U. B. C. Library
2075 Wesbrooke Mall
Van. B. C. V6T 1W5
Dec. 30/83

VOL,47 NO. 6 FRIDAY 9 DECEMBER 1983 （癸亥年十一月初六日）（星期五） 公元一九八三年十二月九日

大漢公報

The Chinese Times

PRINTERS AND PUBLISHERS
PUBLISHED EVERY DAY EXCEPT SUNDAY AND HOLIDAYS BY THE CHINESE FREEMASONS IN CANADA PUBLISHERS LTD
THE OLDEST CHINESE DAILY NEWSPAPER IN CANADA, ESTABLISHED SINCE 1907

"Second class mail registration number 0009"

NO. 1 EAST PENDER STREET
VANCOUVER B.C. V6A 1S9
Phone: (604) 685-8941
685-8812

義氣團結
忠誠救國
義俠除奸

本報創刊於一九〇七年

天気報告

今天陰有驟雨
最高溫度七度
最低溫度三度

房屋業人士認爲有助該業發展

加國計劃舉辦按揭利率保險

（綜合報導）本星期三之御座演詞內容，有一項爲屋主所注意者，乃爲按揭利率保險計劃。

房屋業發言人均認爲，此計劃可使房屋業在一九八四年繼續發展房屋部長利布朗說，此計劃極爲良好，當少數詳細要點擬妥後，即可由聯邦內閣付諸實施。

查上述計劃之辦法爲，住宅屋主每年繳交若干保險費，即可獲得保障，而不必於按揭續期時，蒙受按揭利率可能高漲之壓迫。

利布朗謂上漲之按揭利率之頭一兩點百分比，可能不受保障，但以後之四至六點則可能受到保障。

加拿大房屋及城市發展會卑詩局主席紀利殊說，即使利率上漲不如兩年前之直綫標高，但可肯定地說，該計劃必將對房屋業有利。

紀氏認爲，此計劃當然對屋主有所幫助。最低限度人們知道他們必能負担其按揭供款而感到安全。

上述保險計劃，主要係由於一九八一年利率瘋狂上漲而促成。當時按揭利率雖高至百分之二十或更甚，但屋主仍然被迫將其住宅之按揭續期。

紀氏續稱，自比之後，人們有一個很長時期深懷恐懼，簡直不敢從事任何事情。上述保險計劃當能增加他們對於前途之信心。

資路銀行消費貸款經理莫里瑟說，該計劃顯能令按屋者有一種安全感，但莫氏認爲，現時使人們不敢進入按揭市場之最重要因素，仍爲勞工問題與經濟問題。

利布朗又稱，御座演詞亦有提及對更廣泛按揭辦法之需要，事實上，此即暗示需要恢復較長時期之按揭。加拿大現時所有之最長按揭期爲五年。但諸如加拿大房屋及城市發展會之類之機構，則極力勸說將最長按揭期定爲十年或更長，以便住宅屋主對於將來供款更有把握。

莫里瑟又稱，如果沒有政府之某等干預，則上述延長按揭期之機會將等於零。莫氏謂現時銀行尚未有獲得相當於該等長期按揭資金來源之辦法。利布朗則謂，該等長期按揭之意念，目前仍係僅在萌芽時期。

