

•
Terres en Partie
Défrichées

A VENDRE

DANS LES

Régions de Colonisation

DE LA

PROVINCE DE QUEBEC

CANADA

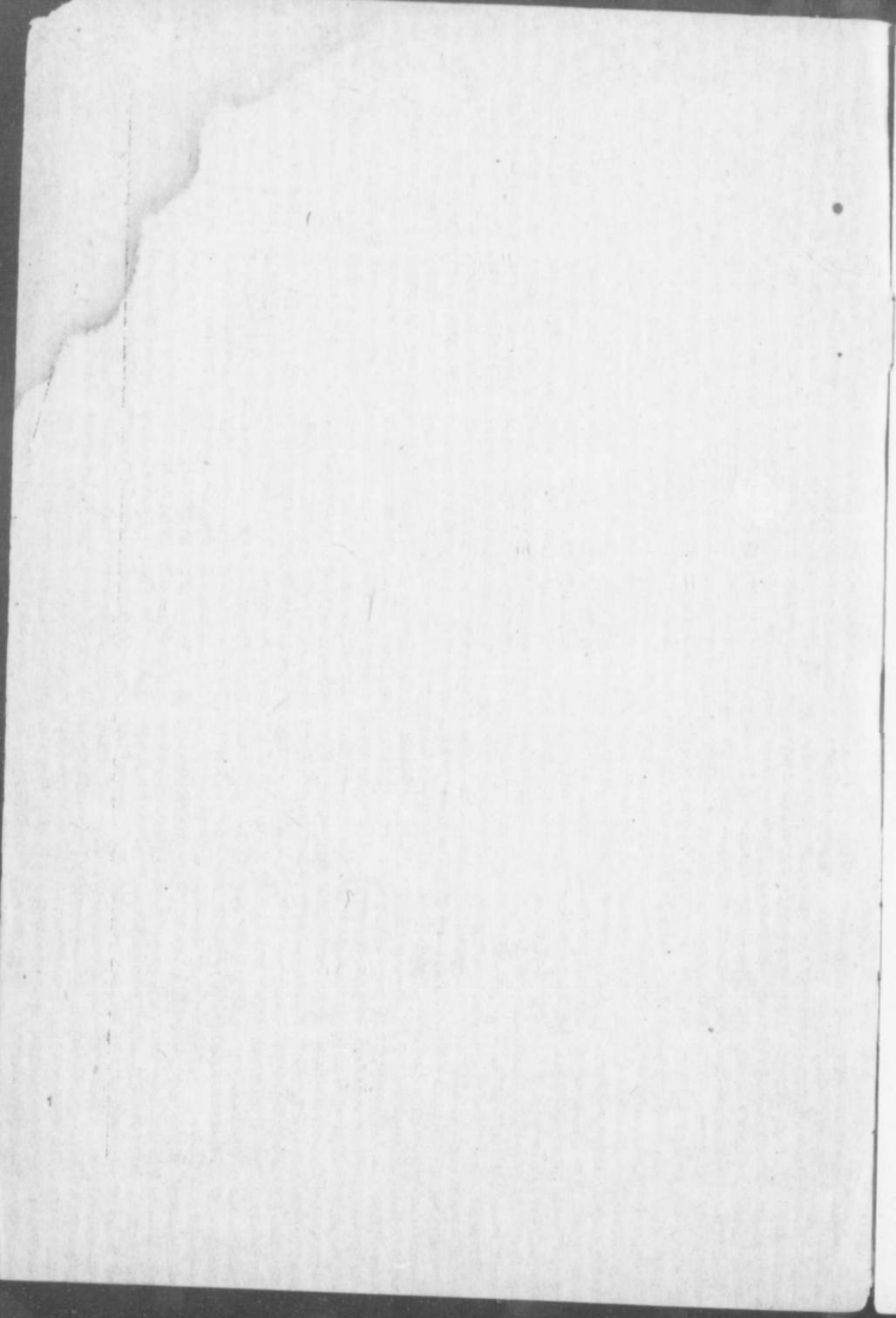
EN 1904

MONTREAL

LA COMPAGNIE D'IMPRIMERIE MODERNE

20 RUE SAINT-VINCENT

LP
F5012
1904
5678



Société générale de Colonisation

Terres en Partie Défrichées

A VENDRE

(F2084)

