

Louage.—

Le privilège du locateur, sur les effets garnissant les lieux loués, cesse, lorsque ces effets sont détruits, et ne peut s'étendre à l'assurance des effets..... 313

Un bail fait pour un montant de loyer déterminé, qui devait commencer à courir, après le paiement du premier installment d'une créance de preneur contre le bailleur, se terminera lors que le montant du loyer pour le temps de la jouissance du locataire, sera suffisant pour éteindre la créance du locateur..... 323

Le locataire qui, par son bail, s'oblige à faire à la maison louée toutes les réparations dont il aura besoin, ne peut forcer le propriétaire à réparer la couverture de la maison qui n'est pas étanche..... 694

Vide Compétence.

M

Vide Ville incorporée.

Mandat. Le mandat donné à un agent, pour la vente de produits d'une manufacture et à une certaine condition, et avec commission sur le produit des ventes, est révocable à volonté. Si l'agent peut réclamer des dommages, dans certaines circonstances, ça ne peut être pour la perte des profits *in futuro*..... 524

Vide Notaire.

Vide Société.

Mandamus. Si un magistrat de police refuse de recevoir une déposition se plaignant d'une infraction aux lois, il peut y être contraint par mandamus..... 266

Lorsqu'un ordre est donné, par un juge de la Cour Supérieure, à des juges de paix, leur ordonnant de suspendre certaines procédures, ces derniers, en suspendant ces procédures, ne peuvent être considérés en défaut de remplir un devoir qui leur est imposé par la loi, et il n'y a pas lieu, en ce cas, d'émaner contre eux un bref de *mandamus*. Lorsque plusieurs poursuites pendantes devant les mêmes juges de paix sont semblables, l'éma-