

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES.

OFFRENT EN VENTE — Résidences de 1re classe; bonnes maisons; propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.

OFFRENT A LOUER — Maisons meublées; maisons non-meublées et magasins.

FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.

ASSURENT les risques de tout genre dans des Compagnies de premier ordre.

ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou Fidei Commissaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN tous les quinze jours, le MERCREDI.

Batisses de l'Assurance la Citoyenne

181, Rue St-Jacques - - Montreal

19 rue Drolet; vendu par Francis Dickson à la substitution Amable Cyprien Prévost prix \$3,500.

Rue Sanguinet. — Lots 157 1, 2, 3 quartier St Louis, terrain mesurant 4,718 en superficie avec maisons en brique Nos 51, 53 et 55 rue Sanguinet; vendu par Harry R. Richards à Philomène Roberge épouse de T. B Barbeau prix \$6,150.

Rue Lagachetière. — P. S. O. lot 225 quartier St Louis, terrain mesurant 20.7 x 55.7 avec maisons en brique Nos 477 et 479 rue Lagachetière; vendu par Gorgiana Ménard dit Bonenfant à Eusèbe Laliberté prix \$5,000.

Rue St Hypolite. — Lot 971 5 quartier St Louis, terrain mesurant 30 x 75 avec maison en brique Nos 140 et 142 rue St Hypolite; vendu par O. Marin-Ecr à Benjamin Mercier prix \$2,600.

Rue Sanguinet. — Lot 903 203 quartier St Louis, terrain mesurant 20 x 72 avec maison en brique Nos 605 et 607 rue Sanguinet; vendu par Frs Xavier Lamer à Evangéliste Major prix \$1,800.

Coin des rues Sanguinet et Vitre. — 1/2 ind. lot 17 quartier St Louis, terrain mesurant 2,953 en sup. avec maison en bois No 19 rue Sanguinet, avec 1/2 indivis de 574 quartier St Antoine; vendu par Emelia Majeau à Jean Bte Majeau et al prix \$4,544.

Quartier St-Laurent

Rue Hutchison—Lot 44-175 et 44-176 quartier St Laurent, terrain mesurant 23 x 85 chacun avec maison en pierre et brique nouvellement construite; vendu par Mary A. Findlay, épouse de W. H. Weir à Alfred Turner, prix \$12,500.00.

Rue St-Laurent—Lot 11-30 et 11-32 quartier St Laurent, terrain mesurant 25 x 92 chacun vacant; vendu par Catherine Mitcheson, veuve S. C. Bagg et al à François Godin, prix \$3,450.

Rue Hutchison—Lot 44-107 quartier St Laurent terrain mesurant 26 x 89 avec maison en pierre et brique Nos 21, 23, 25 rue Hutchison; vendu par Stanislas Delphis Vallières à Charles P. Empey, prix \$6,600.

MONTRÉAL-OUEST

Quartier St-Antoine.

Rue Coursol, 1/2 ind.—Lot 87-50 quartier St Antoine terrain mesurant 18 x 90 en brique No. 35 rue Coursol; vendu par Pat David Todd à Ths. Mansfield Todd, prix \$324 et autres considération.

Rue St Luc—Lot 1654-73 partie S. O. 32 et partie N. E. 33 quartier St Antoine terrain mesurant 23 x 115 maison en pierre No. 102 rue St Luc; vendu par les héritiers Geo. Armstrong à dame Walter H. Warren, prix \$5,000.

Rue Mansfield—Lot 1424 partie S. E. 10 et partie N. O. 11 quartier St Antoine terrain mesurant 22 x 94-6 maison en pierre No. 132 rue Mansfield; vendu par Jonathan Hodgson à dame Henry Hamilton, prix \$3,125.

Rue Argyle et St Antoine—Lots 1557, 1558 et 1548 quartier St Antoine terrain mesurant 50 x 77 et 52 x 39 maison en

brique Nos 16, 18, 20, 22 Argyle; vendu par Timothy Frs Donavan à Mary Jane Donavan, prix \$365 et les dettes.

Rue Milton—Lot 1840-4-5 quartier St Antoine terrain mesurant 288 en front et 239 en arrière x 122.3 maison en pierre No. 19 rue Milton; vendu par Mde Samuel Shackell à Mde Walter Drake, prix \$6,000

Rue Coursol—Lot 87-47 quartier St Antoine terrain mesurant 18 x 90 maison en brique No 29 rue Coursol; vendu par Augus Laynachan à Augus* A. Laynachan, prix \$2,100.

