

COLONNE DE L'ENTREPRENEUR

Les marchands de for, qui sont très bien postés pour suivre le mouvement, nous disent que la petite, sinon la grande construction, a été assez active depuis un certain temps. Les principaux métiers sont bien occupés; il est à peu près impossible de trouver des menuisiers à bref avis dans le moment, et les ouvriers peints sont aussi très demandés. Le chômage est sensible dans la classe des maçons et journaliers, bien que la Corporation en emploie un bon nombre au nivellement des abords de l'Hôtel de Ville, et au nouveau Parc public.

—Les soumissions sont demandées pour constructions et réparations au poste de Police acheté par M. F. X. Drouin, avocat. On nous dit que lorsque ces travaux seront terminés ce sera une des plus belles résidences de Québec. Ces travaux sont sous le contrôle de l'architecte David Ouellet.

—M. La Terreau fait subir des améliorations assez importantes à la propriété qu'il a achetée dans le mois d'avril dernier, sur les remparts. M. E. J. Côté est l'entrepreneur. Ces travaux sont sous la direction de l'architecte David Ouellet.

—M. D. E. Drolet, marchand de grains et farines, vient d'acheter de la Compagnie Richelieu & Ontario le bien fonds qu'il occupe rue Dalhousie. La propriété dans cette partie de la ville a une haute valeur: \$1.50 le pied superficiel. Le prix de vente des 8000 pieds achetés par M. Drolet est de \$12,000.

Les vieux entrepôts qu'occupe M. Drolet menaçaient ruine. Il les fait restaurer à neuf. On travaille actuellement à refaire la charpente supérieure du quai sur lequel ils sont bâtis. L'immeuble lui-même subira une transformation complète. Les architectes Tanguay & Vallée ont été chargés des plans, et les travaux sont exécutés par M. Jos. Bussière pour charpente et menuiserie, et par M. Emile Côté pour maçonnerie.

—La nouvelle installation de la Banque Nationale à St-Roch est en bonne voie de parachèvement. On y remarque un superbe plafond en acier gaufré taillé par petits caissons, d'un grand effet décoratif sous leurs six couches de peinture couleur chêne. Une tapisserie même teinte, de \$4 la pièce, complètera bientôt un très riche intérieur. Cette décoration est exécutée par Jos. Gauthier & Frère. Les menuisiers travaillent dans le moment à la pose des cintres de croisées et ornements en bois à l'extérieur. Architectes: Tanguay & Vallée.

—J. F. Guay & Cie mettent la dernière main à une installation électrique pour John Fenderson & Co à Sayabec, 75 milles en bas de Rimouski.

—Chez M. David Ouellet, on nous informe que les travaux de l'église de Ste-Germaine sont assez avancés pour que les ouvriers commencent à poser la dorure la semaine prochaine.

—A l'église de St-Malachie, les travaux sont commencés, et l'inauguration pourra se faire au milieu d'octobre prochain.

—Un presbytère en bois sera construit dans la nouvelle paroisse de St-Antoine de Bienville. L'architecte David Ouellet a préparé les plans.

—L'architecte Thomas Raymond a pré-

paré les plans d'une très élégante résidence de 58' x 29', composée d'un sous-sol, rez-de-chaussée et premier, avec tourelles, galeries extérieures, rotondes, construite en brique, couverte en tôle galvanisée, à l'angle des rues Prince Edouard et Dorchester, pour M. A. Moreels, de la maison A. Pion & Cie, les célèbres mégissiers de Québec.

A. Pion & Cie viennent aussi de faire ajouter à leur usine un vaste entrepôt en forte charpente de bois de 117' x 40' à deux étages, avec une spacieuse écurie et remise. La nouvelle structure est située rue Caron et attenante à l'usine. Les plans sont aussi de M. Raymond. Entrepreneurs: Bédard & Bellet pour l'ouvrage en bois; Papillon & Côté, pour la couverture. M. Pion ont aussi fait déplacer et restaurer à neuf leurs bureaux de comptabilité.

M. Raymond a aussi terminé les plans de l'église St-Gregoire destinée au Sault Montmorency. L'édifice sera en pierre, style roman; les dimensions complètes, sacristie comprise, sont 192' x 66', avec flèche à 175 au-dessus du sol. Les soumissions seront demandées en juillet.

—Le maître-plombier Charles Vézina, rue du Pont, a posé des appareils de chauffage à eau chaude dans une propriété de M. J. E. Boily, N. P., rue St-Joseph, ainsi que chez M. Jos. Chandonnet, pilote à Levis. Il a aussi posé une nouvelle fournaise Daisy au Palais-Cristal, restaurant de M. Jos. Tremblay, rue St-Joseph.

