

J. Cradock Simps & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES.

OFFRENT EN VENTE — Résidences de 1re classe; bonnes maisons; propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.

OFFRENT A LOUER — Maisons meublées; maisons non-meublées et magasins.

FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.

ASSURENT les risques de tout genre dans des Compagnies de premier ordre.

ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou Fidei Commissaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN tous les quinze jours, le MERCREDI.

Batisses de l'Assurance la Citoyenne

181, Rue St-Jacques - - - Montreal

110.7 cottage en pierre et brique No 25 rue St Marc; vendu par Edmund P. Hannaford et autres à Michael J. McGrail et uxur prix \$4,500.

Rue Shuter.—Lots 1844-2, 3 et 5 quartier St Antoine, terrain mesurant 48 x 100; deux maisons Nos 33 à 37 rue Shuter; vendus par E. P. Hannaford et autres à James Scott prix \$13,000.

Rue Osborne.—P. des lots 634 et 635 quartier St Antoine, terrain mesurant 26.8 x 85 maison en pierre et brique Nos 12 à 16 rue Osborne; vendu par E. P. Hannaford et autres à Statesmund J. Doran prix \$9,000.

Rue St Jacques.—P. N. E. du lot 208 quartier St Antoine, terrain mesurant 28.10 x 129 batisses en bois etc; vendu par Richard Paxton à The Land et Loan Co prix \$2,383.

Rue Notre Dame.—Lot 749 quartier St Antoine, terrain mesurant 2,873 pieds en superficie maison No 2197 et 2201 rue Notre Dame; vendu par The Canada Investment Co à l'honorable Dennis Barry prix \$11,500.

Rue St Jacques.—P. du lot 817 quartier St Antoine, terrain mesurant 52.9 x 22.9 d'un côté et 24 de l'autre batisse No 478 rue St Jacques; vendu par George B. Cramp à Robert Duncan prix \$9,000.

Rue Ste Catherine.—Lot 1302 quartier St Antoine, terrain mesurant 210 x 120 bloc du Queen's Hall; vendu par Alexander Walker à la succession John Ogilvie, prix \$253,480.

Rue Ste Catherine.—Lots 1654-5-73-4, 5, 6 et 7 quartier St Antoine, terrain mesurant en totalité 101 x 124 vacants; vendu par William Evans à la succession John Ogilvie, prix \$17,000.

Rue Inspecteur.—Lot 824 quartier St Antoine, terrain mesurant 20.6 x 88 maison en bois et maison en brique No 78 rue Inspecteur; vendu par Alexander Chisholm à Frédéric Duclos, prix \$4,500.

Quartier Ste. Anne.

Rue Dougeois.—Partie du lot 179 quartier Ste Anne, terrain mesurant 39 x 97 trois maisons en bois et brique Nos 177, 179 et 181 rue Bourgeois; vendu par Henry Ward, esqual. à Thomas Lamb, prix \$2,485.

Rue Wellington.—Partie du lot 797 quartier Ste Anne, terrain mesurant 26 en front 15 en arrière par profondeur irrégulière; vendu par George B. Muir à Margaret S. Atkinson, prix \$900.

Rue Conway.—Lot 400 quartier Ste Anne, terrain mesurant 25 x 100 maison à 2 étages en bois et brique No 38 rue Conway; vendu par Patrick Conway à Wm. R. Hadley, prix \$1,250.

Quartier Ouest

Rue St Nicholas.—Partie du lot 56 quartier Ouest, terrain mesurant 2520 pieds en superficie; batisses Nos 30 rue St Sacrement et 36 rue St Nicholas; vendu par James Coristine à The Montreal Board of Trade, prix \$5,409.67.

HOCHELAGA

Quartier St-Jean-Baptiste.

Rue Cadieux.—Lot 89 quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant 864 pieds en superficie, maison nouvellement construite; vendu par John L. Morris à Gilbert Migneron, prix \$1,877.54 (rétrocession).

Rue St Denis.—Lots 15-411 et 412 quartier St Jean Baptiste, terrains mesurant 25 x 95 chacun, maisons nouvellement construites; vendu par Napoléon Léonard à Jules P. C. L. Joseph Von de Kerchore, prix \$8,600.

Rue St Dominique.—Lot 311 quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant 5822 pieds en superficie, maisons Nos. 793 et 795 rue St-Dominique; vendu par Zoltique Renaud et autres à Joseph Renaud et son épouse, prix \$2,000 (rétrocession).