DANS LES

Régions de Colonisation

DE LA

PROVINCE DE QUÉBEC

CANADA

EN 1904

MONTREAL

LA COMPAGNIE D'IMPRIMERIE MODERNE
20 RUE SAINT-VINCENT

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE DE COLONISATION ET DE

Terres en partie défrichées à vendre ou à louer dans les

PAROISSE	PROPRIÉTAIRE	Arpents	En culture	Maison en pieds	Nombre de granges, écuries	Loyer	Prix de vente
Cedar Hall.....	L. Philippe Pelletier	103	75	1	1	.....	\$3400
Sayabec.....	Théophile Bouchard.	100	5	20 x 18	.....	.....	75
"	J.-Bte Dessaints ...	42	30	20 x 24	1	\$35	800
"	Vve Jos Lefrançois..	84	40	32 x 30	2	75	1500
"	Evariste Pelletier ...	42	16	20 x 18	1	20	500
St-Gérard de Montarville...	Amédée Fortin.....	150	35	22 x 20	2	.....	700
"	Jos. Chenier.	97	22	16 x 18	2	.....	400
"	Nap. Labelle.	248	45	20 x 28	2	.....	1700
"	La Fabrique.	125	25	.....	.....	.....	400
"	Gustave Lalonde ...	100	10	18 x 20	1	.....	500
"	Hyacinthe Maillé....	100	25	.....	1	.....	700
"	Nap. Pilon.....	236	30	.....	.....	.....	800
"	Nap. Pilon.....	97	70	20 x 20	2	G. 1 E.	2200
St-Ignace de Nominigues...	Pierre Perrier.....	15	6	.....	.....	.....	150
St-Jovite.....	Jos. Cyr.....	145	60	24 x 25	140 x 30	.....	1000
"	Jos. Cyr.....	145	60	20 x 30	1	.....	600
"	Jos. Cyr.....	70	3	.....	.....	.....	50 et 100
St-Alphonse de Caplan.....	Terres en partie défrichées et toutes en bois. S'adresser au Rév						
St-Gérard de Montarville..	L. N. Fortier, 2 lots		85	.....	.....	.....	3500
"	L. N. Fortier, 2 "		35	1	1	.....	1900
"	L. N. Fortier, 3 "	300	50	1	.....	.....	3000
Ste-Lucie, Co. Duncaster...	D. Mercure.....	108	4	.....	.....	.....	80
"	A. S. Langevin.....	108	8	.....	.....	.....	150
"	A. S. Langevin.	108	8	.....	.....	.....	150
"	A. S. Langevin.	108	1	.....	.....	.....	60

RAPATRIEMENT DE LA PROVINCE DE QUÉBEC.

régions de Colonisation de la Province de Québec, en 1904.

Comptant.	Termes pour balance.	Intérêt.	POSSESSION	Distance de l'église.	Distance du chemin de fer.	REMARQUES.
\$1700	par année \$150	sans intérêt.	imméd.	.....	1 mille	L'eau dans la bâtisse.
75	.....	.....	"	3 milles	2 1/2 milles	
400	4 ans	.....	"	18 "	1 "	
800	5 "	"	"	à coté	1/2 "	
300	2 "	"	"	10 arpts	1/4 "	
700	.....	.....	"	3 1/2 milles	25 "	Terre jaune.
400	.....	.....	"	6 "	28 "	Terre jaune sablonneuse.
à volonté	.....	.....	"	4 1/2 "	25 "	Sur les bords de la Lièvre.
"	"	.....	"	1/2 "	21 "	Terre jaune, facile à cultiver.
"	"	.....	"	1 "	23 "	
"	"	.....	"	"	22 "	Sablonneuse.
600	2 ans	5 %	"	6 "	28 "	Terre jaune et grise.
1500	7 "	.....	"	6 "	.....	2 granges, 80x30 et 25x30.
150	.....	.....	"	4 "	4 "	Au bord du Lac Montigny.
500	.....	6 %	"	5 "	1 "	Terre jaune au bord du Lac Mercier.
600	.....	.....	"	5 "	1 "	
100	.....	.....	"	7 "	2 "	Plusieurs lots de \$50 et audessus.
d J.W. Dion, Ptre, curé.	.....	.....	.....	.....	.....
beaucoup de bois marchand et très	.....	.....	bonne terre.	.....	.....	S'adresser à L. N. Fortier.
\$400 la balance au goût de l'acheteur.	.....	.....	.....	.....	.....	" "
Pas de roches. Bonne terre.	.....	.....	.....	.....	.....	" "
Comptant.	.....	.....	Immédiate.	5 arpents	8 milles.	A. S. Langevin, 1021 rue St-Denis, Montréal
.....	" " "
.....	" " "
.....	" " "

1205055

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE DE COLONISATION ET DE

Terres en partie défrichées à vendre ou à louer dans les

PAROISSE	PROPRIÉTAIRE	Arpents	En culture	Maison en pieds	Nombre de granges, écuries	Loyer	Prix de vente
St-Emile.....	Frison Benoit.....	130	10	1	1	.....	1500
"	Frison Benoit.....	130	30	.....	.....	.....	.....
"	Frison, Benoit.....	130	50	1	1	.....	.....
Huberdeau.....	Andrew Rothwell...	371	125 24 x 26		5	.....	4000
"	Richard Weiden.....	100x150	Empl. 18 x 36		4	.....	650
"	Il y a beaucoup d'Anglais qui désirent vendre, les prix sont de \$1						
L'Annonciation.....	Wilfrid Sarrazin.....	98	60 20 x 20	1 grange	.....	.....	2000
"	Prosper Guay ..	100	30 30 x 25	1 écurie	.....	.....	1600
"	Xavier Meunier.....	100	20 27 x 20	1 grange	.....	.....	600
"	Meunier & Frère.....	200	45 24 x 22	.....	.....	.....	950
"	Labelle, Aldéric.....	100	31	.....	.....	.....	400
"	Labelle, Paul.....	200	25 24 x 24	1 grange	.....	.....	800
"	Ouellette, Veuve....	150	40 28 x 30	1 "	.....	.....	1100
"	Tady.....	100	32 24 x 28	1 "	.....	.....	800
"	Laliberté, Charles...	100	10 20 x 20	.....	.....	.....	300
"	Clément, Octave.....	95	.....	.....	grange	.....	600
St-Remi d'Amherst.....	Henri Champagne....	250	90 25 x 25 18 x 17	30 x 50	.....	.....	2500
" "	Alfred Turcotte.....	200	35 21 x 26	1-1	.....	.....	750
" "	Philémon Turcotte...	200	50 18 x 26	1-1	.....	.....	1700
" "	Napoléon Thomas...	85	35 37 x 27	1-1	1 00	.....	2500
St-Pierre du Lac Cedar Hall.	D. V. P. Brochu.....	100	10 18 x 20		1	.....	250
" "	Jean Paradis.....	80	30 20 x 24	60 x 28	.....	.....	2000
" "	Frs Michaud.....	100	18 24 x 26	78 x 30	.....	.....	1200
St-Gérard de Montarville ..	L. N. Fortier.....	170	80 20 x 22	1 écurie 26 x 30 1 grange 60 x 30	.....	250	3500

RAPATRIEMENT DE LA PROVINCE DE QUÉBEC.

régions de Colonisation de la Province de Québec, en 1904.

