

FINANCES

LA NOTE AMERICAINE

Le 20 septembre 1916.

La réaction dont nous avons parlé comme d'une éventualité très probable, s'est produite. Les faits viennent une fois de plus souligner la justesse des prévisions ici même et à plusieurs reprises formulées.

Du léger recul qui s'est produit cet après-midi et qui peut-être s'accroîtra demain, nous dirons qu'il ne saurait se prolonger ni surtout prendre un caractère de gravité réelle. Ce n'est qu'un mouvement spéculatif pur et simple, sans autre signification que celle d'une réaction à prévoir après une forte hausse.

La situation demeure la même et toutes les forces du marché tendent à pousser les valeurs en montée. Il ne faut pas oublier que jamais les Etats-Unis n'ont été si prospères et que jamais les banquiers n'ont eu tant d'or. Ils en ont à ne savoir qu'en faire et c'est pour eux un problème sans cesse renaissant que de le faire travailler. Ainsi s'explique le fait que malgré la souscription aux emprunts de guerre, malgré l'absorption des valeurs américaines que l'Europe liquide, le loyer de l'argent ne se relève pas.

Lorsque le public s'engageait spéculativement et déterminait en Bourse un grand courant à la hausse, les banquiers ne tardaient pas à intervenir et mettre obstacle à la spéculation. Ceci se produisait autrefois, mais le présent diffère du passé. Alors les banques n'avaient pas beaucoup d'or: aujourd'hui elles en ont trop. Loin d'arrêter la spéculation par le rappel des prêts à vue et le relèvement du taux de l'intérêt, elles tendent plutôt à l'encourager en mettant les agents de change à même de puiser dans leurs inépuisables disponibilités.

L'encaisse-or des banques va encore augmenter puisque l'Angleterre et la France n'exportent plus et achètent davantage aux Etats-Unis. Il leur faudra donc payer en or puisqu'elles n'auront bientôt plus de marchandises ni de valeurs à donner en échange de celles qu'elles achètent.

Telles sont quelques-unes des raisons qui nous font croire que la période de hausse dans laquelle nous sommes entrés n'est pas encore à son terme. Nous dirons toutefois qu'il n'est de si fort mouvement de hausse qui ne soit coupé de réactions.

BRYANT, DUNN & CO.

LA CONSTRUCTION

Maison, \$4,500, avenue Edgehill, Westmount. Prop., M. Lorne C. Webster, 49 avenue Rosemont. Entr., Anglins (limited), 65 rue Victoria, Montréal.

Agrandissement de la station des tramways, rue Saint-Denis, Montréal, \$20,000. Prop., Cie des Tramways; entr., MM. Laurin & Leitch, 5 square du Beaver Hall.

Garage particulier, \$1,400, route Belvédère, Westmount. Contrat donné. Prop., M. Lionel Smith, route Belvédère.

Un magasin, deux logements, \$6,000, rue Saint-Zotique, Montréal. Prop., M. C.-R. Dufresne, 909 rue Saint-Valier. Entr., M. Lemire, 909 rue Saint-Valier.

Maison, \$8,000, rue Saint-Laurent, Montréal. Prop. et entr., M. J. Hardy, 2113 rue Clarke. (Demande prix pour ouvrages en plâtre, chauffage, plomberie et électricité.)

Changements, etc., au bureau de poste "A", Montréal. Prop., Dép. des Travaux Public du Canada; secrétaire, M. R.-C. Desrochers, Ottawa. Les soumissions seront reçues jusqu'au 26 septembre à 4 h. p.m. pour l'installation d'un élévateur à marchandises et les changements.

Deux magasins et un logement, \$8,000, Côte-des-Neiges. Prop. et entr., M.-O. Prévost, 1319 route de la Côte-des-Neiges. Le prop. demande prix pour fourniture et ouvrages en plâtre.

Deux maisons d'habitation et deux étages, \$14,000. Prop. et entr., M. A. Hannaford, 26 rue Springfield. Le

prop. demande prix pour appareils de chauffage.

Deux cottages, \$7,000 chaque, avenue Rockland, Outremont. Prop. et entr., M. M. Dagenais, 1055 avenue Laurier.

Presbytère à Saint-Coeur de Marie, comté du Lac Saint-Jean. Prop., la paroisse; curé, M. l'abbé Jos. Girard; arch., M. Lamontagne, Chicoutimi.

Filtre, \$25,000, Aylmer. Contrat donné. Entr., M. T. Smith, Westmount.

Couvent, \$90,000, Sorel, rue Saint-Georges. Prop., Commission scolaire C.R. Entr., la Compagnie de Construction, Nicolet. Les travaux de plomberie seront donnés par sous-contrat d'ici au 28 courant.

Agrandissement d'une fabrique de gants, \$2,400 à Trois-Rivières. Prop., M. Eug. Balcer. Entr., M. Anselme Dubé, 133 rue Bellefeuille.

Eglise à Saint-Joseph Village (P.Q.), \$25,000. A construire en 1917 ou 1918. Adresse: Palais épiscopal, Saint-Hyacinthe (P.Q.). Le terrain a été acheté.

Glacière, \$20,000, 4095 rue Sainte-Catherine O., Westmount. Prop., Montreal Arena Co., 4095 rue Sainte-Catherine Ouest. Entr., M. W.-M. Irving, 26a rue Stanley.

Garage, \$20,000, N.-D. des Anges, Québec. Prop., M. G. Martineau, 139 avenue des Erables.

Filature, \$25,000, à Saint-Jérôme (P.Q.). Prop., "Regent Spinners Ltd." Entr., M. J.-F. Jago, Ltd., 37 rue Mayor, Montréal.

Tuyaux principaux pour l'aqueduc, \$35,000, à Hull (P.Q.). Prop., le conseil municipal; greffier, M. H. Boulay; ingénieur, M. P. Laforest. Tuyaux de 5", 6", 10" et 12" pouces qui seront fournis par la ville.

Trois maisons, \$9,000, avenue Esplanade, Montréal. Prop. et entr., Jos.-C. Quenneville, 999 rue Dorchester-Ouest.

Cinéma, \$40,000, coin Ontario et La-Salle, Maisonneuve. Prop., Théâtre Maisonneuve Ltd. Entr., J.-A.-H. Tessier, 656 Parc Lafontaine.

Maison, Trois-Rivières, \$1,200. Prop. et entr., M. Arthur Singcaster. Permis accordé.

Maison à Rock-Island (P.Q.). Prop., Edwin Howe, Stanstead (P.Q.). Construction projetée pour le printemps prochain.

Académie, \$150,000, rues Saint-Pierre et des-Champs, Trois-Rivières. Prop., Commission scolaire; président, M. le maire J.-A. Tessier; entr., M. Anselme Dubé, 133 rue Bellefeuille.

Eglise, \$10,000, Riverdale, Coaticook. Prop., Corporation épiscopale catholique; curé, M. l'abbé J.-E. Simard. Travail à la journée.

Maisons, \$10,000, Saint-Hyacinthe. Prop., M. Racicot, La Providence; arch. MM. P.-L.-W. Dupré et Cie, 567 avenue Delorimier, Montréal. Le prop. demande des soumissions.

Fabrique à Sherbrooke. Prop., MM. Julien Kayser et Cie, rue Frontenac. La construction commencera le printemps prochain.