唐人街BB地產公司

BLOCK BROS. REALTY LTD. N.R.S.

139 C Keefer Street
Vancouver, B.C.

688—7888

住宅房屋部 RESIDENTIAL DIVISION

經理
梁寶琴
CHRISTINE LEUNG
Pager: 438-2333 #7011
Res: 263-4949

HARRY WIEDMAYER
Pager: 686-0969
Res: 736-6194

SHARON LUM
Pager: 645-4559
Res: 879-5159

林麗儀

STEVE WONG
Pager: 645-3232
Res: 420-0200

黃光照

VOY WONG
Pager: 645-5388
Res: 263-9519

黃會瑩

▲7627 ARVIN COUT BBY. 地大 60x124 有 360 度景樓上 4 房•中層有1房 3廳共5800呎•用料上乘•環境高尚•黃光照•黃會瑩688•7888

▲2547 CLARK $110,000 別屋地，樓上3房，樓下2房，交通方便，近學校，近公園。黃光照645。3232。

▲4542 IMPERIAL ST. BBY. 近METROTOWN AREA 街角地 大 68x128 保養好，三睡房 土庫完成 $149,900. 黃會瑩

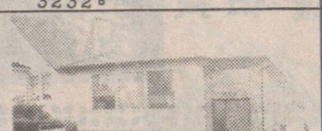
▲西區近OAKRIDGE 58x130 CORNER LOT 上三房，上庫完成二房，開價 $389,000保養一流。梁寶琴PAGER 438。2333 NO.7011

▲一房一廳桔文，地方大，保養一流 有路台NEAR NANAIMO ST，梁寶琴 PAGER 438。2333 NO.7011

▲NO. 1-1155 W.10TH AVE. 5年城市屋上二房二層 $119,000. 黃光照 645-3232
▲32夾細街•祇售 $89,000!!! 地大 33x115 •上兩房•下兩房•月租 $800
▲NO.308-444-6TH AVE.•兩睡房桔文•新裝修•有露台•有景•開價 $82,000

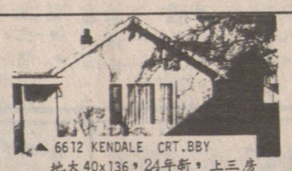
▲6849 CAMBIE 59x129 1年新 樓上三房，樓下2房，建築師精心設計，用料特優。黃光照，林麗儀688。7888。

▲NO.709-1490 PENNY FARTHING（海邊桔文）2年高尚桔文•頂層•地市景、海景•共1597呎•2房•700呎露台•6人 HOT-TUB•樓下娛樂室•室內泳池 $450,000 黃光照645•3232


▲3674 FRANKLIN ST.•2年新•33x122 紅瓦頂廚房特大$179,000溫哥華特式屋•黃光照645•3232•

▲7125 RIDGEVIEW DR.BBY 地大 49.8x171.9，有風景空地 開價 $139,000 。梁寶琴688。7888 林麗儀
▲7129 RIDGEVIEW DR.BBY 地大 49.6x171.9上兩房，下兩房，全翻新，$169,900 梁寶琴，林麗儀688。7888

3716 W26西區新屋•四睡房三浴室•超過二千五百平方尺•雙車房•33x130•林麗儀688•7888梁寶琴688•7888


▲6612 KENDALE CRT.BBY 地大40x136，24年新，上三房下一房，三浴廁，2000方尺，有泳池，屋主急賣。$169,000 林麗儀688。7888或879 5159

▲PRINCE ALBERT 夾30街，三層入息屋 地49x120，月入 $1750，五組遮頭 雪櫃，開價 $169,900，梁寶琴，潘錦明。

▲965 E.38TH AVE•正層兩睡房•上庫完成•46年新• •開價 $128,000黃會瑩688•7888

▲768 W.KING EDWARD 地大 50x150 •新屋•樓上4房樓下每邊各有2房•共5全廁•3廚房共4388 呎 黃光照645•3232

▲1665 MACGOWAN AVE.N.VAN. 6年新 33x122樓上三房•樓下兩睡房•月收一千三百五十•近學校、商場、巴士•梁寶琴：688•7888

▲NO.101-1864 FRANCES，一房桔文急賣，大減價 $35,500 黃光照645。3232。

▲西溫哥華大屋818TAYLORWOOD PLACE WEST VAN. 80x115 $328,000•樓上3房•樓下2房•廚廁齊•瓦屋頂•近網球場•泳池•黃光照• 林麗儀688•7888

