiffrer dans l'aspect extérieur ou intérieur des maisons la marche du mouvement social.

Il est bien convenu, n'est-ce pas ? dans une coquille toute faite dont il prend la forme, comme certains animaux inférieurs. Il lui faut une coquille à ses dimensions et à son goût. Louis XIV vivait dans des galeries très hautes et son lit était un trône à coucher ; Louis XV s'enfermait dans des entresols bas de plafond où tous les sièges étaient des lits déguisés. De même il n'est pas admissible que l'Angleterre de Gladstone et de Chamberlain, si respectueuse qu'elle soit du passé, se loge dans le *home* où a vécu l'Angleterre de Pitt et de Burke, sans y rien modifier, sans y mettre sa marque de fabrique et son sceau intellectuel.

Dans ce phénomène aussi fatal que la chute d'une pierre intervient certaines gens qui veulent le diriger. Ce sont les littérateurs en général et les critiques en particulier, dont la profession est de nous apprendre, à vous et à moi, ce que nous pensons, ce que nous aimons, ce que nous voulons. De tous ces maîtres qui s'imposent, Ruskin a été un des plus écoutés, un des plus sin-

cières et un des plus intelligents. L'écrivain français qui l'a le mieux connu compris, J. Milsand (tant pis pour vous si vous ne connaissez pas ce nom-là) a défini Ruskin : "le dernier mot de l'esprit littéraire appliqué aux choses de l'art." Cette définition dit bien des choses.

Au début d'un de ses premiers livres, *les Sept flambeaux de l'architecture*, Ruskin raconte qu'il demanda un jour à un grand artiste (peut-être son ami Turner) : "Maître, comment est-ce qu'on arrive à posséder à la fois le secret de la couleur et celui de la ligne ?" Le maître répondit : "Il faut savoir ce qu'on veut et le faire." Pour moi, cela signifie : *Procul esto* ; en bon français : "Laissez-moi tranquille," et vous pouvez le traduire en un français encore plus énergique. Il faut être ingénu pour rapporter soi-même cette réponse et bien obstiné pour n'en avoir pas profité. Tout autre se le serait tenu pour dit ; mais Ruskin possédait une de ces caboches qu'on ne rencontre que chez les fondateurs de religions ou chez les premiers disciples. Ce sont des gens à qui l'on dit : "Vous m'ennuyez !" qui ne comprennent pas. De la boutade ci-dessus, Ruskin conclut, après avoir dûment réfléchi, que le talent de l'artiste est une Révélation (par un grand R), et il partit de là pour disserte pendant quarante cinq ans.

Il y avait de l'illuminé, du Pontife, du "Sâr," chez l'auteur des *Sept flambeaux de l'architecture*. Cette profession du grand prêtre de l'art nous paraît vieux jeu : alors elle était encore possible. Mais à un chef de religion, il faut des apôtres. La façon dont Ruskin s'en procura est amusante. Il y avait un groupe de jeunes gens qui n'avaient jamais lu ses livres, mais qui peignaient en dépit des règles classiques, cherchant des choses fort contradictoires : l'un, l'expression d'une pensée sur la toile ; l'autre, la vérité du détail historique et local ; un troisième travaillait à imiter la simplicité enfantine et profonde, l'exquise maladresse des peintres du quatorzième et du quinzième siècle.

Ces jeunes gens qui s'appelaient Millais, Holman Hunt, Dante Rossetti, étaient pauvres et inconnus ; Ruskin était riche et déjà célèbre. L'accord se fit entre l'école qui cherchait un maître et le maître qui cherchait une école. Ce qui ne gâtait rien, c'est que le professeur pouvait à l'occasion faire le Mécène. Il acheta quinze cents francs pièce, dix aquarelles à Holman Hunt pour les distribuer gratis aux écoles publiques. Voilà d'excellentes façons, et je les recommande aux pontifes artistiques ou autres, qui voudront s'établir chez nous.

Quelles ont été les destinées de l'école préraphaélite ? Cela ne me regarde pas. Quant à l'influence de Ruskin sur l'art proprement dit je n'en dis qu'un mot. Comme le fait pressentir la définition de Milsand, elle a été moitié bonne, moitié mauvaise. Un homme qui a passé sa vie à regarder des chefs d'œuvre et qui possède au plus haut degré (plus qu'aucun Anglais vivant), le don de

l'expression, ne se répand sur le papier pendant un demi siècle, comme une inondation de pensée, sans laisser derrière lui un limon plein de germes. Ruskin a arraché les artistes à la routine des ateliers, à l'idolâtrie imbécile et stupéfiante des procédés. Il leur a créé une sorte d'atmosphère morale dans laquelle ils respirent l'excitation créatrice. Jusqu'à lui les artistes anglais avaient produit d'après le hasard de l'inspiration ou d'après des règles empruntées à l'Antiquité et à la Renaissance, c'est-à-dire au génie des peuples du Midi. La révolution que les grands puritains du dix-septième siècle ont faite dans l'ordre de la foi, il l'a tentée dans le domaine de l'admiration. Il a essayé de codifier une esthétique libérale et protestante, de fonder l'Angleterre artistique sur le même principe et le même sentiment d'où est sortie l'Angleterre des hommes d'Etat et l'Angleterre des poètes, c'est-à-dire l'Individualisme et le Symbolisme.

Malheureusement, cette liberté qu'il réclamait pour l'artiste, il y a sans le vouloir, porté atteinte, au lieu de le laisser à sa sensibilité particulière qui ne peut ni se transmettre, ni s'expliquer ni se corriger, mais qui est absolue, intime, personnelle comme le sentiment religieux, comme le sens du divin, il l'a obligé à traduire dans la langue des formes et des couleurs les notions de l'intelligence sur l'être et les manières d'être ; il lui a imposé les jugements d'une critique qui a beau se dire artistique et qui reste, en dépit de tout, obstinément et invinciblement littéraire.

Oh ! je sais bien que Ruskin a dit cela aussi, car il a tout dit, le oui et le non, le pour et le contre, le blanc et le noir. Il s'est, honnêtement et généreusement, réfuté lui-même en cent endroits. J'admire, pour mon compte, cet esprit qui s'enrichit, en marchant, de toutes les idées qui rencontrent et même de celles qu'on lui oppose. Je n'ai plus alors affaire au pontife, mais au philosophe qui sait que tous les systèmes sont faux et que la vérité totale ne sera jamais vue par des yeux humains. Mais enfin ces belles contradictions nuisent à l'autorité d'un chef de parti. L'infailibilité est le premier de ses devoirs : c'est ce qui fait que c'est un fâcheux métier. Il s'est trouvé, dans la nouvelle génération impressionniste, des impatientes qui ont secoué le joug de Ruskin, — joug très léger et très aimable, après tout.

(A suivre.)

## ANNONCES.

SI vous avez quelque chose à annoncer quel que part, en aucun temps, écrivez à GEO P. ROWELL & COE, No 10 Spruce Street New-York.

QUICONQUE a besoin d'informations au sujet d'un jet d'annonces, fera bien de se procurer un exemplaire de "BOOK FOR ADVERTISERS," 368 pages ; prix, une piastre. Expédié par la malle, franco, sur réception du prix. Contient une compilation faite avec soin, d'après le *American Newspapers Directory*, de tous les meilleurs journaux, y compris les journaux spéciaux ; donne la cote de la circulation de chacun, avec beaucoup de renseignements sur les prix, et autres sujets se rapportant aux annonces. Ecrire 10 ROWELL'S ADVERTISING BUREAU, No 10 Spruce Street, New York

**BANQUE VILLE-MARIE**

AVIS est par le présent donné qu'un dividende de trois pour cent, pour les six mois courant, "faisant six pour cent, pour l'année" a été déclaré sur le capital-action payé de cette institution, et sera payable au bureau principal le et après jeudi, le premier jour de juin prochain.

Les livres de transfert seront fermés du 20 au 31 mai inclusivement.

L'assemblée générale annuelle des actionnaires aura lieu au bureau principal de la banque, Mardi, le 20 juin prochain, à midi.

Par ordre du Bureau,  
W. WEIR,  
Président.

Montréal, 21 avril 1893.

**BANQUE DE MONTRÉAL**

AVIS est par le présent donné qu'un dividende de cinq pour cent, pour les six mois courants (faisant une distribution totale, pour l'année, de dix pour cent sur le capital payé de cette institution a été déclaré et que le dit dividende sera payable à sa maison de banque en cette cité, et à ses succursales, le ou après jeudi, le premier jour de juin prochain.

Les livres de transfert seront fermés du 17 au 31 mai prochain, les deux jours inclusivement.

L'assemblée générale annuelle des actionnaires aura lieu à la maison de banque de cette institution, lundi, le cinquième jour de juin prochain, Le fauteuil présidentiel devant être pris à une heure.

Par ordre du Bureau,  
E. S. CLOUSTON,  
Gérant-Général.

Montréal, 18 avril 1893.

