

ARCHITECTES**A. PREFONTAINE**

ARCHITECTE

Successeur de feu Victor Bourgeau

12, PLACE D'ARMES

MONTREAL

V. LACOMBE

Architecte et Mesureur

1213, Rue Notre-Dame

MONTREAL

Daoust & Gendron

ARCHITECTES

No 99, RUE SAINT-JACQUES

MONTREAL

Téléphone No. 2540.

THEO. DAoust

A. GENDRON

J.B. Resther & Fils

ARCHITECTES

Chambres Nos 60 et 66,

Bâtisse "IMPERIAL"

107 RUE ST-JACQUES

MONTREAL

J. EMILE VANIER

(Ancien élève de l'Ecole Polytechnique)

Ingénieur Civil et Arpenteur**107 rue St Jacques**En face du Carré de la Place d'Armes.
Se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts, de tracés de chemins de fer et routes d'arpentages publics et particuliers, de demandes de brevets d'invention, etc.
TELEPHONE No. 1800.**J. H. LECLAIR**Arpenteur, Ingénieur Civil
et ArchitecteSe chargent d'Arpentages publics et privés,
Confection de Cadastres et Livres de Renvoy,
Chemins de Fer, Aqueducs, Egouts, Brevets
d'Invention et Marques de Commerce, etc.**62 Rue St-Jacques**

MONTREAL

Simon LesageIngénieur Civil, Architecte, Arbitre
et Evalueur.

No. 17, Cote de la Place d'Armes, Montreal

Telephone No 1898.

Spécialité : Evaluation pour Expropriation.

R. Montbriand

ARCHITECTE et MESUREUR

1583, Rue Ste-Catherine, 1583

MONTREAL

**FÉLIX BOISMENU**

Arbitrages, Evaluations

BUREAU :

17, COTE de la PLACE D'ARME

Résidence : 301 RUE ST-HUBERT

Téléphone No 2277.

PIERRE DIDIER
ENTREPRENEUR MENUISIERArbitrages, Evaluations Agence
d'Immeubles

BUREAU :

35 rue St-Jacques, Montréal.

Telephone 2198

Agents d'Immeubles**C.R. Hardy & Cie**

Agents Financiers

Immeubles, Assurance et Finance.

ARGENT PRÊTÉ.

Chambre 49, Bâtisse "Imperial"

Place d'Armes, Montréal

Téléphone Bell 2569.

CHARLES HOLLAND

VENTE ET ACHAT

DE

PROPRIETES

SUR COMMISSION

249, Rue St-Jacques**R. K. THOMAS**

Agent d'Immeubles et de Placements

30 RUE ST-JEAN.

Bâtisse Waddell coin de la rue Notre-Dame

TELEPHONE No. 699.

MONTREAL

Se charge du louage des maisons
de la collection des loyers.**Lachlan MacKay**

Agent Financier

Vente et Achat d'Immeubles, Comptable et

Auditeur.

No. 90, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

B. P. Boite 1103.

Références : MM. L. Gunn & Co, Kingston,
Taylor Bros., Trenholme, Taylor & Buchan,
Kerry Watson & Co, Kittson & Ready, Wm
McLennan (de Wm McLennan & Fry), Mont**A vendre à bon marché
ou à échanger**pour propriété de ville, une magnifique pro-
priété à St-Jérôme, connu sous le nom
d'Hôtel Barcelo. Il y a un marché avan-
tageux à faire, pour quiconque désirerait ou-
vrir un magasin ou tenir hôtel.S'adresser à M. THIBODEAU,
1273, rue Ste-Catherine, Montréal.**COMPTABLES****BILODEAU & RENAUD**COMPTABLES, AUDITEURS ET
COMMISSAIRES**15 — Rue Saint-Jacques — 15**

SPÉCIALITÉ :

Règlement des Affaires de Faillites.

