



**陳健鏞**

**建成實業有限公司** 溫哥華

**KINSON REALTY LTD.**  
**RM. No. 11A - 501 MAIN ST.**  
**VANCOUVER, B.C., V6A 2V2**

**BUS. 685-1821**  
**RES. 321-2121**

▲北溫 LONSDALE 區，鄰近學校，交通方便，屋齡約四十年，地段約一萬六千五百呎，實地佔地多數，利純高，潛力未盡，舖面闊大光猛，設備齊全，有長租，業主經營多年，租週休，舖面價四萬九千元。

▲某酒店生意，每週營業六天，每天八小時，平均月營業六萬三千，設備齊全，有長租租相，位近溫哥華及橫文中心，售四萬五千五百元。

▲快餐店生意，專營炸雞，肉類及小量店餐，新裝修，有裝修，位較佳，面對西太歲及政府舊酒牌，售五萬四千九百元。

▲九舖位，六年新，水泥磚建築，全部租滿，租客好，有批約，年淨收益約六萬六千六百元，有廣大停車場，位近郊商業中心，僅售七十七萬五千元。

▲由西餐館生意連業，有停車場，雅座九十八，冷氣酒牌俱備，裝修雅緻，每月生意約二萬元，潛力未盡，位近郊地點適中，因人力缺乏，僅卅多萬元急賣。

▲近華埠，柏文十九個，而對公園，保養良好，租滿，年收益約三萬八千七百，售廿五萬九。

▲尚有大批房局，柏文，商業樓宇，大小餐館，菜館生意等，恕不盡錄，欲知詳情，歡迎電