▲1803 E.PENDER $93,900 RM-3 3至4睡房•翻新•新地毯•新電線•所設氣設備•黃光照645•3232

▲850 BURRARD ST•豪華一睡房桔文•石屎大廈•位於市中心區•ROBSON夾 BURRARD 收租 $750 開價$113,900• 黃會瑩•林麗儀688•7888•
▲W19街夾CAMBIE NO.304-998 W. 19TH AVE.兩睡房桔文，800方尺，有六件，林麗儀688。7888黃會瑩688。7888。

▲1624 E.2ND AVE $141,000 ，桔文地，3層可分租，收入每月$1380 33x122 ，地區好，有潛質。黃光照，林麗儀688。7888。

▲749 E.26TH AVE,VAN.地 33x145 樓上3房•樓下2房及另一單位•一年新 開價 $229,000 •黃光照645 3232

▲6869 DOW AVE.BURNABY50x183•7年新•豪華特大歐洲式屋位於 METROTOWN •共四千二百平方尺 六睡房•土庫完成兩組單元•

▲KNIGHT 及E23街角標準地，土庫完成，REMODELLED，梁寶琴PAGER 438。2333 NO.7011

▲450W59 44x114 ，31年，四分層複式，四層柚木地，全屋雙玻璃，街角屋，材料尚乘，屋頂8年新$288,000黃光照645。3232。

▲2727 W.20TH七年新，三睡房樓上，地點好33x122近學校，有景，只售$289,000 梁寶琴688。7888

▲RENFREW HEIGHTS區3115 E.22ND AVE 地大 33x110。兩房一廳，近巴學校、公園，3115 E.22ND AVE. 林麗儀688。7888

▲2638 DUNDAS VAN.$128,000 地 33x121•樓上5房•樓下2房廚廁齊•新窗台•新窗•淨片外牆•全部翻新•梁寶琴•黃光照688•7888

▲24年新靚屋近 METROTOWN,BBY.上三房下兩房•三浴廁•地大 66x117. 1275 平方尺•有室外泳池•叫價$169,900 5826 BOOTH AVE.•梁寶琴688•7888 林麗儀688•7888

▲4年溫哥華特式屋•有景•樓上3房•樓下2房•材料好•地區幽美•黃光照•林麗儀688•7888

▲7276 HUDSON 11,000 呎地，樓上3房皆有套房，樓下一房，共4700呎，有網球場，環境優美 $695,000 。黃光照，林麗儀688。7888

▲西區屋49x110上三房•有土庫•開價 239.000 街角地•梁寶琴263 4949

▲7375 INVERNERS，近KNIGHT 12年許溫哥華特式屋，地特長，保養一流，三上三下共 2600呎，樓下可出租，開價 $176,000

▲3250 PINE ST.(SHAUGHNESSY) 地 75x125，樓上共4房•2主房皆有 SAUNA AND ZACUZZI•正層有2大客廳2大飯廳及2個廚房•全部柚木地•自建屋4年新• 黃光照645。3232

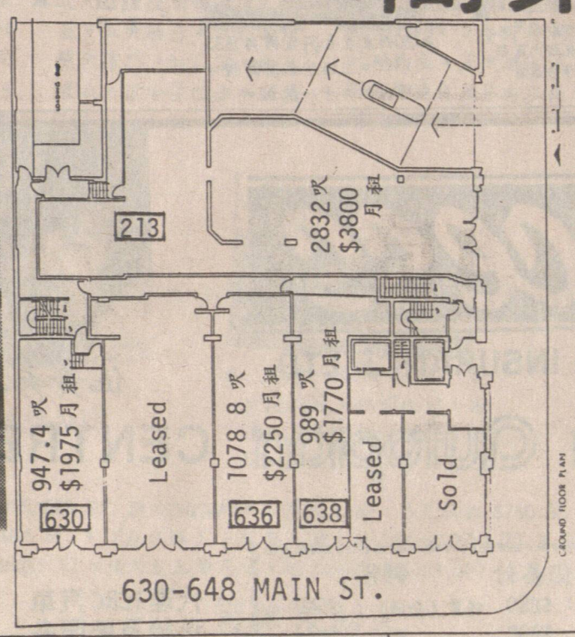
▲9N HOLDOM,BURNABY •上三睡房•下兩睡房•二浴廁•11年新•地大 33x122•屋主急賣•叫價$159,900 林麗儀688•7888

