ALF. GUENETTE

Agent d'Immeubles, Propriétés et Terrains à vendre. Argent prêté, etc.
 No 1614, RUE NOTRE-DAME
 Résidence: 227, Avenue Laval
 MONTREAL.

Thomas J. Potter

ENCANTEUR
Vente d'Immeubles, de Mobiliers, Marchandises, Stocks de Faillite, Etc.

No. 1811 RUE NOTRE-DAME
 MONTREAL
 30 mars 1888—In

R. K. THOMAS

Agent d'Immeubles et de Placements
 30 RUE ST-JEAN.

Bâtisse Waddell Coin de la rue Notre-Dame

TELEPHONE No. 699. MONTREAL.

Se charge du louage des maisons de la collection des loyers.
 24 février 1888—In

WILLIAM H. ARNTON

Encans d'Immeubles et Ventes aux Enchères pour le commerce d'Épiceries, Marchandises Sèches, Fonds de commerce en bloc, Ventes pour le compte des Assureurs de toutes sortes de marchandises, etc.

Bureaux et Salles de Ventes
 1747 Rue Notre-Dame

Évaluations d'Immeubles faites de la façon la plus consciencieuse, donnant un rapport exact de la valeur marchande, sans aucune surévaluation.
 On se charge aussi de ventes privées et de la négociation d'emprunts sur hypothèque ou autre garantie.
 24 février 1888—In

Marcotte et Ecrement

Encanteurs et Agents de Prêts et d'Immeubles.

95 St-Jacques, Montréal
 MM. Marcotte & Ecrement, sont les seuls encanteurs reconnus par le commerce à Montréal, pour transiger les affaires de banque, etc., dans les meilleurs termes.
 22 nov. 1887—In

Spécialités bien connues et en bonne demande

Castor-Fluid de Gray

Une huile délicate pour les cheveux.
SAPONACEOUS DENTIFRICE DE GRAY
 Poudre dentaire antiseptique.

DENTAL PEARLINE DE GRAY
 Dentifrice liquide, très rafraîchissant.

Chloralyn de GRAY
 Pour le mal aux dents.

Les pharmaciens et droguistes pourront s'approvisionner dans toutes les maisons de gros de Montréal.

Seul fabricant.
 HENRY R. GRAY
 Chimiste,
 141 St. Laurent, Montréal.

HETU & HETU
 NOTAIRES

30, RUE SAINT-JACQUES.
 Administration de successions, etc. Prêt sur hypothèques, placements de premier ordre. Sténographie et comptable attachés au bureau.—Telephone No 101.

REVUE IMMOBILIERE

Quelques ventes considérables dans les quartiers du centre de la ville et dans le quartier St-Antoine ont porté le total des prix de vente cette semaine à un chiffre respectable. Les prix obtenus en ce moment, encore pour les bonnes propriétés sont satisfaisants et nous signalerons une transaction qui n'est pas encore enrégistrée, mais qui date d'une quinzaine de jours par laquelle notre ami M. S. D. Valières, épicier a fait en peu de temps un bénéfice de \$2,250 en revendant au prix de \$21,250 la propriété No. 273 du cadastre du quartier St-Antoine, coin des rues St-Jacques et Champlain, qu'il avait payée \$19,800.

Parmi les lots à bâtir dont les ventes ont été enrégistrées cette semaine, nous remarquons les suivants.

Rue Durocher.....45c. le pied
 Rue Aqueduc.....60c. le pied
 St-Jean-Baptiste

Rue Rivard\$250 le lot
 Rue Rivard..... 350 le lot
 Rue Champlain..... 200 le lot
 Hochelaga.

Rue Déséry.....20c. le pied
 St-Henri.

Rue St Jacques.....37½c. le pied
 Rue St-Jacques.....40c. le pied

Voici les totaux des prix de ventes par quartiers :

Quartier Ste Marie.....	\$3,875.00
" St Jacques.....	7,017.00
" St Louis.....	16,545.00
" Est.....	10,666.67
" St Laurent.....	
" St Antoine.....	44,373.50
" Centre.....	37,000.00
" St Anne.....	
" St Jean Baptiste....	7,754.50
" Hochelaga.....	4,600.00
" St Gabriel.....	5,100.00

Maison neuve.....	350.00
Mile End.....	4,500.00
Côte St-Louis.....	450.00
Côte Visitation.....	1,011.20
Ste Cunégonde.....	2,210.50
Ville St Henri.....	
Côte St Luc.....	

Côte St-Paul.....	
Côte St Antoine.....	
Notre-Dame de Grâces.....	
Verdun.....	

