

Quartier St-Laurent

Avenue du Parc—1 ind. lot 44-68 quartier St Laurent, terrain mesurant 26 x 104 avec maison Nos 86 et 88 Avenue du Parc; vendu par Dugal Carmichael Firth à Arthur Osborne Dawson, prix \$1,250.

Rue Hutchison—Lots 44-179 et 180 quartier St Laurent, terrain mesurant 23 x 85 chacun vacants; vendu par La Suc. G. W. Campbell et usc. à Ann Childrose, veuve Bernard McNally, prix \$2,541.50.

MONTREAL-OUEST**Quartier St-Antoine.**

Rue St Antoine—Lot 466-41 quartier St Antoine, terrain mesurant 24 x profondeur irrégulière, superficie 2825 pieds maison en pierre No. 254 rue St Antoine et dépendances; vendu par Robert Wm Dolier à M. Jos. Antoine Rodier, prix \$6,500.

Rue Guy—Partie du lot 1589 quartier St Antoine, terrain mesurant 300 x 159 d'un côté et 154 de l'autre, maison No. 403 rue Guy; vendu par Mlle Charlotte E. S. Major et autres à The Church Home, prix \$19,250.

Rue Aqueduc—Partie du lot 1539 quartier St Antoine, terrain mesurant 150 x 174 vacant; vendu par Thomas G. Shaughnessy et autres à The Bell Telephone Company, prix \$15,500.

HOCHELAGA**Quartier St-Jean-Baptiste.**

Rue Champlain—Lots 7-77 et 78 quartier St Jean Baptiste, terrains mesurant 25 x 80 chacun, maison en bois No. 77 rue Champlain; vendu par Louis Gauvreau à Delphis Martinet dit Bonami, prix \$1,425.

Rue Cadieux—Lot 99 quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant 19.6 x 67.6, maison en bois et brique No. 268 rue Cadieux; vendu par Joseph Paré à Narcisse Major, prix \$700.

Rue St Laurent—La 1/2 du lot 413 quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant 22.3 x 180, maison Nos. 460 et 462 rue St Laurent; vendu par Mme veuve Alfred Morel de la Durantaye à Eugène Bédard, prix \$1,800.

Rue Mentana—Lot 10-12 quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant 24 x 94, maison Nos. 290 et 292 rue Mentana; vendu par Henry P. Wall à William D. Quinn, prix \$1,000.

Quartier St. Gabriel.

Rue Edimbourg—Lots 3239-161, 162, 163 et 164 quartier St Gabriel, terrains mesurant 22.6 x 80 chacun, vacants; vendu par les Sœurs de la Congrégation à Bernard Connaughton, prix \$1,200.

Mile-End.

Rue St Hippolyte—La 1/2 S. E. du lot 137-82 Mile-End, terrain mesurant 21.3 x 87.6 vacant; vendu par Jules Lalonde à Edesse Lalonde épouse de Jos. Dépatie, prix \$175.

Rue St Hippolyte—Lot 137-89 Mile-End, terrain mesurant 42.6 x 87.6 vacant; vendu par Napoléon Sarrazin à Jos. Valiquette, prix \$400.

St-Cunégonde

Rue Labonté—Lots 2480 et 2481 Ste Cunégonde, terrains mesurant 28.2 x 103.2 chacun maison en bois et brique etc; vendu par The Montreal Loan and Mortgage Co à Peter E. Brown, prix \$4,250.

St-Henri

Rue St Ambroise—Lots 1913-65, 66 et 67 St Henri, terrain mesurant 78 x 79 d'un côté et 98 de l'autre vacant; vendu par Louis Richard à Samuel Robert Burrell, prix \$1000.

Côte St Antoine

Avenue Victoria—Lot 215-19 Côte St Antoine, terrain mesurant 50 x 135; vendu par John Yonnie à David James Creighton, prix \$1,147.50.

PROPRIETES A VENDRE**A VENTE PRIVEE**

Par J. CRADOCK SIMPSON & CIE.

Rue St Laurent, splendide propriété commerciale, appartenant à M. Jacob Würtele ayant un front de 184.9 rue St-Laurent et de 183 rue St Charles Borromée, par une profondeur d'environ 116 pieds, d'une rue à l'autre, soit une superficie totale de 21,410 pieds. Sera vendue en six lots de 26 pieds chacun et un de 28.9. Prix ch que lot \$2.75 le pied superficiel. Pas de comptant si l'acheteur bâtit. La seule bâtisse sur la propriété est à l'extrémité du lot, sur la rue St Charles Borromée et se loue \$192 par année.

