

de près l'influence exercée par le tabac comme récolte exceptionnellement payante.

En 1910, la moyenne de valeur des terres en blé a été de \$16 l'acre, en Pennsylvanie. Celle des terres en *tabac* a été de \$139. Voilà qui explique la conduite du fermier de Lancaster. La haute valeur de ses terres se capitalise en grande partie de la richesse de la production du tabac et des profits qu'elle rapporte.

Si un propriétaire loue sa terre, il compte faire de \$30 à \$50 net par acre *sur le tabac*, en plus des frais de fertilisation et d'intérêt. Sur un champ de dix acres, il compte faire de \$300 à \$500 par année, ce qui représente un rendement de 5 pour cent sur un capital de \$6,000 à \$10,000. Si la ferme valait \$10,000, sans *tabac*, elle vaudrait de \$16,000 à \$20,000 avec du *tabac*. Tout fermier du Lancaster a son champ de culture générale, plus un champ de tabac, et la récolte du tabac a presque doublé la valeur vendante de ses fermes.

Les secours mécaniques et scientifiques à la culture du tabac, réduisent le coût de la production et permettent au même personnel d'en produire davantage. On a inauguré la plantation par la machine qui fait un travail tel que deux hommes suffisent à peine à la fournir de plants.

Les propriétaires soigneux louent leurs fermes et retirent un bon intérêt du placement. C'est là que le propriétaire peut surveiller personnellement la ferme louée, dicter ses volontés et toucher son loyer sous forme d'une partie de la production.

LE TABAC EN RUSSIE

On annonce de Russie que l'état général des plantations

de tabac peut être considéré comme satisfaisant. On s'attend presque partout à une récolte supérieure à la moyenne, sauf dans certaines parties des Gouvernements de Riazan et Tchernigoff. Il est à craindre que la qualité ne dépasse pas un certain niveau car les fréquents changements de température ne lui ont pas été favorables pendant ces derniers temps.

LES FEMMES FUMENT PLUS QUE JAMAIS

Les gérants d'hôtels à la mode devront leur procurer des fumeurs

Un courrier de Baltimore, Maryland, dit que l'habitude, chez les femmes, de fumer la cigarette, devient si générale, que les gérants d'hôtels fashionables se voient dans l'obligation de ménager à leurs jolies pensionnaires des endroits convenables où elles pourront s'en donner à cœur-joie.

M. Robert-S. Downs, gérant de l'hôtel Stafford, disait, l'autre jour :

"Je suis convaincu que l'habitude de fumer se généralise chez les femmes, parce que nous en avons chaque jour de nouvelles preuves dans l'hôtel. Dans les salons privés et les chambres de toilette occupées par des femmes, nous trouvons constamment des cigarettes à demi-consumées. Je m'oppose à ce que les femmes fument dans les salles à manger publiques.

M. James Reilly, gérant de l'hôtel Emerson, est carrément opposé à l'habitude du tabac chez les femmes.

UN CIGARE

Qui vous dessillera les yeux.

Les Statistiques montrent que des hommes en proportion considérable ne peuvent pas distinguer le rouge du vert—they sont atteints de daltonisme et ne le savent pas. Presque toujours un sens de différenciation d'un genre ou d'un autre nous manque. Le cigare "**Concha Fina**" fera voir au fumeur qu'il paie des prix ridicules pour des cigares importés sans obtenir pour cela un article meilleur.

Le "**CONCHA FINA**" Davis (Havane clair),
Est vendu à raison de 3 pour 25c.

Il s'est acquis une renommée, de l'Atlantique au Pacifique, et sa qualité seule est le secret de son succès remarquable.

S. DAVIS & SONS, LIMITED, MONTREAL
Fabricants des fameux "**NOBLEMEN**", deux pour vingt-cinq cents.