

LE PRIX COURANT

REVUE HEBDOMADAIRE

Du Commerce, de la Finance, de l'Industrie, de la Propriété Foncière et des Assurances

BUREAU : 35 rue St-Jacques, Montréal.

ABONNEMENTS : { Montréal, un an, \$2.00
Canada, " 1.50

VOL XII

MONTRÉAL, VENDREDI 14 JUILLET, 1893

No 19



N. F. BEDARD

• 17 •

Rue William, Montréal

... Marchand de ...

Fromage

à Commission

— Et Négociant de toutes sortes de —
— Fournitures pour —

FROMAGERIES et BEURRERIES

AGENT POUR LA CÉLÈBRE

CANISTRE A LAIT "EMPIRE STATE"

Et les PRESSES et MOULES A Fromages de

W.W. CHOWN & Co, - - - de Belleville, Ont.

AUSSI, AGENT POUR LES CÉLÈBRES

Bois à Boîtes de Fromage et Moulin
à Plier les Boîtes

de MacPHERSON & SHELL,
d'Alexandria, Ont.

M. Bédard a constamment en main tous les
matériaux nécessaires pour monter une fromagerie
complète, avec outillage le plus perfectionné.



HOTEL ST-LOUIS

QUEBEC, CANADA.

Le principal Hôtel de Québec.
Le plus beau et le plus complet au
Canada.

TERMES MODÉRÉS.

Wm. G. O'NEIL - - - Gérant.

NAP. MATTE

Comptable, Auditeur et Liquidateur

— BUREAU —

Bâtisse de la Banque Nationale,
75 rue St-Pierre, Basse-Ville, Québec
TELEPHONE BELL Bureau, 731 — TELEPHONE BELL
Résidence, 872

Spécialité : - Règlement de Faillites

MARTIN & GOUETTE

Manufacturiers de

Portes, Chassis, Jalousies, Moulures,
Tournages et Découpages, Bois
de Charpente, etc.
Préparés en tous genres à court délai.

Bureau et Manufacture,

Rue Shearer, coin St-Patrick,
MONTRÉAL

A VENDRE ! POIS CUISANTS DE CHOIX

ET
FARINES DE TOUTES SORTES.

Demandez les prix.

THOMAS McLAUGHLIN

Marchand de Grains et Farines
TORONTO, ONT.

L. J. HERARD

MARCHAND DE

Ferronnerie, Outils, Quincailleries
Ustensiles de Cuisine, etc.

N UE ST-LAURENT

761 p , 6664 MONTREAL

F. VALENTINE

Comptable et Liquidateur de Faillites

ROIS - RIVIERES.

Renseignements commerciaux donnés conf-
dentiellement aux abonnés.

DUCKETT, HODGE & Co

EXPORTATEURS DE

BEURRE ET FROMAGE

et Marchands de

PROVISIONS EN GENERAL

104 rue des Sœurs Grises

Coin de la rue William MONTREAL

J. A. VAILLANCOURT

Marchand-Commissionnaire de Provisions

333, RUE DES COMMISSAIRES, 333

BEURRE, FROMAGE ŒUFS placés aux

prix les plus avantageux.

Attention spéciale donnée aux consignations

de beurre et de fromage.

Avances libérales sur consignations.

TINETTES en belle épinette blanche. 30, 50

et 70 lbs., fournitures pour fromagerie.

Spécialité de tinettes pour beurrierie. Aussi

meilleur sel anglais pour beurrierie.

Sollicite la consignation de toutes sortes de

produits agricoles.

Revue des Marchés

Mon réal, 13 juillet 1893.

GRAINS ET FARINES

Marché de gros.

A la date du 24 juin, l'*Economiste Fran-
çais* écrivait : " Les pluies qui sont tom-
bées ces jours-ci ont été insuffisantes
pour apporter une grande amélioration
dans l'état de la récolte des blés ; le
temps étant plutôt porté à la chaleur,
cela fait que l'eau tombée est aussitôt
absorbée. Dans l'Est, on pourra com-
mencer la moisson au commencement
de juillet, chose qui ne s'est jamais vue
dans cette région ; on ne compte pas
sur un fort rendement, mais, par contre,
sur une bonne qualité."

Une dépêche du "*Journal of Com-
merce*" de San Francisco dit, au sujet
de la récolte en France : " Le dommage
à la récolte de blé en France ne sera
pas aussi considérable qu'on l'a dit, le
déficit dans une région étant compensé
par l'abondance dans une autre."

En Angleterre, la perspective de la
récolte continue à s'améliorer sous le
rapport, au moins, de la qualité ; quant
à la quantité elle restera évidemment
en dessous de la moyenne ; les uns
disent de 20, les autres de 30 à 35 pour
cent. Les marchés de chargements à
Liverpool et à Londres sont fermes mais
peu actifs. Les pois canadiens conti-
nuent à hausser à Liverpool ; Beerbohm
les cote 5s. 7d. et le câble publie 5s. 8d.

Une dépêche de Vienne signale l'ap-
parition du choléra à Moscou et en
Hongrie, ce qui pourrait entraver les
exportations de blé de Russie et de
Hongrie.

Les rapports officiels du gouverne-

ment fédéral des Etats-Unis sont : Min-
nesota, — récolte irrémédiablement en-
dommée par la sécheresse ; blé mai-
gre, avec de la rouille, mais beau.
Illinois, — moisson du blé terminée dans
le Sud ; mais bon ; on a besoin de pluie.
Indiana, — moisson terminée au sud et
au centre ; mais bon ; besoin de pluie.
Ohio, — blé moissonné jusqu'au centre
de l'Etat ; beau temps pour la crois-
sance ; mais s'améliore rapidement.
Michigan, — blé à peu près mur ; avoine,
léger rendement ; mais bon. Wiscon-
sin, — mais jamais plus beau ; blé et
avoine couchés. Iowa, — moisson en
train. Nebraska, — mais croit bien, ex-
cepté au N.-O. où il y a besoin de pluie ;
blé, léger rendement. Kansas, — mais
épiant ; blé en battage au sud ; moisson
de l'avoine en train. Le statisticien du
bureau de l'Agriculture résume ses rap-
ports par les chiffres suivants : maïs,
93.2 p. c. ; blé d'hiver, 77.7 p. c. ; blé du
printemps 74.1, avoine 88.8, seigle 85.3,
orge 88.8, patates 94.8, tabac 93.

De fortes exportations continuent à
faire diminuer la " visible supply " et
les rapports du gouvernement mettent
la condition du blé d'hiver à 77.7 contre
89.6 en juillet 1892, celle du blé de prin-
temps à 74.1 contre 90.9 en juillet 1892.
On en conclut à une diminution notable
dans le rendement et les cours de la
spéculation sont à la hausse.

SAINDOUX



EMPAQUETE EN

Seaux de 3, 5, 10 et 20 lbs.
et en tinettes de 50 lbs.

LE SAINDOUX

ANCHOR

est bien supérieur aux saindox de Chicago.
Et se vend à meilleur marché.

M. LAING & SONS

Empaqueteurs, Montréal.

DEMANDEZ LA LISTE DES PRIX

En vente chez tous les Epiciers,

MAISON D'EMPAQUETAGE :

Telephone No 100

SPECIALITÉS DE
WALLACE DAWSON
Pharmacien-Chimiste
No. 169 RUE ST-LAURENT
MONTREAL.

YSPEPSINE.—Spécifique du Dr Noswood contre l'indigestion, les maladies bilieuses et toutes formes de dyspepsie.
Prix 50c. la bouteille.
CRÈMES de Chocolat de Dawson pour les vers. Les médecins les recommandent spécialement.
Prix 25c. la boîte.
STOP-IT de Dawson.—Remède contre le mal de dents.
Prix 15c. la bouteille.
REMEDÉ Anti-Rhumatique de Dawson.—Remède interne pour la Goutte, le Rhumatisme inflammatoire, la Sciatique et toutes douleurs rhumatismales.
Prix 50c. la bouteille.
MORRHUO-CHÉOSOL.—Un excellent remède pour la Consommation, la Bronchite, l'Astème, le Rhume et tous les dérangements de la gorge et des poumons.
Prix 50c. et \$1.00 la bouteille.
CÉLÈBRE REMÈDE ANGLAIS du Dr D. W. Ark, contre tous les désordres du sang, tels que les boutons, les pustules, les dartres, les cicus etc.
Prix \$1.00 la bouteille, 6 pour \$5

Si vous ne pouvez vous procurer quelqu'un de ces médicaments d'un marchand local, nous vous les expédierons immédiatement sur réception du prix.

Demandez-les à vos fournisseurs.

J. L. DUHAMEL
Marchand-Tailleur
1680 rue Ste-Catherine
3e porte de la rue St-Denis. Montréal.

Assortiment complet
— DE —
Tweeds Français, Anglais, Écossais, Etc., Etc.
à très bas prix.



RHUMES ET BRONCHITES
CHRONIQUES
Liqueur de Goudron de Norvege

tant recommandée par les médecins les plus célèbres de l'Europe et du Canada

25c. et 50c. la bouteille
A VENDRE CHEZ

MM. Lavolette & Nelson
PHARMACIENS
Agents des Remèdes Brevetés Français
1605 Rue NOTRE-DAME
Coin de la rue St-Gabriel MONTREAL.

EXTENSION

— :DES RUES: —

ST-LAURENT et
St-Charles Borromée.
BUREAUX:
No 116 rue St-Jacques
Vis-à-vis le Bureau de Poste
MONTREAL.

"J'ai le plaisir d'annoncer aux acheteurs sur l'extension des rues St-Laurent et St-Charles Borromée que j'occupe à présent des bureaux plus confortables et plus accessibles à l'adresse ci-dessus, où dorénavant seront transigées toutes les affaires ayant rapport à l'Extension des rues St-Laurent et St-Charles-Borromée.

FRED R. ALLEY.

Voici les cours des principaux marchés des Etats-Unis.

	5 juil.	12 juil.
Chicago (sept.)	0.68 1/2	0.69 1/2
New-York (sept.)	0.75 1/2	0.75 1/2
Toledo (disp.)	0.64 1/2	0.65 1/2
Duluth (disp.)	0.64 1/2	0.67 1/2

Le marché du blé de Manitoba paraît avoir été transporté complètement ici et l'on ne se préoccupe en ce moment à Winnipeg que de la perspective de la récolte. Un bulletin officiel du gouvernement daté du 1er Juin, dit que la superficieensemencée en blé cette année est de 1,003,640 acres, contre 875,900 en 1892 et 916,664 en 1891. Il reste paraît-il fort peu de blé chez les cultivateurs; et l'on dit qu'un certain nombre d'entre eux seront obligés d'acheter de la farine avant qu'ils puissent faire moulin le blé de la récolte actuelle.

Dans le Haut-Canada, la condition du blé d'hiver est excellente; celle du blé du printemps est bonne; l'avoine promet beaucoup et les pois donneront un rendement diminué. Les prix du blé se tiennent mieux, ceux des autres grains restent fermes.

A Toronto on cote: blé blanc, 61 à 62c.; blé du printemps, 60 à 60c.; blé roux, 61 à 62c.; Pois No 2, 58 à 60c.; orge No 2, 40c.; avoine No 2, 39 à 41c.

A Montréal on a offert au "call board" hier 10,000 minots No 1 Manitoba dur à flot à Fort William à 79 c; acheteur à 69 c.; deux chars de en entrepot ici à 81 c.; pas d'acheteur.

L'avoine est toujours en bonne demande; les arrivages diminuent et l'exportation reste active; on cote pour l'exportation, 41 cts par 34 lbs à flot; pour le commerce local, on demande 41 c. aussi en entrepot.

Il y a eu de la demande d'orge à moulée pour l'exportation et des transactions ont été conclues à 45 c. par 48 lbs en magasin.

Les pois s'améliorent; mais il ne s'en vend encore que de petits lots pour la consommation locale; on offre 74 cents pour l'exportation, les détenteurs demandant 75 à 76 c.

Les farines n'ont qu'un mouvement ordinaire, juste ce qu'il faut pour la consommation et les meuniers, ainsi que les représentants de ceux de l'Ouest, font assez facilement des concessions sur les prix que nous cotons.

Les farines d'avoine sont en hausse de 10 c. par baril, et fermes.

Nous cotons en gros :

Blé roux d'hiver, Canada No 2	\$0 00 à 0 00
Blé blanc d'hiver " " "	0 00 à 0 00
Blé du printemps " " "	0 62 à 0 63
Blé du Manitoba, No 1 dur	0 00 à 0 00
" " " " " "	0 80 à 0 81
" " " " " "	0 77 à 0 78
Blé du Nord No 2	0 00 à 0 00
Avoine	0 40 1/2 à 0 41
Blé d'inde, en douane	0 00 à 0 00
Blé d'inde droits payés	0 57 1/2 à 0 58
Pois, No 1	0 82 à 0 83
Pois No 2 (ordinaire)	0 74 à 0 76
Orge, par minot	0 45 à 0 50
Sarrasin, par 60 lbs	0 59 à 0 60
Seigle, par 56 lbs	0 00 à 0 00

FARINES

Patente d'hiver	\$4 00 à 4 10
Patente du printemps	4 10 à 4 15
Patente Américaine	5 50 à 5 60
Straight roller	3 40 à 3 50
Extra	3 00 à 3 15
Superfine	2 75 à 2 90
Forté de boulanger (cité)	3 80 à 3 90
Forté du Manitoba	3 70 à 3 80

EN SACS D'ONTARIO

Medium	1 70 à 1 80
Superfine	1 30 à 1 40
Farine d'avoine standard, en barils	4 50 à 0 00
Farines d'avoine granulée, en baril	4 50 à 0 00
Avoine roulée en barils	0 00 à 4 60

Pour vos farines, son, grue et moulée, écrivez à MM. E. Durocher & Cie. agents de moulins à farine, 91 rue des Commissaires, Montréal; ils vous ven-

dront aux mêmes prix que les meuniers, avec des conditions qui vous seront avantageuses.

Marché de Détail

Au marché de la place Jacques-Cartier on vend l'avoine de 85 à 90c la poche.

En magasin, les commerçants vendent l'avoine de 97 1/2c à \$1.00 par 80 livres.

L'orge No 1 d'Ontario vaut \$1.20 les 96 lbs.

Le blé d'inde jaune des Etats-Unis 65c. par minot et blanc 70c.

Les pois No. 2 valent 75c. et les pois cuisants 80c. par 60 lbs.

La graine de lin par minot de 60 lbs. vaut \$1.10 à \$1.20.

L'orge No 2 de la province vaut de \$1.00 à \$1.05 par 96 livres.

Le blé pour les animaux vaut de \$1.00 à \$1.10 par 100 lbs.

La farine de seigle vaut \$2.00 par 100 livres.

La farine d'avoine vaut \$2.25 à \$50 par 100 lbs.

La farine de sarrasin vaut \$2.30 à \$2.35 par 100 lbs.