**NOS PRIX COURANTS**

**BOIS DE SERVICE**

<b>Pin.</b>					
pouce strip shipping cull,	6 à 16 pieds,	le M.	.....	\$12 00	13 00
1 1/2, 1 1/2 et 2 pces. do	do	do	.....	12 00	13 00
pouce shipping cull sidings	do	do	.....	15 00	18 00
1 1/2, 1 1/2 et 2 pces. do	do	do	.....	15 00	18 00
pouce qualité marchande	do	do	.....	20 00	30 00
1 1/2, 1 1/2 et 2 pces. do	do	do	.....	25 00	35 00
pouces mill cull, strip, etc. No 2	do	do	.....	7 50	9 00
1 1/2, 1 1/2 et 2 pces. do	do	do	.....	7 50	9 00
pouces mill cull No 1	do	do	.....	9 00	12 00
1 1/2 et 2 pces. do	do	do	.....	9 00	12 00
3 pouces mill cull No 1	do	do	.....	9 00	11 00
do do No 2	do	do	.....	6 00	8 00
<b>Épinette.</b>					
pouces mill cull	5 à 9 pouces	do	.....	9 00	10 00
1 1/2, 1 1/2 et 2 pces. do	do	do	.....	10 00	11 00
3 pouces mill cull,	do	do	.....	9 00	10 00
1 1/2, 1 1/2 et de pces. qualité march.	do	do	.....	12 00	13 50
<b>Pruche.</b>					
2 et 3 pouces			.....	9 00	10 00
Colombages en pin, 2 x 3, 3 x 3 e	4—aux chars		.....	10 00	11 00
Lattes—1ère qualité			.....	1 80	2 00
2e do		do	.....	1 40	00 00
Bardeaux pin XXX	16 pouces	do	.....	2 90	3 00
do XX	do	do	.....	2 40	2 50
do X	do	do	.....	1 50	00 00
do 1ère qualité	18 pouces	do	.....	3 00	00 00
do 2e do	do	do	.....	1 75	00 00
Bardeaux cèdre XXX	16 pouces	do	.....	2 90	3 00
do XX	do	do	.....	2 40	2 50
do X	do	do	.....	1 50	00 00
Bardeaux pruche marchande	do	do	.....	1 75	00 00
<b>Charpente en pin.</b>					
de 16 à 24 pieds—3 x 6 à 3 x 11		do	.....	16 00	00 00
de 25 à 30 do do do		do	.....	18 00	00 00
de 31 à 35 do do do		do	.....	21 00	00 00
de 16 à 24 do —3 x 12 à 3 x 14		do	.....	18 00	00 00
de 25 à 30 do do do		do	.....	20 00	00 00
de 31 à 35 do do do		do	.....	23 00	00 00
<b>Bois carré—pin.</b>					
de 16 à 24 pieds—de 5 à 11 pouces carré		do	.....	17 00	00 00
de 25 à 30 do do do		do	.....	19 00	00 00
de 31 à 35 do do do		do	.....	21 00	00 00
de 16 à 24 do —de 12 à 14 pouces carré		do	.....	19 00	00 00
de 25 à 30 do do do		do	.....	21 00	00 00
de 31 à 35 do do do		do	.....	23 00	00 00
<b>Charpente en pruche.</b>					
de 17 à 30 pieds jusqu'à 12 pouces		do	.....	15 00	00 00
Charpente en épinette		do	.....	16 00	10 00
do en épinette rouge		do	.....	25 00	30 08

**Les Etats-Unis Publient plus de Journaux**

qu'aucun autre pays du monde. Ils en ont maintenant plus de 20,000. De fréquents changements ont lieu et ceux qui ont besoin d'un catalogue exact des journaux publiés aux Etats-Unis et au Canada devraient acheter un exemplaire de la dernière édition du

**American Newspaper Directory pour 1893.**

(Publié le 20 Avril.)

Cet ouvrage est la source reconnue de renseignements sur la statistique des journaux des Etats-Unis et du Canada.

Les Annonceurs, Agents d'Annonces, Journalistes, Politiciens et les fonctionnaires du gouvernement s'en rapportent à ses derniers comme à la plus haute autorité.

Il donne une courte description de chaque localité où sont publiés les journaux, avec le nom du comté, la population de l'endroit, etc., etc.

Il donne le nom de tous les journaux et autres publications juridiques.

Il en donne la religion, la politique, la classe ou autres trait caractéristique.

Il donne les jours de publication.

Il donne le nom du Rédacteur en chef.

Il donne le nom de l'Éditeur.

Il donne le format du journal.

Il donne le prix de l'abonnement.

Il donne la date de la fondation.

Il donne la circulation.

Il donne le nom de tous les journaux dans chaque comté.

Il donne la liste de tous les journaux cotés dans le corps du livre, à une circulation de plus de cinq mille.

Il contient aussi beaucoup de tableaux et classifications intéressantes.

"L'American Newspaper Directory" est maintenant dans sa vingt-cinquième année. C'est non seulement le premier, mais il reste encore l'ouvrage pour lequel on prend le plus de soins afin de ne compiler que des renseignements exacts. Expédié partout sur réception de Cinq piastres. Ecrire à THE AMERICAN NEWSPAPER DIRECTORY, 10 Spruce Street, New York.

**BOIS DURS**

Acajou de 1 à 3 pouces	le pied	.....	22 à 24c
Cèdre rouge 1/2 pouce	do	.....	16 à 12c
Noyer noir 1 à 4 pouces	do	.....	10 à 14c
Noyer noir 6 x 6, 7 x 7, 8 x 8	do	.....	12 à 13c
Cerisier 1 à 4 pouces	do	.....	8 à 10c
Frêne 1 à 3 pouces	le M.	.....	18 00 à 22 00
Merisier 1 à 4 pouces	do	.....	20 00 à 25 00
do 5 x 8, 6 x 6, 7 x 7, 8 x 8	do	.....	20 00 à 25 00
Erable 1 à 2 pouces		.....	20 00 à 30 00
Orme 1 à 2 pouces	do	.....	18 00 à 25 00
Noyer tendre 1 à 2 pouces	do	.....	25 00 à 30 00
Cotonnier 1 à 4 pouces	do	.....	40 00 à 45 00
Bois blanc 1 à 4 pouces	do	.....	18 00 à 22 00
Chêne 1 à 2 pouces rouge	do	.....	20 00 à 25 00
do do blanc	do	.....	40 00 à 50 00
<b>Plaquage (seneers):</b>			
Uni	par 100 pieds	.....	90 à 1 00
Français,	la feuille	.....	15 à 25c
Américain,	do	.....	15 à 18c
Erable piqué,	le pied	.....	00 à 5c
Noyer noir ondé,	do	.....	00 à 5c
Acajou (mahogany)	do	.....	8 à 10c

**Geo. Bradshaw & Cie**

Marchands de Bois de Sciage et de Charpente, Bureaux, 41 rue du Bassin (Près de l'Eglise Ste Anne)

Manufacture de Boîtes d'Emballage, Sciage et Planage.

Bois durs et mous de toutes sortes, bruts blanchis ou préparés, toujours en stock.

**THIBODEAU & BOURDON**

No. 1203 Rue Ste-Catherine

Coin de la rue Papineau - MONTREAL Cut constamment en mains une quantité considérable de

**Bois de Sciage Sec**

Qu'ils vendent à bas prix. Vente par char et par pile avec légère avance.

NOYER NOIR ET COTONNIER de 1 à 4 pouces.

Téléphone No 6039.

T. PRÉFONTAINE. H. BOURGOUIN.

**T. PRÉFONTAINE & Cie**

MARCHANDS DE

**Bois de Sciage**

BUREAU:

Coin des Rues Napoléon et Tracey STE-CUNÉGONDE

Clos à Bois: le long du Canal Lachine, des deux côtés

Tel. Bell 8141 MONTREAL

WILLIAM RIOPEL. ALPHONSE BOURDON

**RIOPEL & BOURDON**

(Successeurs de EUGÈNE MALO)

Marchands de Bois de Sciage

**CLOS**

Coin des rues Vitre et Côté des Allemands. Coin des rues Lafontaine et Papineau. Bell Téléphoné 6314 | Bell Téléphoné 7127.

**Renseignements Commerciaux**

**DEMANDES DE SÉPARATION DE BIENS.**  
Madame Celina Bessette, épouse de M. F. X. Séguin, commerçant, d'Iberville.

Madame Cordelia Matte, épouse de M. Alexandre Déchène, menuisier, de Montréal.

Madame Elie Daneau, épouse de M. Alfred Laperrière, navigateur, de St-Thomas de Pierreville.

**DIVIDENDES DE FAILLITES**

Dans l'affaire de M. Auguste Breux, de Montréal, premier et dernier dividende payable à partir du 17 mai. Bilodeau & Renaud curateurs.

Dans l'affaire de M. Alfred Roy, de Thetford Mines., deuxième et dernier dividende payable à partir du 22 mai. Henry A. Bédard curateur.

Dans l'affaire de M. J. A. Thibault, premier et dernier dividende payable à partir du 19 mai. Bilodeau & Renaud curateurs.

Dans l'affaire de MM. Généreux et Lachance, de Québec, deuxième et dernier dividende payable à partir du 22 mai. Nap. Matte curateur.

Dans l'affaire de "Saint Timothy Manufacturing Co." de St-Timothée, premier et dernier dividende payable à partir du 17 mai. R. S. Garon curateur.

Dans l'affaire de M. P. E. Caron, de Lennoxville; premier et dernier dividende payable à partir du 22 mai. Royer & Burrage curateurs.

**CURATEURS**

M. W. Alex Caldwell a été nommé curateur à la faillite de Magoon & Gray.

M. W. Alex Caldwell a été nommé curateur à la faillite de Richard Sardon, des Trois-Rivières.

M. Henry A. Bédard, a été nommé curateur à la faillite de M. J. L. Gaudmond, de Ste-Anne de la Pêrade.

M. Chas. Desmarteau a été nommé curateur à la faillite de M. P. Israël Crevier, hôtelier, de St-Laurent.

M. W. A. Caldwell a été nommé curateur à la faillite de MM. Wm Darling & Co, de Montréal.

M. Joseph Frigon a été nommé curateur à la faillite de M. Jos. E. Monette, de Montréal.

MM. Bilodeau & Renaud ont été nommés curateurs à la faillite de M. Hormisdas Rochon, de Montréal.

M. Chas. Desmarteau a été nommé curateur à la faillite de M. François Vermotte, épiciier, de Montréal.

M. Chas. Desmarteau a été nommé curateur à la faillite de MM. Edouard Gohier & Cie, de Montréal.

M. Chs. Desmarteau a été nommé curateur à la faillite de Wm. Spelding.

**FAILLITES**

*Black Lake.*—M. Ferdinand Cantin, magasin général, a fait cession de ses biens.

*Papineauville.*—MM. Mackay frères, magasin général ont fait cession de leurs biens.

*Québec.*—M. A. O. Cantin épiciier, a fait cession de ses biens.

*Montréal.*—Thomas Cary épiciier, a fait cession à MM. Kent & Turcotte.

*St-François de Lac.*—M. Olivier Desmarrais, magasin général, a fait cession à M. A. Lamarche, de Lamarche et Olivier.

**FRANÇOIS RIVEST,**  
ENTREPRENEUR-MENUISIER  
4 Mitcheson Avenue.

**HORMISDAS GONTANT,**  
Contracteur Platrier.  
475½ Rue Lagachetière, MONTREAL

**La Construction**

**Contrats donnés pendant la semaine terminée le 6 mai 1893.**

Chez M. A. GENDRON, Architecte.