Comptant	Termes pour balance	Intérêt	POSSESSION	Distance de l'église	Distance du chemin de fer	REMARQUES
1000	5 ans.	6 %	Immédiate	2 arpents	15 milles.	Vaches, cochons, volailles, etc., compris.
.....
2000	200	6 %	Immédiate.	3½ arpts.	2½ milles	Terre jaune, 3000 billots à faire.
400	200	6 %	"	1½ "	5 arpents	
200 à \$	16000	.....	.....	.....	.....	.....
1000	100	.....	Immédiate.	3 arpents	.....	1 puits, terre jaune.
100	.....	.....	"	1 "	.....	" "
300	.....	.....	"	2 "	.....	" "
500	.....	.....	Immédiate.	3 arpents	.....	2ème classe de terrain.
400	.....	.....	"	2 "	.....	" "
600	.....	.....	"	2 "	.....	A La Macaza, 3ième classe de terrain.
700	.....	.....	"	.....	.....	.....
600	.....	.....	"	3 arpents	.....	L'Annonciation, 1ère classe de terrain.
300	.....	.....	"	6 "	.....	" 2ème classe. "
500	.....	.....	Immédiate.	4 "	.....	" 1ère classe. "
1000	10 ans	6 %	"	70 "	13 milles	2 puits, 1 ruisseau, 50 arpents de clôture.
300	3 "	6 %	"	24 "	9 "	1 " 1 " 20 "
400	6 "	6 %	"	24 "	9 "	2 " 1 " 20 "
1500	10 "	6 %	"	voisin	8 "	2 " 1 Lac, ruisseau, 50 "
.....	.....	.....	"	2 milles	2 "	1 " Terre jaune.
1500	5 ans	.....	"	½ "	½ "	
600	3 "	.....	.....	4 "	2 arpents	
1000	balance	6 %	"	6 "	26 milles	Il y a cuisine d'été.

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE DE COLONISATION ET DE

Terres en partie défrichées à vendre ou à louer dans les

PAROISSE	PROPRIÉTAIRE	Arpents	En culture	Maison en pieds	Nombre de granges, écuries	Loyer	Prix de vente
Nomingue	A. Charlebois	193	50 30 x 28				\$ 1500
St-Gérard de Montarville..	Aug. Larocque.....	127	28		1 grange		700
Matapédia	Grégoire Dumas.....	140	75 30 x 25		3		2000
"	Jérôme A. Pitre	150	120 30 x 26		$\frac{1}{114} \times 28$		2000
"	Germain Blaquier.....	100	30 20 x 22		1		450
"	Edmond Morneau.....	150	80 46 x 52		3		2000
"	Léon Gallant	75	35 18 x 22		1		650
"	Alphé Martin	175	60 22 x 26		2		1200
"	Jos. P. Dorion	100	40 26 x 32		2		1200
"	Isaac Gallant,	100	42 42 x 18		1		1000
Nomingue	J. A. Lalande	175	17	1		1 dans le canton	
St-Emile de Suffolk.....	Elmire de Tilly.....	154	50 26 x 30				1000
St-Alphonse de Caplan.....	Solomon LeBlanc ..	90	30 20 x 18		1		600
"	Israël LeBlanc	50	15 22 x 20				200
"	John LeBlanc	100	20 20 x 90				250
"	Nap. Babin.....	60				1	250
"	Charles Binsk.....	100	25 25 x 28		1		
"	Edmond Binsk	200					
St-Alphonse, Stornoway, Winslow	James Leonard.....	175	120 37 x 60		3		3500
"	Malcolm Nicholson..	198	40 20 x 30		2		700
"	Angus McAuly	200	140 30 x 40		2		1200
"	John McAskill	200	120 25 x 50		2		2000
"	Donald McLean	100	75 20 x 20		2		850
"	Murdoch McArther..	100	80 25 x 30		1		1200

RAPATRIEMENT DE LA PROVINCE DE QUÉBEC.

régions de Colonisation de la Province de Québec, en 1904.

Comptant	Termes pour balance	Intérêt	POSSESSION	Distance de l'église	Distance du chemin de fer	REMARQUES
\$1000	Balance	6 %	Immédiate	42 arp'nts	10 milles	Il reste 1½ coupe de bois.
400	\$50 par année	sans intérêt.	.....	.....	.....
1000	5 ans	.....	1er juillet	28 "	5 "	1 puits, clôture, terre jaune.
1000	5 "	.....	Immédiate	14 "	4 "	" " "
300	2 "	.....	"	112 "	3 "	Bonne bâtisse "
1000	10 "	.....	"	12 "	4 "	" "
200	4½ "	.....	"	84 "	4 "	" "
600	6 "	.....	"	60 "	5 "	" "
300	9 "	.....	"	60 "	5 "	" "
500	5 "	.....	"	42 "	6 "	" "
Kiami ka	.....	.....	"	.....	.....	Terre jaune et grise.
400	6 ans	6 %	"	3 milles	.....	Une sucrerie sur place, terre jaune.
400	2 "	5 %	"	14 arp'nts	6 milles	1 ruisseau, boisé de cèdre, épinette, etc.
200	.....	.....	"	15 "	6 "	" " "
.....	.....	.....	.....	40 "	7 "	Il y a aussi foule de lots propres à la culture
.....	.....	.....	.....	25 "	.....
.....	.....	.....	.....	30 "	.....
.....	
1000	.....	6 %	Immédiate	3 arpents	8 milles	Beaucoup d'eau, terre jaune.
500	2 ans	.....	"	6 "	8 "	" " "
600	6 "	6 %	"	10 "	8 "	" " "
1000	5 "	6 %	"	15 "	8 "	" " "
600	2 "	6 %	"	18 "	7 "	" " "
1200	.....	.....	"	18 "	7 "	" " "

