

1801} Maison la plus ancienne du Canada. {1801

J. L. Cassidy & Cie

Importateurs de

Faïence, Verrerie, Poterie, Porcelaine, Argenterie, Coutellerie, Lampes et Candelabres, Gazeliers, etc., etc.

Assortiment spécial pour hôtels, chemins de fer, bateaux, etc., en gros

Nos 339 et 341, RUE SAINT-PAUL
MONTREAL.

John L. Cassidy & Cie ont obtenu depuis quelques mois la représentation en Canada de la plus grande Poterie de Staffordshire, Angleterre, dont M.M. J. & G. Meakin sont les propriétaires, ce qui est une garantie incontestable pour l'acheteur; les produits de cette fabrique possédant une réputation universelle de supériorité.

Evariste Gelin

MARCHAND DE CHAUSSURES

No 20, RUE SAINT-LAURENT

MONTREAL.

Hotel Riendeau

SYSTEME AMERICAIN
ET EUROPEEN.

Service électrique.

64, rue St-Gabriel

Téléphone No 1603.

Montréal.

HARDY et VIOLETTE

Marchands et Importateurs de

MUSIQUE ET D'INSTRUMENTS

Souls agents au Canada de la célèbre maison

C. MAHILLON, de Londres et Bruxelles.

Fournisseur des armées et des conservatoires.

Publications musicales pour Piano, Orchestre de Symphonie, Harmonie et Fanfare. Méthodes, Solos pour différents instruments, etc., etc.

13, Rue Gosford

MONTREAL.

M. Viollette se chargera des préparations de tous genres. Catalogues adressés sur demande.

SKREI COD LIVER OIL
PURE, BRILLANT, AND ALMOST TASTELESS

SPECIFIC IN BRONCHIAL AFFECTIONS, COUGHS, COLDS, CONSUMPTION, AND A VALUABLE NUTRIENT IN ALL WASTING DISEASES.

KENNETH CAMPBELL & CO., MONTREAL.

T. A. & A. U. GROTHE

Importateurs et fabricants de

MONTRES et BIJOUX

Horloges, Argenterie, etc.

No 954, RUE SAINT-LAURENT

MONTREAL.

Trudel, Charbonneau & Lamothe

AVOCATS

35, RUE SAINT-JACQUES

MONTREAL.

Chas. Desmarteau

COMPTABLE

AUDITEUR ET COMMISSAIRE

1608, RUE NOTRE-DAME

MONTREAL.

détail: Règlement des affaires de faillite

ALF. GUENETTE

Agent d'Immeubles, Propriétés et Terrains à vendre. Argent prêté, etc.

No 1661, RUE NOTRE-DAME

Résidence: 227, Avenue Laval

MONTREAL.

A. HURTEAU & FRERE

MARCHANDS DE

BOIS DE SCIAGE

92, rue Sanguinet

MONTREAL

CLOS: Coin des rues Sanguinet et Dorchester

TÉLÉPHONE No 106.

BASSIN WELLINGTON

En face des bureaux du Grand Tronc. Téléphone No 1404.

Marbrerie Canadienne

Autels et Fonts-baptismaux.

Granit, Marbre et Pierre de toutes sortes. Monuments et Pierres tumulaires.

Devants de cheminée en tous genres.

Carrelage en marbre et mosaïque.

Tables pour plombiers, Tables pour menuisiers, etc., etc.

CINTRAT & McNEIL

MARBRIERS-SCULPTEURS.

205, rue de la Montagne, coin de la rue Osborne, Montréal.

A. R. CINTRAT, ex-associé et directeur des ateliers de C. A. Macdonald & Cie.

J. McNEIL, ex-associé de McNeill et Flanagan.

Loterie Nationale

CLASSE D.

Tirages, le troisième mercredi de chaque mois.

Le 6^e tirage mensuel aura lieu le

Mercredi, 16 Nov. '87

A DEUX HEURES P. M.