*Avenue Seymour.*—Quatre bâtisses à 2½ étages, formant 4 logements.

Maçonnerie, Gauthier & Côté. Brique, J. Morache.

Autres contrats pas donnés. Propriétaire, P. Gillespie.

Chez M. C. ST-JEAN, Architecte.

*St-Blaise.*—Une église et un s-bytère.

Entrepreneurs, MM. Bonin et Martin, de St-Césaire.

Propriétaire, La Fabrique de St-Blaise.

Chez M. W. A. DORAN, Architecte.

*Lac St-Louis,* près Valois, à une nouvelle station sur la propriété Strachan.

Deux maisons d'été.

Entrepreneur général, M. G. Me-loche.

Propriétaire, Wm. Strachan.

Chez MM. PERRAULT, MESNARD & VENNE, Architectes.

*Rue St-Alexandre.*—Une bâtisse pour couvent.

Maçonnerie, Boucher & Huberdeau.

Autres contrats pas encore donnés.

Propriétaires, Révérendes Dames du Sacré-Cœur.

Chez M. CHS. CHAUSSÉ, Architecte.

*Rue Sherbrooke.*—Une résidence à trois étages.

Maçonnerie, — — —

Chap. menuis. Grothé Frère. Couverture — — —

Plombage — — —

Appar. de chauffage, Drapeau & Savignac.

Propriétaire: John Millen.

**NOTES**

M. John James Browne, architecte, 207 rue St-Jacques, demande des soumissions pour les ouvrages suivants:

Réparations considérables à un magasin sur les rues Ste-Hélène et des Récollets.

Erection d'une résidence au coin de l'Avenue Summerhill et du chemin de la Côte des Neiges.

M. W. A. Doran fait les plans de plusieurs cottages qui vont être construits sur la propriété Strachan, près de Valoisville.

**EUSEBE PAQUETTE** o:—  
ENTREPRENEUR-BRIQUETIER

264 LOGAN, Montréal.

**LAMBERT & FILS**, Constructeurs  
—129-131—  
Tel. 6443. Rue Berri, Montréal

**LEANDRE DEMERS**  
MENUISIER ET CHARPENTIER

54 Rue St-Dominique, Montréal.

**C. A. MARTIN & CIE.**

—FABRICANTS DE—

**Téléphones Patentés de Martin,**

POUR

*Bureaux, Magasins et Manufactures*

**ANNONCIATEURS,**

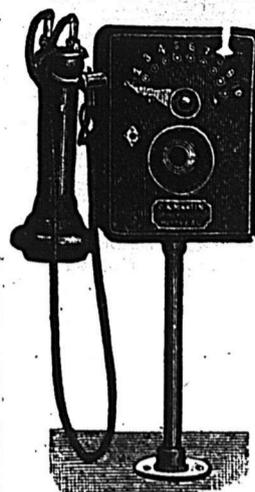
Cloches et autres Instruments Electriques de tout genre.

Manufacture et Bureau:

**8 RUE ST-ANTOINE, - MONTRÉAL.**

Tous nos instruments sont garantis de valeur égale à ceux des meilleures fabriques américaines et sont vendus à des prix aussi bas qu'il est possible d'atteindre avec une fabrication de première classe.

Sur demande nous fournirons des estimés et des Catalogues.



**ROBIN & SADLER**

MANUFACTURIERS DE

**COURROIES EN CUIR**

2518, 2520 et 2522 Rue Notre-Dame, MONTREAL.

H. C. LeTOURNEUX, prés. C. LeTOURNEUX, vice-prés. J. LeTOURNEUX sec.-tré

**LETOURNEUX, FILS & CIE**

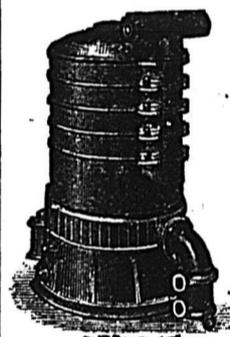
MARCHANDS-FERRONNIERS

NOS. 261, 263 ET 265, RUE ST-PAUL

A l'enseigne de l'enclume, MONTREAL

**LA BOULLOIRE A EAU CHAUDE "STAR"**

POUR LE CHAUFFAGE DES EDIFICES ET RESIDENCES



Reconnue aujourd'hui comme étant supérieure à toutes autres.

VALLEYFIELD, 9 mai 1892.

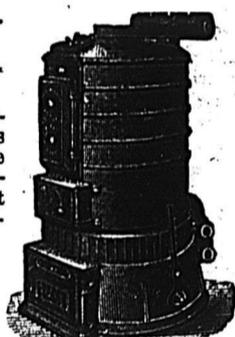
MM. E. A. MANNY & CIE.

Messieurs, — Je suis très heureux de constater que les fournaies "Star" installées dans l'église de Ste-Cécile, en novembre dernier, ont donné pleine et entière satisfaction. L'église a été mieux chauffée et nous avons dépensé quinze tonnes de charbon de moins que l'hiver précédent.

Votre obéissant serviteur,

J. O. ROUSSIN, Ptre, Curé.

Brevetée en Canada et aux Etats-Unis MANUFACTURÉE PAR



**E. A. MANNY & CIE**

590 Rue Craig, Montreal

Demandez nos catalogues, certificats, circulaires et listes de prix.

**The EDWARD CAVANAGH Co.**

MANUFACTURIERS ET IMPORTATEURS.

Ferronneries, Poêles, Ustensiles de Ménage, Fournitures de Plombiers, Tuyaux en Grès, etc., Peintures, Huiles, Vernis, Verres à Vitres, etc.

**Huiles à Lubrifier et à Bruler \* \* Composé "Sun" pour Bouilloires**

Charbon "Scranton" de la Delaware Lakawanna & Western R. R. Co'y

Nos. 2547, 2549, 2551 & 2553 RUE NOTRE-DAME, MONTREAL

Téléphone Bell 8025.

Coin de la rue des Seigneurs.

**Marble and Granite Works**

Côte-des-Neiges, Montréal.

**J. & P. BRUNET**

Importateurs et Manufacturiers de

Monuments, Tombes, Charniers, Poteaux, Copings et toutes sortes d'Ouvrages de Cimetières

Réparations en tous genres à des prix très modérés.

Résidence: J. BRUNET Côte des-Neiges  
Téléphone 4002.

**GRAINES DE SEMENCE.**

Semences et Graines des Champs, de Jardins et de Fleurs.

Blé Blanc de Russie, de la Mer Noire, Ecosais (Fife) et du Manitoba. Seigle, Lentilles, Mil, Tréfle, Avoine Blanche et Noire et d'Australie.

Echantillons et prix envoyés sur demande, ainsi que les catalogues illustrés de grains, de légumes et de fleurs.

**WM. EVANS,**

Importateur de Graines de Semence

89, 91 ET 93 RUE MCGILL

MONTREAL.

NOS PRIX COURANTS

Table listing various metals and their prices. Columns include 'MÉTAUX', '\$ c.', and '\$ c.'. Items include Cuivre, Lingots, Etain, Plomb, Saumons, Barres, Feuilles, De chasse, Tuyau, Zinc, Lingots, Spelter, Feuilles, No. 8, Acier, A ressort, A lisse, Américain, A bandage, A pince, Fondu, Poule, ordinaire, De mécanique, Fontes, Siemens, Coltness, Calder, Langloan, Summerlee, Gartsherrie, Glensarnock, Carnbroe, Eglinton, Shotts, Fer en barres, Canadien, Anglais, Affine, De Suède, De Norvège, Lowmore, Feuillard à cercier, FERRONNERIE ET QUINCAILLERIE, Fers à cheval, Ordinaires, En acier, Fers à repasser, Fiches, Coupées, Pressées, Fil de fer, Clous coupés à chaud, Clous coupés à froid, Clous à finir, Clous à quart, Clous à rivet.

Table listing various types of nails and their prices. Items include Limes, râpes et tiers-points, 1ère qualité, 2me qualité, Mèches de tarière, Tarières, Vis, à bois, Boulons à voiture, Boulons à bandage, Boulons à lisses.

Table listing various types of coal and their prices. Items include Noire, Nos 10 à 20, p. 100 lb., do 22 à 24, do 26 par 100 lbs., do 28 par 100 lbs., Galvanisée Morewood, do Queen's head, Etamée, No 24, 72x30 do, do 26, do do, do 28, 84x36 par 100 lbs., Russie, Nos 8, 9 et 10, par lb., Canada, par boîte.

Table listing various types of iron and their prices. Items include FERBLANC, Coke I C par boîte, Charbon de bois I C par boîte, do I X do, Pour chaque X additionnel-extra, Charbon de bois D C, Charbon de bois I C Bradley, Ferblanc terne.

Table listing various types of pipes and their prices. Items include TUYAUX, Tuyaux en gros, 4 pouces par longueur de 3 pied, 6 do do, 8 do do, 12 do do, 15 do do, 18 do do.

Table listing various types of elbows and their prices. Items include Coudes ronds, 4 pouces chacun, 6 do do, 8 do do, 12 do do.

Table listing various types of reduction pipes and their prices. Items include Tuyaux de réduction, 6x4 pouces chacun, 9x8 do, 12x9 do.

Table listing various types of simple carriage or false square connections and their prices. Items include Connection simple carrée ou fausse équerre, 4x4 pouces chacun, 6x4 do, 6x6 do, 9x6 do, 9x9 do, 12x9 do, 12x12 do.

Table listing various types of double carriage or false square connections and their prices. Items include Connection double, carrée ou fausse équerre, 4x4 pouces chacun, 6x4 do, 6x6 do, 9x6 do, 9x9 do, 12x9 do, 12x12 do.

Table listing various types of syphons and their prices. Items include Syphon, simple, double, 4 pouces, 6 do, 9 do, 12 do.

Table listing various types of pipes and their prices. Items include Tuyaux à cheminée, 9 pouces, par pied, 12 do.

Table listing various types of cements and their prices. Items include Ciments, Ciment de Portland, do Romain, do de Québec, Plâtre calciné.

Table listing various types of plasters and their prices. Items include PLÂTRE POUR LA TERRE, Le quart, Au char.

