

Atwater et Frédéric, vendus à Napoléon Archambault, prix \$3,500.

Rue Turgeon.—Lot 2104 paroisse de Montréal, St Henri, terrain 18.9 x 84.4, maison en bois et brique rue Turgeon, vendu à Louis Lavoie, prix \$860.

Rue Gareau.—Lot 1707-4 paroisse de Montréal, St Henri, terrain vacant 30 x 100, rue Gareau, vendu à Octave Chicoine, prix \$400.

Rue Ste Rose de Lima.—Lot 2062, paroisse de Montréal, St Henri, terrain 37.6 x 84.4 maison en bois; vendu à Isidore Brisebois, prix \$900.

Rue Ste Rose de Lima.—Lot 2048, paroisse de Montréal, St Henri, terrain 37.6 x 84.4, bâtisses en bois; vendu à Régis Labelle, prix \$1500.

Rue St Joseph.—Lot 1705-137, paroisse de Montréal, terrain 20 x 100, bâtisse en construction; vendu à Alexandre Montreuil, prix \$375.

Côte St-Paul.

Rue Parillon.—Lots 4109 et 4110, paroisse de Montréal, terrains 56.4 x 123.4 chacun; vendus à Edmond Latour, prix \$300.

Verdun.

—Lots 3407-134, paroisse de Montréal, vendu à Théodore Martin, prix \$150.

Côte St-Antoine

Lots 208-2, 2a, 2b, 2c; 4, 4a, 4b, 4c; 5, 5a; 5b, 5c, 5d; 6, 6a, 6b, 6c; 7, 7a, 7b, 7c, 7d; 8, 8a, 8b, 8c, 8d, 8e, 8f; 9, 9a, 9b, 9c; 11, 11a, 11b, 11c; 12, 12a, 12b, 12c; 13, 13a, 13b, 13c, 13d, 13e; 14, 14a, 14b, 14c; 15, 15a, 15b; 16, 16a, 16b; 17, 17a, 17b, 17c, 17d; 18, 18a, 18b; 19, 19a, 19b; 214-1, 1a, 1b, 1c; 2, 2a, 2b, 2c, 2d; 4, 4a, 4b, 4c; 5, 5a, 5b, 5c, 5d, 5e; 6, 6a, 6b, 6c, 6d; 8, 8a, 8b, 8c; 9, 9a, 9b, 9c, 9d, 9e, 9f, 9g; 10, 10a, 10b, 10c, 10d; 11, 11a, 11b; 12, 12a, 12b, 12c; 13, 13a, 13b, 13c, 13d; 14, 14a et 14b, paroisse de Montréal; vendus à Thomas C. Bulmer, prix \$30,000.

—Partie du lot 252, paroisse de Montréal, lisière de terrain vendue à DeLancy Sykes, prix \$5.00.

VENTE PAR ENCAN

PAR PARENT FRERES.

VENTE PAR ENCAN

DU BATEAU A VAPEUR

"GEORGIANNA."

Les soussignés ont reçu ordre des liquidateurs de la succession de feu l'honorable L. A. Sénécal, de vendre à l'encan public, au plus haut offrant et dernier enchérisseur, le bateau à vapeur.

Georgianna

Maintenant dans le port de Sorel sous la garde de M. De Bellefeuille, Maître du Havre, qui donnera aux visiteurs toutes les informations nécessaires.

Cette vente est faite en recouvrement du montant de l'hypothèque qu'a et possède sur le dit bateau à vapeur, Madame Veuve L. A. Sénécal, qui a accepté la succession de son dit mari, le tout en conformité aux dispositions de la 36^e Vict. Chap. 128, Sect. 42, ou des Statut révisés de la Puissance du Canada, Chap. 72 sect. 37.

La vente aura lieu.

JEUDI, 25 OCTOBRE 1888

A NOS BUREAUX,

46 Rue Saint-Jacques

de la Cité de Montréal, à 11 heures a.m.

PARENT & FRERES,

Encanteurs et Agents d'Immeubles,

VENTES PAR LE SHERIF

Alx. Baril vs. Elie Lamer

Paroisse de St-Laurent.—Lot 348 du ca-

dastre de la paroisse de St-Laurent, Côte St-Laurent, maison, boutique et dépendances.

Vente à la porte de l'église de St-Laurent, Co. Jacques-Cartier, le 2 novembre prochain à 11 heures a. m.

VENTES PAR LICITATION.

Rue St Jacques.—Lot 591 du quartier St Antoine, coin de la rue St Jacques et de la ruelle Roy, sans bâtisses.

Rue St Jacques.—Lot 938 du quartier St Antoine, maisons Nos 349 à 355 de la rue St Jacques.