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE DE COLONISATION ET DE

Terres en partie défrichées à vendre ou à louer dans les

PAROISSE	PROPRIÉTAIRE	Arpents	En culture	Maison en pieds	Nombre de granges, écuries	Loyer	Prix de vente
St-Alphonse, Stornoway.							
Winslow	Neal McIver.	250	125 25 x 40		2		\$ 1600
" "	James Leonard.	200	100 25 x 25		1		1500
" "	John McArthur	150	70 25 x 40		2		1200
" "	Colin Noble.....	150	25 25 x 25		1		500
" "	John McDonald	190	100 25 x 50		2		1700
" "	John Smith.....	100	85 25 x 25		1		2500
" "	Donald McAskill....	100	70 25 x 30		2		1400
" "	John A. McDonald..	250	150 25 x 30		2		3000
" "	Neal McArthur.....	100	25 25 x 25		1		350
Causapscal	Joseph Girard	10	35 22 x 22		2 .....		.....
"	Jos. Martel..	100	35 25 x 20		2		1500
"	Jos. Martel.....	100	35				700
"	Emile Martel.	100	20				400
"	Clovis Martel	100	20				250
"	Jos. Martel (fils) ...	100	25 abattis				125
"	Jos. Martel (fils).....	100	25 abattis				150
"	Emile Martel.	100	5 abattis				75
"	Jos. Martel.....	100	10				150
"	Frs Boudrau.	65	40		1		600
"	Frs Boudrau.....	100	20 30 x 24		2		800
"	Victor Morrissette...	100	15				125
"	Victor Morrissette...	100	10 16 x 20				125
"	Victor Morrissette...	100	2				75

RAPATRIEMENT DE LA PROVINCE DE QUÉBEC.

régions de Colonisation de la Province de Québec, en 1904.

Comptant	Termes pour balance	Intérêt	POSSESSION	Distance de l'église	Distance du chemin de fer	REMARQUES
\$800	4 ans	6 %	Immédiate	40 arpts	9 milles	Beaucoup d'eau, terre jaune.
300	10 "	6 %	"	40 "	9 "	" " "
1200	.....	0	"	45 "	10 "	" " "
200	3 "	6 %	"	55 "	6 "	" " "
1000	3 "	6 %	"	2 "	8 "	" " "
1500	5 "	6 %	"	2 "	8 "	" " "
1000	2 "	6 %	"	2 "	8 "	" " "
2000	5 "	6 %	"	20 "	8 "	" " "
350	.....	.....	"	10 "	9 "	" " "
800	.....	.....	"	24 "	3 "	1 puits, terre patentée, bois de commerce.
500	10 "	6 %	"	3 "	3 "	
300	4 "	6 %	"	3 "	3 "	
200	2 "	6 %	"	3 "	3 "	Avec bois de commerce.
100	2		"	3 "	3 "	" " "
1/2	.....	.....	"	3 "	3 "	
1/4	.....	.....	"	3 "	3 "	" " "
.....	.....	.....	"	3 "	3 "	Avec peu de bois de commerce.
.....	.....	.....	"	3 "	3 "	Avec sucrerie et bois de commerce.
1/2	3 "	6 %	"	4 "	4 "	
1/2	4 "	6 %	"	4 "	4 "	
.....	.....	.....	"	5 "	5 "	Lots 12-13-14 sont voisins.
.....	.....	.....	"	5 "	5 "	
.....	.....	.....	"	5 "	5 "	Lots 15-16 sont voisins.

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE DE COLONISATION ET DE
Terres en partie défrichées à vendre ou à louer dans les

PAROISSE	PROPRIÉTAIRE	Arpents	En culture	Maison en pieds	Nombre de granges, écuries	Loyer	Prix de vente
Causapcal	Désiré Paré	100	4 20 x 22				\$ 50
"	Désiré Paré	100					50
"	Achillas Lajoie	100	15				20
"	Jos. Demeules	100	5				160
"	Hector Potvin	100	8				100
"	Charles Grenon	100	8				60
"	Delphis Guay	100	30 24 x 24		2		
"	Delphis Guay	100	40				
"	Delphis Guay	100	15				
"	Delphis Guay	100	1				
"	Jos. Bastien	100	32 18 x 16		2		1000
"	Alphegus Bastien	100	15				
"	Alban Ouellet	93	5				
"	Alban Ouellet	175	18 2 maisons 18 x 16 20 x 19				
"	Thomas Ouellet	93	5				
"	Aimé Brulé	100	20 22 x 24		2		
"	Jos. Levesque	100	40 20 x 20		2		
Rapide de L'Original	H. Lucier	100	18 22 x 20				350
"	P. Boucher	110	50 23 x 24				1100
"	Aug. Marcotte	200	35 petite				1000
"	E. Thérien, sr	100	15				400
"	E. Thérien, jr	100	20 22 x 20				500
"	Taillon, André	118	40 22 x 20				1500

RAPATRIEMENT DE LA PROVINCE DE QUÉBEC.

régions de Colonisation de la Province de Québec, en 1904.

