

L'EXPANSION DE MONTREAL

L'Ouest Canadien

Ce qu'en pensent les Américains

Un correspondant du "New York Evening Post" écrit les lignes suivantes : "Bellement, l'expression minuscule pour faire une description exacte de l'excellence des terres à l'île du Nord-Ouest Canadien ; ceux qui n'ont jamais vu le Paradis Terrestre se sont portés à nous faire l'exagération ; c'est pourtant la vérité avérée que tous les cultivateurs de l'endroit font de l'argent et beaucoup. Nulle part, une somme d'argent, quelque petite qu'elle soit, ne rapporte autant que dans l'Ouest. Des maisons de gros de Winnipeg peuvent des dividendes de plus 20 pour cent et ils en sont tous ravis, les commerçants de campagne qui se font un profit de 37 à 40 pour cent quelques uns ont même fait rapporter 75 pour cent sur leur capital.

Plusieurs des rivières de l'Ouest, notamment la Rivière Rouge et la North Saskatchewan, coulent à travers de vastes courbes de lignite (charbon brûlé). Tout près des limites de la ville d'Edmonton, on tire de la terre du charbon pour l'usage domestique. Le sable dans la rivière Saskatchewan est tellement rempli de poussière de charbon que les entrepreneurs de ponts sont obligés de creuser pour se procurer le sable dont ils ont besoin pour faire leur béton.

Si un chemin de fer doit bientôt encercler le glaçage, en passant sous ou sur le détroit de Behring et à travers la Sibérie, le Grand Train Pacifique sera l'une des plus importantes améliorations de cette longue chaîne.

Cette voie en sera une tout à fait spéciale. Du moment que le train s'éloignera de l'Atlantique, la promenade deviendra intéressante. Le voyageur passera par le pays historique d'Evangeline, par la vieille capitale française, Québec, à travers les forêts du Nord, rendues familières par l'auteur de "Hiawatha", le long des rives de rivières superbes, pour arriver à la "God's Country" (Pays de Dieu). Winnipeg sera le grand repos du mi chemin — la véritable entrée du grenier de l'Empire Britannique. Plus loin, c'est Edmonton, Athabasca et la Rivière de la Paix. Les Montagnes Rocheuses s'évanouissent lentement en gagnant le nord pour disparaître dans le Nord-Ouest Canadien. Le Grand Train Pacifique atteindra la côte du Pacifique sur une pente qui exige à peine 2,500 pieds d'altitude. Le Santa Fé traverse Raton Range à 7,623 pieds, le Rio Grande et le Colorado Midland atteignent la cime du continent à 10,000 pieds environ au dessus du niveau de la mer, le Union Pacific à 5,200, tandis que le Pacifique Canadien s'élève sur la montagne à une hauteur de 5,293.

La distance de Liverpool à Yokohama est de 11,250 milles en passant par le Canal de Suez, un peu plus grande en passant par New-York et San Francisco mais, plus courte de 1,000 milles par le Grand Train Pacifique. Cette nouvelle ligne sera de cinq cents milles — une grande partie de navigation — plus courte que la ligne la plus courte maintenant en opération entre les deux vites et huit mille milles.

Le Grand Train Pacifique va relier toutes les provinces du Canada, les enlacer comme dans un épiplat, lier ensemble les deux îlots semi-détachés de la Puissance et renforcer la chaîne qui tient les colonies épouses de l'Empire Britannique. Il transportera le touriste dans un nouvel Eden septentrional, sur les rives de rivières aux eaux claires et fraîches dont nous n'avons même pas pris la peine de nommer, sur les lacs en pente de lacs s'élevant jusqu'aux nuages, à travers la terre de l'Indien que n'a pas encore grisé par le contact du blanc pour le descendre enfin à Prince Rupert, dont tous les plans seront dessinés avec soin avant le commencement de la construction. C'est au bout de cette immense voie d'acier, où viennent se briser les courants du Japon et autres pays orientaux, que s'élèvera la Cité Modèle par excellence.

