

NOTICE OF SALE

To Ovide Desjardins, of Upper Siegas, in the Parish of Saint Ann, in the County of Madawaska, in the Province of New Brunswick, Farmer and Martha Desjardins, his wife, of the same place, and all others whom it may concern:

NOTICE IS HEREBY GIVEN that under and by virtue of a power of sale contained in a certain Indenture of Mortgage bearing date the 26th day of May A.D. 1919, and made between Ovide Desjardins and Martha Desjardins his wife, of Upper Siegas, in the Parish of Saint Ann, of the first part, and Napoleon Desjardins, of the same place, Laborer, of the second part, and registered in Book U-2, pages 125-129, as Number 19545, of the Madawaska County Records, there will, for the purpose of satisfying the money secured by the said Indenture of Mortgage: default having been made in payment of the same, be sold at public auction in front of the Court House at the Town of Edmundston, in the County of Madawaska, on Tuesday the 8th day of July next, at the hour of eleven o'clock in the forenoon, the lands and premises mentioned and described in the said Indenture of Mortgage as follows:

"ALL that certain lot, piece or parcel of land and premises situate, lying and being in the Parish of Saint Ann, in the County of Madawaska and Province of New Brunswick, described and bounded as follows: To-Wit:—Beginning at a post standing on the north-western side of the highway leading to and through the Siegas Settlement, at the most eastern angle of lot number three hundred and nineteen, in the second tier northwest of Grand River thence running by the magnet of the year 1870 north forty-nine degrees west sixty-seven chains to a post, at the southeastern side of a reserved road, thence along the same north sixty-seven degrees east eight chains and fifty six links to a post thence south forty-nine degrees east sixty seven chains to another post standing on the north-western side of the aforesaid highway and thence along the same south sixty seven degrees west eight chains and fifty six links to the place of beginning. Containing fifty acres more or less and being the most western half part of lot number Three Hundred and Twenty (320) in the second tier northwest of Grand River, granted to Napoleon F. Desjardins, the grantee hereof."

TOGETHER with the buildings and improvements thereon and the privileges and appurtenances thereto belonging or in any manner appertaining. Dated the 4th day of June, A.D. 1924.

Paul F. Desjardins, Mortgagee.

Michaud & Cyr, Solicitor for Mortgagee.

NOTICE OF SALE

To Elzear Desrosiers, of 236 Valley Street, Lawrence, Mass., and Rose Anne, his wife, and all others whom it may concern:

NOTICE IS HEREBY GIVEN that under and by virtue of a power of sale contained in certain Indentures of Mortgage bearing date respectively the 13th day of July, 1920, the 14th day of September, 1920, and the 15th day of July, 1921, and made between Elzear Desrosiers and wife, then of the Town of Edmundston, of the first part, and the Town of Edmundston, of the second part, and registered in the office of the Registry of Deeds in and for the County of Madawaska in Book A-3, pages 566-573, as Number 20872, of records, and Book B-3, pages 646-653, as Number 21120, and in Book G-3, as number 22-028, pages 356-362, there will for the purpose of satisfying the money secured by the said Indentures of Mortgage, default having been made in the payment of the same, be sold at public auction in front of the Court House at the Town of Edmundston, in the County of Madawaska and Province of New Brunswick, on the 18th day of August, A.D. 1924, at the hour of ten o'clock in the forenoon, the lands and premises mentioned and described in the said Indenture of Mortgage as follows:

follows, to-wit:—

"ALL that certain lot, piece or parcel of land and premises situate, lying and being in the Town of Edmundston, in the County of Madawaska aforesaid, (being part of lot No. One (1) northeast of the River St John, in the Town of Edmundston aforesaid, granted to the late Francis Rice, deceased), bounded and described as follows, to-wit: Beginning at the westerly angle of Lot number One Hundred and Thirty-One (131) as shown on a plan of Riceland (so called) prepared by Regis Theriault, D.L.S., for the said J. Frank Rice and John M. Steven, dated November 5th, 1916, thence north twenty-five (25) degrees thirty (30) minutes east following the westerly boundary of said lot number one hundred and thirty-one (131) for a distance of one hundred (100) feet to a post; thence north sixty (60) degrees twelve (12) minutes west for a distance of fifty (50) feet to a post; thence south twenty-five (25) degrees thirty (30) minutes west for a distance of one hundred (100) feet to a reserved road; as shown on said plan; thence south sixty (60) degrees twelve (12) minutes east for a distance of fifty (50) feet to the place of beginning, and distinguished as Lot number one hundred and thirty-one (131) on said plan."

Together with the buildings and improvements thereon and the privileges and appurtenances thereto belonging or in any manner appertaining.

Dated the 11th day of June, A.D. 1924.

(Sgd) The Town of Edmundston per J.-J. Roy, acting Mayor

Thomas Guerrette, Secretary-Treasurer.