TÉLÉPHONE 2003

Chas. Desmarteau

COMPTABLE

AUDITEUR ET COMMISSAIRE

1608, RUE NOTRE-DAME

MONTREAL

Spécialité Règlement des affaires de faillite

Basile Massé

MANUFACTURIER DE

MATELAS

DE TOUTES SORTES

Sets de Salon, Canapés, &c.

Nos. 21-23, RUE CASCADES

ST-HYACINTHE

Telephone 67.

REVUE IMMOBILIEREParmi les ventes enregistrées, cette
semaine, on trouve celle d'une résidence
privée rue Drummond, payée \$50,000,
par M. S. Carsley, notre grand mar-
chand de nouveautés. Quelques ventes
de lots vacants, rue Hutchison et avenue
du Parc, un bloc de cinq cottages rue St
Antoine, ont aussi rapporté de bons prix.
Les lots à bâtir ont rapporté les prix
suivants :

Ville:	LE PIED
Rue Lafontaine.....	30c
Rue Hutchison.....	65c
Avenue du Parc.....	45c
Rue Drummond.....	46c
Rue Britannia.....	25c
Ruelle Berri.....	15c
Ruelle Rivard (St. J. B.).....	25c
Rue Ste Catherine (Hochelaga).....	35c
Rue Mullins (St Gabriel).....	20c

Voici les totaux des prix de vente par
quartier.

Quartier Ste-Marie	\$11,978 00
" St Jacques.....	1,310 00
" St Louis.....	5,262 00
" St-Laurent.....	31,434 00
" Centre.....	.....
" Est.....	.....
" St-Antoine	69,129 98
" Ste-Anne.....	11,275 00
" Ouest.....	.....
" St-Jean-Baptiste.....	8,734 37
" Hochelaga.....	1,469 60
" St-Gabriel.....	1,400 00

Maison neuve.....	.....
Côte Visitation.....	.....
Côte St-Louis.....	4,810 00
Mile-End.....	400 00
Ste-Cunégonde.....	.....
St-Henri.....	.....
Côte St Paul.....	.....
Côte St Antoine.....	.....
Montreal Junction.....	.....
Outremont .....	.....
Notre-Dame de Grâces.....	.....
Verdun.....	.....

\$147,202 95

Semaine précédente..... 185,908 50

Ventes antérieures..... 10,323,327 25

Depuis le 1er janvier..... 10,656,438 70

Semaine correspondante 1889 \$315,022 47

Semaine correspondante 1888 129,629 00

même date 1889..... \$9,340,434 87

A la même date 1888..... 7,479,159 18

Un prêt hypothécaire de \$50,000 à 5 1/2
p.c. a été enregistré cette semaine ; mais
deux autres, l'un de \$16,000 et l'autre de
\$10,000 ne portent que 5 p.c. Par contre,
un prêt de \$16,500 et un autre de \$10,300
rapportent 6 p.c. On voit que le taux de
l'intérêt est assez irrégulier et varie sui-
vant la nature de la garantie offerte et
aussi suivant la di-position des prêteurs.Voici les totaux des prêts par catégo-
ries de prêteurs :

Cies de prêt.....	\$52,500
Cies d'assurances.....	31,800
Autres corporations.....	.....
Successions.....	18,875
Particuliers.....	37,817

Total..... \$140,992

Semaine précédente..... 82,965

Semaines antérieures..... 4,985,729

Depuis le 1er janvier..... \$5,208,686

Semaine corr. 1889..... \$206,812

do 1888..... 94,591

A la même date, 1889..... \$4,935,990

do 1888..... 4,139,920

VENTES ENREGISTREESPendant la semaine terminée le
27 Décembre 1890.

