

Les lots à bâtir ont rapporté les prix suivants :

Ville :	LE PIED
Rue Pantaléon.....	75 c
" St-Antoine.....	80 c
" St André (St-J-Bte).....	23 c
<i>St-Henri :</i>	
Avenue Walker.....	50 c
Rue St-Jacques.....	75 c
<i>Côte St Antoine :</i>	
Avenue Elm.....	90 c
" Lansdowne.....	34 c

On ne voit nulle part les prix baisser ; malgré la stagnation des affaires, malgré les entraves apportées aux transactions en lots à bâtir par la loi Augé, les prix se maintiennent, preuve que les terrains disponibles sont tenus en des mains assez solides pour pouvoir attendre que la demande se produise, sans aller au devant.

Voici les totaux des prix de vente par quartiers :

Quartier Ste Marie.....	\$ 5,900.00
" St. Jacques.....	112,520.00
" St. Louis.....	28,352.00
" St-Laurent.....	4,400.00
" St-Antoine.....	30,700.00
" Ste-Anne.....	2,476.00
" St-Jean-Baptiste.....	11,550.00
" St-Gabriel.....	24,143.00
" St-Denis.....	5,000.00
" Hochelaga.....	675.00
Mile End.....	4,500.00
Montreal Annexe.....	3,092.00
Ste-Cunégonde.....	7,000.00
St-Henri.....	16,172.52
Côte St-Antoine.....	14,438.20

Semaine précédente.....	\$280,918.72
Ventes antérieures.....	89,806.30
	8,378,016.50

Depuis le 1er janvier.....\$8,648,802.52

Semaine correspondante.	1893.....	\$137,901.84
" " 1892.....	151,379.84	
" " 1891.....	77,911.94	
" " 1890.....	197,730.72	
" " 1889.....	114,933.75	
" " 1888.....	63,913.20	

A la même date	1893.....	\$ 9,540,768.92
" 1892.....	12,457,991.64	
" 1891.....	11,993,261.54	
" 1890.....	10,323,327.25	
" 1889.....	8,916,441.59	
" 1888.....	7,259,964.83	

Quelques prêts importants ont été faits cette semaine, à des taux qui paraissent durcir. Ainsi un prêt de \$16,000 a été fait à 6 p. c. Par contre, il y a 3 prêts à 5 p. c. ; pour \$2,000 \$10,000 et \$18,000 ; quatre à 5½ p. c. pour \$3,000, \$4,000, \$5,000 et \$6,750. Les autres portent de 6 à 8 p. c.

Voici les totaux des prêts par catégories de prêteurs :

Cies de prêts.....	\$ 1,312
Assurances.....	5,410
Autres corporations.....
Successions.....
Particuliers.....	75,200

Total.....	\$ 81,822
Semaine précédente.....	884,441
Semaines antérieures.....	5,566,565
Depuis le 1er janvier 1894.....	\$8,532,828

Semaine correspondante.	1893.....	\$ 90,122
" " 1892.....	123,705	
" " 1891.....	92,490	
" " 1890.....	106,758	
" " 1889.....	126,620	
" " 1888.....	110,539	

La même date 1893.....\$7,634,781
 " " 1892.....7,794,340
 " " 1891.....6,198,741
 " " 1890.....4,985,629
 " " 1889.....4,610,563
 " " 1888.....3,996,216

La Construction

Contrats donnés pendant la semaine terminée le 8 décembre 1894.

NOTES

On dit que M. Joseph Lacoursière va s'adresser au conseil de comté pour qu'il lui soit permis de construire un pont sur la rivière Bécancourt entre Stanfold et St-Louis de Blandford.

La ville d'Ottawa vient de décider le pavage en asphalte des rues Bank et Sparks. Les résidents de la rue Rideau demandent la même chose.

La Montreal Transportation Co. va faire construire une nouvelle cale sèche auprès de son atelier de constructions à Kingston, Ont.

La Canadian Architect and Builder, de Toronto, publie le plan (façade) d'une résidence pour M. Arthur Dubuc, de Montréal, par M. A. Raza, architecte.