Table listing various types of glass and their prices. Items include VERRES A VITRES, United, do, do, do, do, do, do, do.

W. & F. P. CURRIE & CIE. MONTREAL

IMPORTATEURS DE Tuyaux d'Egouts Ecosais, Ciment de Portland, Têtes de cheminées, Tuyaux pour ventilateurs, Couvertures de conduits, Ciment Romain, Ciment Canadien, Chaux hydrauliques, Briques à feu, Terre à feu, Plâtre de Paris.

Blanc de Céruse, Glaise à Porcelaine, Fabricants d'Acier Bessemer, Ressorts de Sofa, Fautouils Litz, Etc.

OSCAR GAUDET AVOCAT 1572, NOTRE-DAME MONTREAL

J. M. Marcotte COMPTABLE ET AUDITEUR LIQUIDATEUR DE FAILLITES.

58, Rue Saint-Jacques, MONTREAL

Geo. H. Plourde AVOCAT 32 RUE ST-GABRIEL Bureau du soir, 313, Rue Richmond

Marbrerie Canadienne Granit et Marbre de différentes couleurs 36 Rue Windsor, - - Montréal

A. R. CINTRAT MARBRIER SCULPTEUR Monuments, Pierres Tumulaires et Devants de Cheminées en tous genres, Carrelage en Marbre et Mosaïque, Tables pour Plombiers, Meubliers, etc Téléphone No 2973.

Restaurateur de Robson

Advertisement for Robson's hair restorer. Includes an illustration of a woman and text describing the product's benefits for hair color and texture. Text: 'Pourquoi permettre à vos cheveux gris de vous vieillir prématurément quand, par un usage judicieux du RESTAURATEUR DE ROBSON, vous pouvez facilement rendre à votre chevelure sa couleur naturelle et faire disparaître ces signes d'une décadence précoce? Non seulement le restaurateur de Robson restitue aux cheveux leur couleur naturelle, mais il possède de plus la précieuse propriété de les assouplir, de leur donner un lustre incomparable, et de favoriser leur croissance, qualités que ne possèdent pas les teintures à cheveux ordinaires. Cette préparation est hautement recommandée par des personnes compétentes, plusieurs médecins et autres. En vente partout - 50 centins la bouteille. I. RORTAILLE, Propriétaire.'

Banque Ville-Marie BUREAU PRINCIPAL, MONTREAL

Capital souscrit \$500,000 DIRECTEURS: W. WEIR, pres., W. STRACHAN, vice-prés. O. FAUCHER, JOHN T. WILSON, GODF. WEIR. SUCOURSALES: Berteier, Hull, Lachute, Louiseville, Nicolet, St. Césaire, Ste. Thérèse. Département de l'Épargne: Bureau Principal, Hochelaga et Pointe St. Charles, Montréal. Agents à New-York: The National Bank of the Republic. Londres: Banque de Montréal. Paris: La Société Générale.

La Banque Jacques-Cartier Bureau principal, Montréal.

CAPITAL PAYE \$500,000 RESERVE 175,000 DIRECTEURS: Alph. Desjardins, M.P., président. A. S. Hamelin, vice-président. Lucien Huot, Dumont Lavolette. A. L. de Martigny. Bureau principal: A. L. de Martigny, directeur-gérant. D. W. Brunet, assistant-gérant. Tancredé Bienvenu, inspecteur.

Agences: Beauharnois, Drummondville, Fraserville, Hull, P. Q., Laurentides, Q., Plessisville, St Sauveur, Québec, St Hyacinthe, St Simon, Valleyfield, Victoriaville, Ste Cunégonde, Mont., St Jean Baptiste, Rue Ontario, St Henri, Q., Corresp. à Londres, Glyn, Mills, Currie & Co. do à Paris, Crédit Lyonnais. do à New York, Nat. Bank of Republic. do à Boston, The Merchants Nat. Bank. do à Chicago, Bank of Montreal.

Banque d'Hochelaga Capital versé \$710,100 Réserve 200,000

F. X. St Charles, président. R. Bickerdike, vice-président. C. Chaput, J. D. Rolland, J. A. Vaillancourt Directeurs. M. J. A. Prendergast, gérant. C. A. Giroux, assistant-gérant. A. W. Biquin inspecteur. Bureau Principal MONTREAL Succursales Trois-Rivières C. A. Sylvestre gérant Joliette A. A. Larocque gérant Sorel W. L. M. Desy, gérant Valleyfield S. Fortier gérant Abattoirs de l'Est C. A. Gareau gérant Vankleek Hill, Ont. H. N. Boire, gérant Winnipeg C. A. Gareau gérant Montréal, 1376 Ste-Catherine, O. Tessier, gérant. Département d'épargne, au bureau principal et aux succursales. Correspondants: Londres, Ang., The Clydesdale Bank, limited. Paris, France, Le Crédit Lyonnais. (National Park Bank, New York, Importers and Traders Nat. Bank Ladenburg, Thalmann & Co. Boston, Third National Bank. National Bank of Redemption. Collections dans tout le Canada aux taux les plus bas. Emet des crédits commerciaux et des lettres circulaires pour les voyageurs, payables dans toutes les parties du monde.

La Banque du Peuple FONDEE EN 1835

CAPITAL \$1,200,000 RESERVE \$550,000 JACQUES GRIGNIER, Ecr., président. J. S. BOUSQUET, Ecr., caissier. Wm. RICHES, Ecr., assistant caissier. ARTHUR GAGNON, inspecteur. SUCOURSALES: Québec, basse-ville, P. B. Dumoulin, gérant do St Roch, Nap. Lavoie, gérant Trois-Rivières, P. E. Panneton, gérant St Jean, H. St-Marx, gérant St Jérôme, J. A. Thérberge, gérant St Rémi, C. Bédard, gérant Montréal, rue Ste Catherine, A. Fournier, gérant Montréal Notre-Dame Ouest, J. A. Bileau, gérant St Hyacinthe, J. Laframboise, gérant CORRESPONDANTS: Londres, Ang., MM. Glyn, Mills, Currie & Co. do The Alliance Bank (limited). New York, The National Bank of the Republic Boston, The National Revere Bank. Ontario: La Banque Molson. Nouveau-Brunswick: La Banque de Montréal Nouvelle Ecosse: Bank of Nova-Scotia Ile du P. E.: Merchants Bank of Halifax.

A. E. POIRIER AVOCAT 35 Rue St-Jacques, Montréal Téléphone 9090 Résidence, 277 rue St-Hubert, Téléphone 6813.

**ARCHITECTES**

B. P. Tiroir 509. Téléphone 9321.

**Theo. Daoust**

(Ci-devant de Daoust & Gendron)

**Architecte et Evalueur**

162, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

Bloc Barron.

2me étage.

Elévateur.

JOSEPH PERRAULT.

SIMON LESAGE.

**Perrault & Lesage**

Architectes et Ingénieurs

17, Cote de la Place d'Armes

Téléphone Bell, 1869.

Spécialité: Evaluation pour Expropriation.

**V. Roy & L. Z. Gauthier**

Architectes Evalueurs

162, RUE ST-JACQUES

BLOC BARRON

Elévateur

Telephone 2113.

**COX & AMOS**

Architectes et Ingénieurs

A Arthur Co., A.R.I.B., A., L. A. Amos, C. E

Chambre 61, Bâtisse Temple

Téléphone Bell 2758.

**J. HAYNES**

ARCHITECTE

TEL. BELL, 1723,

Ingénieur civil et Mécanicien

180, Rue St-Jacques

Solliciteur de Brevets.

3e étage, Chambre 8

**R. Montbriand**

ARCHITECTE ET MESUREUR

42, RUE ST-ANDRE, 42

MONTREAL

**J. EMILE VANIER**

(Ancien élève de l'École Polytechnique)

Ingénieur Civil et Arpenteur

No 107 RUE ST-JACQUES

En face du Carré de la Place d'Armes

en charge de plans de ponts, aqueducs, égouts, de tracés de chemins de fer et routes d'arpentages publics et particuliers, de demandes de brevets d'invention etc.

Téléphone No 1800

**G. DE G.-LANGUEDOC**

Ingénieur Civil et Architecte

BUREAU: 180 rue St. Jacques, Montreal.

Telephone No. 1723. Chambre 7, 3e Etage.

Chemins de fer, Ponts, Canaux, Constructions Civiles, etc. Brevets d'invention, Marques de Commerce, Evaluations.

**J. B. RESTHER & FILS**

ARCHITECTES

Chambres 60 et 66 - Bâtisse "IMPERIAL"

107 rue ST-JACQUES, Montréal.

TEL. 1800.

**F. NAUBERT & FILS**

Agents d'Immeubles et d'Assurances

Inspecteurs pour la "Sun Life Ass. Co.

SPÉCIALITÉ:

Collections, Inventaires, Comptabilité, Location

Argent à prêter sur première hypothèque

1608 Rue Notre-Dame, - Montréal

Tel. Bell No. 511. Chambre 9.

**AGENTS D'IMMEUBLES**

**LACHLAN MACKAY**

Agent d'Immeubles, d'Assurances et de Finances

BATISSE DU TEMPLE

No 185 ST-JACQUES.

**CHARLES HOLLAND**

VENTE ET ACHAT

- DE -

**PROPRIÉTÉS**

SUR COMMISSION

249, rue St-Jacques

Bureau d'Experts, d'Evalueurs et Dessinateurs

A. GENDRON, JAS. I. BOGUE,

Architecte et Evalueur. Comptable, Expert et Evalueur.

L. F. LAROSE,

Agent d'Immeubles, Expert et Evalueur.

Spécialité: Evaluation pour Expropriation.

Tel. Bell 2540. 99-Rue St-Jacques, Montréal.

C. J. McCUAIG,

R. A. MAINWARING,

Toronto.

Montréal.

**McCuaig & Mainwaring**

DE MONTREAL ET TORONTO

Courtiers d'Immeubles et Placements.

BUREAUX:

147 rue St-Jacques, | 18 rue Victoria,  
MONTREAL. | TORONTO.

Téléphone Bell 2433.