Comptant	Termes pour balance	Intérêt	POSSESSION	Distance de l'église	Distance du chemin de fer	REMARQUES
.....	.....	.....	Immédiate	5 arpents	5 milles	Bois de commerce.
.....	.....	.....	"	5 "	5 "	
.....	.....	.....	"	5 "	5 "	" "
.....	.....	.....	"	5 "	5 "	Avec bois de commerce.
.....	.....	.....	"	6 "	6 "	" " "
.....	.....	.....	"	6 "	6 "	" " "
800	.....	.....	"	1 "	1 "	} Ces 3 lots sont voisins.
400	.....	.....	"	1 1/4 "	1 1/4 "	
300	.....	.....	"	1 1/2 "	1 1/2 "	
100	.....	.....	"	2 "	1 1/2 "	Avec bois de commerce.
1/2	5 ans	6 %	"	6 "	6 "	" " "
160	.....	.....	"	6 "	6 "	" " "
100	.....	.....	"	3 "	3 "	
850	.....	.....	"	2 "	2 1/2 "	
50	.....	.....	"	3 "	3 "	
700	.....	.....	"	1 "	1 1/2 "	
.....	.....	.....	"	7 "	1 1/2 "	Se trouve dans la Mission Beau-Rivage.
150	3 "	6 %	"	4 milles	56 "	Sucrerie, terre jaune, bien boisée.
450	4 "	6 %	"	6 "	41 "	Assez clôturée, terre grise.
500	3 "	6 %	"	4 "	39 "	Boisée, terre jaune.
200	2 "	6 %	"	6 "	41 "	" " " 1 puits.
400	1 "	6 %	"	6 "	41 "	Terre jaune, 1 puits.
1000	5 "	6 %	"	4 "	39 "	Terre grise sur le bord d'un lac.

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE DE COLONISATION ET DE

Terres en partie défrichées à vendre ou à louer dans les

PAROISSE	PROPRIÉTAIRE	Arpents	En culture	Maison en pieds.	Nombre de granges, écuries	Loyer	Prix de vente
Rapide de l'Original,	Tous. Larocque, sr ..	300	70	24 x 30	.....	.....	\$1500
“ “	Jos. Desrosiers.....	123	45	19 x 19	.....	.....	1500
“ “	Ad. Limoges.....	266	70	26 x 26	.....	.....	1800
“ “	Bapt Chénard.....	190	12	.....	.....	.....	500
Paroisse St-André de Resgouche	F. Malouin	100	5	22 x 30	1 étable	.....	300
“ “	Jean Fortier	100	2	.....	.....	.....	50
“ “	Ed Langevin	100	7	.....	.....	.....	100
“ “	Léon Laville.....	100	16	20 x 18	1 grange	.....	275
“ “	E. Guay	100	7	.....	.....	.....	.....
“ “	Etienne Picard.....	200	8	.....	.....	.....	.....
“ “	J. Fournier	100	4	.....	.....	.....	.....
“ “	Théop. Beaulieu.....	100	8	20 x 18	.....	.....	.....
“ “	Will. Audet ..	100	7	.....	.....	.....	.....
St-Gérard de Montarville...	Alphonse Duponcel.....	.....	14	17 x 20	25 x 25	.....	.....
St-Vincent de Paul	Raoul Duclos	96	80	36 x 36	3	.....	10,000
Somerset et village de Ples-sisville	Hon. N. C. Cormier	95	60	30 x 20	1	.....	3500
“ “	Hon. N. C. Cormier	40	30	36 x 30	.....	.....	5000
“ “	Hon. N. C. Cormier	50	50	30 x 24	.....	.....	5000
“ “	Hon. N. C. Cormier	50	25	.....	1 grange	.....	1100
“ “	Dr D. E. Lecavalier	33	32	maison	27 x 12	.....	.....
“ “	Dr D. E. Lecavalier	.....	.....	.....	.....	.....	.....

