

唐人街BB地產公司

BLOCK BROS. REALTY LTD. N.R.S. 688-7888

139 C Keefer Street
Vancouver, B.C.

住宅房屋部 RESIDENTIAL DIVISION



經理
梁寶琴
CHRISTINE LEUNG
Pager: 438-2333 #7011
Res: 263-4949

MICHELLE LIOT
Bus. (604) 688-7888
Res. (604) 733-4961
Pager: 686-0969
Res: 686-4028

HARRY WIEDMAYER
Pager: 686-0969
Res: 736-6194

黃光照
STEVE WONG
Pager: 645-3232
Res: 420-0200

黃會瑩
VOY WONG
Pager: 645-5368
Res: 263-9519

林麗儀
SHARON LUM
Pager: 645-4559
Res: 879-5159

謝松添
RALPH DER
Bus. (604) 688-7888
Res: (604) 942-9500

龍啟明
MICHAEL LUNG
Pager: 645-2882
Res: 435-7245

劉麗芳
LISA LAU
Pager: 680-4848
Res: 873-0955

西區

東區及本拿比

<p>▲ 1020 W. 55TH AVE. VAN (OAK 55) 65x120 四房兩層上，一睡房下，新屋頂，新地毯，熱水 HEAT，開價 \$589,000 黃光照 645-3232</p>	<p>▲ 626 西31街 56x140 大地近甘地街及女皇公園，三層五睡房四浴室，全屋地毯 1575 至十一月，勿打擾租客。黃會瑩、梁寶琴 688-7888</p>	<p>▲ 850 BURRARD ST. 豪華一睡房複式。石屋大廈。位於市中心區。ROBSON 夾 BURRARD 收租 \$750 開價 \$113,900 黃會瑩、林麗儀 688-7888</p>	<p>▲ 6139 DUMFRIES，全新屋，乃街夾 45 街，樓上 3 房樓下 1 房，西區房在東區，材料好，地點佳。黃光照 645-3232</p>	<p>▲ 2595 ELGERSTIE B.V.，2 年新，77x142，共 8 房，材料最佳，環境優美，適合大家庭，柚木地板，全屋共 5 睡房，開價 \$368,000 黃光照 645-3232</p>	<p>▲ 1172 東 14 街 33x127 仔屋地，樓上新裝修三睡房全新土庫兩房兩月租 \$1050。請勿打擾租客。黃會瑩、林麗儀</p>	<p>▲ 2007 PAULUS CRES. B.V. 66x110 樓上 3 房，樓下 2 房，街角地，環境優美，4 層複式洋房，開價 \$229,000 黃光照 645-3232</p>
<p>投資者注意： ▲ 西 10 街 6 號獨立屋，近 GRANVILLE 50x125 RM-3 地，月入 \$2800，可收租或重建。\$488,000 ▲ 西 11 街 5 號獨立屋 50x125 近 OAK \$488,000，梁寶琴、潘錦明。 ▲ 3536 西 1 街 7 號獨立屋，全新裝修，月入 \$3,600 33x120 RT-5 地，管理易，\$489,000，梁寶琴、潘錦明。</p>	<p>▲ 3425 BALACLAVA ST. 西區樓層街角大地 45x153，樓上 3 房柚木地板，全新廚房，保養一流，土庫完成，只售 \$329,000 HARRY。潘錦明 688-7888</p>	<p>▲ 3150 CRAVELLY 大地 40x116，樓上 2 房樓下 2 房近巴士，新物，有車，地點好，\$143,000 黃光照 645-3232</p>	<p>▲ 6953 BEATRICE VAN. (地多利夾 53 街) 樓上 2 房樓下 2 房 2 房 2 房，新裝修，修外牆，鋁窗門，黃光照 645-3232</p>	<p>▲ 3462 EUCLID AVE 近 JOYCE 33x102.5，新裝修柚木地板，樓上兩房，土庫兩房出租 \$350 開價 \$118,000。黃會瑩 MICHELLE LIOT</p>	<p>▲ 3 年新 4 層洋房，3 睡房，大露台雙層玻璃，雙車房，開價 \$176,000 黃光照 645-3232</p>	<p>▲ 4126 VENABLES ST. B.V. 33x122，18 年屋，樓上 3 房，樓下 2 房有大露台，環境好，保養好開價 \$189,000 龍啟明 645-2882 黃光照 645-3232</p>
<p>▲ 拿拿士 2002 西 19 街 92x143 街角地，三睡房，保養好，自住，投資或新建均宜，減至 \$599,000 梁寶琴、HARRY 688-7888</p>	<p>▲ 3250 PINE ST. (SHAUGHNESSY) 地 75x125，樓上 4 房，各有全廁，主人房有 SAUNA 及 JACUZZI 正南 2 房，全屋柚木地板，2 大客廳及飯廳及 2 廚房。黃光照 645-3232</p>	<p>▲ 6628 HERMAN, B.V. 全新平屋街角屋，地大 36x144.5, 3500 平方呎五睡房四浴廁，兩車房，材料手工一流，叫價大約 \$278,800，可連價林麗儀 688-7888</p>	<p>▲ 1749 E. 11TH AVE. 獨立屋，三層可分租，收入每月 \$1295 33x127，地點好。林麗儀 MICHELLE 698-7888</p>	<p>▲ 7421 GLADSTONE 地大 50x112，FRASERVIEV 區，四睡房，近小學巴士，開價 \$179,000 林麗儀</p>	<p>▲ 7750 BOUNDARY RD. B.V. 九年新街角屋，地大 75x139，4600 方呎，4 浴廁，7 睡房 2 廳保養一流，叫價大於 \$280,000 林麗儀 MICHELLE 688-7888</p>	<p>▲ 2859 TRIUMPH 溫哥華特式屋，地區好，地大 32x122，兩廳四睡房，四浴廁，2400 方呎，近洲屋主要急賣，開價 \$208,000。林麗儀 MICHELLE</p>
