

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE—Résidences de première classe; bonnes maisons; propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.
OFFRENT A LOUER - Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins
FONT DES PRET; sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.
ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre.
ADMINISTRENT LES PROPRIETES pour les propriétaires ou fidéicommissaires, au mieux de leurs intérêts.
VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAE, tous les quinze jours, le MERCREDI.

Bâtisse de l'Assurance la Citoyenne

81, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

tier St-Louis, terrain mesurant 16x62, avec maison en brique, No. 195, rue Ste-Elizabeth, vendu par Ulric alias Albéric Leclair à Joseph Rocheleau, prix \$1,600.

Avenue Laval P, lot No. 906, quartier St-Louis, terrain mesurant 23x82, vacant vendu par Jos. Ed. Labrecque à Jacques Laurier, prix \$1385.

Rue St-Laurent, lot No. 798, quartier St-Louis, terrain mesurant 52x138, avec maison en brique, Nos. 437 à 443, rue St-Laurent, vendu par André Montrait à The Land and Loan Coy, brix \$14,000.

QUARTIER ST-LAURENT

Rue Hutchison, lot N^o 44-177, quartier St Laurent, terrain mesurant 23x85, maison en pierre, No 64 Rue Hutchison, vendu par Mary A Findley, épouse de W. H Weir à Marion Edith. Rose, épouse de R. Fitzgibbon, prix \$6500.

Rue St-Urbain, lot No 155, quartier St-Laurent, terrain mesurant 50x128 avec maison en pierre et brique, No 319 et 321 rue St-Urbain, vendu par James S. Thompson à A. J. Lyman, vve. Jos. Savage, prix \$13,500.

Rue Ste-Famille, 1/2 No, lot No 76-7, quartier St-Laurent, terrain mesurant 25x80,2, avec maison en pierre, No 82 82 1/2 rue Ste-Famille, vendu par Cyrille Jaurin à Gertrude Frances Walsh, éps. de J. A. Walsh, prix \$6,300.

Rue Hutchison 1/2 N E lot No 44-112 et 44-113,114 et 115, quartier St-Laurent, terrain mesurant 12,6x80,25x80 chacun maison en pierre et en brique, vendu par Napoléon Malo à Cyrille Laurin, prix \$20,000.

Rue St-Charles Borromée. Le 176 indivis du lot No 820, quartier St-Laurent, terrain mesurant 47,03x30 maison vendu à reméré par Lodivia Stephenson, épouse de H. J. Ashman à Wm. Dagg et al prix \$1500.

QUARTIER ST-ANTOINE

Rue Ste-Antoine, lot 37-80, quartier St-Antoine, terrain mesurant 25x135, maison No 395 rue St-Antoine, vendu par Mary Jane Gethen à George Théod. Vincent, prix \$6500.

Rue Stanley, lot partie S. E. 1759-9, quartier St-Antoine, terrain mesurant 26x127, maison en pierre. No 278 rue Stanley, vendu par Mde Fred Whitley à Mde Frank May, prix \$15,000.

Rue Drummond, lot partie 1758, quartier St-Antoine, terrain mesurant 12498, maison en pierre, No 214 rue Drummond, vendu par Mde Henry Castle Scott à Richard B. Augus, prix \$26,000.

Rue Mountain lot 1522-4-5, quartier St-Antoine, terrain mesurant 46-130,6 vacant, vendu par George C. Bishop à M. Burke, prix \$8,075.

Rue St-Jacques, lot No 701, quartier St-Antoine, terrain mesurant 20x82, maison en bois, No 643 rue St-Jacques, vendu par M. E. R. deL. Chapin à Geo. Hillgard Matthews, prix \$2500.

Rue Crescent, lot 1703-84 quartier St

Antoine, terrain mesurant 24,9x100, vacant, vendu par John Allan à Henry Roman, prix \$2,165.63.

Rue Mackay, lot partie 1602, quartier St-Antoine, terrain mesurant 24x107,6 maison en pierre. No. 94 rue Mackay, vendu George P. Browne à Mde James B. Cartwright, prix \$8,000.

Edgehill Avenue, partie du lot 1636-41 et 1636-40, quartier St-Antoine, terrain mesurant 102x170, vacants, vendus par Wm. V. Laureau à Allan R. MacDonell prix \$14,000.

Rue St-Luc, lot 1654 partie 73, quartier St-Antoine, terrain mesurant 24x115, maison en pierre et brique, No 100, vendu par E. George Armstrong & Co. à David Smart, prix \$5,000.

