

No. 7.—TABLEAU montrant le revenu de diverses seigneuries comme fournis par les propriétaires aux commissaires de 1843.

Seigneuries.	Districts.	Propriétaires.	Superficie en arpents.	Lods et ventes annuels.	Cens et rentes annuels.	Total redevances.	Revenu annuel des moulins.	Remarques.
Laprairie	Montréal.....	La couronne	55,448	£ 179	£ 263	£ 442	£ 280	* Il y a divergence quant à la superficie de Grandpré entre la carte et la topographie de Bouchette, j'ai pris la moindre pour ce tableau; j'impute sur le revenu la somme de £125 pour lods et ventes, le retour étant en somme toute.
Notre Dame	Québec	Do.	28,224	89	92	181	60	
Contrecoeur	Montréal.....	Hon. Mathot	28,224	300	168	468	25	
Ste. Anne et St. Denis	Kamouraska	Hon. Dionne	22,932	71	36	107	275	
St. Roch des Aunais	Québec	Do.	42,336	215	131	346	399	J'ai imputé du montant la somme de £215 sur lods et ventes, le même montant que pour St. Roch qui a la même superficie.
Kamouraska et Grandville	Kamouraska	Madame Taché	52,920	200	60	260	Pas donné.	
Grandpré, Dumontier et moitié de Grosbois	Trois-Rivières.....	Colonel Guzy.....	* 63,504	125		250	Pas donné.	
St. Hyacinthe	Montréal.....	L. A. Desaulles	127,008	400	1600	2000	1650	
Rivière Ouelle	Kamouraska	P. Casgrain.....	49,392	130	125	255	300	J'ai imputé du montant la somme de £215 sur lods et ventes, le même montant que pour St. Roch qui a la même superficie.
Belœil	Montréal.....	Mme. de Monteuque.....	42,336	£215		650	100	
L'Islet	Québec	C. E. Casgrain	21,168	100	25	125	200	
			534,492	2024	2500	5084	3289	

Il paraît assez correct de croire que les 13 seigneuries ci-dessus, comptant parmi les plus belles des quatre grands districts du Bas-Canada, peuvent servir dans leur ensemble comme base de calculs propres à établir une moyenne de la valeur des lods et ventes.

Avant tout, il convient de déduire du montant total de la superficie en arpents, les chiffres suivants représentant le nombre d'arpents non concédés alors, savoir:—l'our St. Roch, 10,000; Grandville, 3,000; Grandpré, Dumontier et Grosbois, 15,000; Rivière Ouelle, 18,000; total, 46,000 à soustraire de 534,492. Or, £2,024 os. 01. r. partis par arpents superficie sur 438,492 arpents, donne une rente annuelle d'un peu moins que 2 sols par arpent comme représentation du revenu des lods et ventes.

Le tableau suivant est encore un meilleur criterium comptant une moyenne de sept années, il est extrait des renseignements fournis à la commission de 1843 par William F. Christie, propriétaire des seigneuries qui y sont mentionnées.