Rue St-Dominique.—Lot 311, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 5822 pieds en superficie, maison Nos 793-795, rue St-Dominique; vendu par Joseph Renaud et uxur à Antoine Lacasse, prix \$2,800.

Rue Saint-Denis.—Lots 15-421 et 422, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 25 x 95 chacun, maison nouvellement construite; vendus par Wm Mann à P.V. Grenier, prix \$2000 (retrocession).

Rue Dufferin.—Lot 7-90, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 25 x 80 vacant; vendu par John D. Molson à Cyprien Dagenais, prix \$125.

Rue Rachel.—P. des lots 10-31 et p. de 10-29 et 30, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 70 x 53, maison nouvellement construite; vendu par Frs. Xavier Monchanps à Antoine Brien, prix \$3700.

Rue Champlain.—Lot 7-22, quartier St-Jean-Baptiste, terrain 25 x 80, maison No. 431 rue Champlain; vendu par J. O. Villeneuve à Fidèle Léveillé, prix \$672.

Avenue Mont-Royal.—P. des lots 14-5 et 6 et 15-693, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 39.9 x 100, vacant; vendu par Joseph Carrière à Théodore Fontaine, prix \$550.

Rue Pantaléon.—Lots 15-1215, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 20 x 70, maison Nos 159 et 159½ rue Pantaléon; vendu par la faillite Amédée Bayard à Léonidas Villeneuve & Cie, prix \$1261.29.

Rue Amherst.—Lot 8-5, terrain mesurant 25 x 110, maison nouvellement construite; vendu par Duncan A. McCaskill à Domitien Martel et John Blacklock, prix \$2,900.

Rue des Erables.—10-172, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 24 x 94, sans la maison No. 518 rue des Erables; vendu par Alfred Brunet à F. X. Tous-saint Milot, prix \$200.

Rue St Laurent.—Lot 418, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 8040 pieds en superficie, maisons Nos 1096 et 1104 rue St Laurent; vendu par Pierre Paul Martin à André A. Latour, prix \$2500.

Rue Berri.—Lots 15-191 et 193, quartier St-Jean-Baptiste, terrains mesurant 20 x 70 chacun maison nouvellement construite; vendu par Joseph Brisebois à Emilie Chalifoux, épouse de F. X. Trudeau, prix \$4 400.

Quartier Hochelaga.

Rue Ste Catherine.—Lot 76-6 quartier Hochelaga, terrain mesurant 26 x 107 d'un côté et 108 de l'autre vacant; vendu par Thomas C. Aylwin à Elzéar Benoit prix \$978.25.

Rue Ste Catherine.—Lot 76-8 et 7 quartier Hochelaga, terrains mesurant ensemble 52 x 108 d'un côté et 110 de l'autre vacant; vendu par Thomas C. Aylwin à John Bumbray prix \$2,267.20.

Rue Ste Catherine.—Lot 76-48 et 49 quartier Hochelaga, terrain mesurant 20 x 96 chacun vacants; vendu par Thomas C. Aylwin à Dominique et Jos Mas-son prix \$1,200.

Rue Iberville.—Lot 169-23 quartier Hochelaga, terrain mesurant 22 x 80 maison etc; vendu par François Blanchette à Moïse et Amable Asselin prix \$900.

Côte St Louis.

Rue Rivard.—Lots 162-175 176 et 177 Côte St Louis, terrains mesurant 22 x 70 chacun maison en bois et brique; vendu par Isaïe Forget Dépatie à Anthime Archambault prix \$2,800 et autres considération.

Rue Berri.—Lots 162-86 87 et 90 Côte St Louis, terrains mesurant 22 x 70 chacun maison en bois et brique; vendu par Aimé Geoffirion dit St Jean à Jean Bte Chenevert \$1,300.

Mile-End.

Rue George Hippolyte.—Lot 137-83 Mile End, terrain mesurant 42.6 x 87.6 maison en brique; vendu par Léon Desautels à Honoré Paquette prix \$2,200.

Rue Bleury.—Lot 13-48 Mile End terrain mesurant 23 x 80 vacant; vendu par James Waterson à James Sellars prix \$300.

St-Henri

Rue St Antoine.—Lots 1140 à 1145, 1290 à 1297 et partie de 1289 à 1298 et lots 1080a-16 à 19 ville St Henri, terrains vacants; vendu par la succession Ed. Mackay à la ville St Henri, prix \$17,112.50.

Rue Willie.—La ½ N. O. des lots 1121 et 1122 St Henri, terrain mesurant 40. x 95 vacant; vendu par la succession Ed. Mackay à Alexandre Desève jr, prix \$920.

