

ARCHITECTES

Daoust & Gendron

ARCHITECTES

No 99 RUE ST-JACQUES

MONTREAL

Téléphone No 2540.

Théo. DAoust

A. GENDRON

A. PREFONTAINE

ARCHITECTE

Successeur de feu Victor Bourgeau

12, PLACE D'ARMES
MONTREAL**Perrault & Lesage**Ingénieurs Civils, Architectes, Arbitres
et Évaluateurs

17, Cote de la Place d'Armes, Montréal

Téléphone Bell No 1869 — Téléphone Fédéral 838
Spécialité: Évaluation pour Expropriation.**J. B. RESTHER & FILS**

ARCHITECTES

Chambres Nos 60 et 66,
Bâtisse "IMPERIAL"107 RUE ST-JACQUES
MONTREAL**V. LACOMBE**

Architecte et Mesureur

897 Rue STE-CATHERINE
MONTREAL**J. ÉMILE VANIER**

(Ancien élève de l'École Polytechnique)

Ingénieur Civil et Arpenteur
No 107 RUE ST-JACQUESEn face du Carré de la Place d'Armes
de charge de plans de ponts, aqueducs, égouts,
de tracés de chemins de fer et routes d'arpen-
tages publics et particuliers, de demandes de
brevets d'invention etc.
Téléphone No 1800**J. H. LECLAIR**ARPENTEUR, INGENIEUR CIVIL ET
ARCHITECTEde charge d'Arpentages publics et privés, Con-
fection de Cadastres et Livres de Renvol, Che-
mins de fer, Aqueducs, Égouts, Brevets d'in-
vention et Marques de Commerce, etc.

No 73, Rue St-Jacques

MONTREAL

R. Montbriand

ARCHITECTE et MESUREUR

1583, Rue Ste-Catherine, 1583
MONTREAL**G. MANN**

ARCHITECTE

NEW-YORK LIFE BUILDING

CHAMBRE 215

Téléphone Bell 1820

Joseph Quevillon

BOUCHER

EN GROS ET EN DETAIL

MANUFACTURIER DE

Saïndoux, Jambons et Vlandes Fumées

(Prix spéciaux pour le commerce)

coin des rues

CHAMPLAIN ET MIGNONNE

CHAMPLAIN ET MIGNONNE

Téléphone Bell 1820

Téléphone Fédéral, 1821.

Téléphone Fédéral, 1821.

AGENTS D'IMMEUBLES

C. R. HARDY & Cie

Agents Financiers

Immeubles, Assurance et Finance

ARGENT PRÊTÉ

Chambre 49, Bâtisse "Imperial"

Place d'Armes, Montréal

Téléphone Bell 2569

LACHLAN MACKAYAgent d'Immeubles et de Finances,
Comptable et Auditeur

CHAMBRE No 58, BATISSE-TEMPLE

No 185, RUE SAINT-JACQUES

Alf. ROBERGE

AGENT D'IMMEUBLES

41, rue Saint-Jacques

Spécialité: Ventes de propriétés de gré à
gré, et prêts d'argent sur hypothèques.**R. K. THOMAS**

Agent d'Immeubles,

d'Assurances et de Placements,

30 RUE ST-JEAN

Bâtisse Waddell,

Coin rue Notre-Dame, MONTREAL.

Téléphone No. 699.

Prenez l'ascenseur.

N. O. ROCHON

Artiste Peintre Décorateur

Spécialité pour Décoration. — Eglises, Rési-
dences privées, etc.

Peinture et imitation de tous genres.

1339, Rue Notre-Dame
MONTREALC. J. McCuaig,
Toronto.R. A. Mainwaring,
Montréal.**McCuaig & Mainwaring**

DE MONTREAL ET TORONTO

Courtiers d'Immeubles et de Placements

BUREAUX:

147 rue St Jacques, 18 rue Victoria,
Montréal. Toronto.

Téléphone Bell 2433

DYSPEPSINELe Grand Remède Américain
pour la**'DYSPEPSIE'**

En vente partout, 50c la bouteille.

Seul Agent pour le Canada:

The Dawson Medicine Co,
MONTREAL.**H. A. MILLER**Peintres de Maisons, d'Enseignes
et de RideauxTapisserie et Décorateur, Boreur, Vitrier,
Imitateur, Blanchisseur, etc.

1996 RUE STE-CATHERINE, MONTREAL

Résidence, 95 rue Jacques Cartier.

Résidence, 95 rue Jacques Cartier.

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE—Résidences de première classe; bonnes maisons
propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.OFFRENT A LOUER—Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins
FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre.
ADMINISTRENT LES PROPRIETES pour les propriétaires ou fidei-com-
missaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAE, tous les quinze jours, le MERCREDI.

Bâtisse de l'Assurance la Citoyenne

81, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

REVUE IMMOBILIERE

Montréal 23 juillet 1891.

Les immeubles sont toujours tran-
quilles dans l'est, et la tranquillité se
répand sur les quartiers excentriques
et les faubourgs. Le quartier St-An-
toine et le quartier St-Laurent conser-
vent seuls un peu d'activité. Ce sont
surtout des lots à bâtir que l'on vend,
les transactions en propriétés bâties
diminuant partout en nombre et en
importance. Pas de baisse appréciable
dans les prix des terrains. En dehors
des bureaux d'enregistrements il y a
quelque demande pour les propriétés
du quartier St-Antoine dont nous trou-
verons les résultats d'ici à quinze jours
on trois semaine, consignés dans les
régistres.

