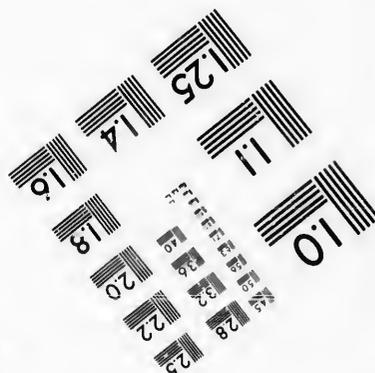
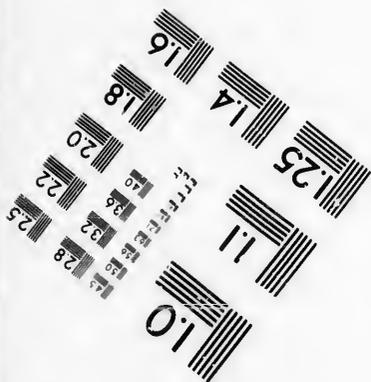
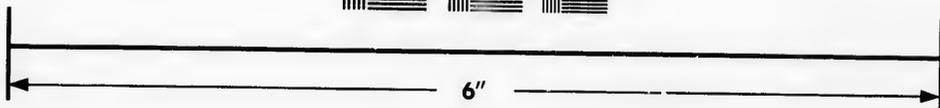
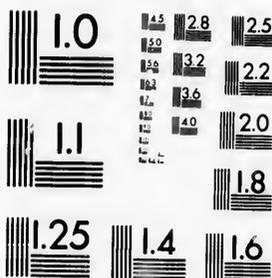


**IMAGE EVALUATION
TEST TARGET (MT-3)**



**Photographic
Sciences
Corporation**

23 WEST MAIN STREET
WEBSTER, N.Y. 14580
(716) 872-4503

**CIHM/ICMH
Microfiche
Series.**

**CIHM/ICMH
Collection de
microfiches.**



Canadian Institute for Historical Microreproductions / Institut canadien de microreproductions historiques

© 1986

Technical and Bibliographic Notes/Notes techniques et bibliographiques

The Institute has attempted to obtain the best original copy available for filming. Features of this copy which may be bibliographically unique, which may alter any of the images in the reproduction, or which may significantly change the usual method of filming, are checked below.

L'Institut a microfilmé le meilleur exemplaire qu'il lui a été possible de se procurer. Les détails de cet exemplaire qui sont peut-être uniques du point de vue bibliographique, qui peuvent modifier une image reproduite, ou qui peuvent exiger une modification dans la méthode normale de filmage sont indiqués ci-dessous.

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Coloured covers/
Couverture de couleur | <input type="checkbox"/> Coloured pages/
Pages de couleur |
| <input type="checkbox"/> Covers damaged/
Couverture endommagée | <input type="checkbox"/> Pages damaged/
Pages endommagées |
| <input type="checkbox"/> Covers restored and/or laminated/
Couverture restaurée et/ou pelliculée | <input type="checkbox"/> Pages restored and/or laminated/
Pages restaurées et/ou pelliculées |
| <input type="checkbox"/> Cover title missing/
Le titre de couverture manque | <input checked="" type="checkbox"/> Pages discoloured, stained or foxed/
Pages décolorées, tachetées ou piquées |
| <input type="checkbox"/> Coloured maps/
Cartes géographiques en couleur | <input type="checkbox"/> Pages detached/
Pages détachées |
| <input type="checkbox"/> Coloured ink (i.e. other than blue or black)/
Encre de couleur (i.e. autre que bleue ou noire) | <input checked="" type="checkbox"/> Showthrough/
Transparence |
| <input type="checkbox"/> Coloured plates and/or illustrations/
Planches et/ou illustrations en couleur | <input type="checkbox"/> Quality of print varies/
Qualité inégale de l'impression |
| <input type="checkbox"/> Bound with other material/
Relié avec d'autres documents | <input type="checkbox"/> Includes supplementary material/
Comprend du matériel supplémentaire |
| <input type="checkbox"/> Tight binding may cause shadows or distortion along interior margin/
La reliure serrée peut causer de l'ombre ou de la distorsion le long de la marge intérieure | <input type="checkbox"/> Only edition available/
Seule édition disponible |
| <input type="checkbox"/> Blank leaves added during restoration may appear within the text. Whenever possible, these have been omitted from filming/
Il se peut que certaines pages blanches ajoutées lors d'une restauration apparaissent dans le texte, mais, lorsque cela était possible, ces pages n'ont pas été filmées. | <input type="checkbox"/> Pages wholly or partially obscured by errata slips, tissues, etc., have been refilmed to ensure the best possible image/
Les pages totalement ou partiellement obscurcies par un feuillet d'errata, une pelure, etc., ont été filmées à nouveau de façon à obtenir la meilleure image possible. |
| <input type="checkbox"/> Additional comments:
Commentaires supplémentaires: | |

