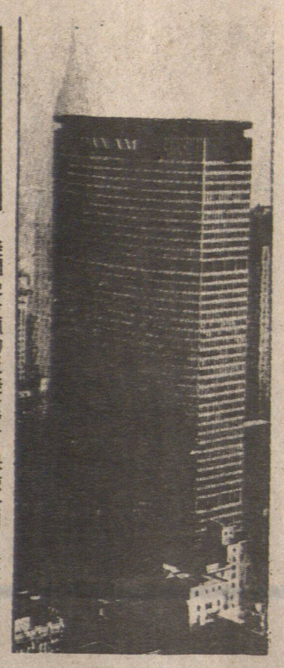
保險公司・重視地產
泛美大廈四億易主



美國曼哈頓的泛美大廈，幾成美國的標誌之一，在電影及圖片中常常見到。最近，擁有此大廈的泛美世界航空公司宣佈此大廈以四億美元出售。這價錢是一座市區建築物有史以來賣得的最高價錢，但是却不算貴，因此使人覺得美國的地產業未必那麼好景。這座用鋁及鋼作爲外皮的五十九層大廈是在一九六三年落成，樓高五十九層，在寫字樓區的「地王」地帶，直通中央火車總站。

購入這大廈的是都會人壽保險公司，亦是全美國第二大的保險公司，最近把它的四百六十億美元資產的很大部份投入地產事業，在全美國各地購買地產。該公司除購入泛美大廈外，並投資二億四千五百萬於建築中的侯斯頓聯合銀行商場大廈，以及投資一億一千萬於芝加哥的一南域克大廈，亦是在興建中的。該公司董事會主席李察辛說：「我們是爲了保值！」

類似的大機構似亦有相同的看法，例如長俸基金會及其他的大保險公司亦紛紛物色地產，認爲更勝手上的股票及證券。譬如在本年一月金會就用一億三千六百萬美元買了紐約的西蘭尼斯大廈，二月份，敎師保險協會亦用八千五百萬美元買下曼哈頓的施格林大廈，謠傳會買下世界貿易中心的愼智保險公司，最近在三藩市買下了一座三十六層的凱悅酒店。

似乎保險公司都看好地產。另一方面賣者亦願賣，例如泛美以此價錢出售大廈除已賺了之外，並可清還十一億的債項及有現欵購新飛機。這大廈雖賣了，泛美的招牌仍會留下，目前泛美佔用大廈的百份之三十，易手後會租用百份之十五，而且議明是租金特廉的。

地產保值，表面看來是明智的，因世界氐有那麼大，人則是越來越多。

婦女愛用迷你汽車

（東京十五日美聯社電）日本小型汽車協會星期四表示，汽缸容量少於五百五十CC的省油迷你汽車，越來越受女駕車者歡迎。

該協會說，至七月三十一日爲止，日本迷你汽車總數達七百萬零六千六百五十二架，首次超過七百萬架大關。

該協會說，七月份的總銷售量比對上一個月增加了八萬零二百八十二架。

它說，日本三大迷你汽車製造公司鈴木、富士及大發，都報稱汽車銷量增加。

長壽秘訣

【合衆社美國西弗吉尼亞州威廉遜十九日電】已退休的一百〇九歲的煤礦工人艾佛里說：一個人想要長壽，必須要具有强壯的背脊和簡單的腦子。他必須動奮工作，保持健康，深信上帝，學會驅除壓力等。這樣就可以活一百歲以上。

他說：我只向上看，不向下看，只向前看，不向後看。爲過去的事操心對我並沒有甚麼好處。這就是我的人生哲學。

健力士大全新版刪危險項目紀錄

（合衆社紐約十七日電）一位公司女發言人星期五說，「健力士世界紀錄大全」將刪除幾類較危險的項目，諸如吞劍之類。斯特林出版社的女發言人拒絕透露在新版中會刪除哪些項目。

各地消息

臟腎翁老受接婦少
好良全完明証能功
嬰女康健個一下產婦少

告顯示：醫生可以考慮使用老人的器官。

【合衆社三藩市十五日電】美國外科手術學院的週年大會上，一位醫生報告謂：一名年青女子接受了七十五歲老人的捐腎後，這件已經用了七十五年的器官証明性能完好，可以抵受得住該女子分娩時造成的創傷。

嘉露蓮醫生說：「產下的女嬰健康，母親也很好，這是一件值得興奮的事，它証明衰老的器官移植到年青人身體上，而這器官便會像年青器官一樣工作。」

在女子分娩時，腎臟負担過濾血液的工作會增加百分之五十，而這位年青母親的衰老腎臟竟然抵受得這種負荷。

直至現在，移植用的器官只限於某些捐贈人，醫生通常不接受超過四十五歲的人捐出器官。這個報告顯示：醫生可以考慮使用老人的器官。

機會難逢

（星期六、日二至五時開放）

兩座五組新型柏文分層出售，分別位於近緬街及乃磨街，有一房及兩房，具備有十五厘息分期，符合領取政府補助金一千至二千五百元。

即電：　738-7672

(COURTESY TO AGENT)

利仁傢俬舖
ORIENT FURNITURE SHOP

166 E. HASTINGS ST. Vancouver B.C.

木造傢俬　美觀耐用
定做欵式　合晒心意
檯凳床椅　酒櫃架仔
價錢廉宜　歡迎參觀
現售定造　保君滿意

地址：雲哥華喜士定東街一六六號
電話：689-5825

元昌肉食公司
DOLLAR MEAT STORE LTD.