Vente lundi le 22 octobre, au bureau de L. Bélanger, notaire, 15 rue St Jacques.

Rue Sherbrooke.—Partie du lot 746 quartier St Louis, terrain de 272 pieds rue Sherbrooke par 340 pieds rue St Denis, avec la maison et les écuries en pierre, terre etc., ancienne résidence de feu J. B. Beaudry, coin des rues Sherbrooke et St Denis.

Vente lundi le 22 octobre prochain, à 10 heure a. m. au bureau de H. A. A. Brault, N. P. 62 rue St Jacques.

J. CRADOCK SIMPSON et Cie.,

Agents et Encanteurs d'Immeubles

Offrent en vente les propriétés suivantes :

Rue Durocher — Villa semi-détachée, charmante résidence, construite avec soin pour l'habitation du propriétaire, soubassement pavé en béton, maison de 70 pieds de profondeur, y compris allonge et bay window, chambres bien éclairées et riantes; chauffage à l'eau chaude, drainage et plombage parfaits. Prix modéré.

Avenue du Parc.—Splendide maison double, coin de la rue Milton, résidence de feu John Smardon, construite pour lui-même et parfaitement finie. Lot 55 x 104. Petite serre joignant la maison, jardin rempli d'arbres fruitiers. Magnifique panorama; très salubre; prix très bas.

Avenue Greene, coin de l'Avenue Western.—Une propriété de choix pour placement, comprend deux cottages, très bien construits, à façade en pierre, loués à de bons locataires; et quatre bons lots à bâtir faisant le coin des Avenues Greene et Western, d'une superficie environ 9,300 pieds, superficie totale 15,071 pieds, prix \$11,500.

Rue Notre-Dame.—A l'est de la rue Panet, splendide propriété ayant un front de 227 pieds sur la rue Notre-Dame, un autre de 320 pieds sur la rue St Ignace et 189 pieds sur la rue du Bord de l'Eau; superficie environ 71,165 pieds, avec bâtisses. Tous les éléments d'une bonne spéculation, peut-être dévisée en lots, si on le désire. Termes faciles.

Rue de la Montagne.—Entre les rues Ste Catherine et Sherbrooke. Grande maison en brique en excellente condition; chauffage à l'eau chaude; confortable et près du centre. Prix \$6,750.

Rue St Jacques.—Coin de la côte St-Lambert. Un des plus beaux placements de la rue (pour le prix) 115 p. 9 de front sur la rue St Jacques, environ 86 p. sur la côte St Lambert et 118 p. sur la ruelle des Fortifications; superficie 10164 pieds, a moins de 100 verges de la bâtisse de la New-York Life, doit sûrement augmenter de valeur.

Rue Lusignan.—Cottage à façade en pierre à 2 étages, lot 26 x 98, loué actuellement \$300 par année, loyer doit être augmenté le 1er mai prochain, prix \$4,500.

Avenue Mont Royal.—Maison isolée

PROPRIETES FONCIERES

Grande demande de bonnes propriétés rapportant des revenus considérables

Nous invitons les personnes qui ont des Immeubles à vendre de vouloir bien s'adresser à nos bureaux.

Il est parfaitement connu que nous vendons plus de propriétés que n'importe autres agences.

NOS VENTES SONT A L'ENCAN OU DE GRÉ A GRÉ. CONDITIONS LIBÉRALES.

PARENT FRERES, 64, rue Saint-Jacques.

en brique solide, dans une situation magnifique et salubre, avec plus de 30,000 pieds de jardin et de verger; front sur trois bonnes rues, offrant ainsi une belle occasion de spéculation pour un constructeur, dans cette localité qui s'améliore rapidement. Bonne écurie en bois en arrière de la maison. Un prompt acheteur pourrait avoir toute la propriété pour le prix modique de \$8,000.

Rue Ontario.—Coin de la rue Parthenais. Bloc de terrains important, ayant un front de 175 pieds rue Ontario et de 769 pieds le long de la rue Parthenais. Superficie totale 135,575 pieds carrés.

J. CRADOCK SIMPSON & CIE.,

181 rue St-Jacques, Montréal.

PROPRIETES A VENDRE

A VENTE PRIVÉE

PAR MARCOTTE ET ECREMENT

- 289 et 291 rue Drolet, \$3,100.
- No 461 1/2 à 467 rue St-Laurent et 378 à 381 rue St-Dominique \$16,000.
- No 122 rue Dufferin \$1,000.
- No 182, 184, 186, Dufresne, \$2,900.
- Villa en pierre de course avec 5 arpents de terre à la Longue-Pointe \$3,700.
- No. 532 rue St-Hypolite avec lot adjacent, \$725.
- 526 rue Mignonne, \$1700.00.
- 304, 306, 308 et 310 rue Workman, \$5,500.
- 10, 12, 14, 16 et 18 rue Rolland, et 18 rue Taillefer, \$6,000.

