

ARCHITECTES

Daoust & Gendron

ARCHITECTES

No 99 RUE ST-JACQUES

MONTREAL

Téléphone No 2540.

THÉO. DAoust A. GENDRON

A. PREFONTAINE

ARCHITECTE

Successeur de feu Victor Bourgeau

12, PLACE D'ARMES MONTREAL

Perrault & Lesage

Ingenieurs Civils, Architectes, Arbitres et Evaluateurs

17, Cote de la Place d'Armes, Montréal

Téléphone Bell No 1869 - Téléphone Fédéral 838
Spécialité: Evaluation pour Expropriation.

V. LACOMBE

Architecte et Mesureur

897 Rue STE-CATHERINE

MONTREAL

J. EMILE VANIER

(Ancien élève de l'Ecole Polytechnique)

Ingenieur Civil et Arpenteur

No 107 RUE ST-JACQUES

En face du Carré de la Place d'Armes

so charge de plans de ponts, aqueducs, égouts, de tracés de chemins de fer et routes d'arpentages publics et particuliers, de demandes de brevets d'invention etc.
Téléphone No 1800

J. H. LECLAIR

ARPENTEUR, INGENIEUR CIVIL ET ARCHITECTE

so charge d'arpentages publics et privés, Confection de Cadastres et Livres de Renvol, Chemins de fer, Aqueducs, Egouts, Brevets d'Invention et Marques de Commerce, etc.

No 73, Rue St-Jacques

MONTREAL

R. Montbriand

ARCHITECTE et MESUREUR

1583, Rue Ste-Catherine, 1583

MONTREAL

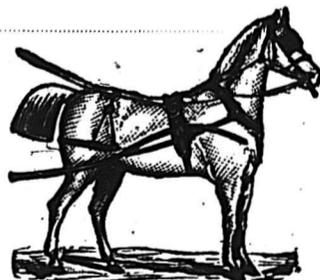
A. BONNIN & G. MANN

Ingenieurs Civils, Architectes

NEW-YORK LIFE BUILDING

CHAMBRE 215

Téléphone Bell 1820



L. MONARQUE

SELLIER

Harnais de tout genre, sur commande, dans le plus bref délai.

Spécialités: Harnais anglais de première qualité.

No 16, rue de la Montagne

Près Notre-Dame, Mont

AGENTS D'IMMEUBLES

LACHLAN MACKAY

Agent d'Immeubles, d'Assurances et de Finances

BATISSE DU TEMPLE

No 185 ST-JACQUES.

Alf. ROBERGE

AGENT D'IMMEUBLES

41, rue Saint-Jacques

Spécialité: Ventes de propriétés de gré à gré, et prêts d'argent sur hypothèques.

R. K. THOMAS

Agent d'Immeubles,

d'Assurances et de Placements,

30 RUE ST-JEAN

Bâtisse Waddell, Coin rue Notre-Dame, MONTREAL.

Téléphone No. 699.

Prenez l'ascenseur.

C. J. McCuaig, Toronto. R. A. MAINWARING, Montréal.

McCuaig & Mainwaring

DE MONTREAL ET TORONTO

Courtiers d'Immeubles et de Placements

BUREAUX:

147 rue St Jacques, Montréal. 18 rue Victoria, Toronto.

Téléphone Bell 2433

DYSPEPSINE

Le Grand Remède Américain pour la

'DYSPEPSIE'

En vente partout, 50c la bouteille.

Seul Agent pour le Canada:

The Dawson Medicine Co, MONTREAL.

H. A. MILLER

Peintres de Maisons, d'Enseignes et de Rideaux

Tapissier et Décorateur, Doreur, Vitrier, Imitateur, Blanchisseur, etc.

1996 RUE STE-CATHERINE, MONTREAL

Résidence, 95 rue Jacques Cartier.

D. N. GERMAIN et CIE

MARCHANDS DE

Ferronnerie, Quincaillerie, Peinture, Huile et Vernis.

VITRES DE TOUT GENRE.

Spécialité: Matériaux de construction.

NO. 1373, RUE ONTARIO

TELEPHONE BELL 6589.

J. L. DUHAMEL

Marchand-Tailleur

1680 rue Ste-Catherine

3e porte de la rue St-Denis, Montréal.

Assortiment complet de Tweeds Français, Anglais, Ecossois, etc., etc. à très bas prix.

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE—Résidences de première classe; bonnes maisons propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.

OFFRENT A LOUER - Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins

FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.

ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre.

ADMINISTRENT LES PROPRIETES pour les propriétaires ou fidéicommissaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAE, tous les quinze jours, le MERCREDI.

Bâtisse de l'Assurance la Citoyenne

81, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

REVUE IMMOBILIERE

Montréal, 24 septembre 1901.

