

fondeur irrégulière. Wm Hobbs à Catherine E Bowes, épouse de Edw. Canavanagh; \$7.500 [56711].

MONTRÉAL JUNCTION

Avenue Pacifique. Lots 141-268 et 271, terrains de 50 x 105 chacun, vacants. Wm J. Townsend et autres à Robert J. Boyd; \$715.00 [56642].

Chemin Public. Lot 140-136, terrain 50 x 88, vacant. John J. Cook à Charles D. S. Hickey; \$350.00 [56649].

Chemin Public. Lot 140-139, terrain 50 x 88, vacant. John J. Cook à Wm Taylor; \$350.00 [56650].

Revue Immobilière.

Montréal, 30 mai, 1895.

Nous voici retombés complètement dans le calme plat, pour ce qui concerne la propriété de ville. Nous constatons, toutefois, que la propriété suburbaine, villas, maisons de campagne, etc., a une certaine activité. Les terrains à St-Laurent, au Sault au Récollet, se vendent assez bien. C'est d'ailleurs la saison où l'on se préoccupe d'un local éloigné de la ville pour y passer le temps des grandes chaleurs. Montréal Annexe et Montréal Junction, deux localités qui sont moitié ville et moitié campagne, ont eu quelques ventes.

Les lots à bâtir ont rapporté les prix suivants, par pied :

Ville :	LE PIED
Rue Sydenham	20 c
" Boyer (St Denis)	7 c
" Rezel	18 c
Maison neuve :	
Avenue Letourneux	10 c
" de La Salle	12 c
Mile-End :	
Rue St. Laurent	21 3/4 c
Montréal Annexe :	
Rue Waverley	16 1/2 c
Verdun :	
Rue Rushbrooke	9 c
Montréal Junction :	
Chemin Public	8 c

Comme on le voit, le marché des terrains à bâtir n'est pas actif.

Voici les totaux des prix de vente par quartiers :

Quartier Ste-Mrie	\$6,500.00
" St Jacques	2,250.00
" St Louis	7,996.20
" St Laurent	8,100.00
" St Antoine	14,250.00
" Ste-Anne	6,200.00
" St Jean-Baptiste	3,000.00
" St Denis	1,253.25
" St Gabriel	2,948.00
" Hochelaga	600.00
Maison neuve	2,150.00
Mile-End	2,275.00
Montréal Annexe	4,608.00
St Henri	1,050.00
Verdun	824.00
Westmount	9,065.53
Montréal Junction	1,415.00
Total	\$ 73,984.98

Semaine précédente	163,157.43
Ventes antérieures	2,753,279.41
Depuis le 1er janvier 1895	\$2,990,421.82
Semaine correspondante.	
" 1894	\$ 164,096.40
" 1893	185,170.76
" 1892	407,921.88
" 1891	151,333.93
" 1890	290,429.50
" 1889	149,970.20
" 1888	62,268.00

A la même date 1894	\$3,891,576.55
" 1893	4,709,538.07
" 1892	5,983,564.88
" 1891	5,889,782.59
" 1890	4,307,110.23
" 1889	3,998,509.74
" 1888	3,341,994.19

Il y a cette semaine un prêt à 5 p.c. pour 6,750; six à 5 1/2 p.c. pour \$500, \$1,800, \$3,000, \$4,000 (2) et \$15,000. Les autres prêts sont à 6 ou 7 p.c.

Voici les totaux des prêts par catégories de prêteurs :

Ciées de prêts	\$11,425
Assurances	3,900
Autres corporations	2,500
Successions	4,450
Particuliers	65,795
Total	\$ 88,070
Semaine précédente	101,540
Semaines antérieures	5,495,635
Depuis le 1er janvier 1895	\$5,685,245

Semaine correspondante. 1894	\$127,632
" " 1893	41,670
" " 1892	135,815
" " 1891	155,121
" " 1890	57,205
" " 1889	94,698
" " 1888	32,180

A la même date 1894	\$2,886,600
" " 1893	3,258,776
" " 1892	2,183,603
" " 1891	3,429,581
" " 1890	2,091,471
" " 1889	1,815,720
" " 1888	1,855,520

La Construction

Contrats donnés pendant la semaine terminée le 25 mai.

Chez MM. J. B. RESTHER & FILS, Architectes.

Rue Mont Royal, entre les rues Rivard et Berri.—Un couvent pour les Sœurs de Ste-Croix et des Sept Douleurs.

