

ARGENT A PRETER

en tout temps, sur propriété de cité de première classe. Intérêt peu élevé et conditions très faciles pour remboursement.

Sun Life Assurance Company OF CANADA

R. MACAULAY, Directeur-Gérant,
1766 rue Notre-Dame, Montréal.

Revenu.	Actif.	Assurance sur la vie en vigueur
920,174.57	2,885,571.44	19,436,961.84

Polices sans condition.

ARGENT A PRETER

Sur premier hypothèque, par montant de \$500 à \$1,000

S'adresser à

E. R. GAREAU

1586 1/2 rue Notre-Dame

Vis-à-vis le Palais de Justice.

Heures de bureau de 9 à 12 a. m.

Montreal Loan & Mortgage Co.; prix \$1,500 (à réméré.)

Rue Beaudry, lot 1014-5 quartier St-Jacques, terrain mesurant 42.8 x 5, maison Nos 315 à 318 rue Beaudry, vendu par Frank J. Hart à Evariste Bourassa; prix \$1,980.

QUARTIER ST-LOUIS.

Rue Sanguinet, lot 391 quartier St-Louis, terrain mesurant 4105 p. en superficie, Nos 115 et 114 rue Sanguinet, vendu par Raphael Bellemare à C. Ste-Marie; prix \$4,500.

Rue Sanguinet, partie du lot 145 quartier St-Louis, terrain mesurant environ 8,000 p. en superficie, maisons Nos 20 à 26 rue Sanguinet, vendu par le shérif de Montréal à Louis Goudreau; prix \$8,102.08.

Rue Sanguinet, lot 746-à-11 quartier St-Louis, terrain mesurant 1535 p. en superficie, maison No 327 rue Sanguinet, vendu par Mme Daniel Riopel à Gustave Lapierre; prix \$4,500.

Rue Sanguinet, partie N.-O. du lot 746-8-8 quartier St-Louis, terrain mesurant 20 x 75, maison Nos 341 et 343 rue Sanguinet, vendu par Anselme Létang à Gustave Lapierre; prix \$3,000.

QUARTIER EST

Rues Champ-de-Mars et St-Louis, lot 165 quartier Est, terrain 5084 p. en superficie, maisons No 64 64 St-Louis, Nos 83 à 89 Champ-de-Mars, vendu par J.-Bte Ouellette à Julie Mérilla, veuve de V. Tarante; prix \$8,600.

MONTREAL OUEST.**QUARTIER ST-ANTOINE.**

Rue Simpson, lot 1371 partie S. E. du lot 1731 quartier St-Antoine, terrain mesurant 60x148 vacant, vendu par George K. Starke à Thomas E. Hodgson; prix \$10,000.

Place St David, lot 848, quartier St-Antoine, terrain mesurant 32x78, maison Nos 17 à 21 Place St-David, vendu par Benjamin Hicks à la succession John Ogilvie; prix \$3,400.

Rue Lusignan, lot 468-76, quartier St-Antoine, terrain mesurant 21x93.8 d'un côté et 94.4 de l'autre, et en superficie 2,256 pieds, vacant, vendu par la succession John Torrance à Joseph Dubé; prix \$1,579.20 (70c le pied).

QUARTIER STE-ANNE

Rue Prince, la moitié nord du lot 1547, quartier Ste-Anne, terrain mesurant 68.8x90, maison Nos 75 à 79 rue Prince, vendu par William Smith à The Royal Electric Company; prix \$7,000.

HOCHELAGA**QUARTIER ST-JEAN-BAPTISTE**

Avenue Laval, lots 15-1132 et 1133

quartier St-Jean-Baptiste, terrains mesurant 20 x 70 chacun, maison 578 à 528

Avenue Laval, vendu par Eusèbe Roy à L. Villeneuve & Cie; prix \$1,100 (à réméré).

Rues Rachel, Seaton et Avenue Papi-neau, lots 1-435 à 438, p. des lots 1-433 et 434, et lots 1-441, 442, 223, 224, 2-1 à 14 quartier St-Jean-Baptiste, terrains avec bâtisses, vendu par le shérif de Montréal à la Compagnie de Jésus; prix \$3,450.

Rue Rivard, lots 15-370 et 371 quartier St-Jean-Baptiste, terrains mesurant 20 x 70 chacun, vacants, vendu par Geo H. Kernick à Camille Brien; prix \$800.

Ruelle Berri, lots 12-176 et 177 quartier St-Jean-Baptiste, terrains mesurant 20 x 40 chacun, vacants, vendu par Damien Tremblay à Alphonse Rochon; prix \$700.

Rue Drolet, lot 15-565 quartier St-Jean-Baptiste, terrain 20 x 72, maison en bois et brique, Nos 291 à 293 rue Drolet, vendu par The Montreal Loan & Mortgage Co. à Gilbert P. Girdwood; prix \$2,000.