This item is filmed at the reduction ratio checked below/
Ce document est filmé au taux de réduction indiqué ci-dessous.

10X	14X	18X	22X	26X	30X
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12X	16X	20X	24X	28X	32X

The copy filmed here has been reproduced thanks to the generosity of:

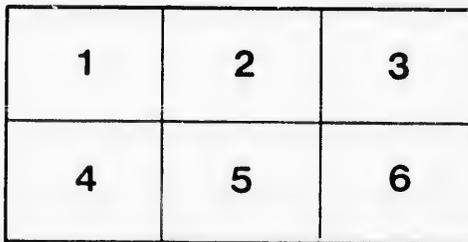
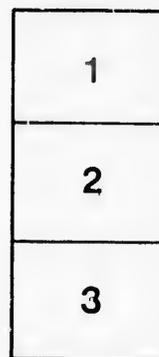
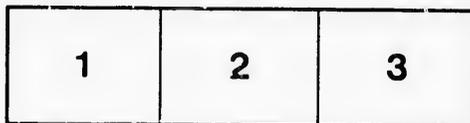
Seminary of Quebec
Library

The images appearing here are the best quality possible considering the condition and legibility of the original copy and in keeping with the filming contract specifications.

Original copies in printed paper covers are filmed beginning with the front cover and ending on the last page with a printed or illustrated impression, or the back cover when appropriate. All other original copies are filmed beginning on the first page with a printed or illustrated impression, and ending on the last page with a printed or illustrated impression.

The last recorded frame on each microfiche shall contain the symbol \rightarrow (meaning "CONTINUED"), or the symbol ∇ (meaning "END"), whichever applies.

Maps, plates, charts, etc., may be filmed at different reduction ratios. Those too large to be entirely included in one exposure are filmed beginning in the upper left hand corner, left to right and top to bottom, as many frames as required. The following diagrams illustrate the method:



L'exemplaire filmé fut reproduit grâce à la générosité de:

Séminaire de Québec
Bibliothèque

Les images suivantes ont été reproduites avec le plus grand soin, compte tenu de la condition et de la netteté de l'exemplaire filmé, et en conformité avec les conditions du contrat de filmage.

Les exemplaires originaux dont la couverture en papier est imprimée sont filmés en commençant par le premier plat et en terminant soit par la dernière page qui comporte une empreinte d'impression ou d'illustration, soit par le second plat, selon le cas. Tous les autres exemplaires originaux sont filmés en commençant par la première page qui comporte une empreinte d'impression ou d'illustration et en terminant par la dernière page qui comporte une telle empreinte.