BEURRE

Marché de Montréal

Le marché des beurres de beurrerie conservé sa fermeté et continue sa marche vers la hausse; chaque semaine le prix payé aux fabricants avance d'une fraction sous l'influence de la demande des exportateurs. Le marché anglais paraît s'être débarrassé du surplus de beurres d'Australie qui l'avait encombré; comme la production du pays ne sera certainement pas aussi forte, et devra se vendre plus cher vu le prix des fourrages, que les années précédentes, il y a une bonne perspective d'un débouché favorable pour nos beurres. Jusqu'ici, cependant, les prix payés en Angleterre sont restés au-dessous de ce que l'on pouvait payer ici et les achats ont été faits plutôt en spéculation que en vue de ventes fermes de l'autre côté. Et à mesure que le prix haussait en Angleterre, les beurriers ici augmentaient leurs prétentions.

A l'heure qu'il est on demande 20 1/2 c. et même 20 1/2 à la campagne pour le beurre de la première quinzaine de juillet. Les commerçants détaillent à la tinette depuis 21 c. à 21 1/2 c.

Les townships valent de 16 à 17 c. à la campagne; de 18 à 19 c. en ville, pour les épiciers.

Les beurres de l'Ouest se vendent de 16 à 17 c. ici pour la consommation et l'exportation.

FROMAGE

Marché de Liverpool

Le câble cote aujourd'hui le fromage à Liverpool 45s. 6d. pour le blanc et 46s. 6d. pour le coloré, en hausse de 6d. sur hier.

Marché de New-York.

Ogdensburg, N. Y. 8 juillet.—On a mis en vente aujourd'hui 2483 fromages; 100 ont été vendus à 8 13/16c, 1487 à 8 1/2c. Le reste sera vendu privément.

Canton, N. Y. 8 juillet.—Il a été vendu aujourd'hui 4200 fromages de 8 1/2c à 8 3/4c. Beurre lourd.

Watertown, N. Y. 8 juillet.—On a vendu aujourd'hui 6000 meules de fromage. Prix extrême 8 1/2c; prix du marché 8 1/2c.

Utica, N. Y. 10 juillet.—Fromage. Ventes 500 meules à 8c, 324 à 8 1/2; 280 à 8 1/2c; 3800 à 8 1/2c; 2200 à 8 1/2c; 18 à 8 1/2c; 1294 à commission.

Beurre 107 tinettes de crémeries se sont vendues de 20 à 20 1/2c. marché ferme et actif.

Little Falls, N.-Y. 10 juillet. Ventes de fromage aujourd'hui, 1435 meules à 8 c. 68 à 8 1/2 c., 3014 à 8 1/2 c., 3420 à 8 1/2 c., 442 à prix secret; 448 à commission.

Beurre, 110 tinettes crémeries de 18 1/2 à 20 c.

Marchés d'Ontario

London, Ont. 8 juillet. A notre marché, 37 fromageries ont mis en vente 8,310 meules de fromages de juin. Ventes 600 à 9 c., 1035 à 9 1/16 c., 110 à 9 1/2 c., 114 à 9 3/16 c., 169 à 9 5/16 c., 340 à 9 1/2 c.

Prescott, Ont. 7 juillet. Il a été mis en vente aujourd'hui environ 1000 meules de fromage; tout a été vendu; le blanc à 9 c. et le coloré à 9 1/2 c.

Woodstock, Ont. 12 juillet. Quinze fromageries ont mis en vente 3725 meules, de la dernière quinzaine de juin; ventes: 400 à 9 7/16, et 280 à 9 1/2 c.

Napanee, Ont. 12 juillet. Quatorze cents meules de fromage ont été mises en vente et vendues de 9 1/2 à 9 3/4 c.

Marché de Montréal

Une énorme quantité de fromage, 6,000 meules environ, était en vente lundi au quai, et il en est arrivé par chemin de fer, quelque chose comme 2,000 de plus. La demande était active et le tout s'est vendu assez facilement à 8 1/2c, sauf quelques lots inférieurs qui n'ont obtenu que 8 1/4c et un ou deux lots fancy qui ont fait 8 3/4c.

En ville, les consignataires ont vendu assez facilement de 8 1/2 à 8 3/4c le beau fromage blanc de la province et de 8 1/2 à 9c le beau fromage coloré.

"Les expéditeurs, nous dit un commerçant, s'attendent à une légère baisse pour le fromage de juillet, mais je doute fort que leurs espérances se réalisent, car ils parlent généralement de baisse quand ils ont l'intention de spéculer."

On nous dit aussi que les fromages peuvent s'attendre à la visite d'acheteurs qui demanderont à contracter pour tout le mois de juillet, en parlant précisément d'une baisse probable. Il vaut toujours mieux, nous l'avons dit maintes et maintes fois, suivre le marché et vendre aux cours du jour et nous ne pouvons que conseiller fortement à nos lecteurs de ne pas contracter.

Les expéditions de fromage jusqu'à cette date ont été: en 1893 de 326,837 meules; en 1892 de 392,570 meules.

Les exportations de beurre ont été la semaine dernière de 2493 tinettes.

ŒUFS.

Les arrivages sont encore assez considérables, et le marché est bien approvisionné; mais les boîtes ont besoin d'être repaquetées et les œufs mirés se vendent, à la boîte, jusqu'à 12 1/2c la doz. En lots, le prix est de 11c à 12c.

FRUITS

Citrons de choix, la boîte	\$4 00
" ordinaires	3 00
Oranges, boîte de 160	3 00
" " " " " "	3 50
" " " " " "	4 00
" " " " " "	1 75
" " " " " "	2 00
" (sanguines) boîte de 100	2 25 à 2 50
" " " " " "	180 3 00 à 3 25
Ananas, la pièce	12 à 18
Bananes, le régime	50 à 1 50
Cocos, le cent	4 00
Oignons d'Egypte, le sac	2 25

FOIN PRESSÉ ET FOURRAGES

A Boston on cote:

Choix à fancy en grosse balles	\$19 00 à 20 00
" " en petites "	18 00 à 19 00
Beau à bon	16 00 à 17 00
Pauvre à ordinaire	13 00 à 15 00
Méle	12 00 à 14 00
Paille de seigle	17 00 à 17 50
" d'avoine	8 50 à 9 00

Arrivages de la semaine 625 chars de foin et 23 chars de paille. Semaine cor-

MAISON FONDÉE EN 1862.

J. O. VILLENEUVE ET CIE.,

IMPORTATEUR DE

Vins, Liqueurs, Epicerie, Etc.,

— EN GROS —

Spécialité, VINS et LIQUEURS.

Nos. 1258 et 1260 Rue St-Laurent, - - - MONTREAL.

**Les Sucres Granulés,
les Sucres Jaunes et
les Sirops de la
St. Lawrence Sugar Refining Co.
SONT PURS.**

- PAS DE BLEU -

Aucune matière colorante n'est employée
dans la fabrication de

NOS SUCRES GRANULÉS.

FONDÉE EN 1867

L. W. TELMOSSE & Cie.

(Successors de Gaucher & Telmosse.)

IMPORTATEURS DE

Epicerie, Vins, Liqueurs, Conserves alimentaires etc.

87 et 89 Rue des Commissaires, 2 244 et 246 rue St-Paul, Montréal

N. B.—Nous faisons une spécialité des VINS DE MESSE, SICILE, TAR-ROGONNE et nous tenons constamment en mains les vins de SAUTERNE et CLARETS.

G. G. GAUCHER.

Farines, Provisions, Produits de la ferme,

SEUL AGENT EN CANADA DE
LA POUDRE ENGRAISSIVE et NOURRIS-
SANTE pour les Chevaux et bêtes à corne.

Tonique, Stomachique, Dépurative et Vermifuge.

91 et 93 rue des Commissaires,
MONTREAL.



A. RACINE & CIE

IMPORTATEURS DE

Marchandises françaises, anglaises et américaines.

Toujours en mains, un assortiment complet de

Fils de coton de Brooks, Chapeaux de Paille, Tabac Canadien.

Laine et toile du pays échangées pour des marchandises sèches. Nous avons aussi toujours en mains les CLAQUES et PARDESSUS que nous vendons avec les plus forts escomptes alloués.
334 et 336 rue St-Paul et 169 rue Des Commissaires, Montréal.

Louis Lapivé, Jr.

COURTIER GENERAL ET AGENT
DE MANUFACTURES

Seul Représentant au Canada de la Savonnerie
Continentale de Paris, Paris

ET DE
ODORLESS DESINFECTANT CO., NEW-YORK

Manufacturiers du célèbre

"King of Germ Killers"

508 RUE ST-PAUL, MONTREAL.

Demandez des Catalogues.

Bilodeau & Renaud

COMPTABLES, AUDITEURS ET

COMMISSAIRES

No 15, rue ST-JACQUES

SPECIALITÉ :

Règlement des Affaires de Faillites

Téléphone 2003

BRANDY RICHARD

Venant d'arriver par vapeur "AVLONA"

405 paquets Brandy P. RICHARD,

CAISSES et FUTAILLES

Demandez nos prix.

LAPORTE, MARTIN et CIE,

Seuls agents au Canada, Montréal.

Produits des Rds. Pères Trappistes d'Oka

VINS DE MESSE, DE TABLE, BEURRE FIN.

FROMAGE DE LA TRAPPE D'OKA

Ces fromages fabriqués par un frère Trappiste venu du Port du Salut, France, a les mêmes qualités que le fameux fromage du Port du Salut qui a obtenu les grandes médailles de Londres et de Paris.

SEULS DEPOSITAIRES :

AND, BRISSET & FILS, IMPORTATEURS,

21, 23, 25 rue Gosford et rue du Champ de Mars.

TOMATES

En boites de 3 lbs. — A — Qualite garantie.

80 CTS LA DOUZ.

N. QUINTAL & FILS

— EPICIERS EN GROS —

274 RUE ST-PAUL, MONTREAL

Médaille d'Or à l'Exposition e Québec.

Médaille à l'Exposition de Toronto

Compagnie Centrale de la Charente

ALEXANDRE MATIGNON & CIE

COGNAC

Véritable Cognac, Fine Champagne, en fûts, bouteilles, flasks, carafes.

AGENTS :

A Québec : H. Beutey, rue de la Fabrique.

A Brantford : T. S. Hamilton & Cie.

A MONTREAL : J. A. McCARVILLE, 260 St-Jacques, coin McGill.

Prière de se méfier des contrefaçons.

THIBAUDEAU BROS & CO

IMPORTATEURS DE

MARCHANDISES, FRANÇAISES, ANGLAISES ET AMERICAINES.

332 RUE ST-PAUL, Montréal,

QUÉBEC, WINNIPEG ET LONDRES, ANGLETERRE.

MAISON FONDÉE EN 1864.

D. C. BROSSEAU

EICIEREN GR

Importateur directe des pays de production.

:o:

Thés, Cafés, Vins, Liqueurs, Sucres, Sirops, Mèlasses
Conserves alimentaires, et article
d'assortiment général.

SPECIALITÉ.—Epices et Cafés moulus et empaquetés à son moulin à épices "City Coffee and Spice Mills."

SPECIALITÉ.—Célèbres poudres à pâte "Victoria" et "Alba-bi". [Marque de la fabrique enregistrée.]

VINAIGRES purs de la grande manufacture de vinaigre "Brosseau et Cie.", coin des rues Bonsecours et Champ de Mars

ENTREPOTS ET BUREAUX

NOS 1436 1438 ET 1440, RUE NOTRE-DAME

MONTREAL.

Nos Prix Courants

Table listing various goods such as Japon Commun, Y. Hyson, Mocha, Java Old Gov, Ceylan Plant, etc., with their respective prices.

Table listing various goods such as Anisette, Che-ry Brandy, Crème de Noyau, etc., with their respective prices.

Table listing various goods such as Sagou, Manioca, Tapioca, Barley pot, etc., with their respective prices.

Table listing various goods such as Spécialités de L. Robitaille, Elixir Résineux, etc., with their respective prices.

LE PRIX COURANT

REVUE HEBDOMADAIRE

De Commerce, de la Finance, de l'Industrie,
de la Propriété foncière et des Assurances.

BUREAU: No 35, rue St-Jacques, Montréal

ABONNEMENTS:

Montréal, un an.....\$2.00
Canada et États-Unis..... 1.50
France.....fr. 12.50

Publié par

J. MONIER & CIE.
Téléphone 2602.

MONTREAL, 14 JUILLET 1893

Ferronnerie.

La pierre meulière la plus renommée du monde est celle de La Ferté-Sous-Jouarre, en France. En Amérique, les meules à aiguiser sont faites de pierre provenant généralement de l'Ohio. Il y a aussi des gisements de cette pierre dans les provinces maritimes.

M. Andrew Carnegie, dit que la fonte nécessaire pour produire une livre d'acier coûte maintenant aussi cher que l'on peut vendre la livre d'acier, ce qui fait que les aciéries ne donnent plus aucun bénéfice.

Le carbone qui donne la lumière dans les lampes incandescentes, s'évapore dans le vide à une très haute température et finit par se déposer en sorte de fumée sur les parois de verre de la lampe. Le professeur Thompson, dans un article sur "La durée d'une lampe incandescente" dit qu'il n'est pas possible d'obtenir un filament qui ne noircira pas l'intérieur du globe tant qu'on se servira de carbone.

Un nommé Wesley Weber a inventé une machine à forer qui fonctionne au moyen de l'électricité.

On doit exposer à l'Exposition de Chicago une hache dont M. W. E. Gladstone, le premier ministre anglais, s'est servi pour abattre des arbres, son passe-temps favori.

La production des minéraux au Canada, a augmenté de \$12,000,000 qu'elle était en 1886 à \$19,500,000 en 1892, et nous n'avons pas 10% de nos ressources minérales en exploitation.

Les gisements d'étain du détroit de Malacca, à l'extrémité de la presqu'île de ce nom, fournissent la moitié de la production annuelle du globe.

Le *Canadian Manufacturer* demande qu'on impose un droit d'exportation sur le minerai de nickel qui est exporté à l'état de matte et affiné aux États-Unis. Les exportations de ce précieux métal atteignent une valeur de plusieurs millions; l'affinage ici donnerait de l'emploi à d'énormes capitaux et de nombreux ouvriers.

Un Allemand a découvert que le

ciment de Portland peut donner un paquetage égal au caoutchouc et à l'amiante pour les joints des machines à vapeur.

On fabrique maintenant en France, dit-on, des plumes en cellulose. Ces plumes seraient plus élastiques et plus durables que les plumes en acier.

MM. Letourneux fils & Cie., ont fait, depuis quelques semaines, des ventes considérables d'outillage pour les foins: faux, fourches, etc.

Les meilleurs rasoirs chinois, dit un confrère, sont faits avec de vieux fers à cheval.

Une dépêche dit que les trois-quarts des mines de fer du lac Supérieur, ont suspendu leurs opérations, ne trouvant plus à vendre le minerai. On calcule que les expéditions de minerai de cette région seront de 50% moindres que celles de l'année dernière.

L'HOLocauste DE CHICAGO.

Une des constructions de l'exposition de Chicago, et, chose étrange, celle qui était employée à conserver dans une température froide les denrées que la chaleur détériore, a été détruite par un désastreux incendie; et une quarantaine de pompiers, ont péri dans les flammes.