Lot vacant coin de l'Avenue Pine et de la rue St-Denis.

606 rue George-Hypolite, \$2,000.

467 et 469 rue Cadieux, \$1,450.

Hotel Frigon, Sault aux Récollets, \$9,000

R. K. THOMAS.

- Lots à bâtir rue Crescent, 75c le pied.
- do rue Bishop, 75 à 80c.
- do coin rue Dorchester, \$1.50.
- do rue Drummond, \$1.00.
- do rue de la Montagne, \$1.00.
- do rue St-Mathieu, 94 pied de profondeur, 80c.

Lots à bâtir, propriété Torrance, 65 à 70c

do rue des Seigneurs, Cherry Hill, 65,000 pieds.

Lots à bâtir rue Dorchester 151,000 pieds.

Saint-Anne, Lots sur la rivière.

Rue Mackay, Résidence \$16,000.

Rue Bishop, Maison Double \$15,000.

Rue St-Mathieu, Cottages \$6,600.

Rue St-Mathieu, Cottages \$7,000.

Rue Craig, Coin, 3 maisons \$10,000.

St-Lambert, Cottage double.

Rue St-Laurent.—4 maisons en brique solide, joignant l'église presbytérienne; terrain 80 x 192 jusqu'à la rue St-Charles

Rue des Seigneurs.—"Cherry Hill," 65,000 pieds à vendre.

Propriété Torrance.—Lots à vendre, 70c et \$1.25 le pied.

Propriété Coursol.—Lots à bâtir demander au bureau de R. K. Thomas un plan de ces lots. Termes très faciles.

Rue Milton.—Lots à vendre de 22 x 107, vis-à-vis l'avenue Lorne, terrain solide pour fondations, pas besoin de pilotis.

Rue St-Mathieu, 75, Cottage en pierre de première classe; améliorations modernes, une des maisons les mieux aménagées de la ville. Bâti par M. Dan. Wilson pour Mme. Small; prix modeste pour un prompt acheteur.

Rue Lagachetière.—3 maisons en pierre, Nos. 804, 806 et 808 rue Lagachetière, coin de la rue Ste-Geneviève, à vendre ensemble ou séparément.

Rue Sherbrooke.—Lots à vendre à l'ouest de la rue Bleury, 25.6 x 103. A bon marché pour du comptant.

Rue St-Dominique.—Bloc de logements en brique rue St-Dominique près de la rue St-Jean-Baptiste; rapporte 100% net.

Rue Sherbrooke.—Vis-à-vis le Queen's Hall, 2 lots à bâtir.

Rue Ste Catherine.—Lots de 40 x 108, à 90 c. le pied et maison neuve ajoignant. S'adresser à R. K. THOMAS 30 rue St-Jean. M. Thomas se fera un plaisir de montrer lui-même ou d'envoyer quelqu'un faire visiter ces propriétés.

Par E. R. GAREAU:

Rue Berri.—Bloc en brique solide à 4 étages, 6 logements, bains et W. C. terrain 50 x 109, ruelle. Conditions faciles.

Rue St-Constant.—Maison en brique, fondations en pierre, 3 logements, comble français, terrain 124 pieds de profondeur

Avenue Laval.—Cottages en pierre bien finis.

Rue Ontario.—Bloc en brique, fondations en pierre, magasin et 5 logements en très bon ordre.

Rue St-Hubert.—Maison en pierre de taille à 4 étages, 2 logements, bains et W. C. loyer \$41 par mois.

Côte St-Paul.—Maison avec bas côté, 6 chambres, terrain 9000 pieds \$900 conditions faciles.

Lots à vendre.—Rue Cherrier, St-Urbain, Ste-Catherine, Ste-Famille, Avenue Laval, St-Denis et ville de Maisonneuve.

Rue St-André.—Jolie maison en brique solide, 9 chambres, bains et W. C. terrain 150-pieds de profondeur jusqu'à la rue St-Christophe.

Rue Dorchester.—Bloc en pierre de taille, 11 logements, améliorations modernes; revenu \$3-500 par année.

—Par F. McMANN.

Cottage rue St-Catherine Ouest en bon ordre et très confortable.

PAR JAMES STEWART & CIE.

6 lots à bâtir rue Crescent, au-dessus de la rue Ste-Catherine, mesurant chacun 24.9 x 100.

Lots à bâtir rue St-Hubert et rue Sherbrooke, près de la rue St-Denis.