

1. LE MARCHÉ DES PRODUITS DE CONSTRUCTION AU MEXIQUE

Les travaux de construction au Mexique se répartissent entre les secteurs structurés et non structurés. Le secteur structuré, composé des entreprises de construction enregistrées, a réalisé des travaux de construction de l'ordre de 11 milliards de dollars US en 1992. Le secteur non structuré comprend les travaux de construction, de réparation, d'entretien et de rénovation de maisons réalisés par les propriétaires individuels ou par de très petites entreprises qui ne sont pas enregistrées. On estime que ce secteur non structuré est au moins aussi important que le secteur structuré. S'il est un gros consommateur de matériaux de construction, il n'est par contre pas un gros consommateur de matériaux de construction, de systèmes ou de services de construction sophistiqués.

LES GRANDS SOUS-SECTEURS

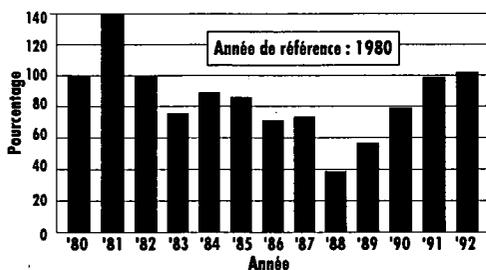
Au cours des dernières années, les travaux de construction ont été consacrés essentiellement à l'amélioration des infrastructures et les sous-secteurs suivants ont été particulièrement actifs :

- les routes et les autoroutes;
- les réseaux d'aqueducs et d'égouts;
- le secteur de l'énergie;
- le logement; et
- le tourisme.

En plus, on voit d'importantes possibilités se manifester dans le domaine des ports de mer, des aéroports, des chemins de fer, des usines et des projets commerciaux.

L'ACTIVITÉ DE CONSTRUCTION

VALEUR RÉELLE DE L'ACTIVITÉ DE CONSTRUCTION 1980-1992



Source : Arq. Raúl Díaz Gómez (Ed.). *Revista Mexicana de la Construcción*, Cámara Nacional de la Industria de la Construcción (CNIC), Association mexicaine de la construction, n° 467, décembre 1993, p. 16.

On s'attend à ce que la construction continue à être l'une des forces motrices de la croissance économique du Mexique. *La Cámara Nacional de la Industria de la Construcción*, ou Association mexicaine de la construction, prévoit que ce secteur aura un taux de croissance de 4,7 pour cent en 1994. Les dépenses en travaux publics, qui contribuent le plus à cette croissance, devraient augmenter de 20 pour cent par rapport au niveau de 1993.

Le changement d'administration présidentielle, qui se fera en novembre 1994, devrait retarder les grands projets de travaux publics du troisième trimestre de 1994 jusqu'au second de 1995. Il devrait donc y avoir un ralentissement dans ce domaine pendant environ neuf mois, mais l'activité devrait reprendre de plus belle au milieu de 1995. Un nombre important de projets d'infrastructure en sont actuellement aux étapes de planification et les changements politiques attendus entraîneront un arriéré des travaux. Lors de la reprise, mener ces projets à terme deviendra une priorité importante pour la nouvelle administration.

