港府放寬租金管制 各界反應不一

有說加重負担．有說加得合理

【特訊】各界人士對港府放寬租金管制，反應不一。地產界認爲放寬租管可刺激物業市道，同時亦可替地產商及業主帶來較合理的利潤。部份社會團體則認爲放寬租金管制，祗會令本港的房屋問題更爲嚴重及更加重中下階層市民的負担。

市政局議員黃夢花抨擊政府批准將加租限額由目前的百分之廿一增加至百分之卅。他說，放寬租管，得益者是地產商及業主。

基督教工業委員會主任劉千石反對放寬租金管制，他說，目前每兩年加租百分之廿一已屬偏高，如果將加租限額提高至百分之卅，會引起另一次通貨膨脹，加上工人開工率不足，使市民生活百上加斤。

公共房屋政策評議會發言人表示，政府放寬租管，純粹替地產商着想。發言人說目前的租金水平已超越一般市民的負担，現在租管再獲得放寬，市民因爲能力所限，只好轉而租用一些小型單位，甚至會被迫居住木屋區，從而全面拉低本港住居水平。發言人說，放寬租管只是消極辦法，政府應訂定長期的土地及房屋政策，全面估計及訂定不同地區，不同樓宇的合理租金。

黃夢花亦主張設立一個公平訂定租值的機構。但他說，最基本的還是政府應放棄高地價政策，提供較廉價的土地，才能解決屋荒問題。

香港總商會助理董事馮若婷亦認爲政府應提供更多的土地及加速推行居者有其屋計劃。她說，每兩年准加租百分之三十，亦頗爲合理。

華光地產公司發言人表示，政府放寬租管及豁免對新入伙的樓宇及豪華樓宇的管制，會鼓勵地產界興建更多樓宇，及使買樓收租的業主消除戒心，無形中會刺激物業的市道。

香港置地有限公司常務董事鮑富達昨指出，他對放寬管制高級住樓與提高住樓租值增幅比率提議原則上甚表歡迎。倘正式實行他估計會刺激地產商增建住宅樓宇，而願意將住樓出租之業主將會增加對樓宇供應有刺激作用。

孕婦買餸被鼠咬傷

二十六歲姓何孕婦昨日上午在旺角快富街街市買餸時被一隻約半呎長的老鼠咬傷腳趾。咬人的老鼠被街坊合力打死。

十餘兇徒手執利刀 襲擊互助委員

雙方大混戰兩人被斬傷

【特訊】昨晚十時三刻，九龍彩雲邨豐澤樓互助委員會遭十多名青年襲擊，街坊青年迎敵，雙方以利器木棍交戰，結果釀成兩人受傷血案。

據街坊表示，事發時豐澤樓地下的互委會門外，正有十多名街坊乘涼交談，其中有數名青年街坊在內，昨晚十時三刻，突有一輛白色的客貨兩用車飛馳而至，車上跳出十多名青年，各人手持利刀來勢洶洶，互委會的青年見狀心知不妙，回身到辦事處內拿出木棍拒敵，兩幫人馬相遇即展開廝殺，一時刀光血影，場面相當混亂。

互委會當値街坊致電報警，大批警員到場調查，但行兇者已乘車離去，現場祗遺下兩名被斬傷的青年，分別是蕭×雲（十九歲）及李×添（十六歲）。據稱這宗血案疑與尋仇有關，較早前有人曾在現場向少女施輕薄，眞正原因警方尚在調查。