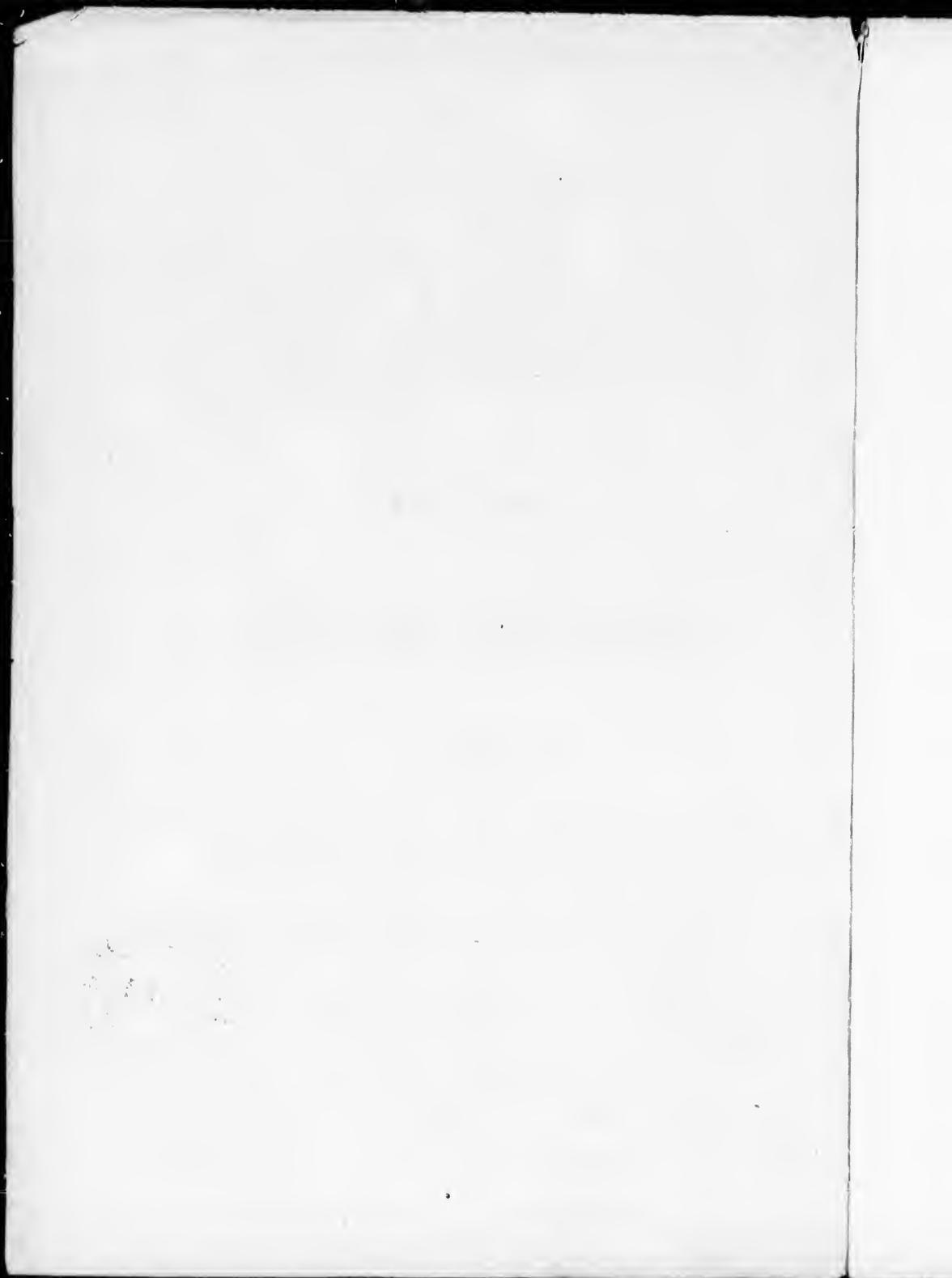
Un des symboles suivants apparaîtra sur la dernière image de chaque microfiche, selon le cas: le symbole \rightarrow signifie "A SUIVRE", le symbole ∇ signifie "FIN".

Les cartes, planches, tableaux, etc., peuvent être filmés à des taux de réduction différents. Lorsque le document est trop grand pour être reproduit en un seul cliché, il est filmé à partir de l'angle supérieur gauche, de gauche à droite, et de haut en bas, en prenant le nombre d'images nécessaire. Les diagrammes suivants illustrent la méthode.

SOCIÉTÉ
DE
CONSTRUCTION PERMANENTE
DE
QUEBEC.

S. 34





SOCIÉTÉ

DE

Construction Permanente de Québec.

Aujourd'hui, le 27 mai, a eu lieu dans les bureaux de la société, l'assemblée annuelle de ses actionnaires.