Le gouvernement fédéral demande des soumissions pour des monuments à être élevés sur les champs de bataille de Chateauguay et de Lundy's Lane. Plans, devis et formules au département de la milice. Chèque de 5 p.c.

La Royal Electric Co, de Montréal, demande des soumissions pour l'ouvrage de charpente à ses ateliers, rue Queen.

La Toronto Radiator Co, se propose, dit-on, de construire de nouveaux ateliers à Toronto.

Le contrat pour la construction du pont viaduc qui doit continuer la rue Notre-Dame au-dessus de la future gare de l'est, a été accordé à la Dominion Bridge Co.

Les Sœurs de la Providence font construire une grande bâtisse en pierre, à la Longue Pointe, sur l'emplacement de l'asile incendié. Les entrepreneurs sont MM. Prénoveau, Turcot et Martineau.

PETITES NOTES

Il faut 22 billets américains d'une piastre pour faire le poids d'une piastre en argent.

Le premier "cent" américain a été frappé et mis en circulation il y a 101 ans, en 1793.

Pierre Lorillard, de New-York, a une collection de pipes évaluée à \$8,000 ; celle de S. D. Wilson vaut, dit-on, \$10,000 ; elle ne comprend que des pipes en écume de mer, dont quelques-unes sont de véritables objets d'art.

Il y a des poissons qui ne savent pas nager. Ce sont des espèces qui habitent les profondeurs de l'océan.

La construction d'un piano emploie 48 matières différentes provenant de 16 pays différents et passant par les mains de 45 ouvriers.

D'après la statistique de la Cour des Preuves, en Angleterre, ceux qui font le plus vite fortune, ce sont les brasseurs ; les banquiers viennent ensuite.

Le chêne nourrit et loge 309 espèces d'insectes ; l'orme 61 et le pin 151. En outre, le chêne nourrit ou loge seulement 150 espèces, l'orme 50 et le pin 20.

Un officier français de cavalerie, M. Géraud, vient d'inventer une jumelle à boussole qui permet à l'observateur d'indiquer exactement la direction de l'objet sur lequel sa jumelle est braquée.

L'endroit le plus humide du monde c'est Cherrapungi, dans l'Assam ; la chute d'eau y a été, en moyenne, depuis 15 ans, de 493 pouces par année. En 1861 elle a été de 905 pouces.

Il n'y aura probablement pas de carnaval d'hiver à Montréal ni à Québec cette année ; mais Ottawa se prépare à en tenir un qui éclipsera tout ce qu'on a vu jusqu'à présent. Nous verrons bien.

Le gouvernement chinois taxe une industrie qui a été laissée indemne par les gouvernements civilisés, la mendicité. Moyennant paiement de la taxe, le mendiant chinois reçoit l'autorisation de mendier dans un district désigné.

Un confrère suggère au conseil de ville de Montréal pour augmenter ses revenus, d'imposer une taxe de \$5 à \$10 par année sur les pianos et de faire payer au propriétaire d'un bicycle, tricycle ou bicyclette le même impôt que pour un cheval de flacre.

La lactola est un produit digne de la nation qui a donné à l'humanité la cottolane. C'est un lait artificiel, fait de lait écrémé ou petit lait auquel on a ajouté du sucre et de l'huile de coton. On prétend que la lactola remplace parfaitement le lait véritable.

Il y a actuellement à Paris en exploitation deux lignes de tramways électriques à accumulateurs. Ces deux lignes sont celles de St-Denis à la Madeleine et de St-Denis à l'Opéra ; l'électricité est fournie aux accumulateurs par une usine centrale à St-Denis.

Pour les amateurs de timbres-postes, voici une bonne nouvelle. Le gouvernement des Etats-Unis va disposer de ce qui lui reste de timbres de 30 et de 90c et les remplacer par deux nouveaux timbres, l'un de 50c et l'autre de \$1.00. Faites vos collections, Messieurs.

ASSURANCES.

A la suite de l'incendie désastreux du mois dernier, les compagnies d'assurance prenant des risques à Winnipeg ont augmenté leur tarif de 25 p.c. Les propriétaires de Winnipeg sont furieux et font appel aux compagnies américaines pour faire concurrence aux assurances canadiennes établies chez eux.