

A VENDRE, A VALLEYFIELD

Une belle terre de 50 arpents propice au jardinage et située seulement à deux arpents et demi des limites de la ville: belle occasion pour quiconque désire se placer sur une terre, vu la proximité du marché pour l'écoulement des produits. Cette propriété ne peut qu'augmenter vu l'importance que prend aujourd'hui Valleyfield par ses pouvoirs d'eau et l'établissement de ses manufactures: il y a actuellement 2 manufactures de coton qui emploient à peu près 2.000 personnes 3 manufactures de papier, 1 fonderie ainsi qu'un aqueduc.

Conditions faciles et prix modéré. On ferait un échange pour propriété située à Montréal.

E. R. GAREAU,
Agent d'immeubles,

57 rue St Gabriel.

PAR R. K. THOMAS.

Lots à bâtir à vendre sur la propriété Coursol:

Rue St-Antoine.
Rue Coursol.
Rue Vinet.
Rue Quessel.

S'adresser au bureau de M. R. K. Thomas, 30 rue St. Jean, pour avoir un plan de ces lots.

Rue Cathcart 38. Bonne maison en parfait ordre, 26 pieds de front; lot 125 pieds de profondeur.

Logements en brique Nos 738 et 740 rue St. Dominique. Bien loués.

PROPRIETE POUR MAGASIN DE GROS

J'ai reçu instruction d'offrir en vente la propriété située rue St-Paul, entre les rues St-Pierre et McGill, allant jusqu'à la rue des Commissaires, occupée actuellement par Tooke Bros et autres. Pour détails s'adresser à

R. K. THOMAS,
30 rue St-Jean.

RESIDENCE ELEGANTE ET NEUVE

Rue Mackay No. 47; 31 pieds de front par près de 60 pieds de profondeur, nouvellement construite par le propriétaire pour sa propre résidence; très complète dans tous les détails; vastes salons, manteaux de cheminée en cerisier, glaces biseautées, passages en céramique, deux baignoires et W. C. Photographie de la maison et permis de visiter, à mon bureau.

MAISON TOUTE NEUVE

Rue Bishop 14, maison à soubassement anglais, chauffée à l'eau chaude, toutes les améliorations modernes; à bon marché pour qui achèterait tout de suite. Permis de visiter à mon bureau.

COTTAGES

Rue St. Marc 82; beau cottage à façade en pierre, 25 pieds de front, lot 90 pieds de profondeur, couverture neuve, garantie 10 ans, peintures refaites à neuf, etc. Il faut le voir pour l'apprécier. Permis à mon bureau.

Rue Hippolyte 17. Cottage en brique, quelques pas au-dessus de la rue Sherbrooke, nouvellement construit, mérite une visite; possession immédiate. Permis de visiter à mon bureau.

R. K. THOMAS,
30 rue St-Jean.

PAR J. CRADOCK SIMPSON & CIE.

SPECULATION EN TERRAINS.

Avenue de Lorimier. — Trois grands blocs de terrains bien situés dans cette localité qui progresse si rapidement. Nous recevrons des offres pour une vente immédiate.

Rue Craig. — Une propriété pour placement sûr, près de la rue Bleury. Rapportera 10 p. c. net.

Rue Kent, presque au coin de la rue Colborne (Avenue de Lorimier). — Trois maisons et terrain vacant, prix \$6,000.

Propriétés de choix autour de la ville.

Rue St Gabriel, No 32, près de la rue Notre-Dame, bâtisse solide en pierre en très bon état, loué pour bureaux, avec un lot vacant à côté de grande valeur et des hangars; contenance totale 60 pieds de front par 80 pieds de profondeur. Le tout bien loué en donnant un revenu net de \$1,275 par année payable tous les mois. On peut bâtir sur le lot vacant à peu de frais et obtenir un revenu additionnel de 20 à 25 p. c. sur les déboursés. Prix \$13,500. Conditions très faciles (106)

Avenue Union No. 47. — La résidence de feu le Dr R. P. Howard est maintenant à vendre ou à louer.