VALEUR DES LOTS

\$60,000.00

PREMIERE SERIE

Nomenclature des lots

1 Immeuble.....	de \$5,000	\$5,000
1 Immeuble.....	de 2,000	2,000
10 Terrains à Montréal de	de 300	3,000
15 Ameublements.....	de 200	3,000
20 Ameublements.....	de 100	2,000
100 Montres d'or.....	de 50	5,000
1,000 " d'argent.....	de 20	20,000
2,147 lots valant.....		\$50,000

\$1.00 LE BILLET

DEUXIEME SERIE

Nomenclature des lots

1 Immeuble.....	de \$1,000	\$1,000
2 Immeubles.....	de 500	1,000
4 Voitures.....	de 250	1,000
50 Chaînes d'or.....	de 40	2,000
1,000 Services de toilette.....	de 5	5,000
1,057 lots valant.....		\$10,000

25 cents le billet.

Le secrétaire,

S. E. LEFEBVRE,

Bureaux: 19, rue St-Jacques

MONTREAL, CANADA.

REVUE IMMOBILIERE

L'importance et le nombre des transactions dans la division de Montréal Ouest, sont très remarquables cette semaine. Nous y trouvons, dans le quartier St-Antoine, rue Bishop une vente de terrain à bâtir au prix de 75c le pied.

Rue de la Montagne, un autre terrain vacant a été vendu à 80c le pied.

Les maisons vendues dans ce quartier donnent de bons placements aux acheteurs, si l'on tient compte du coût de la construction aujourd'hui.

Dans Montréal-Est, à part quelques ventes dans le quartier Ste-Marie, vers la rue Ontario et aux alentours du chemin Papineau, il n'y a eu d'intéressant que la vente de trois lots sur le côté Nord-Ouest de la rue Sherbrooke, entre les rues Berri à St-Hubert, à 75c le pied. Nous avons connu ces terrains à vendre, il y a deux ans, à 50c sans trouver acheteurs.

Dans les faubourgs, à St-Henri et à St-Gabriel les ventes n'ont pas été très nombreuses. A St-Jean-Baptiste et à Hochelaga—cependant un certain nombre de lots à bâtir ont été vendus. Rues Rivard et rue Berry à St-Jean Baptiste les terrains se vendent \$3500 le lot de 20 x 72. A Maisonneuve, on peut avoir le même terrain pour \$150, sur la terre de M. Chs. H. Létourneau.

Les ventes dans la Côte St-Antoine comprennent deux lots très bien placés, rue Dorchester, près du terminus des chars, qui ont réalisé des prix très satisfaisants: les autres lots, avenue Victoria et dans les environs se sont vendus de 10c à 20c le pied.

M. Ls. E. Gingras, le populaire marchand de St-Jean-Baptiste s'est rendu acquéreur de la propriété coin des rues St-Laurent, Marianne et Clarke qui appartenait à la succession P. A. Fautoux, pour le prix de \$9,900.

Le total des prix de vente a atteint cette semaine le chiffre de \$153,196.15 qui se divise, comme suit entre les divisions d'enregistrement:

Montréal Est.....	\$10,446.90
Montréal Ouest.....	77,297.25
Hochelaga.....	35,452.00

Total.....	\$153,196.15
Semaine précédente.....	\$133,581.45

Les placements hypothécaires ont donné un total de \$82,353.53, partagé comme suit:

Cies de prêt.....	\$20,638.00
Assurances et fonds de	
retraite.....	2,800.00
Successions.....	6,075.53
Particuliers.....	52,840.00
Total.....	\$82,353.53

Quant aux taux des intérêts, il est ferme encore pour le moment et ne semble pas cette semaine avoir de tendance à baisser. Nous voyons un prêt de \$24,000 à 5 o/o; le 5 1/2 o/o est rare; le 6 o/o monte jusqu'à \$6,000, mais nous trouvons des prêts de \$2,500, \$2,000, \$1,300, trois prêts de \$1,000 chacun à 7 o/o.

Il faut aussi remarquer la position qu'occupent les particuliers comme prêteurs, en comparaison avec celle des Compagnies de prêts. Depuis quelques semaines les particuliers prêtent le double du chiffre placé par les compagnies: ce qui tendrait à prouver que les capitalistes préparent ce genre de placements aux placements commerciaux.

