

Achetez et vendez par le moyen des petites annonces

DIVERS

VOULEZ-VOUS RIRE.—Demandes Oracle du mariage, 10 cents, avec catalogue français; farces monologues, chansons, livres rares, curieux, magie. Edg. Hartman, 4836 Saint-Denis, Montréal, J.N.O.

AVOCAT.—Camille Tessier, avocat, 11 Place d'Armes, Chambre 801, Montréal. Téléphone Maine 2797. B 2jt-4 fs

AGENTS DEMANDES, actifs, honnêtes et responsables, un cultivateur ou un agent d'une compagnie de machines aratoires pour nous représenter dans leurs comtés, pour la vente de nos paratonnerres en cuivre "SECURITY" avec notre garantie de \$200.00 par paratonnerre. Contrats très avantageux pour un bon représentant. S'adresser à "SECURITY" Lightning Rod Co. Reg'd., 100, 3e Avenue, Québec. 16 jt 4-2 fs X 87

AILES DE FORD.—(Jeu de 4), \$11.75; Batteries, \$9.95; Pneus Cord (new first), \$5.95; Spécimens, \$15.50; Pare-chocs (pour tous chars), \$5.50; Nettoyeur automatique pour pare-brise, nettoie tout automatiquement, \$10.00; Nettoyeur automatique pour pare-brise, \$2.95; Porte-bagage \$1.39; lumières d'arrêt, \$1.35; Harry B. Kennedy, Toronto, Ont. 16 jt 4-2 fs—P. 27

APICULTURE.—Sur réception d'un bon postal de deux piastres, j'enverrai un fumigateur, un couteau à découper, et trois chasses-abeilles, simple sortie, par colis postal, poste payée. Jacques Verreil négociant en fournitures pour les abeilles, Charlesbourg, Qué. 9 et 23 jt—B.

FAITES 3 LIVRES DE BON BEURRE AVEC UNE, sans produits chimiques. Nous vous indiquons le procédé sur réception de cinquante sous. Commercial Agency Reg'd., Casier 582, Québec. 9jt 4-2 fs P.05.

JEUNES GENS. JEUNES FILLES.—Faites de \$50.00 à \$200.00 par mois en travaillant pour nous. Travail agréable et payant, permanent ou temps libre. Peu importe la distance où vous demeurez. Ville ou campagne. Pour renseignements, envoyez timbre 3 cts à casier postal, 31 Beauceville-ouest, Qué. 16 jt 2-1 fs—P. 05

MESDAMES.—Poils et duvets superflus sont enlevés pour toujours par Gypsin, produit importé de Paris. Employé par toutes les actrices. Ecrivez pour notice gratuite avec attestation. French Beauty Products, Dept. B, boîte postale Times Square, 184 New York, U.S.A. 9jt 4-2 fs P.06.

TABAC CANADIEN EN FEUILLES est haché à vendre par balles de 10 à 50 lbs. Demandez ma liste de prix. J.A. Pilon, St-Roch-l'Achigan, Cte L'Assomption, P.Q. 16 jt 4-2 fs—X 05

TOUTURE EN ROULEAU \$1.00 le rouleau. Surface en ardoise \$2.00 le rouleau. C.A. Ransom, 527 Concord Avenue, Cambridge Mass. Dépt. M. 2jt 12-6 fs X05.

TRAPEURS, TRAPPEURS.—Mes méthodes et mes médicaments pour prendre les renards au piège sont absolument garanties. Prix modéré. S'adresser à M. Ferdinand Couture, South-Durham, Co. Drummond, P.Q. 9jt 4-2 fs P.05.

AMATEURS DE RADIOS

RECHARGEZ VOS PILES SECHES redeviendront aussi bonnes que neuves pour quelques sous. Sur réception de 50 sous en bon ou mandat de poste nous vous indiquerons le moyen. Commercial Agency Reg'd., Bte Postale 582, Québec. 23 jt 4-2 fs P. 06



Fermes, Fromageries, Beurseries

JONES, GRANT, LUNHAM LIMITED, Montreal Exportateur de Beurre, Fromage, Oeufs. Meilleurs prix et prompts retours pour toutes consignations. Nous sollicitons vos envoies et garantissons satisfactions. 16 jt 4 fs B.

