

Notice of Sale

To Jean Cyr and Celina his wife, both of Millinocket, in the State of Maine, one of the United States of America, (formerly of the parish of St-André, in the County of Madawaska, in the Province of New Brunswick,) and to all others whom it may concern: **NOTICE IS HEREBY GIVEN** that by virtue of a power of sale contained in a certain Indenture of Mortgage bearing date the 10th day of April, A.D. 1919, and made between Jean Cyr and Celina his wife, of the one part, and Frederic Cyrand Claudia his wife, both of the parish of St-André, in the County of Madawaska, in the Province of New Brunswick, of the other part, and duly recorded in Book T-2, at pages 396 to 400, as Number 19097 of the Madawaska County records:

THERE WILL BE SOLD, for the purpose of satisfying the principal money and interest secured by the said mortgage, default having been made in payment thereof as therein provided, at public auction, in front of the Court House, in the Town of Edmundston, in the County of Madawaska, on Monday the 15th day of October A.D. 1923, at the hour of eleven o'clock in the forenoon, all the lands and premises described in the said Indenture of Mortgage as follows:—

ALL of the following pieces or parcel of land and premises situate, lying and being in the parish of St-André in the County of Madawaska, in the Province of New Brunswick, and bounded as follows, to-wit: Beginning at a spruce tree standing at the most easterly angle of lot Number One Hundred and Sixty-four purchased by Peter Cyr in Colebrook East, thence south Forty-five degrees west sixty-seven chains, then ce north Forty-five degrees East sixty-seven chains to a stake and thence north forty-five degrees west seven and one half chains to the place of beginning, containing fifty acres more or less and distinguished as the most northern one half of Lot Number one hundred and sixty-two in Colebrook East, and also that certain piece or parcel of land and premises situate, lying and being in the parish of St-André, in the County of Madawaska, in the Province of New Brunswick, and known and distinguished as the upper half of Lot Number Three (3) Section of said parish of Saint André and back of Powers Brook (so called), bounded on the upper side by lands granted to Marcel Cyr and on the lower side by lands granted to Isaac Morin and being the lower half of this same lot and owned and occupied by Elie Desjardins, so the upper half sold is containing forty acres more or less and being the same land and premises once conveyed by said Frederic Cyr to Denis Cyr, and thence reconveyed by Denis Cyr to said Frederic Cyr.

TOGETHER with all the buildings, improvements and appurtenances to the said lands and premises belonging.

Dated the 27th day of July, A.D. 1923.

Frederic Cyr, Mortgagee.
Michaud & Cyr,
Solicitors for Mortgagee.

Petites Annonces

TARIF—A vendre, à louer, Demandes pour institutrices, employés, maisons de pension etc.; annonces pour objets perdus, etc., etc. Ne devant pas excéder 200 caractères sur une colonne, être insertion, 50 cents, insertions subséquentes 35 cents.

Ces annonces sont payables à l'avance. Sinon une charge additionnelle de 10 sera ajoutée pour couvrir les frais de perception.

VOICI VOTRE CHANCE

Si vous voulez avoir un bon canot de qualité, fait de cédre très-résistant, d'une belle forme et avec des améliorations, qui peut durer la vie d'un homme et à bas prix, envoyez votre ordre ou venez voir:

Albert J. Hedouiet
Canavia Road
Edmundston N. B.
Manufacturier de canot de qualité

LOGEMENT A LOUER

Un bon logement à louer à de bonnes conditions, sur la rue de l'église près de l'école publique. S'adresser à

Sylvio Lajoie

GRATIS - 55c Valant de Vernis JOHNSON

Vernis à Parquet de JOHNSON

Vous connaissez la cire à plancher Johnson—elle est employée par toutes les ménagères. Nous voulons vous faire connaître le vernis à plancher Johnson's aussi. Notre vernis est tout aussi bon que notre cire. Le Vernis à Plancher Johnson's est très facile à appliquer est de bonne composition. Il sèche à l'épreuve de la poussière dans deux heures et d'ur dans une nuit. Il donne un beau lustre qui ne se casse, marque, abime, cloche ou s'égratigne. Il a une grande élasticité—est de couleur pâle—et absolument à l'épreuve de l'eau. Le Vernis à plancher Johnson's endurera toutes les épreuves raisonnables. Il est bon pour les cahises, les tables, les meubles, les boise-ries, les garnitures, le tapis ciré et le linoléum. Il peut être frotté si vous le désirez.