Les terrains vacants ont rapporté les
prix suivants:

Ville:	LE PIED.
Rue Cadieux.....	\$0.21
" Ste-Famille.....	0.85
" Church.....	0.55
" Hutchison.....	0.80
" Woodstock.....	0.30
" Sherbrooke.....	2.00
" Ryde.....	0.12

Maisonnette:

Rue Notre-Dame.....	0.18
Côte St-Louis.....	0.10
Rue Champlain.....	0.10
St-Henri.....	0.45
Rue St-Jacques.....	0.45

Voici les totaux des prix de vente
par quartiers:

Quartier Ste-Marie.....	\$ 2,902 00
" St-Jacques.....	14,800 00
" St-Louis.....	15,594 58
" St-Laurent.....	33,279 21
" Est.....	10,000 00
" St-Antoine.....	27,048 40
" Ste-Anne.....	6,600 00
" St-Gabriel.....	547 47
" Hoahelaga.....	5,000 00
Maisonnette.....	950 00
Côte St-Louis.....	2,700 00
St-Henri.....	4,275 00

Total.....	\$ 123,694 66
Semaine précédente.....	199,980 89
Ventes antérieures.....	7,165,890 42

Depuis le 1er Janvier.....\$7,489,565 97

Semaine correspondante 1890.....	\$285,053 34
" " 1889.....	153,047 84
" " 1888.....	74,412 34

A la même date de 1890.....	\$6,009,978 48
" " 1889.....	4,964,985 08
" " 1888.....	4,447,329 79

Les prêts sur hypothèques ont une
activité normale à des taux stationnai-
res. Nous relevons deux prêts à 5 p. c.
l'un de \$5,000 et l'autre de \$12,000; et
un de \$3,000 à 5½ p. c. Les autres por-
tent de 6 à 7 p. c.

Compagnies de Prêts.....	\$ 8,007
Assurances.....	16,300
Autres corporations.....	13,000
Successions.....	3,500
Particuliers.....	41,641

Totaux.....	\$ 82,448
Semaine précédente.....	\$ 117,116
Semaines antérieures.....	3,875,693

Depuis le 1er Janvier.....\$ 4,975,257

Depuis le 1er Janvier.....\$ 4,975,257

VENTES ENREGISTREES

Pendant la semaine terminée
le 18 Juillet 1891.

MONTREAL EST

QUARTIER STE-MARIE

Rue Notre-Dame, lot 1587, quartier
Ste-Marie, terrain mesurant 83 pieds de
front, avec maison en brique, Nos 806 à
812, rue Notre-Dame, rétrocedé par
Louis Avila Demers à Louis Dumais dit
Demers et de Marie-Anne Fullum; prix
\$2,501.

Rue Panet, lots 1101, 142 et 144, Nos
Nos 1101, 143, quartier Ste-Marie, ter-
rain mesurant 76x101, avec maison, No
427 à 441, rue Panet, rétrocedé par Louis
Avila Demers à Louis Dumais dit De-
mers et Marie-Anne Fullum; prix 401.

QUARTIER ST-JACQUES

Rue Rivard, lot 1202-05, et demie sud-
est de 1202-00, quartier St-Jacques, ter-
rain mesurant 30x72, avec maison en
bois et brique, Nos 41 et 43, rue Rivard,
vendu par Adolphe Edmond Clément à
Sarah Burgess, épouse de F. Cow,
prix \$1,650.

Rue St-André, lot 534, quartier St-
Jacques, terrain mesurant 80x80, avec
maison en bois et brique, Nos 12 à 10,
rue St-André, vendu par A. Médée Ga-
boury, M.D., à dame Fortunée Blan-
chard; prix \$700.

Rue des Erables, lot 1207-30, quartier
St-Jacques, terrain mesurant 24x94,
avec maison en bois et brique, Nos 132A
à 134A, rue des Erables, vendu par Geo.
Bourgeois à Louis D. Gagnon; prix
\$3,500.

Rue Amherst, lot 772, quartier St-
Jacques, terrain mesurant 21x64, avec
maison. Nos 191 et 191½, rue Ameerst,
vendu par Joseph Marsan dit La-
pierre, veuve N. Chevalier et Azarie
Chevalier, à Damase Pelletier; prix
\$2,650.

QUARTIER EST

Rue Notre-Dame, lot 151, quartier
Est, terrain mesurant 6,190 en superfi-
cie, avec maison en pierre, Nos 523 et
525, rue Notre-Dame, vendu par Phé-
norable Jos. A. Berthelot à l'Hôpital
Notre-Dame; prix \$10,000.

QUARTIER ST-LOUIS

Rue Dorchester, lot 305, quartier St-
Louis, terrain mesurant 2,752 en superfi-
cie, avec maison en pierre, Nos 523 et
525, rue Dorchester, vendu par Chris-
tiana Orr, veuve de William Brown
Bowie, et Elizabeth Orr, épouse d'Ed-
ward Breuster, à "The Montreal Ge-
neral Hospital"; prix \$5,568.75.

Rue St-Dominique, lot 93, quartier
St-Louis, terrain mesurant 8,000 en su-
perficie, maison Nos 45 à 49, rue St-
Dominique, vendu par A. B. Desro-
chers et al. à Napoléon Léonard; prix
\$10,000.

Rue Cadieux et Pine Avenue, partie
du lot 942-3, quartier St-Louis, terrain
mesurant 423 p. en superficie, vacant,