ARCHITECTES

Daoust & Gendron

ARCHITECTES

No 99 RUE ST-JACQUES

MONTREAL

Téléphone No 2540.

THÉO. DAOUST A. GENDRON

A. PREFONTAINE

ARCHITECTE

Successeur de feu Victor Bourgeau

12, PLACE D'ARMES

MONTREAL

Perrault & Lesage

Ingénieurs Civils, Architectes, Arbitres et Evaluateurs

17, Cotè de la Place d'Armes, Montréal

Téléphone Bell No 1869 — Téléphone Fédéral 838

Spécialité : Evaluation pour Expropriation.

V. LACOMBE

Architecte et Mesureur

897 Rue STE-CATHERINE

MONTREAL

J. EMILE VANIER

(*Ancien élève de l'Ecole Polytechnique*)

Ingénieur Civil et Arpenteur

No 107 RUE ST-JACQUES

En face du Carré de la Place d'Armes

se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts, de tracés de chemins de fer et routes d'arpentages publics et particuliers, de demandes de brevets d'invention etc.

Téléphone No 1800

J. H. LECLAIR

ARPENTEUR, INGENIEUR CIVIL ET ARCHITECTE

se chrrge d'Arpentages publics et privés, Confection de Cadastres et Livres de Renvoi, Chemins de fer, Aqueducs, Egouts, Brevets d'Invention et Marques de Commerce, etc.

No 73, Rue St-Jacques

MONTREAL

R. Montbriand

ARCHITECTE et MESUREUR

1583, *Rue Ste-Catherine*, 1583

MONTREAL

G. MANN

ARCHITECTE

NEW-YORK LIFE BUILDING

CHAMBRE 215

Téléphone Bell 1820

AVIS

— THE —

WARREN SCALE MANUF'G CO.

FABRICANTS DES

Balances et Bascules

DE TOUS GENRES

Spécialité de réparations de grosses balances Toutes nos balances sont garanties et approuvées par le gouvernement.

Demander à votre marchand de fer les Balances de la Warren Scale Co.

Catalogues sur demande,

Nos. 454-456, Rue St-Paul

Telephone B 136

AGENTS D'IMMEUBLES

LACHLAN MACKAY

Agent d'Immeubles et de Finances, Comptable et Auditeur

CHAMBRE Fo 58, BATISSETEMPLE

No 185, RUE SAINT-JACQUES

Alf. ROBERGE

AGENT D'IMMEUBLES

41, rue Saint-Jacques

Spécialité : Ventes de propriétés de gré à gré, et prêts d'argent sur hypothèques.

R. K. THOMAS

Agent d'Immeubles,

d'Assurances et de Placements,

30 RUE ST-JEAN

Bâtisse Waddell,
Coin rue Notre-Dame, MONTREAL.
Téléphone No. 699.
Prenez l'ascenseur.

N. O. ROCHON

Artiste Peintre Décorateur

Spécialité pour Décoration. — Eglises, Résidences privées, etc.

Peinture et imitation de tous genres.

1339, Rue Notre-Dame

MONTREAL

C. J. McCUAIG, Toronto. R. A. MAINSWARING, Montréal.

McCuaig & Mainwaring

DE MONTREAL ET TORONTO

Courtiers d'Immeubles et de Placements

BUREAUX :

147 *rue St Jacques*, Montréal. | 18 *rue Victoria*, Toronto.

Téléphone Bell 2433

DYSPEPSINE

Le Grand Remède Américain pour la

'DYSPEPSIE'

En vente partout, 50c la bouteille.

Seul Agent pour le Canada :

The Dawson Medicine Co,

MONTREAL.

H. A. MILLER

Peintres de Maisons, d'Enseignes et de Rideaux

Tapissier et Décorateur, Doreur, Vitrier, Imitateur, Blanchisseur, etc.

1996 RUE STE-CATHERINE, MONTREAL.

Résidence, 95 rue Jacques Cartier.

J. L. DUHAMEL

Marchand-Tailleur

1680 rue Ste-Catherine

3e porte de la rue St-Denis. Montréal.

Assortiment complet de Tweeds Français, Anglais, Ecossais. etc., etc. à très bas prix.

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE—Résidences de première classe ; bonnes maisons propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.

OFFRENT A LOUER Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins

FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.

ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre.

ADMINISTRENT LES PROPRIETES pour les propriétaires ou fidéi-commissaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAE, tous les quinze jours, le MERCREDI

Bâtisse de l'Assurance la Citoyenne

81, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

REVUE IMMOBILIERE

Les totaux des prix de vente, depuis quelques semaines, sont au-dessous de la moyenne de l'année et au-dessous de ceux des semaines correspondantes de l'année dernière, quoiqu'ils soient en général plus élevés que ceux des années précédentes. Le nombre des ventes est petit, ce qui donne plus d'avantage à la période actuelle, c'est l'activité du quartier St-Antoine, où les transactions sont toujours pour des sommes considérables. Les quartiers Ste-Marie et St-Jacques ont été un peu plus actifs cette semaine.

