

*Isolation à l'urée-formol—Loi*

Certaines personnes sont particulièrement allergiques au gaz d'urée-formaldéhyde, notamment les très jeunes enfants, les personnes âgées, les asthmatiques, sans compter les femmes qui passent la journée au foyer, celles qui ne sont pas sur le marché du travail. Les risques que présente maintenant la MIUF sont tellement bien établis que la plupart des maisons isolées avec ce produit, ont perdu toute valeur. Dans certains cas, la valeur de ces propriétés est même devenue négative, car elles ont été vendues à un prix moindre que leur valeur réelle parce qu'elles étaient isolées avec la mousse.

Non seulement les victimes de la mousse subissent-elles les problèmes de santé et une perte financière, mais, depuis deux ans, depuis que le problème a été décelé, elles vivent dans une tension extrême. Elles sont aussi en colère contre le gouvernement à cause de l'hypocrisie et de l'indifférence que celui-ci affiche, même s'il est le premier responsable du problème. En effet, alors que son rôle est de protéger les consommateurs, il a favorisé l'utilisation de ce produit pour isoler les maisons et économiser l'énergie.

Bien des années auparavant, des chercheurs au service du gouvernement avaient prévenu ce dernier que cette substance présentait des risques, ces craintes trouvant confirmation dans des expériences menées au Massachusetts. Des tests effectués l'an dernier ont également établi la nocivité du produit, et, aujourd'hui encore, le gouvernement refuse d'admettre la gravité de cette situation dont il est le premier responsable puisqu'il a autorisé l'utilisation de ce produit. Il refuse d'admettre la seule et unique solution: enlever cette substance empoisonnée des maisons.

Permettez-moi de résumer certains faits connus concernant la mousse isolante d'urée-formol. Selon les estimations quelque 100,000 foyers canadiens ont été isolés à la mousse d'urée-formol dans l'espoir que cela augmenterait leur valeur et les rendrait plus confortables. Par l'entremise du programme d'isolation des maisons, le gouvernement fédéral est directement responsable de l'isolation d'au moins 25,000 d'entre elles. En Colombie-Britannique, cette mousse a été injectée dans les murs de quelque 8,000 maisons qui présentent donc des dangers. Les gens ont constaté que les techniques de scellage et de ventilation ne constituent pas une protection totale contre les gaz. On estime qu'il faut compter dans les \$25,000 par maison pour se débarrasser complètement de cette mousse isolante, dans la plupart des provinces.

Nous savons que des problèmes de santé peuvent surgir même lorsqu'il existe une très faible concentration d'urée-formol. Le gouvernement a fixé comme taux minimum 0.1 partie par million de gaz dans l'air. Je connais de nombreux cas de personnes qui ont un certificat médical attestant que les gaz leur ont causé des problèmes de santé même à un taux de concentration bien inférieur au minimum fixé par le gouvernement. Parmi les symptômes que cause la MIUF, citons les irritations nasales et de la gorge, les problèmes de respiration, le mal de gorge, les vertiges, les nausées, les vomissements, les étourdissements et des sortes de crises d'asthme.

Nous savons que, bien que le ministère de la Santé nationale et du Bien-être social ait promis de mieux informer les médecins et les experts médicaux sur cette question, de nombreux docteurs ne savent pas encore aujourd'hui que les symptômes qu'ils attribuent à des allergies sont sans doute le fait de ce produit isolant dangereux. La mousse isolante d'urée-formol a également provoqué des cancers du nez lors d'expériences en

laboratoire sur des rats et des souris. Certains dangers pour la santé ont été prouvés. Ils ne sont pas évidents dans tous les foyers où l'on a utilisé cette mousse, mais ils sont très graves et présentent des risques qui sont une source d'inquiétude pour la plupart des propriétaires qui ont isolé leur maison de cette façon.

Il y a également des problèmes de structure dans les maisons isolées avec cette mousse. Par exemple, dans certains cas, la mousse isolante d'urée-formol a corrodé des fils électriques. Elle peut également créer des problèmes de pourriture. Si je ne m'abuse, c'est particulièrement le cas dans les régions très humides, en l'occurrence les régions côtières de la Colombie-Britannique. Ce problème de structure accroît les risques d'incendie et contribue à réduire la durée de vie sûre de la maison.

Dans la totalité des 100,000 maisons dont j'ai parlé, de sérieux problèmes financiers se posent. Les maisons isolées à la MIUF ont perdu énormément de valeur et ne pourront la retrouver que lorsque la mousse aura été complètement retirée. Les agents immobiliers demandent toujours si la maison a été isolée de cette façon au moment de la mettre en vente ou de l'évaluer. Dès qu'ils savent que c'est le cas, la valeur baisse. Conscients de ce problème, de nombreux gouvernements provinciaux et des autorités municipales diminuent leurs taxes parce que la valeur de la propriété a baissé. On a même proposé de prévoir une question à ce sujet dans le formulaire dont se servent les compagnies immobilières, en vue d'évaluer une maison isolée à la mousse d'urée-formol.

Certains des symptômes que nous connaissons ont créé de graves problèmes à bon nombre de propriétaires canadiens. Il y a deux ans que certains de ces problèmes m'ont été signalés, tout comme pour la plupart de mes collègues, j'en suis sûr. Je me souviens d'un certain nombre de cas désolants qui ont vivement inquiété bon nombre d'entre nous. Je me rappelle notamment avoir reçu la visite à mon bureau d'un couple âgé qui habitait un quartier très riche de Vancouver. Ce couple avait investi toutes ses économies dans sa maison qui était décorée de belles antiquités, de draperies et même de garnitures en feuille d'or. A cause de problèmes de santé, il avait dû déménager au sous-sol. Ce couple était vraiment angoissé parce qu'il ne savait pas quoi faire. La femme avait un très grave problème d'asthme et était alitée la plupart du temps. Son mari était tout à fait miné par l'inquiétude. Ce couple ne pouvait déménager et il ne pouvait pas habiter sa maison.

● (1540)

Une autre famille où il y avait de jeunes enfants et où la femme et un bébé souffraient particulièrement du gaz couchait sous la tente derrière la maison. L'été terminé, cette famille a dû en fin de compte vendre sa maison sans savoir ce qui lui arriverait. Comme elle n'avait pas le choix, elle a perdu beaucoup d'argent. Elle ne sait même pas encore si elle sera indemnisée.

Il y a deux ans, un homme qui n'habitait pas tellement loin de mon bureau est venu me voir. Il était très en colère et il l'est encore. Son nom est John Owens et il a fait beaucoup de bruit à propos de ce problème. Il n'avait pas encore été gravement touché par les émanations, mais certains membres de sa famille souffraient de congestion nasale chaque matin. Certains souffraient souvent de maux de tête et de nausées, surtout