Nos lecteurs d'Europe auront peine à se figurer un tel désastre, résultant de l'incendie d'une glacière, dans un endroit si public, où les précautions contre l'incendie devraient avoir été prises de la manière la plus rigoureuse. Ceux qui ont visité les immenses constructions de l'exposition de Paris, en 1889, où tout était en fer, en pierre ou autres matériaux incombustibles, feront un rapprochement peu flatteur pour Chicago. Le fait est que, suivant la coutume des Américains, tout a été fait à Chicago à la hâte, pour paraître, sans substance, sans solidité, sans sécurité. Un autre édifice plus substantiel, mais pas plus solide, s'est mis à tasser tellement, avant d'être complété, qu'il a fallu le relever, l'étayer et le remettre de niveau.

Les Américains font vite, ils font grand, quelquefois, mais le plus souvent ils ne font guère solide.

La glacière en question avait 250 pieds de long sur 150 de large, et s'élevait de quatre étages au-dessus du rez-de-chaussée. Au centre s'élevait une cheminée en brique entourée, au sortir du toit, d'une coupole en bois surmontée d'une galerie, et ensuite d'une tour carrée également en bois. L'incendie s'est déclaré dans la tour, et les pompiers étaient montés par un escalier intérieur sur la galerie de la coupole pour le combattre; tout à coup la coupole prend feu, toute retraite est coupée; pas d'appareil de sauvetage, pas d'échelle ni d'escalier extérieur; les échelles de la brigade trop courtes pour atteindre jusque là; et les pompiers meurent de la plus cruelle des morts, brûlés vifs.

Comment se fait-il que l'on ait pu construire de pareils bûchers, sans qu'une autorité quelconque ait mis le holà?

On explique cela par le fait même que l'exposition est sous le contrôle du gouvernement fédéral et que les autorités civiles n'y ont pas juridiction. Cette explication ne fait que discuter la responsabilité et n'atténue en rien la culpabilité des uns et des autres.

LE FOIN

Nous reproduisons du *Bulletin du Syndicat Central et de l'Union des Syndicats des Agriculteurs de France*, la note suivante qui indique les prix que valent les fourrages en France:

FOINS ETRANGERS D'IMPORTATION

"No 22843—Une offre du luzerne de première et deuxième coupe de la Plata, livrables de septembre à février, au prix de 14 fr. 50 les cent kilos sur wagon le Havre. Paiement à 30 jours."

"Si quelques Syndicats ou propriétaires se syndiquant parvenaient à nous grouper des commandes pour le chargement d'un navire entier, nous pourrions indifféremment faire cette fourniture au Havre, à Bordeaux et dans d'autres ports de l'Ouest."

"No 22342—A l'arrivée du bateau, attendu en août, nous pour-

rons livrer des "Luzernes de la Plata," bonne qualité, au prix de 15 fr. 50 les 100 kilos bruts, balles pressées, et des "foins anglais en juillet" à 16 fr. les 100 kilos, sur wagon, le Havre.

"No 21152—Un bateau portant des "foins d'Algérie" est attendu "courant juillet à Nantes." Nous pourrions les livrer sur wagon à 16 fr. 50 les 100 kilos, balles pressées de 80 à 100 kilos. Les "foins d'Amérique" seront livrés aux arrivages à 18 fr. les 100 kilos.

"No 20880—Un bateau portant des "foins d'Amérique" est attendu "fin de juin à Bordeaux." A l'arrivée, nous pourrions livrer sur wagon au prix de 16 frs. 75 les 100 kilos, balles pressées. Les wagons peuvent contenir environ 7,005 kilos.

"Les foins français se vendent de 15 à 18 francs le 100 kilos."

Une lettre particulière venant d'une des plus riches régions de la Bretagne, dit à la date du 19 juin: "Il fait ici une sécheresse et une chaleur insupportables; toutes nos pauvres récoltes sont brûlées; nos jardins grillés; tout le monde est dans la consternation et on se met en peine pour nourrir les bestiaux, car le foin est complètement manqué; les prés sont brûlés comme au mois d'août, et pas moyen de faire prendre des choux. Il est pourtant venu la semaine dernière quelques orages qui ont donné un peu d'eau; mais la terre n'en est que plus dure maintenant."

Notre directeur, en réponse à ses nombreux correspondants de France, leur a adressé la circulaire suivante:

"MONSIEUR,—J'ai reçu de France un si grand nombre de lettres me demandant des renseignements sur la possibilité de l'exportation du foin du Canada en France, que je suis obligé de leur répondre par circulaire. D'autant plus que les renseignements demandés sont les mêmes ou à peu près et que tous ceux que je donnerai ci-après pourront être utiles à mes correspondants s'ils sont sérieux.

PRIX

"D'abord je dois parler du prix du foin, regrettant que M. Bodard, basant ses calculs sur les cours d'u-

ne année ordinaire ait donné un prix de revient beaucoup trop bas. Le manque de fourrage en Europe a, dès le printemps, créé ici une demande extraordinaire, ce dont nos paysans se sont aperçus et dont ils profitent. Le foin du Canada ne pourra être mis à quai dans un port de France, par vapeur, qu'aux prix minima suivants :

	Le Havre ou Cherbourg.	St Nazaire ou Bordeaux.
Foin No 1	150 frs.	155 frs.
Foin No 2	140 frs.	145 frs.
Par voilier le coût serait :		
Foin No 1	125 frs.	125 frs.
Foin No 2	115 frs.	115 frs.

Ce prix se décompose ainsi : Coût à Montréal livré à bord : Foin No 1 75 frs ; No 2, 70 frs. Fret ; vapeur, le Havre et Cherbourg, 75 frs ; St-Nazaire et Bordeaux, 80 frs. Voilier, environ 50 francs la tonne.

Ces prix sont pour ce qui reste de la récolte de 1892 ; celle de 1893 ne pourra commencer à être expédiée que fin septembre, car si l'on pressait le foin avant ce temps, il chaufferait en route.

PRODUCTION

Il reste environ 10,000 tonnes de 1892 disponible, pour l'exportation ; la récolte de 1893 en mettra à la disposition des négociants, d'après les apparences actuelles, environ 100,000 tonnes.

QUALITE.

Le foin No 1 est pure fléole des prés (mil) ; on n'y admet pas plus d'un huitième de trèfle ou autre herbage ; c'est le foin de prairies naturelles ; il est estimé supérieur à tous les foins des Etats-Unis et se vend sur les marchés de Boston et de New-York, de 100 à 105 la tonne après avoir payé un droit de 20 francs.

C'est le foin par excellence pour les chevaux.

Le foin No 2 comprend des foins de prairies artificielles ou la fléole des prés est mêlée à $\frac{1}{4}$ ou $\frac{1}{2}$ de trèfle rouge. C'est un foin très nourrissant pour le bétail.

Il y a un foin No 3, qui n'est cependant guère exportable.

EMBALLAGE

Le foin est pressé en balles de deux sortes : les petites balles, d'un poids moyen de 50 kilos et les grosses balles d'un poids moyen de 150 kilos. Cela dépend de la presse employée. Les grosses balles sont préférées aux Etats-Unis.

Malheureusement les manèges employés pour faire fonctionner ces presses ne donnent pas une pression suffisante pour réduire le volume autant qu'il le faudrait pour le transport sur mer. Une tonne de foin pressé prend autant d'espace à bord d'un navire que 5 à 6 tonnes d'autre fret et le fret se paie en conséquence.

TRANSPORT

Il n'y a pas de ligne directe de vapeurs du Canada sur la France. Deux lignes, une anglaise et une allemande, passent devant le Havre et Cherbourg, mais l'une et l'autre m'ont déclaré qu'elles ne peuvent

prendre de foin, ayant assez de fret plus lucratif. On en serait donc réduit à faire venir des vapeurs isolés qu'il faudrait noliser en travers. Dans ces conditions, je crois que l'on aurait à payer d'ici au Havre ou Cherbourg, de 60 à 62 fr. 50 la tonne ; avec 5 francs de plus pour St Nazaire ou Bordeaux.

A New-York on peut se procurer du fret pour les ports que je viens de nommer, aux mêmes prix, seulement le transport du Canada à New-York hausserait probablement le prix de revient de 5 francs par tonne.

PAIEMENT

Je crois que tous mes correspondants, s'ils veulent conclure des affaires, devront se soumettre (sauf arrangement préalable) aux conditions de paiement suivantes : ils se feront ouvrir un crédit au Crédit Lyonnais, qui est en relation avec toutes nos banques, et les expéditeurs feront traite sur eux, à vue, en attachant le connaissance à leur traite.

ECHANTILLONS

Pour recevoir un échantillon par colis postal, il faudrait joindre un mandat-poste de 25 frs à la lettre le demandant.

Ceux de nos correspondants qui voudront faire des affaires dans les conditions ci-dessus, pourront m'écrire et je les mettrai immédiatement en relations avec des maisons sérieuses dont je puis garantir l'honorabilité.

Je conseillerais seulement de grouper les commandes et de s'entendre préalablement avec un courtier du Havre pour la réception et la réexpédition des chargements.

Montréal, Canada,

10 juillet 1893.

J. MONIER,

Directeur du PRIX COURANT.

PAS DE ZÈLE.

Talleyrand, qui avait été évêque avant d'être un grand diplomate et le Bismark de son temps, avait l'habitude, lorsqu'il recevait la visite de jeunes gens entrant dans la carrière ou dans les bureaux du département, de terminer sa petite allocution de bienvenue par ces mots : " Et surtout pas de zèle ! "

Le zèle chez les néophytes, est toujours sujet à entraîner trop loin, à faire dépasser la mesure et, en conséquence, à causer autant de tort par excès qu'on en aurait pu causer par négligence.

Jeunes et vieux employés, commis, gérants, représentants et mandataires, sauraient rarement mieux faire que de suivre exactement les instructions qui leur sont données. Bien entendu, ce n'est pas toujours " à la lettre " qu'il faut les suivre ; l'intelligence de l'esprit de ces instructions est indispensable pour faire un bon commis. Mais il faut éviter d'aller au-delà, tout autant que l'on doit s'efforcer de rester en deça.

Cette règle s'applique à tout ce qui tombe dans le rôle d'un employé. Un de nos amis était allé acheter

dans un magasin de la rue Notre-Dame une paire de chaussures. Le commis n'ayant pas sous la main la chaussure spéciale demandée, promit de la procurer dans quelques instants. Notre ami paya et dit qu'il repasserait un peu plus tard pour prendre les chaussures. Il avait promis de les envoyer le jour même à la campagne et devait les confier à un ami qui partait à une heure. A midi l'acheteur se présenta pour prendre ses marchandises. " Monsieur, lui dit-on, le garçon vient de partir pour vous les porter. " Il revint à son bureau et attendit patiemment un quart d'heure ; puis il téléphona au magasin. Le garçon était encore en route. Midi et demi vient, il retourne au magasin. Le garçon n'avait pas reparu. On dépêcha un autre garçon à sa recherche. Une heure moins le quart pas de garçon, à une heure le second garçon revint ayant rejoint le premier ; et dit qu'il se rendait au bureau de l'acheteur. Nouvelle attente d'une demi-heure ; nouvelle course au magasin où l'explication ne fut pas des plus paisibles. Enfin, vers deux heures, les chaussures arrivèrent à destination, mais l'acheteur avait manqué l'occasion de les expédier et les reporta au magasin où il se fit remettre son argent.

Si le commis eût suivi les instructions qui lui avaient été données, l'acheteur eût pris sa marchandise à l'heure où il en avait besoin ; mais le commis a voulu faire du zèle ; il a non seulement manqué une vente, mais il a fait perdre un client à son patron.

C'est un exemple sur mille qui arrivent chaque jour. Que l'on se fasse donc le raisonnement suivant, et l'on verra que le bon sens est d'accord sur ce point avec Talleyrand. La personne qui donne ses instructions, que ce soit le patron, que ce soit le client, sait ce qu'elle veut, quand elle le veut, où elle le veut et comment elle le veut ; si ses instructions sont précises sur ces différents points, pourquoi faire autrement ? Si les instructions manquent de clarté sur quelques points, qu'on les fasse expliquer ; s'il est trop tard pour cela, c'est dans ce cas seulement que le commis, l'agent, etc., peut exercer son jugement et faire pour le mieux. Mais, nous le répétons, il ne doit jamais faire autrement que ne le comportent ses instructions sous prétexte de faire mieux. Celui de qui c'est l'affaire doit connaître son affaire mieux que personne. S'il ne la connaît pas, c'est tant pis pour lui.

Production houillère aux Etats-Unis

D'après le recensement de 1890, la production de la houille (charbon) aux Etats-Unis, a suivi, de 1882 à 1889, la progression suivante :

CHARBON MOU

	Quantité.	Valeur.
1882.....	57,963,038 tonnes	\$72,453,797
1885.....	63,560,281 "	80,640,564
1889.....	65,723,110 "	72,873,784

ANTHRACITE

	Quantité.	Valeur.
1882.....	29,120,966 tonnes	\$65,520,216
1885.....	32,365,426 "	72,374,514
1889.....	35,863,234 "	68,463,572

Mais la production a fait de grands progrès depuis. L'Engineering and Mining Journal donne les résultats suivants :

CHARBON MOU

	Quantité.	Valeur.
1890.....	97,849,081 tonnes	\$108,708,000
1891.....	106,120,033 "	118,864,516
1892.....	108,946,081 "	110,725,600

ANTHRACITE

	Quantité.	Valeur.
1890.....	41,502,357 tonnes	\$66,395,722
1891.....	45,249,492 "	76,616,545
1892.....	44,419,414 "	74,624,614

En 1880, cette production avait lieu sur 25 Etats ; le charbon mou avait demandé une application de capital de \$103,108,807 ; 100,207 ouvriers y étaient employés ; ils recevaient en salaires \$32,627,175.

L'antracite, exploité seulement en Pensylvanie, avait demandé une application de capital de \$154,640,819 ; 70,669 ouvriers y étaient employés et recevaient en salaires \$22,664,055.

En 1890, la production avait lieu sur 30 Etats ; le charbon mou avait demandé l'emploi d'un capital de \$180,722,319 ; ouvriers, 175,262 ; salaires, \$69,765,711. L'antracite était exploité dans quatre Etats : — Pensylvanie, Nouveau-Mexique, Rhode-Island et Colorado ; mais en réalité, l'exploitation n'avait d'importance qu'en Pensylvanie ; capital engagé en Pensylvanie, \$161,784,478 ; ouvriers, 124,191 ; salaires, \$39,278,355.

L'exploitation des charbons mous était plus avantageuse que celle de l'antracite ; valeur en 1890, \$108,708,000. Si on déduit les salaires, \$69,765,711, il reste \$38,942,289, soit plus de 20% sur \$189,722,319 de capital placé. Quant à l'antracite : valeur en 1890, \$66,395,720 ; si on déduit les salaires, \$39,278,355, il reste \$27,117,365, soit 16% environ.

New-York, Pittsburg et Chicago sont les trois grands marchés des houilles des Etats-Unis. Depuis 1867, les mouvements de la consommation, de la production et du commerce (importation et exportation) se traduisent par les chiffres ci-après.

	Production tonnes.	Consommation tonnes.
1867	31,754,831	32,006,507
1867	53,121,029	53,028,687
1885	112,609,811	112,174,095
1892	171,769,855	170,414,946
	Importation tonnes.	Exportation tonnes.
1867	5,700,000	3,190,000
1875	4,890,000	5,810,000
1885	8,930,000	12,280,000
1892	11,420,000	24,970,000

La principale exportation des Etats-Unis se fait sur le Canada, qui en a importé en 1891-92 :

	Tonnes.
Charbon mou.....	1,638,975
Antracite.....	1,477,583
Total.....	3,116,558

Ils en exportent aussi dans les Antilles et dans toutes les contrées de l'Amérique du Sud, ainsi que dans l'Océanie.