M. Robitaille, écuyer, a été appelé à la présidence, et M. Louis Lessard a été prié d'agir comme secrétaire.

Avant de procéder à la lecture des rapports et états suivants, MM. C. Cinq-Mars et Théophile Ledroit ont été nommés scrutateurs :

Seizième rapport annuel des Directeurs aux actionnaires de la Société de Construction Permanente de Québec.

Les Directeurs de la Société de Construction Permanente de Québec ont l'honneur de vous présenter leur seizième rapport annuel.

Le Bilan comparé avec celui de l'an dernier montre une augmentation considérable dans le chiffre des transactions ; cependant les profits n'ont pas été proportionnels ; et la cause en est que, comme on vous l'a dit il y a douze mois, au manque de placements hypothécaires et conséquemment à la trop grande somme d'argent demeurant à la disposition de la société.

Il vient donc nécessaire, dans l'intérêt de l'institution, que des moyens soient pris pour maintenir la valeur de ses actions et soutenir son crédit à la hauteur de la belle position qu'elle a toujours tenue depuis son origine.

Les règles de l'institution renferment plusieurs moyens de protection, et vos Directeurs recommandent qu'ils soient employés dans le cours de l'année courante, à moins que l'écoulement des fonds ne se fasse autrement, d'une manière avantageuse.

Le premier moyen qu'ils recommandent est de changer l'article 52 des Règlements, en retranchant la marge de 33 0/0 mentionné dans cet article, l'orsqu'il s'agit de prêter sur garantie immobilière ou personnelle.

Vous serez en conséquence requis de signer une convocation d'assemblée générale et spéciale des actionnaires pour cet objet, à une date qui sera fixée par le bureau de Direction.

Il est en second lieu désirable aussi que les dépôts à intérêt placés dans les fonds de la Société soient remboursés, comme étant maintenant désavantageux aux profits de l'institution.

Enfin un dernier moyen auquel devra avoir recours le bureau de Direction est la mise à exécution de la clause 47 des règlements de la Société.

En vous suggérant comme ci-haut, plusieurs moyens de soutenir le crédit et les profits de la société, les Directeurs sont loin de vous dire que ses affaires ne sont pas prospères ; non, tout au contraire, ils se félicitent, avec vous, du succès constant acquis à l'institution par l'encouragement et la confiance publique.

Dans l'année terminée le 18 de mars dernier, le résultat des opérations, après déductions faites des dépenses de gestion, des intérêts dûs, et des dettes mauvaises ou douteuses ainsi que de l'allouance convenable sur la valeur des placements, le résultat des opérations disons-nous, montre encore un surplus de £40 0 10 sur £60 0 0 versés dans la 73ème classe, étant celle qui est terminée à la date susdite du 18 Mars dernier.

Le bureau de Direction recommande donc que £100 soient payés pour chaque action due depuis le 3ème lundi de Mars dernier jusqu'au 3ème lundi de Mars 1873.

Les Directeurs recommandent aussi que le taux d'intérêt suivant soit allouée à ceux des actionnaires qui voudraient retirer le montant versé sur les actions dans les classes qui suivent, savoir :

Pour les actions de la 73ème jusqu'à la 84ème classe 10 0/0 d'intérêt, de la 85ème jusqu'à la 96ème classe 8 0/0 d'intérêt, de la 97ème jusqu'à la 108ème classe 7 0/0 d'intérêt, et 6 0/0 d'intérêt pour les actions de toutes les classes subséquentes.

Pendant l'année écoulée il a été souscrit 525 parts, 87½ ont été retirées, 30½ ont été liquidées, 33 ont été payés en plein, 2 ont été commués, et 7½ ont été annulées, 160½ en tout, qui étant retranchés du montant souscrit, laissent une augmentation de 364½ parts.

Cette augmentation étant ajoutée..... 364½ parts
au nombre d'actions de l'an dernier 2,154

forme un total de 2,518½ parts

Sur le nombre ci-haut de 525 parts souscrites, 72½ ont été prêtées faisant 2½ parts prêtées de moins que l'an dernier. La Société aurait pu prêter au moins 80 parts de plus, et dans ce cas, les profits, au lieu d'être de £40.0.10 comme ci-dessus auraient été peut-être de £46.0.0.