266 EAST PENDER STREET
PHONE 681-1052

驰名琵琶鴨
掛爐鴨
脆皮大乳鴿
爽嫩白切鷄
美味桂花腸
鮮明肉類
承接金猪
逢星期一休息

本公司最近自置設備一流新工場，特製白油腸及特瘦白油腸，鮮鴨千腸，油王臘鷄，鮮蝦肉腸，臘梅肉，臘鴨餅。歡迎僑胞駕臨選購。

天津京劇團

SCT 娛樂公司鄭重介紹

觀衆可以飽覽玉皇大帝的風采，金面二郎神的威武，還有他的哮天犬……又或者遊覽花菓山和聖母廟……喜愛猴王大鬧地府或率領大小猴孫騰雲駕霧，大翻筋斗，與全副武裝的蝦兵蟹將鏖戰的壯觀場面……還有鍾馗與五個小鬼護送出嫁妹子的劇目，令人笑中有淚……。

中國京劇院演出的劇目取材自中國古代神話和現代民間故事，有異於歐洲的歌劇。中國京劇院的藝員揉合了雜技，丑角、武術、戲劇和歌唱等多種視覺造型藝術。

演出地點：女皇大戲院
票價：晚上：$9·50、$14·50、$18·50
午場：$7·00、$11·00、$15·00

週二及週三特價優待學生及耆英，每票減收二元

由七十位京劇藝員，雜技員和音樂師組成，陣容鼎威。

觀衆可以選擇下列三個不同的劇目：

孫悟空大鬧乾坤　十一月三日及六日晚上八時
十一月七日及八日下午二時

觀衆可以欣賞整晚多彩多姿的馬騮戲！猴王孫悟空的神奇故事特多，數百年來早已成爲兒童心目中喜愛的形像。這個中國民間家傳戶曉的超級英雄，不但機警活潑，並且武藝超凡，把諸神打得落花流水。「孫悟空大鬧乾坤」分爲三段，即鬧龍宮、鬧地府和天宮。

著名折子戰　十一月四日及七日晚上八時

包括四個折子：武打激烈的「雁蕩山」「惊喜交雜的「鍾馗嫁妹」「以椅子功和搏斗見著的「檔馬」和「武松打店」「白蛇傳」的盜仙草和「秋江」裡頭表現行舟的優美舞姿。

以上二劇戲票，可在溫哥華票房中心及EATON各大公司購買或致電687·1818

寶蓮燈　十一月五日晚上八時

這是根據同名舞劇和河北梆子改編的京劇本，與舊京劇「寶蓮灯」盡有不大相同之處。

故事叙述華山聖母與採藥郎劉彥昌之間的一段不尋常的愛情故事。二人的美滿婚姻遭二郎神破壞把聖母壓在華山之下達十五年，待兒子沉香長大後始獲搭救，劈開華山，並在聖母廟內找回生父，一家團圓大結局。

天津京劇團今次只在多倫多，溫哥華和三藩市，演出此齣改編過的新劇團。

寶蓮燈一劇戲票，請往中華文化中心購買

CVC

MANDARIN TRADE CENTRE
NO. 208. 611 MAIN STREET
VANCOUVER, B. C.,
CANADA V6A 2Y6
TEL: (604) 683-7434

溫哥華緬街六一一號
文華商場二樓二〇八室
電話(604)683·7434

加麗影視
Canited Video

獨家總代理
麗的電視節目錄映帶
向美加華僑提供高水準電視娛樂

好消息

原庄正版錄影帶
下期推出「女媧行動」

最新推出
人在江湖　陳觀泰 馬敏兒 主演

推出特價錄映機
SONY
Panasonic

有各種分期付欵辦法

參加辦法：
入會費 $30.00
租片費 $2.50（租期二晚三天）
$5·00（租期七天）　逾期每天加收 $1.00 每片兩集
按金：第一盒 $60.00 第二盒以後每盒紙加收 $20.00

今期特別介紹以下節目：
浴血太平山　新大丈夫
少年黃飛鴻　盜帥流香
青春三重奏　沈勝衣
人在江湖　太極張三豐

陸續推出之節目有：
自由萬歲
女媧行動
10成熟時
武俠帝女花