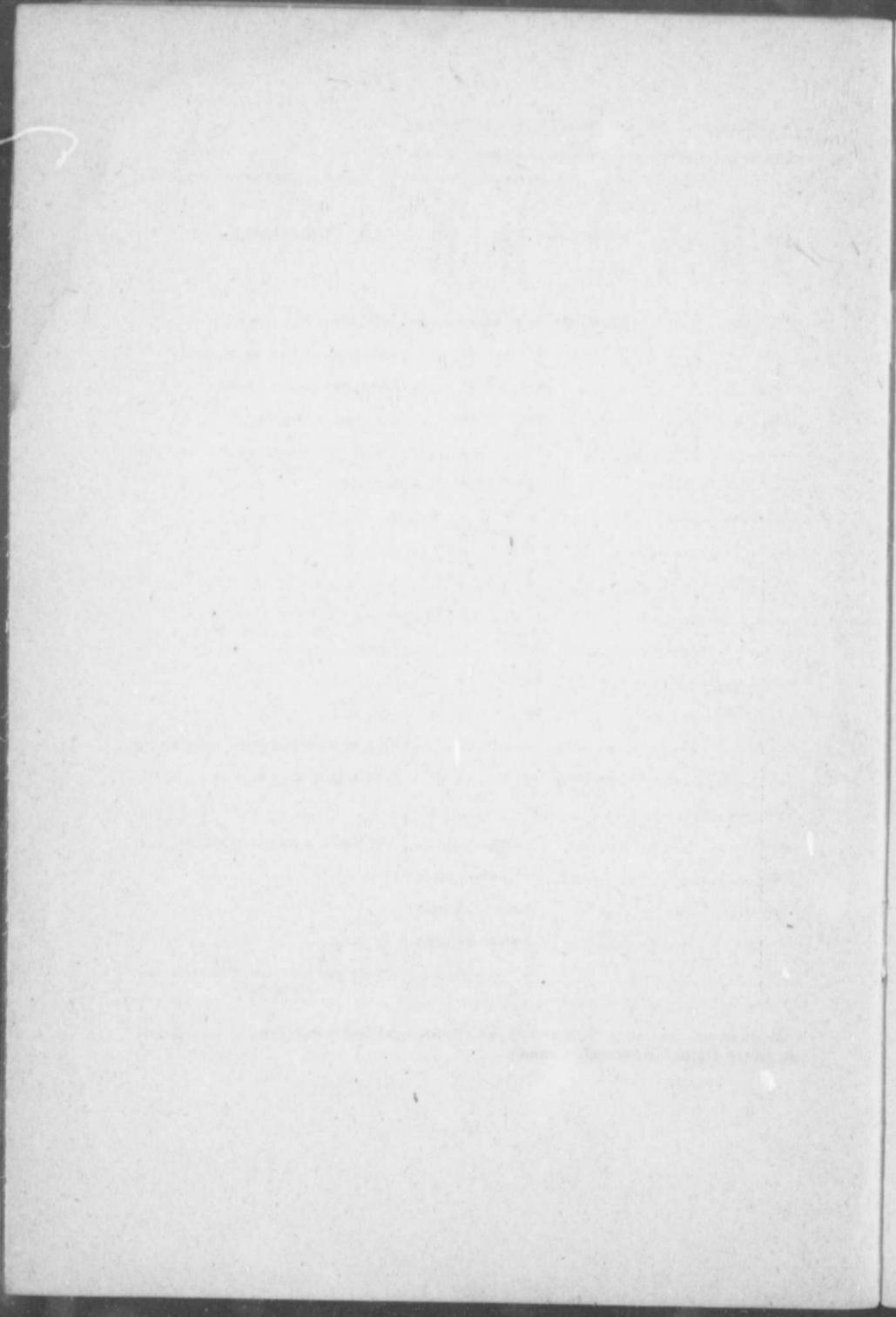
N.B.—Les personnes désirant acheter doivent correspondre directement avec les proprié-
à toutes les demandes d'informations qui leur seront faites. **Bureaux de la société : 1600**

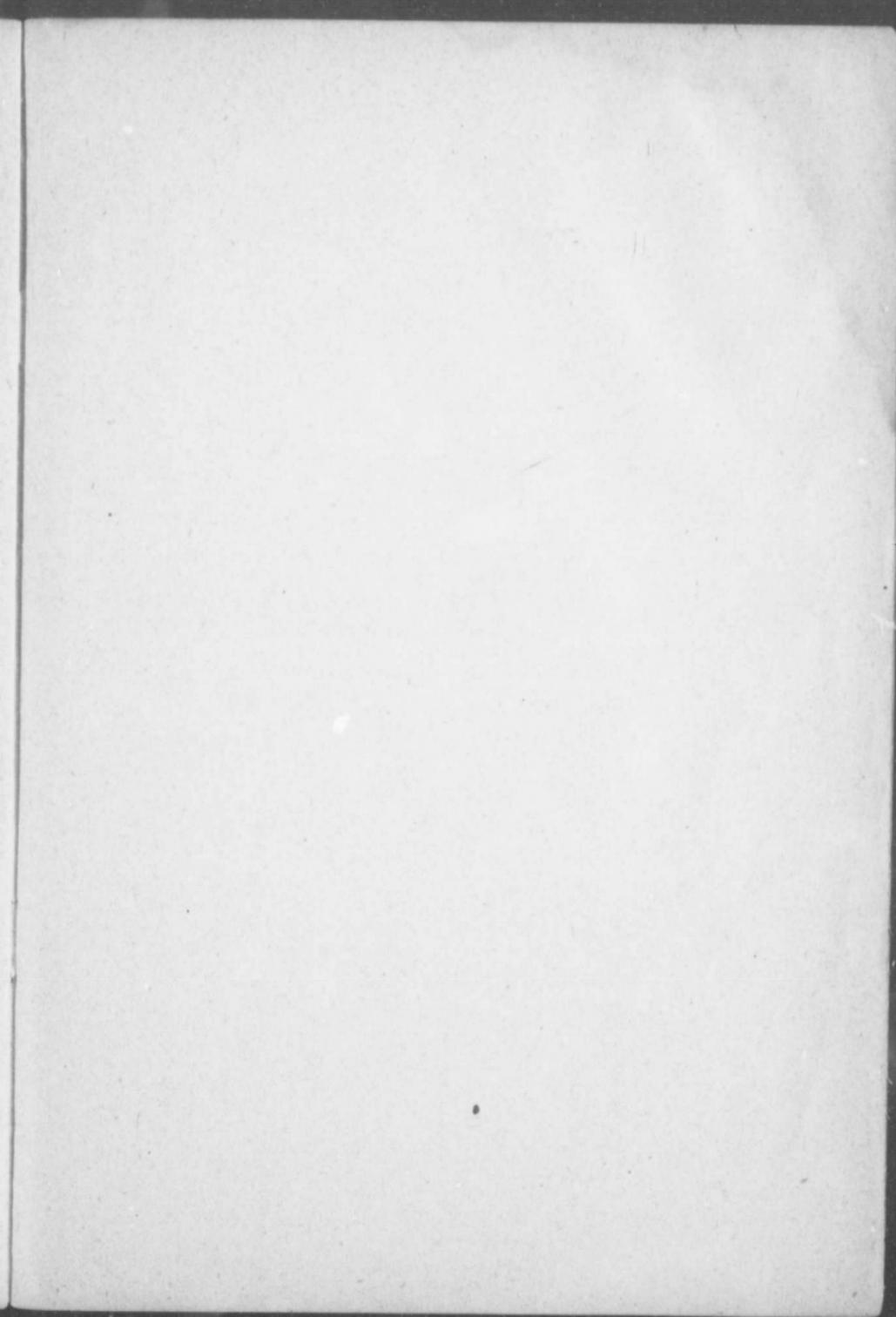
RAPATRIEMENT DE LA PROVINCE DE QUÉBEC.