Les Directeurs désirent attirer votre attention sur le nouveau mode de placements qu'ils ont établi dans le cours de l'année, et ce dans le but, comme il le disait l'an dernier, de favoriser la classe agricole et les propriétaires en général de la campagne. Vous êtes intéressés, comme nous, à faire connaître parmi vos amis ce genre de placements qui peut rendre de grands services parmi les agriculteurs.

Vos directeurs ont l'honneur de vous référer aux états ci-annexés qui vous donnent d'abord les Recettes et les Déboursés de la Société pendant l'année écoulée, ainsi que son actif et son passif à la date du 18 Mars 1872. Lesquels états vous montreront d'une manière claire et précise la stabilité des affaires de la société.

C'est toujours avec le même plaisir que vos Directeurs désirent témoigner de l'aptitude et de l'attention portées par M. le Secrétaire-Trésorier aux affaires de la Société. Les autres employés de l'institution ont également bien mérité de leurs Supérieurs et la reconnaissance des Directeurs et des Actionnaires leurs est acquise.

Le tout respectueusement soumis, pour les Directeurs,

F. VÉZINA,
Président.

Etat des Recettes et des Déboursés dans les douze mois expirés le 18 mars 1872.

DOIT.

A Balance en mains le 20 mars 1871.....		£7019 7 9
A Capital, savoir :		
Actions non prêtées.....	£10164 15 0	
Actions prêtées.....	3255 18 4	
	— £13420 13 4	
A Placements échus dans l'année.....	13305 12 1	
A Intérêt.....	5568 3 9	
A Dépôts.....	1426 13 2	
A Dépôts de sureté.....	323 0 0	
A Assurances de propriétés incendiées et primes d'assurances.....	298 5 8	
A Amendes.....	247 8 4	
A Vente de propriétés immobilières.....	189 16 8	
A Frais d'emprunt.....	128 17 3	
A Propriétés immobilières.....	92 9 0	
A Frais d'entrée.....	67 7 6	
A Jugements.....	50 5 5	
A Honoraires.....	27 16 10	
A Transports.....	5 0 0	
		— 35151 9 0

AVOIR.

Par Placements.....	£22183 3 1	£42170 16 9
Par Capital, savoir :		
Actions prêtées.....	£7215 10 0	
Actions non prêtées.....	3218 8 9	
	— 10433 18 9	
Par intérêt.....	1744 19 6	
Par Débourséments.....	847 4 3	
Par Assurance de propriétés incendiées et primes d'assurances.....	302 17 1	
Par Honoraires.....	179 9 10	
Par Dépôts de sûreté.....	124 0 0	
" remboursés.....	82 3 0	
Par Frais d'emprunt.....	62 5 5	
		— 35960 0 11
Par Argent dans la banque.....		6210 15 10

ACTIF.

		£42170 16 9
Valeur présente des hypothèques.....	£35378 9 7	
Valeur présente des placements.....	17736 17 4	
Arrérages de versements.....	3988 13 4	
Montant dû sur vente de propriétés.....	1500 13 3	
Jugements portant hypothèques.....	924 0 0	
Propriété immobilière.....	902 5 4	
Intérêt dû sur dépôts à la Banque.....	349 19 4	
Argent dans la Banque.....	6210 15 10	
		— £66991 14 0

PASSIF.

Capital versé.....	£39650 5 0	
Versements faits d'avance.....	8416 15 7	
Dépôts à intérêt.....	4451 15 0	
Dépôts de sûreté.....	1492 0 5	
Honoraires.....	22 4 9	
Profits et pertes, savoir :		
Montant dû sur 8 actions non liquidées.....	320 0 0	— £54033 0 9
Réserve pour escomptes sur placements, dettes mauvaises ou douteuses.....	302 3 1	
Balance à diviser.....	12336 10 2	
		— 12958 13 3
		£66991 14 0

ETAT PROPORTIONNEL DES PROFITS.