—La maison O. Picard & Fils vient de poser un appareil de chauffage à eau chaude et une plomberie générale améliorée dans la nouvelle propriété de M. W. J. Ray, rue McMahon, Haute-Ville.

—Le ministre des Travaux Publics demande des soumissions d'ici au 30 juin pour construction d'une jetée à St-Jean N. B. S'adresser au directeur A. Chipman Smith, St-Jean N. B.

BOIS DE CONSTRUCTION

Nous avons eu l'occasion de visiter cette semaine l'un des grands parcs à bois de construction de Québec: celui de la maison Jos. Picard, rue de la Chapelle et Ste-Marguerite à St-Roch. Nous avons été agréablement surpris de trouver à la tête de cet important commerce un jeune homme, M. Jos. B. Picard, qui a succédé à son oncle à la mort de celui-ci il y a une couple d'années. Il faut dire que chez le propriétaire actuel l'expérience avait devancé les années. Elevé chez son prédécesseur, il avait tout jeune appris les secrets de ce genre de commerce, auquel il a pris un tel goût qu'il a obstinément refusé d'aller jusqu'au bout de son cours classique, afin de pouvoir se livrer entièrement aux affaires.

Il a eu le choix heureux, car il est aujourd'hui à l'abri des désenchantements d'autres carrières plus ambitieuses, et à la tête d'un commerce florissant. Il habite rue de la Chapelle une élégante résidence, qu'avoisinent trois chantiers de bois d'une grande étendue, où il tient en remises et en piles un demi-million de pieds de pins et un bon million de pieds d'épinette en planches et madriers. Nous avons pu étudier là à l'aise l'une des principales sources d'alimentation de la construction québécoise.

Dans les hangars qui bordent chacune des cours à bois, sont soigneusement classifiés les bois de plafond et de cloison préparés, blanchis sur les deux faces, les bois de couverture, ceux d'assemblage, la planche à déclin pour lambrissage, la planche baguettée et emboutée, et l'épinette, les lisses pour cloisons, les planches, les moulures de tous dessins, la planche mousseline épaisse de 1/2 pouce à peine, le bois de plancher en merris et bois mou, enfin tous les bois préparés employés dans la construction ordinaire.

Dans les cours en plein air, se dressent à 25 ou 30 pieds à pic des piles serrées de planches, de tringles d'épinette, de madriers de toutes épaisseurs, à perte de vue. La charpenterie et la menuiserie ont ici tout le choix désirable, car les clients, Picard ont du nom pour le bois marchand, c'est-à-dire pour les meilleures qualités. On n'y trouve pas de matériaux inférieurs. M. Picard tient constamment un stock considérable, comme on peut au reste en rendre compte en songant que chacune de ces piles, où l'on a laissé juste les interstices nécessaires pour la circulation de l'air, représente au moins \$600 pour la planche de pin, \$250 pour la planche d'épinette, et \$300 pour les tringles sapin.

M. Picard nous dit que la consommation de bois de construction est assez active cette année, il y a eu peu de constructions nouvelles, mais beaucoup de réparations.

Au passage, nous remarquons les écuries, bien bâties et bien entretenues. M. Picard garde plusieurs chevaux constamment employés à la livraison des commandes. Il serait assez oiseux de recommander son adresse, car elle est bien connue de la plupart des boutiques de menuiserie de la ville. Un mot par le téléphone, et l'on est servi promptement et à la lettre.

M. Picard possède aussi rue St-Joseph deux magasins, dont l'un est occupé par le magasin de musique de M. Gervais, et l'autre, ci-devant occupé par la succursale de détail des libraires Forges & Wiseman, est depuis l'été dernier devenu le bar de Québec, débit de jouets, bibelots, tabacs et cigares, dirigé par Mme Amyot pour le compte du propriétaire.



Ventes par le Shérif du District de Québec

No 64 Fréchette vs Shallow

1o Le lot No 62 (soixante-deux), du cadastre officiel de la paroisse de Saint-Gilles, étant une terre située concession Galilée avec latus desus construites, circonstances et dépendances.

2o Le lot No 63 (soixante-trois), du cadastre officiel de la paroisse de Saint-Gilles, étant une terre située concession Galilée avec latus desus construites, circonstances et dépendances.

Pour être vendus à la porte de l'église de la paroisse de Saint-Gilles, le DIX-NEUVIEME jour de JUNE courant à DIX heures du matin.

Bureau du Shérif,
Québec, 5 juin 1896.

J. B. AMYOT,
Inspecteur

A LOUER HALDIMAND HOUSE
Chutes Montmorency.
S'adresser à
THE MONTMORENCY ELECTRIC POWER CO., Québec.