La production totale de la houille sur le globe, qui n'était en 1867 que de 173,770,000 tonnes, a été en 1891, de 535,101,000 tonnes. C'est l'un des chiffres qui montrent que les progrès généraux de l'humanité

continuent. Voici les principaux facteurs de cette production en milliers de tonnes :

	1864	1875	1891
Angleterre.....	94,308	135,491	185,519
Etats-Unis.....	22,800	48,204	153,851
Allemagne.....	26,167	48,532	94,252
Autriche-Hongrie.	4,662	17,062	27,000
France.....	11,242	16,956	26,190
Belgique.....	11,158	14,329	19,355
Russie.....	292	1,260	7,000
Espagne.....	425	610	1,286
Divers.....	2,653	6,258	17,126

De la réglementation nécessaire du droit de grève

ET DE LA RESPONSABILITÉ PÉCUNIAIRE, INDIVIDUELLE OU COLLECTIVE, POUR LA RUPTURE DES CONTRATS.

(De l'Economiste Français.)

Nous avons toujours soutenu que la faculté de faire grève est un droit naturel et que la loi ne saurait punir les ouvriers qui en usent pour suspendre d'un commun accord le travail. On sait les arguments invoqués en faveur de ce droit ; on se sert surtout de celui-ci : ce qui est licite à un homme isolé, dit-on, doit être licite à dix, à cent, à mille. La répétition ou l'extension d'un acte, en soi inoffensif, comme celui de suspendre le travail, ne peut enlever à cet acte son caractère et le transformer en acte délictueux.

Ce raisonnement n'est pas d'une absolue rigueur ; car bien des actes, qui, isolés, sont regardés comme licites par toutes les législations, deviennent, dans beaucoup de pays, des actes délictueux quand ils sont faits en commun. Ainsi, il est permis à chaque homme de stationner dans la rue, tandis que si cent ou mille hommes d'un commun accord se mettent à stationner au même endroit, il en résulte un attroupeement qui, dans certains cas, peut constituer, soit une contravention, soit un délit. De même encore certains actes isolés, d'opposition au gouvernement, d'efforts pour le discréditer et en amener le renversement sont dans tous les pays à constitutions libérales, considérés comme licites ; mais certains de ces actes faits simultanément par un grand nombre d'individus, en vertu d'un plan concerté, peuvent constituer un complot et revêtir, dans nombre de législations, un caractère criminel ou délictueux. Il serait facile de tirer d'autres catégories d'actes des exemples pour démontrer que certains actes qui, isolément, sont licites, tombent, au contraire, dans diverses circonstances, sous le coup de la loi quand ils sont faits en commun.

Ainsi, la maxime, que ce qui est licite à un homme l'est nécessairement à cent ou à mille agissant simultanément et en vertu d'un accord préalable, ne peut être considérée comme une maxime juridique. Aussi, à nos yeux, ce n'est pas sur ce principe que repose le droit de grève. Celui-ci vient de ce que les ouvriers peuvent être considérés, dans beaucoup de cas, comme formant une sorte de collectivité de fait vis-à-vis du patron, et qu'il leur serait parfois impossible de défendre leurs intérêts, s'ils ne se

concertaient pas pour le faire et si, comme sanction à leurs demandes ils n'avaient pas cette arme puissante du refus collectif du travail.

De ce que la grève est licite, de ce que le refus collectif du travail ne peut, en lui-même et abstraction faites de circonstances spéciales, constituer un délit, il ne résulte, cependant, en aucune façon, que les ouvriers puissent recourir à la grève arbitrairement, sans notification préalable, sans respect des délais établis par l'usage pour la continuité des contrats et des services.

Les plus grandes erreurs règnent actuellement sur la nature du droit de grève. Nous ne sommes pas encore sortis de ce que j'ai appelé, il y a déjà une quinzaine d'années, "la période élastique de la grande industrie." Nous n'avons pas encore les mœurs que notre état industriel requiert.

Les idées courantes, en ce qui concerne la grève, sont tout à fait illogiques et incohérentes ; elles sont en outre, de nature à décourager absolument l'industrie, à multiplier les aléas nombreux, auxquels elle est soumise, au point de la rendre, dans certains cas, impraticable.

Nous n'entendons pas ici parler du respect de la liberté des ouvriers non grévistes ; c'est là une question élémentaire. Sans la sauvegarde de cette liberté individuelle, la grève est une odieuse tyrannie. Aussi, les pouvoirs publics ne sauraient-ils être trop sévères et trop énergiques pour la répression des délits commis en temps de grève, comme en tout autre, contre la liberté du travail. On sait que, au contraire, ils sont, à ce sujet, d'une lamentable faiblesse et font les plus inexplicables abus du droit de grâce. Nous laisserons de côté aussi différentes autres questions se rattachant aux grèves et qui ont été traitées ici souvent, récemment encore par plusieurs de nos collaborateurs, M. Georges Michel, M. Hubert-Valleroux.

Nous voulons porter notre attention aujourd'hui sur un seul point, la rupture du contrat. C'est un point capital. Il y a une distinction de première importance à faire au sujet des grèves, et presque personne ne la fait à l'heure courante ; en tous cas, les grévistes et les pouvoirs publics ne la font pas. Cette distinction, la voici : la grève c'est-à-dire la suspension concertée du travail, est licite ; mais la rupture du contrat n'est jamais un acte licite ; c'est un quasi-délit qui doit donner lieu à des indemnités et à des dommages-intérêts pour la partie lésée. Or presque toutes les grèves, dans ces derniers temps, comportent une manifeste rupture du contrat. Elles sont donc illicites, non pas en elle-mêmes et en temps que grèves, mais par les circonstances où elles se produisent et en tant qu'elles rompent les contrats en cours.

Nous disions, il y a un instant, que la plupart des partisans du droit de grève font reposer celui-ci sur cette maxime que ce qui est licite à un ouvrier doit être licite à cent, à mille, à dix mille, agissant

de concert ; nous ajoutions que cette maxime n'était pas absolument juridique, certains actes pouvant être inoffensifs quand ils sont isolés et revêtir, au contraire, un caractère dangereux, se transformer en contraventions ou en délits quand ils sont concertés et qu'ils s'accomplissent au même moment de la part d'une foule d'individus.

La maxime inverse est d'une vérité beaucoup plus universelle : ce qui est illicite de la part d'un individu demeure illicite de la part de dix, cent ou mille individus. Or, aucun individu, patron ou ouvrier, n'a le droit de rompre subitement, sans avis donné dans les délais d'usage, le contrat qui le lie à autrui ; s'il le fait, il doit des dommages-intérêts à la partie lésée. Si, au lieu d'un seul patron ou d'un seul ouvrier, ce sont dix, cent, mille patrons ou ouvriers qui rompent le contrat, le fait reste illicite ; il s'aggrave même et les dommages-intérêts à la partie lésée sont dus en équité.

L'usage admet que les ouvriers qui ne font pas partie permanente d'un organisme industriel, qui ne sont occupés qu'accidentellement à la journée, peuvent être congédiés par le patron ou quitter eux-mêmes l'ouvrage du jour ou lendemain. Il en est autrement des ouvriers qui font partie permanente d'un organisme industriel, qui sont employés à la semaine ou à la quinzaine ou au mois, qui ont la responsabilité continue d'une fraction de cet organisme ; ceux-ci, l'usage, la loi, la jurisprudence n'admettent pas que le patron puisse les congédier du jour au lendemain, ni qu'eux-mêmes puissent quitter arbitrairement le patron et sans avis préalable dans des délais déterminés. Quand ces délais ne sont pas respectés, soit par le patron, soit par l'ouvrier, il y a rupture de contrat, c'est-à-dire un acte illicite, donnant lieu à des dommages-intérêts.

La grève ne peut nullement couvrir, ni innocenter de la part des ouvriers cette rupture de contrat ; elle rend, au contraire, cet acte beaucoup plus dangereux, soit pour l'organisme industriel où il se produit, soit pour la société dans son ensemble.

Ce n'est pas, en effet, dans l'intérêt seul de l'ouvrier et du patron, c'est dans l'intérêt social au plus haut degré, c'est-à-dire dans l'intérêt commun de l'ensemble de la société, que la rupture du contrat tend à désorganiser, parfois à détruire d'une manière irréparable un organisme industriel. Il est nombre de ces organismes qui ne peuvent supporter, sans atteinte profonde, parfois sans destruction définitive, un chômage de quelques jours. Dans une verrerie, un four doit être constamment entretenu ; si les feux en sont éteints, il en coûte un nombre notable de dizaines de mille francs pour le rallumer ; dans une mine, si l'on ne fait pas fonctionner sans relâche les pompes d'épuisement, si l'on ne maintient très pas exactement le boisage des galeries, la mine peut être envahie par les eaux, des éboulements peu-

vent se produire et l'organisme industriel peut être irrémédiablement compromis. Dans une entreprise de transport, occupant 5,000, 10,000, 15,000 chevaux, si les ouvriers quittent le travail du jour au lendemain, toute cette cavalerie ne peut plus recevoir exactement ses rations de vivres, ni être pensée, soignée, ni prendre l'exercice quotidien, toutes choses nécessaires pour qu'elle ne dépérisse pas.

Ce n'est donc pas dans l'intérêt individuel de tel ou tel ouvrier, de tel ou tel patron, ni même de la généralité des ouvriers et de la généralité des patrons, c'est dans l'intérêt de l'ensemble de la société, bien plus, c'est aussi dans l'intérêt des générations futures auxquelles doivent être transmises intactes les richesses actuelles, que la rupture du contrat doit être considérée comme un acte illicite et que les pouvoirs publics ne sauraient apporter trop d'attention à ce que cette rupture ne se produise pas.

Le patron ne peut renvoyer ni un, ni cent, ni mille ouvriers permanents du jour au lendemain sans indemnité. Les ouvriers permanent, d'autre part, qu'ils agissent isolément ou par concert, au nombre de dix, de cent ou de mille ou de dix mille, ne peuvent quitter du jour au lendemain sans indemnité un patron, dix patrons, cent patrons.

Dans la plupart des grèves actuelles ou récentes, au contraire, bien loin que les grévistes se préoccupent de respecter les contrats, c'est-à-dire de ne suspendre le travail qu'après notification préalable donnée dans les délais d'usage, on voit qu'ils fondent toutes leurs espérances de succès sur la rupture même du contrat, c'est-à-dire sur le fait que les patrons sont pris au dépourvu, qu'ils n'ont eu aucun moyen de se procurer à temps des remplaçants et que l'organisme industriel peut, par cette suspension soudaine de tout fonctionnement, se trouver en péril. C'est sur ce calcul déloyal, bas et coupable, que semblent reposer, dans bien des cas, les espérances des grévistes.

Des grèves de ce genre sont une monstruosité. Il est licite aux ouvriers de suspendre le travail, mais en respectant les délais d'usage. Que les ouvriers permanents d'un organisme industriel aillent trouver le chef responsable de cet organisme et que, dans une notification très nette, ils lui déclarent qu'ils se mettront en grève si l'on accepte pas leurs demandes, dans quinze jours ou dans un mois, suivant les délais admis dans cette partie de l'industrie, alors la grève sera loyale et licite ; si, au contraire, ils ne font aucune notification préalable et suspendent inopinément le travail, la grève est déloyale et illicite ; elle est dangereuse pour la société tout entière.

(A suivre.)

Quand bébé fut malade, elle prit du Castoria ;
Quand elle fut enfant, elle en voulut encore ;
Quand elle devint plus grande, elle disait : Je l'adore ;
Depuis tous ses enfants ont pris du Castoria.

Les Etats-Unis Publient plus de Journaux

qu'aucun autre pays du monde. Ils en ont maintenant plus de 20,000. De fréquents changements ont lieu et ceux qui ont besoin d'un catalogue exact des journaux publiés aux Etats-Unis et au Canada devraient acheter un exemplaire de la dernière édition du

American Newspaper Directory } pour 1893.

(Publié le 20 Avril)

Cet ouvrage est la source reconnue de renseignements sur la statistique des journaux des Etats-Unis et du Canada.
Les Annonceurs, Agents d'Annonces, Journalistes, Politiciens et les fonctionnaires du gouvernement s'en rapportent à ses derniers comme à la plus haute autorité.
Il donne une courte description de chaque localité où sont publiés les journaux, avec le nom du comté, la population de l'endroit, etc., etc.
Il donne le nom de tous les journaux et autres publications juridiques.
Il en donne la religion, la politique, la classe ou autres traits caractéristiques.
Il donne les jours de publication.
Il donne le nom du Rédacteur en chef.
Il donne le nom de l'Editeur.
Il donne le format du journal.
Il donne le prix de l'abonnement.
Il donne la date de la fondation.
Il donne la circulation.
Il donne le nom de tous les journaux dans chaque comté.
Il donne la liste de tous les journaux cotés dans le corps du livre, à une circulation de plus de cinq mille.
Il contient aussi beaucoup de tableaux et classifications intéressantes.

"L'American Newspaper Directory" est maintenant dans sa vingt-cinquième année. C'est non seulement le premier, mais il reste encore l'ouvrage pour lequel on prend le plus de soins afin de ne compiler que des renseignements exacts.

Expédié partout sur réception de Cinq piastres.

Ecrire à

THE AMERICAN NEWSPAPER DIRECTORY,
10 Spruce Street, New York.

PURIFIEZ LE SANG - **CUMME REMEDE INFALLIBLE** **PRENDRE TOUJOURS LA VÉRITABLE** **FORTIFIEZ LE SYSTEME**

POUR LES SCROFULES **POUR LA GOUTTE** **POUR LA DEBILITÉ NERVEUSE** **COMME TONIQUE**

POUR LA DYSPEPSIE **MALADIES DU FOIE** **MALADIES DES REINS** **POUR... ENRICHIR LE SANG**

ESSAYEZ LA SALSEPAREILLE DE BRISTOL 60 ANS DE SUCCÈS

RESTAURANT DE L'OCCIDENTAL

121 RUE VITRE

Entre les rues St Charles-Borromée et St Urbain, Montréal.