卑詩工資增長降至最低水平

（雲訊）卑詩省工資增長已降至多年來的最低水平。

僱主協會週三公佈，卑詩省過去十二月的平均工資增長已下降至百分之四。

協會主席麥堅稱，一年前的工資增長是百分之十二。這表示過去一年工資相對下降百分之八。

僱主協會表示這是該會成立超過十年以來所紀錄得最低的工資增長。

麥堅認爲，工資增長大幅降低的原因，是工會對僱主支付薪金能力的一種反應。

他說：「從商業的觀點而論，這是合理現象。人們希望保存他們的工作，而他們亦了解我們需要保持國際競爭的優勢。」

卑詩勞工聯會祕書卡馬警告說，將來可能發生因低薪合約而導致的勞工問題。他說：「我以爲大企業、政府和傳播界組成了不榮譽的聯盟，向工人進行一項恐怖運動。」

低陸平原瑞雪初降

（本報訊）週三晚低陸平原地區初降瑞雪，很多居民均未有準備而受到影響。

警方透露，由於路面情況惡劣，他們收到很多汽車衝離路旁障礙而跌進溝渠的報告。

汽車滑落沿加拿大橫貫公路旁的溝渠，幸而沒有發生嚴重意外。公路工人忙於處理被五厘米（二吋）厚雪覆蓋的公路問題。

合埠警方稱，當地有風雪及路面濕滑。士瓜美殊騎警則勸告駕車者避免使用士瓜美殊公路。

菲沙河谷、大雲高華、三角洲及列治文等地都出現類似情況，警方勸諭駕車者使用道路時需「格外小心」。

總督在國會宣讀御座演詞時闡述

加施政方針要點

（渥太華電）加拿大國會前日下午開幕，總督舒禮雅宣讀御座演詞，闡述施政方針。其內容要點如下：

△撥款設立防衛及武器管制中心，同時並資助私人對和平問題之研究。

△提高對加國七十萬單身退休人士之保證入息補助。

△製訂新衛生法，保護醫保制度，禁止額外收費。同時向各省增撥衛生及教育經費五億元，即將現行計劃用款，增至一百卅五億元。

△委任青年部長，增撥四億元以作創造青年人職業。此數連現行計劃之用款，約共爲十億元。

△對醉酒駕車、暴力犯罪及販毒等人士，懲罰將較重。對罪案受害人則給予較多援助。

△製訂新離婚法，使費用較廉和較公平。

△給予住宅屋主更大保障，使不受高按揭利率之影響。

△修訂勞工法例，增加職業安全，對付性滋擾。

△製訂强硬反黃法例。

△對婦女志願團體給予較多資助。

△修訂有關民事保安機構法例。

△修訂破產法例，以保護農民及工人。

△檢討航空運費，及維亞鐵路綫之延展計劃。

△對國會有關印第安人自治報告，儘速採取行動。

加國十月盈餘降至十一億元

（渥太華電）加拿大統計局昨日公佈的統計數字顯示，十月份的進口增長比出口增長快速，令到該月份的貿易盈餘下降至十一億元的最低紀錄，比九月份的低了六千二百萬元。

十月份的出口增加百分之三點八至八十一億元。九月及八月的增長分別爲百分之零點一及百分之五點三。

十月份的進口增加百分之五點四至七十億元。九月及八月的進口增長率爲百分之四點一及百分之七點六。

統計局指出，這是加拿大連續六個月來貿易盈餘的縮減。

今年首十月的貿易盈餘累積爲一百四十五億元，比去年同期減少四億元，這是累積數字首次出現低於去年的水平。

十月份盈餘的下降更令今年的總盈餘很難與去年的一百八十三億元匹敵。

雖然外貿盈餘下降－加拿大出口貨價值與進口貨價值之差額－足以反映本國經濟改善，但這同時也是對全國經濟的一種威脅。

因爲有形貿易盈餘已下跌至一個無法抵銷傳統上是赤字的無形貿易（服務貿易）的水平。今年第三季度的數字更是一年多以來總貿易出現赤字的首次。

素里有械劫案 三匪即時落網

（雲訊）前晚在素里一百五十二街之加拿大信託公司被三名持械匪徒行劫，得手後即駕車逃走，但爲警車追捕，經長達一小時之高速追逐，結果在東五街夾史堅拿街將匪車截停，三匪全部就捕。

警方立即將他們逐一搜身，即發現纍纍之一百元鈔票，由一疑匪之靴鞋中跌出，落於街渠之上。

警方已將三匪落案，控以行劫之罪。匪徒年齡均在廿餘歲之間。

警方尋回現鈔共二萬一千元，並搜獲一枝已鋸短之獵槍。

英國廣播公司透露香港問題解決辦法

（倫敦電）據英國廣播公司七日透露，有關香港問題的可能解決辦法，現已開始顯現。

該電台說，根據中英有關香港前途在討論中之方案，英國將承認中國對港主權，而中國則賦予香港以特殊地位。該地位保持在一九九七年以後之五十年內不變。

該電台續稱，若干英國顧問與行政人員可能繼續留任，而此情形可能繼續維持至廿一世紀一段長時間。

南韓轎車輸加 開拓北美市場

（本報訊）南韓汽車製造商將於明年在卑詩碼頭卸下五千輛汽車，從而進軍北美的汽車市場。

汽車由南韓的「富達造船及重工公司」（譯音）製造。多倫多的「富達汽車加拿大公司」（譯音）總裁宋希朴（譯音）週二在菲沙河將首批富達千四CC小馬型汽車交給菲沙碼頭公司後作出了上述宣佈。

