

le droit de régler la pression du gaz et qui aura libre accès, en tout temps, aux usines de la Compagnie.

8. Il est expressément convenu entre les parties aux présentes, qu'après l'expiration de ladite période de 10 ans, la Ville de Montréal aura le droit, après un avis de 6 mois, par écrit, donné à la Compagnie ou à ses représentants, avant l'expiration de ladite période de 10 ans, d'acquérir tous les terrains, tuyaux, usines, franchises et marchandises en magasin: nécessaires et en usage pour la fourniture de gaz à la Ville, appartenant à ladite Compagnie de Gaz de Montréal ou à ses représentants, ainsi que tous les travaux entrepris à cette fin, sur paiement de leur valeur, qui sera établie par des arbitres, plus 10% en sus de l'évaluation qui aura été faite. Lesdits arbitres seront nommés comme suit: un par la Ville de Montréal, un autre par la Compagnie et le troisième ou tiers-arbitre par un juge de la Cour Supérieure siégeant dans et pour le district de Montréal.

9. Dans le cas où la Ville de Montréal ne serait pas en position d'acheter l'outillage de la Compagnie, à l'expiration de ladite période de 10 ans, le présent contrat sera continué pour une autre période de 5 ans, aux mêmes conditions et avec le même privilège pour la Ville d'acquérir ledit outillage à l'expiration desdites 5 années, en donnant à la Compagnie le même avis par écrit de 6 mois avant l'expiration dudit terme de 5 années, et dans ce cas-là, ladite Compagnie de Gaz de Montréal paiera au trésorier de la Ville, tous les 6 mois, une somme équivalente à pas moins de 3 p. c., de ses recettes brutes réalisées dans la Ville de Montréal; le montant de telles recettes brutes devant être établi sous serment par le président de ladite Compagnie lorsque le pourcent susdit sera payé.

10. Lesdites parties s'engagent à exécuter le présent contrat suivant le cahier de charges annexé aux présentes et signé par les parties et le notaire soussigné *ne varietur*, et d'après la soumission de ladite Compagnie, telle que modifiée et finalement acceptée par ladite Compagnie de Gaz de Montréal, à l'assemblée du Conseil de Ville tenue le 16 juillet 1895, une copie de laquelle soumission restera ci-annexée après avoir été signée par les parties aux présentes et le notaire soussigné *ne varietur*.

11. Toutes les conditions, clauses, explications, directions et instructions contenues dans ledit cahier de charges ci-joint et dans ladite soumission, telle qu'acceptée par la Ville, devront être rigoureusement suivies, bien qu'elles ne soient pas répétées ici, afin d'abrégier. Dans le cas, cependant, où le présent contrat ne s'accorderait pas avec une partie quelconque du cahier de charges, ledit contrat devra être suivi.

Les présentes ont été consenties de la part de ladite Ville de Montréal conformément à une résolution adoptée à une assemblée de son Conseil de Ville tenue le 16 juillet 1895, amendant et adoptant, tel qu'amendé, un rapport de la Commission de l'Eclairage dudit Conseil, en date du 25 avril 1895 et conformément à une autre résolution dudit Conseil, adoptée à une assemblée tenue le 4 novembre courant, copies desquelles résolutions et duquel rapport resteront ci-annexées après avoir été signées par le notaire soussigné *ne varietur*.

Ladite Compagnie de Gaz de Montréal paiera le coût du présent contrat et d'une copie pour ladite Ville. Ainsi fait et passé en la Ville de Montréal, le jour et l'an susmentionnés, sous le No 19380 du répertoire de Maître O. Marin, le notaire soussigné.

Et après lecture du présent contrat, lesdites parties représentées et agissant comme susdit l'ont signé, et Laurent-Olivier David, greffier de la Ville, l'a contresigné et y a apposé le sceau de la Corporation de ladite Ville, le tout en présence du notaire soussigné, qui a aussi signé.

(Signé)

LA CIE DE GAZ DE MONTREAL,  
par H.-S. HOLT, *Président*.

M.-T. LEFEBVRE,  
*Maire-suppléant*.

L.-O. DAVID,  
*Greffier de la Ville*.

O. MARIN,  
*N. P.*

who shall also have the power of regulating the pressure of the gas, and shall for that purpose have free access, at all times, to the works of the said Company;

8. It is expressly agreed between the parties that after the expiration of the said period of 10 years, the City of Montreal aforesaid shall have the right, after a 6 months notice in writing given to the Company or their representatives, before the expiration of the said period of 10 years, to acquire all the lands, pipes, manufactories, franchises and stock in trade, necessary and in use for the supply of gas to the City, the property of the said Montreal Gas Company or representatives, as well as all works undertaken for that purpose, upon payment of the value thereof, which shall be established by arbitrators, together with 10% over and above said valuation; the said arbitrators shall be named as follows: one by the said City of Montreal, one by the Montreal Gas Company and the third or umpire by a judge of the Superior Court sitting in and for the district of Montreal;

9. In case the City of Montreal aforesaid should not be in a position to buy the plant above mentioned, at the expiration of the said period of 10 years, then the present contract shall be continued for a period of 5 years, more, at the same conditions and with the same privilege for the said City of Montreal to acquire said material at the expiration of the said 5 years, by giving to the said Company the same notice in writing of 6 months before the expiration of the said 5 years, and in that case, the said Montreal Gas Company shall pay to the Treasurer of the City of Montreal, every six months, a sum equal to not less than 3% on the gross earnings of the said Company in the said City of Montreal; the amount of such gross earnings being established under oath by the president of the said Montreal Gas Company when such percentage above mentioned shall then be paid.

10. The said parties agree to execute the present contract according to the specifications hereunto annexed and signed by the parties hereto and the undersigned notary *ne varietur*, and according to the said Company's tender as modified and finally accepted by the said City of Montreal at the meeting of the Council of the said City held on the 16th day of July last (1895) a copy of which tender shall remain hereunto annexed after being signed by the parties hereto and the undersigned notary *ne varietur*;

11. All the clauses, conditions, explanations, directions and instructions contained in the said hereto annexed specifications and in the said tender, as accepted by the said City, shall be strictly followed, although not herein repeated for brevity sake. In case, however, there should be any difference between the meaning of these presents and of any part of the said specifications, the meaning of these presents shall be followed;

These presents have been consented on the part of the said City of Montreal, in conformity with a resolution adopted at a meeting of its City Council held on the 16th day of July 1895, amending and adopting as amended a report of the Light Committee of the said Council, dated the 25th day of April 1895, and in conformity with another resolution of said Council adopted at a meeting held on the 4th day of November inst., copies of which resolutions and report shall remain hereunto annexed, signed by the undersigned notary *ne varietur*.

The said Montreal Gas Company shall pay the costs of these presents and of a copy thereof for the said City.

Thus done and passed at the City of Montreal, on the day and year first above written, under the number 19,380 of the repertory of Me. O. Marin, the undersigned notary.

And after due reading, the said parties represented and acting as aforesaid have signed, and Laurent-Olivier David, Esq., the City Clerk, has countersigned the same and affixed thereto the seal of the Corporation of the said City, the whole in presence of the undersigned notary, who has also signed.

(Signé)

THE MONTREAL GAS COMPANY,  
by H.-S. HOLT, *President*.

M.-T. LEFEBVRE,  
*Pro-Mayor*.

L.-O. DAVID,  
*City Clerk*.

O. MARIN,  
*N. P.*