Excellents Lunchs de 12.30 à 3 hrs p. m. tous les jours excepté le dimanche
Soul restaurant français de premier ordre à Montréal, déjeuners, dîners et soupers à toutes heures, salons particuliers, service de première classe.—TELEPHONE BELL 1335

NOS PRIX COURANTS

BOIS DE SERVICE

<i>Pin.</i>					
1 pouce strip shipping cull,	6 à 16 pieds,	le M.	.....	\$12 00	13 00
1 1/2, 1 1/2 et 2 pces. do	do	do	.....	12 00	13 00
1 pouce shipping cull sidings	do	do	.....	15 00	18 00
1 1/2, 1 1/2 et 2 pces. do	do	do	.....	15 00	18 00
1 pouce qualité marchande	do	do	.....	20 00	30 00
1 1/2, 1 1/2 et 2 pces. do	do	do	.....	25 00	35 00
1 pouces mill cull, strip, etc. No 2	do	do	.....	7 50	9 00
1 1/2, 1 1/2 et 2 pces. do	do	do	.....	7 50	9 00
1 pouces mill cull No 1	do	do	.....	9 00	12 00
1 1/2 et 2 pces. do	do	do	.....	9 00	12 00
3 pouces mill cull No 1	do	do	.....	9 00	11 00
do do No 2	do	do	.....	6 00	8 00
<i>Epinette.</i>					
1 pouces mill cull	5 à 9 pouces	do	.....	9 00	10 00
1 1/2, 1 1/2 et 2 pces. do	do	do	.....	10 00	11 00
3 pouces mill cull,	do	do	.....	9 00	10 00
1 1/2, 1 1/2 et de pces. qualité march.	do	do	.....	12 00	13 50
<i>Pruche.</i>					
2 et 3 pouces			.....	9 00	10 00
Colombages en pin, 2 x 3, 3 x 3 e	4—aux chars		.....	10 00	11 00
Lattes—1ère qualité			.....	1 80	2 00
do do			.....	1 40	00 00
Bardeaux pin XXX	16 pouces	do	.....	2 90	3 00
do XX	do	do	.....	2 40	2 50
do X	do	do	.....	1 50	00 00
do 1ère qualité	18 pouces	do	.....	3 00	00 00
do 2è do	do	do	.....	1 75	00 00
Bardeaux cèdre XXX	16 pouces	do	.....	2 90	3 00
do XX	do	do	.....	2 40	2 50
do X	do	do	.....	1 50	00 00
Bardeaux pruche marchande	do	do	.....	1 75	00 00
<i>Charpente en pin.</i>					
de 16 à 24 pieds—3 x 6 à 3 x 11		do	.....	16 00	00 00
de 25 à 30 do do do		do	.....	18 00	00 00
de 31 à 35 do do do		do	.....	21 00	00 00
de 16 à 24 do —3 x 12 à 3 x 14		do	.....	18 00	00 00
de 25 à 30 do do do		do	.....	20 00	00 00
de 31 à 35 do do do		do	.....	23 00	00 00
<i>Bois carré—pin.</i>					
de 16 à 24 pieds—de 5 à 11 pouces carré		do	.....	17 00	00 00
de 25 à 30 do do do		do	.....	19 00	00 00
de 31 à 35 do do do		do	.....	21 00	00 00
de 16 à 24 do —de 12 à 14 pouces carré		do	.....	19 00	00 00
de 25 à 30 do do do		do	.....	21 00	00 00
de 31 à 35 do do do		do	.....	23 00	00 00
<i>Charpente en pruche.</i>					
de 17 à 30 pieds jusqu'à 12 pouces		do	.....	15 00	00 00
Charpente en épinette		do	.....	16 00	10 00
do en épinette rouge		do	.....	25 00	30 08

BOIS DURS

Acajou de 1 à 3 pouces	le pied	.....	22 à 24c
Cèdre rouge 1/2 pouce	do	.....	10 à 12c
Noyer noir 1 à 4 pouces	do	.....	10 à 14c
Noyer noir 6 x 6, 7 x 7, 8 x 8	do	.....	12 à 13c
Cerisier 1 à 4 pouces	do	.....	8 à 10c
Frêne 1 à 3 pouces	le M.	.....	18 00 à 22 00
Merisier 1 à 4 pouces	do	.....	20 00 à 25 00
do 5 x 8, 6 x 6, 7 x 7, 8 x 8	do	.....	20 00 à 25 00
Erable 1 à 2 pouces	do	.....	20 00 à 30 00
Orme 1 à 2 pouces	do	.....	18 00 à 25 00
Noyer tendre 1 à 2 pouces	do	.....	25 00 à 30 00
Cotonnier 1 à 4 pouces	do	.....	40 00 à 45 00
Bois blanc 1 à 4 pouces	do	.....	18 00 à 22 00
Chêne 1 à 2 pouces rouge	do	.....	20 00 à 25 00
do do blanc	do	.....	40 00 à 50 00
<i>Plaquage (seneers):</i>			
Uni	par 100 pieds	.....	90 à 1 00
Français,	la feuille	.....	15 à 25c
Américain,	do	.....	15 à 18c
Erable piqué,	le pied	.....	00 à 5c
Noyer noir ondé,	do	.....	00 à 5c
Acajou (mahogany)	do	.....	8 à 10c

Geo. Bradshaw & Cie

Marchands de

Bois de Sciage et de Charpente

Bureaux, 41 rue du Bassin

(Près de l'Eglise Ste Anne)

Manufacture de Boîtes d'Emballage, Sciage et Planage.

Bois durs et mous de toutes sortes, bruts blanchis ou préparés, toujours en stock.

THIBODEAU & BOURDON

No. 1203 Rue Ste-Catherine

Coin de la rue Papineau - MONTREAL
Ont constamment en mains une quantité considérable de

Bois de Sciage Sec

Qu'ils vendent à bas prix. Vente par char et par pile avec légère avance.

NOYER NOIR ET COTONNIER
de 1 à 4 pouces.

Téléphone No 6039.

T. PREFONTAINE & Cie

MARCHANDS DE

Bois de Sciage

BUREAU:

Coin des Rues Napoléon et Tracey

STE-CUNÉGONDE

Clos à Bois, le long du Canal Lachine, des deux côtés

Tel. Bell 8141

MONTREAL

WILLIAM RIOPEL, ALPHONSE BOURDON

RIOPEL & BOURDON

(Successors de EUGENE MALO)

Marchands de Bois de Sciage

CLOS

Coin des rues Vitre et | Coin des rues Lafontaine et Papineau.
des A ds. | Bell Téléphone 7127.
Bell 7 1

Renseignements Commerciaux

DEMANDE DE SÉPARATION DE BIENS

Dame Marie-Louise Jane Pratté, épouse de M. Honoré Zéphirin Lord, marchand-tailleur, des Trois-Rivières.

DIVIDENDES DE FAILLITES

Dans l'affaire de M. A. Boivin, de St-Jean-Baptiste de Rouville; premier et dernier dividende payable à partir du 3 juillet. A. Girard, curateur.

Dans l'affaire de M. Joseph Daigneau; premier et dernier dividende payable à partir du 22 juillet 1893. Bilodeau & Renaud, curateurs.

Dans l'affaire de M. Chs. G. Beaulieu, de Lévis; premier et dernier dividende payable à partir du 24 juillet. Nap. Matte, curateur.

Dans l'affaire de M. S. Superior, de Montréal; premier et dernier dividende payable à partir du 25 juillet. F. W. Radford, curateur.

CURATEURS

M. G. H. Burroughs a été nommé curateur à la faillite de M. Charles Lévesque.

MM. Kent & Turcotte ont été nommés curateurs à la faillite de M. Philéas Houle, de La Baie du Fèvre.

MM. Kent & Turcotte ont été nommés curateurs à la faillite de M. J. L. Préville, de Joliette.

M. Chas. Desmarteau a été nommé curateur à la faillite de M. Henri Dubau, de Montréal.

MM. Kent & Turcotte ont été nommés curateurs à la faillite de M. I. R. Barbeau, de Montréal.

M. Chas. Desmarteau a été nommé curateur à la faillite de M. R. Brien, de Montréal.

M. Chas. Desmarteau a été nommé curateur à la faillite de M. Frs. Conart, de Montréal.

M. Chas. Desmarteau a été nommé curateur à la faillite de M. Alex. Ménard, de Montréal.

M. W. Alex. Caldwell a été nommé curateur à la faillite de Boucher & Cie. de Montréal.

FAILLITES

Trois-Rivières.—Une demande de session a été signifiée à Massé & Cie (Mme Virginie Richard), chaussures.

Montréal.—Mme Cléophas Massé (Isaïe Fréchette & Cie.) a fait cession de ses biens. Passif environ \$

Assemblée des créanciers le 17 juillet.

MM. Péliissier et McCrudden, machinistes, ont reçu une demande de session qui est contestée.

M. J. O. Labelle, nouveautés, a fait cession de ses biens à MM. Kent & Turcotte.

EUSEBE PAQUETTE o:—

ENTREPRENEUR-BRIQUETIER

264 LOGAN, Montréal.

LAMBERT & FILS Constructeurs

—129-131—

Tel. 643 Rue Berri, Montréal

FRANÇOIS RIVEST,

ENTREPRENEUR-MENUISIER

4 Mitcheson Avenue.

HORMISDAS CONTANT,

Contracteur Platrier.

475½ Rue Lagauchetière, MONTREAL

LABREOQUE & MERCURE,

ENTREPRENEURS-MENUISIER,

37 ruelle ST-ANDRÉ, Montréal.

Tel. Bile 6328

LEANDRE DEMERS

MENUISIER ET CHARPENTIER

54 Rue St-Dominique, Montréal.

C. A. MARTIN & CIE.

—FABRICANTS DE—

Téléphones Patentés de Martin,

POUR

Bureaux, Magasins et Manufactures

ANNONCIATEURS,

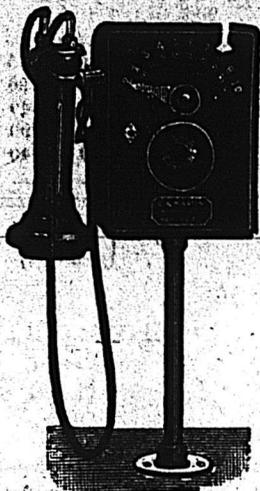
Cloches et autres Instruments Electriques de tout genre.

Manufacture et Bureau :

8 RUE ST-ANTOINE, - MONTRÉAL.

Tous nos instruments sont garantis de valeur égale à ceux des meilleures fabriques américaines et sont vendus à des prix aussi bas qu'il est possible d'atteindre avec une fabrication de première classe.

Sur demande nous fournirons des estimés et des Catalogues.



ROBIN & SADLER

MANUFACTURIERS DE

COURROIES EN CUIR

2518, 2520 et 2522 Rue Notre-Dame. MONTRÉAL.

H. C. LÉTOURNEUX, prés. C. LÉTOURNEUX, vice-prés. J. LÉTOURNEUX, sec.-tr

LETOURNEUX, FILS & CIE

MARCHANDS-FERRONNIERS

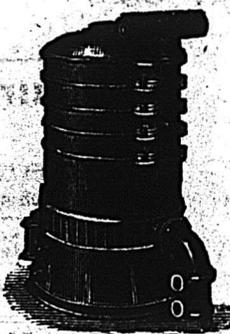
NOS. 261, 263 ET 265, RUE ST-PAUL

A l'enseigne de l'enclume,

MONTRÉAL

LA BOULLOIRE A EAU CHAUDE "STAR"

POUR LE CHAUFFAGE DES EDIFICES ET RESIDENCES



Reconnue aujourd'hui comme étant supérieure à toutes autres.

VALLBYFIELD, 9 mai 1892.

MM. E. A. MANNY & CIE.

MESSIEURS.—Je suis très heureux de constater que les fournaies "Star" installées dans l'église de Ste-Cécile, en novembre dernier, ont donné pleine et entière satisfaction. L'église a été mieux chauffée et nous avons dépensé quinze tonnes de charbon de moins que l'hiver précédent.

Votre obéissant serviteur,

J. O. ROUSSIN, Ptre, Curé.

Brevetée en Canada et aux Etats-Unis

MANUFACTURÉE PAR



E. A. MANNY & CIE

590 Rue Craig, Montreal

Demandez nos catalogues, certificats, circulaires et listes de prix.

The EDWARD CAVANAGH Co.

MANUFACTURIERS ET IMPORTATEURS.

Ferronneries, Poêles, Ustensiles de Ménage, Fournitures de Plombiers, Tuyaux en Grès, etc., Peintures, Huiles, Vernis, Verres à Vitres, etc.

Huiles à Lubrifier et à Brûler * Composé "Sun" pour Bouilloires

Charbon "Scranton" de la Delaware Lakawanna & Western R. R. Co'y

Nos. 2547, 2549, 2551 & 2553 RUE NOTRE-DAME, MONTRÉAL

Téléphone Bell 5025.

Coin de la rue des Seigneurs.

Marble and Granite Works

Côte-des-Neiges, Montréal.

J. & P. BRUNET

Importateurs et Manufacturiers de

Monuments, Tombes, Charniers, Poteaux, Copings et toutes sortes d'Ouvrages de Cimetières

Réparations en tous genres à des prix très modérés.

Résidence : J. BRUNET Côte des Neiges
Téléphone 482.

GRAINES DE SEMENCE.

Semences et Graines des Champs, de Jardins et de Fleurs.

Blé Blanc de Russie, de la Mer Noire, Ecosais (Fife) et du Manitoba. Seigle, Lentilles, Mil, Trèfle, Avoine Blanche et Noire et d'Australie.

Echantillons et prix envoyés sur demande, ainsi que les catalogues illustrés de grains, de légumes et de fleurs.

WM. EVANS,

Importateur de Graines de Semence

80, 81 ET 83 RUE MCGILL

MONTRÉAL.



ANNONCEZ

— : DANS : —

LE

Prix Courant

— : POUR : —

ACHETER

— OU —

VENDRE

— DES —

PROPRIÉTÉS



NOS PRIX COURANTS

Table listing various metals (Cuivre, Etain, Plomb, Zinc, Acier) and their prices per unit. Includes sub-sections for 'FERRONNERIE ET QUINCAILLERIE' and 'Clous coupés à chaud'.

Table listing various types of pipes (Limes, Tôles, Tuyaux) and their prices. Includes sub-sections for 'FERBLANC' and 'Tuyaux à cheminée'.

Table listing 'VERRES A VITRES' (Glass panes) with dimensions and prices.

W. & F. P. CURRIE & CIE. No. 100 Rue des Soeurs Grises MONTREAL. IMPORTATEURS DE Tuyaux d'Egouts, Ciment de Portland, etc.

OSCAR GAUDET AVOCAT 1572, NOTRE-DAME MONTREAL.

J. M. Marcotte COMPTABLE ET AUDITEUR LIQUIDATEUR DE FAILLITES. 58, Rue Saint-Jacques, MONTREAL.

Geo. H. Plourde AVOCAT 32 RUE ST-GABRIEL Bureau du soir, 313, Rue Richmond

Marbrerie Canadienne Granit et Marbre de différentes couleurs. 86 Rue Windsor, - - Montréal A. R. CINTRAT MARBRIER SCULPTEUR

PITUIITE advertisement. Large stylized text 'PITUIITE' with a detailed testimonial and contact information for Dr. Ney's medicine.

Banque Ville-Marie BUREAU PRINCIPAL, MONTREAL. Capital souscrit \$500,000. W. WHEIR, pres., W. STRACHAN, vice-pres., O. FAUCHER, JOHN T. WILSON, GODF. WHEIR.

La Banque Jacques-Cartier Bureau principal, Montréal. CAPITAL PAYE \$500,000 RESERVE 215,000.

Beauharnois, Drummondville, Fraserville, Hull, P. Q., Laurentides, Q., Plessisville, St-Hyacinthe, St-Sauveur, Québec, St-Simon, Valleyfield, Victoriaville, Ste-Cunégonde, Mont., Ste Jean Baptiste, Rue Ontario, St-Henri, Q., etc. Agences: H. Dorion, J. E. Girouard, J. O. Leblanc, J. P. de Martigny, H. H. Ethier, N. Dion, A. Clément, D. Denis, L. de Martigny, A. Marchand, G. N. Ducharme, M. Bourret, A. Boyer, F. St Germain, etc.