C'est une occasion tout à fait exceptionnelle de faire un placement sûr et avantageux (35).

Rue St Laurent, lot à bâtir très avantageux de 21.4 de front x 115.8 de profondeur jusqu'à la rue St Charles Borromée et ayant un front de 33.8 sur la rue Dorchester. Superficie totale 3,686 pieds (372).

Maison neuve, une propriété très désirable pour bâtir, près du fleuve et presque au coin de la route de la Longue Pointe et ayant un front très étendu sur un bon chemin. Belle occasion pour une spéculation sûre. Venez-voir le plan (263).

Rue Notre Dame, près Pond Belle propriété ayant une façade de plus de 250 pieds sur la rue Notre Dame, avec une maison ancienne mais solide. Serait, avantageusement subdivisée par lots. Belle occasion pour un spéculateur.

Rue Notre Dame Ouest, coin de la rue Fulford. Bloc de nouveaux logements sur la rue Fulford comprenant sept logements avec un magasin et logement au dessus au coin de la rue Notre Dame, rapportant un revenu de plus de \$1,500 qui sera augmenté au premier mai. Un placement de premier ordre à 100%.

Rue St Denis, maison de première classe à façade en pierre à deux côtés, 25 x 50, lot de 130 de profondeur, sur la plus belle partie de la rue. En bon ordre et bien louée. Prix \$7,000. (59-3)

Rue St Denis, maison bien bâtie, à façade en pierre, à deux cotés, 25 x 40 lot de 90 de profondeur en excellente condition, près du carré St Louis. Louée \$425 par année. Termes faciles (77-3).

Rue Cherrier, trois maisons neuves à 2 1/2 étages, façade en pierre, l'une étant au coin de rue. Toutes les améliorations modernes, fournaies à eau chaude avec radiateurs "Bundy", plomberie et égouts parfaits on vendrait aussi le lot à bâtir voisin, 25 x 100. Prix des trois maisons avec le lot \$21,500 (353 1/2).

Rue Moreau, (Hochelaga).—Une rangée de six maisons en brique, indépendantes, les unes des autres, avec bonnes cours et ruelle. Toutes bien louées. Prix \$7,500 (110 1/2).

Rue Ste Catherine.—Splendide propriété de 43 x 86, coin de la rue St Justin, avec bâtisse en brique solide connue sous le nom de Russell Hall. Serait vendue à conditions faciles, (363).

Sweetsburg.—Une belle maison double en bois en face de la station du C. P. R. contenant douze chambres, chauffée par une fournaie à eau chaude, bon puits à la porte de la cuisine, bonne écurie, remise et petite maison pour le gar-

dien, sur un lot de deux acres. Les bâtisses seules coûtent \$6000. Seraient vendues à un prompt acheteur pour \$1000.

Rue St Jacques, coin de la côte St Lambert un des plus beaux placements possible, (pour le prix) sur cette rue; 115.9 de front rue St Jacques, environ 86 côte St Lambert et 118 ruelle des Fortifications, Superficie 10 164 pieds. A moins de 100 verges de la bâtisse de la New-York Life. doit sûrement augmenter de valeur (187).

Rue Bishop.—Nouvelle et belle maison à façade en pierre de 24 x 44, allongée de 13 x 18 sur un lot de 24 x 126 avec une ruelle de 30 pieds en arrière. La maison est garnie de toutes les améliorations modernes; sonnettes électriques, tuyaux acoustiques, bassins en ardoise pour le lavage et w. c. pour les domestiques au sous-sol; fournaie Daisy à l'eau chaude. Tuyaux d'égoût de 9 pouces jusqu'à la rue. Plomberie et ventilation par faites, manteaux de cheminées et grilles dans le salon, la salle de réception et la salle à manger. Les deux premiers étages finis en cotonnier; escaliers en cerisier; porte principale en chêne avec glaces biseautées. Tout est des meilleurs matériaux, du fini le plus parfait, exécutés par la main-d'œuvre la plus habile et arrangé spécialement pour leur commodité et le confort.

Rue Fulford.—Bloc en brique solide sur fondation en pierre divisé en onze logements, en bon état de répartition, et loués à des locataires de première classe pour \$1578 par année (47-3).

