

LE COMMERCE DE FRUITS A  
MONTREAL

Montréal, comme centre de commerce pour les fruits frais, a commencé à prendre de l'importance il y a deux ans. A la suite d'un voyage en Sicile d'un de nos négociants en fruits les plus estimés, les négociants de ce pays se sont décidés à expédier à Montréal des chargements d'oranges et de citrons, en consignment, pour être vendus aux enchères. La première année—c'était en 1891—il nous est arrivé trois ou quatre chargements ainsi consignés et les ventes à l'enchère ayant judicieusement annoncées et habilement conduites, ont attiré ici nombre de négociants de l'ouest, du sud et de l'est; depuis Winnipeg et St. Paul, à l'ouest, en passant par Chicago, Détroit, Toronto, New-York, Philadelphie, jusqu'à Boston, St Jean, Halifax et Québec à l'est. L'aventure ayant réussi, l'année suivante les chargements furent beaucoup plus considérables et cette année les ventes à l'enchère d'oranges et de citrons ont atteint plusieurs centaines de mille caisses et boîtes.

Notre marché recevait chaque année depuis quelque temps, quelques chars de fruits de Californie, consignés à une ou deux maisons qui les plaçaient à des prix élevés; le gros des expéditions de Californie pour le Canada s'arrêtait à Toronto où l'on avait établi le système des enchères. Le même esprit d'entreprise qui avait obtenu les consignations de Sicile, se mit en frais d'organiser aussi des consignations de Californie. Les premiers chars qui arrivèrent au printemps furent mis à l'enchère; le résultat fut une vente à meilleur marché, mais une réalisation rapide, immédiate, qui donna aux expéditeurs une excellente idée de notre marché. Aussi les expéditions se sont succédé et, au lieu de trois ou quatre chars vendus à l'encan deux fois par semaine, on en arriva à faire une vente à l'encan tous les jours. D'autres expéditeurs californiens voulurent eux aussi consigner à Montréal et s'adressèrent à d'autres maisons; bientôt il y eut deux ventes à l'enchère en concurrence. Mais les commerçants de fruits en gros étaient trop intelligents pour rester longtemps dans la position de concurrents pour un commerce qui pouvait profiter à tous. L'entente se rétablit et, aujourd'hui, une compagnie s'est organisée sous le nom de "The Montreal Fruit Auction Company"

pour recevoir toutes les consignations, de toutes provenances, aussi bien du Canada que de Californie et d'Europe, et les vendre à l'enchère. Les enchères actuellement commencent nous sommes en pleine saison des fruits, ont lieu deux fois par jour et réunissent les représentants de tous les magasins de détail qui vont s'y approvisionner à un marché ouvert, libre, où tout le monde a droit aux mêmes termes, c'est-à-dire, paie comptant.

La récolte des fruits—excepté celle des pommes—a été très abondante cette année, et, avec l'assistance des ventes aux enchères, les prix ont été dès le début si raisonnables que la consommation a pris un accroissement extraordinaire.

En ce moment, le marché regorge de raisins, de poires, de pêches, de prunes; sans compter nos petits fruits indigènes, les bleuets et les atocas, ces derniers commençant à arriver en quantités.

## Ventes enregistrées

Pendant la semaine terminée le 16 septembre 1893.

## MONTREAL EST

## QUARTIER STE-MARIE

Rue Erié, P. N. E. du lot 203, quartier Ste-Marie; terrain mesurant 30 x 105, maison No 15, rue Erié, vendu par Mme veuve John Laurie à Adolphus Hinton; prix \$2,000 (34737.)

Rue Chaussé, lots 1282 et 1283, quartier Ste-Marie; terrains mesurant 40 x 140 chacun, maison No 13 rue Chaussé, vendu par La Banque Jacques-Cartier à Pierre Beaudoin; prix \$2600 (34751.)

Rue Ste Catherine, lot 1394 et des lots 1399-1 et 1395, quartier Ste Marie; terrain mesurant 7535 p. en superficie, maison Nos 716 et 726 rue Ste Catherine, vendu par Mme veuve P. Mazurette dit Lapierre à Georgiana Mazurette dit Lapierre, épouse de Jos. Eugène Lefrançois; prix \$5,500 (34752.)

## QUARTIER ST-JACQUES

Rue Jacques-Cartier, lot 1165-11, quartier St-Jacques; terrain mesurant 25 x 67 maison en construction, vendu par Mme Nazaire Gauthier à Hercule Dupré; prix \$1,500 (34733.)