Banque d'Hochelaga Capital versé \$710,100 Réserve 230,000. F. X. St Charles, président. R. Bickerdike, vice-président. C. Chaput, J. D. Rolland, J. A. Vallancourt, Directeurs. M. J. A. Prendergast, gérant. C. A. Giroux, assistant-gérant.

Bureau Principal MONTREAL Succursales: Trois-Rivières, Joliette, Sorel, Valleyfield, Abattoirs de l'Est, Vankleek Hill, Ont., Winnipeg, Montréal, 1376 Ste-Catherine, O. Tessier, gérant. Correspondants: Londres, Ang., The Clydesdale Bank, Limited. Paris, France, Le Crédit Lyonnais. (National Park Bank, New York, Importers and Traders Nat. Bank, Ladenburg, Thalmann & Co. Boston, Third National Bank, National Bank of Redemption. Collections dans tout le Canada aux taux les plus bas. Emet des crédits commerciaux et des lettres circulaires pour les voyageurs, payables dans toutes les parties du monde.

La Banque du Peuple FONDEE EN 1836. CAPITAL \$1,200,000 RESERVE \$550,000. JACQUES GRIGNIER, Ecr., président. J. S. BOUQUET, Ecr., caissier. WM. ROCHER, Ecr., assistant caissier. ARTHUR GAIGNON, inspecteur.

Québec, basse-ville, P. B. Dumoulin, gérant do St-Roch, Nap. Lavoye, gérant Trois-Rivières, P. E. Panneton, gérant St-Jean, H. St-Mars, gérant St-Jérôme, J. A. Théberge, gérant St-Ramé, C. Bédard, gérant Montréal, rue Ste-Catherine, A. Fournier, gérant Montréal-Notre-Dame-Ouest, J. A. Bleau, gérant St-Hyacinthe, J. Laframboise, gérant. CORRESPONDANTS: Londres, Ang., MM. Glyn, Mills, Currie & Co. do The Alliance Bank (limited). New York, The National Bank of the Republic Boston, The National Reserve Bank. Ontario: La Banque Molson. Nouveau-Brunswick: La Banque de Montréal Nouvelle Ecosse: Bank of Nova-Scotia Ile du P. E.: Merchants Bank of Halifax.

A. E. POIRIER AVOCAT 35 Rue St-Jacques, Montréal Téléphone 9000 Résidence, 277 rue St-Hubert. Télé. phone 6318.

ARCHITECTES

R. P. Tiroir 509. Téléphone 9321.
Theo. Daoust
 (Ci-devant de Daoust & Gendron)
Architecte et Évaluateur
 162, RUE ST-JACQUES, MONTREAL.
 Bloc Barron. Élévateur.
 2me étage.

JOSEPH PERRAULT. SIMON LESAGE.
Perrault & Lesage
 Architectes et Ingénieurs
 17, Cote de la Place d'Armes
 Téléphones Bell, 1869.
 Spécialité: Evaluation pour Expropriation.

V. Roy & L. Z. Gauthier
 Architectes Évaluateurs
 162, RUE ST-JACQUES
 Bloc Barron Telephone 2113.
 Élévateur

COX & AMOS
 Architectes et Ingénieurs
 A. Arthur Co., A.R.I.B., A., L. A. Amos, C. E.
 Chambre 61, Bâtisse Temple
 Téléphone Bell 2758.

J. HAYNES
 ARCHITECTE TEL. BELL, 1723,
 Ingénieur civil et Mécanicien 180, Rue St-Jacques
 Solliciteur de Brevets. 3e étage, Chambre 8

R. Montbriand
 ARCHITECTE ET MESUREUR
 230, RUE ST-ANDRÉ, 230
 MONTREAL

J. EMILE VANIER
 (Ancien élève de l'École Polytechnique)
 Ingénieur Civil et Arpenteur
 No 107 RUE ST-JACQUES
 En face du Carré de la Place d'Armes
 se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts,
 de traces de chemins de fer et routes d'arpentage
 publics et particuliers, de demandes de
 brevets d'invention etc.
 Téléphone No 1800

G. DE G.-LANGUEDOC
 Ingénieur Civil et Architecte
 BUREAU: 180 rue St. Jacques, Montreal.
 Telephone No. 1723. Chambre 7, 3e Etage.
 Chemins de fer, Ponts, Canaux, Constructions
 Civiles, etc. Brevets d'Invention, Marques
 de Commerce, Évaluations.

J. B. RESTHER & FILS
 ARCHITECTES
 Chambres 60 et 66 - Bâtisse "IMPERIAL"
 107 rue ST-JACQUES, Montréal.
 Tel. 1800.

F. NAUBERT & FILS
 Agents d'Immeubles et d'Assurances
 Inspecteurs pour la "Sun Life Ass. Co."
SPECIALITÉ:
 Collections, Inventaires, Comptabilité, Location
 Agent à prêter sur première hypothèque
 1608 Rue Notre-Dame, - Montréal
 Tel. Bell No. 511. Chambre 9,

AGENTS D'IMMEUBLES

LACHLAN MACKAY
 Agent d'Immeubles, d'Assurances et de Finances
BATISSE DU TEMPLE
 No 185 ST-JACQUES.

CHARLES HOLLAND
 VENTE ET ACHAT
 -DR-
PROPRIÉTÉS
 SUR COMMISSION
 249, rue St-Jacques

Bureau d'Experts, d'Évaluateurs et
 Dessinateurs
A. GENDRON, JAS. I. BOGUE,
 Architecte et Évaluateur. Comptable, Expert et
 Évaluateur.
L. F. LAROSE,
 Agent d'Immeubles, Expert et Évaluateur.
 Spécialité: Evaluation pour Expropriation.
 Tel. Bell 2540. 99 Rue St-Jacques, Montréal.

C. J. McCUAIG R. A. MAINWARING,
 Toronto. Montréal.
McCuaig & Mainwaring
 DE MONTREAL ET TORONTO
 Courtiers d'Immeubles et Placements.
 BUREAUX:
 147 rue St-Jacques, 18 rue Victoria,
 MONTREAL. TORONTO.
 Téléphone Bell 2433.

R. GOHIER & FILS
 AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES
 Évaluateurs et Règlements des Pertes
 causés par les Incendies

Prêts d'Argent sur Hypothèque
 Bureau No. 4 rue St-Laurent, Montréal
 n e la rue Craig)
 Bell Telephone 7067 * Chambre No. 1

E. R. Gareau
 AGENT D'IMMEUBLES ET
 PRETS D'ARGENT
 1586 1/2 Rue NOTRE-DAME
 Vis-à-vis le Palais de Justice.
 OFFRE EN VENTE propriétés
 de ville et de campagne.
 A LOUER, magasins et maisons
 privées.
 PRETS D'ARGENT sur première
 hypothèque à 5 o/o.
 LOCATION de MAISONS; atten-
 tion particulière donnée à cette
 branche.
 Téléphone Bell 2940,

J. N. BEAUDRY
 Agent d'Immeubles, de Succession, de
 Finances, d'Assurance contre le
 feu et sur la vie et de
 comptabilité.
 Bâtisse "Imperial" Chambre. No 18 1er étage
 Tel. Bell 2506.



J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE—Résidences de première classe; bonnes maisons;
 propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.
 OFFRENT A LOUER—Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins
FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.
ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre.
ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou fidé-com-
 missaires, au mieux de leurs intérêts.
VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN, tous les quinze jours, le **MERCREDI**.

Bâtisse de l'Assurance la Guardian

181, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

REVUE IMMOBILIERE

Montréal, 13 Juillet 1893.

Les affaires en propriétés foncières
 ne se raniment pas; la moyenne des
 ventes de la saison; cependant reste à
 peu près la même que la semaine der-
 nière. Il n'y a guère de remarquable
 que la vente de la résidence de Sir
 Wm. Dawson, à l'Université McGill,
 pour \$25,000, de trois maisons (villas)
 rue Lorne Crescent pour \$19,000, et de
 quatre maisons nouvellement cons-
 truites, rue Seymour, pour \$7,000 cha-
 cune.

Les lots à bâtir ont rapporté les prix
 suivants:

Ville:	LE PIED
Avenue Papineau.....	40c
Rue Ste-Elizabeth.....	1.00
Avenue Duluth.....	40c
Mile-End.	
Rue St-Laurent (nord).....	6c
Montréal-Annexe.	
Rue Hutchison.....	10c
St. Henri.	
Rue Notre-Dame.....	35c
Côte St-Antoine:	
Rue Sherbrooke.....	50c
" Stayner.....	54c
" Ste-Catherine.....	1.05

Nous avons vu aussi quoique nous ne
 la rapportions pas, comme la propriété
 est en dehors de nos limites, la vente
 par le Séminaire au Grand Tronc d'une
 partie de la ferme Gregory (200,000
 pieds en superficie) à 10c le pied. C'est
 mieux que n'a fait la cité de Montréal.

Voici les totaux des prix de vente par
 quartiers:

Quartier Ste-Marie.....	\$ 17,782.00
" St-Jacques.....	3,200 00
" St-Louis.....	9,700.00
" St-Antoine.....	77,600.00
" St-Jean-Baptiste.....	22,121.00
" St-Gabriel.....	150.00
Mile-End.....	525.00
Montréal-Annexe.....	500.00
Ste-Cunégonde.....	12,400.00
St-Henri.....	5,294.00
Côte St-Antoine.....	20,117.50
Montréal Junction.....	975.00

\$170,364.50

Semaine précédente..... 268,081.24
 Ventes antérieures..... 5,663,795.98

Depuis le 1er janvier..... \$6,102,211.72

Semaine correspondante: 1892....	\$ 585,513.23
" " 1891....	199,980.89
" " 1890....	505,933.90
" " 1889....	142,767.23
" " 1888....	140,066.70

A la même date 1892.....	\$9,317,239.66
" " 1891.....	7,365,871.31
" " 1890.....	5,724,925.14
" " 1889.....	4,814,037.58
" " 1888.....	4,372,917.45

Les prêts hypothécaires ont un peu
 diminué; ils ne sont guère, cette se-
 maine que pour de petites sommes. Il
 y a deux prêts à 5 p. c. pour \$800 et
 \$4,500; un à 5 1/2 p. c. pour \$13,500, et un
 à 5 1/2 p. c. pour \$10,500. Un prêt de
 \$9,000 et un autre de \$5,000 portent 6 p.
 c., et un autre de \$400 est fait à 2 p. c.
 pas mois soit 24 p. c. par an.

Voici les totaux des prêts par caté-
 gories de prêteurs:

Cies de prêts.....	\$24,000
Assurances.....	.....
Autres corporations.....	13,500
Successions.....	.....
Particuliers.....	29,750
Total.....	\$67,250
Semaine précédente.....	142,350
Semaines antérieures.....	4,961,555
Depuis le 1er janvier.....	\$4,271,155
Semaine correspondante: 1892....	\$87,165
" " 1891....	117,116
" " 1890....	170,857
" " 1889....	183,200
" " 1888....	60,425
A la même date 1892.....	\$2,996,627
" " 1891.....	3,992,809
" " 1890.....	2,710,647
" " 1889.....	2,359,629
" " 1888.....	2,365,315

JOHN JAMES BROWNE, JOHN JAMES BROWNE & SON
 Architects. Agents d'Immeubles.

**Si vous désirez acheter, vendre
 ou acquérir
 Des Propriétés**

Adressez-vous à
JOHN JAMES BROWNE & SON
 Bâtisse Nordheimer). 207 Rue St-Jacques.

Evaluation de propriétés,
 Règlement de pertes d'incendie.

VENTES ENREGISTREES

**Semaine terminée le 8
 juillet 1893.**

MONTREAL EST
 QUARTIER STE-MARIE.

Rue Ste-Catherine, 6, lot 1571, quar-
 tier Ste-Marie, terrain mesurant 32 x
 75, maison No 298 rue Ste-Catherine,
 vendu par L. A. Deiners à Rev. J. O.
 Gadoury, prix \$6,375.00. (34279)

Avenue Papineau, lots 636-12, 13, 14
 et 15, quartier Ste-Marie, terrain mesu-
 rant 4548 pieds en superficie, plus la
 ruellé, maison Nos 157 et 159 Avenue
 Papineau, vendu par Mary Jane Taylor
 et autres à Trefflé Charpentier, prix
 \$3,750. (34282)

Avenue Papineau, lot 636-16, quartier
 Ste-Marie, terrain mesurant 1642 pieds
 en superficie, vacant, vendu par James
 Johnston à Trefflé Charpentier, prix
 \$657. (34283)

Rue Albert, partie des lots 496-1 et 2,
 quartier Ste-Marie, terrain vacant,
 vendu par James Shea à Aristide Valli-
 quette, prix \$700. (34293)

Avenue DeLorimier, lots 494-4 et 5,
 quartier Ste-Marie, terrains vacants,
 vendu par Théod. Riopel à P. N. Vi-
 geant, prix \$6,500. (34305)

QUARTIER ST-JACQUES

Rue St-Christophe, lot 849-39-1, quar-
 tier St-Jacques, terrain mesurant 21 x
 78, maison en bois et brique, vendu par
 The Montreal Loan & Mortgage Co. à
 Sophie Mathé, épouse de Nap. Faulk-
 ner, prix \$2,700. (34297)

Rue Notre-Dame, lot 137, quartier

ARGENT A PRETER

en tout temps, sur propriété de cité de première classe: Intérêt peu élevé et conditions très faciles pour remboursement.

Sun Life Assurance Company OF CANADA

R. MACAULAY, Directeur-Gérant,
1766 rue Notre-Dame, Montréal.

Revenu.	Actif.	Assurance sur la vie en vigueur
1,134,867.61	3,403,700.88	23,901,046.64.

Polices sans condition.

H. A. MILLER

Peintres de Maisons, d'Enseignes et de Rideaux

Tapissier et Décorateur, Doreur, Vitrier, Imitateur, Blanchisseur, etc.