Rue St-Luc, lot 1654-73 et partie S. O 33, N. E. 34, quartier St-Antoine, terrain mesurant 23x115, maison en pierre No 104, vendu par E. George Armstrong & Co. à Wm. Walker, prix \$5000.

Rue Dorchester lot No 1565-1 quartier St-Antoine, terrain mesurant 24x120, maison en pierre, No 976, rue Dorches. ter vendu par Alex. Renaud à John Laurier, prix \$11,300.

Rue Albert, lot 35, quartier St-Antoine, terrain mesurant 30 maison en bois et brique, No 575 577 rue Albert, vendu par Ls. Z. Mathieu à François R. Decary, prix \$

QUARTIER STE-ANNE

Rue McCord, lot 1418, quartier Ste-Anne, terrain mesurant 45 en front et 47 en arrière, No 25 McCord, vendu par Henry Archibald à M. McGowan, prix \$6500.

Rue Wellington, lot partie 808- quartier St-Anne, terrain mesurant 24x80, maison No 527 rue Wellington, vendu par Leonard Prowse à Jacques Kerr, prix \$2,706.80.

HOCHELAGA

QUARTIER ST-JEAN-BAPTISTE

Rue Des Erables, lots 10-147 et 148, quartier St-Jean Bte, terrain mesurant 48x94 maison en bois et brique No. 408 à 412 rue Des Erables, vendu par Edouard Dupuy à Jean-Bpte. Couloimbe, prix \$3200.

Rue Drolet, lots 15-587 et 588, quartier St-Jean-Bte., terrain mesurant 55 x100 vacant vendu par M. J. E. Drolet à Mde Pierre Lacroix, prix \$2,162.50.

Rue Sanguinet, lot 15 877 quartier St-Jean-Bte., terrain mesurant 20x70 maison en bois et en brique No 685,6, 87, rue Sanguinet, vendu par Edouard Côté à Charles Lafontaine, prix \$1700.

Rue St-Denis, lots 15-643 et 644, quartier St-Jean-Bte. terrain mesurant 50x100, vacants vendu par John Morris à Mde Frs Fabien Ferland, prix \$2,200.

Rue Drolet, lot 1/2 N. O. de 15-835, quartier St-Jean-Bte, terrain mesurant 22,6x72, maison en bois et brique, Nos. 278, 278, rue Drolet, vendu par Joseph De-guise à Pierre Patenaude, prix \$1,625.

Rue Pantaléon, parties des lots Nos. 16-17, 18 et 12, quartier St-Jean-Bte, ter-

ARGENT A PRETER

en tout temps, sur propriété de cité de première classe. Intérêt peu élevé et conditions très faciles pour remboursement.

Sun Life Assurance Company OF CANADA

R. MACAULAY, Directeur-Gérant,
161 rue St-Jacques, Montréal.

Revenu.	Actif.	Assurance sur la vie en vigueur
\$563,140.52	\$2,233,322.72	\$13,337,983.09

Polices sans condition.

rain mesurant 26x86,6, vacants vendu par Ephrem Lebœuf à Mde Jérémie Rouleau, prix \$505,

QUARTIER HOCHELAGA

Rue Darling, lot 31-128, quartier Hochelaga, terrain mesurant 23x92 vacant vendu par Mde Wm. Darling et al. à Edmond Robert, prix \$634.80.

Rue Ste-Catherine, lot 31-14, quartier Hochelaga, terrain mesurant 25x90, maison etc., vendu par Le Shérif de Montréal à George W. Parent, prix \$1,250.

QUARTIER ST-GABRIEL

Rue s Butler et Beresford, lots 3291, 3292, 3301, 3302, quartier St-Gabriel, terrain mesurant 225x112,6, vacant, vendu par J. S. Knox, ès-qual à Mde Henry Lyman, prix \$2,800.

Rues Napoléon et Rushbrook, lots 3296, 3297, 3315, 3318, 3319, 3330, 3399, 29 à 33, 61 à 67, 70 à 73, 78 à 80, quartier St-Gabriel, terrain vacant vendu par J. S. Knox, ès-qual à Mde Martin Hoiran' prix \$7,819.08.

COTE ST. LOUIS

Rue Mont Royal, lot 161-3, Côte St-Louis, terrain mesurant 20x73 vacant vendu par Joseph Beaudoin à The Montreal Loan and Mortgage Co., prix \$500.

Rue Dufferin, lot 329-20, Côte St-Louis, terrain mesurant 25x80 vacant vendu par Jos. D. Molson à Paul De-guire dit Larose, prix \$125.