Michaud & Cyr, Solicitor for Mortgagee.

ECHO D'UN COURS AGRICOLE

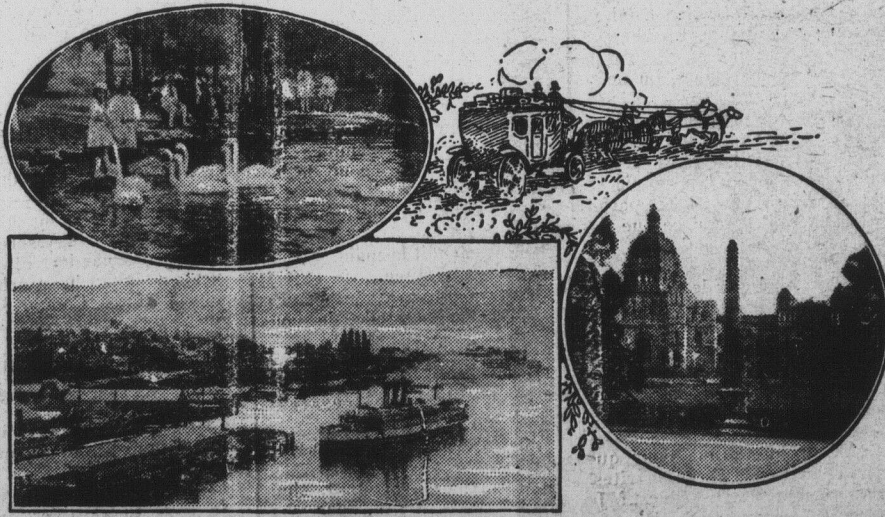
Un monsieur, d'une extraordinaire myopie, et de plus, assez distrait, se heurte contre une vache qui marche attachée derrière une charrette.

Il soulève son chapeau en murmurant:—Mille pardons, madame. Puis, s'apercevant de sa méprise, il cherche en maugréant son binocle dans sa poche. A ce moment, il se cogne sur une dame venant en sens contraire:—Sale vache, c'est encore toi! s'écrie-t-il furieux.

Tête de la dame.

La ville jardin du Pacifique

Telle est Victoria, la capitale de la Colombie-Anglaise, renommée pour sa beauté architecturale, son climat et ses fleurs.



Vues de Victoria: Un coin du Parc Beacon Hill. Le port et les édifices du parlement provincial.

Victoria, que l'on a appelée "la reine de la côte du Pacifique", est, grâce à son site pittoresque, à son climat et à l'harmonie qui règne dans ses constructions, l'un des plus jolis endroits que l'on puisse visiter au Canada et l'un de ceux où l'on se plaît vraiment à séjourner longtemps. Située à l'extrémité sud-est de l'île Vancouver, elle est la capitale de la Colombie-Anglaise et l'une des plus anciennes villes de cette province. Presque complètement entourée d'eau, Victoria est bâtie au milieu d'un paysage d'une rare beauté, et la vue, lorsque l'on s'en approche par eau, est saisissante de majestueuse grandeur.

On voit d'abord au-delà des limites de la ville, toute une série de collines boisées, qui sont comme les dernières ondulations causées par les secousses que les montagnes Cascades aperçues à l'arrière plan. De l'autre côté des détroits Georgiens, les cimes des montagnes Olympiques se dessinent distinctement dans l'air par les temps clairs, tandis que dans le lointain, se dresse à 11,000 pieds d'altitude, le sommet enneigé du mont Baker, la sentinelle de la côte.

Victoria est renommée pour son climat, qui n'est excessif en aucun temps de l'année; les hivers y sont en effet très doux et les étés tempérés. C'est en mai et en juin, cependant, que la Nature y est le plus prodigue de ses dons et que Victoria se montre dans ses plus beaux atours. C'est à cette période de l'année que ses jardins se couvrent de fleurs multicolores et que les roses étalent par millions, leurs pétales parfumées.

Lorsque l'on se rend dans la capitale de la Colombie-Anglaise par un des navires du Pacifique Canadien, on doit d'abord naviguer à travers une multitude d'îles rocheuses ou boisées, les unes parsemées de résidences d'été et de jolis chalets et les autres absolument dépourvues d'habitations. Pendant plusieurs heures on avance ainsi dans un véritable labyrinthe lacustre, on traverse d'étroits passages où il faut toute l'habileté du capitaine pour diriger le navire, jusqu'à ce qu'enfin on arrive en vue de Victoria et qu'on entre ensuite dans son superbe port, dominé d'un côté par les magnifiques édifices du parlement provincial et de l'autre par le bureau de poste, tandis qu'au fond, dans un décor grandiose de pelouses, de jardins et de lierre, se dresse l'hôtel Empress, véritable palais dont la splendeur rehausse encore l'éclat de la ville reine.