Parc Belmont No. 43. — Une des maisons les mieux bâties de la ville; à demi détachée, environ 30 pieds de front par 65 pieds de profondeur Bay windows, perron en pierre, ouverture dans le pignon, chauffage à l'eau chaude, escalier de service en arrière, soubassement pavé en béton, drainage et ventilation parfaits. Situation très agréable, combinant les avantages de la ville et de la campagne. Lot 43 x 155. Ecurie neuve et remise en brique sur la ruelle en arrière. La maison est très confortable, les chambres sont très bien éclairées et bien divisées. La propriété sera vendue à bon marché à un prompt acheteur. Titre parfait et possession immédiate.

Rue Dorchester (coin Mansfield). — Un magnifique lot de coin environ 32 pieds rue Mansfield, et 101 rue Dorchester; site unique, vis-à-vis la cathédrale St-Pierre. Prix au bureau.

Rue Mansfield. — Maison en brique à 2½ étages, 24 x 35, sur un lot de 24 x 105, chauffée par fournaise; soubassement en asphalte. écurie et hangard en brique. Les boiseries sont d'un fini tout particulier. Possession au gré de l'acquéreur. Prix \$7,500.

Rue Lagauchetière. (Palais) — magnifique maison à façade en pierre, coin de rue, venant d'être terminée; architecture élégante, site splendide. Toutes les améliorations. Chauffage à l'eau chaude; ouvertures dans le pignon. Au centre de la ville. Prix \$7,500.

Rue Sherbrooke, maison en pierre à demi détachée solidement bâtie sur un plan très avantageux, 30 x 50 avec bay window site à l'ouest de la rue Mance. En parfait état. Perron en pierre, entrée séparée pour la soubassement ouvertures dans le pignon; chambres larges et éclairées. Lot 57 x 165, avec ruelle en arrière. Ecurie et remise à 2 étages en brique. Prix \$18,000.

AVIS DE FAILLITE

Dans l'affaire de PETER GANNON,

Epicier de Montréal. Failli.

Les soussignés vendront par encan public, en bloc ou en détail, JEUDI, le 4 JUILLET 1889, à 10 heures a.m., au No. 12 carré Chaboillez, le stock et les dettes de livre de la dite faillite, savoir:

Stock d'épicerie, vins et liquides se montant d'après inventaire à.....	\$2925 36
Roulant, chevaux, voitures, etc	245 00
Fixtures, y compris safe.....	200 25
Dettes de livres, seront vendus séparément.....	1824 37
	\$4294 98

L'acquéreur [si vendu en bloc] aura le privilège de garder le magasin pour la balance de l'année.

Le magasin sera ouvert Mercredi le 3 juillet, pour l'inspection du stock.

Pour plus amples informations S'adresser à CHS. DESMARTEAU, Curateur,

1598 rue Notre-Dame, Montréal.

MARCOTTE & ECREMENT, Encanteurs.

Par JAMES STEWART & CO.

AVIS DE FAILLITE

Dans l'affaire de M. A. OUIMET, Manufacturier de chaussures de Montréal, Failli.

Les soussignés vendront par encan public en bloc, VENDREDI, le 5ième jour de Juillet 1889, à 11 hrs a.m., à la place d'affaires du Failli, No 210 rue Craig, tout l'actif de la faillite, savoir:

Stock de chaussures, finies et non finies et empeignes	\$3069 79
Cuir à semelle coupé et non coupe.....	1206 05
Machineries, Dyes et outils.....	2611 50
Formes et patrons.....	745 42
Doubleurs, clous et encres.....	335 29
Arbres de couches et courroies	175 81
Fixtures, etc.....	732 55
	\$8876 41
Dettes de livres.....	484 25

seront vendues séparément. L'inventaire et la liste des crédits seront visibles au bureau du curateur.

La manufacture sera ouverte pour inspection le 4 juillet 1889.

L'acheteur aura l'option de garder le loyer et le pouvoir par vapeur pour la balance de l'année aux mêmes conditions que par le passé.

Pour toute autre information s'adresser à CHS. DESMARTEAU, Curateur.

1598 rue Notre Dame, Montréal.
JAMES STEWART & CO., Encanteurs.