VENTES ENREGISTREES

Pendant la semaine finissant le 26 Novembre.

Montréal-Est.

Lot No. 333, quartier St-Jacques, Nos. 187 et 189, rue Craig, coin de la rue Visitation, terrain irrég., maison en brique. Vendu à Michel Thivierge, prix \$2100.

Lot 1203-109, quartier St-Jacques, rue Sherbrooke, entre les rues Berri et St-Hubert, terrain vacant. Vendu à Mme H. J. Tellier, prix \$2340 20 75c le pied.

Lot 1203-108, quartier St-Jacques, rue Sherbrooke, entre les rues Berri et St-Hubert, terrain vacant. Vendu à Mme E. Rothwell, prix \$2480, 75c le pied.

Lot 1203-107, quartier St-Jacques, rue Sherbrooke, entre les rues Berri et St-Hubert, terrain vacant. Vendu à Louis A. Lesage, prix \$2011.70, 75c le pied.

Lot 903-263, quartier St-Louis, No. 163 avenue Laval, terrain 20 x 75, cottage en bois et brique. Vendu à D. T. Bolland, \$2300.

Partie du lot 510, quartier St-Jacques, No. 28, rue St-Christophe, terrain 30 x 45 avec bâtisse en brique. Vendue à Amédée Chartrand, prix \$600.

Lot 498, quartier Ste-Marie, rue Albert, terrain vacant, 35 x 100. Vendue à Eusèbe Paquette, prix \$1000.

Partie des lots 1351 et 1352, quartier Ste-Marie, rue Ontario, terrain vacant. Vendue à Jos. Langlois dit Lachapelle, prix \$1800.

Lot No. 873, quartier Ste-Marie, Nos. 204, 206 et 210, rue Champlain, bâtisses en bois et en brique. Vendu à Henri Labelle, prix \$1750.

Lots 974-67-68, quartier St-Jacques Nos. 404 à 410, rue Wolfe, terrain 40 x 80, maison en bois et brique. Vendus à Alp. Champagne, prix \$1700.

Lot 726, quartier St-Louis, No 180, rue St-Denis, terrain 18 x 130, maison à 1 étage en bois et brique. Vendu à Jos. E. Beaudoin, prix \$2750.

Partie N.-E. de 1145-22 et partie S.-E. de 1145-23, quartier Ste-Marie, chemin Papineau, maisons en bois et brique. Vendues à C. Goulières, prix \$3000.

Lot 287, quartier St-Jacques, coin Est des rues Amherst et Lagachetière, maison en brique. Vendu à J.-Bte. Mathyl, prix \$7500.

Partie N.-O. de 1101-118 et partie S.-E. de 1101-119, quartier Ste-Marie, Nos. 351 à 358 rue Plessis, maisons en bois et brique, à 1 étage. Vendus à Elzéar Moreau, prix \$1425.

Partie S.-E. de 468, quartier St-Louis, dans la 4^e sud, No. 151 rue St-Elizabeth. Vendue à Céline Yanier, épouse de J. Bellefeuille.

Lot 917, quartier St-Jacques, Nos. 390 et 398, rue Jacques-Cartier, terrain 50 x 70, maisons en bois et brique. Vendu à Mme E. Lemire, prix \$2800.

Lot 917-5, quartier St-Louis, No. 141 rue Cadieux, maison en brique. Vendu à Mme R. E. Porter, prix \$260.

Lot 1202-17, quartier St-Jacques, No. 459 rue St-Denis, maison en brique à 3 étages. Vendu à Mme veuve Louis Rivet, prix \$3600.

Montréal-Ouest.

Partie du lot 1661, quartier St-Antoine, irrégulier, terrain vacant, rue St-Mathieu. Vendu au Protestant Board & School Commissioner, prix \$944.50.

Le lot No. 1137, quartier Ste-Anne, 42 x 79, bloc de maison en brique, Nos 223 à 236 rue des Seigneurs. Vendu à John Kane, prix \$4000.

Partie du lot 1821, quartier St-Antoine, terrain irrégulier, front sur la rue Crescent, maison en pierre et brique. Vendu à Harry D. Bush, prix \$4750.