Victoria possède pour les touristes une foule d'attractions dont les moindres ne sont pas ses deux parcs, Beacon Hill et Gorge, que personne n'omettrait de visiter avant de quitter la ville. D'excellentes routes d'auto rayonnent encore dans diverses directions et conduisent à plusieurs points d'intérêt dans les environs.

CARTES PROFESSIONNELLES

Chirurgien-Dentiste

O.-J. CORMIER

près de l'Hôtel Royale

Edmundston, N. B.

Avocat

Casier-P. "S" Tél.: 42

M.-D. CORMIER

B.A. Avocat, Notaire Public

Edmundston, N. B.

Avocat

Albert J. DIONNE

B.A. Avocat, Notaire Public

Bureau: Chez M. Wil-

brod Saindon

Edmundston, N. B.

Avocats

MICHAUD & CYR

Bureau: Maison de Cour.

Edmundston, N. B.

Médecin-Chirurgien

Casier-P. "S" Tél.: 46

A.-M. SORMANY

Edmundston, N. B.

Hopital

HOPITAL

PRIVE LAPORTE

CLAIR, N. B.

Spécialité: Chirurgie, maladie des femmes, maternité.

Chirurgien-Dentiste

FRED L. HEBERT

D.D.S.

Gradué de l'Université

de Montréal

Edmundston, N. B.

Comptable

H.-G. HOBEN

Comptable Licencié

Fredericton, N. B.

Bouchers

PEOPLE'S MARKET

BOEUF FRAIS, JAMBON, PORC FRAIS, SAUCISSES, BACON, LEGUMES FRAIS, POISSONS DE TOUTES SORTES. PRIX RAISONNABLES. SERVICE PARFAIT.

Les Aliments de la Meilleure Qualité sont la Raison de notre Progrès. Venez Nous Voir ou Téléphonez: 143-21

PEOPLE'S MARKET A.E. MICHAUD, J. BELLEFLEUR Props.

L'UNION ST-JOSEPH du Canada

L'Union St-Joseph du Canada est une société de secours mutuels, foncièrement catholique et exclusivement canadienne-française qui compte 60 ans d'existence. Elle a son bureau-chef à Ottawa, et possède 600 succursales disséminées dans tout le pays. Pour garantir chacune de ses polices de \$1000.00 elle a, d'après les actuaires et d'après ses rapports aux gouvernements, \$1020.00. Son surplus se chiffrait, le 1er janvier dernier, à \$2,480,474.43.

C'est une société qui émet divers genres de polices, soit vie entière, rente viagère à 70 ans, polices payables en 10, 15 ou 20 ans. Elle paie aussi des bénéfices d'invalidité, et des bénéfices de maladie à raison de \$5 ou \$10 par semaine.

Cette société possède une succursale florissante à Edmundston, où elle compte plus de 200 membres. Pour entrer dans ses rangs, qu'il s'agisse de polices d'adultes ou de polices d'enfants, il suffit de s'adresser au percepteur.

M. J.-M. BARD,

LE MADAWASKAIEN

REVUE MENSUELLE

Organe officiel de l'Ecole d'Edmundston

-oOo-

Cette revue contient des articles traitant les sujets pédagogiques les plus importants. Tout instituteur et institutrice doit se faire un devoir de s'y abonner.

De plus, cette revue fait actuellement une campagne pour un meilleur enseignement du français dans nos écoles. Donnons-lui notre support.

La Seule Revue Bilingue Aux Provinces Maritimes

-oOo-

L'abonnement est de \$3.00 par année

Adressez toute communication à

LE MADAWASKAIEN

C. Savoie directeur Edmundston, N.B.

Le Seul Remède qui Guérit toutes les Douleurs RHUMATISMALES, Lumbago, Néphrite.

DEMANDEZ RHUMATICIDE

Détruit l'Acide Urique. Fait Cesser la Sciatique, la Goutte, les Maux de Reins.

90 Pilules—par poste 1.00 ou C.O.D. 1.15

Cie Rhumaticide

367 St Denis, Montréal, P. Q.

S. LAPORTE PHOTOGRAPHE

Seul agent pour le Madawaska de la CANADIAN KODAK Co.

Kodak Automatique qui donne l'histoire de toutes vos poses. Poudre à développer. Pelli-cules ou Filmes.

Albums, Boîte à développer, Assortiment complet pour les Amateurs.

Liste de prix envoyé sur demande, aussi que Catalogue.

— AGRANDISSEMENT — Portraits au Crayon, Couleurs, Spécial.

Salon de Musique

J'ai aussi un département de musique où vous pouvez vous procurer tous les instruments de musique.

Musique en feuilles, chants populaires anglais et français.

Votre commande par la malle Sera l'objet de notre meilleure attention.

S. LAPORTE, Photographe, Edmundston, N. B.