Classe.	Actions.			Montant payé par Action.			Profit par Action.			Classe.	Actions.			Montant payé par Action.			Profit par Action.		
	£	s.	d.	£	s.	d.	£	s.	d.		£	s.	d.	£	s.	d.	£	s.	d.
73	1	50		10	9	10	138	15	27	10	8	6	8	8	6	8	8	5	5
74	1	59	10	39	7	6	139	24	27		8	8	8	14	5	5	5	5	8
75	1	59		38	11	3	140	16	26	10	7	14	8	8	8	7	7	7	8
76	1	58	10	33	1		141	19	26		8	8	8	8	8	8	8	8	8
77	2	57	10	36	15	3	142	16	25	10	7	7	3	3	3	7	7	7	8
78	2	57		36	15	3	142	16	25	10	7	7	3	3	3	7	7	7	8
82	3	55	10	31	3	9	145	17	25		6	6	17	4	4	6	6	6	6
83	4	55		33	12	5	144	17	24	10	6	6	11	11	11	6	6	6	6
86	6	53	10	31	16	1	145	17	24		6	6	6	6	6	6	6	6	6
87	8	53		31	4	3	146	18	23	10	6	6	1	3	3	6	6	6	6
89	2	52		30			147	18	23		5	5	16	1	1	5	5	5	5
90	1	51	10	29	9	2	148	19	22	10	5	5	11	1	1	5	5	5	5
91	2	51		28	18		149	26	22		5	5	6	1	1	5	5	5	5
92	2	50	10	23	6	5	150	20	21		5	5	1	3	3	5	5	5	5
93	4	50		27	15	3	151	6	21		4	4	16	6	6	4	4	4	4
94	4	49	10	27	3	11	152	25	21		4	4	11	11	11	4	4	4	4
95	4	49		26	13	1	153	39	20		4	4	7	5	5	4	4	4	4
97	5	48		25	11	6	151	15	19	10	4	4	3	1	1	4	4	4	4
98	10	47	10	25			155	15	19		3	3	18	10	10	3	3	3	3
99	2	47		24	10	2	156	41	18	10	3	3	14	8	8	3	3	3	3
100	6	46	10	23	19	10	157	42	18		3	3	10	8	8	3	3	3	3
101	2	46		23	9	6	158	32	17	10	3	3	6	9	9	3	3	3	3
102	2	45	10	22	19		159	4	17		3	3	2	11	11	3	3	3	3
103	5	44	10	21	19	3	160	15	16	10	2	2	19	2	2	2	2	2	2
107	3	44		21	9	4	161	1	16		2	2	15	7	7	2	2	2	2
106	5	43	10	20	19	7	162	7	15	10	2	2	12	2	2	2	2	2	2
107	6	43		20	9	11	163	15	15		2	2	8	9	9	2	2	2	2
108	2	42	10	20		5	164	5	14	10	2	2	5	6	6	2	2	2	2
110	2	41	10	19	1	9	165	21	14		2	2	2	5	5	2	2	2	2
111	1	41		18	12	6	166	52	13	10	1	1	19	3	3	2	2	2	2
112	10	40	10	18	3	5	167	26	13		1	1	16	10	10	1	1	1	1
113	4	40		17	14	5	168	57	12	10	1	1	13	8	8	1	1	1	1
114	12	39	10	17	5	7	169	12	12		1	1	10	8	8	1	1	1	1
115	1	39		16	16	10	170	33	11	10	1	1	8	4	4	1	1	1	1
116	6	38	10	16	8	2	171	5	11		1	1	5	11	11	1	1	1	1
117	30	38		15	19	2	172	27	10	10	1	1	3	7	7	1	1	1	1
118	3	37	10	15	1	3	173	35	10		1	1	1	3	3	1	1	1	1
119	7	37		15	2	11	174	19	9	10	1	1	19	2	2	1	1	1	1
120	2	36	10	14	14	8	175	21	9		1	1	16	9	9	1	1	1	1
121	194	36		14	6	9	176	86	8	10	1	1	15	3	3	1	1	1	1
122	40	35	10	13	18	8	177	56	8		1	1	13	6	6	1	1	1	1
123	12	35		13	10	10	178	33	7	10	1	1	11	9	9	1	1	1	1
124	83	34	10	13	3	1	179	30	7		1	1	10	2	2	1	1	1	1
125	184	34		12	15	7	180	52	6	10	1	1	8	9	9	1	1	1	1
126	12	33	10	12	8		181	29	6		1	1	8	9	9	1	1	1	1
127	7	33		12		7	182	108	5	10	1	1	7	5	5	1	1	1	1
128	15	32	10	11	13	3	183	33	5		1	1	5	1	1	1	1	1	1
129	34	32		11	6	1	184	16	4	10	1	1	4	4	4	1	1	1	1
130	11	31	10	10	19	1	185	45	4		1	1	3	1	1	1	1	1	1
131	3	31		10	12	1	186	12	3	10	1	1	2	4	4	1	1	1	1
132	13	30	10	10	5	3	187	16	3		1	1	1	8	8	1	1	1	1
133	24	30		9	13	3	188	4	2	10	1	1	2	8	8	1	1	1	1
131	37	29	10	9	11	11	189	18	2		1	1	2	8	8	1	1	1	1
135	2	29		9	5	4	190	27	1	10	1	1	4	4	4	1	1	1	1
136	32	28	10	8	19		191	40	1		1	1	4	4	4	1	1	1	1
137	4	28		8	9	3	192	14	10		1	1	1	1	1	1	1	1	1