Rue Willie.—La ½ S. E. des lots 1121 et 1122 St Henri, terrain mesurant 40 x 95 vacant; vendu par la succession Ed. Mackay à Charles M. Barrière, prix \$920.

Rue Annie.—Partie N. O. du lot 1107 St Henri, terrain mesurant 25 x 84.6 vacant; vendu par la succession Ed. Mackay à Pierre Forgue, prix \$632.50.

Rue Annie.—Lot 1114 St Henri, terrain mesurant 40 x 84.6 vacant; vendu par la succession Ed. Mackay à Alphonse Charette, prix \$1,012.

Côte St Antoine

Avenue Greene.—Lot 362 et P. de 362 Côte St Antoine, terrain mesurant 100 x 140 vacant; vendu par Edgar Judge à Richard Lamb prix \$7,000.

Avenue Elm.—Lot 375-32 Côte St Antoine, terrain mesurant 28 x 110.6 vacant; vendu par John Magor à Alexander Roy McDonald prix \$1,008.31.

Avenue Somerville.—Lot 214-27 Côte St Antoine, terrain mesurant 58 en front 39.3 en arrière par 179, vacant; vendu par Robert S. Knight à Thomas C. Bulmer prix \$1,100.

Rue projetée.—Lot 1434-52 et 53 Côte

PROPRIETES

A VENDRE

— PAR —

R. L. de Martigny

85 rue St-Jacques

Coin des rues Bleury et Lagauchetière, occupé par M. Elliott, épicer. Terrain 3400 pieds et maison en pierre.

Coin des rues Lagauchetière et Gain, une maison neuve, magnifique place pour un boucher, et 3 logements, écurie, hangars. Terrain 25½ x 76.

Terrain rue Cadieux, près de la rue Sherbrooke, 12900 pieds faisant face sur deux rues, front 75 pieds, profondeur 172 avec une grande maison.

Coin des rues Sherbrooke et Cadieux deux grandes mai-sons avec un terrain pour bâtir.

1,085 LOTS

dans la Ville de Maisonneuve, en face de la raffinerie de sucre "St. Lawrence," dans le faubourg de Montréal qui progresse le plus rapidement.

20 Lots à Outremont

aussi, 50 maisons et logements dans la ville.

Nos 932 à 942 rue St-Dominique.—Une splendide propriété, consistant de 13 logements à 3 étages, lambrissés en brique, fondation en pierre, toit français, lot 90 x 90. A bas prix.

Nos 249, 251 et 253 rue Rivard—Quatre logements de 4 appartements, maison à 2 étages, bois et brique, fondation en pierre, avec 2 écuries, 2 greniers à foin, hangars et cours bien clôturées.

Nos 390 et 392 rue St Hypolite — Une maison lambrissée en brique, fondation en pierre, 4 logements, lot 40 x 90.

Nos 737 et 739 rue St Dominique—Une maison nouvellement bâtie, 3 logements bois et brique, fondation en pierre.

No 282 rue Iberville—Maison lambrissée en brique, 2 étages, 3 logements. Lot 30 x 100.

Nos 543 et 545 rue Rivard — Une maison lambrissée en brique nouvellement bâtie, fondation en pierre, 2 logenients.

No 356 rue St Hypolite—Cottage en bois, nouvellement réparé.

Coin sud des rues Mignonne et Parthenais — Maison à 3 étages en bois et brique, fondation en pierre. Lot 20 x 60, avec ruelle.

Nos 1187 et 1189 rue St Laurent — Un lot de terre 45 x 90 pieds, avec batisses dessus érigées.

Nos 195 et 197 Avenue Laval — Une maison en brique et bois, fondation en pierre, 2 logements.

No 1208 rue St Laurent — Un magnifique lot 30 x 180, avec maison, boulangerie, étables, etc.

Avenue Mont-Royal — Entre les propriétés Stuart et Cadieux, 3 lots 25 x 110 pieds.

Nos 46, 48, 50 et 50½, rue Mignonne — 2 maisons et 2 logements à 2 étages et allonge en bois et en brique, nouvellement bâties.

Nos 203, 205 et 207 rue Poupart — 4 logements, en bois et en brique, fondations en pierre, une bonne maison.

Nos 374 à 380 rue St Hypolite—Maison nouvellement bâtie, 4 logements à 2 étages, en brique et en bois, fondation en pierre.

A OUTREMONT — Plusieurs lots sur le chemin du Cimetière et le Chemin Ste Catherine.