Rue Panthéon, lot 15-1234 et p. S.-E. de 1283 quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 22.6 x 64, maison No 73 rue Pantaléon, vendu par Joseph Méreineau à Toussaint Martineau; prix \$1,350.

Rue Berri, lots 15-79, 15-104-79 et p. N. O. de 15-80 et de 15-104-80, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 25x80 vacant, vendu par Alphonse David et autres à Pierre Tremblay; prix \$625

QUARTIER ST-GABRIEL

Rue Hibernia, lots 3374-2 et 3375-5, quartier St-Gabriel, terrain mesurant 2445 p. en superficie, maison No 261 et 266 rue Hibernia, vendu par Joachim Maurice à Laporte Martin & Cie; prix \$2,214.96.

CÔTE ST-LOUIS

Rue Dufferin, lot 329-89, Côte St-Louis, terrain mesurant 25x80 vacant, vendu par J. U. Eward à Philippe Chénard; prix \$150.

Rue Dufferin, lot 329-10, Côte St-Louis, terrain mesurant 25x80, maison No 196 rue Dufferin, vendu par Gédéon Leclaire, fils à Gédéon Leclaire, père; prix \$800.

STE-CUNEGONDE

Rue Albert, lot 735, Ste-Cunégonde, terrain mesurant 28.2x75, maison nouvellement construite, vendu par Elzéar Marchand à Julien Niding; prix \$4,400.

CÔTE ST-ANTOINE

Avenue Western, lot 220-44, Côte St-Antoine, terrain mesurant 50x100 d'un côté et 108 de l'autre, vacant, vendu par Joseph Roger, Northcott à Elizabeth M. Kittson épouse de G. H. R. Kittson; prix \$1,796.55.

Rue Campbell, lots 374-26 et 27, Côte St-Antoine, terrain mesurant 130x175, vendu par Mme Thos. M. Taylor à Revd. Malcolm S. Oxley; prix \$4,000.

Avenue Victoria, p. S. E. du lot 215-83, terrain mesurant 41.8x130 avec maison, etc., vendu par Thomas C. Bulmer à Robert J. Birch; prix \$1,200.

Rue projetée p. du lot 282 (non subdivisée) Côte St-Antoine, terrain mesurant 148.340 p. en superficie, vacant, vendu par The Westmount Homestead Co. à Joshua A. Bell; prix \$8,902.36.

Rue Boulevard, lots 282-64a, 65a, 65b, 173 et 174, Côte St-Antoine, terrain mesurant 29427 p. en superficie, vacant, vendu par The Westmount Homestead Co. à Joshua A. Bell; \$3,521.24.

Rue projetée p. nord ouest lot 282 (non subdivisée) Côte St-Antoine, terrain mesurant 1,609.675 en superficie,

vacant, vendu par The Westmount Homestead Co. à Joshua A. Bell; prix \$20,000.

Rue Irving, lots 1434-60 Côte St-Antoine, terrain mesurant 25x95.3, vacant, vendu par Duncan McLennan à George Horne; prix \$762.

Propriétés à Vendre**A Vente Privée**

Par J. Cradock Simpson & Cie

RUE ST-URBAIN

Une grande maison en brique solide avec cuisine en allonge, en bon état, à cinq minutes du bureau de poste. Prix \$4,200.

RUE CADIEUX

Cottage confortable en brique, 9 chambres, en bon état, murs peints à l'huile, manteaux de cheminées en marbre, tuyaux à gaz partout. Prix \$2,100 seulement.

RUE DE SALABERRY

Près de la rue Craig, bâtisse en brique solide de 119x89 pouvant servir à tous usages qui demandent une bâtisse solide et vaste.

AVENUE DU COLLEGE MCGILL

Un lot de façade de choix comprenant en tout 235 pieds de façade sur l'Avenue du Collège McGill, avec une profondeur de 100 pieds bornée par une ruelle. Trois maisons, dont celle du coin de la rue Burnside, avec les deux belles maisons à façade en pierre Nos. 52 et 54 Avenue du Collège McGill. C'est une magnifique occasion qui s'offre de réorganiser une magnifique propriété centrale pour résidences à un prix très modéré. Pour détails, s'adresser au bureau.

RUE NOTRE-DAME

Un terrain de 22,000 pieds, avec 154 pieds de front sur la rue Notre-Dame, presqu'en face de la rue Moreau et une profondeur d'environ 150 pieds jusqu'à la ligne des quais. Il y a une bonne maison en pierre à 2 étages bien construite, avec appareil de chauffage à l'eau chaude et bonnes dépendances sur le coin nord-est de la propriété. Le terrain vacant sera vendu à part si on le désire.