**R. GOHIER & FILS**

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

Evalueurs et Règlements des Pertes  
causés par les Incendies

Prêts d'Argent sur Hypothèque

Bureau No. 4 rue St-Laurent, Montréal

Coin e la rue Craig)

Bell Telephone 7087

Chambre No. 1

**E. R. Gareau**

AGENT D'IMMEUBLES ET  
PRETS D'ARGENT

1586 1/2 Rue NOTRE-DAME

Vis-à-vis e Palais de Justice.

OFFRE EN VENTE propriétés  
de ville et de campagne.

A LOUER, magasins et maisons  
privées.

PRETS D'ARGENT sur première  
hypothèque à 5 o/o.

LOCATION de MAISONS, atten-  
tion particulière donnée à cette  
branche.

Téléphone Bell 2940.

**J. N. BEAUDRY**

Durant 35 ans Sect.-Trés. de la Cie de Nav. du  
Richelieu et d'Ontario.

Agent d'Immeubles, de Succession, de Finances, d'As-  
surance contre le feu et sur la vie et  
de comptabilité.

Bâtisse "Imperial" Chambre No 18 1er étage

Quand bébé fut maide; elle prit du Castoria;  
Quand elle fut enfant, elle en voulut encore;  
Quand elle devint plus grande; elle disait: Je l'adore;  
Depuis tous ses enfants ont pris du Castoria.

**J. Cradock Simpson & Cie**

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE—Résidences de première classe; bonnes maisons; propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.

OFFRENT A LOUER—Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins

FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas. ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre. ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou fidé-commissaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN, tous les quinze jours, le MERCREDI,

**Bâtisse de l'Assurance la Guardian**

181, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

**REVUE IMMOBILIERE**

Montréal, 10 mai 1893.

Grâce à quelques ventes de propriétés considérables aux quartiers St-Laurent, St-Antoine et St-Jean Baptiste, le total des ventes de la semaine est au dessus de la moyenne de l'année. La Côte St-Antoine continue à avoir des ventes importantes.

Les lots à bâtir prennent de l'activité, ils ont rapporté les prix par pied qui suivent:

Les lots à bâtir continuent à se vendre cher; ils ont rapporté les prix suivants:

Ville:	LE PIED
Rue Sherbrooke. (Est).....	90c
" Drummond.....	\$1.75c
Avenue Seymour.....	89 1/2c
Rue Rachel.....	52c
" Darling.....	30c

Maison neuve:

Avenue Lassalle..... 11 1/2c

St-Henri:

Avenue Marin..... 45c

Côte St-Antoine:

Avenue Western..... 30c

" Clarke..... 47 1/2c

" Western..... 35c

" "..... 25c

" Somerville..... 17c

Voici les totaux des prix de vente par quartiers:

Quartier Ste-Marie.....	\$ 2,500.00
" St-Jacques.....	11,854.70
" St-Louis.....	2,200.00
" St-Laurent.....	22,000.00
" Centre.....	21,000.00
" St-Antoine.....	57,518.80
" Ste-Anne.....	6,000.00
" St-Jean-Baptiste.....	39,519.26
" Hochelaga.....	6,023.20
Maison neuve.....	1,737.60
Côte St. Louis.....	800.00
St-Henri.....	7,625.00
Côte St-Antoine.....	23,332.02
	\$207,110.58

Semaine précédente..... 161,812.75

Ventes antérieures..... 3,421,754.00

Depuis le 1er janvier..... \$3,790,677.33

Semaine correspondante. 1892... \$240,741.25

" " 1891... 142,773.64

" " 1890... 229,002.82

" " 1889... 121,354.00

" " 1888... 173,585.70

A la même date 1892..... \$5,024,296.71

" " 1891..... 5,376,369.76

" " 1890..... 3,562,479.17

" " 1889..... 3,387,250.61

" " 1888..... 2,937,392.58

Il y a toujours de la demande pour les prêts sur hypothèque et, dans les obligations de la semaine, nous retrouvons encore un certain nombre d'emprunts faits pour construire.

Il y a en sept prêts à 5 p. c. pour des sommes de \$3,000., \$3,500., \$4,200., \$7,000., \$8,000., \$10,000 et \$16,000; cinq à 5 1/2 p. c. pour \$1,500., \$2,000., \$5,000 \$5,000 et \$9,000. Les autres sont à 6 et 7 p. c.

Voici les totaux des prêts par catégories de prêteurs:

Cies de prêts.....	\$ 38,450
Assurances.....	4,200
Autres corporations.....	13,500
Successions.....	16,800

Particuliers..... 60,109

Total..... \$133,119

Semaine précédente..... \$ 137,690

" antérieures..... 2,699,678

Depuis le 1er janvier..... \$2,970,487

Semaine correspondante 1892.. \$ 83,001

" " 1891.. 37,939

" " 1890.. 115,431

" " 1889.. 114,560

" " 1888.. 84,411

A la même date 1892..... \$ 1,838,125

" " 1891..... 3,160,236

" " 1890..... 1,799,052

" " 1889..... 1,488,395

" " 1888..... 1,691,454

JOHN JAMES BROWNE,

Architecte.

JOHN JAMES BROWNE & SON

Agents d'Immeubles.

Si vous désirez acheter, vendre ou acquérir

**Des Propriétés**

Adressez-vous à

**JOHN JAMES BROWNE & SON**

Bâtisse Nordhelmer), 207 Rue St-Jacques.

Evaluation de propriétés.  
Règlement de pertes d'incendie.

**VENTES ENREGISTREES**

Semaine terminée le 6  
mai 1893.

**MONTREAL EST**

QUARTIER STE-MARIE

Rue St-Roch, lot 1448, quartier, Ste-Marie, terrain mesurant 41 x 90, maison en bois No 67 rue St-Roch, vendu par Mme. veuve J. S. Therrien et autres à la communauté des sœurs de la Providence; prix \$2,500 (33852).

QUARTIER ST-JACQUES

Rue Berri, lot 1203-75, quartier St-Jacques, terrain mesurant 3,625 pieds en superficie, maison en brique Nos 260, 262 et 264 rue Berri, vendu par Mme. veuve D. St-Jean à Georges Ducharme; prix \$5,300 (33,840).

Rue Sherbrooke, lots 1199-6 et 7, quartier St-Jacques, terrain mesurant 7,283 pieds en superficie, vacant, vendu par le Séminaire de Québec à Kent & Turcotte; prix \$6,551.70 (33878).

QUARTIER ST-LOUIS

Rue Napoléon, partie sud-es du lot 920 quartier St-Louis, terrain mesurant 27.8x70, maison en bois et en brique, No 9 rue Napoléon, vendu par Narcisse Pérodeau à Hercule Lamouche, prix \$2,200, (33,860).

QUARTIER ST-LAURENT

Rue St-Urbain, lot 574 et partie de 575, quartier St-Laurent, terrain mesurant 43x202, maison No 110 rue St-Urbain, vendu par John Fairbairn à The Protestant Board of School Commissioners, prix \$11,000, (33873).

Rue St-Urbain, lot 573 quartier St-Laurent, terrain mesurant 43x202, mai-

## ARGENT A PRETER

en tout temps, sur propriété de cité de première classe. Intérêt peu élevé et conditions très faciles pour remboursement.

### Sun Life Assurance Company OF CANADA

R. MACAULAY, Directeur-Gérant,  
1766 rue Notre-Dame, Montréal.

Revenu.	Actif.	Assurance sur la vie en vigueur
1,134,867.61	3,403,700.88	23,901,046.64

Polices sans condition.

### H. A. MILLER

Peintres de Maisons, d'Enseignes et de Rideaux

Tapissier et Décorateur, Doreur, Vitrier, Imitateur, Blanchisseur, etc.

1996 RUE STE-CATHERINE, MONTREAL

Résidence, 95 rue Jacques Cartier.

son Nos 94 et 96 rue St-Urbain, vendu par John G. Brown et autres à The Protestant Board of School Commissioners, prix \$11,000 (33874).

#### MONTREAL OUEST

##### QUARTIER CENTRE.

Rue St Paul, lot 83, quartier Centre, terrain mesurant 43.6 en front 49 en arrière x 200 d'un côté 180.6 de l'autre; bâtisses en pierre Nos. 385 et 387 rue St Paul, vendu par la succession Frédéric Frothingham à Frederick Massey; prix \$21,000. (123871)

##### QUARTIER ST-ANTOINE

Rue Richemond p. du lot 433, quartier St Antoine, terrain mesurant 40x178, maison en brique No. 327 rue Richemond, vendu par Hormidas Laporte à Alfred Trottier fils; prix \$5,000. (123858)

Rue Mansfield, lot 1109-2, quartier St Antoine, terrain mesurant 27.6x102.8, maison en pierre et brique à 3 étages, No 19 rue Mansfield, vendu par Maurice Perrault à Marie Agnès H. Gravel épouse de Arthur Joyal; prix \$16,875. (123860)

Rue Drummond, lot 1530-8, quartier St Antoine, terrain mesurant 25x130.3, vacant, vendu par Mde. veuve George Reaves à Mary Ann Scott veuve R T. Godfrey; prix \$5,535 (\$1.75 le pied) (123861)

Rue Mansfield, le tiers sud-est du lot 1373, quartier St Antoine, terrain mesurant 27 en front 28 en arrière x 102 d'un côté et 93.5 de l'autre, maison en pierre 3 étages, No. 79 rue Mansfield, vendu par John Alex Paterson à Joseph Quinn; prix \$7,800. (123861)

Avenue Seymour, lots 1641-8d9 quartier St Antoine, terrains mesurant 2 x 92.6 chacun, vacants, vendu par Louis Malouin à Magloire Ouimet; prix \$3,808.80. (123865)

Rue Mackay p. du lot 1581, quartier St Antoine, terrain mesurant 25x108, maison à 2 étages No. 57 rue Mackay vendu par Mde. James H. Welsh et autres à Chs. Lyman; prix \$12,550. (123866)

Rue Richmond, lot 434, quartier St-Antoine, terrain mesurant 46.70x174.3, maison Nos 319 et 321 rue Richmond, vendu par Hormidas Laporte à George Trottier, prix \$6000 (123,885).