Quartier Ste. Anna.

Rue Charon—Lot 152-A quartier Ste Anne terrain mesurant 48 x 88.6 vacant; vendu par les Soeurs de la Congrégation de Notre Dame à David Davies, prix \$600.

HOCHELAGA

Quartier St-Jean-Baptiste.

Rue Rivard. — Lot 15 386 quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant 20 x 70 vacant; vendu par Isidore Bastien à Ephrem Desjardins prix non mentionné.

Rue Sanguinet. — Lots 15 797, 798, 799 et 800 quartier St Jean Bte, terrain mesurant 80 x 75 maisons en brique Nos 783 à 789 rue Sanguinet; vendus par Mde C. Charbonneau à Pierre Leclercq prix \$3,000.

Rue Rivard.—Lots 15 375 et 376 quartier St Jean Bte, terrain mesurant 40 x 70 vacants; vendus par Michel Laurent et al à Mde-Léon Charland prix \$1,000.

Avenue Mont Royal.—Lot 14 2 Partie 14 38 Partie 15 693 quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant 39.9 x 98 maison en brique nouvellement construite; vendu par Léonard Rocau dit Bastien à David Ménard prix \$4,850.

Quartier Hochelaga.

Rue Elm.—Lots 159 8, 9, 10, 11, 12, 13, 201, 292, 293, 294, 295, 296 quartier Hochelaga, terrains mesurant 125 x 82 et 125 x 90 vacants; vendus par John Ostell à The Montréal Gaz Company prix \$1,044.99.

Quartier St. Gabriel.

Rue Rozel—Lots 3399-11 à 24 quartier St Gabriel, terrain mesurant 35 x 90 vacant; vendu par J. S. Knox esq. à Wm. M. Marler, prix \$2,305.67.

Rue Favard—Lot 3167-115-C, 115-D, 116-C, 116-D, quartier St Gabriel, terrain mesurant 44.5 x 96 maison en brique No 93 rue Favard; vendu par Robert Henry Levington à George Johnson, prix \$1000.

Rue Charron—3167-117-B 118-A quartier St Gabriel, terrain mesurant 48 x 88.6 vacant; vendu par A. John Shapter à Wm. Mabintosh, prix \$800.

Rue St Henri—Lot 3056 quartier St Gabriel, terrain mesurant 45 x 104 bâtisse en bois et brique No 20 rue St Henri; vendu par Alexandre Maléte à Joseph Mathieu, prix \$1,850.

Rue Charron—Lot 3225 quartier St Gabriel, terrain mesurant 22 x 87 mai-

son en brique No 325 rue Charron; vendu par M. Miggins à John Megins, prix \$800.

Côte St Louis.

Rue St Denis—Lots 162-184 et 185 Côte St Louis, terrains mesurant 22 x 95 chacun cottages en brique Nos 785 et 787 rue St Denis; vendu par Mme C. M. R. Prénoveau à Pierre McLeod, prix \$4000.

Rue St Denis—Lots 162-227 à 230, 165-20 à 23 Côte St Louis, terrains mesurant 22 x 99 chacun vacants; vendu par Joseph Haynes à Mordecai Millard, prix \$2,400.

Rue St Denis—Lots 162-233 et 234, 165-16 et 17 Côte St Louis, terrain mesurant 22 x 99 chacun maison en brique No 802 rue St Denis; vendu par Alphonse Chapleau et autres à Mordecai Millard, prix \$1,100.

Mile-End.

Rue St Laurent—Lots 115 et 129 Mile-End, terrain mesurant 40 x 180 maison en bois Nos 23 et 25 rue St Laurent; vendu par Urgel Pauzé à Edouard D. Roy; prix \$2000.

Rue Albina—Lot 138-18 Mile-End, terrain mesurant 23 x 69 vacant; vendu par Joseph Latour à Joseph Dupras, prix \$225.

Rue St Laurent—Lots 115 et 129 Mile-End, terrain mesurant 40 x 180 maison en bois Nos 23 et 25 rue St Laurent; vendu par Ed. D. Roy à Léonard Bastien, prix \$2,200.