Vernis Teinture Sani-Spar de Johnson

Employez Johnson's Sani-Spar Varnish Stain pour retoucher les couleurs quand vous ne voulez pas faire la dépense d'enlever le vieux fini. Appliquez sur le vieux vernis—Il donne des résultats merveilleux sur les meubles, planchers, boiseries et toutes surfaces intérieures et extérieures. Il sauve du temps, de l'argent et du matériel. Johnson's Sani-Spar Varnish Stain donne des résultats merveilleux à l'extérieur—Il ne blanchit pas. Une couche de Johnson's Sani-Spar Varnish vous donne votre couleur et un beau fini lustré et durable. Il sèche pendant la nuit.

OFFRE GRATUITE

Emportez le coupon au magasin mentionné ci-dessous. Il sera accepté pour la valeur de 55c sur l'achat de une chopine, pinte, demi-gallon ou gallon de Johnson's Floor Varnish ou Johnson's Sani-Spar Varnish Stain (n'importe quelle couleur) Avec ce coupon vous pouvez acheter une chopine de Vernis Johnson's pour 35c—ou une pinte pour \$1.20. Le prix régulier pour ces grandeurs est 90c et \$1.75.

Vendu et Recommandé par Mde L. Gagne

Edmundston, N. B.
Distributeurs en Gros
W.H. Thorne & Co, Ltd, St-John N. B.

CE COUPON VAUT 55c.



Ce coupon donne droit au porteur à un crédit de 55c sur l'achat de une chopine, pinte, demi-gallon ou gallon de Vernis à Plancher Johnson's ou Johnson's Sani-Spar Varnish Stain (n'importe quelle couleur).



Nom _____
Adresse _____

UNE CHANCE EXCEPTIONNELLE

AUTOMOBILES

J'ai décidé de discontinuer la vente d'automobiles. Il me reste en main plusieurs Autos Ford neufs, et plusieurs trucks Ford d'une tonne également neufs. Aussi j'ai plusieurs autres chars de différentes marques, de seconde main mais en très bon ordre. Ces automobiles seront vendues aux prix coutants et même en bas du prix coutant.

ENGINS A GASOLINE

J'ai aussi plusieurs engins à gasoline neufs et de seconde main, d'une force et demi à six forces.

PNEUS ET ACCESSOIRES

Tous les pneus seront vendus au prix coutant moins les frais de transport, ainsi que tout autres genre d'accessoires.

A LOUER POUR LE PRINTEMPS

Si quelqu'un désire louer, pour le printemps, mon garage ou mon magasin, qu'il s'en occupe immédiatement en venant me voir.

NOUBLIEZ PAS QUE MES CONDITIONS DE VENTE SONT TOUTES TRES FACILES.

Venez et demandez mes prix, une surprise vous attend.

D. M. MARTIN
EDMUNDSTON, N. B.

SUGGESTIONS D'AOUT

COMPETENCE Efficacité	Qualité Confiance
SUNDAES Crème à la glace Fruits Noisettes Cerises Crème Fougétée	CREME A LA GLACE Un bon régal Une friandise délicieuse
VOUS AVEZ LA FILLE Nous avons les bonbons	BONBONS SANS PAREILS Boîtes de luxe
NOURRITURES POUR ENFANTS Propres Pures Scientifiques	LA BOUTEILLE DE BEBE Toutes les nourritures et "comment servir"
NECESSAIRES DE TOILETTE Crèmes, Poudres Savons, Préparations, Ustensiles	PRESCRIPTIONS DROGUES MEILLEURS Produits chimiques Service

STEVENS BROS. LES PHARMACIENS DE CONFIANCE Edmundston

Notre devise: les meilleures drogues
Votre désir: les plus bas prix

UNIVERSITE DU COLLEGE ST JOSEPH ST JOSEPH, N. B.