Ventes d'immeubles par encan le mercredi de chaque quinzaine. J. Cradock Simpson & Cie, 181 rue St Jacques.

Par R. K. THOMAS.

Rue St Jacques. Temple Building.
Rue Ste Catherine, con Université.
Rue de la Montagne, s'étendant jusqu'à la rue Drummond.

Rue Guilbert, nouveaux logements en pierre.

Rue Université, résidence double isolée.

Avenue Argyle, résidence isolée et parc.

Rue Sherbrooke, maison à façade en pierre.

Rue Mackay, belle et grande maison, presque neuve.

Avenue du Collège McGill, maison en brique.

Rue Mance. Cottage en brique.

Rue St Dominique, logement en brique.

Rue Balmoral, cottage en brique.

Rue du Palais, résidence à façade en pierre.

Rue St Antoine ouest, maison en pierre.

Rue Mansfield, bloc en brique.

R. K. THOMAS

Agent d'Immeubles.

30 rue St Jean.

La Banque du Peuple**Dividende No. 108.**

Les actionnaires de la Banque du Peuple sont par les présentes notifiés qu'un dividende semi-annuel de trois pour cent pour les six mois courants, a été déclaré sur le fonds-capital, et sera payable au bureau de la Banque, lundi, le premier jour de septembre prochain, et les jours suivants.

Le livre de transfert sera fermé du 15 au 31 août inclusivement.

Par ordre du bureau des directeurs,

J. S. BOUSQUET,

Caissier.

Montréal, 29 juillet 1890.

FARINE

Grains et Provisions

Gruau Pot Barley

Son et Grué

Moulée de Blé-d'Inde.

Sucre d'Erable

Jambons et viandes fumées

Lard Short Cut et Mess

Saindoux, seaux et chaudières

AUSSE

Moulanges à avoine et à blé

Pierre à moulanges

J. B. Renaud & Cie

72 à 82

RUE ST-PAUL - QUEBEC

Fabrique Française

— DE —

VINS DE TOUTES SORTES

GROS ET DETAIL

VINCENDEAU & MOUNIER

No. 1950, Rue Ste-Catherine

MONTREAL

Remède Universel Inoffensif

pour détruire les

CORS et les DURILLONS

EN FEU DE JOURS.

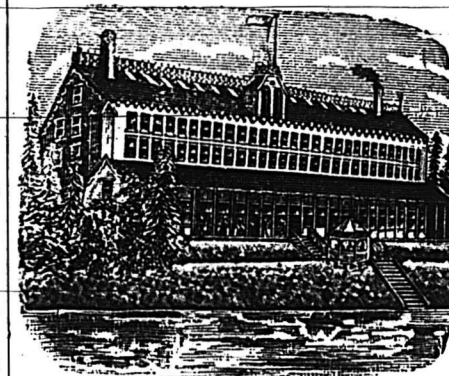
— Prix : 25 CTS la boîte. —

Entrepôt Général :

EDMOND BEAUCHAMP, 112 Ste-Elizabeth

MONTREAL

Manufacturé à Paris, France, et recommandé par les sommités médicales.

**Sources St-Léon**

L'hôtel de ces célèbres sources est maintenant ouvert au public. Situé sur le bord de la Rivière du Loup, au milieu d'un paysage pittoresque, amélioré et embelli, possédant tous les jeux et amusements champêtres, il offre tout le bien être possible. Sa cuisine est sous la direction d'un chef de premier ordre; il y a aussi musique orchestrale au dîner.

C'est le rendez-vous des familles et pas un touriste n'oublie d'y séjourner.

La rivière est poissonneuse et le canotage sur ses bords ombragés est magnifique. Ces sources sont surtout célèbres par les cures merveilleuses de dyspepsie, rhumatismes, mal de rognons, etc, opérés par leurs eaux, que les médecins déclarent posséder des propriétés étonnantes. Elles sont en Amérique, les seules rivales des eaux si renommées de Vichy. Tous les malades, tous les amateurs du farniente et tous ceux qui ont le besoin de se reposer et de refaire leurs forces devraient y aller passer quelques semaines.

Les conditions sont modérées. S'adresser au No 54 Carré Victoria, à Montréal, ou au gérant,

A. THOMAS, Source St Léon, P. Q.

Pour vendre vos Propriétés

Annoncez-les dans

LE PRIX COURANT