Rue St-André, lot 1207-24, quartier St-Jacques; terrain mesurant 24 x 94, maison Nos 698 et 700, rue St André, rétrocédé par Mme vve Jos. Lévy à Joseph Abel; prix \$750 (34747.)

Rue Cherrier, P. N. E. du lot 1203-132, quartier St Jacques; terrain mesurant 21.6 x 120, maison No 83 rue Cherrier, vendu par J. O. Lafrenière à Marie Joséphine Beauchamp, épouse d'Alph. Pigeon; prix \$5,000 (34757.)

Rue Jacques-Cartier, P. S. E. du lot 939, quartier St Jacques; terrain mesurant 40 x 74.6, vendu par Théophile Béré à Téléphore Lescadre; prix \$1500 (34715.)

Rue Beaudry, lot 1033 quartier St-Jacques; terrain mesurant 42.6 x 77, maison Nos 393 à 399 rue Beaudry, ven-

du par Téléphore Lescadre à Joseph Gibeau; prix \$4,000 (34769.)

## QUARTIER ST LOUIS

Rue St. Dominique, P. S. E. du lot 294 quartier St. Louis terrain mesurant 21.9 x 94, maison No 149 rue St. Dominique, vendu par John W. Paterson à Harris Schleinger; prix \$2,650 (34727.)

Rues St Laurent et St Dominique, la moitié N. O. du lot 1015 et lot 1017, quartier St Louis; terrains mesurant 40 x 75, et 43 x 71, maisons Nos 512 St. Dominique, Nos 619, à 621 rue St Laurent, vendu par Mme Jos. Meunier à Sarah A. Peckitt, épouse de Wallace Bell; prix \$6,750 (34740.)

Rue St Elizabeth, lots 377-5 et 6, quartier St Louis; terrain mesurant 5020 p. en superficie, vacant, vendu par Mme J. C. Robillard à Mme Gabrielle Thierry épouse de Jules Gosselin, prix \$5,000 (34772.)

## QUARTIER ST-LAURENT

Rue Avenue des Pins, p. du lot 2, quartier St. Laurent; terrain mesurant 31860 p. en superficie, vacant, vendu par Harriett Ann Hall Vennor et autres à Thomas James Henry Peck; prix \$11,220 (34721.)

Rue St. Charles Borromée, lot 609, quartier St Laurent; terrain mesurant 2833 p. en superficie, maison en bois Nos 101 à 103 rue St. Ch. Borromée, vendu par Harriett Ann Hall Vennor et autres à Michael Guérin; prix \$4000 (34729.)

## QUARTIER EST

Rue Bonsecours P. S. E. du lot 144, quartier Est; terrain mesurant environ 1910 p. en superficie, maison Nos 42 à 48 Rue Bonsecours vendu par Henri Maurice Perrault à Jean Baptiste Seers, prix \$7,900 (34736.)

Rue St Louis, la moitié S. O du lot 143; quartier Est; terrain mesurant 2668 p. en superficie, maison No 121 rue St Louis, vendu par Hormidas Gariépy à Jos. Damase Côté; prix \$5,900 (34754.)

## MONTREAL OUEST

## QUARTIER ST-ANTOINE.

Rue Coursol, lot 87-51-52 quartier St-Antoine; terrain mesurant 17.9 x 90, maison en brique à 2 étages No 37 rue Coursol, vendu par Louis Clément dit Larièvre à Joseph Bélair; prix \$1900 (124456)

Rue St. Antoine, lot 1637-27 quartier St. Antoine terrain mesurant 24 x 112 vacant vendu par A. S. Delisle et Hubert Morin à Napoléon Deslauriers, prix \$2150.40 (124460).

Rues St. Jacques et aqueduc, lot 591-9, 16, 17, 18, quartier St. Antoine, terrain mesurant, le 1er 24 x 96 et les 3 autres 24.6 x 8' chacun, maison en brique, Nos 257 à 267 rue Aqueduc, vendu par la succession John Torrance à The Grand-Trunk Railway Co, prix \$14,580 (124464).

Rue Chomedey, P. du lot 1654-69 quartier St. Antoine, terrain mesurant 20x85 maison en pierre et brique 2 étages, No 28 rue Chomedey vendu par Thomas Collins à Margaret et Mary J. McIntosh prix \$5,000 (124467).

## QUARTIER STE-ANNE

Rue St. Etienne, lot 573, quartier Ste. Anne, terrain mesurant 2218 p. en superficie, vacant, vendu par les héritiers Chas. Ostell, à Kent & Turcotte, prix \$485.76 (124457).