<p>▲ 3586 西 27 街 50x130 大地，月租 \$975。\$325,000 梁寶琴。</p>	<p>▲ 3643 DUNBAR，全新屋，樓上 3 房，樓下 3 房，樓下 \$695，開價 \$249,000，勿打擾租客，請電黃會瑩均時 688-7888</p>	<p>▲ 7129 RIDGEVIEW DR. B.V. 地大 49.6x171.9 上兩房，下兩房，全新屋，\$169,900 梁寶琴、林麗儀 688-7888</p>	<p>▲ 7213 STRIDE AVE. B.V. 地大 66x112，33 年仔屋地，樓上 2 房，樓下 1 房，開價 \$135,000 黃光照 645-3232</p>	<p>▲ 7220-16TH AVE. B.V. 地大 66x113 仔屋地，樓上 2 房，樓下 2 房，開價 \$159,000 黃光照 645-3232</p>	<p>▲ 2715 GRAVELLY VAN. 地大 33x127 樓上 2 房，樓下 2 房，新屋頂，鋁窗，新地毯，新熱水爐，\$139,000 黃光照</p>	<p>▲ 1435 E. 20 AVE. 33x122，樓上 3 房，樓下 4 房，溫哥華特式屋，有車，地點好，\$179,000。黃光照 645-3232 潘錦明 688-7888</p>
<p>▲ 4283 YUKON ST. VAN. 地大 58x125，全新屋，德國建築商設計，用料及手工皆精心修飾，遠近市，中心景色，共 7 個睡房，5 個廁所 黃光照 645-3232</p>	<p>▲ 1575 W. 59TH AVE. VAN. 地大 50x112，全新裝修，柚木地板，全新廚房及廁所，雙層玻璃，樓上 4 房，樓下 2 房 SOUTH GRANVILLE 開價 \$368,000 黃光照 645-3232</p>	<p>▲ 5159 BURSILL ST. 地區好，兩房樓上，有土庫，保養好，新裝修，可出租，開價 \$129,000 龍啟明。黃光照。</p>	<p>▲ 408 E. 56TH AVE. 全新屋，上 3 睡房，下 2 睡房，四浴廁，平地位有風景，開價 \$231,900 林麗儀</p>	<p>▲ PRINCE ALBERT 夾 30 街，三層入息屋地 49x120，月入 \$1750，五個睡房，四浴廁，開價 \$169,900，梁寶琴、潘錦明。</p>	<p>▲ 5208 ST. CATERINES 11 年新溫哥華特式屋，33x98 地 2170 呎三上兩下，土庫完成，開價 \$196,000。黃會瑩、謝松添</p>	<p>▲ 7160 ADAIR B.V. 地大 66x139，樓上 3 房，樓下 1 房，柚木地板，保養一流，學校近 \$189,000。黃光照 645-3232</p>
<p>▲ 825 西 14 街，城市屋兩層，三睡房，主人房有按摩浴缸，有地庫洗衣機，連車位兩個，\$195,000 黃會瑩 688-7888</p>	<p>▲ 26 W. 63 AVE. 地大 33x127 樓上 2 房，樓下 1 房，兩房，柚木地板，\$179,000 黃光照 645-3232</p>	<p>▲ 7915 WOODHURST DRIVE, B.V. 4 年新自建大屋 59.93x125 地 3,000 呎 4 睡房，材料一流，開價 \$339,000 黃會瑩、梁寶琴。</p>	<p>▲ 3635 WELLINGTON 44x145，樓上 4 房，樓下 1 房，雙車房，交通方便，地點佳。黃光照 645-3232 \$169,000</p>	<p>▲ 869 東 13 街 R T=53.33x122 仔屋地三睡房，全新屋，有車位，開價 \$129,900 黃會瑩、MICHELLE</p>	<p>▲ 2795 東 25 街，近 SLOCAN 39 年新 60x66 街角地，有廚房浴室，兩睡房樓上，土庫兩房，\$123,000 黃會瑩 688-7888</p>	<p>▲ 777 CHILKO DR. (COO.) 地大 53x112，樓上三房有車，大露台，有土庫，保養一流，開價 \$126,900 龍啟明。黃光照。</p>
<p>▲ 6729 CAMBIE 街，地大 60x130，六睡房，三浴廁，全新屋，環境好，減價 \$419,000 梁寶琴、潘錦明 688-7888</p>	<p>▲ 6151 GRANVILLE ST. SOUTH GRANVILLE 區新區大屋 66x173.5 地 7 年新，三層共 5 房，開價 \$488,000 黃會瑩、梁寶琴</p>	<p>▲ 5807 HIGHFIELD B.V. 2 層有車，地大 55x154，樓上 3 房，有泳池及 HOT-TUB 大減價 \$395,000 黃光照 645-3232</p>	<p>▲ 7060 HALLIGAN ST. B.V. 33x120 樓上 3 房，樓下 2 房，柚木地板，保養一流，開價 \$165,000，黃光照 645-3232。龍啟明 645-2882</p>	<p>▲ 4701 HARKEN DR. B.V. 地大 65x161，環境好，自建屋，有保養屋頂，上下 5 睡房，共 3200 呎，設備一流，開價 \$310,000 龍啟明 645-2882 黃光照 645-3232</p>	<p>▲ 540 CLARE AVE. B.V. 50x91 地區好，6 年新屋自建，柚木地板，實木地板，五睡房，地方寬大。黃光照 645-3232 龍啟明 645-2882</p>	<p>▲ 2425 DUNDAS ST. 近 NANAIMO 33x122，正兩房，樓上一房有車土庫完成兩房，開價 \$142,000 黃會瑩、RALPH DER.</p>