Les ventes de terrains à bâtir diminuent. Les prix payés représentent, par pied :

Ville :	LE PIED.
Rue Amherst (en haut..	$0.23½
Avenue des Pins	0.45
Rue Sydenham (St-J.-B.)	0.09
" St-Urbain (St-J.-B.)	0.40
" Marie-Anne	0.16
Avenue Mont-Royal	0.20
Rue Mullins	0.17
" Knox	0.10
" de Paris	0.30
Maisonneuve :	
Avenue Lassalle	0.11
" Lecours	0.11
Ste-Cunégonde :	
Rue Albert	0.32
Côte Ste-Antoine :	
Rue Dorchester	0.67½

Voici les totaux des prix de vente par quartiers :

Quartier Ste-Marie	$ 15,944 50
" St-Jacques	17,150 00
" St-Louis	6,994 65
" St-Laurent	19,467 50
" St-Antoine	51,272 38
" Ste-Anne	10,400 00
" St-Jean-Baptiste	27,550 50
" St-Gabriel	6,446 12
Maisonneuve	550 00
Ste-Cunégonde	720 00
Mile-End	700 00
Côte-Louis	2,250 00
St-Henri	1,880 00
Total	$ 161,325 65
Semaine précédente	123,694 66
Ventes antérieures	7,365,871 31
Depuis le 1er Janvier	$7,650,891 62
Semaine correspondante 1890	$182,318 00
" " 1889	104,327 04
" " 1888	120,777 36
A la même date de 1890	$6,192,296 48
" " 1889	5,069,323 72
" " 1888	4,568,107 15

Voici les totaux des prêts hypothécaires par catégories de prêteurs :

Compagnies de Prêts	$ 0,000
Assurances	10,000
Autres corporations	00,000
Successions	12,500
Particuliers	35,452
	$ 57,952
Semaine précédente	82,448
Semaines antérieures	3,992,809
Depuis le 1er janvier	$ 4,133,209
Semaine correspondante 1890	$ 166,143
" " 1889	41,615
" " 1888	101,653
A la même date de 1890	$ 2,876,790
" " 1889	2,652,304
" " 1888	2,521,906

VENTES ENREGISTREES

Pendant la semaine terminée le 25 Juillet 1891.

MONTREAL EST

QUARTIER STE-MARIE

Rue Dufresne, lot 1106, quartier Ste-Marie, terrain mesurant 47x100 avec maison rue Dufresne No. 63½ et 65, vendu par François Xavier Bilodeau à N. Laflamme ; prix $1891.50.

Rue Champlain, lot 872, quartier Ste-Marie, terrain mesurant 40x113, avec maison bois et brique, No. 210, 212 rue Champlain, vendu par Hubert Bousquet à Eugène Lafontaine ; prix $2050.

Rue Mignonne, lot 1364-20, quartier Ste-Marie, terrain mesurant 32.9x80, avec maison en construction, No. 227 à 231, rue Mignonne, vendu par Adolphe Dupont à Hormidas Plouffe ; prix $2,000.

Rue Gain, lot 213, quartier Ste-Marie terrain mesurant 5896¼ en superficie, avec maison en brique, No. 21a à 25, rue Gain vendu par Edmond Labrecque à Ferdinand Derousselle et al. ; prix $10,000.

QUARTIER ST-JACQUES

Rue Jacques-Cartier, lot 118, quartier St-Jacques, terrain mesurant 3379 superficie, maison, No 48-50 rue Jacques-Cartier, vendu par Catherine Shortley et Samuel Culley à Benjamin A. York ; prix $1000.

Rue Ontario, lot 973, quartier St-Jacques, terrain mesurant 37x66.6, avec maison, rue Ontario No. 1284 à 1200, vendu par Chéri Gagné à Thomas Nettleton ; prix $5200.

Rue Rivard, lot 1202-68, quartier St-Jacques, terrain mesurant 20x70, avec maison nouvelle, No 28-30 rue Rivard, vendu par Joseph Gonneville à Ed. Contant ; prix $1000.

Rue Montcalm, lot 1154-8, quartier St-Jacques, terrain mesurant 42.9x62, avec maison en bois et brique Nos. 430-432 rue Montcalm, vendu par Christine Dupré à Eugène Beauchemin et autres prix $2200.

Rue Dorchester, P.S.O. lot 415, quartier St-Jacques, terrain mesurant 22.2-x80, avec maison en brique et pierre, Nos. 370-372 rue Dorchester, vendu par Richard I. Devins à Anna Bertha Coughlin ; prix $6500.

Rue Amherst, lot 1211-102, quartier St-Jacques, terrain mesurant 25 110, vacant, veudu par Joseph Melançon à Alfred St-Arnaud ; prix $650.