Total.....	\$145,453.37
Semaine précédente.....	85,510.50
Ventes antérieures.....	5,027,039.07

Depuis le 1er janvier..... \$5,258,002.94

Les prêts hypothécaires sont assez nombreux cette semaine. Nous y remarquons parmi les placements plusieurs prêts faits pour le compte de capitalistes anglais à 5 0/10 pour des sommes de \$1,500, \$3,000, \$7,500 et au-dessus. Un prêt de \$2,500 a été fait à 5½. Ces taux, quoique n'établissant pas encore un cours, sont cependant devenus trop fréquents pour ne pas indiquer une forte tendance à établir un cours de 5 à 5½ p.c. pour les placements sur garanties de premier ordre à partir de \$1,500 à \$2,000.

Voici les totaux par catégories de prêteurs :

Cies de prêt.....	\$ 13,800.
Cies d'assurances.....	
Autres corporations.....	

Successions.....	32,100
Particuliers.....	49,700

Total.....	\$95,600
Semaine précédente.....	80,548
Semaines antérieures.....	2,668,079

Depuis le 1er janvier..... \$ 2,844,227

VENTES ENREGISTREES

Pendant la semaine terminée le 8 septembre 1888.

MONTREAL-EST

Quartier Ste-Marie.

Rue Fullum.—Lot 1460-5 quartier Ste-Marie, terrain 22.6 x 100 bâtisse en bois, vendu à François E. Courteau, prix \$675.

Rue La Fontaine.—La ½ N. E. du lot 999 et ½ S. O. de 1000, quartier Ste-Marie, maisons en bois, Nos. 289 à 295 rue La Fontaine, vendus à Rosianne Casson, prix \$2,000.

Rue Dufresne.—Partie des lots 1359-6 et 5, quartier Ste-Marie, terrain vacant 60 x 100, vendu à Charles Pellegrini, prix \$1,200.

Quartier St-Jacques

Rue Beaudry.—Lot 1120, quartier St-Jacques, terrain 35 x 110, bâtisse en bois et brique, No. 457 rue Beaudry, vendu à Wm. Tate, prix \$2,800.

Rue Jacques Cartier.—Lot 931, quartier St-Jacques, terrain 25 x 74, maison en bois et brique, No. 367, rue Jacques Cartier, vendu à Sophie Guilmette, prix \$1,100.

Rue Berri.—Lot 1203-94, quartier St-Jacques, terrain vacant 25 x 109, vendu à Eusèbe Hardy dit Lésage, prix \$517.

Rue Visitation.—Partie S. O. du lot 1090, quartier St-Jacques, terrain 40 x 108, maison en bois et brique, No. 320 rue Visitation, vendu à Zotique Laroche, prix \$2,600.

Quartier St-Louis

Rue Cadieux.—Lot No. 1 880 quartier St Louis, terrain 30 x 199, maisons en pierre et brique, Nos. 37 et 39 rue Cadieux, vendu à Mary Quinn, prix \$5000.

Place Viger.—La ½ ind. du lot No. 151 quartier St Louis, maisons en brique Nos. 12 et 14 place Viger, vendue à Alphonse Brazeau, prix \$5,856

Rue St Denis.—Lot 737 quartier St Louis, terrain 30 x 140, maison en pierre et brique, No. 186 rue St Denis, vendu à F. N. St Charles, prix \$4000.

Place Dalhousie.—Les 9/80èmes indivis. du lot 857 quartier St Louis, vendu à Mme veuve John Spragg, prix \$290.

Place Dalhousie.—Les 49/80 indivis. de la même propriété vendus à Mme veuve John Spragg, prix \$1,305.

Place Dalhousie.—Les 18/80 indivis. de la même propriété, vendus à Mme John Spragg, prix \$400.

Quartier Est

Rue St Paul.—Les 3 indivis. du lot 62 quartier Est, bâtisse Nos. 113 à 117 rue St Paul, vendus à P. A. Jodoin, prix \$10,666.67c.

MONTREAL OUEST.

Quartier St-Antoine.

Rue Durocher.—Lots 1860-O et P, quartier St Antoine, terrains vacants 25 x 100 chacun; vendus à la Compagnie du Pacifique Canadien, prix \$2,250 (45c. le pied).

Rue Delisle et Fulford.—Droits successifs dans le lot 15, quartier St Antoine; vendus à Melle Emma Giroux, prix \$75.

Rues St Jacques et St Antoine.—Les 3/8 indivis de la partie du lot 96, quartier St Antoine, terrain 44 x 128, vacant, rue St Jacques; Et 2e, partie du lot 92, quartier St Antoine, terrain 49 x 136, vacant, coin des rues St Antoine et Canning; vendus à Mme Catherine Aubert de Gaspé, veuve de Beaujeu, prix \$2,724.

