

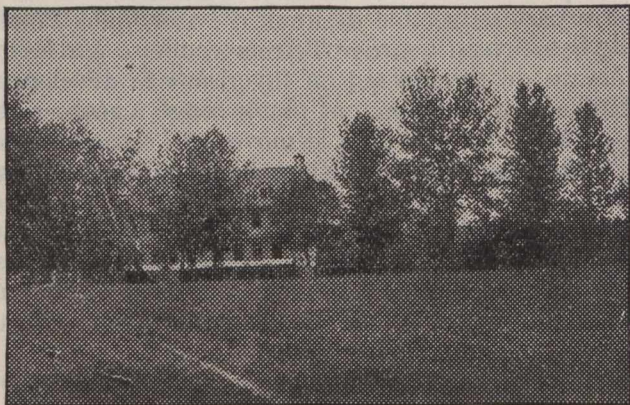
ou le délassement des panoramas grandioses et des brises fraîches attirent.

Une simple visite au Parc Maufils vaudra mieux que toutes les descriptions, que toutes les réclames.

Pareilles choses ne se décrivent pas : il faut les voir.

Les conditions spéciales dans lesquelles ces terrains sont concédés permettront de faire de cet endroit un quartier d'habitation conforme à toutes les règles de l'art moderne, aux multiples points de vue de l'hygiène, de la salubrité, du pittoresque et de l'association. On y trouvera, en fin de compte toutes les qualités qui distinguent les riches et souriantes banlieues des grandes villes maritimes des Etats-Unis.

Ce sera un endroit où l'on voudra venir se reposer et vivre.



UNE RESIDENCE IDEALE, SUR LE PARC " MAUFILS "

Il offre, en somme, une proposition d'affaires digne d'attirer l'attention des plus sages comme des plus clairvoyants.

Disait *Russell Sage*, millionnaire américain—

" Il y a un moyen sûr de devenir riche et c'est d'acheter des immeubles du dehors et de les garder jusqu'à ce qu'ils deviennent propriété intérieure. Les plus grandes fortunes du pays ont été faites de cette façon. Je conseille toujours à mes jeunes amis de planter leurs épargnes dans les terrains situés près d'une ville qui grandit."

Québec grandit, et grandira.

Ceux qui profiteront de son développement sont ceux qui