又訊：黃大仙東頭邨廿一座，於昨晚十時十五分亦發生斬人血案，兩名青年被七八名男子追斬，逃至地下一間士多門前傷重不支倒地。

模範母親倫佩芳及其兒子何子明

母親捐腎救子

被選為模範自稱夠幸運 難關一個個全都被跨過

倫佩芳女士被選爲模範母親，不僅因爲她捐腎救子，還因爲她有博愛的心，期盼世人死後捐出一切器官以救人之命，她又現身說法對捐腎受腎者談經驗。

她是由鐘聲慈善社選出，由瑪麗醫院外科主任黃樹航推薦。

倫女士四十二歲，原籍順德，工廠工人，夫姓何，小商人，育有二子二女，均在求學階段。

去年年中，次子子明突然覺得容易疲倦和面腫，原來患上了急性腎炎，她考慮到買一部洗腎機，又花費過重，在政府醫院洗血要排期，權衡利害，她毅然決定捐腎。

她笑着說：「不是我偉大，是我幸運。」

她說同院的人或者朋友，都曾想捐腎救親人，祗因血型不同，或者其他原因不能捐腎，眼巴巴看着親人受苦，無能爲力，所以她盼望有能力的人死後把器官救人。

十九歲的子明已逐步痊癒，計劃在今年九月重返學校；她的身體復完得更快，手術後第二天，便可以下床了。

明愛醫院有人要做腎臟移植手術，她還被邀前往現身說法，大家都不信她那聲如雄鐘，壯健的體魄是曾捐腎者。

數年來，業主迫遷，婆婆、母親、兒子、丈夫先後生病，一個個難關她都熬過了。她相信能勇敢面對一切的人，就容易康復。

子明僅衷心感謝母親，女兒送一百元給母親買手袋，出席在大會堂酒樓舉行的慶祝母親節大會，她一生不懂得什麼叫痛苦折磨，祗感到坦途已露。

青年應約會佳人 被人誤作是色狼

逃進女家遭圍困 警來捕捉始大白

一宗由男歡女愛演變而成的糾紛，卻被人誤會爲非禮，要勞煩消防員協助捉「色狼」，結果原來「色狼」是受害者。

此宗鬧劇的主角是一名不足二十歲的陳姓男子。他在一些交往中，喜歡了一名住在慈雲山邨五十八座一二一六室的十五歲少女，且經常希望能與該少女來往。但該少女似無動於衷。

昨日陳約了「心上人」在她的家中見面。下午六時左右，陳依時赴約，但抵埗時，卻見「心上人」與另三名男子在走廊。對方並出言恐嚇，威脅陳不能與該少女來往。言語間，雙方發生衝突。陳寡不敵衆，拚命往少女家中逃，圖尋求協助。但有人卻大叫非禮，驚動街坊以為是色狼走進了少女家，立即合力將大門緊閉。並報警。屋內的「色狼」聞屋外人聲鼎沸，不敢外出。警員無法將門開啓，乃召來消防員到場將門撬開，將「色狼」帶走。

經過一番調查後，警方才獲悉這場捕「狼」行動，是一場誤會。

港聞

荃灣工業聯絡組 協助廠商解難題

【特訊】荃灣理民府最近成立一個工業聯絡小組，以協助區內廠商解決各類有關的問題。上述計劃是荃灣市鎭專員許舒昨午出席該區議會工業小組午餐例會時透露。

嘉華冷暖氣工程
煤暖冷凍
氣氣氣房
Tel. 251-1616
喜士定東街1131號
專科裝修理商業家庭大小雜貨店牛奶瓜菜肉食檔餐館貨倉凍房冷暖氣機熱水爐
▲政府牌照
▲收費從廉
▲快捷妥當
▲日夜服務
請電黃耀堂

強華公司
Kenward Co.
431 COLUMBIA STREET, VANCOUVER, B.C.
四三一號哥倫比亞街
電話：684-8821
經售及修理名廠傳眞機，收音機及各種電器，承接大小工程，服務妥當，價格克己，保證滿意。

勝任車蓬按裝廠
由你的貨車轉變爲有蓬的睡車，有十二年經驗，担保妥善，免費估價，有汽車零件。

FREE SPIRIT VAN
398 Kingsway Van. B.C.
Ph. 873-3361

聯合駕駛學校
UNITED DRIVING SCHOOL
地址：823東喜士定街（近唐人街）
電話：321-3371曹先生或253-1333
本校教師經驗豐富講解詳細，收費最平免費接送，時間任擇捷法速成專醫肥佬絕不拖鐘。
▲全程9小時連車考路試只收$155▲
歡迎補鐘租車考牌並有筆試速成班中英文教授筆試及的士牌，歡迎査詢，假日照常服務。
爲方便僑胞特備自動電話錄音機
24小時自動爲君錄話

成功建築工程公司
專門房屋改建，土庫間格，承建新屋，免費估價，歡迎電詢：八七六一三〇九三晚上六時後

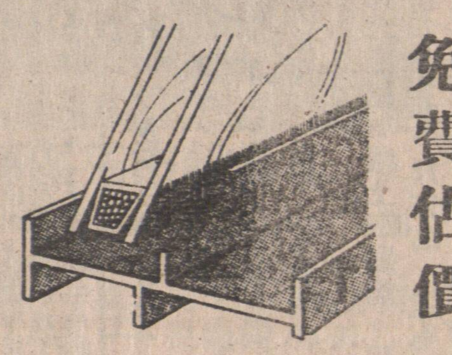
華輝電器修理工程
政府牌照，收費合理，免費估價。
承接商業及住宅新舊電火工程
電話：438-2497