DEUX FABRIQUES DE BEURRE ET FROMAGE à vendre, en bonne opération, une située dans le village de Kingsley-Falls, l'autre à 3 milles du village de Warwick, installation moderne, résidence privée, prises pour cause de dettes. Vendra le tout très bon marché. S'adresser à André Gingras, Warwick, Co. Arthabaska, P.Q. 9jt-2-B

FROMAGERIE A VENDRE.—Située à Bultrode Station, outillée en neuf, bien bâtie. Conditions avantageuses, aubaine pour prompt acheteur. S'adresser à André Gingras, Warwick, Co. Arthabaska, P.Q. 9jt-2-B

MAGNIFIQUE TERRE DE 150 ACREIS très bien engraisée, pas de roches, batières neuves avec améliorations modernes, pourvue de toutes les commodités, située à 5 arpents de l'église, 10 arpents de la station, près du séminaire du Sacré-Cœur, un très bon stock d'animaux, etc. A vendre cause de santé. Une visite vous convaincra, très belle occasion pour acheteur sérieux. S'adresser à Aurèle Lessard, St-Victor de Tring, Co. Beauce. 9jt 3fs B.

MOUTIN A LOUER à la Malbaie, moutin à grain et à seie combiné, 60 à 100 forces hydrauliques. Le preneur doit donner des références et garanties. Résidence tout près du moutin. S'adresser à E.J. Duggan, La Malbaie, Cte Charlevoix, P.Q. 16 jt 2-1 fs. P. 26

A VENDRE.—305 acres belle terre, récolte, beaucoup de foin. 1000 cordes bois de pulpe; près chemin de fer. S'adresser à Jos. Lambert, fils Louis, St-Joseph, Cte Beauce, Qué. B-4 fs—23 juil.

TERRE A VENDRE A WARWICK.—Située au milieu d'un très beau village, sur la route nationale, comprenant environ cent acres de terre tout en culture. De bonnes sources qui ne tarissent jamais, pour pâturages, terre très plane et fertile, pas de roches, maison moderne, très confortable, service d'aqueduc, etc. Toutes les autres batières en bon état. Condition facile à un acheteur sérieux. Doit vendre pour cause de santé. R. Beaumier, Warwick, Cte Arthabaska. 2 jt 4fs B.

MAGNIFIQUE TERRE A VENDRE.—Terre de feu Arthur Dussault, située deuxième rang, Deschambault; la plus belle terre du comté, avec roulant; toutes les batières sont neuves; écurie moderne. S'adresser à Arthur Dussault, Bureau Julien, Cte Portneuf, P. Qué. 23 juil—3 fs—P.06



OEufs ET VOLAILLES A VENDRE

COCHETS.—Cochets de 3½ mois provenant d'excellentes pondueuses à vendre à \$1.50; races P.R.B. et Livournes blanches, mêmes lignées que mes poules de "concours de ponte" aussi Wyandottes Blanches de mes troupeaux de concours, pas de poulottes à vendre. Wm Carr, St-Agathe des Monts, Québec. P05—9 juil. 2-1 fs.

POUSSINS D'UN JOUR des races Plymouth Rock Barré \$20.00 le cent, Rhode Island Rouge \$20.00 le cent, Wyandottes blanc \$20.00 le cent, Leghorn Blanc \$18.00 le cent, Minorques Noir \$25.00 le cent. Aussi poulottes de 8-10-12 semaines. Prix sur demande. Emile Robillard Lavaltrie, Co Bernier, P.Q. 18jn. 4-2 P06.