Rue Versailles.—Lot 466-27, quartier St Antoine, terrain 23 x 92, vacant; vendu à Lawrence McDonald, prix \$1012.

Rue McKay.—Partie du lot 1581, quartier St Antoine, terrain 88 x 108, quatre maisons à façade en pierre de taille, à 2

étages, No.45 à 51, rue McKay; vendus à la succession John E. Mills, prix \$28,500.

Rue McTavish.—Parties de 1794-8 et de 1794-7, quartier St-Antoine, terrain 25-9 x 135; maison en pierre de taille et brique, No. 64 rue McTavish; vendue à Henry Fry, junior, prix \$10,800.

Rue Aqueduc.—Lots 593-5 et 6, quartier St-Antoine, terrains vacants 22.6 x 75 chacun; vendus à Théophile Monette, prix \$1012.50 (60c. le pied).

Quartier Centre

Rue St Paul.—Lot 40, quartier Centre, terrain de 58' rue St Paul, 55' rue des Commissaires, 114' rue St-Jean-Baptiste et 120 sur l'autre ligne; magasins en pierre Nos 304 et 306 rue St Paul et Nos 247 et 249 rue des Commissaires; vendu à J. P. Prati, prix \$37,000.

HOCHELAGA

Quartier St-Jean-Baptiste.

Rue Plessis.—Lots 1-399, 400 et 401, quartier St Jean-Baptiste, terrains vacants 25 x 118 chacun; vendus à Avila Chevalier, prix \$625.

Rue Rivard.—Lots 15-338 et 339, quartier St Jean-Baptiste, terrains vacants 20 x 72 chacun; vendus à Albert Esquenet, prix \$486.

Rue Pantaléon.—Lot 16-116, quartier St Jean-Baptiste, terrain vacant 21 x 85; vendu à André Bellemar, prix \$265.

Rue Rivard.—Lots 15-292 à 295, quartier St Jean-Baptiste terrains vacants 20 x 72 chacun; vendus à Pantaléon Jobin, prix \$1,000.

Rue Rivard.—Lots 15-325 à 328, quartier St Jean-Baptiste, terrains 20 x 72 chacun; vendus à Napoléon Leduc, prix \$1,312.50.

Rue Rivard.—La ½ N. O. du lot 15-324 et la ½ S. E. du lot 15-323, quartier St Jean-Baptiste, terrain vacant 20 x 72; vendu à Denis Laverdure, prix \$250.

Rue Rivard.—Partie N. O. du lot 15-158, lots 15-159 à 165 et partie S. E. du lot 15-166, quartier St Jean Baptiste, terrain 160 x 72, vendus à Napoléon Ouimet, et Antoine Bélanger, prix \$2,800.

Rue Champlain.—Lot 1-184 quartier St Jean-Baptiste; terrain vacant 25 x 103 vendu à Napoléon Héault, prix \$200

Rue des Erables et Mentana.—Lots 10-93, 96 et 26, quartier St Jean-Baptiste, terrains 20 x 94 chacun, vendus à J. U. Emard, prix \$116 (par le shérif).

Rue Rachel.—Lots 12-202 à 205 quartier St Jean-Baptiste; terrains vacants 20 x 44 chacun, vendus à Phélonire et Olive Royal, prix \$700.

Quartier Hochelaga

Rue Iberville.—Les droits de Jean Salafrique sur les lots 161-17 et 18, quartier Hochelaga, vendus à A. Lapalme et L. Bédard, prix \$500.

Rue Frontenac.—Lots 166-494 à 496, quartier Hochelaga, terrains 22 x 80, maison en bois et brique, vendus à Augustin D. Bédard, prix \$2,600.

Rue Déséry.—Lot 54-36 et la ½ de 54-37, quartier Hochelaga, terrain vacant 37.6 x 100, vendus à Léonidas Deschamps, prix \$750.

Rue Déséry.—Lot 54-38 et la ½ N. de 54-37, quartier Hochelaga, terrain vacant 37½ x 100, vendu à Joseph Tétrault, prix \$750.

Quartier St. Gabriel.

Rue de Paris.—Lot 3239-114 et partie N. E. de 3239-115, paroisse de Montréal, quartier St-Gabriel, maison en bois rue de Paris, vendus à Alfred LeMetayer, prix \$2,800.

Rue St-Charles et St-Luc.—Lot 2575, paroisse de Montréal quartier St-Gabriel, terrain vacant, 45 x 100, vendu à Charles Marois, prix \$650.