▲ NO. 1-1155 W. 10TH AVE. 5 年新城市屋上二房二層 \$119,000。黃光照 645-3232
▲ 1435 東 20 街，溫哥華特式屋，21 年三上四下，急售。黃光照、劉麗芳。
▲ 7925 YUKON ST. 地大 50x145，地點一流，三房，翻新，\$309,000 劉麗芳。

▲ 2998 W. 34TH AVE. 西區 MACKENZIE HEIGHTS 地大 33x130 街角屋，全新屋，四睡房，土庫完成。林麗儀。

▲ 38 S RANELAGH B.V. 有車，地區好，有 5 睡房，柚木地板，屋主急售，開價 \$184,900 龍啟明 645-2882 黃光照 645-3232。

▲ 1655 東 13 街 COMMERCIAL，月租 \$550 33x122 仔屋地只售 \$129,000 梁寶琴 688-7888

I.C. & I. DIVISION 商業

經理
梁寶琴
CHRISTINE LEUNG
Pager: 438-2333 #7011
Res: 263-4949

五間新屋

3508-3523 NAPIER \$198,000
交通便，近學校。
梁寶琴、潘錦明
688-7888

1922 西 7 街
複式兩睡房柚木地板 \$159,000 起
單層一睡房柚木地板 \$129,900
· 風景一流 · 羅馬式浴缸 · 交通方便 · 材料上乘
· 環境優美 · 全身鑲鑽門 · 洗衣乾衣設備
· 地下單位均有私家花園 · 地下電單車庫
· 樓上單位設有屋頂陽台 · 洗衣乾衣設備

經理
潘錦明
STELLA POON
Pager: 645-9293
Res: 420-0200

唐人街地旺

▲ 唐人街地旺，五商舖舖位，樓上七千尺可做酒樓及寫字樓，街角地 50x120 梁寶琴。

▲ 4701 HARKEN DR. B.V. 地大 65x161，環境好，自建屋，有保養屋頂，上下 5 睡房，共 3200 呎，設備一流，開價 \$310,000 龍啟明 645-2882 黃光照 645-3232

▲ 540 CLARE AVE. B.V. 50x91 地區好，6 年新屋自建，柚木地板，實木地板，五睡房，地方寬大。黃光照 645-3232 龍啟明 645-2882

▲ 4150 BOUNDARY B.V. 地大 50x122，上 3 下 2 大睡房，大露台，3 年新，全新全磚屋，開價 \$248,000 龍啟明 645-2882 黃光照 645-3232

▲ 3737 NORFOLK 地大 55x122 可 REZONE 共四房，保養一流，可出租，開價 \$159,000 龍啟明 645-2882 黃光照 645-3232