Excavation canaux, pierre et brique, Martineau et Prénoveau.

Charpente, menuiserie, fer et enduits, Alexandre Renaud.

Couverture, plomberie, chauffage et éclairage électrique, Lessard et Harris.

Peinture et vitrerie, T Lenoir.

L'édifice se composera d'un corps principal de 147 pieds de front sur 60 pieds de profondeur, à 4 étages; plus, deux annexes, l'une pour la chapelle, de 34 x 52, sur une hauteur de 3 étages; l'autre pour la buanderie, de 27 x 42 à 2 étages.

Les trois façades seront en pierre de taille et pierre à bosse; le reste en pierre de maçonnerie, le toit sera en tôle galvanisée. La plus grande partie de la charpente intérieure sera en acier. Les cloisons et le parement intérieur des murs de pierre seront en brique poreuse. Les planchers seront en bois

franc, la menuiserie, en cotonnier huilé et verni. On y trouvera toutes les améliorations modernes.

Chez M. J. ALCIDE CHAUSSÉ, Architecte.

St-Hyacinthe, P. Q., rue Girouard.—Agrandissement de l'Hôtel Yamaska.

Fouilles, Vital et John Arbour.

Maçonnerie, do do

Brique, do do

Enduits, do do

Peinture et vitrerie, U. Beaunoyer.

Plomberie, Adrien Blondin.

Toiture, J. H. Morin.

Charpenterie et menuiserie, L. P. Morin.

Appareils de chauffage, A. Blondin.

Acier, L. P. Morin.

Propriétaire, Cléophas Pagnuelo.

N. B. Tous les entrepreneurs sont de St-Hyacinthe, P. Q.

PERMIS DE CONSTRUIRE A MONTRÉAL :

Rue Roy, coin Cadieux.—Une école à 4 étages de 75 x 50; murs en pierre et brique, couverture plate en gravois, ardoise et tôle galvanisée, coût probable \$20,000. Propriétaires, Dames de la Congrégation Notre-Dame; architecte, A. Préfontaine; maçon, O. Martineau; charpentiers, Côté et Bénard.

Rue Ontario.—Réparations à la manufacture de tabac MacDonald. Propriétaire, W. C. MacDonald; architecte, A. C. Hutchison; charpentier, Wm Roberts; brique, T. W. Peel.

Rue Vallée.—Une bâtisse, logement et atelier d'embouteilleur, 2 étages, 34 x 63.6, murs en pierre et brique, couverture plate en gravois; coût probable \$4,000. Propriétaire, Wm J. Rafferty; architecte, H. Austin Jones; maçon, Jos. Jasmin; charpentier, Wm Copeland; brique, John Sheehan.

Rue Montcalm, Nos 133 et 135.—Une maison à 2 1/2 étages, 6 logements, 48 x 34; murs en bois et brique, couverture mansarde; coût probable \$3,000. Propriétaire, Etienne Pelletier; architecte, Alcide Chaussé.

Rue Lafontaine, près DeLorimier.—Une maison à 2 étages, 2 logements, 22 x 33; murs en bois et brique, couverture plate en gravois; coût probable \$1,200. Propriétaire, Elie Pépin.

Rue Claude, No 21.—Une maison à 2 étages, 2 logements, 22 x 38; murs en bois et brique, couverture plate en gravois; coût probable \$1,200. Propriétaire, Damase Pépin.

Rue St-Urbain, No 228.—Une maison à 2 étages, un logement, 24 x 35; murs en brique, couverture, mansarde; coût probable \$2,700. Propriétaire, A. Hammond; charpentier, J. T. Henderson; brique, R. Hammond.

Rue Ste-Catherine.—Nos 2297 et 2299.—Une maison, magasin et 2 logements ou bureaux, 3 étages, 54.9 x 100; murs en pierre et brique, couverture plate en ciment; coût probable \$35,000. Propriétaire, succession C. Boyer; maçons, Wighton & Morrison; charpentier, James Shearer; brique, P. Wand.

Rue Ontario, No. 1517.—Une allonge à 2 et 3 étages, 4 logements; 24 x 71, murs en brique, couverture plate en gravois; coût probable \$1500. Propriétaire, Mme J. Leman; architecte, George Janin.

Nous rappelons à nos abonnés que le prix de l'abonnement est strictement payable d'avance.