

Il n'existe pas de données fiables sur la taille du marché mexicain de la géomatique. Selon les représentants de la *Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos (BANOBRAS)*, Banque nationale pour les travaux et services publics, le programme de remise à jour des cadastres a un budget de 240 millions de pesos pour 1995 et de 320 millions de pesos pour 1996. Les analystes estiment que ces chiffres représentent la moitié des dépenses publiques consacrées à ce secteur, qui constituent elles-mêmes 80 pour 100 du marché total. Ce dernier aurait donc une valeur de l'ordre de 600 millions de pesos pour 1995, soit environ 120 millions de dollars US si on fait une hypothèse sur la valeur à laquelle se stabilisera le peso.

## LE PROGRAMME DES 100 VILLES

*À fin 1994, les dépenses cadastrales s'élevaient à 50 millions de dollars US, dont environ 70 pour 100 financés par la Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos (BANOBRAS), Banque nationale pour les travaux et services publics.*

L'un des problèmes de développement régional les plus graves au Mexique est dû à la persistance d'un exode rural vers les grandes villes, en particulier Mexico, Guadalajara, Monterrey et Puebla. La croissance urbaine s'est faite presque sans contrôle, entre autres par manque de planification et d'information, et a amené une grave dégradation de l'environnement et une surcharge des services sociaux.

Pour y faire face, le *Secretaría de Desarrollo Social (SEDESOL)*, Secrétariat au développement social, a lancé un programme massif de développement de 114 villes de moyenne importance. Connu sous le nom de *Programa de las 100 Ciudades*, Programme des 100 villes, il a pour but d'attirer les populations rurales vers d'autres lieux de migration, afin d'équilibrer la croissance urbaine et de réduire les impacts environnementaux.

Les villes concernées sont réparties à travers les 31 États du Mexique. Le programme vise le développement des infrastructures, la lutte contre la pollution et la mise en place de centres de services sociaux. Il comporte quatre phases, et chacune des villes a été classée dans celle qui correspond à ses besoins de développement propres. La première phase a commencé en 1990; la seconde devait se terminer en 1994.

La base de ce programme consiste à établir des cartes complètes et un zonage géographique pour chacune des villes. La municipalité doit ensuite communiquer ces renseignements à *SEDESOL*, qui s'en sert pour constituer une grande banque de données. Le quart environ des villes ont été cartographiées au cours des deux premières phases du programme. La durée typique du projet pour une ville est de trois ans de la planification initiale à la finalisation d'un cadastre complet.

À long terme, ces projets doivent s'autofinancer par l'augmentation des recettes fiscales. En effet, si une grande partie des impôts fonciers ne sont pas perçus actuellement au Mexique à cause d'un manque de données cadastrales fiables, certaines estimations prévoient que les recettes fiscales augmenteront de 90 pour 100 grâce à ce programme. L'industrie privée assumera environ le quart des coûts de développement. Le financement initial et le soutien sont assurés par le gouvernement fédéral. Les fonds de planification proviennent généralement de