

ST HENRI

Avenue Walker, maisons etc. Lots 385-86 et 87, terrains 22.6 x 90 chacun. Alexandre Walker à Jérémie Hotte; \$6,500 [56490].

WESTMOUNT

Rue Olivier. Lot 309-1, 310-1 et partie sud-est de 309-2 et 310-2, terrain 45.4 x 139 vacant. La succession James W. Taylor à Murdo Tolmie; \$2,842.23 [56378].

Rue Quiblier. Lot 380-35, 36, 37 et partie sud-ouest de 38, terrain de 83 en front par profondeur irrégulière; superficie, 4852 pieds, vacant. Wm. Robb à Annie Mulholland, épouse de Geo. Wilkins; \$3,881.60 [56383].

Rue Quiblier. Lot 380-29, 30, 39, 44, 45, 46 et partie nord-est de 38 et 43, terrain irrégulier de 13,709 pieds en superficie, vacant. Wm. Robb à George Wilkins; \$11,264.75 [56384].

Rue Ste-Catherine, maison etc. Partie sud-est de 379-14 et partie nord-est de 379-15, terrain 34.8 x 110. La faille de John McGillivray à Edith Evers, épouse de Walter Robert Fish; \$4,865 [56389].

Avenue Lansdowne. Lot 220-79, terrain 50 x 135, Alexander Ramsay à Robert Findlay; \$1,890.62 [56418].

Rue Olivier. Lots 309-2 et 310-2, terrain 35 x 149, vacant, la succession James W. Taylor à James A. Cuttle; \$1,357.77 [56429].

Rue Dorchester, Nos 1371 et 1371½, maisons en pierre et brique. Partie nord-est et partie centre de 379-25; terrain irrégulier, madame Edwyn Evans à Daniel Gillmore; \$10,200 [56457].

Avenue Windsor, coin Claremount, maison en pierre et brique. Lot 208-9 C, terrain de 50 en front, 60 en arrière x 109 d'un côté et 110 de l'autre, John Bulmer à Sarah Ann Waldran, épouse d'Alfred Eaves; \$15,000 [56461].

Avenue Bellevue. Lot 282-25, terrain irrégulier de 18653 pieds en superficie, vacant. Joshua A. Bell à Winfield M. Perrin; \$1,134.80 et autres considérations [56282].

Rue Columbia, maison, etc. Partie sud-est de 941-308, terrain 22 x 92 Clavering T. S. A Peverley à Mme veuve Wm Guy; \$6,000 [56317].

Avenue Wood, maison, etc. Lot 375-119 A, terrain irrégulier de 3223 pieds en superficie. Mme veuve Stephen Hunt Taylor, es-qual, à John Pinder; \$13,000 [56263].

Rue Montrose. Lots 282-118, 119 et 120, terrains 150 x 156, vacants. The Westmount Homestead Co. (en liquidation) à Henry Raith; \$7,620 [56497].

De la Semaine Commerciale :

"Mais il y a plus: l'Angleterre importe aussi pour près de 60 millions de piastres d'une autre marchandise qui peut et qui devrait être produite au Canada, nous voulons parler du jambon et des plats-côtés fumés (bacon). Or beurre et bacon vont ensemble, car le résidu des beurreries pourrait nourrir d'innombrables troupeaux de jeunes porcs, tandis que le fromage marche seul."

Le confrère veut parler sans doute du fromage de Limbourg, de Roquefort ou de l'île d'Orléans; car notre Cheddar canadien n'est pas encore assez avancé pour marcher tout seul.

Nous rappelons à nos abonnés que le prix de l'abonnement est strictement payable d'avance.

Revue Immobilière.

Montréal, 16 mai, 1895.

Les vieux quartiers de la ville restent bien calmes, on n'y voit que quelques petits placements ou quelques ventes par le shérif ou encore la réalisation de quelque petite spéculation par un entrepreneur. Mais St Jean-Baptiste voit encore un bon nombre de ventes; St Henri et Ste Cunégonde ont des ventes importantes, sinon très nombreuses. C'est surtout Westmount qui déborde d'activité tant en lots à bâtir qu'en propriétés bâties. On y trouve des ventes de \$6,000 à \$15,000.