「富達」已與全國四十九個代理商取得代理協議，明年可能另有三十一間公司加入。

宋希朴表示富達公司已花了四年時間來研究加拿大市場，於一年前決定將汽車推銷至此。汽車在加銷售成功的話，更可能轉銷美國市場。

小馬型汽車將於明年一月在陳列室展出，基本訂價爲五千六百元至五千九百元（未包括其他附件、銷售稅及運費）。

省府有意明年起試辦 讓市區私營士多賣酒

（雲訊）酒類飲品明年可能在街角士多買到。

據悉，卑詩省政府計劃於明年試驗讓私營機構出售酒類飲料。

試驗由私營機構賣酒的原因之一，是一旦公營酒房工人罷工時，政府的收入得到保障。最近一次酒房工人罷工，令政府每日損失一百萬元的賣酒收入。

雖然在偏僻地方已有一些私營的「酒房代理」，但市區從未出現私營情況。

榮記麵家
WING KEE RESTURANT
6260 NO. 3 ROAD RICHMOND B.C.
電話：270-1825
位於列治文區第三路 6260 號
寬大停車場 即 HUDSON BAY 百貨商場對面
開張日期
敬請留意
本號特聘香港名厨師主理
◎粥粉麵飯 ◎明爐燒烤 ◎家鄉風味
◎水餃雲吞 ◎精美小菜 ◎歡迎外賣

開業啓事
牙醫博士
吳國和 唐寶輝
謹定於十二月六日起在溫哥華緬街3763號（夾21街）開始應診忠誠為僑胞服務·
時間：星期二至星期六
上午九時至下午六時
星期日（電話預約）
電話：879-2526

按摩蒸汽浴桑拿
專門爲閣下解除精神緊張及肌肉酸痛。地址：
溫哥華喜士定東街一六四號
電話：684·3434

教中國畫
請至皇冠畫廊報名
地址 4534 MAIN ST. VAN.
電話：(604) 874-0032

經驗
廣告·招牌
寫木牌膠牌櫥窗車身
夜間電話四三五－一〇七〇

海外信託銀行（加拿大）
Overseas Bank (Canada)
612 MAIN STREET VANCOUVER, B. C. V6A 2V3 CANADA.
華埠緬街612號 電話：(604)682-7373
本銀行爲增加對客戶服務由十一月一日起代售瑞士銀行各款黃金：
①一安士金條
②五安士金條
③一安士富格林金幣
④半安士富格林金幣
⑤50元加拿大楓葉金幣
現貨交易 手續簡便
收費特平 歡迎購買

遠東珠寶金行
FAR EAST JEWELRY & GOLD CO., LTD.
535 Main St, Van., Tel: 681-0430
冬季酬賓大減價
專業估價證書
提供美洲寶石公會
歡迎選購。
一級鑽石耳環，吊咀，
新到大批VVS，VS，
（千足黃白金飾，時價計算）
一律七折
紅藍寶石 鑽石玉器
各種珍珠 精選養珠

以超著信譽 以雄厚實力
滙豐銀行已爲顧客服務百多年，現爲世界最大銀行之一，集團資產總值超逾700億加元。
在世界五十四個國家，遍佈千餘間分行，滙豐銀行集團爲你個人或商號提供國際銀行服務及聯繫。
滙豐歷史悠久
分行遍佈全球
滙豐銀行
溫哥華華埠分行
緬街530號·電話：683-9611
經　理：黃志佳
業務經理：葉曾祝週

雅麗髮型廳
MONA'S HIS & HERS HAIRSTYLING
742 E. Hastings St.,
Vancouver, B.C.
週年紀念
電髮十七元起 九折並送贈券
座位舒適
裝修雅麗
ANNIVERSARY SPECIAL
From $17.00
七天營業
10% OFF PLUS COUPON
各種髮型
名師主理
喜士定東街七四二號（即通用電器行）
預定電話：255-7431 254-7939

華聲錄影公司
337 Gore Avenue
Vancouver, B.C.
V6A 2Z3
(604) 669-9059 682-5725
739 Columbia Street
New Westminster
V3L 4X7
525-6911
DC VIDEO
A Division of Double C Enterprises Ltd
SONY Beta
1½ HRS. L250—8.99
3 HRS. L500—10.99
4 HRS. L750—12.99
5 HRS. L850—17.50
SONY VGS TAPE
6 HRS. 11.99

香港市場批發 九龍市場門市
236 E. PENDER ST., VANCOUVER, B. C. V6A IT7
溫哥華華埠片打東街二三六號·電話：669-5840
最新運到大批
崧子
（補腎養顏）
TCC泰國椰奶
潮州魚丸，蝦丸，
墨魚丸。
泰國鳳標香米，
糯米，好味春卷皮
生力鷄麪，肉躁麪
廣西各欵補藥酒
吉林人參露酒

●看完本報●即請訂閱● 685-8941 685-8812

零售每份三毫
每月七圓