Ste-Cunégonde

Rue St Antoine.—Lots 386 119 et 120 Ste Cunégonde, terrains mesurant 25 x 110 chacun vacants; vendu par William Munro et autres à The Montreal Loan & Mortgage Co prix \$850.

St Henri

Rue Annie. — La 1/2 S. E. du lot 1115 St Henri, terrain mesurant 18.9 x 86.4 vacant; vendu par la succ. Ed Mackay à Gédéon Gagnon prix 506.

Rue St Philippe.—Lot 1787 St Henri, terrain mesurant 55.6 x 91 maison en bois No. 22 rue St Philippe; vendu Jos O. Ferras à Jean Bte Demers prix \$379.85 (retrocession.)

Rue St Philippe.—Lot 1787 St Henri, terrain mesurant 55.6 x 91 rue St Philippe; vendu par Jean Bte Demers à Louis Jalbert prix \$600.

Village Turcot

Rue projetée. — Lot 186-44 Village Turcot terrain irrégulier vacant; vendu par J. Bte Cazalais à Pierre Chicoine fils prix \$200.

Côte St Antoine

Rue Dorchester.—Lot 379 24 2 Cote St Antoine, maison en pierre No 1377 rue Dorchester; vendu par Richard J. Wynne à Mary A. Bagg épouse de Samuel Shackell prix \$5,125.

terrain Cnerrier 4 lots sur la rue St Denis, et 2 sur la rue Sherbrooke.

Rue St Denis, vis-à-vis le Couvent des Sourdes Muettes, 3 lots de 25 x 110 chacun avec une partie de la fondation faite et les canaux.

Rue Dezery, près de l'église deux lots de 25 x 100.

Rue St Urbain près de la rue Rachel 2 lots de 30 x 117 6haçun.

80 arpents à Hochelaga

18 " rue St Denis en haut

22 " à Outremont

15 " à St Laurent

MAISONS A VENDRE

Rue Notre-Dame, (partie est) magasins et logements.

Rue Notre Dame, (St-Cunégonde) magasins et logements.

Rue Partenais, 15 logements bois et brique.

Rue Papineu, 5 logement bois et brique.

Rue Fain, 2 logements et magasins, bois et brique.

Rue St-Hubert, cottage en pierre.

Rue St-Hubert, maison en pierre 2 logements.

Rue St-Denis maison et pierre 1 logement.

Rue Rivard maison en brique solide, 6 logements.

Rue Rivard maison en brique et bois.

Rue Sorel, maison en pierre 2 logements.

Rue Parthenais maison bois et brique 6 logements.

Rue Sanguinet maison en bois et brique 2 logements.

Rue St Hypolite maison en bois et brique 1 logement.

Rue des Erables, maison en bois et brique 4 logements.

Rue Drolet maison en bois et brique 4 logements.

Terres à vendre à St Laurent, St Sulpice, St Placide, St Hubert, Varennes.

Argent à prêter sus propriétés.

R. L. DEMARTIGNY,
85 rue St Jacques.

Propriétés à Vendre

A Vente Privée

Par J. Cradock Simpson & Cie

RUE STE-CATHERINE

Un excellent coin, tout près et à l'est de la rue St-Laurent, avec de bonnes bâtisses en briques. Prix modéré et condition faciles.

RUE ST-LAURENT

Environ 206 pieds de front sur le côté élargie de la rue, entre les rues Dorchester et Ste-Catherine, s'étendant jusqu'à la rue St-Charles Borromée, sera vendu par lot. Pas de comptant exigé.

RUES KING AND QUEEN

Les propriétés bien situées de la Rafinerie du St-Laurent, comprennent trois terrains de 33,800, 9,31 et 8,400 pieds respectivement. Le grand terrain sera subdivisé si on le demande. Augmentera certainement de valeur avant un an:

RUE NOTRE-DAME

257 pieds de front sur la rue Notre-Dame, joignant la rue Sohmer; superficie, environ 54,000 pieds, coin de la rue St-Ignace, l'arrière partie, près des atelières de la Cie Royal, d'électricité, est admirablement située pour l'érection de manufactures.

RUE DUROCHER

Cottage double, isolé, en pierre, en bon état, chauffé à eau chaude, avec bonne écurie et remise. Lot de 80 pieds

PROPRIETES

A VENDRE

— PAR —

R. L. de Martigny

85 rue St-Jacques.

TERRAINS A VENDRE

Coin des rues Sherbrooke et St Denis,