RUE ONTARIO

Un bloc de trois maisons, contenant six logements, près de la rue Bleury; donnant un loyer annuel de \$1,400. Excellent placement, les maisons se louent toujours bien à une bonne classe de locataires.

AVENUE DU PARC

Audessus de la rue Milton, un bloc bien situé de maisons à façade en pierre, en bon état, donnant un bon revenu. Prix \$5,750 chacune.

RUE PANET

Un lot de 80x80 pieds, à 75 pieds de la rue Craig, avec une bâtisse en brique solide à 2 étages et trois ailes en brique solide pouvant servir à une institution ou une manufacture

RUE RACHEL

Un block de logements à façade en pierre, contenant 6 logements, faisant face au parc Logan. Eau froide et eau chaude à tous les étages; gaz, etc., hangars et écuries.

RUE ST-DENIS

Maison à deux côtés de 25x40 sur un lot de 30 pieds sur la meilleure partie de la rue; en bon état et bien louée. Prix \$7,000.

RUE ST-HIPPOLYTE

Petite propriété lambrissée en brique sur fondation en pierre; en bon ordre et bien oué. Prix \$2,000.

RUE ST-LAURENT

Block de bâtisses sur un lot de 71x84 avec l'usage d'un passage jusqu'à la rue St-Dominique; comprenant un magasin en brique avec logement audessus, deux côtés de amaisons en brique et une maison en bois loyer annuel dépassant \$900 doit sûrement lugmenter de valeur.

RUE CHAUSSÉE

Un terrain de 40x100. Prix \$500 seulement.

J. CRADOCK SIMPSON & C^{IE}

Agent d'Immeubles et
Encanteurs d'Immeubles
181 rue St. Jacques.

\$7600 A VENDRE, RUE DORCHESTER, Maison neuve, à trois étages, contenant un magasin et sept logements. Très bonne fondation en pierre, avec cave de sept pieds. Grandeur du terrain, 50 x 100, avec passage mitoyen. Cette propriété fait le coin de deux rues.

TERME PRIX, \$7600. Termes de paiement: \$360 comptant; balance à 6 p.c. Loyer, \$900 par an. S'adresser immédiatement à

E. R. GABEAU,

1586 1/2 rue Notre-Dame

(Vis-à-vis le Palais de Justice)

Guimond & Brosseau

Agents d'Immeubles,

1562 Rue Notre-Dame,

(En face du Palais de Justice.)

A VENDRE des propriétés dans les quartiers de la ville, aux prix modérés et termes faciles.

ARGENT A PRETER sur hypothèque aux taux d'intérêts les plus réduits. ASSURANCES CONTRE LE FEU et sur la vie effectuées aux taux les plus bas, dans les Compagnies les plus riches.

AGENTS des Mines d'argent de la Compagnie dite

"THE KOOTNEY
Mining Investment Co."

A VENDRE

PAR

C. E. L. DESAULNIERS

Agent d'Immeubles

No. 62 RUE ST-JACQUES

Téléphone 9027

MONTREAL.

\$3,600—A VENDRE rue Ontario, une maison avec terrain à bâtir.

\$2,250—A VENDRE rue Montcalm, une maison avec terrain à bâtir.

A VENDRE rue Visitation, un grand terrain de 75 pieds de front par 85 pieds de profondeur, situé près de la rue Dorchester. Conditions très faciles.

\$8,000—A VENDRE, rue Visitation, près de l'église St-Pierre, une maison en brique solide avec une grande cour, conditions faciles.

\$1,500—A VENDRE, rue Boyer, une petite maison au centre de la ville.

\$9,000—A vendre, rue Sanguinet, entre les rues Vitre et Lagauchetière, contenant cinq logements.

\$15,000—A vendre, rue Ontario, une maison à trois étages, contenant trois magasins et logements, située près de l'église du Sacré-Coeur.

\$12,000—A vendre, rue St-Paul, une maison en pierre, contenant deux magasins et logements, avec un terrain de 54 pieds de front par 144 de profondeur; tout bâti sur la profondeur.

Terrain à vendre rue Amherst, Charrier Berrie, St-Hubert, etc.

\$9,000—A VENDRE rue Champlain, vis-à-vis l'église Ste-Brigitte, un bloc de maisons, louées \$1,000.

A VENDRE plusieurs petites propriétés à très bonnes conditions, on peut acheter des bonnes propriétés depuis un cent piastres en montant.

AVIS.—Si vous désirez acheter quelques propriétés sur demande, je vous enverrai un catalogue contenant un grand nombre de propriétés payantes.

C. E. L. DESAULNIERS,

62, rue St-Jacques.

Heures de bureau, de 9 heures à midi.

Bureau du soir, 104 rue Visitation.