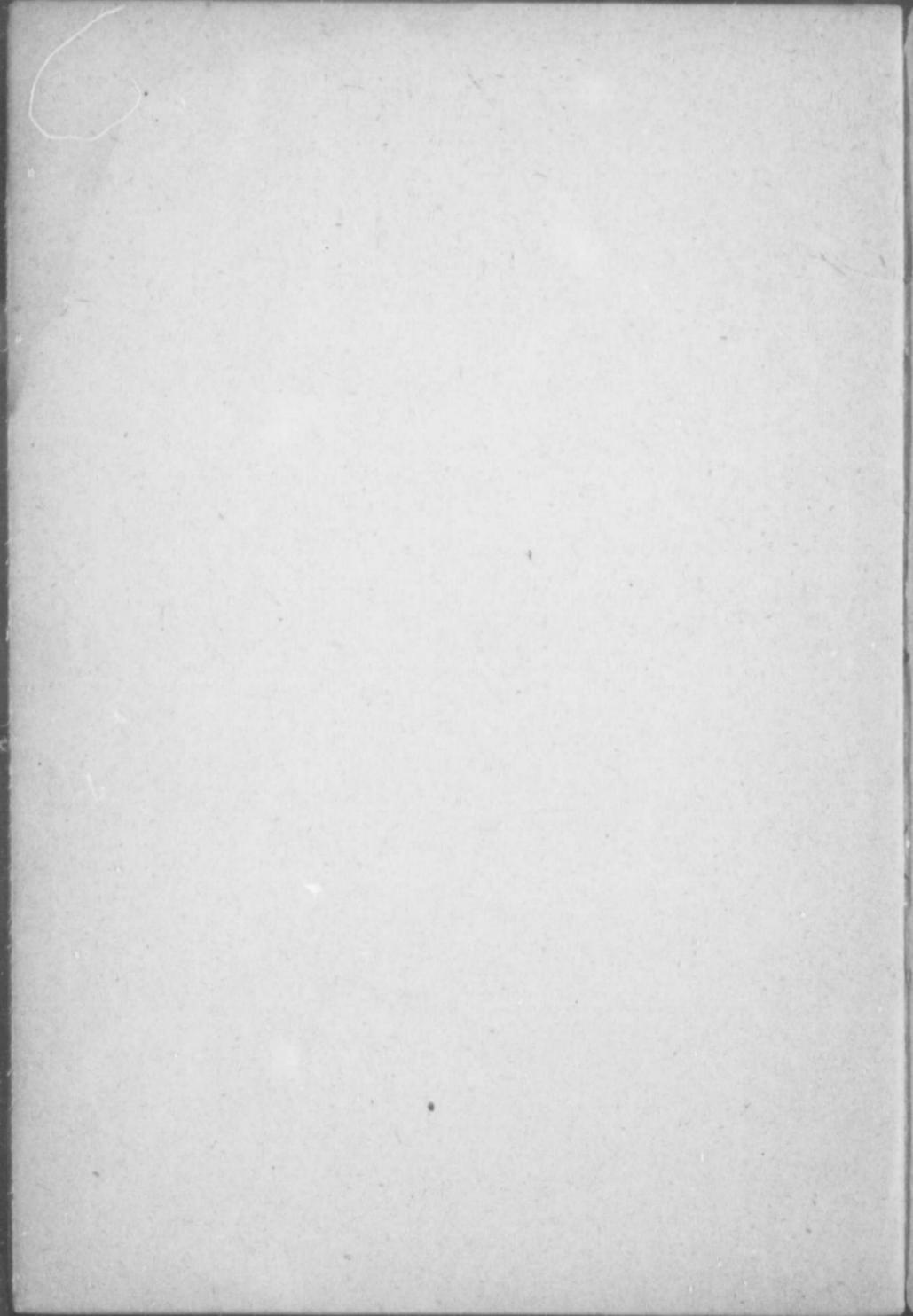
régions de Colonisation de la Province de Québec, en 1904.

