

LA PLANIFICATION DES DÉVELOPPEMENTS À VENIR

Le *Partido Acción Nacional (PAN)*, Parti d'action nationale, qui vient d'être élu au gouvernement à Monterrey, a récemment lancé de nouveaux projets qui aboutiront probablement à un plan économique d'ensemble. Les travaux en sont encore à la phase de recherche et la plupart des observateurs estiment qu'il faudra deux ou trois ans avant que la ville dispose d'un plan aussi sophistiqué que celui de Guadalajara. Les dirigeants de la ville étudient la situation de villes espagnoles et américaines et ils ont également instauré de bonnes relations avec la ville de Montréal. Ils cherchent aussi à obtenir l'apport des dirigeants du milieu des affaires, des syndicats et des universités. Alberto Guerra est secrétaire du *Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología*, Service de développement urbain et d'écologie de la ville de Monterrey. « Nous étudions actuellement la réalité de la ville et les demandes prévues. Nous élaborerons ensuite une stratégie, puis un plan, avant de passer à la mise en œuvre de celui-ci. »

Monsieur Guerra précise que la tâche n'est pas facile. On a constaté d'importantes migrations du centre de la ville vers les banlieues. « Notre capacité d'offrir des stimulants fiscaux aux sociétés pour revenir au centre-ville est limitée par le fait que nous avons besoin de ces taxes foncières pour conserver notre maigre budget. C'est une impasse. »

Au niveau de l'État, le gouvernement a imposé des restrictions budgétaires draconiennes et les fonds destinés à la promotion des investissements et du commerce sont devenus rares. *ProExport Nuevo León* et la *Dirección de Proyectos Internacionales*, Services des projets internationaux, de l'État ont vu leur personnel réduit à deux professionnels, plus un employé de soutien. De nombreux observateurs s'attendent à ce que le *PAN* constitue le gouvernement de l'État après les élections d'avril 1997 et ne s'attendent pas à de nouveaux projets tant que la situation politique ne se sera pas clarifiée.

suite à la page 19

L'ÉNERGIE

L'État de Nuevo León dispose de suffisamment d'énergie pour alimenter une croissance économique soutenue. La *Comisión Federal de Electricidad (CFE)*, Commission fédérale d'électricité, exploite sept centrales situées à quatre endroits dans l'État. La capacité de production installée dépasse les 1,6 million de kilowatts. Environ 40 sous-stations distribuent l'électricité dans tout l'État.

Une raffinerie de pétrole produisant 260 000 barils par jour est située à Cadereyta Jiménex, à la périphérie est de Monterrey. Le gaz naturel arrive par gazoduc en provenance de Cactus, au Chiapas jusqu'à Los Ramones, au Nuevo León. *Petróleos Mexicanos (Pemex)*, la société pétrolière d'État, en assure la distribution dans tout l'État en association avec la *CFE*. Des discussions sont en cours entre le gouvernement de l'État et *Noram Energy Corporation* au sujet de la privatisation du système de distribution de gaz naturel. On peut se procurer du gaz propane liquide en bouteilles pouvant atteindre 45 kilos et en contenants fixes.

L'APPROVISIONNEMENT EN EAU ET LE TRAITEMENT DES EAUX USÉES

Les ressources hydriques du Nuevo León proviennent de 12 rivières débitant 8 600 litres par seconde. Trois grands réservoirs servent à garantir l'approvisionnement. On compte parmi ceux-ci le réservoir de 1 800 millions de mètres cubes d'*El Cuchillo*, ainsi que des réservoirs plus petits derrière les barrages de *La Boca* et *Cerro Prieto*.

L'eau est transportée aux usines de traitement de Monterrey au moyen de cinq aqueducs. Elle est distribuée par le *Servicios de Agua y Drenaje*, Service d'eau et de drainage, qui a des succursales dans tout l'État. Il y a 22 usines de traitement des eaux usées. Monterrey prétend être la seule ville du Mexique à traiter la totalité de ses égouts.

LA LOCATION DE BUREAUX

Les petites sociétés qui veulent s'implanter à Monterrey rapidement en réduisant au maximum leurs coûts fixes, peuvent louer des bureaux. Ceux-ci sont offerts par des sociétés privées parrainées par le gouvernement. Elles fournissent la main-d'œuvre, s'occupent de la paye, des douanes, des taxes et de l'entretien des installations en échange d'une rémunération horaire.