Société de Construction Permanente de Québec, }
 Québec, 18 Mars 1872.

LOUIS LESSARD,

Secrétaire-Trésorier.

RAPPORT DES AUDITEURS.

Nous soussignés, auditeurs de la Société de Construction Permanente de Québec, certifions avoir examiné avec soin tout ce qui n rapport à la Comptabilité, aux transactions de l'année, ainsi qu'à l'état actuel de la Société, et avoir trouvé le tout dans l'ordre le plus parfait.

SAM. BENOIT,
CHS. GOVIN.

Proposé par THÉOPHILE LEDROIT, écuyer, secondé par ALEXANDRE LEMOINE, écuyer; et résolu :

“ Que le rapport et les états qui viennent d'être lus soient approuvés, publiés et imprimés pour l'usage des actionnaires, et que le secrétaire-trésorier soit autorisé de payer cent louis par chaque part des classes qui expireront dans le cours de cette année, et ce conformément aux règles de la société.”

Sur motion de C. CINQ-MARS écuyer, procureur de la Fabrique Notre Dame de Québec, secondé par M. BENJAMIN VOUL représentant EUPHROSINE VERBAULT, il est résolu :

“ Que les remerciements de l'assemblée soient votés à MM. les Président, Vice-Président, et Directeurs sortant de charge, ainsi qu'au Secrétaire-Trésorier, pour la manière habile avec laquelle ils ont géré les affaires de la société, et qu'en reconnaissance des services rendus par les Directeurs pendant l'année éconlée, la somme de huit cents piastres soit maintenant votée, pour être divisée entre eux de la même manière que l'an dernier, à l'assemblée annuelle des actionnaires.

On procède ensuite à l'élection des Directeurs, et le dépouillement du scrutin montre que les messieurs suivants sont unanimement réélus pour l'année courante, savoir :

MM. F. VÉZINA,
DR. OL. ROBITAILLE,
G. H. SIMARD,
FRS. GOURDEAU,
J. D. BROUSSEAU,
JOS. HAMEL,
L. J. C. FISET,

Sur motion de F. VÉZINA, écuyer, secondé par JOS. HAMEL, écuyer; il est résolu :

“ Que les remerciements des membres présents sont dûs et votés à MM. les Président et Secrétaire de l'assemblée ainsi qu'à MM. les Scrutateurs et l'assemblée s'est ajournée.

OL. ROBITAILLE,
Président.
LOUIS LESSARD,
Secrétaire.

Société de Construction
Permanente de Québec. }
Québec, 27 Mai, 1872.

A une assemblée des Directeurs ci-haut mentionnés, tenue ce jour, les Messieurs suivants ont été réélus, savoir :

Président.—F. VÉZINA, écuyer.

Vice-Président.—OL. ROBITAILLE, écuyer, M. D.

LOUIE LESSARD,

Secrétaire-Trésorier.

Société de Construction Permanente de Québec, }
Québec, 27 Mai, 1872.