La semaine terminée samedi dernier n'a pas eu encore beaucoup d'enregistrements de ventes de propriétés. Il est probable que la semaine où nous sommes n'en aura pas beaucoup plus; l'exposition absorbant tout l'intérêt des hommes d'affaires, les notaires, comme les autres, remettent à la semaine prochaine les affaires courantes qui peuvent se retarder. Les lots à bâtir ont produit les prix suivants:

Ville:	LE PIED.
Rue Pantaléon	\$0.31
" St-Constant	0.66
" Amherst	0.27
" McGregor	0.65
" Déséry	0.30
" Edimburg	0.11

Côte St-Louis:

Rue Berri	0.15
-----------------	------

St-Henri:

Rue St-Ambroise	0.12
" St-Jacques	0.45
" Albert	0.37

Côte St-Antoine:

Avenue Elm	0.37
------------------	------

Montreal Junction:

Avenue Herald	0.15
---------------------	------

Voici les totaux des prix de vente par quartiers:

Quartier Ste-Marie	\$ 5,600 00
" St-Jacques	750 00
" St-Louis	18,403 00
" St-Laurent	23,265 00
" Ste-Antoine	20,150 00
" St-Jean-Baptiste	27,526 00
" Hochelaga	1,500 00
" St-Gabriel	5,195 00
Maisonneuve	2,000 00
Côte St-Louis	300 00
Mile-End	1,500 00
Ste-Cunégonde	7,500 00
St-Henri	21,835 84
Côte St-Antoine	23,876 75
Montréal-Junction	1,320 00
Montréal Avenue	25,120 00
Boulevard St-Denis	10,318 00

Total

Semaine précédente

Ventes antérieures

Depuis le 1er Janvier

Semaine correspondante 1890

" " 1889

" " 1888

A la même date de 1890

" " 1889

" " 1888

Parmi les prêts hypothécaires enregistrés, on en trouve un de \$30,000 à 6 p.c., un de \$10,000 à 6 p.c., un de \$6,500 à 6 p.c. et un de \$6,000 à 6 1/2 p.c. Evidemment les taux se raffermissent.

Voici les taux des prêts par catégories de prêteurs:

Compagnies de Prêts	\$ 11,067
Assurances	30,000
Autres corporations
Successions
Particuliers	24,450

Semaine précédente

Semaines antérieures

Depuis le 1er janvier

Semaine correspondante 1890

" " 1889

" " 1888

A la même date de 1890	\$ 3,523,488
" " 1889	3,444,502
" " 1888	2,993,689

VENTES ENREGISTREES

Pendant la semaine terminée le 19 Sept. 1901.

MONTREAL EST

QUARTIER STE-MARIE

Rue Plessis, lot 1101-131, quartier Ste-Marie, terrain mesurant 38x101, maison, Nos 416 et 418 rue Plessis, vendu par S. Chaussé, sr, à J. B. Galarneau; prix \$2,500.

Rue Poupard, lots 1362-24 et 25, quartier Ste-Marie, terrain mesurant 45x66, maison en bois et brique, Nos 323 à 327, rue Poupard, vendu par Robert Forsyth à J.-Bte Bissonnette; prix \$3,100.

QUARTIER ST-JACQUES

Rue Amherst, lot 1211-43, quartier St-Jacques, terrain mesurant 26x110, vacant, vendu par Ovide Moreau à John Barry; prix \$750.

QUARTIER ST-LOUIS

Rue Pantaléon, p. du lot 803, quartier St-Louis, terrain mesurant 43x91, vendu par Moise Ouimet à Alphonsine Ouimet; prix \$1,200.

Rue Mignonne, lot 495, quartier St-Louis, terrain mesurant 20x40, maison, Nos 1292 et 1294, rue Mignonne, vendu par Mme D. A. Beaulieu à Albert Lachapelle; prix \$3,800.

Rue Cadieux, partie du lot 923, quartier St-Louis, et 89, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 40x65, maison en bois et brique, Nos 253 et 253A rue Cadieux, vendu par G. Migneron à Joseph Migneron; prix \$5,500.

Rue St Constant, lot 310, quartier St-Louis, terrain mesurant 11,924, cour à bois, No 154 rue St-Constant, vendu par Richard Ready à Dame Anthony Swallow; prix \$7,963.72.

QUARTIER ST-LAURENT

Rue Chenneville, lot No 776, quartier St-Laurent, terrain mesurant 47x118, maison, Nos 9 à 13, rue Chenneville, vendu par Wm Wilson à Mme Joseph A. Girardin; prix \$8,205.

Rue Dorchester, p. lots 47 et 47A, quartier St-Laurent, maison en pierre et brique, No 143 rue Dorchester, vendu par Archibald Inglis à Jas S. Thompson; prix \$15,000.

MONTREAL OUEST

QUARTIER ST-ANTOINE

Rue Université, lot 1822, p. S. E. 8, quartier St-Antoine, terrain mesurant 25x88, maison en pierre, No 279 rue Université, vendu par Eva Mooney, épouse de Chas Reepert, à Charlotte Craven, épouse de Alfred Benn; prix \$1,500.

Rue McGregor, lot 1726 H, quartier St-Antoine, terrain mesurant 119 p. en front, 123 en arrière par 230, vacant, vendu par Francis McLennan à Wm W. Ogilvie; prix \$18,650.