ANIMAUX A VENDRE

A VENDRE.—Mâles et femelles de choix Berkshire et Yorkshire, nés le 3 avril, pesant 115 livres. Prix modérés. Emile Nichol, St-Thomas d'Aquin, Cte St-Hyacinthe, P.Q. 16 jt 2-1 fs—P. 05

A VENDRE.—Une portée de cochons Grand Yorkshire nés le 6 avril venant d'une famille de 16 petits, tous beaux types, prix très modérés, chez Louis Anselin, St-Charles, Cte Bellechasse. 2jt-2 fs P. 05

A VENDRE.—Il me reste 3 mâles Yorkshire du mois de mars, pesant de 65 à 70 lbs que je vendrai pour \$1.00 et d'autres nés durant avril pour \$1.00. John Towleny, Bécancour, Co. Nicolet. 18jn. 4-2 fs. P. 05

A VENDRE.—Fille pouliche pur sang de 3 ans, provenant de Son-eto Food et de Mabel Worth ayant un bon record dans les courses. Pour autres informations, s'adresser à Joseph Morin, Boite 13, St-Georges, Co. Beauce, P.Q. 16jt 4-2 P.05

ABEILLES ET REINES ITALIENNES SELECTIONNEES.—Nos Reines sont vigoureuses, prolifiques et résistantes à la maladie. Nos abeilles sont d'excellentes butineuses et douces. Satisfaction garantie. Non-éprouvées, \$1.15; \$1.20; Non-éprouvées de choix, \$1.35, \$1.40; D'un an choisies, \$1.00, \$1.00; Nuclei de 3 cadres, \$5.00, \$5.00; Paquets, 1 lb: \$3.00, 2 lbs: \$5.00. J.-E. Benoit, Ste-Scholastique, P.Q. 9jt-2-1 fs—P. 57

REINES ITALIENNES PURES 3-3-34 ABEILLES A LA LIVRE.—Après 19 ans de sélection dans les ruches d'abeilles nous sommes parvenus à produire des reines de grand choix, belles, prolifiques et grosses récolteuses de miel. Cette année la mère de nos jeunes reines a été importée du célèbre apiculteur Sectioni, de Milan, Italie, elle nous coûte \$200.00 à un superbe record; les faux bourdons qui fendent nos reines sont de grande sélection. Prix des reines: 1 à 10, \$1.25; 10 à 25, \$1.15-25 et plus, \$1.00.

ABEILLES A LA LBS.—Paquets de une livre avec reine, \$3.75; le paquet, deux livres avec reines, \$5.00 le paquet, trois livres avec reines, \$6.50. Le tout garanti en bonne condition, rendu à destination. Faites vos chèques payables au pair, à Y. Saultry, Farnham, Qué. 9-23 j. 6-13a—001

COELLES A VENDRE 2 chiennes, de pure race, âgées de 1 et de 2 ans, vendra bien bon marché. Paul U. Lachapelle, St-Paul-l'Érmitte, P.Q. 16jt 2-1 fs P. 05

HOLSTEINS

Taureau de près de 36 lbs, fils de Avondale Pontec Echo, le meilleur des taureaux, fils de May Echo Sylvia (vacue détenant le record mondial). A engendré plusieurs taureaux de l'année, aussi quelques veaux. Les mères de ces sujets, proviennent de Echo Segle Fayne, aussi de Echo King Segle. Meilleure lignée. Prix corrects. Sunny Side Stock Farm, Stanstead, P. Qué. X001—J.N.O.

Préparez-vous à suivre les cours abrégés d'avicultures à Oka.

VOS IMPRIMÉS

POUR VOTRE COMMODITÉ

nous mettons à la disposition de la clientèle de la campagne et du district, notre service d'impressions. Nous sommes outillés pour exécuter tous travaux d'impressions, entre autres:

FORMULES,
EN-TÊTES DE LETTRES,
CIRCULAIRES,

LETTRES DE
FAIRE-PART,
FACTURES, etc., etc.

Nos prix sont modiques. Demandez cotations. Prompte livraison.