immigrants. Pour l'année fiscale se terminant le 30 juin 1904, le nombre des immigrants s'est élevé à 130,000 dont 11,000 viennent des Etats-Unis ; sans compter les 20,000 qui ont traversé la frontière sans avoir laissez leurs noms aux officiers du gouvernement ; la majorité a suivi la ligne de Prince Albert, au nord de Regina. Entre Aylesbury et Dauphin seulement, plus moins de 700 chers sont passés durant l'année 1904 ; ils contiennent les bagages des immigrants ou du bois ; maintenant on ne les compte plus. Les immigrants qui arrivent des Etats-Unis sont rarement satisfait à moins d'avoir une section entière de terrain ; c'est pourquoi on entend souvent les hommes de l'Ouest dire qu'un Américain vaut trois Ontariens pour développer le pays. Une colonie de Mennonites du Nebraska a récemment acheté 85,000 acres de terre près du lac Quill, des Mennonites Russes ont aussi acheté deux townships dans le nord de l'Assiniboine. Un cultivateur du Dakota Nord a acheté 10,000 acres de terre entre Prince Albert et Edmonton et 50 fermiers allemands venus de Toledo se sont établis à l'ouest de Crandall. Les Européens se sont allés dans le Manitoba septentrional ; ils y travaillent des terres plus difficiles, mais de bon rendement que les immigrants plus riches ne veulent pas toucher.

AUGMENTATION DE LA POPULATION.

La valeur des terrains, à Winnipeg, est ex-

LE PLUS GRAND HOTEL DU CANADA



LE ROYAL ALEXANDRA

ALBERTA

La ville de Winnipeg, appelée le Chicago du Canada, peut se tailler de posséder le plus grand hotel du Canada. C'est le Royal Alexandra, il a coûté 8 millions et est le plus grand hotel à l'Amérique du Nord. Il dépasse en importance le Parthéon d'Athènes et il dépasse en importance tous les grands hôtels du pays. Ses 400 chambres sont pourvues de toutes les modernités. Imposante, à comparer le téléphone à longue distance, alors qu'il existe l'intérieur, où il y a plusieurs étages, de magnifiques salles de bal, etc. Il abrite également l'imprimerie du mat et sous le rapport de l'aménagement des restaurants et des salles, où tout est dépensé pour attirer le plus grand public.

rant l'hiver. Quinze cents hommes de charier ont été engagés à Rat Portage, dans un seul mois, un grand nombre d'autres l'ont été dans les hameaux voisins de Norman et Keewatin. La grande activité dans la construction de nouvelles voies ferrées est en siège et une cause de prospérité. Dans le district du lac, le chemin de fer Pacifique Canadien parcourt maintenant 830 milles ; il vient justement de compléter son extension Réolina Andea, qui est la plus grande route à niveau du monde entier ; elle a moins de 113 milles d'enfouissement dans toute sa longueur de 113 milles.

La branche Kirkella a été rallongée de 100 milles en arrivant de Lipton, Assiniboine. On a construit deux lacs dans le nord de l'Alberta depuis Wetsaskiwin jusqu'à Lac-combe, c'est pour satisfaire le nombre toujours augmentant des immigrants. Ces lacs sont le angle droit de la Branche Calgary et Edmonton. Le Canadian Northern dont la ligne principale est maintenant reliée à Clark's Crossing, passe à Edmonton depuis l'été de 1905 ; il traverse la rivière Saskatchewan quatre fois sur des ponts coûtant 8250,000 dollars.

AUGMENTATION DE L'IMMIGRATION

Les nouvelles lignes de chemin de fer amènent naturellement de nombreux im-

migrants. Si l'on prend en considération le fait que la ville est limitée de tout côté par des frontières naturelles, Et les prix vont toujours en augmentation. L'indice était vendredi tout dernièrement pour \$100,000, dont la moitié payé en argent comptant, il y a trois ans, les propriétaires l'offraient pour \$50,000, dont le nécessitant que le cinquième en argent comptant. Des terrains à résidence privée vendus il y a deux ans pour \$8,00 le pied ont été vendus en moins dernier pour \$65 le pied et immédiatement revendus pour \$80 le pied. Les loyers dans la ville de Winnipeg sont beaucoup plus élevés qu'à Chicago, la population de Brandon a augmenté durant l'année de 1904 de 7,000 à 8,250. Deux cent cinquante nouvelles maisons, la plupart des résidences privées, ont été érigées durant l'été et répondant aux demandes affluant pour maisons et chambres. Des terres arables dans le voisinage de Brandon valent de \$20 à \$30 l'acre. À Portage la Prairie, il s'est construit l'an dernier plus de maisons que jamais. La population de Regina a augmenté dans des proportions immenses ; la valeur des terrains a aussi considérablement augmenté dans cette jeune capitale.

La production du blé dans le Manitoba et les Territoires s'élève annuellement à 100,000,000 de boisseaux et plus.