MONTREAL-EST

Quartier Ste-Marie

Rue Lafontaine. — Lots 503-11 et 10
quartier Ste Marie, terrain mesurant 22
x 102.6 vacants ; vendu par Wm Robert
à Jean L. David prix \$1,353.Rue Shaw. — Lot 590 quartier Ste Ma-
rie, terrain mesurant 50 x 80 avec mai-
son Nos 316 à 320 rue Shaw ; vendu par
Anselme Lavallée fils à Zotique Bessette
prix \$2,800.Rue Shaw. — Lot 580 quartier Ste Ma-
rie, terrain mesurant 50 x 80 avec mai-
son Nos 230 à 236 rue Shaw ; vendu par
J. Couture et usc à Chs. Gagnon prix
\$3,225.Rue Plessis. — 1/2 ind. lots 339 et 365
quartier Ste Marie, terrains mesurant
l'un 5,100 l'autre 5,050 avec maisons Nos
75 à 77 et Nos 88 et 90 rue Plessis ; ven-
du par Joseph John à Eugénie Boudrias
prix \$100.Rue Ste Catherine. — Lot 354 quartier
Ste Marie, terrain mesurant 34.6 x 77.6
avec maison Nos 1320 et 1322 rue Ste Ca-
therine ; vendu par François Gourre et
al à Nap. Jeannotte prix \$4,500.

Quartier St. Jacques.

Rue Beaudry. — Lot 1026 quartier St
Jacques, terrain mesurant 20 x 80 avec
maison No 260 rue Beaudry ; vendu par
Adeline Chapleau et al à Clément Soul-
lière prix \$1,310.

Quartier St-Louis

Rue Sanguinet. — Lots 903-243 1/2 de
244 quartier St Louis, terrain mesurant
30 x 72 avec maison Nos 550 et 552, rue
Sanguinet, vendu par Chs. Desmarteau,
esq., à David Latour, fils, prix \$2262.Rue St Constant. — Lot 604 quartier St
Louis, terrain mesurant 1838 pieus en
superficie avec maison Nos 241 et 243,
rue St Constant, vendu par Isaac Lévy,
à Marie-Louise Marcotte, épouse de J.
Gauthier, prix \$3000.

Quartier St-Laurent

Rue Hutchinson. — Lot 44,152, quartier
St Laurent, terrain mesurant 24 x 82,
vacant, vendu par Lorne Campbell, and
al., à Annie Holly Sharp, prix \$1279,20,
Rue du Parc. — Lots 44-17,18,19,20,21,22
23,24 et 24A, quartier St Laurent, ter-
rains mesurant 27 x 136 chacun, vacants
vendu par Lorne Campbell and al., à Jos.
Emile Vanier et al., prix \$13,450.Rue Hutchison. — Lots 44-138-139-140-
141-142-143,144,145,146,147 148,P de 149 et
48-2-3, quartier St Laurent, terrains me-
surant 24 x 82 chacun, vacants, vendu
par Lorne Campbell and al., à Jessie
Matson, veuve J.D. Adan, prix \$16,704.80.

MONTREAL-OUEST

Quartier St-Antoine.

Rue Drummond. — Lot 1757 quartier St
Antoine, terrain mesurant 55,153 pieds
en superficie, maison en pierre No. 294
rue Drummond ; vendu par John R.
Dougall à Samuel Carsley, prix \$50,000.Rue St Antoine. — Lots 461-3, 4, 5, 6 et 7
quartier St Antoine, terrain mesurant
101.6 en front, 99 en arrière x 47 d'un
côté et 46 de l'autre, 5 cottages en brique
Nos. 274 à 280 rue St Antoine ; vendu
par John Magor à Dame Charlotte Cra-
ven, épouse de Alfred Benn, prix \$10,250.Rue Ste Catherine. — Lots 1653-5-22 b et
c quartier St Antoine, terrain mesurant
20 x 116, maison en pierre No. 2808 rue
Ste Catherine ; vendu par E. C. Hanna-
ford et autres à James Frederick Doran.Rue de la Montagne. — Lot 579 quartier
St Antoine, terrain mesurant 25 x 60