▲ 近 METRO TOWN 西餐館出讓，生意地佳，年入 \$360,000 新裝修，碗碟新，租持平，只租約，有十多個車位。梁寶琴、潘錦明 688-7888

▲ 仔舖生意急讓 \$1304W 73AVE 日營 6 百元，另遊蕩及 649 收入。開價 \$25,000 黃會瑩 645-5368

90 座位西餐館出讓，一流裝修於列治文最繁旺商場內，位於 SAFEWAY 隔鄰，生意甚佳，開價 \$199,000，誠意者電梁寶琴：688-7888

▲ 1008 HOMER 街角地 100x120 五層高石屋樓，一流租客，年入 \$125,000 開價 \$3,000,000。梁寶琴、潘錦明、黃會瑩。

生意連物業出讓

▲ No106-2544 DOUGLAS B.V. \$160,000 汽車修理及車身修理中心急讓或出租 (\$1500 每月) 2400 平方呎樓上 1700 呎。有儲物室 黃光照 645-3232

▲ ALBERTA 省餐館生意連物業急讓 90 座位，中西餐 45 座位酒廊，另有 6 個羽毛球場 1.4 畝地 60 個泊車位請電黃會瑩 688-7888

▲ NEW WEST 820-12TH ST. 街角大地，一層石屋樓，3800 呎，大停車場近住宅區，適合餐館 \$488,000

▲ STEVESTON 夾 NO2, RMD 滿八呎地，現正內外裝修，最合餐館自用或出租 \$450,000

▲ NEW WESTMINSTER 市中心超級市場雜貨店出讓。地點一流生意穩定。日營 1,300 以上。租平。可擴充生意。\$529,000 黃會瑩。潘錦明 688-7888

▲ 蘇沙區街角商業舖位大。樓上三房住宅。開價十五萬餘。劉麗芳

▲ 工業製造廠，生意連物業讓與適合投資移民，十多年歷史，客戶訂單穩定。連存貨機器讓 \$419,000 梁寶琴。潘錦明 688-7888

MUL REAL

列治文為僑社與馬尚

地產商聘營業環境

黎熙倫 162.4

172.8

▲ 4025 PERR 地大 46.8

▲ RICHMOND 三年新五房投資物

▲ 溫仔生意

▲ 三層合法

▲ 三房新屋

▲ 一流建築

▲ 用舊屋翻新

▲ 二年新屋

▲ 城多利街

▲ 可各出租

▲ 特興建

▲ 兩房有土

▲ 賺一

▲ 賺二

▲ 賺三

▲ 賺四

▲ 賺五

▲ 賺六

▲ 賺七

▲ 賺八

▲ 賺九

▲ 賺十

▲ 賺十一

▲ 賺十二

▲ 賺十三

▲ 賺十四

▲ 賺十五

▲ 賺十六

▲ 賺十七

▲ 賺十八

▲ 賺十九

▲ 賺二十

▲ 賺二十一

▲ 賺二十二

▲ 賺二十三

▲ 賺二十四

▲ 賺二十五

▲ 賺二十六

▲ 賺二十七

▲ 賺二十八

▲ 賺二十九

▲ 賺三十

▲ 賺三十一

▲ 賺三十二

▲ 賺三十三

▲ 賺三十四

▲ 賺三十五

▲ 賺三十六

▲ 賺三十七

▲ 賺三十八

▲ 賺三十九

▲ 賺四十

▲ 賺四十一

▲ 賺四十二

▲ 賺四十三

▲ 賺四十四

▲ 賺四十五

▲ 賺四十六

▲ 賺四十七

▲ 賺四十八

▲ 賺四十九

▲ 賺五十

▲ 賺五十一

▲ 賺五十二

▲ 賺五十三

▲ 賺五十四

▲ 賺五十五

▲ 賺五十六

▲ 賺五十七

▲ 賺五十八

▲ 賺五十九

▲ 賺六十

▲ 賺六十一

▲ 賺六十二

▲ 賺六十三

▲ 賺六十四

▲ 賺六十五

▲ 賺六十六

▲ 賺六十七

▲ 賺六十八

▲ 賺六十九

▲ 賺七十

▲ 賺七十一

▲ 賺七十二

▲ 賺七十三

▲ 賺七十四

▲ 賺七十五

▲ 賺七十六

▲ 賺七十七

▲ 賺七十八

▲ 賺七十九

▲ 賺八十

▲ 賺八十一

▲ 賺八十二

▲ 賺八十三

▲ 賺八十四

▲ 賺八十五

▲ 賺八十六

▲ 賺八十七

▲ 賺八十八

▲ 賺八十九

▲ 賺九十

▲ 賺九十一

▲ 賺九十二

▲ 賺九十三

▲ 賺九十四

▲ 賺九十五

▲ 賺九十六

▲ 賺九十七

▲ 賺九十八

▲ 賺九十九

▲ 賺一百

▲ 2547 CL 街角地 30 三睡房，月收租 \$118,000