

NATIONAL CAPITAL COMMISSION

Notes to Balance Sheet as at March 31, 1970

- (1) Parliament in the years 1959-60 to 1969-70 inclusive, has authorized loans of \$43,300,000 to the Commission for the purpose of acquiring property in the Greenbelt. Of this amount, \$39,300,000 has been borrowed to March 31, 1970 leaving \$4,000,000 which may be borrowed in subsequent years.
- (2) In addition to the recorded liabilities, the Commission was obligated as at March 31, 1970 for compensation for properties expropriated estimated at \$8,000,000 of which the Bank of Canada will reimburse the Commission an estimated \$500,000 for properties acquired on their behalf.

(3) The Commission is committed to landscape and to transfer certain lands as follows:

- (a) to the City of Ottawa: certain lands for Riverside Drive, at 50% of cost and the right-of-way for the Queensway from the eastern city limits to the Rideau Canal, free of charge; and
- (b) to the provinces of Ontario and Quebec, the approaches for the Macdonald-Cartier Bridge, free of charge.
- (4) The cost of the land transferred to the railway companies, pursuant to agreements with them, has yet to be ascertained and, therefore, remains included in the capital assets of the Commission.
- (5) By agreement between the Government of Canada, the National Capital Commission and the Bank of Canada, certain lands were acquired in downtown Ottawa, i.e., the area bounded by Bank, Queen, Kent and Sparks streets. Some \$7.7 millions have been expended or committed to March 31, 1970. If the parties have not agreed to plans for the development of the area by June 30, 1970, or any extension thereof, the agreement is to terminate and the Bank's cash outlays refunded to it.

COMMISSION DE LA CAPITALE NATIONALE

Notes afférentes au bilan arrêté au 31 mars 1970

- (1) Les crédits parlementaires des années 1959-60 à 1969-70 inclusivement, autorisaient des prêts de \$43,300,000 à la Commission pour l'acquisition de bien-fonds dans la ceinture de verdure. Sur ce montant, \$39,300,000 avaient été empruntés au 31 mars 1970, de sorte que \$4,000,000 pourront être empruntés pendant les années subséquentes.
- (2) Outre le passif indiqué au bilan, la Commission s'était engagée, au 31 mars 1970 à l'égard de l'indemnisation des bien-fonds expropriés évalués à \$8,000,000. La Banque du Canada remboursera à la Commission une somme estimative de \$500,000 pour les bien-fonds acquis pour leurs besoins.

(3) La Commission s'est engagée à aménager et à remettre les terrains requis pour les fins suivantes:

- (a) à la ville d'Ottawa: certain terrains réservés à la promenade Riverside; et ce, à 50 pour cent du prix d'achat, l'emprise du Queensway du Canal Rideau jusqu'aux limites est de la ville, à titre gratuit; et
- (b) aux provinces d'Ontario et de Québec, les approches du pont Macdonald-Cartier, à titre gratuit.
- (4) Le coût du terrain cédé aux compagnies ferroviaires en vertu des conventions avec elles n'a pas encore été déterminé et par conséquent fait encore partie des immobilisations.
- (5) En vertu d'un accord entre le Gouvernement du Canada, la Commission de la Capitale nationale et la Banque du Canada, certains terrains ont été acquis dans le centre d'affaires d'Ottawa, soit le secteur délimité par les rues Bank, Queen, Kent et Sparks. Quelques \$7.7 millions provenant de la Banque du Canada ont été déboursés ou engagés au 31 mars 1970. Si les parties en cause, n'ont pas accepté des plans pour l'aménagement du secteur au 30 juin 1970 ou à une autre date ultérieure convenue, l'accord sera dissout et les fonds de la Banque lui seront remboursés.