1801 } Maison la { 1801
plus ancienne du Canada.

J. L. Cassidy & Cie

Importateurs de

Faïence, Verrerie, Poterie, Porcelaine, Argenterie, Coutellerie, Lampes et Candelabres, Gazeliers, etc., etc.

Assortiment spécial pour hôtels, chemins de fer, bateaux, etc., en gros

Nos 339 et 341, RUE SAINT-PAUL
MONTREAL.

Banque d'Hochelaga.

DIVIDENDE No. 26.

AVIS est par le présent donné qu'un dividende de TROIS POUR CENT a été déclaré pour le semestre courant, sur le capital payé de cette institution, et qu'il sera payable à son bureau principal, à Montréal, et à ses succursales, le et après le 2 Juillet prochain. Le livre de transfert sera fermé du 15 au 30 Juin inclusivement.

Par ordre du Bureau,

W. J. A. PRENDERGAST,
Cassier.

Spécialités bien connues et en bonne demande

Castor-Fluid de Gray

Une huile délicate pour les cheveux.

SAPONACEOUS DENTIFRICE DE GRAY

Poudre dentaire antiseptique.

DENTAL PEARLINE DE GRAY

Dentifrice liquide, très rafraichissant.

Chloralyne de GRAY

Pour le mal aux dents.

Les pharmaciens et droguistes pourront s'approvisionner dans toutes les maisons de gros de Montréal.

Seul fabricant.

HENRY R. GRAY,
Chimiste,
144 St. Laurent, Montréal.

B. BOURDON
BOUCHER

ETAL Nos. 3 et 4, MARCHÉ ST-LAURENT

Entrée par la rue St-Laurent

CHAS. CLAVETTE

FABRICANT DE

Corniches en Tôle Galvanisée

Couvreur, Plombier, Poseur d'Appareils à Vapeur, Gaz, etc.

329 et 329½ rue St-Laurent

MONTREAL.

La Société ci-devant existant sous le nom de Clavette & Giguère ayant été dissoute le 16 octobre 1888, M. Chas. Clavette est seul autorisé à recevoir le paiement des comptes dus à la dite Société

J. A. GRENIER

ARPEUTEUR et INGENIEUR CIVIL,
SOLLICITEUR DE PATENTES.

Bureau: 181, Rue St-Jacques
MONTREAL

JOSEPH COTE

CONSTRUCTEUR

Entrepren la construction et les réparations de maisons, de tous genres et à des prix modérés.

DIX-NEUF ANS D'EXPERIENCE

Nos 138½ et 140 RUE CHAMPLAIN
MONTREAL.

Marbrerie Canadienne

Autels et Fonts-baptismaux.

Granit, Marbre et Pierre de toutes sortes.
Monuments Funéraires en tous genres.

Riches Devants de Cheminées

En Marbre de Couleur importés d'Europe.

Carrelage en Marbre et Mosaïque, etc.

CINTRAT & McNEIL

MARBRIERS-SCULPTEURS

205, rue de la Montagne, coin de la rue Osborne, Montréal.

N. B. — Prière aux intéressés de passer à notre magasin avant d'acheter ailleurs.

(ETABLI EN 1869)

Miller Bros. et Mitchell

FABRICANTS

d'Appareils Ascenseurs
DE TOUTES SORTES.

LES MEILLEURS

Ascenseurs de Sureté

A la main, à vapeur ou par pouvoir hydraulique.

Pour Hôtels, Entrepôts, Magasins, Manufactures, etc.

ELEVATEURS pour résidences privées.

ELEVATEURS A PLATEAUX faits d'après les méthodes les plus sûres et les plus améliorées.

ENGINS A ELEVER pour les mines les carrières, etc., simples de forme et condensés, absolument durables.

GRUES à la main ou à la vapeur, d'après les derniers modèles, pour les carrières et pour les constructeurs.

Demandez prix et descriptions à

MILLER BRO. & MITCHELL

MONTREAL, CANADA.

PH. GIGUERE
COUVREUR ET PLOMBIER

326 Rue Saint-Laurent

Ordres exécutés promptement. Prix modérés. Satisfaction garantie.