

fin de la période de location aux conditions préalablement convenues.

Istisna'a : Il s'agit d'un crédit fournisseur ou d'un outil de démarrage. Suivant ce mode de financement, la banque fournit l'équipement, les produits industriels ou les matières premières dont le client a besoin. Cette formule est particulièrement indiquée pour financer des immeubles, des projets de construction ou des usines. Une fois le projet mené à terme, la propriété du bien est cédée au client contre un engagement de paiement différé dont les conditions ont été préalablement établies.

Bay'mu'ajjal : Vente à paiement différé qui permet à un acheteur d'entrer en possession de biens sans délai et de les payer à une date ultérieure convenue. Le montant dû peut être remboursé en une seule fois ou par versements périodiques.

Bay'salam : Vente à livraison différée similaire à un contrat à terme suivant laquelle la livraison du produit est reportée à une date ultérieure contre paiement sur le marché au comptant.

Qard Hassan (prêts sans intérêt) et Zakat (aumônes) : Les prêts sans intérêts sont consentis pour financer des activités d'aide humanitaire et sociale. Les modalités de remboursement sont convenues par les deux parties et aucun intérêt n'est exigé par la banque. La plupart des banques islamiques financent ainsi des activités charitables.