MILE END

Rue Beaudry, lot 13-36-37, Mile End, terrain mesurant 24x73 chacun, maison en bois etc., vendu par Alph. S. Marsolais, ès-qual à Jules Levesque, prix \$750.

Rue Robin, lot 146, Mile End, terrain mesurant 46x152,6, vendu par Louis Z. Robin dit Lapointe à Jean-Bte Bé-langer, prix \$650.

STE-CUNÉGONDE

Rue Delisle, lots 650, 651 et 654, Ste-Cunégonde, terrain mesurant 30x80 chacun vacants vendu Maurice N. Delisle, ès-qual. à L. Z. Mathieu, prix \$2,280.

Rue Quesnel, lot 411, Ste-Cunégonde, terrain mesurant 30x80, mason en bois et brique, No. 96 rue Quesnel, vendu par Paul Blouin à Gédéon Desfor-ges, prix \$1,800.

ST-HENRI

Rue Albert, lots 861 et 865, St-Henri, terrain mesurant 30x82 en moyenne vacants vendu par M. N. Delisle, ès-qual. à Joseph Desparois, prix \$2,109.

COTE ST-ANTOINE

Avenue Atwater, lots 384-76 à 80, 94 à 98, Côte St-Antoine, terrain vacant vendu par la succession Atwater à George Hugh Massey, prix \$8,287.50.

Avenue Hillside P. du lot 1423, Côte St-Antoine, terrain mesurant 36x170.8 d'un côté et 170.1 de l'autre; maison en brique à 2 étages, No. 16 Avenue

Hillside, vendu par William Dagg à Louisa F. Murray, épouse de I. Marrotte, prix \$5,500.

JUNCTION DE MONTREAL

Avenue Percival, lot 138-172, Montréal Junction, terrain mesurant 60x120 vacant, vendus par D. S. Leach et autres à Robert J. Boyd, prix \$670.

MONTREAL ANNEXE

Avenue Madison, lots 12-11, 25 à 32 et 12-8-23 à 35, Mile End, terrains vacants vendus par R. A. Mainwaring à H. A. Stauunit, prix \$10,000.

Avenue du Parc, lot 12-8-9, Mile End, vacant, vendu par S. A. Mainwaring à J. Ames, prix \$866.25.

Avenue du Parc, lots 12-8-3-4 Mile End, terrain vacant, vendu par R. A. Mainwaring à W. B. Evans, prix \$2800. Avenue du Parc, lots 17 et 18 du 12-8 St-Louis du Mile End, terrains vacants, vendus par R. A. Mainwaring à A. Frank Wickson, prix \$1657.55.

Avenue Madison, lot 5 et 6 du 32-2, Outremont, terrains vacants, vendus par R. A. Mainwaring à Wm. Brander, prix \$10,000.

Avenue du Parc, lot 3 du 12-9 St-Louis du Mile End, vacants, vendus par R. A. Mainwaring à A. Pennington, prix \$1237.

PROPRIETES

A VENDRE

— PAR —

R. L. de Martigny

85 rue St-Jacques

TERRAINS A VENDRE

Coin des rues Sherbrooke et St-Denis, terrain Cherrier 4 lots sur la rue St-Denis, et 2 sur la rue Sherbrooke.

Rue St-Denis, vis-à-vis le Couvent des Sourdes et Muettes, 3 lots de 25 x 110 chacun avec une partie de la fondation faite et les canaux.

Rue Dezery, près de l'église deux lots de 25x100.

Rue St-Urbain, près de la rue Rachel 2 lots de 30x117 chacun.

80 arpents à Hochelaga.

18 arpents rue St-Denis en haut.

22 arpents à Outremont.

15 arpents à St-Laurent.

MAISON A VENDRE

Rue Notre-Dame, (partie est) magasins et logements.

Rue Notre-Dame, (St-Cunégonde) magasins et logements.

Rue Partenais, 15 logements bois et brique.

Rue Papineau, 5 logements bois et brique.

Rue Fain, 2 logements et magasins, bois et brique.

Rue St-Hubert, cottage en pierre.

Rue St-Hubert, maison en pierre 2 logements.

Rue St-Denis, maison en pierre 1 logement.

Rue Rivard, maison en brique solide, 6 logements.

Rue Rivard, maison en brique et bois.

Rue Sorel, maison en pierre 2 logements.

Rue Partenais, maison bois et brique 6 logements.

Rue Sanguinet, maison en bois et brique 2 logements.