LE "SOLEIL" Ltée

(Département de l'imprimerie)

LA LOI POUR TOUS

Consultation légales, par Letarte & Rioux, avocats du Barreau de Québec

Avis important.—Nos correspondants que cette page intéresse sont instamment priés de tenir compte des règles suivantes établies par le journal. 1o Seuls les abonnés peuvent bénéficier de ce service de consultations; c'est pourquoi toute demande de renseignements doit être signée, afin que nous puissions constater si le correspondant est abonné; 2o Les questions doivent être adressées directement au Bulletin; 3o Nos avocats consultants ne sont tenus de répondre qu'aux questions ordinaires, usuelles, concernant les lois qui gouvernent les choses de la vie rurale. Les cas extraordinaires, ou qui nécessitent une longue étude, sont choses à traiter entre le correspondant et les avocats; 4o Si le correspondant désire une réponse immédiate, par lettre, nos avocats consultants peuvent exiger des honoraires.

PROPRIETAIRE RIVERAIN.—(Réponse à A. R.)—Q. Mon terrain finit à un lac. Entre ce lac et le chemin public il existe un certain espace de terrain d'où j'ai pu tirer de l'eau. Ce ruisseau est-il ma propriété et puis-je empêcher les gens d'y mettre des chaloupes? Il y avait un arbre à ma propriété à cet endroit et à force d'y amasser des embarcations, cet arbre s'est mis à dériver et sera bientôt sec. Quels sont mes droits?

R. Il n'est pas douteux que notre correspondant est propriétaire du terrain entre le chemin et le lac, si ses titres de propriété le bornent au lac; à moins qu'il n'ait donné cette bande de terrain à la municipalité pour un chemin public, ou qu'il n'est été exproprié pour les mêmes fins.

C'est donc à notre correspondant à consulter ses titres et il pourra alors, s'il est borné au lac et dans les conditions voulues, interdire aux particuliers le ruisseau du dit lac en face de sa propriété.

R. Avant dix ans d'enseignement l'institutrice qui donne sa démission n'a plus aucun droit ni à la pension ni au remboursement des sommes qu'elle a payées au fonds de pension. Notre opinion est basée sur l'article 2995 du code scolaire où il est dit: "Après dix ans et moins de vingt ans de services, le fonctionnaire de l'enseignement primaire, qui est obligé de se retirer de l'enseignement pour une des causes sus-mentionnées, (accident grave, santé altérée), peut se faire rembourser les sommes qu'il a versées au fonds de pension, sans intérêt."

Mais l'article 3022 C. S., s'applique tout particulièrement au cas qui nous est soumis, et est absolument clair, comme notre correspondant pourra le juger à sa lecture, voici ce que dit cet article: "Tout fonctionnaire de l'enseignement primaire, démissionnaire ou dont le diplôme ou la commission a été révoquée pour une des causes prévues par la loi, perd ses droits à la pension ainsi que ses versements ou retenues; mais si son diplôme lui est rendu et s'il reprend son emploi, son premier service lui est compté."

CLOTURE DE LIGNE.—(Réponse à J. T.)—R. La clôture de ligne entre ma terre et celle de mon voisin est en mauvais état parce que la partie qui doit faire mon voisin est faite de souches et de baguettes que les animaux franchissent aisément. Je m'efforce de faire sa clôture, mais sans résultat, le greffier du conseil a également avisé le même personnage mais il n'en a pas tenu compte. Quels moyens prendre pour obliger ce voisin à se conformer à la loi?

ESSEYAZ



IRRITES PAR LE

Soleil, le Vent, la Poussière et la Cendre

Ayez constamment les yeux propres et en santé, en employant MURINE. Les animaux souffrent des yeux comme l'être humain, or employez MURINE aussi pour les Chevaux, Vaches, Porcs, Chiens et autres Animaux.

Recommandé et vendu par les pharmaciens et les opticiens. Ecrivez pour avoir notre brochure sur les soins à donner aux yeux.

MURINE EYE REMEDY Co. 9 East Ohio St. - Chicago, U.S.A.

