

APERÇU HISTORIQUE RÉCENT

En résumé, la valeur en capital de l'agriculture canadienne a augmenté davantage que celle des États-Unis au cours de la dernière décennie, surtout attribuable au taux d'appréciation des valeurs des propriétés agricoles.

Le présent chapitre passe en revue un certain nombre de variables qui servent à expliquer la structure financière actuelle de l'agriculture. On effectuera au besoin des comparaisons avec l'agriculture américaine. Les changements qui surviennent aux États-Unis sont souvent indicatifs des rajustements susceptibles de se produire dans l'agriculture canadienne.

A. ÉVOLUTION DU CAPITAL ET DE LA DETTE

1.0 Le capital agricole

Le capital agricole est défini comme étant la somme des montants investis dans l'immobilier, les bâtiments, le matériel et le bétail.

Le montant des investissements en capital n'a pas été le même au Canada et aux États-Unis. Le graphique 2.1 montre l'évolution relative des valeurs en capital au Canada et aux États-Unis entre 1970 et 1989. Par rapport à un indice de base correspondant aux valeurs en capital moyennes entre 1970 et 1972, les valeurs au Canada avaient quadruplé lorsqu'elles ont atteint leur sommet en 1981-1982. Il faut signaler que les valeurs en capital aux États-Unis se sont accrues à un rythme beaucoup plus lent, puisqu'elles ont à peine doublé au cours de la même période. Depuis 1981, les valeurs en capital au Canada et aux États-Unis affichent la même courbe descendante, laquelle est suivie d'une remontée à la fin de la décennie. Les valeurs aux États-Unis ont commencé à se redresser en 1986. Au Canada, cette reprise s'est fait sentir à compter de 1988.