##### QUARTIER STE-ANNE

Rue Brennan et Duke, p. du lot 1516 et 1524 quartier Ste-Anne, terrain mesurant 200 p. en superficie, maison Nos 3 rue Brennan, et 26 à 30 rue Duke, vendu par Mme veuve Thos McIntosh à Hislop Meldrum & Co, prix \$6000 (123,873);

##### HOCHELAGA

##### QUARTIER ST-JEAN-BAPTISTE

Rue des Erables, lots 10-162 et 163

## P. A. BEAUDOIN, L.L.B.

### NOTAIRE

ARGENT A PRETER sur hypothèque et propriétés achetées et vendues.

Téléphone 2421.

1er étage. Chambre 20 et 21, Bâtisse Impéria

quartier St-Jean-Baptiste, terrains mesurant 24x94 chacun, maisons en bois et brique, Nos 474 à 480 rue des Erables vendu par Antoine Lorrain à Damase Limoges, prix \$2,000 (46,827).

Rue Rachel coin St-Hubert, lot 12-31a quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 24x92.6, vacant, vendu par Ernest Perrault à Joseph Chartrand, prix \$1154.40 (46,838). = \$1,154

Rue St-Urbain, partie (non subdivisée) du lot 510 quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 22x100, maison en pierre et brique à trois étages Nos 696, 698 et 700 rue St-Urbain, vendu par Joseph Pepin à Roséanne Laplante épouse de F. X. Paré, prix \$3,000 (46,853).

Rue Cadieux, lot 73 quartier St-Jean-Baptiste terrain mesurant 18x76 maison en bois No 873 rue Cadieux, vendu par Clément Paquet à Prosper Lapointe, \$500 (46865.)

Rue Marie-Anne, lot 1-159 quartier St-Jean Baptiste terrain mesurant 25x100 maison en bois Nos 128 et 130 rue Marie-Anne, vendu par le Shérif de Montréal à William Mann, prix \$750 (46873.)

Rue St-Denis, lots 15-486 et 487 quartier St-Jean Baptiste, terrains mesurant 25x95 chacun, maisons en pierre Nos 549 à 553 rue St-Denis, vendus par Camille Provost à Adolphe Mongeau, prix \$12,000, (46876.)

Rue St-Urbain, lot 513 quartier St-Jean Baptiste, terrain mesurant 60x188, maison en pierre et brique (6 logements) nouvellement construits, vendus par Guenette & Fauteux à Francis W. Newman, prix \$18,500, (46895.)

Rue de Brebœuf, lot 7-36 quartier St-Jean Baptiste, terrain mesurant 25x80 maison Nos 68 et 70 rue Brebœuf, vendu par Siméon Charpentier à Hilaire Bourdon, prix \$1,604.86, (46899.)

##### QUARTIER HOCHELAGA

Rue Malbrough, lot 106, quartier Hochelaga, terrain mesurant 50 x 100, maisons Nos 107 à 111 rue Malbrough et 325 et 327 rue Stadacona, vendu par la succession Hilaire Roy à Marie Caroline Lauzon veuve de H. Roy; prix \$3,550 (46857).

Rue Darling, lot 31-101, quartier Hochelaga, terrain mesurant 22 x 102, vacant, vendu par Mme Wm Darling et autres à Frs Brien dit Desrochers; prix \$673.20 (46883).

Rue Mignonne, coin Hâvre, lots 166-66 et 67, quartier Hochelaga, terrains mesurant 22 x 80 chacun, maison Nos 47 et 49 rue Mignonne, vendu par Théophile Migneron à Edouard Marchildon; prix 1,800 (46894).

##### MAISONNEUVE

Avenue La Salle, lots 8-285 à 290, Maisonneuve, terrains mesurant 25 x 100 chacun, vacant, vendu par la Fabrique de Maisonneuve aux commissaires d'écoles de Maisonneuve; prix \$1,737.60 (46883).

##### COTE ST-LOUIS

Rue St-Louis lot 7-6 Côte St-Louis terrain mesurant 25x80, maison en bois Nos 5 et 7 rue Labelle, vendu par le shérif de Montréal à Henri & Alfred Lionais, prix \$800, (46-286).

##### ST-HENRI

Rues Willie & Turgeon, lot 1080a 14 1982, 1983, 2113, partie de 2114, St-Henri, terrains avec maisons et autres bâtisses

vendu par la succession Mme. Esimer Faille à Esimer Faille, prix \$4,160, (46,855).

Rue William, lot 954 St-Henri terrain mesurant 28.2x84.5, vacant, vendu par la succession Ed. Mackay à Pierre Langlois, prix \$945, (46856).

Rue Beaudoin, lot 1722-21, St-Henri, terrain mesurant 23x92, maison en bois No 21 rue Boudoin, vendu par Narcisse Maire à Athanase Branchaud, prix \$900, (46867).

Avenue Morin, lot 385-140. St Henri, terrain mesurant 22.6x80, vacant, vendu par François Brisebois à Léon Charbonneau; prix \$810, (46892)

Avenue Marin, lot 385-139, St Henri, terrain mesurant 22.6x80, vacant, vendu par Alexandre Vaillancourt à Napoléon Fauteux; \$810. (46893)

##### CÔTE ST-ANTOINE

Avenue Western, lot 215-44, Côte St-Antoine, terrain mesurant 6165 p. en superficie, vacant, vendu par J. A. Paterson à Charles Stevens; prix \$1500. (46810)

Avenue Clarke, lots 301-10 à 14, 302-1 à 6, Côte St-Antoine, terrain mesurant 248x137 d'un côté et 138.9 de l'autre (superficie 34181 pieds) vacant, vendu par Robert Reford et autres à M. Hutchison & A. A. Oughtred; prix \$16,235.97. (46852)

Avenue Western, lot 208-50B Côte St-Antoine, terrain mesurant 49 en front, 60 en arrière x 102.6 d'un côté et 103 de l'autre vacant, vendu par George Ash Roberts à Charles Harold Church, prix \$1,675.80, (46890.)

Avenue Western, lots 208-49D et 50 Côte St-Antoine, terrain mesurant 50x102 d'un côté et 102.6 de l'autre vacant, vendu par Mme Frédéric Tuck à Francis Harriett V. Morrison, veuve de Chs. Howard Church, prix \$1,278.25, (46891.)

Avenue Somerville, lots 208-36c, 37a et 37b Côte St-Antoine, terrain mesurant 100x115 vacant, vendu par George D. Harper, à Frederick Tuck, prix \$1,955, (46904.)

## NEW-YORK

# Toilet Supply Co

Bureau, Chambre No 39.

Bâtisse du Temple, Montreal.

TELEPHONE BELL No 2054.

Essuie-mains, Brosses à cheveux, Peignes, Palais, Epoussetoirs, Verres, Savon, le tout pour

## 25c par semaine

Tous ces articles sont renouvelés après usage.

## VERNIS

"UNICORN"

VERNIS A MEUBLES



Qualité supérieure, Canistres commodes, Faciles à ouvrir, Faciles à fermer

PAS DE BOUCHONS! PAS DE PERTES!

Empaqueté pour le commerce dans des caisses faciles à manœuvrer, avec de belles cartes d'annonces dans chaque caisse.

MANUFACTURE SEULEMENT PAR

A. RAMSAY & SON  
MONTREAL

## Propriétés à Vendre

### A Vente Privée

Par J. Cradock Simpson & Cie

##### AVENUE LAVAL

Cottage à façade en pierre, 24x37, contenant neuf chambres, en bon ordre; aussi, lot voisin, 24x85, seraient vendus séparément.

##### RUE CADIEUX

Cottage confortable en brique, 9 chambres, en bon état, murs peints à l'huile, manteaux de cheminées en marbre, tuyaux à gaz partout. Prix \$2,100 seulement.

##### RUE ST-HUBERT

Propriété à logements, façade en pierre, bâtie en 1890, contenant toutes les améliorations modernes, sera vendue au prix coûtant.

##### RUE FULLUM

Un bloc de terrains près de la rue Ontario 188x217, bon emplacement pour une manufacture.

##### RUE ST-JACQUES

Coin de la Côte St-Lambert, une des plus belles propriétés de la rue (au prix demandé) pour faire un placement, 115 pieds 9 pouces de front, sur la rue St-Jacques, environ 86 pieds sur la Côte St-Lambert, et environ 118 pieds sur la ruelle des Fortifications—superficie, 10,164 pieds,—à moins de 100 verges de la bâtisse de la New York Life. Devra nécessairement augmenter de valeur.

##### RUE NOTRE-DAME

Un terrain de 22,000 pieds, avec 154 pieds de front sur la rue Notre-Dame, presque en face de la rue Moreau et une profondeur d'environ 150 pieds jusqu'à la ligne des quais Il y a une bonne maison en pierre à 2 étages, bien construite, avec appareil de chauffage à l'eau chaude et bonnes dépendances sur le coin nord-est de la propriété. Le terrain vacant sera vendu à part si on le désire.

##### RUE ONTARIO

Un bloc de trois maisons, contenant six logements, près de la rue Bleury; donnant un loyer annuel de \$1,400. Excellent placement, les maisons se louent toujours bien à une bonne classe de locataires.

##### AVENUE DU PARC

Audessus de la rue Milton, un bloc bien situé de maisons à façade en pierre, en bon état, donnant un bon revenu. Prix \$6,000 chacune.

##### RUE PANET

Un lot de 80x80 pieds, à 75 pieds de la rue Craig, avec une bâtisse en brique solide à 2 étages et trois ailes en brique solide pouvant servir à une institution ou une manufacture

##### RUE NOTRE-DAME

Un lot de terre voisin du coin de la rue Frontenac, contenant une superficie de 4,756 pieds, avec les bâtisses récemment occupées par les Forges Alpha.

##### RUE ST-DENIS

Maison à deux côtés de 25x40 sur un lot de 130 pieds sur la meilleure partie de la rue; en bon état et bien louée. Prix \$7,500.

##### RUE ST-HIPPOLYTE

Petite propriété lambrissée en brique sur fondation en pierre; en bon ordre et bien louée. Prix \$2 000.

##### RUE ST-LAURENT

Block de bâtisses sur un lot de 71x84 avec l'usage d'un passage jusqu'à la rue St-Dominique; comprenant un magasin en brique avec logement audessus, deux côtés de maisons en brique et une maison en bois loyer annuel dépassant \$900 doit sûrement augmenter de valeur.