Rentrée le 5 Septembre
Inscription pendant les vacances.
Rév., L. GUERTIN, C.S.C., Ph.D., D.D.

COUVEN N.-D.-DE LOURDES St-Anselme, Cté., de Westmorland, N. B. PENSIONNAT ET EXTERNAT.

Le but de cette institution est de former la jeune fille à la vertu, lui inspirer l'amour du devoir et orner son esprit par la connaissance des sciences utiles. Le programme des études comprend le cours préparatoire, le cours moyen et le cours supérieur. Le français et l'anglais sont l'objet d'une égale attention. Le cours commercial n'est enseigné qu'en anglais; toutefois, la sténographie est enseigné dans les deux langues—avantage qu'on ne manquera d'apprécier. La musique instrumentale reçoit un soin tout particulier. La rentrée est fixée au 5 septembre. Demandez le Prospectus. Pour plus amples informations s'adresser à la supérieure.

Sr. M. ROSALIE

CRISES Demandez le livre gratuit donnant des renseignements complets au sujet de la préparation Trench universellement réputée contre l'épilepsie et les convulsions. Simple traitement domestique. Plus de trente ans de succès. Témoignages de toutes les parties du monde, plus de 1,000 en un an. Ecrivez immédiatement à

TRENCH'S REMEDIES LIMITED, 1137 St James Chambers, 79 Adelaide St E Toronto, Ontario, (DECOUPEZ CETTE ANNONCE)

A LOUER
Un bon magasin sur la rue Canada, dans le bloc Fournier, porte voisine du garage.
S'adresser à **PAT FOURNIER.**
Logement de 5 appartements sur la rue St-François.
S'adresser à Buracu J.-E. Michaud, ou à Louis Michaud au magasin de Jos Michaud.

Le meilleur tonique c'est **ELIXIR VIGOL** En vente partout

CARTES D'AFFAIRES

ALBERT J. DIONNE B. A. Avocat, Notaire Public Bureau: Chez M. Wilbrod Saindon autrefois Hôtel Commercial de M. Jos Tétu EDMUNDSTON, N. B.

DR. A. DESROCHERS Ex-élève des hopitaux de Paris Spécialiste des yeux, oreilles nez et gorge.
Bureau: Bloc Thibault Voisin de l'avocat J. B. Michaud Téléphone 148-11 EDMUNDSTON

HOPITAL PRIVE LAPORTE CLAIR, N. B. Spécialité: chirurgie, maladie des femmes, maternité.

MICHAUD & CYR AVOCATS BLOC MADAWASKA EDMUNDSTON, N. B. Lisez le MADAWASKA.

FRED L. HEBERT, D.D.S. Chirurgien Dentiste Gradué de l'Université de Montréal. Bureau voisin de l'édifice J. David EDMUNDSTON, N. B.

MAX. D. CORMIER B. A. Avocat, Notaire Public EDMUNDSTON, N. B.
A. M. SORMANY M. D. Médecin-Chirurgien EDMUNDSTON, N. B.
H. G. Hoben CHARTERED ACCOUNTANT FREDERICTON, N. B.



TOUTE SE DEM...
Comment elle peut conserver—non seulement ses beaux jours de jeunesse pendant la durée de sa vie et même dans l'avancé—ces traits du profil tout respectés et de vie qui agréable à voir, tant vous qu'aux regards de tous ceux qui lui sont...

Le Régulateur de la Fé...
du Dr. J. L. Justement parce qu'il sert la bonne santé à un si haut point le tout féminin, cette réponse qui ne fait qu'un remède végétal pouvant aider doucement à stimuler le fonctionnement de l'organisme les mauvais effets des prolongées, de l'impureté, du manque de sommeil à la santé, de l'absence des autres lois. Lorsqu'on en fait usage, le Régulateur est inefficace et on peut toute confiance dans le cas d'épuisement général des organes digestifs ou d'irrégularités menstruelles, et au de santé perdue ou cette excellente préparation dans toutes les...