Les lots à bâtir ont rapporté les prix suivants, par pied :

Ville :	LE PIED
Rue Mentana.....	30 c
" Drolet.....	85 c
" Berri (St J. B.).....	42½c
Avenue Mont-Royal.....	25 c
Rue Rivard (St J. B.).....	41 c
" St Hubert (St J. B.).....	40 c
Maisonneuve :	
Avenue Lassalle.....	12 c
Mile-End :	
Rue Clarke.....	33½c
" St Laurent.....	33½c
Montreal Anneze :	
Avenue du Park.....	28½c
Westmount :	
Rue Olivier.....	26 c
" Quiblier.....	80 c
".....	82 c
" Mont-Ro e.....	30 c

Voici les totaux des prix de vente par quartiers :

Quartier Ste Marie.....	\$4,600.00
" St Jacques.....	6,090.00
" St Louis.....	9,166.30
" St-Antoine.....	3,600.00
" St Jean Baptiste.....	10,790.01
" St Denis.....	68.12
" Hochelaga.....	12,409.75
" St Gabriel.....	4,000.00
Maisonneuve.....	600.00
Mile-End.....	7,615.00
Ste Cunégonde.....	21,230.00
St Henri.....	6,500.00
Westmount.....	78,257.77

Total.....	\$164,866.95
Semaine précédente.....	148,651.34
Ventes antérieures.....	2,439,761.12

Depuis le 1er janvier..... \$2,753,279.41

Semaine correspondante.	1894....	\$247,980.48
"	" 1893....	259,498.10
"	" 1892....	2,1718.79
"	" 1891....	116,097.20
"	" 1890....	338,068.74
"	" 1889....	350,033.11
"	" 1888....	211,728.46

A la même date	1894.....	\$3,611,750.15
"	" 1893.....	4,050,375.43
"	" 1892.....	5,236,015.50
"	" 1891.....	5,492,376.96
"	" 1890.....	3,901,162.91
"	" 1889.....	3,137,283.17
"	" 1888.....	3,149,121.04

Les compagnies d'assurances continuent à faire de gros prêts à Montréal; l'une d'elle a prêté \$100,000 à l'Université Laval de Montréal. Une maison de commerce, assez bien

cotée, a donné hypothèque pour \$23,000 à sa banque, en garantie de ses billets.

Il y a un prêt à 4½ p.c. pour \$9,700, en famille; 10 à 5 p.c. pour \$900, \$1,500, \$2,000 (2) \$2,241, \$3,000, \$4,000, \$8,000, \$60,000 et \$100,000. Sept à 5½ p.c. pour \$2,500 (2) \$3,000 (2) \$4,000, \$8,000 et \$11,000. Les autres sont à 6, 7 et 8 p.c.

Voici les totaux des prêts par catégories de prêteurs :

Cies de prêts.....	\$9,225
Assurances.....	168,000
Autres corporations.....	31,400
Successions.....	37,300
Particuliers.....	66,036

Semaine précédente.....	\$301,961
Semaines antérieures.....	261,925
	4,931,749

Depuis le 1er mai 1895..... \$5,495,635

Semaine correspondante.	1894....	\$243,100
"	" 1893....	111,425
"	" 1892....	101,118
"	" 1891....	40,100
"	" 1890....	112,464
"	" 1889....	141,362
"	" 1888....	106,440

A la même date 1894.....	\$2,534,847
" " 1893.....	3,081,912
" " 1892.....	1,989,243
" " 1891.....	3,190,336
" " 1890.....	1,921,512
" " 1889.....	1,629,757
" " 1888.....	1,777,804

La Construction

NOTES

Le conseil de ville de Chicoutimi demande qu'on lui fasse des propositions pour la construction d'un aqueduc.

La compagnie du chemin de fer de l'Atlantique et Lac Supérieur a passé contrat avec M. W. G. Reid, pour la construction de 115 milles de chemin de fer, entre Sorel et Lévis, avec ponts sur les rivières Richelieu, Yamaska, St-François et Nicolet.

Des soumissions adressées à M. le président des commissaires d'écoles du village de Boucherville, seront reçues jusqu'à samedi, le 18 mai courant, pour la construction en pierre d'une maison de 80 x 50 pieds, pour l'académie des garçons au dit village de Boucherville, suivant les plan et devis déposés au bureau du secrétaire-trésorier, M. La Normandin.

M. J. A. Gagnon vient d'obtenir du conseil municipal de Trois-Rivières un bonus de \$100,000 pour l'établissement d'abattoirs et autres industries s'y rattachant dans la commune avoisinant la ville.

La vente des sous-produits de la Compagnie Parisienne d'Éclairage et de Chauffage au Gaz, en 1894, a donné les chiffres suivants :

Coke.....	frs. 12,070,751.50
Goudrons.....	1,920,305.02
Produits chimiques...	1,847,779.71

Total..... frs. 15,838,839.23
soit environ \$3,150,000.