##### AVENUE LAVAL

Un beau lot de 24x85, près de la rue Sherbrooke.

J. CRADOCK SIMPSON & Cie

Agent d'Immeubles et

Encanteurs d'Immeubles

181 rue St-Jacques

# LOTS à BATIR

Aux meilleures Conditions

## Propriétés à Vendre AU MOIS

### Residences d'ete a vendre ou a louer a

Vaudreuil, Ste Anne, Pointe-Claire, Lachine, Sault au Recollet, Victoria, Parc, St Lambert, Longueuil Varennes.

## Assurances

### Prêts négociés aux aux plus bas taux

### Trois bonnes tables de Pool. billards

Deux Pianos Carrés, Bon marché.

## L. F. LA ROSE

Agent d'Immeubles

2544 NOTRE - DAME



### BUGGY A SIEGE REVERSIBLE

Pour deux ou quatre personnes

Les marchands de la campagne qui ont besoin d'une voiture quelconque, d'express d'épiciers, d'express pour livraisons, ne sauraient mieux faire que de venir examiner nos échantillons et de s'informer de nos prix avant d'acheter. Voitures en tout genre, gros et détail. Des centures de commerçants font plus d'argent à acheter nos voitures et les revendre à leurs pratiques, qu'avec l'ancien système de tenir un magasin général. S'il vous faut quelque chose de fait de voitures ou d'instruments aratoires, écrivez-nous un mot ou demandez notre catalogue illustré. Marchandises de première classe complètement garanties, bas prix et conditions faciles.

## R. J. LATIMER

St-Paul - MONTREAL

## Graines de Semences

Graines de MIL et de TRÉFLE de toutes les sortes; graines de semence: BLÉ, ORGE, AVOINE, etc., et toutes sortes de GRAINES de CHAMPS et de JARDINS. Plusieurs variétés de BLE D'INDE à SILO. — Échantillons et prix envoyés sur demande, ainsi que Catalogue Illustré des grains, des légumes et des fleurs.

WM. EWING & CIE,  
142 Rue McGill, MONTREAL

## A VENDRE

PAR

### R. GOHIER & FILS

No. 4 rue St-Laurent

\$10,000 Rue Duluth passé St-Hubert. — Un bloc en pierre et brique solide à 3 étages, 4 logements. Conditions faciles.

\$15,000 Rue Rachel en face du Parc Logan. — Une magnifique maison en pierre et brique solide à 3 étages, 6 logements (flats) fournissent à eau chaude et toutes les améliorations modernes. Bonnes conditions.

\$4,500 Rue St-Hubert près Ste-Catherine. — Une maison en pierre et brique solide à 4 étages, 1 logement, (self contained). Conditions avantageuses.

\$18,000 Rue St-Denis près Duluth. — Un bloc en pierre et brique solide à 3 étages, 6 logements, fournissent à eau chaude dans les hauts, etc. Conditions faciles.

\$6,500 Rue Berri et passé Duluth. — Un bloc en bois et brique à 3 étages, 8 logements. Bons revenus.

\$1,300 Côte-des-Neiges. — Une maison en pierre solide à 1½ étage, grandeur 30x30, terrain 2 d'arpent de front par 1 arpent de profondeur. Conditions faciles.

\$9,800 Rue St-Denis entre Lagachetière et Dorchester. — Une maison en pierre et brique solide, 4 étages, 3 logements, (flats). Termes faciles.

\$8 500 Rue St-Hubert entre Ontario et Sherbrooke. — Un beau cottage en pierre et brique solide, fournissent à eau chaude, etc. Bonnes conditions.

\$6,250 Rue Cherrier entre St-Hubert et Berri. — Une maison en pierre et brique solide, à 3 étages, 2 logements. Conditions faciles.

\$2,250 A Ste-Marie de Manoir Marieville. — Une résidence en bois de 1ère classe à 2 étages, fournissent à eau chaude, etc., grandeur 32x28 avec extension, terrain 1 arpent par 1 arpent avec parterre, jardin et magnifique bocage. Conditions faciles.

### Lots, Lots, Lots,

770 lots à bâtir dans les différents quartiers de la ville et 517 lots dans la banlieue.

### A LOUER

Nous avons des maisons, magasins et bureaux à louer dans les différents quartiers de la ville. Plusieurs belles résidences de campagne à louer; listes envoyées sur demande.

### Argent à Prêter

\$6,000 à prêter immédiatement sur propriété première hypothèque à 6 p. c.

### PROPRIETE CHAMBORD

En face du Parc Logan.

Les lots de la propriété Chambord situés sur les rues RACHEL, CHAMBORD, PANET, etc., se vendent rapidement; Avis aux spéculateurs.

### Specialités

Ventes et achats de propriétés  
Prêts d'argent sur hypothèques  
Evaluations et règlement des pertes causées par les incendies.  
Placements d'assurances dans les meilleurs compagnies.  
Location de maisons, magasins et bureaux  
Echange de propriétés pour lots vacants  
Collections de loyers.

Notre catalogue pour avril 1893 paraîtra la semaine prochaine, vous pouvez vous en procurer une copie en vous adressant à nos bureaux.

## R. GOHIER & FILS

Agents d'Immeubles et Evaluateurs

No. 4 Rue St-Laurent

Chambre No. 1 et 2

Tel. Bell 7067.

ETABLIS EN 1855.

## J. CHRISTIN & CIE.,

FABRICANTS DE

BOISSONS GAZEUSES,

Cidre Champagne, une spécialité.

Ginger Ale.

Mexican Cream Soda | Eaux Apolinaris, Soda  
" Lemonade | et Vichy en Syphons et  
" Ginger Beer | en Cylindre.  
Etc., Etc., Etc.

Seuls agents pour l'Eau Minérale de Varennes.

MARCHANDS DE GLACE.

149 Rue Sanguinet, Montréal.

D. W. GAGNON, GÉRANT.

# A VENDRE

PAR

### C. E. L. DESAULNIERS

AGENT D'IMMEUBLES

No 62, RUE SAINT-JACQUES

MONTREAL.

TELEPHONE : 9027

\$12,500 Rue Craig — Une très bonne maison contenant deux magasins et logements, louer \$1330.

\$10,200 Rue Willie, près du caré, très beau site, très bien construit, beau placement. Conditions faciles.

Terrain à vendre, coin des rues Notre-Dame et Délmelle.

\$10,000 Une très belle résidence rue St-Denis, près du carré St-Louis, Conditions faciles.

\$15,000 Rue Ontario — Une maison contenant trois magasins, dans la partie commerciale.

A vendre, un beau moulin à farine, avec un beau pouvoir d'eau, ainsi que 200 arpents de terre, sur la rivière Ottawa.

\$2,600 Rue Champlain près de la rue Ontario — Une bonne maison contenant 6 logements. Condition \$600 comptant.

C. E. L. DESAULNIERS,

62, rue Saint-Jacques.

Heures de bureau de 9 heures à midi.

Bureau du soir 104 rue Visitation.

\$650 A vendre à St-Vincent de Paul, une maison dans le village près de l'église avec un beau terrain ainsi que deux fourneaux à chaux.

\$3,500 — A vendre rue Gain, une maison contenant quatre logements. Conditions faciles.

### AVIS

Ceux qui désirent vendre leurs propriétés sont invités à s'adresser au soussigné.

Si vous désirez acheter quelques propriétés sur demande, je vous enverrai un catalogue contenant un grand nombre de bonnes propriétés.

# PROPRIETES A VENDRE

PAR

## E. R. GAREAU.

\$2,900 Rue Lagachetière. — Maison en brique solide à un seul logement, grandeur du terrain 22 x 85 avec passage. Conditions \$1000 comptant, balance à 6 p. c.

\$4,500 Rue Berri — Maison neuve en brique solide à trois étages, contenant 3 logements, bains, w. c. gaz, grandeur de la bâtisse 25 x 30 avec allonge à trois étages de 20 x 12 sur fondation en pierre, grandeur du terrain 25 x 109 avec ruelle. Les logements sont tous loués pour le 1er mai prochain. Conditions \$1500 comptant, balance 6 p. c.

\$6,000 Rue Notre-Dame ouest — Maison contenant un magasin et quatre logements, loyer \$648. Conditions faciles.

\$2,000 Rue Drolet — maison neuve en brique solide contenant deux logements, w. c., bonne fondation en pierre, grandeur de la bâtisse 20 x 35, 20 x 72 avec ruelle. Condition \$1000 comptant, balance à 6 p. c.

\$2,300 Rue Erable — Maison à trois étages, comble français, contenait trois logements, fondation en pierre, grandeur de la bâtisse 24 x 32, terrain 24 x 91 avec ruelle. Termes de paiement, \$1000 comptant, balance 6 p. c.

\$3,000 Rue Delisle — Maison neuve à trois étages, lambrisé en brique, contenant 3 logements, fondation en pierre, grandeur de la bâtisse 30 x 30, terrain 30 x 80. Conditions \$800 comptant, balance 6 p. c.

\$8,000 Une très jolie résidence en pierre chauffée à l'eau chaude, située près de l'église St-Jacques. Conditions faciles.

### AVIS.

Les personnes qui désirent vendre leurs propriétés sont priées de s'adresser à mon Bureau ou elles seront toujours certaines de rencontrer des acquéreurs. Je ne charge une commission que si la vente a lieu.

## E. R. GAREAU

1586 ½ rue Notre-Dame

Vis-à-vis le Palais de Justice.

A. J. H. ST-DENIS, L. L. E.

NOTAIRE

No 62 rue St-Jacques, MONTREAL

Résidence, 168 rue St-Denis

Argent à prêter sur billets et hypothèque à Téléphone 6027.

# A VENDRE

PAR

## J. N. BEAUDRY

Agent d'Immeubles, de Successions, de Finances d'Assurances contre le Feu et sur la Vie et de Comptabilité.

BATISSE "IMPERIAL" CHAMBRE No 10

RUE LAGAUCHETIERE, près de la rue des Allendans, deux bonnes maisons façade en pierre de taille et brique solide, à deux étages avec soubassement et grenier, avec allonge en brique à deux étages. Terrain 41 x 85, ruelle en arrière, superficie 3527 pds.