1996 RUE STE-CATHERINE, MONTREAL
Résidence, 95 rue Jacques Cartier.

St-Jacques, terrains mesurant 1766 pieds en superficie, maison No 1377 rue Notre-Dame, vendu par Alice M. Hall à Alice Louise Ross, épouse Dr L. O. Thayer, prix \$500. (34321)

QUARTIER ST-LOUIS

Rue Cadieux, la moitié S.-E. du lot 863, quartier St-Louis, terrain mesurant 25x110, maison No 518 rue Cadieux, vendu par John Barry à Margaret Muirhead, veuve de Chas. Clouston Watt; prix \$4,700. (34298)

Rue Ste-Elizabeth, lots 377-7 et 8, quartier St-Louis, terrain mesurant ensemble 5,028 pieds en superficie, vacant, vendu par Mme J. O. Robillard à F.-X. Ulysse Dansereau; prix \$5,000. (34317)

MONTREAL OUEST

QUARTIER ST-ANTOINE

Chemin Carleton, lots 1814-0 et p, 1807 et 1814, quartier St-Antoine, terrains mesurant, les deux premiers ensemble, 11,598 pieds en superficie, le troisième, 9,300 et le dernier 15,411 pieds en superficie, maisons en pierre et brique, etc., vendu par sir John W. Dawson à The Royal Institution for Advancement of Learning—prix \$25,000. (124153)

Rue Torrance et Aqueduc, lot 593-41, quartier St-Antoine, terrain mesurant 3,015 pieds en superficie, maison No 309 rue Aqueduc, vendu par Thos. S. Vipond à Napoléon Martel; prix \$4,600. (124154)

Rue Lorne Crescent, partie des lots 1821-12, 13, 14, 15, 16 et de 18226, quartier St-Antoine, terrain irrégulier avec maisons (villas) Nos 5, 6 et 7 Lorne Crescent, vendu par The Land & Loan Company à James Baxter Wood; prix \$19,000. (124155)

Rue Seymour, lots 1641-10 et 11, quartier St-Antoine, terrains mesurant 2123 pieds en superficie chacun, maisons nouvellement construites, vendu par Antoine Bélanger à Louis Napoléon Dupuis; prix \$14,000. (124172)

Rue Seymour, lots 1691-8 et 9, quartier St-Antoine, terrains mesurant 2123 pieds en superficie chacun, maisons nouvellement construites, vendu par Magloire Ouimet à Louis Napoléon Dupuis; prix \$14,000. (124173)

HOCHELAGA

QUARTIER ST-JEAN BAPTISTE

Rue Mentana, lots 8-42 et 43, quartier St-Jean-Baptiste, terrains mesurant 24 x 94 chacun, maison en bois et brique Nos 317 à 325 rue Mentana, vendu par Charles Bouchard à Charles Langlois; prix \$2,200. (47605)

Avenue Laval, lot 15-1243 et partie de 1244, quartier St-Jean-Baptiste, terrains mesurant 25 x 70, maison Nos 364

P. A. BEAUDOIN, L.L.B.

NOTAIRE

ARGENT A PRETER sur hypothèque et propriétés achetées et vendues.

Téléphone 2421.

1er étage, Chambre 20 et 21, Bâtisse Impéria

à 366z avenue Laval, vendu par Hubert Fournier à Siméon Godbout; prix \$700. (47618)

Rue Sydenham, lot 1-206, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 25x103, maison en bois No 678 rue Sydenham, vendu par Gustave Lamothe à Théodule Forest; prix \$725. (47623)

Avenue Duluth, lots 12-156 et 156z, quartier St-Jean-Baptiste, terrains mesurant 22 x 85 chacun, vacants, vendu par Arthur Caron à François Cormond; prix \$1,496. (47629)

Rue St-Denis, lots 15-470 et 471, quartier St-Jean-Baptiste, terrains mesurant 25 x 95 chacun, maison en pierre et brique nouvellement construite, vendu par Houle & Bernard à Louis Nap. Dupuis; prix \$17,000. (47677)

QUARTIER ST-GABRIEL

Rue Manufactures, droits dans le lot 2812, quartier St-Gabriel, terrain avec maison Nos 167 et 169 rue Manufactures, vendu par Margaret Mary McAuley à John W. McNeil; prix \$150. (47675)

MILE-END

Rue St Laurent, lot 10-994, Mile-End, terrain mesurant 25 x 100, vacant, vendu par The Shamrock Amateur Athletic Association à Terence F. Moore—prix \$175 (42663).

Avenue Shamrock, lots 10-1001 et 1002, Mile-End, terrains mesurant 25 x 150 pieds chacun, vacants, vendus par The Shamrock Amateur Athletic Association à Patrick J Carroll — prix \$350 (47664).

MONTREAL ANNEXE

Rue Hutchisson, lot 32-7-2, Montréal Annexe, terrain mesurant 50 x 100 pds, vacant, vendu par The Consolidated Land and Investment Co. à Elizabeth Bagg, épouse de George Bellenger — prix \$500 (47624).

STE-CUNEGONDE

Rues Labonté et Notre-Dame, la moitié indivise des lots 2486, 2487, 2503, 2504 et 2505, Ste Cunégonde, terrain mesurant 90 x 100 pieds, maisons Nos 73 à 81 rue Labonté et 3100 rue Notre-Dame, vendu par les mineurs O. F. Lalonde à Charles Ferdinand Lalonde—prix \$2900 (47658).

Rues Labonté et Notre-Dame, lots 2486, 2487, 2503, 2504 et 2505, Ste Cunégonde, terrain mesurant 90 x 100 pieds, maisons Nos 73 à 81 rue Labonté et 3100 rue Notre-Dame, vendu par Charles Ferdinand Lalonde à J. R. Savignac et Louis A. Nadeau—prix \$9,500 (47681).

Rue St Antoine, lots 586-116 et 115, Ste Cunégonde, terrains mesurant 37-6 x 110 chacun; maisons en brique solide. Vendus par Alfred Fauteux et Léon Charbonneau à J.-Bte Ouellette — prix \$16,500.

ST-HENRI

Rue Beaudoin, lot 1722-91, St Henri, terrain mesurant 23 x 92, vacant, vendu par Deserres & frères à Philippe Blais, —prix \$400 (47645).

Rue St Jacques, lot 1638, St Henri, terrain irrégulier, deux maisons, etc., vendu par la faillite Adolphe Lenoir à Victor Lenoir—prix \$2,314 (47690).

Rue St Ferdinand, lot 1862, St Henri, terrain mesurant 42 x 76, maisons, etc., vendu par Joseph Lecavalier à Pierre Mailloux—prix \$1500 (47684).

Rue Saint-Joseph (Notre-Dame) lots 1703-117 et 118, St Henri, terrain mesurant 3039 pieds en superficie, vacants,

vendus par Onésime Marin à Benjamin Cousineau—prix \$1080 (47693).

CÔTE ST-ANTOINE

Rue Sherbrooke, partie du lot 244-20, Côte St-Antoine, terrain mesurant 6137 pieds en superficie, (moins 277 expropriés), vacant, vendu par Mme. Henry Lawlor à Helen Ogilvie, prix \$2930. (47670)

Rue Stayner, lots 384-28, 31 à 37, Côte St-Antoine, terrains mesurant le 1er 28 x 120; les 4 suivants 27 x 120 chacun, et les derniers 26 x 120 chacun, vacants, vendu par Allan W. Strong à William G. Cruickshank, prix \$14,300. (47686)

Rue Ste-Catherine, lot 879 6, Côte St-Antoine, terrain mesurant 25 x 110, vacant, vendu par William R. Copland à James S. Thomson, prix \$2,887.50. (47695)

MONTREAL JUNCTION

Avenue Gazette, lot 140-74, Montréal Junction, terrain mesurant 50 x 88, vacant, vendu par Alexander Peden à John Box, prix \$600. (47610)

Rue de la Station, lot 140-601, Montréal Junction, terrain mesurant 44 x 100 vacant, vendu par John J. Cook à John A. Lambert, prix \$375. (47125)

NEW-YORK

Toilet Supply Co

Bureau, Chambre No. 39.

Bâtisse du Temple, Montréal.

TELEPHONE BELL No. 2054.

Essuie-mains,
Brosses à cheveux,
Peignes, Balais,
Epussetoires,
Verres,
Savon,
Le tout pour

25c. par Semaine

Tous ces articles sont renouvelés après usage.

Graines de Semences

Semence de MIL et de TRÈFLE de toutes les variétés; graines de semence: BLE, ORGE, VOINE, etc., et toutes sortes de GRAINES de CHAMPS et de JARDINS. — Échantillons et prix envoyés sur demande, ainsi que Catalogue Illustré des grains, des légumes et des fleurs.

WM. EWING & CIE,

142 Rue McGill. MONTREAL
ANNONCES.

SI vous avez quelque chose à annoncer quel que part, en aucun temps, écrivez à GEO P. ROWELL & CIE, No 10 Spruce Street New-York.

QUICONQUE a besoin d'informations au sujet d'annonces, fera bien de se procurer un exemplaire de "BOOK FOR ADVERTISERS," 368 pages; prix, une piastre. Expédié par la poste, franco, sur réception du prix. Contient une compilation faite avec soin, d'après le *American Newspaper Directory*, de tous les meilleurs journaux, y compris les journaux spéciaux; donne cote de la circulation de chacun, avec beaucoup de renseignements sur les prix, et autres faits se rapportant aux annonces. Écrire 10 SPRUCE STREET, NEW-YORK.

Propriétés à Vendre

A Vente Privée

Par J. Cradock Simpson & Cie

AVENUE LAVAL

Cottage à façade en pierre, 24x37, contenant neuf chambres, en bon ordre; aussi, lot voisin, 24x85, seraient vendus séparément.

RUE CADIEUX

Cottage confortable en brique, 9 chambres, en bon état, murs peints à l'huile, manteaux de cheminées en marbre, tuyaux à gaz partout. Prix \$2,100 seulement.

RUE ST-HUBERT

Propriété à logements, façade en pierre, bâtie en 1890, contenant toutes les améliorations modernes, sera vendue au prix coûtant.

RUE FULLUM

Un bloc de terrains près de la rue Ontario 188x217, bon emplacement pour une manufacture.

RUE ST-JACQUES

Coin de la Côte St-Lambert, une des plus belles propriétés de la rue (au prix demandé) pour faire un placement, 115 pieds 9 pouces de front, sur la rue St-Jacques, environ 86 pieds sur la Côte St-Lambert, et environ 118 pieds sur la ruelle des Fortifications—superficie, 10,164 pieds,—à moins de 100 verges de la bâtisse de la New York Life. Devra nécessairement augmenter de valeur.

RUE NOTRE-DAME

Un terrain de 22,000 pieds, avec 154 pieds de front sur la rue Notre-Dame, presque en face de la rue Moreau et une profondeur d'environ 150 pieds jusqu'à la ligne des quais. Il y a une bonne maison en pierre à 2 étages, bien construite, avec appareil de chauffage à l'eau chaude et bonnes dépendances sur le coin nord-est de la propriété. Le terrain vacant sera vendu à part si on le désire.

RUE ONTARIO

Un bloc de trois maisons, contenant six logements, près de la rue Bleury; donnant un loyer annuel de \$1,400. Excellent placement, les maisons se louent toujours bien à une bonne classe de locataires.

AVENUE DU PARC

Audessus de la rue Milton, un bloc bien situé de maisons à façade en pierre, en bon état, donnant un bon revenu. Prix \$6,000 chacune.

RUE PANET

Un lot de 80x80 pieds, à 75 pieds de la rue Craig, avec une bâtisse en brique solide à 2 étages et trois ailes en brique solide pouvant servir à une institution ou une manufacture

RUE NOTRE-DAME

Un lot de terre voisin du coin de la rue Frontenac, contenant une superficie de 4,750 pieds, avec les bâtisses récemment occupées par les Forges Alpha.

RUE ST-DENIS

Maison à deux côtés de 25x40 sur un lot de 130 pieds sur la meilleure partie de la rue; en bon état et bien louée. Prix \$7,500.

RUE ST-HIPPOLYTE

Petite propriété lambrissée en brique sur fondation en pierre; en bon ordre et bien louée. Prix \$2,000.

RUE ST-LAURENT

Block de bâtisses sur un lot de 71x84 avec l'usage d'un passage jusqu'à la rue St-Dominique; comprenant un magasin en brique avec logement audessus, deux côtés de maisons en brique et une maison en bois loyer annuel dépassant \$900 doit sûrement augmenter de valeur.

AVENUE LAVAL

Un beau lot de 24x85, près de la rue Sherbrooke.

J. CRADOCK SIMPSON & CIE

Agent d'Immeubles et
Encanteurs d'Immeubles
181 rue St-Jacques.

PROPRIETES A VENDRE

PAR
E. R. GAREAU.

- \$2,900 Rue LaGauchetière.—Maison en brique solide à un seul logement, grandeur du terrain 22 x 85 avec passage. Conditions \$1000 comptant, balance à 6 p. c.
- \$4,500 Rue Berri—Maison neuve en brique solide à trois étages, contenant 3 logements, bains, w. c., gaz, grandeur de la bâtisse 25 x 38 avec allonge à trois étages de 20 x 12 sur fondation en pierre, grandeur du terrain 25 x 109 avec ruelle. Les logements sont tous loués pour le 1er mai prochain. Conditions \$1500 comptant, balance 6 p. c.
- \$6,000 Rue Notre-Dame-ouest—Maison contenant un magasin et quatre logements, loyer \$648. Conditions faciles.
- \$2,000 Rue Drolet—Maison neuve en brique solide contenant deux logements, w. c., bonne fondation en pierre, grandeur de la bâtisse 20 x 35, 20 x 72 avec ruelle. Condition \$1000 comptant, balance à 6 p. c.
- \$2,300 Rue Erable—Maison à trois étages, comble français, contenant trois logements, fondation en pierre, grandeur de la bâtisse 24 x 32, terrain 24 x 94 avec ruelle. Termes de paiement, \$1000 comptant, balance 6 p. c.
- \$3,000 Rue Delisle—Maison neuve à trois étages, lambrissée en brique, contenant 3 logements, fondation en pierre, grandeur de la bâtisse 30 x 30, terrain 30 x 80. Conditions \$800 comptant, balance 6 p. c.
- \$8,000 Une très jolie résidence en pierre chauffée à l'eau chaude, située près de l'église St-Jacques. Conditions faciles.

AVIS.

Les personnes qui désirent vendre leurs propriétés sont priées de s'adresser à mon Bureau où elles seront toujours certaines de rencontrer des acquéreurs. Je ne charge une commission que si la vente a lieu.

E. R. GAREAU
1586 1/2 rue Notre-Dame
Vis-à-vis le Palais de Justice.

LOTS à BATIR

AU
PARC AMHERST ET AILLEURS

Propriétés à Vendre

AU MOIS

Residences d'été à vendre ou à louer

Vaudreuil, Ste Anne, Pointe-Claire, Lachine, Sault au Recollet, Victoria, Parc, St-Lambert, Longueuil Varennes.

Assurances

Prêts négociés aux plus bas taux

L. F. LA ROSE

Agent d'Immeubles
2544 NOTRE-DAME

A VENDRE

PAR
R. GOHIER & FILS

4 rue St-Laurent

\$13,800 Rue Ste-Elizabeth près Mignonne. Une bonne maison en brique à 2 étages, 1 logement avec fournaise à eau chaude (Beaupré). Grandeur 17x30 avec extension 11x34, terrain 17x63 avec ruelle.

Conditions faciles.

\$3,500 Rue Sherbrooke près Des Allemands. Une belle maison en pierre et brique solide à 3 étages. (Self contained) fournaise à eau chaude etc., grande cour, hangar et écurie.

Bonnes conditions.

\$2,300 Rue Frontenac entre Lafontaine et Mignonne. Une maison en bois et brique à 2 étages, 3 logements rapportant 10 p. c. d'intérêt par année.

Bon placement.

\$8,500 Rue Cadieux près Avenue des Pins. Une maison en brique solide à 3 étages, logements, fournaise à eau chaude etc., grande cour, hangar et écurie.

Conditions faciles.

\$1,200 A Laprairie, P. Q.—Un cottage avec ameublement, grand jardin et arbres fruitiers, situé dans la plus belle partie du village, près du fleuve. Loyer pour la saison d'été avec ameublement \$100.

Une très belle place.