R. Il nous paraît que notre correspondant a agi d'une façon très raisonnable en demandant le concours de l'inspecteur agraire, puisque celui-ci a jugé la situation à ce sujet, et qu'il peut même permettre à notre correspondant de faire la clôture du voisin aux frais de ce dernier.

Voici ce que dit l'article 202 du Code municipal qui autorise l'inspecteur municipal à agir, et l'article 203 du même code qui permet à l'inspecteur, si le voisin ne veut pas se conformer à l'avis dans les délais fixés, de faire l'ouvrage ou de le faire faire par le plaignant aux frais du contribuable en défaut. Nous soulignons ci-dessous les parties des articles qui sont essentielles.

ARTICLE 202 C. M.—"L'inspecteur agraire de l'arrondissement, à la requête écrite ou verbale de tout propriétaire ou occupant, qui demande la construction, la réparation ou des travaux d'entretien d'une clôture de ligne entre son terrain et celui de son voisin, en vertu de l'article 505 du Code civil, doit se rendre sur la ligne de tels terrains, ou, après avoir entendu les parties intéressées, notifiées à cet effet, par avis spécial de trois jours et examiné les travaux à faire, il ordonne à toute partie en défaut, qu'elle soit ou non plaignante, de construire ou réparer sa clôture de ligne, de manière qu'elle soit bonne et solide, dans le délai qu'il détermine. Ce délai doit être le plus court possible."

"La sentence doit être par écrit. L'original est déposé dans les archives de la corporation, et toute partie intéressée peut en avoir une copie certifiée par l'inspecteur."

ARTICLE 203 C. M.—"Dans le cas où les travaux ne sont pas exécutés dans le délai, l'inspecteur agraire peut autoriser le plaignant lui-même ou toute autre personne, à faire faire l'ouvrage, dont le coût est assimilé aux taxes municipales et recouvré par action ordinaire."

CHANGEMENT DE PART DE ROUTE.—(Réponse à M. L.)—Q. La municipalité où je réside m'oblige à changer ma part de route, que j'ai clôturée à mes frais, pour une autre, part de route qui n'est pas clôturée du tout. Est-ce que j'ai droit d'enlever la clôture que j'ai construite, ou si la municipalité peut la garder sans indemnité?

R. Nul n'a le droit de s'enrichir aux dépens d'autrui, pas plus la corporation qu'un simple particulier. Dans le cas où un individu doit laisser une part de route qu'il a enclosée lui-même pour une qui n'est pas clôturée, il a certainement le droit, si la municipalité refuse de lui payer sa clôture, d'enlever celle-ci, puisqu'elle demeure sa propriété.

VENTE DE TERRE.—(Réponse à P. D.)—Q. J'ai vendu un certain lot de terre que j'ai décrit comme ayant une profondeur de dix arpents plus ou moins et environ un arpent et demi de largeur. Après la vente j'ai mesuré le terrain et j'ai trouvé que la profondeur était de quinze arpents et demi au lieu de dix. Ai-je le droit de réclamer le surplus de dix arpents?

R. Tout dépend de l'intention des parties dans l'interprétation d'un contrat. Lorsque le vendeur a pour but de vendre le lot de cadastre en particulier, la description qu'il en donne quand à la contenance du lot n'a pas une grande importance. Il est vrai que, dans le présent cas, le lot se trouve plus profond d'un tiers environ, mais encore une fois, les mots: PLUS OU MOINS, doivent être pris dans leur sens le plus large et nous portent à croire, dans les circonstances, que notre correspondant ne peut pas réclamer le surplus qu'il a constaté lors de son mesurément.

FONDS DE PENSION DES INSTITUTRICES.—(Réponse à J. L.)—Q. Une institutrice ayant fait la classe pendant quatre ans a-t-elle le droit de retirer de l'argent qu'elle a donné pour le fonds de pension au bout de ce temps, attendu qu'elle discontinu d'enseigner?

(Suite à la page 514)