RUE ST-PAUL, près de la rue St-François Xavier, deux solides magasins à trois étages, l'un avec façade en pierre de taille unie de 31 x 49 et l'autre ornementé de 28 x 49, avec des entrepôts de maçonnerie en allonge de 134 x 24, plus une bâtisse en brique à deux étages, superficie du terrain 10,657 pds.

RUE des COMMISSAIRES, coin de la rue St-François-Xavier un superbe magasin et entrepôt en pierre de taille avec façade ornementée de 28,9 x 80,6, à quatre étages avec calorifères et cave, superficie 2,367 pds.

AVENUE DELORIMIER, près de la rue Rachel, cette magnifique propriété autrefois occupée par feu J. D. E. Lionais, maison 42 x 40 à deux étages, avec cuisine en allonge, soubassement et grenier. Terrain 80 x 200, beaux bâtiments et jardin, le tout en parfaite condition.

RUE ST-DENIS, une maison double en brique 35 x 42 à 3 étages avec allonge en parfaite condition. Terrain 35 x 100.

AVENUE MONT-ROYAL PRÈS DU CHEMIN PAPINEAU, 10,300 pds de terrain avec bâtisse.

RUE ST-DENIS (Coteau St-Louis) 12 lots 60 x 127 à 25 cents le pied.

RUE BOYER, 15 lots 25 x 100 à 25 cents le pied.

RUE AMHERST, 6 lots 25 x 100 à 25 cents le pied.

A BOUCHERVILLE, coin des rues Ste-Famille et St-Iréné, une magnifique maison en pierre de maçonnerie, et les coins en pierre de taille de 82 x 28 avec cuisine en allonge, glacière, hangar, écurie et grange sur solage en pierre. Terrain 150 sur 190, superficie 28,500 pds.

A BERTHIER (en haut), à vendre ou échanger pour une propriété de ville, une terre dans un parfait état de culture de 3 arpents par 40 bien boisée, à environ un quart de mille en haut de l'Eglise, avec une maison inhabitée de 32 x 32, laiterie en brique à l'intérieur de la maison, 3 granges et 2 petites bâtisses pour grains, etc.

A LONGUEUIL, cette splendide maison en brique solide à quatre étages de 45 x 40, récemment décorée, située avenue Princesse Royale, quartier Est, 20 appartements avec allonge en brique de 25 pds, cuisine d'été et magasin de provisions et hangar de 40 pds. Terrain 250 x 200. Superficie 50,000 pds. Termes et conditions faciles.

RUE CADIEUX, quartier St-Louis, un Cottage à deux étages en brique solide, fondation en pierre, allonge en brique à deux étages, entrée spéciale au soubassement. Terrain 24 x 67. Conditions très faciles.

RUE SHERBROOKE, coin de la rue des Erables 1 lot de 116 x 133. Commué.

## J. N. BEAUDRY,

Agent d'Immeubles de Successions, de Finances, d'Assurances contre le Feu et sur la Vie et de Comptabilité.

Bâtisse "Imperiale" Chambre No 18 1er étage.

## Banque d'Hochelaga.

AVIS PUBLIC est par le présent donné qu'un dividende de TROIS pour cent pour les six mois courants et un bonus de UN pour cent sur le capital payé de cette institution ont été déclarés et seront payables au Bureau Principal ou à ses succursales le ou après le premier JUIN prochain.

Le livre de transferts sera fermé depuis le 17 jusqu'au 31 Mai inclusivement.

L'Assemblée générale annuelle des Actionnaires aura lieu au Bureau Principal de la banque, JEUDI le 15 Juin prochain à midi.

Par ordre du Bureau.

M. J. A. PRENDERGAST.

Gérant.

Montréal, le 25 Avril 1893.

## LA BANQUE JACQUES-CARTIER

DIVIDENDE No 55.

AVIS est par le présent donné qu'un dividende de TROIS et DEMI (3½) pour cent, sur le capital payé de cette institution a été déclaré pour le semestre courant, et sera payable au bureau de la Banque, à Montréal, le et après JEUDI, le 1er JUIN prochain.

Les livres de transfert seront fermés du 18 au 31 mai prochain inclusivement.

L'Assemblée générale annuelle des actionnaires de la banque aura lieu au bureau de la banque, à Montréal, MERCREDI, le 21 JUIN prochain, à UNE heure p. m. Par ordre du bureau.

A. de MARTIGNY, directeur-gérant.

Montréal, 20 avril 1893

**L'EQUITABLE,** *dès Etats-Unis* Compagnie d'assurance sur la Vie

—x 1er Janvier 1892 x—

<b>ACTIF</b>	<b>\$136,198,518 58</b>
<b>PASSIF</b> — Y compris la Réserve sur toutes polices en vigueur (calculée à 4 p.c.) et la Réserve spéciale (pour l'établissement d'une évaluation à 3 p.c.) de \$1,500,000	<b>109,905,537 82</b>
<b>Excédant total non distribué</b>	<b>\$ 26,292,980 56</b>
<b>Reve</b>	<b>\$ 39,054,943 85</b>
<b>Nouvelles polices souscrites en 1891</b>	<b>\$233,118,331.00</b>
<b>Assurances en cours</b>	<b>\$304,894,557.00</b>

La POLICE TONTINE LIBRE (la dernière forme d'assurance de la société) ne contient aucun restriction au sujet de la résidence, des voyages, de l'occupation au bout d'un an. Incontestable après un an, et non-confiscable après trois ans. Les réclamations sont payées immédiatement sur réception de preuves satisfaisantes du décès.

SEARGENT P. STEARNS, *Gérant gén'l pour le Canada.* PH. LAFERRIERE, *Inspecteur.*

**" LA CANADIENNE "**  
COMPAGNIE D'ASSURANCE SUR LA VIE

Bureau Principal: 107 rue St-Jacques, Montreal  
EDIFICE IMPERIAL, BUREAUX 30 et 31

Président: HON. J. G. LAVIOLETTE M. C. L.; vice président: F. X. MOISAN.  
Gérant et Secrétaire: P. GARON.

**SITUATIONS VACANTES**  
**POUR AGENTS ET COLLECTEURS.**

S'adresser personnellement ou par lettre à

**P. GARON, Gérant,**

ARGENT A PRETER SUR PREMIERE HYPOTHEQUE,

N. B.—En faisant votre demande, mentionnez "Le Prix Courant."



REGISTERED TRADE MARK  
**LION BRAND**  
CONFITURES, GELEES et MARMELADES DE FRUITS  
GARANTIES FRUITS et SUCRE  
Pour MÉNAGES et pour le COMMERCE

SÉCIALEMENT préparées pour l'usage des Pâtisseries, Boulangers, Confiseurs, etc.; pour Ménages, Pensions, Hôtels, Clubs, Lycées Couvents, Hôpitaux, etc., etc.

RIX SPÉCIAUX pour commandes excédant 1 tonne (2,000 lbs.)  
Aussi—VINAIGRES PURS, garantis sans addition d'acide. Conserves au vinaigre, etc.

La plus grande usine du genre dans la Puissance.  
**MICHEL LEFEBVRE & Co.,**  
NÉGOCIANTS-INDUSTRIELS  
**MONTREAL.**

**T. FRENETTE**

MANUFACTURIER

**COFFRES-FORTS**

**PORTES de VOUTES**

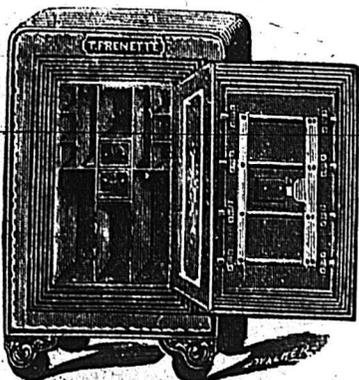
*Fournaises pour plâtriers, Grillage et Serrurier.*

**372—RUE CRAIG 372**

**MONTREAL**

Entre les rues Sanguinet et St-Denis

Outrages en fer et Réparations faites avec soin et à Prix Modérés.



**Réduction de 50 P. C.**

Dans les taux d'assurance sur bâtisses situées dans la cité de Montréal, effectuée depuis les mois de mai 1891.

— PAR LA —

**Cie d'Assurance Mutuelle contre le Feu**

DE LA CITE DE MONTREAL

**Bureau: No 9 Cote Saint-Lambert**

**"LA ROYALE"**  
**D'ANGLETERRE**

BUREAU-PRINCIPAL, AU CANADA . . . . . MONTREAL

CAPITAL . . . . . \$ 10,000,000  
VERSEMENTS . . . . . \$29,000,000

Montant placé au Canada pour la protection des porteurs de police, principalement au fonds du gouvernement, \$800,000. Responsabilité des actionnaires illimitée.  
LA ROYALE a le plus grand surplus d'actif au-dessus du passif de toutes les Compagnies d'Assurance contre l'Incendie du monde.

WILLIAM TATLEY, Agent principal et Gérant résident.  
E. HURTUBISE et A. ST-CYR, Agents principaux du Départ. français, Montréal.

**A. I. Calderhead & Cie**

(Ci-devant gérant de la maison D. MUIR & Co.)

**Exportateur et Commissionnaire en**  
**Beurre, Fromage, Œufs**

**NO 83 RUE MCGILL, MONTREAL**

Sollicitent des consignations de produits agricoles de tous genres—Consignations placées aux plus haut prix du marché, Avances libérales sur consignations. Entrepôt de première classe.  
On sollicite la correspondance.

**MAISON**

**Laurent, Laforce & Bourdeau**

(FONDÉE EN 1860)

**No. 1637 RUE NOTRE-DAME**

Téléphone Bell, 1297 **MONTREAL**

SEULS IMPORTATEURS DES CELEBRES PIANOS



HARDMAN, de New-York.

MARSHALL & WENDELL,  
d'Albany, N.-Y.

IVERS & POND, de Boston.

ET DES MEILLEURS

**Pianos et Orgues**

FABRIQUÉS AU CANADA.

Cette maison, si avantageusement connue par l'excellence des Instrument egule offre en vente, et par la satisfaction générale qu'elle a toujours donnée dndant plus de trente années d'existence, mérite à juste titre la confiance des amateurs de ces instruments joui.

— RÉPARATIONS ET ÉCHANGES — des conditions très acceptables, et tou l emains PIAN D'OCCASION