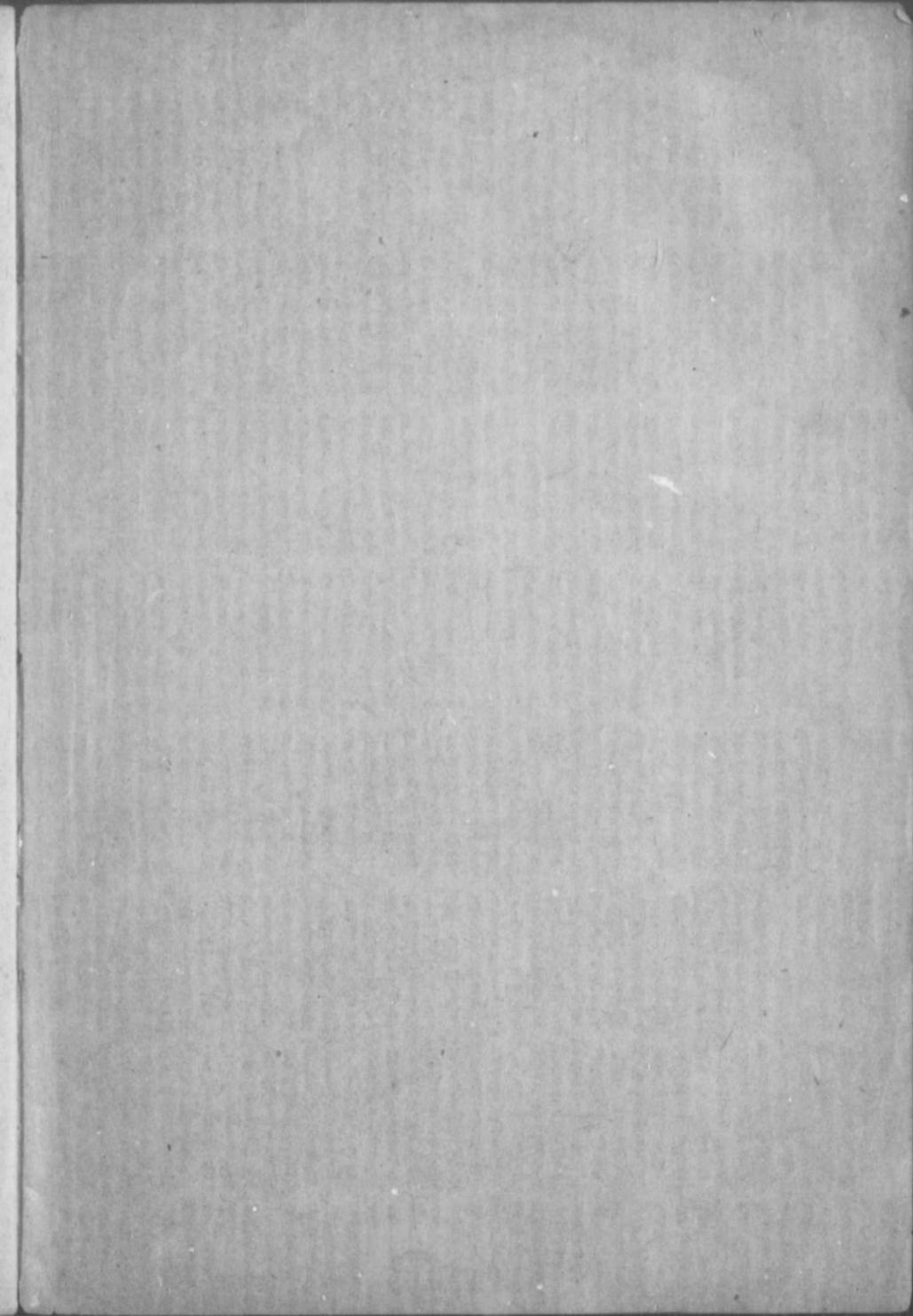
Comptant	Termes pour balance	Intérêt	POSSESSION	Distance de l'église	Distance du chemin de fer	REMARQUES
400	6 ans	7 ⁰ / ₁₀	Immédiate	3 ¹ / ₂ milles	39 milles	Terre jaune, sur un lac.
700	5 "	6 ⁰ / ₁₀	"	3 "	38 "	Terre grise, clôture, sur la rivière.
900	6 "	6 ⁰ / ₁₀	"	6 ¹ / ₂ "	41 "	Terre grise, près de l'école.
500	"	2 ¹ / ₂ "	38 "	Pas bâtie, terre grise.
.....	"	2 ¹ / ₂ "	8 "	1 puits, terre jaune, pas de roches.
.....	"	2 ¹ / ₂ "	8 "	1 ruisseau. " "
25	3 ans	.....	"	1 "	5 "	1 " " " "
.....	"	3 "	5 "	1 " " " "
.....	"	1 "	5 "	1 " " " "
.....	"	3 "	5 "	1 puits, " " "
.....	"	2 ¹ / ₂ "	3 "	" " "
.....	"	2 ¹ / ₂ "	3 "	" " "
.....	Pour autres informations s'adresser
.....	Immédiate	30 "	1 ¹ / ₂ "	4 puits, terre jaune et noire.
3500	"	30 "	.....	.....
5000	"	30 arpts.	.....	Touchant à la station du chemin de fer
5000	"	150 pieds	1 mille	.....
1100	"	4 arpts.	12 arpts.	.....
.....	"	11 arpts.	1 ¹ / ₂ mille	.....
.....	"	4 "	9 "	2 puits, etc., s'adresser 473 Sherbrooke, Montréal.

taires des terrains, les officiers de la Société de Colonisation seront heureux cependant de répondre rue Notre-Dame, Montréal, Canada.









Pour la France et la Belgique

POIDS, MESURES ET MONNAIES

La livre du Canada vaut.....	454 grammes
L'acre du Canada vaut.....	40 ares
2½ acres du Canada valent.....	1 hectare
L'arpent en superficie vaut	34 ares
Le mille du Canada vaut.....	1609 mètres
La verge du Canada vaut	3 pieds
Le pied du Canada vaut	0. m., 30½
Le gallon du Canada vaut.....	4½ litres
Le minot du Canada vaut	36 litres
La piastre ou dollar	5 fr. 25
Trois dollars et soixante-quinze centimes.	20 frs.