金冠中心

I.C. & I. DIVISION 商業樓宇部

專業人事注意：

華埠石屎大廈高級寫字樓出租，交通方便，風景好，室內停車場有車位百多個，可直達各層，大小單位齊備，月租 $750—$850。



經理
梁寶琴
CHRISTINE LEUNG
Pager: 438-2333 #7011
Res: 263-4949

潘錦明
STELLA POON
Pager: 645-9293
Res: 420-0200

旺舖及寫字樓出租

▲2250-2290 COMMERCIAL DR. 9年新商業樓。四個未售舖位。另戲院。二樓 三樓寫字樓。另 99 個地下停車位全租出 約 $300,000. TRIPLE NET 年 收入。 開價 $3800,000. 梁寶琴 688-7888

▲一流超級市場兼營鮮花生意•位繁旺GRANVILLE街•合夫婦家庭經營•生意好日營千元•另有 649 機及遊戲機入息•七天營業•上午九時至晚十時 電黃會瑩688•7888

▲5939 E.HASTINGS•東主急賣•位於北本拿比中國餐館•唐餐及外賣送餐•裝飾華麗•生意佳•租金平•收入好•開價 $79,000.

▲唐人街地王片打東街•三層石屎靚樓宇25x122現三戶租客全租出•每層有冷氣設備 業主可接受按揭$1,999,000 梁寶琴688•7888

▲2851A GRANVILLE ST.$55,000 生意極好機會•女裝時裝店出讓•交通繁忙地點•東主急讓•梁寶琴•黃會瑩：688•7888

▲2532 FRASER ST.•八組桔文樓宇用去5萬元裝修費•每年收租達4萬•開價 $299,000 林麗儀 黃會瑩688•7888

唐人街地旺

▲唐人街地旺•五間業舖位•樓上七千尺可做酒樓及寫字樓•街角地50x120梁寶琴•

▲髮型屋出售 2980 NANAIMO •交通便 生意好•租平 開價$15,000 3個單位理髮•4個單位 電髮•2個單位洗頭• 黃光照645•3232

減價—14組桔文

▲1934 TRIUMPH全翻新•月收近四千元•價 $353,000. 有17萬按揭•

▲CARRALL &HASTINGS商業樓宇。四租客。三層及另一樓宇。月入 $3400. 開價 $650,000 梁寶琴 688-7888 潘錦明 645-9293

▲12年新有三舖位•地 78x200 17個車位•位SURREY商業中心•業主急賣•開價38萬餘 梁寶琴688•7888

▲雜貨生意連物業MAIN夾48街。前舖後居。數年新靚裝修。日營三。四百元。另土庫完成可租 $450 。勿失良機。33x101 $195,000 黃光照。潘錦明。

▲CAMBIE夾25街時裝店讓 $25,000 。生意穩定。易經營。新潮裝修。有貨源。租平皮費輕。梁寶琴。潘錦明。

▲東七街商業樓。樓上五組桔文。樓下一舖位。全租出。新外牆。回報率 9.6%。開價 $285,000 。梁寶琴。潘錦明。

▲720 MAIN 地 50x120 •電影院 $1,500,000 地點佳•有潛質•

▲ 716-718 地 25x110 $490,000 黃光照645•3232

▲No106-2544 DOUGLAS BBY.$160,000 汽車修理及車身修理中心•急讓或出租（$1500 每月）2400 平方呎 樓上有1700呎•有儲物室• 黃光照645•3232

▲近METRO TOWN西餐館出讓•生意絕佳•年入 $360,000 新裝修•碗碟新•租特平•長租約•有十多個車位• 梁寶琴•潘錦明 688•7888

▲長寧舖生意急讓•1304W 73AVE 日營6百元，另遊戲機及649收入•開價 $25,000 黃會瑩645。5368

▲NEW WESTMINSTER市中心超級市場雜貨店出讓•地點一流 生意穩定•日營 1,300 以上 租平•可續充洋花生意• $92,000 黃會瑩。潘錦明688•7888

▲中國餐館連物業讓$790,000 E.HASTINGS最旺區•兩年新 物業49.5x102兩層生意好• 可移民•梁寶琴•潘錦明 688•7888

▲GAS TOWN 禮品店急讓 位于 OLD SPAGHETTI HOUSE 對面。潘錦明688•7888

▲NO.8-4120 GOLFER APPROACH WHISTLER 禮品店出讓，位置好，生意旺， 黃光照645。3232。