滿地可銀行
好消息
私人貸欵
特別減息
至五月十五日止
• 購買新車
• 修理房屋
• 添置傢俬
• 旅遊探親
此其時也！
經理：馬國材
地址：片打東街178號
電話：665-7227
The First Canadian Bank
Bank of Montreal

永隆銀行
WING LUNG BANK LTD.
● 經營一切銀行業務
● 竭誠服務僑胞
● 港九均設有分行，歡迎函詢委辦

香港德輔道中45號
45 DES VOEUX ROAD. C. HONGKONG

許忠
鋁質窗門
經驗豐富
免費估價



876-8042

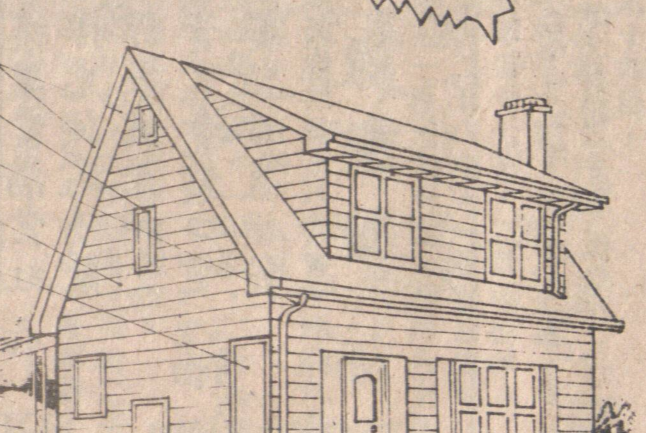
Fairway Refrigeration Co.
商用冷藏
冷氣
按裝修理保養工程
忠誠服務 快捷可靠
僑胞惠顧 無任歡迎
持中央及省政府牌照請電周惠欣
廿四小時服務
電話：四二〇一二八二八
住宅：四二〇一八〇五一

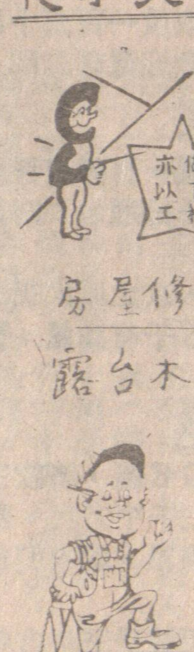
萬能建築公司
專作特別設計新屋，專起大小商業樓宇，裝修內外，平、靚、快、好，免費估價，晚上六時後請電：980-8876
或 299-2752
或 438-6247 日間八時至六時請電：682-0511
PAG 3848 3808

煤氣工程
電話：939-8275 鮑洽
持有政府牌照
專門修理及安裝，兼修理水喉等工程，承接長期保養，換暖氣爐九百五十元起，換熱水爐二百九十五元，專做溫哥華，免費上門估價。

順發冷氣工程
雪凍暖冷電
櫃房氣氣爐
修理按裝肉食，牛奶，菜蔬櫃。
日夜服務電話：251-2555
免費估價253-5685朱先生

R&R Aluminum Products
1512 Boundary Rd. Burnaby
鋁質紗網
尺寸大小任君選擇
鋁
新及舊鋁窗五元起
節省能源！
雅安雅鋁窗專家
叁拾二年老經驗
晚間電話 六九八一零三三五
房屋修理
露台木台
天面翻新
室內油漆修改
內外髹漆





Call For A Free In Home Estimate
438-4112
R&R ALUMINUM PRODUCTS AFTER HOURS 298-0335

FRAME YOUR OWN
藝框屋
爲了答謝僑胞對本屋的熱愛及口碑，特別舉行優待辦法：
將此告剪下，將獲得85折
裱裝十幅以上將獲 75折
屋主啓
3306 Cambie St. 17th Ave
TEL. 876-5232

各種地氈地布
平賣
CARPETS & LINOS
At Very Low Price
適合住家，辦公室，餐廳及團體用，大宗選擇，包按裝。
我們備有各色地氈適合你的需求，請來參觀，另有特價地布出售，我們有許多滿意的華人顧客，「這是友誼的商店」。
地氈城公司
CARPET TOWN Ltd.
116 East Broadway
Vancouver Ph 876-2251