\$3,000 A Boucherville, P. Q., sur le bord du fleuve. Une maison en pierre solide à 2 étages, grandeur 40x20 avec extension; grand jardin avec beaux arbres fruitiers. Cette propriété vient d'être réparé et fini de 1ère classe.

Conditions avantageuses.

A LOUER

Plusieurs belles résidences A LOUER dans les campagnes environnantes. Nous avons encore quelques maisons A LOUER dans la ville.

PROPRIETE CHAMBORD

En face du Parc Logan.

75 LOTS A BATIR à vendre sur cette belle propriété située sur la rue Rachel en face du Parc Logan Quartier St-Jean-Baptiste; il n'y a pas de terrain dans la ville de Montréal aussi avantageux que la PROPRIETE CHAMBORD pour LOTS A BATIR pour plusieurs raisons.

1ère Parceque

les chars électriques de la rue Amherst sont à deux pas, et ceux de la rue St-Denis à trois minutes de marche, et que les lignes en projection sur les rues Rachel et Mont-Royal toucheront la propriété dans le cours de l'été.

—2ème—

Il y a des églises et des écoles de toutes dénominations à quelques pas de la propriété, et elle est à proximité de la Station du Feu et de la Police. Les Commissaires d'Ecoles viennent d'acheter six Lots sur la rue Marie-Anne et bâtiront une magnifique école à l'automne.

—3ème—

Elle est située en face du Parc Logan et que la Corporation de Montréal n'arguera rien pour l'embellissement de ce Parc, tels que Lac, Boulevard-Promenade, belles grandes allées, Carré de Fleurs, Kiosques, etc., etc., ce sera un vrai Parc Central de New-York.

—4ème—

Les Conditions faciles avec lesquelles nous vendons ces Lots les mettent à la portée de tout le monde; pressez-vous d'acheter avant l'augmentation.

Argent à Prêter

\$25,000 à prêter sur propriétés, première hypothèque à 5 1/2 et 6 p. c.

—AVIS—

Catalogues et Listes de Propriétés
Envoyées sur demande.

R. GOHIER & FILS
Agents d'Immeubles et Evaluateurs

No. 4 Rue St-Laurent

Chambre No. 1 et 2
Tel. Bell 7067.

BANQUE D'EPARGNE

— DE LA —

Cité et du District de Montréal

AVIS est par le présent donné qu'un dividende de huit dollars par action sur le capital de cette institution a été déclaré et sera payable à son bureau principal, à Montréal, le et après lundi, le 3 juillet 1933. Les livres de transferts seront fermés du 15 au 30 juin prochain, ces deux jours compris.

Par ordre du bureau des directeurs.
H. BAR EAU Gérant.
Montréal, 20 mai

A VENDRE

PAR
J. N. BEAUDRY

Agent d'Immeubles, de Successions, de Finances d'Assurances contre le Feu et sur la Vie et de Comptabilité.

BATISSE "IMPERIALE" -- CHAMBRE No 10

Bell Tel. 2500.

\$7,750 RUE LAGAUCHETIERE, près de la rue des Allemands, deux bonnes maisons en pierre de taille et brique solide, 41 x 31, à deux étages avec sous-sol et grenier, allonge en brique Terrain 3627 pieds.

\$55,000 RUE ST PAUL, près de la rue St François Xavier, deux solides magasins à trois étages, l'un avec façade en pierre de taille unie de 31 x 49 et l'autre ornementé de 28 x 49, avec deux entrepôts de maçonnerie en arrière de 134 x 24, et une bâtisse en brique à deux étages, terrain 10,057 pieds.

\$22,500 RUE des COMMISSAIRES, coin de la rue St François-Xavier un superbe magasin et entrepôt en pierre de taille avec façade ornementé de 23,9 x 80,6, à quatre étages et cave, superficie 2,307 pieds.

\$9,500 AVENUE DELORIMIER, près de la rue Rachel, cette magnifique propriété, maison 42 x 40 à 2 étages, avec cuisine en allonge, sous-sol et grenier. Terrain 80 x 200, beaux bâtiments et jardin, le tout en parfaite condition.

\$9,850 RUE ST-DENIS, une maison double en brique 35 x 42 à 3 étages avec allonge en parfaite condition. Terrain 35 x 100.

\$3,500 AVENUE MONT-ROYAL PRÈS DU CHEMIN PAPINEAU, 10,300 pieds de terrain avec bâtisse.

25c. le pied RUE ST-DENIS (Coteau St-Louis) 12 lots 60 x 127 à 25 c. le pied.

25c. le pied RUE BOYER, 15 lots 25 x 100 à 25 cents le pied.

25c. le pied RUE AMHERST; 6 lots 25 x 100 à 25 cents le pied.

\$3,500 A BOUCHERVILLE, coin des rues Ste-Famille et St-Iréné, une magnifique maison en pierre de maçonnerie, et les coins en pierre de taille de 82' x 28' avec cuisine en allonge, glacière, hangar, écurie et grange sur solage en pierre. Terrain 150 x 190, superficie 28,500 pieds.

\$7,500 A BERTHIER (en haut), à vendre ou échanger pour une propriété de ville, une terre dans un parfait état de culture de 3 arpents par 40 bien boisée, à environ un quart de mille en haut de l'Eglise, avec une maison de 32 x 32, laiterie en brique, 3 granges et 2 petites bâtisses pour grains, etc.

\$12,500 A LONGUEUIL, cette splendide maison de première classe en brique solide à quatre étages de 45 x 40, récemment décorée, située avenue Princesse Royale, quartier Est, 20 appartements avec allonge en brique de 25 pds, cuisine d'été, magasin de provisions, et hangard de 40 pds. Terrain 250 x 200. (Aussi partie du mobilier goût moderne à très bas prix.

A COATICOOK P. Q., un grand nombre de terres en bon état de culture, bien bâties, avec vergers, sucreries etc., etc., prix de \$4 à \$20 l'acre. Suivant leur qualité et proximité des Villages, Villages et Chemins de fer, grandeur de 50 à 600 acres.

RUE SHERBROOKE, coin de la rue des Erables 1 lot de 116 x 133. Commué.

\$7,200 Rue St-Hubert entre Mignonne et Ontario, une maison récemment décorée à deux logements en pierre de taille et brique solide de 25 x 40, avec hangars et écuries. Terrain 25 x 90. Ruelle en arrière.

\$18,000 RUE ST-DENIS, coin de la rue Rachel, cette splendide maison en brique, pierre et marbre avec jardin et dépendances de premier choix, terrain 12,500 pieds en superficie. Conditions faciles.

RUE SAINT-DENIS, coin de la rue Rachel — 5 lots de 25 x 100, superficie 12,500 pieds.

NEW-YORK

Toilet Supply Co

Bureau, Chambre No 39.

Batisse du Temple, Montreal.

TELEPHONE BELL No 2054.

Essuie-mains, Brosses à cheveux, Peignes, Palais, Epoussoirs, Verres, Savon, le tout pour

25c par semaine

Tous ces articles sont renouvelés après usage.

STAMINAL

Un ALIMENT
et un TONIQUE

Les Eléments Vitaux

DU

Beuf et du Blé

AVEC DES

Hypophosphites.

STAMINAL

Paqueté par

The JOHNSON FLUID BEEF Co,
MONTREAL.

VERNIS

"UNICORN"

VERNIS A MEUBLES



Qualité supérieure.
Canistres commodes.
Faciles à ouvrir,
Faciles à fermer

PAS DE BOUCHONS! PAS DE PERTES!

Empaqueté pour le commerce dans des cais ses faciles à manœuvrer, avec de belles cartes d'annonces dans chaque caisse.

MANUFACTURE SEULEMENT PA

A. RAMSAY & SON
MONTREAL

A VENDRE

PAR

C. E. L. DESAULNIERS
AGENT D'IMMEUBLES

No 62 RUE SAINT-JACQUES

MONTREAL

TELEPHONE : 8027

\$27,500 A vendre, un bloc de maisons for- le coin de la rue Ontario et St-Hubert, contenant quatre magasins et plusieurs logements. Louer \$5 par mois.

\$3,600 Rue Delisle, Ste-Cunégonde— Une maison à quatre logements. Grand terrain.

Terrain à vendre coin des rues Notre-Dame et Visitation.

\$12,500 Rue Craig — Une très bonne maison contenant deux magasins et logements, louer \$1330.

\$10,200 Rue Willie, près du caré, très beau site, très bien construit, beau placement. Conditions faciles.

Terrain à vendre, coin des rues Notre-Dame et Delmelle.

\$10,000 Une très belle résidence rue St-Denis, près du carré St-Louis, Conditions faciles.

\$15,000 Rue Ontario— Une maison contenant trois magasins, dans la partie commerciale.

A vendre, un beau moulin à farine, avec un beau pouvoir d'eau, ainsi que 200 arpents de terre, sur la rivière Ottawa.

\$2,600 Rue Champlain près de la rue Ontario— Une bonne maison contenant 6 logements. Condition \$800 comptant.

\$650 A vendre à St Vincent de Paul, une maison dans le village près de l'Eglise avec un beau terrain ainsi que deux fourneaux à chaux.

\$3,500— A vendre rue Gain, une maison contenant quatre logements. Conditions faciles.

AVIS

Ceux qui désirent vendre leurs propriétés sont invités à s'adresser au soussigné,

Si vous désirez acheter quelques propriétés sur demande, je vous enverrai un catalogue contenant un grand nombre de bonnes propriétés.

C. E. L. DESAULNIERS,
62, rue Saint-Jacques.

ures de bureau de 9 heures à midi.
reau du soir 104 rue Visitation.

Réduction de 50 P. C.

Dans les taux d'assurance sur bâtisses situées dans la cité de Montréal, effectuée depuis les mois de mai 1891.

PAR LA

Cie d'Assurance Mutuelle contre le Feu

DE LA CITE DE MONTREAL

Bureau : No 9 Cote Saint-Lambert

"LA ROYALE"

D'ANGLETERRE

BUREAU PRINCIPAL, AU CANADA MONTREAL

CAPITAL \$ 10,000,000
VERSEMENTS \$ 29,000,000

Montant placé au Canada pour la protection des porteurs de police, principalement au fonds du gouvernement, \$800,000. Responsabilité des actionnaires illimitée.
LA ROYALE a le plus grand surplus d'actif au-dessus du passif de toutes les Compagnies d'Assurance contre l'Incendie du monde.

WILLIAM TATLEY, Agent principal et Gérant résidant.
E. HURTUBISE et A. ST-CYR, Agents principaux du Départ. français, Montréal.

A. L. Calderhead & Cie

(Ci-devant gérant de la maison D. MUIR & Co.)

Exportateur et Commissionnaire en
Beurre, Fromage, Œufs

NO. 83 RUE MCGILL, MONTREAL

Sollicitent des consignations de produits agricoles de tous genres—Consignations placées aux plus hauts prix du marché. Avances libérales sur consignations. Entrepôt de première classe. On sollicite la correspondance.

MAISON

Laurent, Laforce & Bourdeau

(FONDEE EN 1860)

No. 1637 RUE NOTRE-DAME

Téléphone Bell, 1297

MONTREAL

SEULS IMPORTATEURS DES CELEBRES PIANOS

HARDMAN, de New-York.

MARSHALL & WENDELL,
d'Albany, N.-Y.

IVERS & POND, de Boston.

ET DES MEILLEURS

Pianos et Orgues

FABRIQUÉS AU CANADA.

Cette maison, si avantageusement connue par l'excellence des Instrumente qu'elle offre en vente, et par la satisfaction générale qu'elle a toujours donnée pendant plus de trente années d'existence, mérite à juste titre la confiance que lui ont donnée ses clients, et dont elle a toujours joui.

RÉPARATIONS ET ÉCHANGES à des conditions très acceptables, et tous les instruments d'occasion.

L'EQUITABLE,

des
Etats-Unis

Compagnie d'assurance
sur la Vie

—x 1er Janvier 1892 x—

ACTIF	\$136,198,518
PASSIF — Y compris la Réserve sur toutes polices en vigueur (calculée à 4 p. c.) et la Réserve spéciale (pour l'établissement d'une évaluation à 31 p. c.) de \$1,500,000	109,905,537 83
Excédant total non distribué	\$ 26,292,980 66
Reve	\$ 39,054,943 85
Nouvelles polices souscrites en 1891	\$233,118,331.00
Assurances en cours	\$804,894,557.00

LA POLICE TONTINE LIBRE (la dernière forme d'assurance de la société) ne contient aucun restriction au sujet de la résidence, des voyages, de l'occupation au bout d'un an. Incontestable après un an, et non-confiscable après trois ans. Les réclamations sont payées immédiatement sur réception de preuves satisfaisantes du décès.

SEARGENT P. STEARNS, Gérant gén'l pour le Canada. PH. LAFERRIERE, Inspecteur.

"LA CANADIENNE"

COMPAGNIE D'ASSURANCE SUR LA VIE

Bureau Principal: 107 rue St-Jacques, Montreal
EDIFICE IMPERIAL, BUREAUX 30 et 31

Président: Hon. J. G. LAVIOLETTE M. C. L.; vice président: F. X. MOISAN.
Gérant et Secrétaire: P. GARON.

SITUATIONS VACANTES

POUR AGENTS ET COLLECTEURS.

S'adresser personnellement ou par lettre à

P. GARON, Gérant,

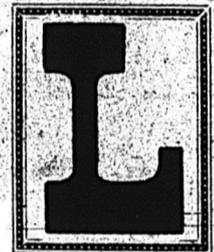
ARGENT A PRETER SUR PREMIERE HYPOTHEQUE

N. B.—En faisant votre demande, mentionnez
"Le Prix Courant."



REGISTERED
TRADE
MARK

LION



BRAND

CONFITURES, GELEES et MARMELADES DE FRUITS

GARANTIES FRUITS et SUCRE

Pour MÉNAGES et pour le COMMERCE

SÉCIALEMENT préparées pour l'usage des Pâtisseries, Boulangers, Confiseurs, etc.; pour Ménages, Pensions, Hôtels, Clubs, Lycées, Couvents, Hôpitaux, etc., etc.

RIX SPÉCIAUX pour commandes excédant 1 tonne (2,000 lbs.)
Aussi—VINAIGRES PURS, garantis sans addition d'acide. Conserves au vinaigre, etc.

La plus grande usine du genre dans la Puissance.
MICHEL LEFEBVRE & Co.,
NÉGOCIANTS-INDUSTRIELS
MONTREAL.

T. FRENETTE

MANUFACTURIER

COFFRES-FORTS

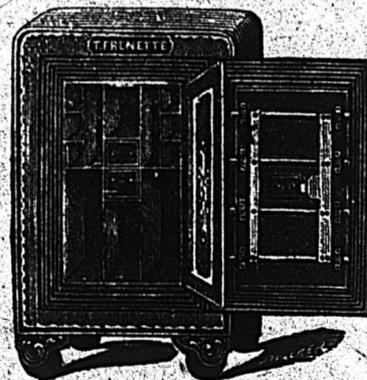
PORTES de VOUTES

Fournaises pour plâtriers, Grillage et Serrurier.

372—RUE CRAIG 372

MONTREAL

Entre les rues Sanguinet et St-Denis



Travaux de Coffres et Réparations faites avec soin et à Prix Modérés.